

SAIMNIEKA VĀRDS

SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" INFORMATĪVAIS IZDEVUMS

2008. GADA OKTOBRIS

Nr.8 (9)

Rudens uzkopšanas talka privātmājām

SIA «Preiļu Saimnieks» aicina piedalīties rudens uzkopšanas talkā. Šāda veida akcija, tikai pavasarī, jau kļuvusi par ikgadēju tradīciju. Atsaucoties uz iedzīvotāju priekšlikumiem, šogad uzkopšanas talku rīkosim arī rudenī. Talkas laikā pa ielām brauks SIA «Preiļu Saimnieks» tehnika, kurā varēsiet izmest no dārziem novāktos zaļos atkritumus, nogrieztos koku zarus un krūmus, vecās mēbeles un nolietotās elektropreces. Tātad visu to, kam nav piemērots 240 litru plastmasas kontainers. Sekojiet grafikā minētajiem laikiem!

Vēlos piebilst, ka ielas malā atstātie atkritumi netiks savākti. Ja nepieciešama palīdzība, lai atkritumus izmestu tehnikā, Jums palīdzēs SIA «Preiļu Saimnieks» darbinieki, kuri strādās kopā ar tehniku. Ja grafikā minētajā laikā nevarat būt mājās, atkritumus varat atstāt ielas malā, tikai iepriekš piezvanot un piesakot savu adresi.

Šī akcija ir paredzēta tikai tām privātmājām, kurām ir noslēgti līgumi par atkritumu izvešanu. Ja Jums vēl nav līguma par atkritumu izvešanu, tas nekavējoties jānoslēdz. Lai noslēgtu līgumu par atkritumu izvešanu, nāciet uz Rīgas ielu 4.

Paldies tiem iedzīvotājiem, kuri aktīvi piedalījās pavasara talkās! Gaidām jūsu atsaucību arī 8. un 15. novembrī!

SIA «Preiļu saimnieks» piedāvā iespēju izvest savāktās lapas un citus zaļos atkritumus arī juridiskām personām, bet šis ir maksas pakalpojums.

Par visiem ar talku saistītiem jautājumiem zvaniet 65307086; 29420721.

Vineta Igoļnice, SIA «Preiļu Saimnieks» atkritumu apsaimniekošanas daļas vadītāja



8. novembris (sestdiena)

Plkst. 9.30 – 10.00 Lāčplēša iela
Plkst. 10.00 – 10.30 Celtnieku iela
Plkst. 10.30 – 11.00 Lauku iela
Plkst. 11.00 – 11.30 Tirdzniecības iela
Plkst. 11.30 – 12.00 Rožu iela
Plkst. 12.00 – 12.30 Viļānu iela
Plkst. 12.30 – 13.00 Rēzeknes iela
Plkst. 13.00 – 13.30 Jaunā iela
Plkst. 13.30 – 14.00 Saules iela
Plkst. 14.00 – 14.30 Dārzu iela
Plkst. 14.30 – 15.00 Miera iela

Plkst. 15.00 – 15.30 Kosmonautu iela
Plkst. 15.30 – 16.00 Ziedu iela
Plkst. 16.00 – 16.30 Jelgavas iela
Plkst. 16.30 – 17.00 Kalnu iela
Plkst. 17.00 – 17.30 A. Paulāna iela
Plkst. 17.30 – 18.00 Sporta iela

15. novembris (sestdiena)

Plkst. 9.30 – 10.00 Kurzemes, Nākotnes iela
Plkst. 10.00 – 10.30 Ludzas iela
Plkst. 10.30 – 11.00 Atpūtas iela
Plkst. 11.00 – 11.30 Cēsu iela

Plkst. 11.30 – 12.00 Talsu iela
Plkst. 12.00 – 12.30 Bērzu iela
Plkst. 12.30 – 13.00 Liepājas iela
Plkst. 13.00 – 13.30 Līvānu iela
Plkst. 13.30 – 14.00 Skolas iela
Plkst. 14.00 – 14.30 Varakļānu iela
Plkst. 14.30 – 15.00 Bauskas iela
Plkst. 15.00 – 15.30 Latgales iela
Plkst. 15.30 – 16.00 Vidzemes iela
Plkst. 16.00 – 16.30 Pļaviņu iela
Plkst. 16.30 – 17.00 Zaļā iela
Plkst. 17.00 – 17.30 Brīvības iela
Plkst. 17.30 – 18.00 Aglonas iela

Piešķir tiesības SIA «Preiļu saimnieks» pretendēt uz Kohēzijas fonda līdzfinansējumu

Preiļu novada domes deputāti 4. septembra ārkārtas sēdē nolēma piešķirt tiesības SIA «Preiļu saimnieks» pretendēt uz Kohēzijas fonda līdzfinansējumu aktivitātēs «Ūdenssaimniecības infrastruktūras attīstība aglomerācijas ar cilvēku ekvivalentu lielāku par 2000» realizāciju. Šis lēmums ļauj SIA «Preiļu saimnieks» sākt sadarbību šī projekta ietvaros ar LR Vides ministriju un uzsākt darbus pie projekta izstrādes.

Nākošajā gadā noslēgsies Kohēzijas fonda projektu pirmā kārtā, kuras rezultātā pilsētā jau pagājušā gadā tika nomainīta liela daļa ūdens apgādes un kanalizācijas sistēmu, kā arī pie kopējā ūdensvada un kanalizācijas sistēmas tika pieslēgta liela daļa privātā sektora.

Otrajā kārtā ir iecerēts pie pilsētas ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmām pieslēgt atlikušās (aptuveni 30%) privātā sektora mājas, rekonstruēt ūdensapgādes un kanalizācijas tīklus, kuri nebija iekļauti pirmajā kārtā, un Mehanizatoru un A. Upīša masīva kanalizācijas sistēmu pieslēgt kopējam pilsētas kanalizācijas tīklam.

Tiek novāktas kritušās lapas



Ir sācies rudens, un SIA «Preiļu saimnieks» labiekārtošanas – apzaļumošanas daļas darbinieki turpina aktīvu darbu pie lapu savākšanas pilsētas ielās. Savākšanas darbos ir iesaistīti gan darbinieki, gan tehnika. Cilvēki vāc kritušās lapas no ietvēm, laukumiem un zaļās zonas. Uz ielām piekritušās lapas bieži vien mašīnas ir sablīvējušas un tāpēc nākas iesaistīt arī tehniku, ar kuras palīdzību vispirms tiek slaucītas ielas un tikai pēc tam darbiniekiem ir iespējams lapas savākt. Savāktās lapas un zari tiek nogādāti uz lapu uzglabāšanas laukumu.

Tā kā mūsu pilsētā ir ļoti daudz koku un šobrīd vēl visas lapas nav nokritušas, lapu vākšana vēl kādu laiku turpināsies.

Cik par apkuri maksājam šobrīd?

Ar Daugavpils Reģionālā sabiedrisko pakalpojumu regulatora 2008. gada 15. februāra lēmumu Nr. 11 tika apstiprināti sekojoši siltumenerģijas tarifi, kuri stājas spēkā no 2008. gada 1. aprīļa un darbojas arī šobrīd Preiļi novadā:

Mazuta kotācija USD/t	260	270	280	290	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390	400
Gāzes cena Ls/t.nm3	144,62	148,88	153,19	157,54	161,91	166,31	170,72	175,14	179,56	183,99	188,43	192,86	197,30	201,74	206,19
Siltumenerģijas kopējais tarifs Ls/MWh	39,99	40,29	40,60	40,90	41,22	41,52	41,84	42,16	42,47	42,78	43,09	43,41	43,73	44,04	44,36

Daudzos iedzīvotājos izsauc neizpratni tas, ka siltumenerģijas kopējais tarifs ir robežās no 39,99 latiem par vienu megavatstundu līdz 44,36 latiem par vienu megavatstundu. Tarifs ir atkarīgs no mazuta kotācijas pasaules tirgū un līdz ar to no gāzes cenas, kā to redzam tabulā. Ja šķeldu SIA «Preiļu saimnieks» iepērk visai apkures sezonai un tās cena kārtējā sezonā nemainās, gāzes cena nav prognozējama – tā var pazemināties, var arī pieaugt.

Iepriekšējā informatīvā izdevuma «Preiļu Novada Vēstis» numurā rakstījām, ka līdz šā gada beigām Preiļu novadā siltumenerģijas tarifs nemainīsies, tas nozīmē, ka iedzīvotāji maksās pēc iepriekšējās apkures sezonas tari-

fa atkarībā no gāzes cenas. To apstiprināja arī Preiļu novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs. Domes vadītājs gan uzsvēra, ka pagājušās apkures sezonas beigās saskaņā ar SIA «Preiļu saimnieks» valdes rīkojumu iedzīvotājiem par siltumenerģiju bija piemērota atlaide 15% apmērā, tas nozīmē, ka maksa par siltumenerģiju bija 39,56 latu par vienu megavatstundu. Vai šī atlaide tiks piemērota arī līdz šā gada beigām, par to lems SIA «Preiļu saimnieks» valde, analizējot situāciju apkures jomā oktobrī, tā paskaidroja uzņēmuma valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks.

Preiļu novada domes izpilddirektors Vladimirs Iva-

novs informēja, ka, sagatavojoties apkures sezonai, Preiļu pilsētas mikrorajonos ir nomainītas siltumtrases, ar Preiļu novada domes atbalstu ir iegādāti un uzstādīti divi jauni šķeldas apkures katli. Pavisam nesen pirmajai mājai pilsētā – 60 dzīvokļu mājai Daugavpils ielā 70, Preiļos, ir noslēgusies daļēja mājas renovācija. Kā rāda renovēto māju pieredze Latvijā, tas uzlabos šīs mājas energoefektivitāti, un par siltumu iedzīvotāji noteikti maksās mazāk, atzina domes izpilddirektors.

Maija Paegle, Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste

Daugavpils sabiedrisko pakalpojumu regulatora vadītājs situāciju siltumapgādē Preiļos atzīst par stabilu

6. oktobrī Preiļu novada domē uz tikšanos ar domes vadību bija ieradies Daugavpils sabiedrisko pakalpojumu regulatora vadītājs **Andris Strazds**.

Sarunā par apkures nodrošināšanu Preiļos un apkures tarifu piedalījās Preiļu novada domes priekšsēdētājs **Aldis Adamovičs**, izpilddirektors **Vladimirs Ivanovs**, SIA «Preiļu saimnieks» valdes priekšsēdētājs **Jānis Mūrnieks** un uzņēmuma ekonomists **Jevgēnijs Kuzņecovs**.

Kā iepriekš informējām, Preiļu novadā ir iesākta apkures sezona, un līdz šā gada beigām siltumapgādes tarifs nemainīsies, kaut gan no 1. oktobra ir augusi gāzes cena valstī. Andris Strazds informēja, ka situācija Preiļos siltumapgādes jomā ir stabila un prognozējama, pilsēta ir sagatavojusies ziemai. Viens no priekšnoteikumiem ir tas, ka SIA «Preiļu Saimnieks» nav privātais uzņēmums – aiz tā stāv pašvaldība, tāpēc iedzīvotājiem ir garantija, ka apkures sezonas laikā siltums mājās būs vienmēr, savukārt, privāto uzņēmumu darbība, kā teica Andris Strazds, nav prognozējama, jo viņi strādā, lai gūtu peļņu.

Sabiedrisko pakalpojumu regulatora vadītājs salīdzināja situāciju apkures jomā Daugavpilī, Līvānos un Preiļos. Daugavpilī, ja pilsētu apkurina tikai ar gāzi, pie maksimālās dabas gāzes tirdzniecības cenas siltumenerģijas tarifs noteikts 98 latu par vienu megavatstundu. Līvānos pie maksimālās dabas gāzes tirdzniecības cenas šobrīd siltuma tarifs ir 45,89 latu par vienu megavatstundu. Kāpēc tāda būtiska atšķirība? Atbilde nav tālu jāmeklē – Līvānu novadā apkurei maksimāli izmanto šķeldu, un jau vairākus gadus pilsētā nav karstā ūdens centralizētas padeves. Nepārtraukti apgādājot mājas ar karsto ūdeni, kas ir svarīgs labklājības nosacījums iedzīvotājiem mūsdienās, vienmēr rodas arī nepamatoti siltuma zudumi.

Ja līdz jaunajam gadam par apkuri maksāsim tāpat kā iepriekšējā apkures sezonā, tad kāda situācija sagaidāma Preiļos 2009. gadā?

Daugavpils sabiedrisko pakalpojumu regulators no SIA «Preiļu saimnieks» ir saņēmis jaunu siltumapgādes tarifa projektu, kas paredz no 2009. gada 1. janvāra Preiļos to paaugstināt. No jaunā gada sākuma siltuma tarifs Preiļu novadā varētu būt 44,93 latu + PVN (5%). Pie maksimālās dabas gāzes cenas tas gan norādīts 59,35 latu par vienu megavatstundu, bet tas, kā izskanēja no sarunas dalībnieku teiktā, nav iespējams, jo pilsētā kā pamatkurināmais apkures nodrošināšanai maksimāli tiek izmantota šķelda, bet gāze kalpo kā papildkurināmais.

Vladimirs Ivanovs pastāstīja, ka jaunajā tarifa projektā nav iekļautas 2009. gadā ielānotās investīcijas 300 000 latu apjomā, kas paredzētas siltumtrasi nomainībai Mehanizatoru ielas dzīvojamā māju masīvā. Arī divu šogad pilsētas centrālajā daļā nomainīto šķeldas katlu izmaksas ir domes investīcijas. Apkures nodrošināšanai Preiļu novadā arī turpmāk kā galvenais kurināmais tiks izmantota šķelda. Tās izmaksas nedaudz sadārdzina tas, ka šķelda tiek iepirkta no kaimiņu rajoniem, jo Preiļu rajons nav īpaši bagāts ar mežiem, tomēr cena esot pieņemama.

Andris Strazds vēlreiz uzsvēra, ka iesniegtais tarifa projekts sabiedrisko pakalpojumu regulatora padomē tiks pārskatīts, tiks veikta analīze, jo sabiedrisko pakalpojumu regulators ir patstāvīgs, nekāda politiskā ietekme to neskar, un tas objektīvi veic savu darbu. Ja iedzīvotājiem ir konstruktīvi priekšlikumi izmaksu samazināšanai, kas ir norādītas tarifa projektā, 20 dienu laikā no paziņojums publicēšanas presē, kamēr notiek tarifa projekta izvērtēšana, priekšlikumus rakstiski vai elektroniski var iesniegt Daugavpils sabiedrisko pakalpojumu regulatoram vai SIA «Preiļu saimnieks» administrācijai.

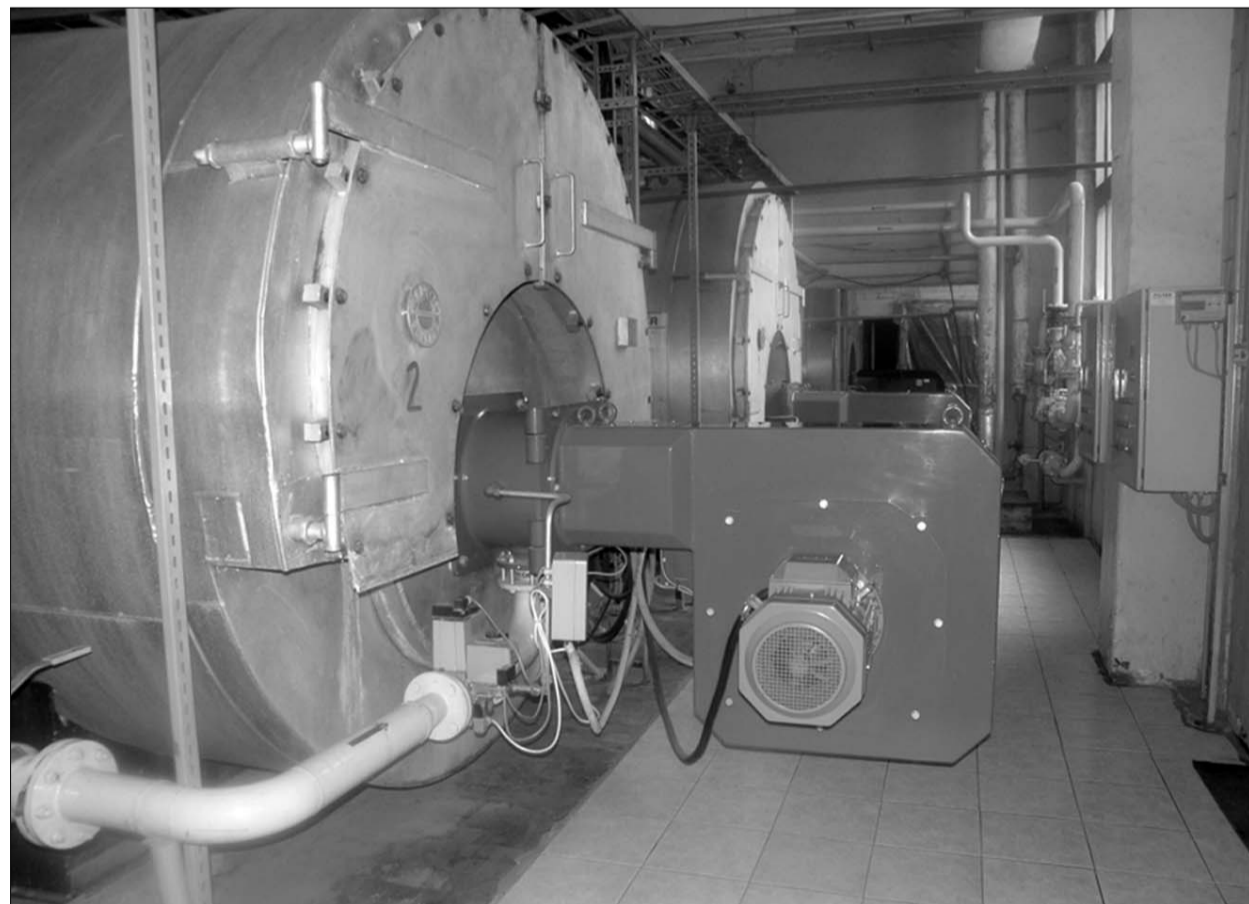
Ja iedzīvotājiem rodas pretenzijas par pieņemto sabiedrisko pakalpojumu regulatora lēmumu, to var pārsūdzēt administratīvajā tiesā. Tikai jāatceras, ka likuma grozījumos ir iestrādāta norma, ka lēmuma pārsūdzēšana administratīvajā tiesā neaptur tā darbību, jo pretējā gadījumā likums varētu tikt izmantots ļaunprātīgi, novilcinot laiku.

Mēs visi zinām, ka kurināmā cenas valstī pieaug, un maldīgi būtu domāt, ka tās ir atkarīgas no pašvaldības vai sabiedrisko pakalpojumu regulatora, tāpēc ir svarīgi, kādā veidā uzņēmums kopā ar pašvaldību organizē siltum-

apgādi. Mēs visi dzīvojam tirgus ekonomikas apstākļos. Gāze ir prece, pieprasījums pēc tās pasaulē ir liels, tās cena pieaug, un maldīgi būtu domāt, ka tā ir atkarīga no pašvaldības vai sabiedrisko pakalpojumu regulatora. Starptautiskie principi nosaka mazuta kotāciju biržās, no kā atkarīga gāzes cena. Vai šie principi ir objektīvi, par to mums grūti spriest.

Kā norādīja Andris Strazds, pašvaldībai, SIA «Preiļu saimnieks» vadībai un iedzīvotājiem kopā jādomā, kā saglabāt un pēc iespējas maksimāli izmantot saņemto siltumu. Sabiedrisko pakalpojumu regulatora vadītājs ir pārliecināts, ka neviens cits nesiltinās mūsu mājas, tas būs jādara mums pašiem. Katras mājas iedzīvotājiem jātiek skaidrībā, cik siltumenerģijas un vienu kvadrātmetru patērē konkrētā mājā, jāveic energoaudits un ar kredīta palīdzību jāveic mājas siltināšana. Jo ātrāk mēs to darīsim, jo ātrāk būsīm ieguvēji, sakārtosim savas mājas un mazāk maksāsim par saņemto siltumu.

Maija Paegle, Preiļu novada domes sabiedrisko attiecību speciāliste



Ja tevī kūšā daudz enerģijas, nāc darīt labus darbus!

Pavisam nesen visas Latvijas iedzīvotāji vāca atkritumus un kopa piesārņotus mežus, apdzīvoto vietu nomales un upju krastus. Mūsu novadā tika tīrīta arī mazā Preiļupe un parka dīķi.

Neilgi pēc lielās talkas saņēmām ziņu, ka viens no skaistajiem parka soliņiem, uz kura tik labprāt apsēžas garāmgājēji, iemests parka dīķī. Informācija apstiprinājās, un mēs nofotografējām redzēto skatu.

Mūsu ierosinājums – ja tu, jauniets, vai ne tik jaunais cilvēks, kuram ir tik ļoti daudz enerģijas, vēlies to likt lietā, nāc uz sporta zāli! Ja tu darbosies, tad tev būs rezultāti, un par taviem panākumiem rakstīs un stāstīs ne tikai «Preiļu Novada Vēstis», bet arī Latvijas un pasaules mēroga mediji.

Lai tev veicas labos darbos!



SAIMNIEKA VĀRDS

ИНФОРМАТИВНОЕ ИЗДАНИЕ ООО „PREIĻU SAIMNIEKS”

ОКТАБРЬ 2008 ГОДА

№.8 (9)

ООО «Preiļu saimnieks» присваивают права претендовать на софинансирование Кохезийского фонда

Депутаты думы Преильского края 4 сентября на внеочередном заседании думы Преильского края решили присвоить права ООО «Preiļu saimnieks» претендовать на софинансирование Кохезийского фонда в мероприятиях «Развитие инфраструктуры водного хозяйства в агломерациях с эквивалентом людей более 2000». Это решение позволяет ООО «Preiļu saimnieks» в рамках этого проекта начать деятельность с министерством Среды ЛР и начать работу над разработкой проекта.

В следующем году завершится первая очередь проектов Кохезийского фонда, в результате которой в городе уже в прошлом году было заменено большинство систем водоснабжения и канализации, а так же к общему водопроводу и системе канализации была подсоединена большая часть частного сектора. Во второй очереди запланировано подключить к системе городского водопровода и канализации остальную (примерно 30%) домов частного сектора, реконструировать сети водоснабжения и канализации, которые не были включены в первую очередь, и систему канализации массива улиц Механизатору и А. Упиша подключить к общей сети городской канализации.

Многokвартирный дом на улице Лиэпу 9 приобрел более привлекательный вид

Многokвартирному дому на улице Лиэпу 9, в Преилях, заменен материал обшивки балкона. Расценки работы в начале были запланированы в размере 1800 латов, все же они возросли, так как элементы конструкций балконов, к которым прикрепляются плиты, служат уже долгое время и стали очень свободными, поэтому в целях безопасности пришлось приварить новые элементы крепления. Фасад этого дома выделяется на сероватом фоне других многokвартирных домов.

Средства для замены материала обшивки балкона отведены из средств услуг дома. Перемены фасада дома это как пример и это даст жителям других домов возможность оценить перемены и, возможно, решить о замене материала обшивки балкона своего дома.

Работы по реконструкции сооружений отчистки сточных вод идут полным ходом

Предусмотренные реконструкционные работы договора «Реконструкция сооружений отчистки сточных вод в Преилях» проекта «Развитие водного хозяйства в бассейнах рек восточной Латвии» идут по графику и в соответствии с разработанным рабочим графиком. Сейчас проводятся следующие реконструкционные работы:

- ✓ утепление стен предотчистного здания и монтаж настенного покрытия,
- ✓ монтаж каркаса для утепления наружных стен здания уплотнения ила,
- ✓ утепление крыши и монтаж покрытия для здания уплотнения ила,
- ✓ уплотнение песочной основы в аэротенке,
- ✓ оборудование щебеночной основы в аэротенке,
- ✓ монтаж оконных блоков в здании уплотнения ила,
- ✓ монтаж оконных блоков в предотчистном здании,
- ✓ рытье траншеи для водопровода U-1 в соответствии с проектом,
- ✓ оборудование песочной основы под водопроводными трубами U-1,
- ✓ монтажные работы PE труб для проведения водопровода,
- ✓ начат монтаж сооружений иловой станции.

Проект внедряется при финансовом содействии Кохезийского фонда Европейского Союза. Общая сумма договора 1 972 988 евро (с НДС). В рамках проекта предусмотрено создать новые и реконструировать следующие технологические постройки: предотчистная арматура, реконструкция блока емкости, реконструкция здания обработки ила, реконструкция подсобного помещения, ремонт вторичного отстойника, станция приема септического ила, водопроводные и канализационные сети, замена действующий технологических каналов и водопроводов, воздухопровод, благоустройство территории, электроприводы, система SCADA, сооружения мониторинга и контроля, лабораторные сооружения. Проект надо закончить до 10 апреля 2009 года. Работы по реконструкции проводит консорций «OO Latspas и ООО A Projekts».

Осенние толоки для частных домов

ООО «Preiļu Saimnieks» приглашает принять участие в осенней толоке. Акция такого рода, только весной, уже стала ежегодной традицией. Отзываясь на интерес жителей, в этом году толоку организуем и осенью. Во время толоки по улицам проедет техника ООО «Preiļu Saimnieks», в которую сможете выбросить собранные в садах и огородах зеленые отходы, срубленные ветви деревьев и кусты, старую мебель и изношенные электротовары. Значит все то, что не подходит 240 литровому пластмассовому контейнеру. Следите за указанным в графике временем.

Хочу добавить, что отходы оставленные на обочинах улиц не будут забраны. Если необходима помощь, чтобы отходы выбросить в технику, Вам помогут работники ООО «Preiļu Saimnieks», которые будут работать вместе с техникой. Если в графике указанное время не можете быть дома, отходы можете оставить на обочине улицы, только ранее позвонив и сообщив свой адрес.



Эта акция предусмотрена только для тех частных домов, которые заключили договор о вывозе отходов. Если у вас еще нет договора, его срочно надо заключить. Чтобы заключить договор о вывозе отходов приходите на улицу Ригас 4.

Спасибо тем жителям, которые активно принимали участие в весенних толоках и ждем Вашей отзывчивости 8 и 15 ноября!

ООО «Preiļu saimnieks» предлагает возможность вывезти собранные листья и другие зеленые отходы так же и юридическим лицам, но это платная услуга.

По всем вопросам звоните 65307086; 29420721.

Винета Игольнице, руководитель отдела утилизации отходов ООО «Preiļu Saimnieks»

8 ноября (суббота)

9.30 – 10.00	Лачплеша
10.00 – 10.30	Целтгниеку
10.30 – 11.00	Јауку
11.00 – 11.30	Тирдзиецбас
11.30 – 12.00	Рожу
12.00 – 12.30	Вилияну
12.30 – 13.00	Резекнес
13.00 – 13.30	Јуна
13.30 – 14.00	Саулес
14.00 – 14.30	Дарзу
14.30 – 15.00	Миера
15.00 – 15.30	Космону

15.30 – 16.00

Зиеду

16.00 – 16.30

Елгавас

16.30 – 17.00

Калну

17.00 – 17.30

А. Паулана

17.30 – 18.00

Спорта

15 ноября (суббота)

9.30 – 10.00

Курземес,

10.00 – 10.30

Накотнес

10.30 – 11.00

Јудзас

11.00 – 11.30

Апугас

Цесу

11.30 – 12.00

Талсу

12.00 – 12.30

Берзу

12.30 – 13.00

Лиэпаяс

13.00 – 13.30

Ливану

13.30 – 14.00

Сколас

14.00 – 14.30

Варакляну

14.30 – 15.00

Баускас

15.00 – 15.30

Латгалес

15.30 – 16.00

Видземес

16.00 – 16.30

Плявиню

16.30 – 17.00

Зяля

17.00 – 17.30

Бривибас

17.30 – 18.00

Аглонас

Продолжаются работы над улучшением качества питьевой воды в Преилях

Реализация договора «Строительство сооружений подготовки питьевой воды в Преилях» проекта «Развитие водного хозяйства в бассейнах рек восточной Латвии» проходит по графику.

Сейчас проводятся строительные работы водоотчистных сооружений и насосных станций второго подъема и резервуаров:

- реконструкция крыши водоотчистных сооружений, замена покрытия, карнизы и сточные системы,
- реконструкционные работы у основы здания,
- реконструкция наружного фасада водоотчистных сооружений и строительство стен внутренних помещений и реконструкция,
- реконструкция и строительство сантехнической системы,
- перестройка промежуточных стенок помещения, строительство и реконструкция внутренних потолков,
- строительство и реконструкция вентиляционной системы,
- замена окон и дверей здания водоотчистных сооружений, включая подоконники, их наружная и внутренняя отделка,
- строительство и реконструкция пола в помещениях водоотчистных сооружений,
- начаты масштабные земельные работы для строительства водного резервуара, начнутся работы по бетонированию.
- сейчас уже начато оборудование кабельного электроснабжения.

3 декабря 2007 года ООО «Preiļu saimnieks» заключил договор с АО «K&N» (договор согласован с министерством Среды) о строительстве сооружений подготовки питьевой воды в Преилях. Проект воплощается при финансовом содействии Кохезийского фонда Европейского Союза. Общая сумма договора 1 289 794 евро (69% средства Кохезийского фонда, а остальную сумму покрывает самоуправление и Латвийское Государство). До 10 июля 2009 года, в соответствии с правилами договора, проект надо закончить. Это значит, что все в проекте предусмотренные строительные работы надо закончить качественно и в договоре указанном объеме.

Приближаясь к завершению проекта, весной 2009 года предусмотрено промывать инженерные сети действующего водопровода, чтобы очищенная вода в новой станции обезжелезнения такой же чистой дошла и до потребителя.

Сколько за отопление платим сейчас ?

Решением № 11 Даугавпилсского Регионального общественного регулятора услуг от 15 февраля 2008 года были утверждены следующие тарифы теплоэнергии, которые вступили в силу с 1 апреля 2008 года и действуют сейчас в Прейльском крае:

Котировка мазута USD/т	260	270	280	290	300	310	320	330	340	350	360	370	380	390	400
Цена на газ Ls/т.нм ³	144,62	148,88	153,19	157,54	161,91	166,31	170,72	175,14	179,56	183,99	188,43	192,86	197,30	201,74	206,19
Общий тариф теплоэнергии Ls/MWh	39,99	40,29	40,60	40,90	41,22	41,52	41,84	42,16	42,47	42,78	43,09	43,41	43,73	44,04	44,36

У многих жителей недоумение вызывает то, что общий тариф теплоэнергии в рамках от 39,99 латов до 44,36 латов за один мегаватчас. Тариф зависит от котировки мазута на мировом рынке и от цены на газ, как это видно в таблице. Если щепу ООО «Preiļu saimnieks» закупает на весь отопительный сезон и ее цена в очередном сезоне не меняется, цена на газ не прогнозируема – та может понизиться, или повыситься.

В предыдущем номере информативного издания «Preiļu Novada Vēstis» писа-

ли, что до конца этого года в Прейльском крае тариф теплоэнергии не поменяется, это значит, что жители будут платить по тарифу предыдущего сезона отопления в зависимости от цены на газ. Его утвердил и председатель думы Прейльского края Алдис Адамович. Руководитель думы конечно подчеркнул, что в конце прошлого отопительного сезона в соответствии с решением правления ООО «Preiļu saimnieks» жителям за теплоэнергию была применена скидка в размере 15%, это значит, что цена за теплоэнергию была 39,56

латов за один мегаватчас. Будет ли эта скидка применяться и до конца этого года, об этом будет решать правление ООО «Preiļu saimnieks», анализируя ситуацию в области отопления в октябре, так объяснил председатель правления предприятия Янис Мурниекс.

Исполнительный директор думы Прейльского края Владимир Иванов информировал, что, готовясь к отопительному сезону, в микрорайонах города Прейли заменены теплотрассы, при поддержке ду-

мы Прейльского края приобретены и установлены два новых отопительных котла щепы.

Совсем недавно первому дому в городе – 60 квартирному дому на улице Даугавпилс 70, в Прейлях, завершилась частичная реновация дома. Как показывает Латвийский опыт реновированных домов, это улучшает энергоэффективность этого дома, и за тепло жители будут платить меньше, признал исполнительный директор думы.

Закончена реновация многоквартирного дома на улице Даугавпилс 70

Улица Даугавпилс 70 сейчас единственный многоквартирный жилой дом в Прейлях, которому провели реновационные работы. В рамках реновации были утеплены боковые стены и заменены окна во всех лестничных клетках дома. В отчете энергоаудита эти мероприятия были указаны как очень важные и первичные в мероприятиях экономии теплоэнергии. Это решение владельцев квартир было очень продуманным и дальновидным, ведь в перспективе этот дом за тепло непременно будет платить меньше, так как расход теплоэнергии будет меньше. Плата за услуги немного возрастет, из нее будут покрыты выплаты кредита реновационных работ. Жителям улицы Даугавпилс 70 плата за услуги за 1м² повысится на 9 сантимов.

Инициатором необходимости реновации и активным консультантом владельцев квартир было ООО «Preiļu saimnieks». Смета реновации была разработана и утверждена, согласовав ее с жильцами дома. Общие расходы реновации составили примерно 15 000 Ls и их надо оплатить в течении 10 лет.

Надеемся, что этот первый и позитивный пример реновации многоквартирного дома заставит собраться и других владельцев многоквартирных жилых домов.

Актуальные тарифы ООО «Preiļu saimnieks»

Жители за полученное тепло до конца этого года будут платить по прошлогоднему отопительному тарифу, он не изменился. Тариф тепла зависит от цены котировки мазута USD/т.

Тарифы в городе Прейли (включая 5% НДС):

- только холодная вода (счетчик воды) - 0,46 Ls/ м³,
- холодная вода (в домах без счетчика воды) - 4,53 Ls/в.месяц с каждого декларированного лица,
- холодная вода и канализация (счетчик воды) - 0,84 Ls/ м³,
- только канализация - 0,38 Ls/ м³,
- канализация в домах, которые подключены к городской системе канализации, но не установлен счетчик воды) - 1,70 Ls/ в.месяц с каждого декларированного лица,
- горячая вода (с циркуляцией) - 4,12 Ls/ м³,
- горячая вода (где ее подача без циркуляции) - 3,47 Ls/ м³.
- утилизация бытовых отходов (в многоквартирных домах Прейльского края) - 0,75 Ls/ в.месяц с каждого декларированного лица,
- утилизация - 0,27 Ls/м³,
- утилизация бытовых отходов в частных домах (вывоз отходов 2 раза в месяц) - 3,48 Ls/в.месяц.

Тарифы, которые отличаются жителям микрорайона Сырного завода (включая 5% НДС):

- ◆ холодная вода и канализация - 0,59 Ls/м³,
- ◆ горячая вода (с циркуляцией) - 1,63 Ls/м³,
- ◆ горячая вода (где ее подача без циркуляции) - 1,30 Ls/м³.

Ситуация теплоснабжения в Прейлях стабильная

6 октября в думу Прейльского края на встречу с руководством думы прибыл руководитель Даугавпилсского общественного регулятора услуг Андрис Страдс.

В беседе об обеспечении отопления в Прейлях и отопительном тарифе приняли участие председатель думы Прейльского края Алдис Адамович, исполнительный директор Владимир Иванов, председатель правления ООО «Preiļu saimnieks» Янис Мурниекс и экономист предприятия Евгений Кузнецов.

Как информировали ранее, в Прейльском крае начался отопительный сезон, и до конца этого года тариф теплоснабжения меняться не будет, хотя и с 1 октября в стране возросла цена на газ. Андрис Страдс информировал, что ситуация в Прейлях в области теплоснабжения стабильная и прогнозируемая, город к зиме подготовился. Одно из условий то, что ООО «Preiļu Saimnieks» не является частным предприятием – за ним стоит самоуправление, поэтому у жителей есть гарантия, что во время отопительного сезона тепло в домах будет все время, в свою очередь, деятельность частных предприятий, как сказал Андрис Страдс, не прогнозируема, так как они работают, чтобы получить доход.

Руководитель Общественного регулятора услуг сравнил ситуацию в области отопления в Даугавпилсе, Ливанах и Прейлях. В Даугавпилсе, если город отапливают только газом, при максимальной продажной цене природного газа тариф теплоэнергии определен 98 латов за один мегаватчас. В Ливанах при максимальной продажной цене природного газа тариф теплоэнергии сейчас определен 45,89 латов за один мегаватчас. Почему такая значительная разница? Ответ не надо далеко искать – в Ливанском крае для отопления максимально используют щепу, и уже несколько лет в городе нет централизованной подачи горячей воды. Непрерывно снабжая дома горячей водой, что является важным условием современного благосостояния для

жителей, всегда появляются и необоснованные потери тепла.

Если до нового года за отопление будем платить так же как и в предыдущем отопительном сезоне, то какая ситуация ожидается в Прейлях в 2009 году?

Даугавпилсский общественный регулятор услуг от ООО «Preiļu saimnieks» получил новый проект тарифа теплоснабжения, который предусматривает с 1 января 2009 года в Прейлях его повысить. С начала нового года тариф тепла в Прейльском крае может быть 44,93 латов + НДС (5%). При максимальной цене газа это указано 59,35 латов за один мегаватчас, но это, как прозвучало из сказанного участников беседы, не возможно, так как в городе как основное топливо для обеспечения отопления максимально используется щепка, а газ служит как дополнительное топливо.

Владимир Иванов рассказал, что в новый проект тарифов не включены запланированные в 2009 году инвестиции в размере 300 000 латов, которые предусмотрены для замены теплотрасс в массиве жилых домов улицы Механизатору. Расходы в этом году двух замененных в центральной части города котлов щепы это тоже инвестиции думы. Для обеспечения отопления в Прейльском крае и впредь как главное топливо будет использована щепка. Ее стоимость немного повышает то, что щепка закупается в соседних районах, так как Прейльский район не особо богат лесами, но все же цена приемлемая.

Андрис Страдс еще раз подчеркнул, что поданный в общественный регулятор услуг проект тарифов будет пересмотрен, будет проведен анализ, так как общественный регулятор услуг самостоятельный, ничье политическое влияние его не касается, и он объективно выполняет свою работу. Если у жителей есть конструктивные предложения по снижению стоимости, которая указана в проекте тарифов, в течении 20 дней со дня публикации сообщения в прессе, пока идет расценивание проекта тарифа, предложения в письменном или элек-

тронном виде можно подать в Даугавпилсский общественный регулятор услуг или администрацию ООО «Preiļu saimnieks».

Если у жителей возникнет претензия о принятом общественным регулятором услуг решении, его можно обжаловать в административном суде. Только надо помнить, что в поправках закона вложена норма, что обжалование решения в административном суде не останавливает его действие, так как в противном случае закон мог бы быть использован в корыстных целях, оттягивая время.

Мы живем в обстановке экономического рынка. Газ это товар, спрос на него в мире велик и цена тоже. Все мы знаем, что и у нас в стране цены на топливо возрастают, и ошибочно было бы думать, что они зависят от самоуправления и общественного регулятора услуг, поэтому важно, каким образом предприятие совместно с самоуправлением организует теплоснабжение.

Международные принципы определяют котировку мазута на биржах, от этого зависит цена на газ. Объективны ли эти принципы, об этом нам трудно судить.

Как указал Андрис Страдс, самоуправление, руководство ООО «Preiļu saimnieks» и жители вместе должны думать, как сохранить и по возможности максимально использовать полученное тепло. Руководитель общественного регулятора услуг уверен, что никто другой не будет утеплять наши дома, это надо будет делать нам самим. Жители каждого дома должны разбираться, сколько теплоэнергии на один квадратный метр расходует конкретный дом, должны провести энергоаудит и при помощи кредита утеплить дом. Чем быстрее мы это сделаем, тем быстрее будем в выигрыше – будем меньше платить за полученное тепло.

Майя Паэгле,
специалист общественных отношений
думы Прейльского края

