

Paskaidrojuma raksts

Preiļu novada domes 2014.gada 22.decembra saistošajiem noteikumiem Nr. 2014/18

„Par nekustamā īpašuma nodokļa
atvieglojumiem Preiļu novadā”

Norādāmā informācija

Paskaidrojuma raksta sadaļas

1. Projekta nepieciešamības pamatojums

Visām juridiskām un fiziskām personām Preiļu novada administratīvajā teritorijā ir pienākums maksāt nekustamā īpašuma nodokli.

No pastāvošā tiesiskā regulējuma izriet, ka dome ir tiesīga izdot saistošus noteikumus, nosakot atvieglojumus atsevišķām nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijām. Nosakot nodokļu maksātāju kategorijas, kuriem pienākas atvieglojumi, pašvaldība atbalsta sociāli mazaisargātos īpašniekus; sniedz atbalstu uzņēmējiem, kas nodrošina darba vietas lielākam skaitam pašvaldības iedzīvotāju, pastāvīgi palielinot darbinieku skaitu.

2. Īss projekta satura izklāsts

Noteikumi tiek izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”

14.panta pirmās daļas 3.punktu un likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta trešo un ceturto daļu.

Noteikumu izdošanas mērķis ir nodrošināt nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem atvieglojumus nekustamā īpašuma nodoklim, kurš aprēķināts saskaņā ar likuma „Par nekustama īpašuma nodokli” 3.panta prasībām Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Noteikumu projekta būtība ir noteikt nekustamā īpašuma nodokļa maksātāju kategorijas, atvieglojumu apmēru (procentos), atvieglojumu piešķiršanas kārtību.

3. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz pašvaldības budžetu

Nodokļa atvieglojumi, kurus nekustamā īpašuma nodokļa maksātājiem piešķirusi pašvaldība, netiek ņemti vērā, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa prognozi, kuru izmanto, aprēķinot pašvaldību iemaksas pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā un izmaksas no tā.

Budžeta ieņēmumi var samazināties, ja palielinās to nodokļu maksātāju skaits, kuri izmantos šos atvieglojumus.

4. Informācija par plānoto projekta ietekmi uz uzņēmējdarbības vidi pašvaldības teritorijā

Saistošo noteikumu tiesiskais regulējums attiecināms uz nekustamā īpašuma nodokļu maksātāju atsevišķām kategorijām, t.sk. saimnieciskās darbības veicējiem, kas tiem samazina nodokļu slogu.

5. Informācija par administratīvajām procedūrām

Informāciju par saistošo noteikumu piemērošanu var saņemt Preiļu novada domes

administrācijā vai pie nodokļu
administratoriem.

Saistošo noteikumu projekts neskar
administratīvās procedūras un nemaina
privātpersonām veicamās darbības līdzšinējo
kārtību.

Pašvaldības darbinieki ir regulāri
komunicējuši ar nodokļa maksātājiem un
izskatījuši to ieteiktos priekšlikumus.

6. Informācija par konsultācijām ar
privātpersonām

Novada domes priekšsēdētāja

M.Plivda