



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301,

tālr. - 65322766, e-pasts dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

APSTIPINĀTI
ar Preiļu novada domes
2021.gada 30. septembra sēdes
lēmumu (protokols Nr.21;19.§.)

2021.gada 30.septembra Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2021/10 " Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā"

paskaidrojuma raksts

Paskaidrojuma sadaļas raksta	Norādāmā informācija
1.Projekta nepieciešamības pamatojums	Šobrīd nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Preiļu novadā regulē Preiļu novada domes 2014. gada 22.decembra saistošie noteikumi Nr. 2014/18 "Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem Preiļu novadā" , kuru nosacījumus ir nepieciešams aktualizēt un pārskatīt saistībā ar izmaiņām sociālajā un ekonomiskajā vidē.
2. Īss projekta satura izklāsts	<p>Jaunie saistošie noteikumi nosaka apmēru, kādā Preiļu novada pašvaldība piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus maznodrošinātām personām, un kārtību un apmērus, kādā pašvaldība, papildus likumā "<u>Par nekustamā īpašuma nodokli</u>" noteiktajiem nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, atsevišķām nodokļa maksātāju kategorijām piešķir nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus par Preiļu novada administratīvajā teritorijā esošo nekustamo īpašumu – zemi un ēkām.</p> <p>Noteikumi paredz paaugstinātas nodokļu likmes (3% apmērā) piemērošanu atsevišķām nodokļu maksātāju kategorijām: vidi degradējošu, sagruvušu būvju īpašniekiem, būvju, kurām pārsniegts būvniecības pabeigšanas termiņš, īpašniekiem.</p>

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu	<p>Prognoze uz pašvaldības budžetu – tiek plānots pašvaldības budžeta ieņēmumu samazinājums par aptuveni 2500 EUR gadā.</p> <p>Nav nepieciešamības veidot jaunas institūcijas vai darba vietas, lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi.</p>
4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā	Lai uzlabotu uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā, tiek piešķirts nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums uzņēmējiem kā <i>de minimis</i> atbalsts.
5. Informācija par administratīvajām procedūrām	Nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus paredzēts piešķirt uz nodokļa maksātāja sniegtās informācijas pamata, nodokļu maksātājam iesniedzot iesniegumu un nepieciešamos dokumentus, vai uz pašvaldības rīcībā esošās informācijas pamata, nepieprasot nodokļa maksātāja iesniegumu.
6. Informācija par konsultācijām ar privātpersonām	Sabiedrības pārstāvju izteiktos priekšlikumus vai iebildumus paredzēts izvērtēt pēc to saņemšanas.

Novada domes priekšsēdētājs

Ā.Vucāns

Šis dokuments parakstīts ar drošu elektronisko parakstu un satur laika zīmogu