



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts - dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļos

### IEPIRKUMU KOMISIJAS ZIŅOJUMS

Atklātā konkursā “Preiļu 1.pamatskolas 1., 2. un 3.kārtas telpu pārbūve”,  
identifikācijas Nr. PND 2018/9AK ERAF

2018.gada 3.maijā

<b>Pasūtītājs, kas organizē iepirkuma procedūru</b>	Preiļu novada dome Reģ.nr. 90000065720 Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301 Tālrunis: 65322766 e-pasts: <a href="mailto:dome@preili.lv">dome@preili.lv</a>
<b>Iepirkuma identifikācijas numurs</b>	PND 2018/9AK ERAF
<b>Iepirkuma komisijas sastāvs un izveidošanas pamatojums</b>	Preiļu novada domes Iepirkuma komisija (turpmāk – Komisija), kas izveidota ar Preiļu novada domes 2017.gada 7.jūlija lēmumu “Par Preiļu novada pašvaldības iepirkumu komisijas sastāva apstiprināšanu” (protokols Nr. 9, 17§ 17.7.p.). Domes sēdes lēmums par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā (prot. Nr. 3 no 21.02.2018.)
<b>Iepirkumu procedūras dokumentu sagatavotāji</b>	Irīna Elste, Preiļu novada domes Juridiskās daļas jurists Jānis Skutels, Preiļu novada domes Tehniskās daļas vadītājs
<b>Līguma priekšmets</b>	<b>Preiļu 1.pamatskolas 1., 2. un 3.kārtas telpu pārbūve</b> (Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Izglītība, prasmes un mūžizglītība” 8.1.2.specifiskā atbalsta mērķa “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta 8.1.2.0/17/I/019 “Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana” ietvaros)
<b>Informācija par iepirkuma priekšmetu</b>	Iepirkuma priekšmets nav sadalīts daļās
<b>Līguma izpildes termiņš</b>	Būvprojektā noteikto būvdarbu izpildes un nodošanas ekspluatācijā termiņš – 7 (septiņi) mēneši no līguma parakstīšanas dienas (ietver objekta nodošanu ekspluatācijā). Pasūtītāja vēlamais 2. un 3.kārtas būvdarbu pabeigšanas un ekspluatācijā nodošanas termiņš - 2018.gada 31.augusts, lai pilnvērtīgi varētu nodrošināt mācību procesu un pēc iespējas minimāli tiktu traucēta iestādes pamatdarbība
<b>CPV kods</b>	<b>45000000-7</b> (celtniecības darbi)

### **Pretendentam noteiktās kvalifikācijas prasības**

Pretendents var būt jebkura fiziskā vai juridiskā persona, kā arī šādu personu apvienība jebkurā to kombinācijā, kas attiecīgi piedāvā veikt būvdarbus, un ir iesniegusi piedāvājumu atbilstoši šī nolikuma prasībām.

Pretendents var balstīties uz citu personu spējām, lai apliecinātu, ka tā kvalifikācija atbilst nolikumā noteiktajām prasībām, kā arī piesaistīt apakšuzņēmējus, uzdodot tiem veikt noteiktas līguma daļas.

Pretendents, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja pretendents būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmēju, kuram nododamo daļu procentuālā vērtība pārsniedz 10%), kurš veiks būvdarbus ir reģistrēts būvkomersantu reģistrā (ja attiecināms) vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai Pretendentam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu.

3.3. Pretendents iepriekšējo 5 (piecu) gadu laikā, skaitot līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, ir veicis vismaz 1 (vienas) nedzīvojamās ēkas (kura atbilst būvju klasifikācijas (Classification of Types of Construction) kodam (CC): 122 Biroju ēkas vai 126 Plašizklaides pasākumu, izglītības vai veselības aprūpes iestāžu ēkas) pārbūvi, atjaunošanu vai izbūvi, un būvdarbu apjoms naudas izteiksmē (līguma summa) ir vismaz pretendenta piedāvātās līgumcenas bez PVN apmērā šajā atklātajā konkursā.

*Par objektu ir jābūt saņemtai pozitīvai atsauksmei un būvniecības darbiem jābūt pabeigtiem, izpildītiem kvalitatīvi, ievērojot līguma nosacījumus un darbu izpildes termiņus un objektam nodotam ekspluatācijā.*

Pretendents var balstīties uz trešo personu iespējām, lai izpildītu prasības attiecībā uz pretendenta saimniecisko stāvokli, tehniskām un profesionālām spējām.

Ja pretendents balstās uz citu personu tehniskajām un profesionālajām spējām, tam jāpierāda pasūtītājam, ka tā rīcība būs nepieciešamie resursi.

**NB!** Atbilstoši Publisko iepirkumu likuma 46.panta ceturtās daļas noteikumiem, pretendents, lai apliecinātu profesionālo pieredzi vai pasūtītāja prasībām atbilstoša personāla pieejamību, var balstīties uz citu personu iespējām tikai tad, ja šīs personas veiks būvdarbus vai sniegs pakalpojumus, kuru izpildei attiecīgās spējas ir nepieciešamas.

Pretendentam jānodrošina, ka līguma izpildē piedalās kvalificēts un pieredzējis personāls. Būvdarbu veikšanā Pretendents piesaista šādus atbildīgos speciālistus:

1. Pretendentam līguma izpildē jānodrošina tāds **atbildīgais būvdarbu vadītājs**, kuram uz plānoto Līguma noslēgšanas brīdi būs spēkā esošs sertifikāts ēku būvdarbu vadīšanā un pēdējo 5 (piecu) gadu laikā, skaitot līdz piedāvājuma iesniegšanas dienai, kā būvdarbu vadītājs ir vadījis vismaz 1 (vienas) nedzīvojamās ēkas pārbūves, atjaunošanas vai izbūves darbus (darbi ir pabeigti un objekts nodots ekspluatācijā), un būvdarbu apjoms naudas izteiksmē (līguma summa) ir vismaz pretendenta piedāvātās līgumcenas bez PVN apmērā šajā atklātajā konkursā.

#### **2. Elektroietaišu izbūves būvdarbu vadītājs (līdz 1 kV)**

Iepriekšējos 5 (piecos) gados speciālists ir vadījis būvdarbus elektroietaišu izbūves būvdarbu vadītāja statusā vismaz 1 (vienā) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunbūves būvobjektos.

#### **3. Ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmu izbūves būvdarbu vadītājs**

Iepriekšējos 5 (piecos) gados speciālists ir vadījis būvdarbus ūdensapgādes un kanalizācijas būvdarbu vadītāja statusā vismaz 1 (vienas) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunbūves būvobjektos.

#### **4. Siltumapgādes un ventilācijas sistēmu izbūves būvdarbu vadītājs**

Iepriekšējos 5 (piecos) gados speciālists ir vadījis būvdarbus siltumapgādes, ventilācijas un gaisa kondicionēšanas sistēmu būvdarbu vadītāja statusā vismaz 1 (vienas) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunbūves būvobjektos.

#### **5. Elektronisko sakaru un tīklu sistēmu izbūves būvdarbu vadītājs**

Iepriekšējos 5 (piecos) gados speciālists ir vadījis būvdarbus elektronisko sakaru sistēmu un tīklu būvdarbu vadītāja statusā vismaz 1 (vienā) ēkas pārbūves, atjaunošanas vai jaunbūves būvobjektos.

<p>6. citus speciālistus, kuri pēc Pretendenta ieskatiem būs nepieciešami līguma izpildē. Darbu izpildei nepieciešamie speciālisti ir sertificēti atbilstoši Latvijas Republikas normatīvo aktu prasībām vai atbilstoši ārvalstu normatīvo aktu prasībām, un ir darba tiesiskās attiecībās ar Pretendentu vai tā norādītajiem apakšuzņēmējiem, vai ir parakstījis apliecinājumu par dalību līguma izpildē, ja pretendents tiks piešķirtas iepirkuma līguma izpildes tiesības.</p>	
<p>Pretendentam ir jānodrošina, ka līguma izpildē tiek ievērotas darba aizsardzības un ugunsdrošības prasības saskaņā ar 2003.gada 25.februāra Ministru kabineta noteikumiem Nr.92 „Darba aizsardzības prasības veicot būvdarbus”, 2016.gada 19.aprīļa Ministru kabineta noteikumi Nr.238 „Ugunsdrošības noteikumi” un citas prasības saskaņā ar citiem būvdarbus regulējošajiem spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.</p> <p>Pretendentam līguma izpildē jānodrošina tāds darba <u>aizsardzības koordinators</u>, kura kvalifikācija atbilst zemāk minētajiem 1. vai 2.punktiem.</p> <p>1. Persona, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir saņēmusi būvprakses sertifikātu ēku būvdarbu vadīšanas un/vai būvuzraudzības jomā un atbilst vismaz vienai no šādām prasībām:</p> <p>1.1. apguvusi pamatlīmeņa zināšanas darba aizsardzībā (teorijas sadaļu) un specializētās darba aizsardzības zināšanas būvniecībā;</p> <p>1.2. ieguvusi pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā</p> <p>2. Persona, kas normatīvajos aktos noteiktajā kārtībā ir ieguvusi pirmā līmeņa profesionālo augstāko izglītību darba aizsardzības jomā.</p>	
<p>Pretendentam piedāvājumā jānorāda visus tos apakšuzņēmējus, kuru veicamo būvdarbu vērtība ir 10 procenti no kopējās iepirkuma līguma vērtības vai lielāka, un katram šādam apakšuzņēmējam izpildei nododamo iepirkuma līguma daļu.</p> <p>Pretendentam jānorāda arī apakšuzņēmēja apakšuzņēmēju, kura veicamo būvdarbu vērtība ir 10 procenti no kopējās piedāvātās līgumcenas vērtības vai lielāka. Piemēram, gadījumā, ja apakšuzņēmējs veiks 70% no līguma kopējās vērtības, savukārt tā piesaistītais apakšuzņēmējs – 40%, tad arī šādu apakšuzņēmēju jānorāda piedāvājumā un uz to attieksies Publisko iepirkuma likuma normas.</p>	
<p>Pretendents garantē, ka uzvaras gadījumā uz visu līguma darbības laiku veiks savas un sava atbildīgā būvdarbu vadītāja profesionālās civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 19.augusta noteikumiem Nr.502 “Noteikumi par būvspeciālistu un būvdarbu veicēju civiltiesiskās atbildības obligāto apdrošināšanu” noteikumiem, nosakot apdrošināšanas limitu vismaz šajos noteikumos noteiktajā minimālajā apmērā.</p>	
<p>Pretendentam līguma slēgšanas tiesību piešķiršanas gadījumā jānodrošina iepirkuma līguma saistību izpildes nodrošinājums 10% (desmit procentu) apmērā no līgumcenas saskaņā ar Nolikuma 9.sadaļā izvirzītajām prasībām.</p> <p>Pretendentam uzvaras gadījumā jānodrošina iepirkuma līguma saistību izpildes garantija 10 % (desmit procentu) apmērā no līguma summas.</p>	
<p>Pretendentam uzvaras gadījumā jānodrošina iepirkuma līguma būvdarbu garantijas laika garantija 10 % (desmit procentu) apmērā no izpildīto būvdarbu kopsummas.</p>	
<p>Pretendents ir apsekojis un iepazīies ar objektu.</p>	
<p>Pretendents ir iesniedzis Tehnisko un Finanšu piedāvājumus.</p>	
<p><b>Paziņojums par līgumu publicēts:</b> <a href="http://www.iub.gov.lv">www.iub.gov.lv</a> un <a href="http://www.preili.lv">www.preili.lv</a></p>	<p>22.03.2018.</p>
<p><b>Piedāvājuma izvēles kritērijs un vērtēšanas kārtība</b></p>	<p>Pamatojoties uz Nolikuma 1.7. punktu, Pasūtītājs piešķir iepirkuma līguma slēgšanas tiesības <u>saimnieciski visizdevīgākajam piedāvājumam</u>, kuru nosaka, ņemot vērā <u>tikai cenu</u> (pasūtītājs izvēlēsies piedāvājumu, kas būs atbilstošs visām iepirkuma procedūras dokumentācijas prasībām un kura cena būs zemākā)</p>
<p><b>Piedāvājumu iesniegšanas vieta, datums un laiks</b></p>	<p>Pretendentu piedāvājumi iesniedzami līdz 2018.gada 13.aprīlim, plkst. 11.00, Preiļu novada domē, Raiņa bulvāris 19, Preiļos, Preiļu novads, LV – 5301, 1.stāvā, 5.kabinetā</p>
<p><b>Piedāvājumu atvēršanas vieta,</b></p>	<p>Preiļu novada domē Raiņa bulvāris 19, Preiļi, 2.stāva zālē</p>

<b>datums un laiks</b>	(telpa var tikt precizēta) 2018.gada 13.aprīlī plkst.11:00		
<b>Pamatojums iepirkuma metodes izvēlei</b>	Iepirkums tiek veikts pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 8.panta pirmās daļas 1.punktu (Atklāts konkurss)		
<b>Pretendentu saraksts, kas iesnieguši piedāvājumu</b>	<b>Pretendenta nosaukums</b>	<b>Piedāvātā cena EUR bez PVN pirms kļūdu labojuma</b>	<b>Piedāvātā cena EUR bez PVN pēc kļūdu labojuma</b>
	SIA "Jēkabpils PMK", reģ.nr. 45403003160	628 994.50	628 994.50
	SIA "BORG", reģ.nr. 41503012572	647 943.19	647 943.19
<b>Iepirkumu komisijas lēmums</b>	Atzīt par uzvarētāju un piešķirt līguma slēgšanas tiesības pretendenta, kurš iesniedza saimnieciski visizdevīgāko piedāvājumu, kuru nosaka ņemot vērā piedāvāto kopējo cenu bez pievienotās vērtības nodokļa (turpmāk – PVN) <b>SIA "Jēkabpils PMK", reģ.nr. 45403003160</b> , Madonas iela 27, Jēkabpils, LV – 5202, atklātā konkursā "Preiļu 1.pamatskolas 1., 2. un 3.kārtas telpu pārbūve", id.nr. PND 2018/9AK ERAF, saskaņā ar Iepirkuma Nolikuma, tai skaitā Tehniskās specifikācijas prasībām un pretendenta piedāvājumu, par kopējo līgumcenu <b>EUR 628 994.50</b> (seši simti divdesmit astoņi tūkstoši deviņi simti deviņdesmit četri euro un 50 centi) bez PVN.		
<b>Informācija par izraudzītā pretendenta apakšuzņēmējiem un tiem nododamo daļu</b>	Informācijas par apakšuzņēmējiem nav.		
<b>Iepirkumu komisijas lēmuma pieņemšanas datums</b>	24.04.2018.		
<b>Īpašie nosacījumi</b>	Saskaņā ar atklātā konkursa "Preiļu 1.pamatskolas 1., 2. un 3.kārtas telpu pārbūve", id.nr. PND 2018/9AK ERAF, Nolikuma 1.4.6.punktu - Iepirkumā paredzētie darbi tiks īstenoti <i>Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Izglītība, prasmes un mūžizglītība" 8.1.2.specifiskā atbalsta mērķa "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" projekta: "Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana" ietvaros. Būvdarbu izpildes līdzfinansēšana paredzēta Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekta ietvaros un pašvaldības līdzfinansējuma. Finansējuma nepiešķiršanas gadījumā vai tā samazinājuma gadījumā Pasūtītājs patur tiesības atteikties no projekta realizācijas un/vai pārtraukt iepirkuma procedūru.</i>		
<b>Noraidīto pretendentu noraidīšanas iemesls</b>	-----		
<b>Lēmuma pamatojums, ja Komisija pieņēmusi lēmumu pārtraukt vai izbeigt iepirkuma procedūru</b>	-----		
<b>Lēmuma pārsūdzēšanas kārtība</b>	Pasūtītājs, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma (PIL) 68. panta otro daļu informē, ka pretendentiem ir tiesības iesniegt Iepirkumu uzraudzības birojam		

	<p>iesniegumu par iepirkuma procedūras pārkāpumiem, kas minēti PIL 68. panta pirmajā daļā, PIL 68. panta otrās daļas noteiktajos termiņos:</p> <p>1) 10 dienu laikā pēc dienas, kad PIL <a href="#">37.pantā</a> minētā informācija nosūtīta attiecīgajai personai elektroniski, izmantojot drošu elektronisko parakstu vai pievienojot elektroniskajam pastam skenētu dokumentu, vai pa faksu vai nodota personiski;</p> <p>2) 15 dienu laikā pēc dienas, kad PIL <a href="#">37.pantā</a> minētā informācija nosūtīta attiecīgajai personai pa pastu.</p> <p>Iesniegumu par iepirkuma procedūras pārkāpumiem var iesniegt Iepirkumu uzraudzības birojam Eksporta iela 6, Rīga, LV-1010.</p>
--	---

Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja vietnieks

A.Džeriņš

Ziņojumu sagatavoja

I.Elste