



LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, tālr.: 653-22766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2022. gada 27.janvārī

Nr.4

Sēdi sasauc plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ĀRIJS VUCĀNS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Lāsma RUZĢE

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Ārijs Vucāns, Anita Brakovska, Pēteris Rožinskis, Jāzevs Ivanāns, Iveta Stare, Andris Lazdāns, Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Raimonds Rubins, Andris Pastars, Juris Ertis (attālināti), Maruta Plivda, Nadežda Hļebņikova, Juris Vucāns, Lauris Pastars

Domes darbinieki un uzaicinātās personas:

Vita Biezaite – Nekustamā īpašuma daļas vadītāja;

Inta Klindžāne – Juridiskās un iepirkumu daļas vadītāja;

Juta Ivanāne – Personālvadības un administratīvās daļas vadītāja;

Jolanta Gžibovska – Izglītības pārvaldes grāmatvede;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks

Attālināti domes sēdē piedalās:

Artūrs Lepers – Transporta daļas vadītājs

Sandra Sprindža – Labklājības pārvaldes direktore;

Dagnija Dudarjonoka – sabiedrisko attiecību speciāliste;

Aigars Zīmelis – Pašvaldības izpilddirektors;

Sanda Launerte – Izpilddirektora vietniece;

Vitālijs Plivda - Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs;

Ilona Skorodihina – Preiļu Galvenās bibliotēkas vadītāja;

Inta Kivleniece – Upmalas pagasta pārvaldes vadītāja;

Aivars Rivars – Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs ;

Inga Jurkāne – Stabulnieku un Silajāņu pagasta pārvaldes vadītāja ;

Iveta Stašulāne – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja;

Vēsma Želve – Izglītības pārvaldes grāmatvede;

Māra Pudnika – Saunas pagasta pārvaldes vadītāja p.i.;

Skaidrīte Medne – Vārkavas pagasta pārvaldes vadītāja.

Inese Jakovele – Ceļu būvtehniķis;

Ineta Valaine – Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītājas p.i.
Sanita Meļko – Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītājas vietniece
Mārīte Bogdanova – Juriste;
Ilga Pokšāne – Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja;
Iveta Broka-Kazāka – Galēnu un Sīļukalna pagasta pārvaldes vadītāja.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

Finanšu komitejas jautājumi:

2. Par Preiļu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu.
3. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada domes amatpersonu un Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieku amatu sarakstā.
4. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes SAC AGLONA darbinieku amatu sarakstā.
5. Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Galvenās bibliotēkas darbinieku amatu sarakstā.
6. Par saistošajiem noteikumiem „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Preiļu novadā”.
7. Par pagastu pārvalžu nolikumu apstiprināšanu.
8. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā.
9. Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem.
10. Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada pašvaldības dibinātās izglītības iestādēs.
11. Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada privātajās izglītības iestādēs.
12. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
13. Par izsoles rezultātiem.
14. Par pašvaldības īpašumā esošu telpu Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
15. Par kustamās mantas izsolēm.
16. Par autobusa MERCEDES –BENZ SPRINTER 411 pārdošanas par brīvu cenu rezultātiem.
17. Par aizdevumu projektam nr.3.3.1.0/20/I/012 “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi”.

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas jautājumi:

18. Par saistošajiem noteikumiem „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”.
19. Par saistošo noteikumu precizēšanu.
20. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
21. Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.
22. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu.
23. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.

Infrastruktūras un novada attīstības komitejas jautājumi:

24. Par nedzīvojamo telpu nomu.
25. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu.

26. Par grozījumiem lēmumā.
27. Par saistošo noteikumu "Par neapbūvēta Preiļu novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu" apstiprināšanu.
28. Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Mērniecības datu centrs”.
29. Par pašvaldības zemes nomas maksas cenrāža apstiprināšanu.
30. Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu.
31. Par zušu murdu izmantošanas samaksas kārtību.
32. Par adreses piešķiršanu.
33. Par zemes nomu.
34. Par nekustamā īpašuma sadali.
35. Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu.
36. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
37. Par medību tiesību nomas līgumiem.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns ierosina izslēgt no darba kārtības 8.jautājumu "Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā", jo ir saņemts I.Pedānes iesniegums, kurā viņa atsauc savu iepriekšējo lūgumu par atstādināšanu no darba šajā komisijā.

Domes priekšsēdētājs ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotus šādus jautājumus:

Papildjautājumi:

1. (38) Par Preiļu novada pašvaldības pārstāvi Latgales reģiona attīstības aģentūrā.
2. (39) Par grozījumiem Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes nolikumā.
3. (40) Par izsoles rezultātiem.
4. (41) Par nekustamā īpašuma sadali.

Sēdes vadītājs aicina balsot par izsludināto darba kārtību ar 36 jautājumiem, **iekļaujot papildus sagatavotus 4 (četrus) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.**

Atklāti balsojot: **PAR - 11** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 4** balsis (R.Rubins, O.Bērziņš, M.Plivda, L.Pastars), Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotus 4 (četrus) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.

1.§

Par deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Novada dome izskata 2022.gada 14.janvāra deputātes Ilgas Pokšānes iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 5-15/8) par Preiļu novada domes deputāta pilnvaru izbeigšanu pirms termiņa sakarā ar apstiprināšanu Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītājas amatā (Preiļu novada domes 28.10.2021. lēmums, protokols Nr. 23; 44.§), kura savienošana ar deputāta amatu var radīt interešu konfliktu.

Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka deputāta pilnvaras izbeidzas pirms termiņa ar brīdi, kad dome ir pieņēmusi lēmumu par deputāta pilnvaru izbeigšanos sakarā ar deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu, savukārt ceturrtā daļa nosaka, ka lēmums par deputāta pilnvaru izbeigšanos pirms termiņa sakarā ar viņa iesniegumu ir jāpieņem nākamajā domes sēdē, tiklīdz domes priekšsēdētājs ir saņēmis deputāta personisku rakstveida iesniegumu par savu pilnvaru nolikšanu. Ja šādu lēmumu dome nepieņem, attiecīgā deputāta pilnvaras izbeidzas ar dienu, kas seko attiecīgajai domes sēdes dienai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Pašvaldības domes deputāta statusa likuma 3.panta pirmās daļas 1.punktu, ceturto daļu, Pašvaldības domes vēlēšanu likuma 43.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis (*O.Bērziņš nepiedalās balsojumā*),Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** pirms termiņa Ilgas Pokšānes, personas kods xxx-xxx, Preiļu novada domes deputāta pilnvaras.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.
Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas 2022.gada 17.janvāra sēdes protokolu Nr. 2 Ilgas Pokšānes vietā Preiļu novada domes deputāta pienākumus sāk pildīt Oskars Bērziņš, personas kods xxx-xxx, no saraksta Nacionālā apvienība “Visu Latvijai!”- “Tēvzemei un Brīvībai/LNNK”.

Pielikumā Nr. 1 : Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas 2022.gada 17.janvāra sēdes protokols Nr. 2.

Sagatavoja I.Klindžāne

FINANŠU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

2.§

Par Preiļu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Klindžāne, izsakās: M.Plivda, J.Gžibovska, I.Kivleniece, A.Zīmelis, A.Pastars, J.Erts)

Izskatot Preiļu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikuma projektu, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 12. un 13.punktu un 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka - Pašvaldības dome pieņem: iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas), Valsts pārvaldes iekārtas likuma 73.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš nosaka - Publiskas personas orgāns un amatpersona savas kompetences ietvaros var izdot iekšējos normatīvos aktus par: iestādes, iestādes izveidotās koleģiālās institūcijas vai struktūrvienības uzbūvi un darba organizāciju (nolikums, reglaments); Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu,

I.Klindžāne ziņo par sagatavoto nolikumu un precizējumiem. Tiek uzklausīts darbinieku pārstāvju viedoklis par sagatavoto nolikumu.

Deputāta A.Pastara priekšlikums noteikt izpilddirektora un priekšsēdētāja vietnieku atalgojumu 88% no priekšsēdētāja algas.

Atklāti balsojot: **PAR - 10** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, N.Hļebņikova, O.Bērziņš, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 4** balsis (J.Erts, R.Rubins, M.Plivda, L.Pastars); **ATTURAS – 1** balss (A.Pastars), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikumu.
2. Noteikt, ka nolikums piemērojams no 2022.gada 1.janvāra.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvā daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā Nr. 2 : Preiļu novada pašvaldības institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības nolikums

3.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada domes amatpersonu un Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieku amatu sarakstā

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: L.Pastars, M.Plivda, J.Erts)

Ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektajā, astotajā un desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, optimizējot pašvaldības administratīvo struktūru, nodrošinot efektīvu pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildi un resursu efektīvu izmantošanu, kā arī valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai, Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem [Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#) (30.11.2010. noteikumi Nr. 1075),

Atklāti balsojot: **PAR - 10** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, N.Hļebņikova, O.Bērziņš, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 5** balsis (J.Erts, A.Pastars, R.Rubins, M.Plivda, L.Pastars); **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra domes sēdes lēmumā, (protokols Nr.25, 2.§) “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2022.gadam apstiprināšanu” Preiļu novada domes un Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas sadaļā.
2. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Personālvadības un administratīvās daļas atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus amatpersonu un darbinieku darba līgumos, brīdināt darbiniekus par izmaiņām darba līgumos saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
3. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.janvāri.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada pašvaldības Personālvadības un administratīvā daļa.

Pielikumā Nr. 3 : Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas darbinieku amatu saraksts

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

4.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Labklājības pārvaldes SAC AGLONA darbinieku amatu sarakstā

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M.Plivda, L.Pastars)

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem [Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#) (30.11.2010. noteikumi Nr. 1075),

Deputāte M.Plivda neatbalsta fizioterapeita amata izslēgšanu no SAC Aglona darbinieku saraksta.

Deputāts L.Pastars izsaka priekšlikumu saglabāt šo amata vienību SAC Aglona.

Balsojums: PAR -5 balsis (M.Plivda, R.Rubins, L.Pastars, A.Pastars, J.Erts), **PRET – 9 balsis** (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, O.Bērziņš, P.Rožinskis, Ā.Vucāns), **ATTURAS - 1 balss** (N.Hļebņikova).
Priekšlikums netiek atbalstīts.

Atklāti balsojot: **PAR - 9 balsis** (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, O.Bērziņš, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 5 balsis** (J.Erts, A.Pastars, L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins); **ATTURAS – 1 balss** (N.Hļebņikova), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1. Izdarīt grozījumus** Preiļu novada Labklājības pārvaldes SAC AGLONA darbinieku amatu sarakstā - **izslēgt** no SAC Aglona amatu saraksta amata vienību fizioterapeits no 01.03.2022.

| Amata nosaukums | Profesijas kods | Amata saime, apakšsaime | Amata līmenis, mēnešalgas grupa | Likme | Pilnas likmes mēnešalga 2022.gadā (EUR) |
|-----------------|-----------------|-------------------------|---------------------------------|-------|---|
| Fizioterapeits | 226402 | 5.1 | II B | 0,5 | 996,00 |

- Uzdot Preiļu novada Labklājības pārvaldes atbildīgajam darbiniekam brīdināt darbinieku par darba līguma uzteikumu ar 01.03.2022.
- Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada Labklājības pārvalde.

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

5.§

Par grozījumu veikšanu Preiļu novada Galvenās bibliotēkas darbinieku amatu sarakstā

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektajā, astotajā un desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, nepieciešamību un koncentrācijas pakāpi, optimizējot pašvaldības administratīvo struktūru, nodrošinot efektīvu pašvaldības pastāvīgo funkciju izpildi un resursu efektīvu izmantošanu, kā arī valsts pārvaldi organizē pēc iespējas ērti un pieejami privātpersonai, Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 1.panta pirmās daļas 2.punktu un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 13.punktu, 41.panta pirmās daļas 4.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, MK noteikumiem [Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogs](#) (30.11.2010. noteikumi Nr. 1075),

Atklāti balsojot: **PAR - 11 balsis** (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, J.Vucāns, N.Hļebņikova, J.Erts, O.Bērziņš, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 1 balss** (L.Pastars); **ATTURAS – 3 balsis** (A.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1. Izdarīt grozījumus** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra domes sēdes lēmumā, (protokols Nr.25, 2.§) “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2022.gadam apstiprināšanu” Preiļu novada Galvenās bibliotēkas sadaļā, sekojoši:

| Amata nosaukums | Profesijas kods | Amata saime, apakšsaime | Amata līmenis, | Likme | Pilnas likmes mēnešalga 2022.gadā (EUR) |
|-----------------|-----------------|-------------------------|----------------|-------|---|
|-----------------|-----------------|-------------------------|----------------|-------|---|

| | | | | | |
|---------------------------|---------|-------|-------------------------|-----|-----|
| | | | mēnešalgas grupa | | |
| Aglonas bibliotēka | | | | | |
| Vecākais bibliotekārs | 2622 02 | I (6) | 18.2. | 1.5 | 700 |

2. Izdarīt grozījumus Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra domes sēdes lēmumā, (protokols Nr.25, 2.§) “Par Preiļu novada domes amatpersonu, Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas struktūrvienību un tās iestāžu darbinieku amatu saraksta un mēnešalgu 2022.gadam apstiprināšanu” Preiļu novada Galvenās bibliotēkas sadaļā, sekojoši:

| Amata nosaukums | Profesijas kods | Amata saime, apakšsaime | Amata līmenis, mēnešalgas grupa | Likme | Pilnas likmes mēnešalga 2022.gadā (EUR) |
|---------------------------|------------------------|--------------------------------|--|--------------|--|
| Riebiņu bibliotēka | | | | | |
| Vecākais bibliotekārs | 2622 02 | I (6) | 18.2. | 1.5 | 700 |

3. Uzdot Preiļu novada Galvenās bibliotēkas atbildīgajam darbiniekam veikt grozījumus darbinieku darba līgumos, brīdināt darbiniekus par izmaiņām darba līgumos saskaņā ar apstiprināto amatu sarakstu.
4. Noteikt, ka šis lēmums stājas spēkā ar 2022.gada 1.martu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Preiļu novada Galvenā bibliotēka

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

6.§

Par saistošajiem noteikumiem „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Preiļu novadā”

(Ziņo: Ā. Vucāns, V.Biezaite)

Izskatot saistošo noteikumu projektu „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Preiļu novadā”, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 45.pantu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 13.panta sesto daļu un 26.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2012.gada 24.aprīļa noteikumu Nr.281 “Augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas un tās centrālās datubāzes noteikumi” 69. un 79.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1. Apstiprināt** Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr. 2022/2 „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Preiļu novadā”.
- Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā Nr. 4 : Saistošie noteikumi „Par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas aprites kārtību Preiļu novadā”.

Sagatavotājs: Vita Biezaite

7.§

Par pagastu pārvalžu nolikumu apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Klindžāne, izsakās: A.Pastars, M.Plivda)

Preiļu novada pašvaldības nolikuma (apstiprināts 06.07.2021. kā Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2021/05) 12.punkts paredz, ka Preiļu novada pašvaldības administratīvo teritoriju veido Preiļu pilsētas un četrpadsmit pagastu teritoriālas vienības kā novada pašvaldības struktūrvienības.

Pamatojoties uz Valsts pārvaldes iekārtas likuma 27.panta pirmo daļu, kas paredz, ka *pastarpinātās pārvaldes institucionālo sistēmu un tās darba organizāciju saskaņā ar likumu un Ministru kabineta noteikumiem nosaka attiecīgā atvasinātā publiskā persona, ievērojot valsts pārvaldes principus un funkciju izvērtējumu*, likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 2.punkts nosaka *Pašvaldības dome pieņem: iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)*,

Deputāts A.Pastars izsaka priekšlikumu precizēt pagasta pārvaldes vadītāja pienākumus un atbildību par nekustamā īpašuma atsavināšanas jautājumiem, iekļaujot to pagasta pārvaldes nolikumā, vai darbinieka amata aprakstā tiešajos darba pienākumos. Juriste skaidro, ka pagasta pārvaldes vadītāja amata aprakstā būs norādīts, ka vadītājs ir atbildīgs par sava pagasta nekustamā īpašuma pārvaldīšanu.

Atklāti balsojot: **PAR - 10** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 4** balsis (J.Erts, L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** sekojošus Preiļu novada pagastu pārvalžu nolikumus:
 - 1.1.Preiļu pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.2.Aizkalnes pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.3.Pelēču pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.4.Saunas pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.5.Aglonas pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.6.Riebiņu pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.7.Silajāņu pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.8.Sīļukalna pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.9.Galēnu pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.10.Stabulnieku pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.11.Rušonas pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.12.Vārkavas pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.13.Upmalas pagasta pārvaldes nolikums.
 - 1.14.Rožkalnu pagasta pārvaldes nolikums.
2. Noteikt, ka atbildīgie par lēmuma izpildi ir Pagasta pārvalžu vadītāji.

Pielikumā Nr. 5 : Preiļu novada pagastu pārvalžu nolikumi.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

8.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sastāvā

Izslēgts no dienas kārtības.

9.§ Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem

9.1. SIA TU LAUKI iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot SIA "TU LAUKI", reģistrācijas Nr. 41503019640, juridiskā adrese Brīvības iela 2, Preiļi, Preiļu novads, 2022.gada 12.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. SAN 129) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, sakarā ar jumta seguma nomaiņas būvdarbu veikšanu nekustamajā īpašumā Brīvības ielā 2, Preiļos, konstatēts:

iesniegumam pievienots līgums Nr. 18/05/2021 ar būvdarbu veicēju SIA BUILDER INDUSTRY par veicamajiem būvdarbiem objektā par summu EUR 117 824,77, rēķini par kopējo summu 125 147,43, maksājuma uzdevumi par kopējo summu EUR 125 147,43.

Pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹ panta otro daļu, 5.panta trešo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.2.2. punktu, kas paredz:

Ja tiek būvētas jaunas vai rekonstruētas vai renovētas esošās ēkas uzņēmējdarbības veikšanai – nodokļu atlaide 3 gadus pēc šo ēku visu kārtu nodošanas ekspluatācijā (nepārsniedzot investīciju apmēru 100 001 līdz 300 000 EUR) 50 % apmērā,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā, Preiļu novada dome NOLEMJ:*

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 50% apmērā par nekustamo īpašumu Brīvības ielā 2, Preiļos, Preiļu novadā nodokļu maksātājam SIA TU LAUKI, reģistrācijas Nr. 41503019640, par periodu no 2022.gada līdz 2024.gadam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.2. P. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot P. V., adrese XXX, 2021.gada 21.decembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4-15/1225) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kā nestrādājošai vientuļai personai ar II. grupas invaliditāti, konstatēts: pamatojoties uz likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3¹ panta ceturto daļu, 5.panta trešo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.3. punktu, kas paredz nodokļa atvieglojumu piešķiršanu:

Nestrādājošām vientuļām personām, kuras ar ārstu komisijas lēmumu atzītas par personām ar 1. un 2.grupas invaliditāti attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 50% apmērā par nekustamo īpašumu Pelēču pagastā “P”, kadastra Nr. xxxxxx, nodokļu maksātājam P. V., par 2022.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.3.

A. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. M., adrese XXXXXX, 2022.gada 7.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4-15/17) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kā personai, kurai ir kopīga dzīvesvieta ar T. M., kurai ir II. grupas invaliditāte, konstatēts: pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹ panta ceturto daļu, 5.panta trešo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.4. punktu, kas paredz nodokļa atvieglojumu piešķiršanu:

Fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 50% apmērā par nekustamo īpašumu XXXX, Preiļos Preiļu novadā nodokļu maksātājam A. M., par 2022.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.4.

T. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot T. L., adrese: XXXXXXXX, 2022.gada 14.janvāra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4-15/41) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kā nestrādājošai vientuļai personai ar II. grupas invaliditāti, konstatēts: pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹ panta ceturto daļu, 5.panta trešo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.3. punktu, kas paredz nodokļa atvieglojumu piešķiršanu:

Nestrādājošām vientuļām personām, kuras ar ārstu komisijas lēmumu atzītas par personām ar 1. un 2.grupas invaliditāti attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā

izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 50% apmērā par nekustamo īpašumu XXXXX, Preiļi, Preiļu novads, kadastra Nr. xxxxxxxx, nodokļu maksātājam T. L., par 2022.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

9.5.

V. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. M., adrese: XXXXXX, 2021.gada 2.decembra iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 4-15/1163) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu kā Afganistānas kara dalībniekam, konstatēts: pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3¹ panta ceturto daļu, 5.panta trešo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30. septembra saistošo noteikumu Nr. 2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.2. punktu, kas paredz nodokļa atvieglojumu piešķiršanu:

Černobiļas atomelektrostacijas avārijas seku likvidācijas dalībniekiem, Otrā pasaules kara dalībniekiem un Afganistānas kara dalībniekiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi 50% apmērā par nekustamo īpašumu XXXXXXX, Preiļi, Preiļu novads, kadastra Nr. xxxxxxxx, nodokļu maksātājam V. M., par 2022.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

10.§

Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada pašvaldības dibinātās izglītības iestādēs

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M.Plivda, J.Erts, N.Hļebņikova)

Izskatot jautājumu par ēdināšanas izmaksām pašvaldības izglītības iestādēs, kurās ēdināšanu nodrošina izglītības iestāde un nav noslēgts līgums par ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu ar komersantu, konstatēts, ka nepieciešamas izmaiņas domē iepriekš pieņemtajos lēmumos par izglītojamo ēdināšanas izmaksu noteikšanu, atceļot 2021.gada 29.decembra lēmumu un 2022.gada 6.janvāra lēmumu un pieņemt jaunu lēmumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 614 (10.12.2019.) Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Deputāte N.Hļebņikova ierosina papildināt lēmumprojektu, ar kuru datumu piemērojamas ēdināšanas maksas. Lēmumprojekts tiek papildināts ar spēkā stāšanās datumu 2022. gada 1.februārī.

Deputāts J.Erts lūdz īsu komentāru kopsavilkumā, kādas izmaksas sedz pašvaldība un par ko ir jāmaksā vecākiem. J.Erts ierosina kādā no turpmākajām domes sēdēm skatīt jautājumu par izdevumu segšanu ģimnāzijas internātam.

Atklāti balsojot: **PAR - 13** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 2** balsis (L.Pastars, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atcelt Preiļu novada domes 2021.gada 29.decembra lēmumu (protokols Nr. 27; 15.§) “Par ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs”.
2. Atcelt Preiļu novada domes 2022.gada 6.janvāra lēmumu (protokols Nr. 1; 2.§) “Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs”.
3. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem pašvaldības pirmsskolas izglītības iestādēs un vispārizglītojošo skolu pirmsskolas grupās:
 - 3.1. Bērnu grupā 1,5 līdz 5 gadi 1,67 EUR dienā (brokastis, pusdienas, launags), vecāku līdzmaksājums;
 - 3.2. Bērnu grupā no 5 līdz 6 gadi: pusdienu izmaksas par produktiem 0,95 EUR dienā (100% apmērā pašvaldības finansējums), vecāku līdzmaksājums 0,72 EUR dienā (0,36 EUR par brokastīm un 0,36 EUR par launagu).
4. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu 1.- 4. klašu skolēniem (Aglonas vidusskolā, Pelēču pamatskolā, Salas pamatskolā, Riebiņu vidusskolā, Galēnu pamatskolā, Vārkavas vidusskolā, Rušonas pamatskolā) 1,00 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%) (0,71 EUR valsts finansējums, 0,29 EUR pašvaldības līdzfinansējums).
5. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu (Aglonas vidusskolā, Pelēču pamatskolā, Salas pamatskolā, Riebiņu vidusskolā, Galēnu pamatskolā, Vārkavas vidusskolā, Rušonas pamatskolā) 5.-9. klašu skolēniem 1,00 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%). Atbrīvot no ēdināšanas izdevumu par produktiem, segšanas 100% apmērā novada izglītības iestāžu 5.-9. klašu skolēnus līdz 2022.gada 31.decembrim.
6. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu (Aglonas vidusskolā, Riebiņu vidusskolā, Vārkavas vidusskolā) 1,00 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%). Atbrīvot no pusdienu ēdināšanas izdevumu segšanas 100% apmērā novada vispārējās vidējās izglītības iestāžu 10.-12.klašu skolēnus līdz 2022.gada 31.decembrim.
7. Atbrīvot no pusdienu ēdināšanas izdevumu segšanas 100% apmērā Preiļu 1.pamatskolas, Preiļu 2.vidusskolas un J.Eglīša Preiļu valsts ģimnāzijas audzēkņus līdz 2022.gada 31.decembrim.
8. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem skolu internātā skolas vecuma audzēkņiem EUR 1,30 dienā, vecāku līdzmaksājums (0,36 EUR brokastis, 0,36 EUR launags, 0,58 EUR vakariņas)
9. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem skolu internātā pirmsskolas vecuma audzēkņiem EUR 0,50 dienā, vecāku līdzmaksājums (vakariņas).
10. Pusdienu izmaksas izglītības iestādes darbiniekiem: Aglonas vidusskolā EUR 1,62 (t.sk. PVN), Pelēču pamatskolā EUR 1,31(t.sk. PVN), Vārkavas vidusskolā EUR 1,78 (t.sk. PVN), Rušonas pamatskolā EUR 1,31 (t.sk. PVN), Galēnu pamatskolā EUR 1,42 (t.sk. PVN), Salas pamatskolā EUR 1,50 (t.sk. PVN), Riebiņu vidusskolā EUR 1,67 (t.sk. PVN).
11. Lēmums stājas spēkā 2022. gada 1.februārī.
12. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvalde.

11.§

Par izglītojamo ēdināšanas maksas noteikšanu Preiļu novada privātajās izglītības iestādēs

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A.Pastars, N.Hļebņikova, J.Gžibovska)

Izskatot jautājumu par ēdināšanas izmaksām pašvaldības izglītības iestādēs, kurās ēdināšanu nodrošina izglītības iestāde un nav noslēgts līgums par ēdināšanas pakalpojuma sniegšanu ar komersantu, konstatēts, ka nepieciešamas izmaiņas domē iepriekš pieņemtajos lēmumos par izglītojamo ēdināšanas izmaksu noteikšanu, atceļot 2021.gada 29.decembra lēmumu un 2022.gada 6.janvāra lēmumu un pieņemt jaunu lēmumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 614 (10.12.2019.) Kārtība, kādā aprēķina, piešķir un izlieto valsts budžetā paredzētos līdzekļus izglītojamo ēdināšanai, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 59.pantu.

Deputāte M.Plivda lūdz sagatavot un sniegt informāciju deputātiem par to, cik skolēni Preiļu novada skolās ir deklarēti Preiļu novadā, un cik citos novados, lai turpmāk varētu objektīvi spriest par savstarpējiem norēķiniem un izmaksām.

Atklāti balsojot: **PAR - 10** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 1** balss (A.Pastars); **ATTURAS – 4** balsis (J.Erts, L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodrošināt** finansējumu ēdināšanas izmaksu segšanai Aglonas Katoļu ģimnāzijā, Preiļu Brīvajā skolā 1.- 4. klašu skolēniem 1,42 EUR apmērā dienā (0,71 EUR valsts finansējums, 0,71 EUR pašvaldības līdzfinansējums)
2. Apmaksāt ēdināšanas izdevumus 1,00 EUR apmērā dienā biedrības ”Preiļi izglītotai Latvijai” dibinātās pamatskolas “Preiļu Brīvā skola” 5.-6.klašu audzēkņiem un Aglonas Katoļu ģimnāzijas 5.-12.klašu audzēkņiem saskaņā ar iesniegto informāciju par skolas apmeklējumu iepriekšējā mēnesī līdz 2022.gada 31.decembrim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Izglītības pārvalde.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

12.§

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: J.Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76780030544 Latgales ielā 7A, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā Preiļu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030544 atsavināšanu, konstatē, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Latgales iela 7A”, kadastra nr.7678 003 0544, Latgales ielā 7A, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7678 003 0544 0,4336ha platībā un uz tās esošas apbūves: skolas ēkas (sākumskola), kadastra apzīmējums 76780030544001, un šķūņa, kadastra apzīmējums 76780030544002. Nekustamais īpašums 2005.gada 7.februārī reģistrēts Daugavpils tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatā uz Riebiņu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000165369.

Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.-2024. gadam teritorija noteikta kā sabiedriskās nozīmes objektu apbūves teritorija, kur atļautā izmantošana ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūve, ārstniecības, veselības un sociālās aprūpes iestāžu apbūve, Valsts un pašvaldību pārvaldes iestāžu apbūve, reliģisko organizāciju ēku apbūve, Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve, kods 0901.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Jureal”, reģ. Nr.42403025527, nekustamā īpašuma vērtētāja J.Višņevska (sertifikāts Nr.81) novērtējumam nekustamā īpašuma “Sīļukalna pamatskola” Sīļukalna pagastā Preiļu novadā tirgus vērtība 2021.gada 29.novembrī ir 13 000,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 1** balss (L.Pastars), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Latgales iela 7A”, Latgales ielā 7A, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā Preiļu novadā, apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7678 003 0544 platībā 0,4336 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **EUR 13 250,00** (tai skaitā vērtēšanas izdevumi 250,00 EUR).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Latgales iela 7A”, Latgales ielā 7A, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā Preiļu novadā, apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7678 003 0544 platībā 0,4336 ha izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija un I.Upeniece

Pielikumā Nr. 6 : Izsoles noteikumi, zemes robežu plāns.

Sagatavotājs: I.Upeniece

13.§ Par izsoles rezultātiem

13.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0923 Sporta iela 3C, Preiļos izsoli.

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0923 **Sporta iela 3C, Preiļos**, izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.2., 2021.gada 11.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0923 **Sporta iela 3C, Preiļos** pirmā izsole.
 - 2.Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti – Ž. D. un L. K., kuras atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.
 3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu:
Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 50,00 EUR.
un 26. punktu: *Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*
- Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, ir nosolījusi augstāko cenu 6390,00 EUR.
4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **Ž. D.**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 1065,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 5262,00 jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.2.),

Atklāti balsojot: **PAR - 12** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 3** balsis (L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 3C, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0923, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0923, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 3C, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0923, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0923 pirkumu ar **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, par cenu *EUR 6330,00 (seši tūkstoši trīs simti trīsdesmit eiro 00 centi)*.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā Nr. 7 : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

13.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0925 Sporta iela 3D, Preiļos izsoli.

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0925 **Sporta iela 3D, Preiļos**, izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.1., 2021.gada 11.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0925 **Sporta iela 3D, Preiļos** pirmā izsole.
- 2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **Ž. D.**, kura atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23 punktu - *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 3030,00 EUR.(bez PVN) (trīs tūkstoši trīsdesmit euro 00 centi bez PVN), plus viens augšupejas solis EUR 50,00, t.i. EUR 3080,00 (trīs tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi bez PVN)*
Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, ir nosolījusi augstāko cenu 3080,00 EUR.
4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **Ž. D.**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 1515,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 1565,00 jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.1.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis ,Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 3D, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0925, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0925, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 3D, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0925, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0925 pirkumu ar **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, par cenu *EUR 3080,00 (trīs tūkstoši astoņdesmit euro 00 centi)*.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V. Biezaite

Pielikumā Nr. 8 : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

13.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0924 Sporta iela 5A, Preiļos izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0924 **Sporta iela 5A, Preiļos**, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2021. gada 30. novembra sēdes lēmumu Nr. 25.p.23.3., 2021. gada 11. janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0924 **Sporta iela 5A, Preiļos** pirmā izsole.
2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **Ž. D.**, kura atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu - *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 3230,00 EUR.(bez PVN) (trīs tūkstoši divi simti trīsdesmit euro 00 centi bez PVN), plus viens augšupejas solis EUR 50,00, t.i. EUR 3280,00 (trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit euro 00 centi bez PVN)*
Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, ir nosolījusi augstāko cenu 3280,00 EUR.
4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **Ž. D.**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 1615,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 1665,00 jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021. gada 30. novembra sēdes lēmumu Nr. 25.p.23.3.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 5A, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0924, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0924, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma **Sporta iela 5A, Preiļos**, īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0924, neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0924 pirkumu ar **Ž. D.**, personas kods xxx-xxx, par cenu *EUR 3280,00 (trīs tūkstoši divi simti astoņdesmit euro 00 centi)*.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

13.4.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7642 010 0181 “Ceiruļņiki”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7642 010 0181 “**Ceiruļņiki**”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7642 010 0246, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.49.12., 2021.gada 11.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7642 010 0181 “**Ceiruļņiki**”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti – V. P. un SIA “Lestrols”, kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu:

Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli. Izsoles solis ir 100,00 EUR.

un 26. punktu: *Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **V. P.**, personas kods xxx-xxx, ir nosolījis augstāko cenu 5900,00 EUR.

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **V. P.**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 540,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 5360,00 jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.49.1.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7642 010 0181 “**Ceiruļņiki**”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7642 010 0246, atsavināšanas izsoles rezultātus.

2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7642 010 0181 “**Ceiruļņiki**”, Aglonas pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7642 010 0246 pirkumu ar **V. P.**, personas kods xxx-xxx, par cenu *EUR 5900,00 (pieci tūkstoši deviņi simti eiro 00 centi)*.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

13.5.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0805 “Krustceļi”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, izsoli.

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A.Pastars, V.Biezaite, M.Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma – pašvaldības nekustamā īpašuma – neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0805 “Krustceļi”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7662 005 0810, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.4., 2021.gada 12.janvārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0805 “Krustceļi”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – **A. K.**, kura atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23 punktu - *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 850,00 EUR.(bez PVN) (astoņi simti piecdesmit euro 00 centi bez PVN), plus viens augšupejas solis EUR 50,00, t.i. EUR 900,00 (deviņi simti euro 00 centi bez PVN)*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks **A. K.**, personas kods xxx-xxx, ir nosolījusi augstāko cenu 900,00 EUR.

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **A. K.**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 85,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 815,00 jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra sēdes lēmumu Nr.25.p.23.4.),

Atklāti balsojot: **PAR - 10** balsis (A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, M.Plivda, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – 1** balss (A.Pastars); **ATTURAS – 1** balss (R.Rubins), *A.Brakovska, J.Erts, L.Pastars, nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0805 “Krustceļi”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7662 005 0810, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 005 0805 “Krustceļi”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, īpašuma kadastra Nr. 7662 005 0810 pirkumu ar **A. K.**, personas kods xxx-xxx, par cenu *EUR 900,00 (deviņi simti euro 00 centi)*.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
- 4.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā Nr.11 : Izsoles protokols

Sagatavotājs: V.Biezaite

13.6.

Par kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935 izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935, šasijas Nr.WDB30012113057355, izlaiduma gads – 1989, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr. 27.p.58.1., 2021.gada 12.janvārī tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935, šasijas Nr.WDB30012113057355, izlaiduma gads – 1989, otrā izsole.

2. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents – **Zemnieku saimniecība “Ramaņi”**, reģ.Nr.42401020737.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli un automašīnas galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 1160,00 (viens tūkstošis viens simts sešdesmit eiro un 00 centi) plus augšupejas solis EUR 50,00, t.i. t.i. EUR 1210,00 (viens tūkstošis divi simti desmit euro 00 centi bez PVN).*
4. Izsoles dalībnieks samaksājis nodrošinājumu EUR 116- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 1094,-, kas jāsamaksā divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.12.2021. prot. Nr. 27.punkts 58.1.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935, šasijas Nr.WDB30012113057355, izlaiduma gads – 1989, izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935, pirkumu ar **Zemnieku saimniecību “Ramaņi”**, reģ.Nr.42401020737, par cenu **EUR 1210,00** (viens tūkstošis divi simti desmit euro 00 centi).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 12 : Izsoles protokols

Sagatavoja V.Biezaite

13.7.

Par kustamās mantas - vieglā katafalka VOLVO 7403 ar valsts reģistrācijas numura zīmi EH 1112, izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas - vieglā katafalka **VOLVO 7403** ar valsts reģistrācijas numura zīmi EH 1112, šasijas Nr.YV1744835J1210863, izlaiduma gads – 1987, izsoli, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr. 27.p.58.2., 2021.gada 12.janvārī tika izsludināta pašvaldības kustamās mantas - autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi GN 2935, šasijas Nr.WDB30012113057355, izlaiduma gads – 1989, otrā izsole.
- 2.Uz izsoli reģistrējies viens pretendents – **Zemnieku saimniecība “Ramaņi”**, reģ.Nr.42401020737.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli un automašīnas galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 600,00 (seši simti eiro un 00 centi) plus augšupejas solis EUR 50,00, t.i. EUR 650,00 (seši simti piecdesmit euro 00 centi bez PVN).*
4. Izsoles dalībnieks samaksājis nodrošinājumu EUR 60- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 590,-, kas jāsamaksā divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 29.12.2021. prot. Nr. 27.punkts 58.2.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības kustamās mantas - vieglā katafalka **VOLVO 7403** ar valsts reģistrācijas numura zīmi EH 1112, šasijas Nr.YV1744835J1210863, izlaiduma gads – 1987, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības kustamās mantas - vieglā katafalka **VOLVO 7403** ar valsts reģistrācijas numura zīmi EH 1112, , pirkumu ar **zemnieku saimniecību “Ramaņi”**, reģ.Nr.42401020737, par cenu **EUR 650,00** (*seši simti piecdesmit euro*).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 13 : Izsoles protokols

Sagatavoja V.Biezaite

14.§

Par pašvaldības īpašumā esošu telpu Somersētas ielā 23, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: *Ā. Vucāns*)

Saskaņā ar Preiļu novada domes 29.12.2021. lēmumu (sēdes protokols Nr.27; p. 21.) tika rīkota mutiska izsole ar augšupejošu soli par pašvaldībai piederoša radošo industriju centra telpu Somersētas ielā 23, Aglonā, būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#), nomas tiesību izsoli un apstiprināti izsoles noteikumi. Izsole bija plānota 2022.gada 18.janvārī. Uz izsoli netika reģistrēts neviens pretendents, līdz ar to izsole beigusies bez rezultāta.

Pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu un 32.panta trešo daļu, radošo industriju centra telpu Somersētas ielā 23, Aglonā, būves kadastra apzīmējums [76420040578005](#) izsoles noteikumiem 29.12.2021. lēmumu (sēdes protokols Nr.27; p. 21.), izsoles protokolu Nr. 8 (18.01.2022.)

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atzīt** pašvaldībai piederošā radošo industriju centra Somersētas ielā 23, Aglonā, telpu nomas tiesību izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicies neviens pretendents.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Vita Biezaite.

Pielikumā Nr. 14 : Izsoles protokols Nr. 8 (18.01.2022.)

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

15.§

Par kustamās mantas izsolēm

15.1.

Par kustamās mantas -autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi FK 4863 izsoli.

(Ziņo: *Ā. Vucāns*)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi FK 4863, šasijas Nr.WDB30012113045930, izlaiduma gads – 1985, atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Valda Volonta (sertifikāts AA Nr.2019) 12.01.2022. vērtējumu, autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura FK 4863, šasijas Nr.WDB30012113045930, izlaiduma gads – 1985, vērtība ir noteikta **1450,00 EUR (ar PVN)**.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka *atļauju atsavināt atvasinātas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*, šā panta trešo daļu – *lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu*, 8.panta ceturto daļu – *atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta* un 10.panta pirmo daļu, ka *izsoles noteikumus apstiprina instītūcija, kuras valdījumā atrodas kustamā manta*,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Rīkot** pašvaldības kustamās mantas: autobusa Mercedes Benz 0303 ar valsts reģistrācijas numura zīmi FK 4863, šasijas Nr.WDB30012113045930, izlaiduma gads – 1985, izsoli.
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Transporta daļa

Pielikumā Nr. 15 : Kustamās mantas izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: V.Biezaite

15.2.

Par kustamās mantas –pasāžieru autobusa BMC215 SCB ar valsts reģistrācijas numura zīmi HN 9838 izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – pasāžieru autobusa **BMC215 SCB** ar valsts reģistrācijas numura zīmi HN 9838, šasijas Nr.NMC215RKDLB400024, izlaiduma gads – 2010, atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Valda Volonta (sertifikāts AA Nr.2019) 08.12.2021. vērtējumu, pasāžieru autobusa **BMC215 SCB** ar valsts reģistrācijas numura zīmi HN 9838, šasijas Nr.NMC215RKDLB400024, izlaiduma gads – 2010, vērtība ir noteikta **5550,00 EUR (ar PVN)**.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka *atļauju atsavināt atvasinātas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*, šā panta trešo daļu – *lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu*, 8.panta ceturto daļu – *atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta* un 10.panta pirmo daļu, ka *izsoles noteikumus apstiprina instītūcija, kuras valdījumā atrodas kustamā manta*,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Rīkot** pašvaldības kustamās mantas: pasāžieru autobusa **BMC215 SCB** ar valsts reģistrācijas numura zīmi HN 9838, šasijas Nr.NMC215RKDLB400024, izlaiduma gads – 2010, izsoli.
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Transporta daļa

Pielikumā Nr. 16 : Kustamās mantas izsoles noteikumi.

15.3.

Par kustamās mantas –vieglā pasažieru mikroautobusa VW Caravelle ar valsts reģistrācijas numura zīmi FT 7804 izsoli.

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – vieglā pasažieru mikroautobusa VW Caravelle ar valsts reģistrācijas numura zīmi FT 7804, šasijas Nr.WV2ZZZ70Z1H022528, izlaiduma gads – 2000, atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Valda Volonta (sertifikāts AA Nr.2019) 15.01.2022. vērtējumu, vieglā pasažieru mikroautobusa VW Caravelle ar valsts reģistrācijas numura zīmi FT 7804, šasijas Nr.WV2ZZZ70Z1H022528, izlaiduma gads – 2000, vērtība ir noteikta **800,00 EUR (ar PVN).**

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 19.punktu, kas nosaka, ka *tikai dome var noteikt kārtību, kādā veicami darījumi ar pašvaldības kustamo mantu*, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 6.panta otro daļu, kas nosaka, ka *atļauju atsavināt atvasinātas personas kustamo mantu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija vai tās noteikta instītūcija*, šā panta trešo daļu – *lēmumā par atsavināšanu norāda atsavināšanas veidu*, 8.panta ceturto daļu - *atsavināšanai paredzētās kustamās mantas novērtēšanu organizē publiska persona, kuras valdījumā vai turējumā atrodas attiecīgā manta* un 10.panta pirmo daļu, ka *izsoles noteikumus apstiprina instītūcija, kuras valdījumā atrodas kustamā manta*,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Rikot** pašvaldības kustamās mantas: vieglā pasažieru mikroautobusa VW Caravelle ar valsts reģistrācijas numura zīmi FT 7804, šasijas Nr.WV2ZZZ70Z1H022528, izlaiduma gads – 2000, izsoli.
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija, Transporta daļa

Pielikumā Nr. 17 : Kustamās mantas izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai, Transporta daļai

16.§

Par autobusa MERCEDES –BENZ SPRINTER 411 pārdošanas par brīvu cenu rezultātiem

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības kustamās mantas – autobusa MERCEDES –BENZ SPRINTER 411, reģistrācijas Nr. HV 8360, šasijas Nr. WDB9044631P946747, izlaiduma gads – 1999., atkārtotu pārdošanu par brīvu cenu – 1000,00 EUR, nosakot pieteikšanās termiņu- 2022. gada 17.janvāri, konstatēts:

Ņemot vērā to, ka autobusam MERCEDES –BENZ SPRINTER 411, reģistrācijas Nr. HV 8360, šasijas Nr. WDB9044631P946747, izlaiduma gads – 1999., ir nepieciešams būtisks, finansiāli ietilpīgs remonts, kā arī visas rīkotās izsoles un pārdošana par brīvu cenu ir bijušas neveiksmīgas, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 21.panta 1.daļas 19.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Veikt** nepieciešamās darbības autobusa MERCEDES –BENZ SPRINTER 411, reģistrācijas Nr. HV 8360, šasijas Nr. WDB9044631P946747, izlaiduma gads – 1999., noņemšanai no bilances un tālākai utilizācijai.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi –Transporta daļa

Sagatavotājs: Artūrs Lepers

17.§

Par aizdevumu projektam nr.3.3.1.0/20/I/012 “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi”

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. un 22.(1) pantu un saskaņā ar likuma par valsts budžetu 2022.gadam” 10. panta 1.punktu un saskaņā ar Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” projekta Nr.3.3.1.0/20/I/012 “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi” noslēgto vienošanos.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Nemt** aizdevumu Valsts kasē uz 25 gadiem ar valsts kases noteikto procentu likmi SAM 3.3.1.specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” projekta nr. 3.3.1.0/20/I/012 “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi” ietvaros būvdarbu īstenošanai, būvuzraudzībai un autoruzraudzībai 264159,00 EUR.
2. Aizdevuma pamatsummas atmaksu veikt ar atlikto maksājumu, sākot ar 2023. gada oktobra mēneša.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada domes budžetu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi –I.Valaine

Sagatavotājs: S.Patmalniece

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

18.§

Par saistošajiem noteikumiem „ Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Klindžāne, izsakās: J.Erts)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības dome pieņem ārējos normatīvos aktus (saistošie noteikumi), 43.panta trešo daļu, likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 5.pantu, 6.panta otro daļu, 7.panta piekto un sesto daļu, 15.pantu, 17.panta pirmo daļu, 21.¹ panta otro daļu, 21.² panta otro daļu,

I.Klindžāne ziņo par sagatavotajiem saistošajiem noteikumiem, kas būs saistoši visam apvienotajam novadam.

Deputāts J.Erts lūdz sagatavot informāciju deputātiem par novadā pieejamajiem sociālā statusa dzīvokļiem un pašvaldības dzīvokļiem.

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 1** balss (M.Plivda), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 18 : Saistošie noteikumi, paskaidrojuma raksts

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

Plkst. 11.44 no zāles iziet deputāts A.Lazdāns

19.§

Par saistošo noteikumu precizēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, S.Launerte)

Saskaņā ar Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2022.gada 7.janvāra vēstuli Nr.1-18/151, 2022.gada 17.janvāra vēstulēm Nr.1-18/378, Nr.1-18/390, Nr.1-18/394 un Nr.1-18/414, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturto daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsiss, *A.Lazdāns nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Precizēt** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra saistošos noteikumus Nr.2021/13 „Par materiālo palīdzību Preiļu novadā” atbilstoši VARAM norādījumiem;
2. **Precizēt** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra saistošos noteikumus Nr.2021/14 „ Par sociālajiem pakalpojumiem Preiļu novadā” atbilstoši VARAM norādījumiem;
3. **Precizēt** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra saistošos noteikumus Nr.2021/15 „Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā” atbilstoši VARAM norādījumiem;
4. **Precizēt** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra saistošos noteikumus Nr.2021/16 „ Par pašvaldības palīdzību bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam pēc pilngadības sasniegšanas” atbilstoši VARAM norādījumiem;
5. **Precizēt** Preiļu novada domes 2021.gada 30.novembra saistošos noteikumus Nr.2021/17 „Par Preiļu novada pašvaldības palīdzību audžuģimenēm” atbilstoši VARAM norādījumiem;
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Nr. 19 : Precizētie saistošie noteikumi jaunā redakcijā

Sagatavotājs: Sanda Launerte

Plkst. 11.48 zālē atgriežas deputāts A.Lazdāns

20.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

20.1

O. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot O. R., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Preiļu novadā, 2022. gada 7. janvāra iesniegumu (reģ., 07.01.2022., Nr. 13-1/16) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar O. R., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2022. gada 27. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

20.2

V. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, 2022. gada 6. janvāra iesniegumu (reģ. 06.01.2022., Nr. 13-1/18) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar V. B., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, īres līgumu uz 6 mēnešiem- līdz 2022. gada 27. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

20.3

A. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. G., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, 2022. gada 12. janvāra iesniegumu (reģ. 13.01.2022. Nr.13-1/30) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. G., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2022. gada 27. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

20.4

V. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. G., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, 2022.gada 6. janvāra iesniegumu (reģ., 07.01.2022., Nr. 13-1/18) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4.daļu.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar V. G., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, īres līgumu uz 3 mēnešiem- līdz 2022. gada 27. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

20.5

V. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, 2022. gada 11.janvāra iesniegumu (reģ. 11.01.2022., Nr. 13-1/26) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar V. P., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2022.gada 27. aprīlim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z Andrejeva

20.6

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot G. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī, 2022. gada 11. janvāra iesniegumu (reģ. 11.01.2022., Nr. 13-1/25) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar G. T., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālā dzīvokļa, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2022.gada 27. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z Andrejeva

20.7

A. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā istabā, Aglonas pagasts, Preiļu nov., 2022. gada 10.janvāra iesniegumu (reģ. 13.01.2022. Nr.13-1/36) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. S., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālās istabas, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2022. gada 27. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

20.8

N. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot N. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta XXX (dzīvo sociālajā istabā Aglonas pagasts, Preiļu nov.) 2022. gada 10.janvāra iesniegumu (reģ. 13.01.2022. Nr.13-1/35) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar N. T., personas kods xxx-xxx, noslēgto sociālās istabas Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2022. gada 27. jūlijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

21.§

Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību

V. Č. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. Č., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta XXXXXX Preiļu novads, 2022. gada 4. janvāra iesniegumu (reģ. 04.01.2022., Nr.4-15/7) par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību, tika konstatēts:

1. Pamatojoties uz Preiļu novada bāriņtiesas 2021.gada 3.decembra lēmumu Nr.1-6/24, V. Č. ir izbeigta uzturēšanās N. L. audžuģimenē, jo V. Č. 2021.gada 2.decembrī sasniedza pilngadību.
2. Pašvaldība, pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.857 “Noteikumi par sociālajām garantijām bārenim un bez vecāku gādības palikušajam bērnam, kurš ir ārpusģimenes aprūpē, kā arī pēc ārpusģimenes aprūpes beigšanās, 28.punktu, sniedz pilngadību sasniegušajam bērnam palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā.
3. Saskaņā ar Dzīvojamo telpu īres likuma 30.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 9.panta 9.4. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzņemt** V. Č., personas kods xxx-xxx, rindā uz sociālo dzīvojamo platību (Reģistrs Nr. 2).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

22.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

22.1.

A. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta XXXXXX Preiļu novads, 2022. gada 13. janvāra iesniegumu (reģ.13.01.2022., Nr.13-1 /38) par pašvaldības dzīvokļa Daugavpils iela 74-16, Preiļos, īres tiesību piešķiršanu, tika konstatēts:

1. A. S., ir uzņemta rindā uz pašvaldības dzīvokli ar Preiļu novada domes 2018.gada 21.decembra sēdes lēmumu, protokols Nr.15, (reģistrs Nr.1, gr.2.)

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 2. un 3. pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” p. 8.1, 8.2,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *J.Erts nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** A. S., personas kods xxx-xxx, dzīvokļa īres tiesības Daugavpils ielā 74-16 , Preiļos.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar A. S. uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “ Preiļu saimnieks”

22.2.

E. K. pilnvarotās personas iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot E. K., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta XXXXX Preiļu novads, pilnvarotās personas E. S., p.k. xxx-xxx, kas darbojas uz 2018.gada 26. jūnija pilnvaras N. 141 pamata, 2022. gada 17. janvāra iesniegumu (reģ.17.01.2022., Nr.13-1 /45) par pašvaldības dzīvokļa Rīgas iela 1-1, Preiļos, īres tiesību piešķiršanu, tika konstatēts:

1. E. K. uzņemta rindā uz sociālo dzīvojamo platību ar 2021.gada 29.decembra domes sēdes lēmumu, protokols Nr.27, (reģistrs Nr.1, gr.2)

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres līguma 2. un 3. pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību" p. 8.1, 8.2

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *J.Erts nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt** E. K., personas kods xxx-xxx, dzīvokļa īres tiesības Rīgas ielā 1-1 , Preiļos.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar E. K. uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

23.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

J. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot J. V., p.k. xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta XXXX Preiļu novads, 2022.gada 5. janvāra iesniegumu (reģ. 10.01.2022. Nr. 13-1/21) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Daugavpils iela 74-16, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. pantu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvokļa Daugavpils ielā 74-16, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu ar J. V.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

INFRASTRUKTŪRAS UN NOVADA ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

24.§

Par nedzīvojamo telpu nomu

I. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot I. M., adrese xxxxxxxx, 2022.gada 11.janvāra iesniegumu SAN/122, tika konstatēts:

I. M., personas kods xxx-xxx, lūdz nomāt telpu Nr.210, 2.stāvā, pašvaldībai piederošā ēkā pēc adreses Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšanai.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** I. M., personas kods xxx-xxx, nedzīvojamo telpu Nr.30, Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads.
2. Slēgt nedzīvojamo telpu nomas līgumu ar I. M. par telpu Nr.30 (telpu grupa – biroju telpas, 2. stāvs, kabinets nr. 210, platība 13,0 m²), kadastra numurs 7662 005 0691 001 (saistīts ar zemes gabalu, zemes vienības kadastra apzīmējums 76620050691), Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu pagasts, Preiļu novads, uz 1 (vienu) gadu ar izmantošanas mērķi- skaistumkopšanas pakalpojumu sniegšana.
3. Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2018.gada 17.jūlija lēmumu Nr.7 (protokols Nr.10) noteikt telpu nomas maksu (t.sk. komunālie maksājumi) EUR 59,21 (piecdesmit deviņi *euro*, un 21*euro cents*) t.sk. PVN 21% mēnesī.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

25.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu

25.1.

Biedrības "Sabiedriskais centrs "Līči" valdes locekles iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Biedrības "Sabiedriskais centrs "Līči" reģ. Nr.40008188649, juridiskā adrese: Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, valdes locekles Lidijas Ceriņas 2022.gada 10.janvāra iesniegumu Nr.4.11/106, tika konstatēts:

- (1) 2012.gada 1.februārī starp Preiļu novada domi un Biedrību "Sabiedriskais centrs "Līči" ir noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2012/5, par telpu Nr.E3.104 (platība 17,4 m²

), telpu Nr.E3.103 (platība 12,6 m²), telpu Nr.E 3.105 (platība 2,7m²), telpu Nr.E3.211 (platība 31,3 m²) nomu, kas spēkā līdz 2022.gada 1.februārim.

- (2) Biedrība “Sabiedriskais centrs “Līči” lūdz pagarināt telpu nomas līgumu Nr.4-25/2012/5 Jaunatnes ielā 1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, darbības nodrošināšanai uz 8 (astoņiem gadiem).

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *M.Plivda nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar Biedrību “Sabiedriskais centrs “Līči”, reģ. Nr. 40008188649, nedzīvojamo telpu nomas līgumu, Jaunatnes ielā 1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā.
2. Slēgt vienošanos ar Biedrību “Sabiedriskais centrs “Līči” par telpu Nr.E3.104 (platība 17,4 m²), telpu Nr.E3.103 (platība 12,6 m²), telpu Nr.E 3.105 (platība 2,7m²), telpu Nr.E3.211 (platība 31,3 m²) nomu uz 8 (gadiem) gadiem, t.i., līdz 2030.gada 1.februārim, ar izmantošanas mērķi- darbības nodrošināšanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

25.2.

Latgales Vecticībnieku biedrības valdes priekšsēdētāja iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Latgales Vecticībnieku biedrības reģ.Nr. 40008042464, juridiskā adrese: Daugavpils iela 13-2, Šķeltova, Šķeltovas pagasts, Dagdas novads, valdes priekšsēdētāja Ivana Larionova 2022.gada 10.janvāra iesniegumu Nr.4.11/107, tika konstatēts:

1. 2012.gada 1.februārī starp Preiļu novada domi un Latgales Vecticībnieku biedrību ir noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2012/4, par telpu Nr.E 3.201 (platība – 13,7 m²), kas ir spēkā līdz 2022.gada 1.februārim.
2. Latgales Vecticībnieku biedrība lūdz pagarināt telpu nomas līgumu Jaunatnes ielā 1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, darbības nodrošināšanai uz 5 (pieciem) gadiem.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu,

privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *M.Plivda nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar Latgales Vecticībnieku biedrību, reģ. Nr.40008042464, nedzīvojamo telpu nomas līgumu, Jaunatnes ielā 1, Līčos, Preiļu pagastā, Preiļu novadā.
2. Slēgt vienošanos ar Latgales Vecticībnieku biedrību par telpas nomu uz 5 (gadiem) gadiem, t.i., līdz 2027.gada 1.februārim, ar izmantošanas mērķi - darbības nodrošināšanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

25.3.

Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TU LAUKI" valdes locekles iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Sabiedrības ar ierobežotu atbildību "TU LAUKI", reģ. Nr. 41503019640, valdes locekles Ineses Šustovas, juridiskā adrese: Brīvības iela 2, Preiļi, Preiļu novads, 2022.gada 12.janvāra iesniegumu SAN/134, tika konstatēts:

- 1.2019.gada 10.janvārī starp Vārkavas novada domi un Sabiedrību ar ierobežotu atbildību "TU LAUKI" (turpmāk - SIA "TU LAUKI") ir noslēgts nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.13-44/19/1.
- 2.SIA "TU LAUKI" lūdz pagarināt telpu nomas līgumu par telpām (platība 38,3 m²) Saules ielā 16, Rimicānos, Rožkalnu pagastā, Preiļu novadā, uz 5 (pieciem) gadiem.
- 3.Ar Vārkavas novada domes sēdes lēmumu Nr.230 apstiprināta telpu nomas maksa EUR 2,35 par 1 m² mēnesī.

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *M.Plivda nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar SIA "TU LAUKI", reģ. Nr. 41503019640, nedzīvojamo telpu nomas līgumu par telpām Saules ielā 16, Rimicānos, Rožkalnu pagastā, Preiļu novadā, kadastra apzīmējums 76640030163001.
2. Slēgt vienošanos ar SIA "TU LAUKI" par telpu (platība 38,3 m²) nomu uz 5 (pieciem) gadiem, ar izmantošanas mērķi saimnieciskās darbības veikšanai – veikala izvietojšanai, nosakot nomas maksu EUR 2,35 par 1m² mēnesī. Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības izsniegtajiem rēķiniem papildus nomas maksai maksā nekustamā īpašuma nodokli un komunālos maksājumus (apkure, ūdens, kanalizācija, u.c).

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

26.§

Par grozījumiem lēmumā

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot L. K., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxx, 2022. gada 14.janvāra iesniegumu par nosaukuma maiņu nekustamam īpašumam Riebiņos, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. pantu, pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Veikt** grozījumus 2021.gada 30.septembra lēmumā nr.38.§ 3.punktā aiz vārdiem “nosaukumu” šādu tekstu: “Līvānu iela 7”.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Sagatavotājs: I.Upeniece

27.§

Par saistošo noteikumu “Par neapbūvēta Preiļu novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu” apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: R.Rubins, V.Biezaite)

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 17.punktu 2021.gadā pašvaldību vēlēšanās ievēlētā Preiļu novada dome izvērtē novadu veidojošo bijušo pašvaldību pieņemtos saistošos noteikumus un pieņem jaunus novada saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 31.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai savos saistošajos noteikumos ir tiesības noteikt lielāku nomas maksu par pašvaldības neapbūvētajiem zemesgabaliem, nekā minēts šo noteikumu 30.1., 30.2. un 30.3. apakšpunktā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu, kas nosaka, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var apstiprināt saistošus noteikumus, 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kas nosaka, ka pašvaldības dome pieņem ārējos normatīvos aktus (saistošie noteikumi),

Atklāti balsojot: **PAR - 12** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 3** balsis (L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr. 4 “Par neapbūvēta Preiļu novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”.
2. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV – 4601.

Pielikumā Nr. 20 : Saistošie noteikumi Nr.4 “Par neapbūvēta Preiļu novada pašvaldībai piederoša vai piekrītoša zemesgabala nomas maksu”.

28.§

Par deleģēšanas līguma slēgšanu ar SIA „Mērniecības datu centrs”

(Ziņo: *Ā. Vucāns*)

Izskatot jautājumu deleģēšanas līguma slēgšanu par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu, konstatēts:

Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sestajā daļā noteikts, ka vietējā pašvaldība, lai nodrošinātu savu funkciju un uzdevumu izpildi, par savu administratīvo teritoriju izveido un uztur augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi atbilstoši Ministru kabineta noteiktajai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas specifikācijai, veic iesniegtās informācijas pārbaudi un nodrošina datubāzes sadarbību ar centrālo datubāzi Ministru kabineta noteiktajā kārtībā.

Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta septītajā daļā noteikts, ka vietējai pašvaldībai ir tiesības deleģēt minētā likuma 13. panta sestajā daļā noteikto uzdevumu, slēdzot deleģējuma līgumu Valsts pārvaldes iekārtas likumā noteiktajā kārtībā.

Ģeotelpiskās informācijas likuma 13. panta sestajā daļā noteikts, ka pašvaldības dome nosaka augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas iesniegšanas un pieņemšanas kārtību. Likuma „Par pašvaldībām” 15. panta ceturtajā daļā noteikts, ka no katras autonomās funkcijas izrietošu pārvaldes uzdevumu pašvaldība var deleģēt privātpersonai vai citai publiskai personai, un pārvaldes uzdevuma deleģēšanas kārtību, veidus un ierobežojumus nosaka Valsts pārvaldes iekārtas likums.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40. panta pirmā daļa nosaka, ka publiska persona var deleģēt privātpersonai un citai publiskai personai (turpmāk – pilnvarotā persona) pārvaldes uzdevumu, ja pilnvarotā persona attiecīgo uzdevumu var veikt efektīvāk. Savukārt minētā likuma 40. panta otrā daļa nosaka, ka privātpersonai pārvaldes uzdevumu var deleģēt ar ārēju normatīvo aktu vai līgumu, ja tas paredzēts ārējā normatīvajā aktā, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 41. panta otrās un trešās daļas noteikumus.

Saskaņā ar Valsts pārvaldes iekārtas likuma 42. panta pirmo daļu privātpersonai jābūt tiesīgai veikt attiecīgo pārvaldes uzdevumu. Lemjot par pārvaldes uzdevuma deleģēšanu privātpersonai, ņem vērā tās pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju, kā arī citus kritērijus.

Valsts pārvaldes iekārtas likuma 45. panta trešā daļa, nosaka, ka lēmumā par deleģēšanu konstatē deleģēšanas pieļaujamību un reglamentē deleģēšanas noteikumus.

Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka

- 1) lai pašvaldība varētu pati uzturēt augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzi, tai būtu nepieciešams specifisks datorprogrammu un datortehnikas nodrošinājums, kā arī būtu jāalgo darbinieks ar speciālām zināšanām un pieredzi, kā rezultātā pašvaldībai būtu nepieciešami lieli kapitālieguldījumi, kā arī būtu jāsedz ikdienas izmaksas šī darba veikšanā;
- 2) pašvaldībai augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšana nebūtu saimnieciski izdevīga, un persona, kuras rīcībā jau ir atbilstoša tehnika, minētās datubāzes uzturēšanu varētu veikt efektīvāk;
- 3) augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšana labā kvalitātē ir svarīgs faktors Preiļu novada pašvaldības un inženierkomunikāciju turētāju un projektētāju nodrošinājumam ar objektīviem datiem.

SIA „Mērniecības datu centrs” augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datubāzes uzturēšanu Preiļu novadā veic jau kopš 2010.gada 7. jūlija, tajā skaitā bijušajā Riebiņu novadā kopš 2010. gada 18. augusta, bijušajā Vārkavas novadā kopš 2011.gada 29. aprīļa un bijušajā Aglonas novadā kopš 2010.gada 13. augusta.

No 2010.gada līdz šim brīdim Preiļu novada bijušo pašvaldību sadarbība ar sabiedrību ar ierobežotu atbildību „MĒRNICĪBAS DATU CENTRS” ir bijusi veiksmīga un abas puses ir izteikušas vēlēšanos sadarboties arī turpmāk.

Atbilstoši iepriekš norādītajam, izvērtējot iepriekšējo sadarbību, pieredzi, reputāciju, resursus, personāla kvalifikāciju un kvalitāti pašvaldība ir veikusi deleģēšanas efektivitātes izvērtējumu (lēmuma

1.pielikums), kā rezultātā, deleģēšanas līguma slēgšanas tiesības tiek piešķirtas SIA „Mērniecības Datu Centrs” vienotais reģistrācijas Nr. 40003831048.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta ceturto daļu, 21. panta pirmo daļu, Ģeotelpiskās informācijas likuma 6.pantu un 13.panta sesto un septīto daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 40.panta pirmo un otro daļām, 43¹.panta pirmo daļu, 45.panta otro daļu un 46.pantu, septīto daļu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.**Deleģēt** Sabiedrībai ar ierobežotu atbildību „MĒRNIECĪBAS DATU CENTRS”, reģ.Nr.40003831048, pastarpinātās pārvaldes uzdevumu - uzturēt Preiļu novada augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzi uz 5 (pieciem) gadiem.

2.Slēgt deleģējuma līgumu ar Sabiedrību ar ierobežotu atbildību „MĒRNIECĪBAS DATU CENTRS”, reģ.Nr.40003831048, uz 5 (pieciem) gadiem par augstas detalizācijas topogrāfiskās informācijas datu bāzes uzturēšanu (līguma projekts pielikumā).

3.Piecu darbdienu laikā no deleģēšanas līguma noslēgšanas publicēt deleģēšanas līgumu tīmekļa vietnē www.preili.lv.

4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

5.Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā Nr. 21 : Līguma projekts

Sagatavotājs: Vita Biezaite

29.§

Par pašvaldības zemes nomas maksas cenrāža apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības zemes nomas maksas cenrāža apstiprināšanu, konstatēts, ka lai nodrošinātu tirgus apstākļiem aktuālu Preiļu novada pašvaldības zemes nomas tiesību maksas piemērošanu, ir izstrādāts vienots zemes nomas maksas cenrādis atbilstoši 19.06.2018.gada Ministru Kabineta noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punktam, kurš nosaka, ka - *nomas maksu nosaka atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldības domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātam nomas pakalpojumu maksas cenrādim, kas noteikts, ņemot vērā neatkarīga vērtētāja noteikto tirgus nomas maksu.*

Veicot tirgus izpēti, kā darbu izpildītājs tika izvēlēts vērtētājs SIA „Vindeks”, reģistrācijas Nr. 40003562948, kurš atbilstoši dotajam darba uzdevumam 28.12.2021. ir iesniedzis iespējamo zemes nomas maksas aprēķinu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un atbilstoši 19.06.2018. MK noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Atklāti balsojot: **PAR - 12** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 3** balsis (L.Pastars, M.Plivda, R.Rubins), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** sekojošu Preiļu novada pašvaldības lauksaimniecībā izmantojamās zemes nomas maksas **cenrādi**:

| Nr. p.k. | Pagasts | 1 ha nomas maksa* EUR gadā bez PVN |
|----------|-------------|------------------------------------|
| 1. | Aglonas | 43,00 |
| 2. | Aizkalnes | 49,00 |
| 3. | Pelēču | 49,00 |
| 4. | Preiļu | 53,00 |
| 5. | Saunas | 53,00 |
| 6. | Galēnu | 53,00 |
| 7. | Riebiņu | 52,00 |
| 8. | Rušonas | 50,00 |
| 9. | Silajāņu | 50,00 |
| 10. | Sīlukalna | 50,00 |
| 11. | Stabulnieku | 54,00 |
| 12. | Rožkalnu | 54,00 |
| 13. | Upmalas | 53,00 |
| 14. | Vārkavas | 53,00 |

*- nomas maksa piemērojama labā stāvoklī uzturētam zemes gabalam – lauksaimniecībā izmantojamai zemei, kopā ar pārējo zemi, kas nepieciešama tās apsaimniekošanai (ceļi, novadgrāvji), ar ērtu piekļūšanu, racionālu konfigurāciju, lauksaimniecībai piemērotu reljefu.

Ņemot vērā iznomājamā zemes gabala raksturojošos parametrus, pēc pašvaldības ieskatiem, var tikt piemēroti nomas maksu samazinoši korigējoši koeficienti:

| Raksturojošie parametri: | Korigējošais koeficients, % |
|--|-----------------------------|
| Nekopta, aizaugusi ar krūmājiem zeme, kas izmantojama lauksaimniecībai tikai pēc apauguma novākšanas | 30% |
| Zemes gabala konfigurācija, reljefs, applūšanas risks u.c., kas ierobežo zemes izmantošanu atbilstoši labākajam un efektīvākajam izmantošanas veidam | 30% |
| Zemes gabalam apgrūtināta piekļūšana – nav piekļūšanas no koplietošanas ceļiem, vai nav nodibināts servitūts par labu konkrētajam zemes gabalam | 10% |

2. Pārskatīt spēkā esošos zemes nomas līgumus un to atbilstību normatīvo aktu prasībām.
3. Izvērtēt līguma nosacījumus, kas attiecas uz grozījumu izdarīšanu noslēgtajos zemes nomas līgumos, ja paredzēta iespēja grozīt nomas maksas apmēru, piedāvāt parakstīt vienošanos par grozījumiem zemes nomas līgumos sakarā ar maksas cenrāža apstiprināšanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: A.Streļčs, Vita Biezaite

30.§

Par zvejas rīku limita maksas dubultošanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Jakovele)

Ir pieaugusi interese par rūpniecisko (pašpatēriņa) zveju un zvejas rīku izmantošanu Preiļu novada pašvaldības ezeros. 2009.gada 11.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.918 "Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību" (turpmāk – Noteikumi) 87.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldība ar attiecīgu lēmumu var divkāršot šo noteikumu 2.¹ pielikuma II nodaļā norādīto maksu par zvejas rīku limita vienu vienību tās administratīvās teritorijas jūras piekrastes un iekšējos ūdeņos, ņemot vērā vietējās zvejas priekšrocības, tirgus pieejamību un zivsaimnieciski nozīmīgo zivju sugu sastāvu nozvejā. Atbilstoši Noteikumu 2.¹ pielikuma

II nodaļai maksa par zivju murdu ar sētu, līdz 30m (iekšējos ūdeņos) ir 9,96 EUR, zivju murdu ar sētu, virs 30m (iekšējos ūdeņos) 28.46 EUR un zivju murdu bez sētas 7.11 EUR.

Lai sekmētu ilgtspējīgu zivju resursu izmantošanu, to atjaunošanu un uzturēšanu, pamatojoties uz Noteikumu 87.¹ panta pirmo daļu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1.**Noteikt** maksu:

- 1.1. Zivju murds ar sētu, līdz 30m (iekšējos ūdeņos) – EUR 19.92(deviņpadsmit eiro 92 centi);
- 1.2.Zivju murds ar sētu, virs 30m (iekšējos ūdeņos) – EUR 56.92 (piecdesmit seši eiro 92 centi);
- 1.3. Zivju murds bez sētas – EUR 14,22(četrpadsmit eiro 22 centi).

2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Inese Jakovele.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

31.§

Par zušu murdu izmantošanas samaksas kārtību

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Jakovele)

Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpnēs aktīvi tiek izmantotas rūpnieciskās (pašpatēriņa) zvejas tiesības. 2009.gada 11.augusta Ministru kabineta noteikumu Nr.918 “Noteikumi par ūdenstilpju un rūpnieciskās zvejas tiesību nomu un zvejas tiesību izmantošanas kārtību” (turpmāk – Noteikumi) 87.¹ panta pirmajā daļā noteikts, ka pašvaldība ar attiecīgu lēmumu var divkāršot šo noteikumu 2.¹ pielikuma II nodaļā norādīto maksu par zvejas rīku limita vienu vienību tās administratīvās teritorijas jūras piekrastes un iekšējos ūdeņos, ņemot vērā vietējās zvejas priekšrocības, tirgus pieejamību un zivsaimnieciski nozīmīgo zivju sugu sastāvu nozvejā. Atbilstoši Noteikumu 2.¹ pielikuma II nodaļai maksa par zušu murdu ar sētu, līdz 30m (iekšējos ūdeņos) ir 21,34 EUR.

Lai sekmētu ilgtspējīgu zivju resursu izmantošanu, to atjaunošanu un uzturēšanu, pamatojoties uz Noteikumu 87.¹ panta pirmo daļu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Noteikt** maksu:

- 1.1. Zušu murds ar sētu, līdz 30m (iekšējos ūdeņos) – EUR 42,68(četrdesmit divi eiro 68 centi);
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Inese Jakovele.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

32.§

Par adreses piešķiršanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot I. U., deklarētā adrese: xxxxxx, iesniegumu (13.12.2021., Nr.4-15/1186) par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx Preiļu novada Aglonas pagastā, pamatojoties uz LR likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 13.panta 4.daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu un 16.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piešķirt adresi** apbūvētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu xxxx un uz tās esošām būvēm: "U", Skudru Grebeži, Aglonas pag., Preiļu nov., LV-5304

| Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana) | Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa) | Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir | Adresācija s objekta esošā adresē, ja tāda ir | Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir | Adresācija s objekta jaunā adresē | Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir | Cita informācija, ja tāda ir |
|--|---|---|---|---|--|---|------------------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 |
| piešķiršana | Viensēta 7642004059 9 | 7642004059900 1 | - | - | "Upītes", Skudru Grebeži, Aglonas pag., Preiļu nov., LV- 5304 | - | - |

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

Plkst. 12.07 no zāles iziet deputāts P.Rožinskis

33.§ Par zemes nomu

33.1.

A. F. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. F., personas kods xxx-xxx deklarētā adrese xxxxxxxxxx Preiļu novads, 2021.gada 23.decembra iesniegumu par 2021.gada 19.maijā noslēgtā zemes nomas līguma nr. 2021/117 izbeigšanu kopplatībā 2,15ha, zemes vienības kadastra apzīmējums 76700110206 0,95ha platībā Kolna Baškos un 76700110209 1,2ha platībā Lipņakos, Rušonas pagastā, Preiļu novadā, pamatojoties uz 2021.gada 19.maijā noslēgtā zemes nomas līguma Nr.2021/117 6.punkta otro apakšpunktu, kas nosaka "Nomnieks ir tiesīgs vienpusējā kārtā izbeigt līgumu, par to rakstiski paziņojot iznomātājam 1 (vienu) mēnesi

iepriekš. Nomnieks var vienpusēji lauzt līgumu tikai tajā gadījumā, ja ir izpildītas visas ar šo līgumu uzņemtās saistības, t.i., veikti visi nomas maksas maksājumi”,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** nomas attiecības 0,95ha platībā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76700110206 un 1,2ha platībā zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76700110209.
2. Lauzt 2021.gada 19.maijā noslēgto zemes nomas līgumu Nr.2021/117 2,15ha kopplatībā.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

33.2.

A. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A.S., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxx, 2022.gada 12.janvāra iesniegumu par 2017.gada 22.februārī noslēgtā zemes nomas līguma nr.S-8 pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 53.punktu, atbilstoši Ministru kabineta Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4.punktam,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Iznomāt** pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700080321 3,2ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā. Zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Noteikt nomas maksu saskaņā ar Ministru kabineta Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 30.4 punktu.
3. Slēgt zemes nomas līgumu uz 6 gadiem ar A. S., personas kods xxx-xxx.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

34.§

Par nekustamā īpašuma sadali

34.1.

L. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Saņemts L. A., deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx, iesniegums (06.01.2022. Nr.SAN/63) par viņai piederošā nekustamā īpašuma Somersētas ielā 31, Aglonā, sadali un zemes ierīcības projekta izstrādi. Konstatēts: zemes īpašniece lūdz sniegt pašvaldības atļauju nekustamā īpašuma zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxx sadalei 3 atsevišķās zemes vienībās, ar mērķi atdalīt divus apbūvētus zemes gabalus 0,08 ha un 0,07 platībā. Plānotie zemes lietošanas mērķi - paliekošajam zemes gabalam - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601), paliekošajiem zemes gabaliem -komercdarbības objektu apbūve (kods 0801).

Pamatojoties uz 02.08.2016. MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrist** nekustamā īpašuma “S 31”, kadastra Nr.xxxxx, **sadalei**.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420040418 sadalei, izveidojot **trīs (3)** pastāvīgus zemes gabalus 0,1912 ha, 0,08 ha un 0,07 ha platībās (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas), atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam, precizēt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus.
3. Izsniegt projekta izstrādes nosacījumus.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

34.2.

I. N. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot P. S. mantinieka I. N., uzrādītā adrese: xxxxxxxxxxxx, iesniegums (07.01.2022. Nr.SAN/87) par viņam tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma “T “ Preiļu novada Upmalas pagastā sadali un zemes ierīcības projekta izstrādi, konstatēts:

zemes līdzmantnieks (07.01.2022. mantojuma apliecība Nr.55, izsniedza zvērināta notāre Gunta Daugaviete), pamatojoties uz 07.01.2022. noslēgto līdzmantnieku savstarpējo vienošanos par mantojuma sadali, lūdz sniegt pašvaldības atļauju nekustamā īpašuma „T”, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxx sadalei 2 atsevišķās zemes vienībās, ar mērķi atdalīt: neapbūvētu zemes gabalu 2,8 ha platībā. Plānotie zemes lietošanas mērķi - atdalītajam un paliekošajam zemes gabalam - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz 02.08.2016. MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrist** nekustamā īpašuma „T”, kadastra Nr.xxxxx, **sadalei**.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxx sadalei, izveidojot **divus (2)** pastāvīgus zemes gabalus 2,8 ha un 3,2 ha platībās (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas), atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam, precizēt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus.
3. Izsniegt projekta izstrādes nosacījumus.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

34.3.

J. B. un A. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Saņemts zemes līdzmantinieku (07.01.2022. mantojuma apliecība Nr.51, izsniedza zv. notāre Gunta Daugaviete) J. B., deklarētā adrese: xxxxx, un A. B., deklarētā adrese: xxxxx, iesniegums (07.01.2022., Nr.4.15/19) par viņiem tiesiskajā valdījumā esošā nekustamā īpašuma „T” Preiļu novada Upmalas pagastā sadali.

Pamatojoties uz likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11.panta 3.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, LR MK 20.06.2006. noteikumu Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 17.7. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrīst** nekustamā īpašuma “T” Preiļu novada Upmalas pagastā, īpašuma kadastra Nr.xxxxx, **sadalīšanai**, atdalot atsevišķi 2 zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76900060171 un 76940040120.
2. Piešķirt jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu: ”**K**” zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76900060171 un 76940040120.
3. Mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76940040120 no: zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz: - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

34.4.

S. Č. pilnvarotās personas SIA “Dižozols investments” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Saņemts zemes īpašnieces S.Č., pilnvarotās personas SIA “Dižozols investments”, juridiskā adrese: Ūnijas iela 8k-7, Rīga, LV-1084, iesniegums (10.01.2022., Nr.SAN/95) par nekustamā īpašuma „K” Preiļu novada Upmalas pagastā sadali.

Pamatojoties uz likuma „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11.panta 3.daļu un likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrīst** nekustamā īpašuma “K” Preiļu novada Upmalas pagastā, kadastra Nr.xxxxx, **sadalīšanai**, atdalot atsevišķi 1 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76900040018.
2. Piešķirt jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu: ”**K m**” zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76900040018.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

34.5.

S. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot S. D., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxx, 2021. gada 19.decembra iesniegumu (reģ. 20.12.2021. SAN/1223) par nekustamā īpašuma "J" ar kadastra Nr.xxxxx Preiļu novada Saunas pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu un Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** atdalīt no nekustamā īpašuma "J" ar kadastra Nr. xxxx Preiļu novada Saunas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0027 platībā 8,6 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0027 platībā 8,6 ha piešķirt jaunu nosaukumu "L" un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0485 platībā 0,3 ha saglabāt esošo nosaukumu "J", esošo, VARIS reģistrēto adresi *Miera iela 3, Priekuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads* un mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: Vita Biezaite

34.6.

Ā. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Ā. K., personas kods xxxx-xxxx, dzīvo xxxxxxxx, 2021. gada 29.decembra iesniegumu (reģ. 29.12.2021. SAN/1248) par nekustamā īpašuma "I" ar kadastra Nr.xxxxx Preiļu novada Saunas pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu un Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** atdalīt no nekustamā īpašuma "I" ar kadastra Nr.xxxxxx Preiļu novada Saunas pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7674 006 0049 platībā 15,0 ha un 7674 006 0051 platībā 4,1 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.

2. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7674 006 0049 platībā 15,0 ha un 7674 006 0051 platībā 4,1 ha piešķirt jaunu nosaukumu “C” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 006 0050 platībā 2,0 ha saglabāt esošo nosaukumu “I” un mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: Vita Biezaite

-

34.7.

Par nekustamā īpašuma “L O” sadali

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot G. U., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxx, 2021. gada 15.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma “L O” sadalīšanu Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “L O” sastāvā ir divas zemes vienības, īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā 2019.gadā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu, pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.panta pirmo daļu, 2006.gada 20.jūnija Ministru kabineta noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”16.1. apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, *P.Rožinskis nepiedalās balsojumā*, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atdalīt** no nekustamā īpašuma “L O”, kadastra nr. xxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700010148 5,6ha platībā, izveidojot jaunu īpašumu.
2. Noteikt zemes vienībai, kadastra apzīmējums 76700010148, zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Nekustamam īpašumam piešķirt nosaukumu “L”.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

Plkst. 12.11 zālē atgriežas deputāts P.Rožinskis

35.§

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu

35.1.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam “S”

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot G. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxx, 2022. gada 5.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma “S” sadali Ivana Sorokina ielā 19, Stabulniekos, Stabulnieku pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem

nekustamā īpašuma "S" sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76800040340 9,8ha platībā un 76800010109 1,8ha platībā. Nekustamais īpašums 2005.gadā reģistrēts Stabulnieku pagasta zemesgrāmatā.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem", Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas "Lauku zemes (L1)", izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem",

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

- 1.**Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "S", kadastra nr. xxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76800040340 (platība 9,8ha) sadalot divos zemes gabalos 1,39ha un 7,51ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
- 2.Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
- 3.Noteikt atdalāmā zemes gabala (1,39ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi - individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 3.1.Piešķirt plānotajam atdalāmajam zemes gabalam nosaukumu "Ivana Sorokina iela 19".
- 4.Noteikt paliekošā zemes gabala (7,51ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).
- 4.1Atstāt spēkā ēkām VARIS piešķirto adresi "Ivana Sorokina iela 19", Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads (kods 101350857).
- 5.Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkrētizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
- 6.Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
- 7.Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
- 8.Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
- 9.Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
- 10.Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 22 : Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: I.Upeniece

35.2.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam "B"

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot A. I., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxx, 2022. gada 7.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma "B" sadali Polkoronā, Stabulnieku pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma "B" sastāvā ietilpst trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76800030001 (5,6ha), 76800030002 (1,0ha) un 76800030003 (2,8ha). Nekustamais īpašums 1995.gadā reģistrēts Stabulnieku pagasta zemesgrāmatā.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem", Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas "Lauku zemes (L1)", izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem",

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "B", kadastra nr. xxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76800030001 (platība 5,6ha) sadalot divos zemes gabalos 5,1ha un 0,5ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (5,1ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 3.1. Piešķirt atdalāmajam zemes gabalam plānoto nosaukumu "B".
4. Noteikt paliekošā zemes gabala (0,5ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi- individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 4.1 Atstāt spēkā ēkām VARIS piešķirto adresi "Bērziņi", Polkorona, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads (kods 104645695).
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkrētizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 23 : Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: I.Upeniece

35.3.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam "L"

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot E. Š., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxx, 2022. gada 4.janvāra iesniegumu par nekustamā īpašuma "L" sadali Maltas Trūpos, Galēnu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma "L" sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480030207 9,6ha platībā. Nekustamais īpašums 1998.gadā reģistrēts Galēnu pagasta zemesgrāmatā.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem", Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās

funkcionālās zonas "Lauku zemes (L1)", izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem",

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "L", kadastra nr. xxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030207 (platība 9,6ha) sadalot divos zemes gabalos 5,3ha un 4,3ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (5,3ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 3.1. Plānoto atdalāmo zemes gabalu 5,3ha platībā atstāt esošā īpašuma "L" sastāvā.
4. Noteikt paliekošā zemes gabala (4,3ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 4.1 Atstāt spēkā ēkām VARIS piešķirto adresi "Liepiņas", Maltas Trūpi, Galēnu pagasts, Preiļu novads (kods 103921178).
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 24 : Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: I.Upeniece

35.4.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam "J"

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot N. Z., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxx, 2021. gada 27.decembra iesniegumu par nekustamā īpašuma "J", kadastra numurs xxxxx, sadali Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma "J" sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700150051 69,8ha platībā Rušonas pagastā un ar kadastra apzīmējumu 76420020112 10,6ha platībā Aglonas pagastā. Nekustamais īpašums 1997.gadā reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.3711.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem", Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas "Lauku zemes (L1)", izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem",

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “J”, kadastra nr. xxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700150051 (platība 68,9ha) sadalot divos zemes gabalos 41,0ha un 28,8ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (41,0ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
- 3.1. Atdalāmajam plānotajam zemes gabalam (41,0ha) piešķirt nosaukumu “A”.
4. Noteikt paliekošā zemes gabala (28,8ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 25 : grafiskais pielikums

Sagatavotājs: I.Upeniece

35.5.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam “F”

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “MYRTILLUS” pilnvarotās personas (zvērīnāta notāra Marinas Jakimovas 24.09.2010. izdota pilnvara, reģ. nr.3607) J. D., personas kods xxx-xxx, dekl. adrese xxxxxxxx, 2021. gada 4.janvāra iesniegumu par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam “F”, kadastra nr. xxxxxxxxxx, Puncuļos, Galēnu pagastā Preiļu novadā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620030252 sadalīšanu divos zemes gabalos. Komisija konstatē, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamā īpašuma “F” sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76480030252 (5,5ha) un 76480030070 (10,5ha), īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā 2013.gadā. Nekustamā īpašuma “Francūži” sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480030252 platība ir 5,5ha, tā sadalāma 0,3ha un 5,2 ha platībās.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas “Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”, Zemes pārvaldības likuma 1.panta 13.apakšpunktam, kas nosaka pasākumu kopumu, kura ietvaros tiek veikta kompleksa zemes pārkārtošana, lai veidotu racionālu saimniecību struktūru un zemes gabalu platību, veicinātu infrastruktūras un lauku attīstību, kā arī vides aizsardzību,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “F”, kadastra nr. xxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030252 (platība 15,5ha) sadalot divos zemes gabalos 0,3ha un 5,2ha platībās atbilstoši robežu pārkārtošanas shēmai.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt paliekošā zemes gabala (0,3ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas, plānoto zemes lietošanas mērķi- individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601).
- 3.1 Paliekošo apbūvēto atdalāmo zemes gabalu 0,3ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030070 10,5ha platībā atstāt esošā nekustamā īpašuma “F” sastāvā.
- 3.2 Atstāt spēkā zemes gabalam piešķirto nosaukumu “Francūži” un ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 76480030252001, 76480030252002 un 76480030252005 VARIS reģistrēto adresi: “F”, Puncuļi, Galēnu pagasts, Preiļu novads (klasifikatora kods 103921241) .
4. Noteikt atdalāmā zemes gabala (5,2ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
- 4.1 Atdalāmo plānoto zemes gabalu (5,2ha) pievienot nekustamam īpašumam “Maltupes”, kadastra nr. 76480030024.
- 4.2 Apvienot vienā zemes gabalā daļu īpašuma “F”, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030252 5,2ha platībā, īpašuma “Jurīši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030078 3,4ha platībā, īpašuma “Maltupes” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030024 8,4ha platībā, īpašuma “Meteni” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480030077 6,3ha platībā, izveidojot jaunu zemes vienību robežu pārkārtošanas rezultātā ar kopējo platību 23,3ha.
- 4.3 Zemes vienību (23,3ha) reģistrēt īpašuma “Maltupes” sastāvā.
- 4.4 Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkrētizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 26 : Robežu pārkārtošanas shēma

Sagatavotājs: I.Upeniece

35.6.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam “V” un “P” savstarpējās robežas grozīšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot V. D., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxx, 2021. gada 10.decembra iesniegumu par zemes robežu pārkārtošanu, atdalot meža zemi no lauksaimniecībā izmantojamās zemes nekustamajos īpašumos “V”, kadastra nr. xxxxxx, un “P”, kadastra nr. xxxxxxxx Petrovskos, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts; nekustamā īpašuma sastāvā “V” ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620080059 7,3ha platībā, īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā 2000.gadā. Nekustamā īpašuma “P” sastāvā ietilpst trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76620080060

(apbūvēta, 1,3ha), 76620080061 (2,3ha) un 76620080062 (3,7ha), zemes vienībām ir kopējas robežas, īpašuma tiesības reģistrētas zemesgrāmatā 2007.gadā.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz "Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem", Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 "Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi" (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas "Lauku zemes (L1)", izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālpilnojumā "Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem", Zemes pārvaldības likuma 1.panta 13.apakšpunktam, kas nosaka pasākumu kopumu, kura ietvaros tiek veikta kompleksa zemes pārkārtošana, lai veidotu racionālu saimniecību struktūru un zemes gabalu platību, veicinātu infrastruktūras un lauku attīstību, kā arī vides aizsardzību,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam "V", kadastra nr. xxxxxx, un nekustamam īpašumam "P", kadastra nr. xxxxxx, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76620080059 (platība 7,3ha) un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76620080062 (platība 3,7ha) sadalot un savstarpēji grozot zemes robežas atbilstoši robežu pārkārtošanas shēmai.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt nekustamā īpašuma "V" paliekošā zemes gabala (6,3ha pēc robežu pārkārtošanas), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas, plānoto zemes lietošanas mērķi-mežsaimniecība (0201).
4. Paliekošo apbūvēto atdalāmo zemes gabalu (4,7ha pēc robežu pārkārtošanas) reģistrēt, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
 - 4.1 Piešķirt nosaukumu "Ā".
 - 4.2 Noteikt nekustamā īpašuma "Ā" (6,3ha pēc robežu pārkārtošanas), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas, plānoto zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (0101).
5. Atdalīt no nekustamā īpašuma "P", kadastra nr. 76620080060, divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76620080060 (1,3ha) un 76620080061 (2,3ha), pievienojot nekustamam īpašumam "Ā".
 - 5.1 Noteikt zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76620080060 (1,3ha) un 76620080061 (2,3ha) zemes lietošanas mērķi- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 - 5.2 Mainīt adresi ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 76620080060001 un 76620080060002 piešķirto VARIS adresi: no "Plūdoņi", Petrovski, Riebiņu pagasts, Preiļu novads uz "Ābeļputeņi", Petrovski, Riebiņu pagasts, Preiļu novads (klasifikatora kods 103407163).
 - 5.3 Ēkai (būvei) ar kadastra apzīmējumu 76620080062001 atstāt spēkā VARIS piešķirto adresi: Plūdoņi", Petrovski, Riebiņu pagasts, Preiļu novads (klasifikatora kods 103407163).
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
8. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
10. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
11. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

35.7.

Par zemes ierīcības projekta izstrādāšanu nekustamam īpašumam “Sīļukalna pamatskola”

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: J.Erts, V.Biezaite)

Izskatot Sīļukalna pagasta pārvaldes vadītājas Ivetas Brokas-Kazākas ierosinājumu par nekustamā īpašuma “Sīļukalna pamatskola”, kadastra numurs xxxxxx, sadali Latgales ielā 2, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem nekustamais īpašums “Sīļukalna pamatskola”, kadastra numurs 76780030292 Latgales ielā 2, Sīļukalnā, Sīļukalna pagastā, sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76780030556 2,7681ha platībā. Nekustamais īpašums 2005.gada 7.februārī reģistrēts Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000165385. Atsavinot zemes gabalu 2,7681ha platībā, 0,7ha platībā aizņem sporta laukums, kas nepieciešams pašvaldības funkciju nodrošināšanai. Sporta laukums aprīkots ar sportam un atpūtai nepieciešamajām aktivitātēm (futbola laukums, volejbola laukums, basketbola grozi lielajiem un mazajiem iedzīvotājiem, līdzsvara stienis, slidkalniņš, pievilksnās stienis, šautriņu statīvs, tāllēkšanas laukums un stadionam apkārt skrejceļš), no zemes gabala kopplatības lauksaimniecībā izmantojamā zeme ir 0,85ha.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz “Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas “Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem Riebiņu novada teritoriālplānojuma “Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izstrādāt** zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “Sīļukalna pamatskola”, , kadastra nr. 76780030292, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76780030556 (platība 2,7681ha) sadalot divos zemes gabalos 1,8ha un 0,9681ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (0,9681ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi - sabiedriskas nozīmes objektu apbūves teritorija (kods 0901).
4. Noteikt paliekošā zemes gabala (1,8ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 4.1. Atdalāmajam plānotajam zemes gabalam (1,8ha) piešķirt nosaukumu “Atpūtnieki”.
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritorijas plānojumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1:10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā saskaņošanas būvvaldē un apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

36.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

36.1.

SIA “Preime” iesnieguma par zemes ierīcības projekta “V” apstiprināšanu izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2022.gada 13.janvāra iesniegumu (reģ.13.01.2022., SAN/153) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „V” Preiļu novada Upmalas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums xxxxx, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „V” Preiļu novada Upmalas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums xxxxx ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.AA0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „V” Preiļu novada Upmalas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums xxxxxx.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 5,8 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7690 006 0209) saglabāt esošo nosaukumu “V”, esošo, VARIS reģistrēto adresi “Virši”, Berezovka, Upmalas pagasts, Preiļu novads un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101**(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 2,2 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7690 006 0212) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: ZIP datne

Sagatavotājs: Vita Biezaite

36.2.

SIA “Preime” iesnieguma par zemes ierīcības projekta “L” apstiprināšanu izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „L” Preiļu novada Saunas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums xxxxx un xxxxxxxx, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „L” Preiļu novada Saunas pagastā, ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.AA0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „L” Preiļu novada Saunas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums xxxxxxxx un xxxxxx.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 1,3 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7674 002 0253) saglabāt esošo nosaukumu “L”, esošo, VARIS reģistrēto adresi “L”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 3,1 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7674 002 0257) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Plānotajai zemes vienībai Nr. 3 ar plānoto platību 1,8 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7674 002 0258) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
5. Plānotajai zemes vienībai Nr. 4 ar plānoto platību 1,6 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7674 002 0269) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: ZIP datne

Sagatavotājs: Vita Biezaite

36.3.

Par zemes ierīcības projekta "D" apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot sertificēta zemes ierīkotāja Anitas Šķēpas, sertifikāta numurs AA0113, 2022.gada 17.janvārī elektroniski iesniegtu iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam „D”, kadastra numurs xxxxxxxx, kas atrodas Stabulnieku pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „D” (kadastra nr. xxxxxxxx), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxx (platība 10,9ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.
2. Noteikt plānotajai zemes vienībai nr.1 (7,0ha, kadastra apzīmējums 76800030328) zemes izmantošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2.1 Plānotajai zemes vienībai, ēkām (būvēm) saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi: “Dārzāji”, Briški-Balckari, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads (klasifikatora kods 106333674).
3. Noteikt plānotajai atdalāmajai zemes vienībai nr.2 (3,9ha, kadastra apzīmējums 76800030329) zemes lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
4. Zemes vienību platības var tikt precizētas, veicot kadastrālo uzmērīšanu.
5. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Upeniece

37.§

Par medību tiesību nomas līgumiem

Biedrības “Jasmuiža MK” valdes priekšsēdētāja Jāņa Klindžāna iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot Biedrības “Jasmuiža MK”, reģ. Nr. 50008109161, valdes priekšsēdētāja J.Klindžāna, juridiskā adrese: Andreja Upīša iela 2-22, Preiļi, Preiļu novads, 2021.gada 20.decembra iesniegumu, tika konstatēts:

- (1) Mednieku Biedrība “Jasmuiža MK”, reģ. Nr. 50008109161, vēlas pagarināt medību tiesību nomas līgumu zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76440050087, 76440010273,
- (2) Mednieku Biedrība “Jasmuiža MK”, reģ. Nr. 50008109161 vēlas slēgt medību nomas līgumu par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76440010340, 76440010170, 76440030380, 76440030135, 76440030383, 76440030134, 76440030181, 76440030199, 76440030376, 76440030248, 76440030241, 76440030303, 76440030305, 76440030307.

Minētie īpašumi ir ar nelielām platībām, daļa no tiem atrodas Aizkalnes ciemata teritorijā.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Slēgt** ar Biedrību “Jasmuiža MK”, reģ. Nr. 50008109161, medību nomas līgumu par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76440050087 -12,9 ha, 76440010273 -73,4 ha, 76440010340- 0,5 ha, 76440010170 – 1,0630 ha, 76440030380 – 2,8975 ha, 76440030135 – 0,8607 ha, 76440030383 – 0,8 ha, 76440030134 – 0,4 ha, 76440030181 – 0,6582 ha, 76440030199 – 1,23 ha, 76440030376 – 0,9 ha, 76440030248 – 1,45 ha, 76440030241 – 0,1211, 76440030303 – 0,3721 ha, 76440030305 -0,2064 ha, 76440030307 – 0,3 ha, uz 10 gadiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

PAPILDJAUTĀJUMI

38.§

Par Preiļu novada pašvaldības pārstāvi Latgales reģiona attīstības aģentūrā

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma (saistošie noteikumi Nr. 2021/05, apstiprināti 06.07.2021.) 8.2. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izvirzīt** Preiļu novada domes priekšsēdētāja pirmo vietnieku Pēteri Rožinski par Preiļu novada pašvaldības pārstāvi biedrībā Latgales reģiona attīstības aģentūrā.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

39.§

Par grozījumiem Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes nolikumā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Klindžāne)

Pamatojoties uz likuma “ Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes nolikumu (apstiprināts 29.12.2021.),

Atklāti balsojot: **PAR - 14** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, , L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – 1** balss (M.Plivda), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes nolikuma 1.8. un 1.9. punktos, aizstājot vārdu “pārraudzība” ar “pakļautība” un izteikt tos sekojošā redakcijā:
 - 1.8. Pārvaldes pakļautībā darbojas sekojošas iestādes:
 - 1.9. Pārvaldes pakļautībā darbojas sekojošas struktūrvienības:
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes vadītāja.

Sagatavoja I.Klindžāne

40.§

Par izsoles rezultātiem

40.1.

Par nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, nomas tiesību izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma **Daugavpils iela 64, Preiļos**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu protokols Nr. 27.,punkts 22.4., tika izsludināta pašvaldībai pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010061802 *Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads*, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803, daļai platībā 1720,9 m², un uz tās esošās būves – tipveida neapkurināmas angāra ēkas 496,70 m² platībā, apbūves laukums 525,90 m², un asfaltbetona laukums 1195,0 m², kas tiek būvēta īstenojot Eiropas Savienības

līdzfinansēto projektu “Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi”; nomas tiesību otrā izsole.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 ”Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 62 punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu, protokols Nr. 27.,punkts 22.4.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns);

PRET – nav balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma **Daugavpils iela 64, Preiļos**, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Nerīkot atkārtotu pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010061802 **Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads**, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803, daļas platībā 1720,9 m², un uz tās esošās būves – tipveida neapkurināmas angāra ēkas 496,70 m² platībā nomas tiesību izsoli.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā Nr. 29 : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

40.2.

Par nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, nomas tiesību izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu protokols Nr. 27.,punkts 22.3., tika izsludināta pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām būvēm- tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas tiek būvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu “Preiļu novada uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” aktivitātē “*Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve*”; nomas tiesību otrā izsole.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 ”Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 62 punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2021.gada 29.decembra sēdes lēmumu protokols Nr. 27.,punkts 22.3.),

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns);

PRET – nav balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** novada pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Nerīkot atkārtotu pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Meža ielā 3A,3B,3C,3D, Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām būvēm- tipveida neapkurināmas angāra ēkas 990 m² platībā, nomas tiesību izsoli.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā Nr. 30 : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

41.§

Par nekustamā īpašuma sadali

Valsts akciju sabiedrības “Latvijas valsts ceļi” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: *Ā. Vucāns, V.Biezaite*)

Izskatot Valsts akciju sabiedrības “**Latvijas valsts ceļi**”, reģ. Nr.40003344207, adrese Gogoļa iela 3, Rīga, LV-1050, 2022. gada 18.janvāra iesniegumu (reģ. 18.01.2022., SAN/215) par nekustamā īpašuma “**P 58**”, **Preiļu pagasts, Preiļu novads**, ar kadastra Nr.7658 004 0179, sastāvoša no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7658 004 0179 un 7658 006 0171, sadali, konstatēts, ka VSIA „Latvijas Valsts ceļi” ir uzsākuši valsts reģionālā autoceļa “*P58*” *Viļāni-Preiļi-Špoģi*” zemes vienību kadastrālās uzmērīšanas un zemesgrāmatā reģistrēšanas procesu un darba gaitā ir konstatēts, ka 84 metru garš valsts reģionālā autoceļa P58 posms, kurš atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0179, ir nodots Preiļu novada pašvaldības īpašumā (pielikums Nr.2 pie 2022. gada 18.janvāra iesnieguma). Lai nodrošinātu valsts funkciju izpildi un sakārtotu valsts zemju piekritību, atbilstoši likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 8.pantam, kā arī pamatojoties uz 19. oktobra 2011.gada Ministru kabineta rīkojuma Nr.538 „Grozījumi Ministru kabineta 2010.gada 31.maija rīkojumā Nr.297 „Par zemes vienību piederību vai piekritību valstij un nostiprināšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda attiecīgās ministrijas vai valsts akciju sabiedrības „Privatizācijas aģentūra” personā” 14.punktu, kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu un LR Satiksmes ministrijas 2019.gada 27.decembra Deleģēšanas līgumā Nr. SM 2019/-49 doto pilnvarojumu, VSIA “Latvijas Valsts ceļi” lūdz Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0179 platībā 4,71 ha sadalīt divos zemes gabalos ar platībām 4,51 ha un 0,2 ha, atbilstoši 2022. gada 18.janvāra iesnieguma grafiskajam pielikumam Nr.1.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 11.panta otrās daļas 1.punktu, Zemes ierīcības likuma Pārejas noteikumu 5.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3punktu,

Atklāti balsojot: **PAR - 15** balsis (A.Brakovska, A.Lazdāns, I.Anspoka, I.Stare, J.Ivanāns, O.Bērziņš, J.Vucāns, R.Rubins, N.Hļebņikova, A.Pastars, J.Erts, M.Plivda, L.Pastars, P.Rožinskis, Ā.Vucāns); **PRET – nav** balsis ; **ATTURAS – nav** balsis, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** sadalīt Satiksmes ministrijai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0179 (platība 4,71 ha) divos zemes gabalos ar platībām 4,51 ha un 0,2 ha, atbilstoši grafiskajam pielikumam Nr.1;
2. Atdalīto zemes vienību ar platību 0,2 ha iekļaut jaunā īpašumā ar nosaukumu “**P58-Daugavpils iela**” Preiļu pagasts, Preiļu novads un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- **1101** (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā)
3. Zemes vienību 4,51 ha platībā saglabāt nekustamā īpašumā ar kadastra Nr.7658 004 0179 “*P 58*”, *Preiļu pagasts, Preiļu novads*, sastāvā. Nekustamam īpašumam “*P 58*”, *Preiļu pagasts, Preiļu novads* ar kadastra Nr.7658 004 0179, pēc sadales sastāvošam no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 006 0171 un jaunveidotās zemes vienības 4,51 ha platībā, apstiprināt jaunu nosaukumu “**Autoceļš P58**”, Preiļu pagasts, Preiļu novads un tā sastāvā ietilpstošajām zemes vienībām noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- **1101** (zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: Vita Biezaite

Deputāte M.Plivda vēlas atsaukt savu balsojumu 25.jautājumā, veikt labojumu uz “*Nepiedalās balsojumā*”.

Sēdi slēdz plkst. 12²⁰

Sēdes vadītājs

Ārijs Vucāns

Protokoliste

Lāsma Ruzģe

Protokols parakstīts 28.01.2022.