



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS ATTĀLINĀTĀ VEIDĀ

Preiļos

2021.gada 27.maijā

Nr. 9

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – priekšsēdētāja Maruta PLIVDA

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

Sēdē piedalās:

Valentīna MADALĀNE

Ēvalds VILCĀNS

Juris ŽELVIS

Nadežda HĻEBŅIKOVA

Juris ERTS

Klavdija ZARĀNE

Māra PUDNIKA

Ārijs VUCĀNS

Ineta LIEPNIECE

Juris VUCĀNS

Māris LEIKUČS

Aigars ZĪMELIS

Zigmārs ERTS

Iveta STARE līdz plkst.15.18

Sēdē nepiedalās:

Ārijs VUCĀNS – darba aizņemtības dēļ;

Piedalās uzaicinātie un interesanti:

Aldis Džeriņš – izpilddirektors;

Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;

Vita Biezaite – nekustamā īpašuma daļas vadītāja;

Sanda Launerte – juridiskās daļas vadītājas vietniece;

Ilona Žukova – juriste;

Sanita Meļko – attīstības daļas vadītājas vietniece;

Artis Žukovs - Tehniskās daļas būvinženieris;

Lauris Pastars– Labklājības pārvaldes direktors;

Gunta Uzuleviča – Aizkalnes pagasta pārvaldes vadītāja;
Raimonds Rubins – Saunas pagasta pārvaldes vadītājs;
Vitālijs Plivda – Preiļu pagasta pārvaldes vadītāja;
Iveta Stašulāne – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja;
Janīna Beča - Biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne”” valdes locekle;

Domes sēde notiek videokonferences veidā.

Sēdes vadītāja Maruta Plivda iepazīstina ar kārtējās novada domes sēdes darba kārtības jautājumiem:

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2021/4 „Grozījumi Nr.2 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2021/01 „Par Preiļu novada 2021. gada pamatbudžetu”
2. Par telpu nomas maksu
3. Par parādu dzēšanu
4. Par finansējuma sadalījumu Kultūras ministrijas padotībā esošajām profesionālās vidējās izglītības iestādēm, pašvaldību un privāto dibinātāju mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestādēm, lai nodrošinātu piemaksu profesionālās ievirzes izglītības pedagogiem un atbalsta personālam par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
5. Par finansējuma sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
6. Par izsoles rezultātiem
7. Par Preiļu novada domes 2020. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
8. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

9. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
10. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu
11. Par dzīvokļu reģistra rindas apstiprināšanu
12. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu
13. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
14. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
15. Par sociālās dzīvojamās platības maiņu

Attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

16. Par adreses maiņu
17. Par apakšnomas līguma apstiprināšanu
18. Par servitūta līgumu
19. Par izsoles atcelšanu
20. Par nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
21. Par nekustamā īpašuma sadali

22. Par zemes starpgabala statusa noteikšanu
23. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
24. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
25. Par zemes iznomāšanu
26. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads, dzīvokļu īpašnieku Biedrības "Liepājas iela 40 Preiļi" iesnieguma izskatīšanu

Sēdes vadītāja aicina balsot par šādiem darba kārtības papildjautājumiem:

1. Par līdzekļu piešķiršanu Preiļu pils elektrotīklu pieslēguma ierīkošanai
2. Par līdzekļu piešķiršanu līdzfinansējumam iepirkuma līguma realizācijai "Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana"
3. Par īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
4. Par zemes gabala nomas tiesību izsoli
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim
6. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
7. Par Sadarbības līgumu ar Akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži"
8. Par patapinājuma līguma slēgšanu

Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādus papildjautājumus 27.maijā domes sēdes darba kārtībai :

1. Par līdzekļu piešķiršanu Preiļu pils elektrotīklu pieslēguma ierīkošanai
2. Par līdzekļu piešķiršanu līdzfinansējumam iepirkuma līguma realizācijai "Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana"
3. Par īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
4. Par zemes gabala nomas tiesību izsoli
5. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim
6. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
7. Par Sadarbības līgumu ar Akciju sabiedrību "Latvijas valsts meži"
8. Par patapinājuma līguma slēgšanu

Sēdes vadītāja aicina balsot par 27.maijā izsludināto darba kārtību.

Finanšu komitejas jautājumi

1. SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2021/4 „Grozījumi Nr.2 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2021/01 „Par Preiļu novada 2021. gada pamatbudžetu”
2. Par telpu nomas maksu
3. Par parādu dzēšanu

4. Par finansējuma sadalījumu Kultūras ministrijas padotībā esošajām profesionālās vidējās izglītības iestādēm, pašvaldību un privāto dibinātāju mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestādēm, lai nodrošinātu piemaksu profesionālās ievirzes izglītības pedagogiem un atbalsta personālam par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
5. Par finansējuma sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
6. Par izsoles rezultātiem
7. Par Preiļu novada domes 2020. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
8. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

9. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
10. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu
11. Par dzīvokļu reģistra rindas apstiprināšanu
12. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu
13. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
14. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
15. Par sociālās dzīvojamās platības maiņu

Attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

16. Par adreses maiņu
17. Par apakšnomas līguma apstiprināšanu
18. Par servitūta līgumu
19. Par izsoles atcelšanu
20. Par nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
21. Par nekustamā īpašuma sadali
22. Par zemes starpgabala statusa noteikšanu
23. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
24. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
25. Par zemes iznomāšanu
26. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads, dzīvokļu īpašnieku Biedrības "Liepājas iela 40 Preiļi" iesnieguma izskatīšanu

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, N. Hļebņikova, Z. Erts); **PRET-**nav; **ATTURAS – 1 balss** (M. Leikučs) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 27.maija domes sēdes **darba kārtību:**

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2021/4 „Grozījumi Nr.2 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2021/01 „Par Preiļu novada 2021. gada pamatbudžetu”
2. Par telpu nomas maksu
3. Par parādu dzēšanu
4. Par finansējuma sadalījumu Kultūras ministrijas padotībā esošajām profesionālās vidējās izglītības iestādēm, pašvaldību un privāto dibinātāju mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestādēm, lai nodrošinātu piemaksu profesionālās ievirzes izglītības pedagogiem un atbalsta personālam par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
5. Par finansējuma sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā
6. Par izsoles rezultātiem
7. Par Preiļu novada domes 2020. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
8. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

9. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu
10. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu
11. Par dzīvokļu reģistra rindas apstiprināšanu
12. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu
13. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
14. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
15. Par sociālās dzīvojamās platības maiņu

Attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

16. Par adreses maiņu
17. Par apakšnomas līguma apstiprināšanu
18. Par servitūta līgumu
19. Par izsoles atcelšanu
20. Par nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
21. Par nekustamā īpašuma sadali
22. Par zemes starpgabala statusa noteikšanu
23. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
24. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu
25. Par zemes iznomāšanu
26. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads, dzīvokļu īpašnieku Biedrības “Liepājas iela 40 Preiļi” iesnieguma izskatīšanu

Papildjautājumi

27. Par līdzekļu piešķiršanu Preiļu pils elektrotīklu pieslēguma ierīkošanai
28. Par līdzekļu piešķiršanu līdzfinansējumam iepirkuma līguma realizācijai “Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana”
29. Par īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā
30. Par zemes gabala nomas tiesību izsoli
31. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim
32. Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības
33. Par Sadarbības līgumu ar Akciju sabiedrību “Latvijas valsts meži”
34. Par patapinājuma līguma slēgšanu

1.§

SAISTOŠIE NOTEIKUMI Nr.2021/4

„Grozījumi Nr.2 Preiļu novada domes Saistošajos Noteikumos Nr.2021/01 „Par Preiļu novada 2021. gada pamatbudžetu”

(Ziņo: M. Plivda,)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis,); **PRET- nav; ATTURAS – 6 balsis** (M. Pudnika I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

veikt sekojošos grozījumus „Saistošajos noteikumos Nr.1 „Par Preiļu novada 2021. gada pamatbudžetu”

1. Apstiprināt novada pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna palielinājumu par EUR 29375,00 apmērā, kā rezultātā pamatbudžeta tekošā gada ieņēmumu plāna kopsumma sastāda 10641556,00 tai skaitā :
 - finansējums projektam “Atbalsts vistrūcīgākajām personām” = + EUR 1461,00;
 - finansējums projektam “Karjeras atbalsts vispārējās un profesionālās izglītības iestādēs” = + EUR 385,00;
 - finansējums projektam “Atbalsts izglītojamo individuālo kompetenču attīstībai” = + EUR 2254,00;
 - finansējums SAM 5.6.2. projektam “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām “ sadaļā “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Riebiņu novadā” = + EUR 6991,00;
 - valsts finansējums profesionālās ievirzes sporta izglītības iestāžu pedagogiem vienreizējām piemaksām par papildu slodzi un palielinātu darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā = +EUR 5916,00;
 - valsts finansējums profesionālās vidējās izglītības iestādēm, mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestāžu pedagogiem un atbalsta personālam vienreizējām piemaksām par papildu slodzi un palielinātu darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā =+EUR 6568,00;
 - Valsts finansējums J.Eglīša Preiļu VG =+800,00;
 - Valsts budžeta dotācija 1.-4.klašu skolēnu ēdināšanai =+ EUR 5000,00;
 - Piešķirtie aizdevumi =+ EUR 23878,00.

2. Apstiprināt pamatbudžeta izdevumu plāna izmaiņas pa ekonomiskās klasifikācijas kodiem saskaņā ar pielikumiem Nr. 1 un Nr. 2.

Sagatavotājs B.Savicka
Nosūtīt: finanšu analītiķiem

No plkst. 15.18 Iveta Stare nepiedalās domes sēdē.

2.§

Par telpu nomas maksu

Biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne”” valdes locekles Janīnas Bečas iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda, I. Žukova, J. Beča, izsakās: M. Pudnika, A. Zīmelis, J. Erts)

Izskatot Biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne””, reģistrācijas Nr.50008094241, adrese: Raiņa iela 6, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305, valdes locekles Janīnas Bečas iesniegumu, tika konstatēts:

1. Telpas Nr.2 platībā 13,2m² un Nr.3 platībā 31,4m² Raiņa ielā 6, Aizkalne, Aizkalnes pagasts ir nepieciešamas biedrības “Sabiedriskais centrs “Aizkalne”” regulāras darbības nodrošināšanai.
2. Preiļu novada domē nav noteikts izcenojums par telpu nomu, ja Nomnieks ir Biedrība.

Likuma “Par pašvaldībām” 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta “a” apakšpunktu un ņemot vērā labas pārvaldības principu, lēmumprojekts izskatīts attūstības un infrastruktūras komitejas sēdē.

Atklāti balsojot: PAR – 10 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – 3 balsis** (A. Zīmelis, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt nomas maksu par katru telpu nomu EUR 1,42 (viens euro un 42 centi), tai skaitā PVN apmērā gadā, kopā nosakot nomas maksu EUR 2,84 (divi euro un 84 centi), tai skaitā PVN apmērā gadā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļa un juridiskā daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Biedrībai “Sabiedriskais centrs “Aizkalne”” (Raiņa iela 6, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305)

- Juridiskai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai

3.§ Par parādu dzēšanu

3.1

Preiļu novada Bērnu un jauniešu centra direktores Aijas Caunes iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot Preiļu novada Bērnu un jauniešu centra direktores Aijas Caunes 2021.gada 05.maija iesniegumu (reģistrēts 06.05.2021. Nr. 4-11/1179) par neatgūstamo parādu par vecāku līdzdalības maksājumu parādu dzēšanu, konstatēts:

3. Vienpadsmit Bērnu un jauniešu centra audzēkņiem palikusi nesamaksāta maksa par pulciņu un nodarbību apmeklējumu par 2014.-2017. gadu. Audzēkņi beiguši apmeklēt nodarbības centrā, vecākiem ir sūtīti rakstiski brīdinājumi par parādu, vecāki neatsaucas vai nav sasniedzami.
4. Izvērtējot pašvaldības iespējas piedzīt parādu, konstatēts: minimālie tiesas izdevumi (valsts nodeva) parāda piedziņas lietā pārsniedz parāda kopējo summu. Pamatojoties uz augstāk minēto, konstatēts, ka parāda piedziņa nav lietderīga.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS –** nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Dzēst** parādu summu par sekojošiem Preiļu novada Bērnu un jauniešu centra bijušajiem audzēkņiem sakarā ar parādu piedziņas nelietderību, jo piedziņas izdevumi pārsniedz parāda summu:
 - Par N. C. – EUR 22,40
 - Par A. K. – EUR 22,40
 - Par A. V. – EUR 9,96
 - Par A. K. – EUR 2,85
 - Par A. O. – EUR 3,00
 - Par L. L. – EUR 1,48
 - Par N. R.-I.- EUR 4,70
 - Par A.S.- EUR 21,70
 - Par M. V.- EUR 7,70
 - Par V. Č. – EUR 4,00
 - Par L. K. M. – EUR 1,20
 - Kopējā summa: EUR 101,39
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada domes Grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Bērnu un jauniešu centram;
- Juridiskai daļai;
- Grāmatvedības daļai.

3.2

Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas direktora Edgara Vaivoda iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas direktora Edgara Vaivoda 2021.gada 07.maija iesniegumu (reģistrēts 08.05.2021., Nr. 4-11/1188) par neatgūstamo parādu par vecāku līdzdalības maksājumu parādu dzēšanu, konstatēts:

1. Deviņiem Bērnu un jauniešu sporta skolas audzēkņiem palikusi nesamaksāta maksa par nodarbību apmeklējumu par 2018.-2020. gadu. Audzēkņi beiguši apmeklēt nodarbības skolā, vecākiem ir sūtīti rakstiski brīdinājumi par parādu, vecākiem ir finansiālas grūtības vai vecāki nav sasniedzami.
2. Izvērtējot pašvaldības iespējas piedzīt parādu, konstatēts: minimālie tiesas izdevumi (valsts nodeva) parāda piedziņas lietā pārsniedz parāda kopējo summu. Pamatojoties uz augstāk minēto, konstatēts, ka parāda piedziņa nav lietderīga.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Dzēst** parādu summu par sekojošiem Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas bijušajiem audzēkņiem sakarā ar parādu piedziņas nelietderību, jo piedziņas izdevumi pārsniedz parāda summu:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Parāda summa, EUR	Parāda ilgums
1.	E. K.	24,00	no 2019.gada septembra
2.	R. K.	13,00	no 2018.gada decembra
3.	D. M.	11,00	no 2019.gada oktobra
4.	E. Z.	28,00	no 2018.gada marta
5.	M. V.	7,00	no 2019.gada maija
6.	K. K.	17,75	no 2019.gada maija
7.	A. I.	17,75	no 2019.gada maija
8.	H. S.	4,75	no 2020.gada janvāra
9.	S. P.	7,75	no 2019.gada oktobra
	KOPĀ:	131,00	

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada domes Grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolai;
- Grāmatvedības daļai;
- Juridiskai daļai

3.3

Preiļu Mūzikas un mākslas skolas direktora Edgara Znutiņa iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot Preiļu Mūzikas un mākslas skolas direktora Edgara Znutiņa 2021.gada 28.aprīļa iesniegumu (reģistrēts 30.04.2021., Nr. 4-11/1139) par neatgūstamo parādu par vecāku līdzdalības maksājumu parādu dzēšanu, konstatēts:

1. Sešiem Preiļu Mūzikas un mākslas skolas audzēkņiem palikusi nesamaksāta maksa par nodarbību apmeklējumu par 2015.-2019. gadu. Audzēkņi beiguši apmeklēt nodarbības skolā, vecākiem ir sūtīti rakstiski brīdinājumi par parādu, vecākiem ir finansiālas grūtības vai vecāki nav sasniedzami.
2. Izvērtējot pašvaldības iespējas piedzīt parādu, konstatēts: minimālie tiesas izdevumi (valsts nodeva) parāda piedziņas lietā pārsniedz parāda kopējo summu. Pamatojoties uz augstāk minēto, konstatēts, ka parāda piedziņa nav lietderīga.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Dzēst** parādu summu par sekojošiem Preiļu Mūzikas un mākslas skolas bijušajiem audzēkņiem sakarā ar parādu piedziņas nelietderību, jo piedziņas izdevumi pārsniedz parāda summu:

Nr.p.k.	Vārds, uzvārds	Parāda summa, EUR	Parāda ilgums
1.	A.M.	10,50	2015./2016.m.g.
2.	E. D.	40,00	2015./2016.m.g.
3.	D. A.	12,00	2015./2016.m.g.
4.	D. K.	12,00	2016./2017.m.g.
5.	S. N. J.	12,00	2016./2017.m.g.
6.	A. A.	24,00	2018./2019.m.g.
7.	A. P.	81,31	2018./2019.m.g.
8.	KOPĀ:	191,81	

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada domes Grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Preiļu Mūzikas un mākslas skolai;
- Grāmatvedības daļai;
- Juridiskai daļai.

4.§

Par finansējuma sadalījumu Kultūras ministrijas padotībā esošajām profesionālās vidējās izglītības iestādēm, pašvaldību un privāto dibinātāju mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestādēm, lai nodrošinātu piemaksu profesionālās ievirzes izglītības pedagogiem un atbalsta personālam par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā

(Ziņo: M. Plivda)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un 2021.gada 09.aprīļa Ministru kabineta rīkojumu Nr.236 “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem” par finansējuma sadalījumu Kultūras ministrijas padotībā esošajām profesionālās vidējās izglītības iestādēm, pašvaldību un privāto dibinātāju mūzikas, mākslas un dejas izglītības iestādēm, lai nodrošinātu piemaksu profesionālās ievirzes mūzikas, mākslas un dejas izglītības programmās nodarbinātajiem pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā kopsummā EUR 6568,00 (ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas). Piešķirtais finansējums jāizlieto līdz 2021.gada 31.maijam.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot Preiļu Mūzikas un mākslas skolas direktoram veikt piemaksu sadalījumu profesionālās ievirzes mūzikas, mākslas un dejas izglītības programmās nodarbinātajiem pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā kopsummā EUR 6568,00 (ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas).
2. Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – E.Znutiņš.

Sagatavoja: J.Gžibovska

Nosūtīt:

- Preiļu Mūzikas un mākslas skolai
- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem

5.§

Par finansējuma sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā

(Ziņo: M. Plivda)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu un 2021.gada 09.aprīļa Ministru kabineta rīkojumu Nr.236 “Par finanšu līdzekļu piešķiršanu no valsts budžeta programmas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”” un Izglītības un zinātnes ministrijas 2021.gada 27.aprīļa rīkojumu Nr.1-2e/21/145 “Par līdzekļu piešķiršanu profesionālās ievirzes sporta izglītības iestādēm” par finansējuma sadalījumu pašvaldību un privāto dibinātāju profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātās mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā kopsummā EUR 5916,00, paredzot EUR 300,00 (ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) apmērā par slodzi. Piešķirtais finansējums jāizlieto līdz 2021.gada 31.maijam.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot Preiļu novada bērnu un jauniešu sporta skolas direktoram veikt piemaksu sadalījumu profesionālās ievirzes sporta izglītības pedagogiem par papildu slodzi un palielināto darba apjomu obligātā mācību satura apguvei Covid-19 pandēmijas laikā kopsummā EUR 5916,00, paredzot EUR 300,00 (ieskaitot darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas) par slodzi.
2. Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – E.Vaivods.

Sagatavoja: J.Gžibovska

Nosūtīt:

- Preiļu novada bērnu un jauniešu sporta skolai
- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem

6.§

Par izsoles rezultātiem

6.1

Par nekustamā īpašuma A.Paulāna iela 1A, Preiļos, nomas tiesību izsoli

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma A.Paulāna iela 1A, Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 29.aprīļa ārkārtas sēdes lēmumu protokols Nr.7.,punkts 1., tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 004 0504 A.Paulāna iela 1A, Preiļos, 7732/10195 domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504, (zemes vienības kopējā platība 0,1600 ha), un būves - neapdzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504 001 (ēkas kopējā platība 1065,5 m²) daļas 773,2 m² platībā; nomas tiesību pirmā izsole.
2. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents –SIA “Himalayan International”.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.6. punktu: *Ja uz izsoli ir pieteicies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 25,00(bez PVN).*
4. Izsoles dalībnieks samaksājis drošības naudu EUR 375,- apmērā.
Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 29.aprīļa ārkārtas sēdes lēmumu, protokols Nr. 7.,punkts 1.),

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis.); **PRET- 1 balss** (A. Zīmelis); **ATTURAS – 4 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldībai pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 004 0504 A.Paulāna iela 1A, Preiļos, 7732/10195 domājamo daļu no zemes

- vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504, (zemes vienības kopējā platība 0,1600 ha), un būves - neapdzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504 001 (ēkas kopējā platība 1065,5 m²) daļas 773,2 m² platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Nodot nomas tiesības uz nomas objektu - nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 004 0504 A.Paulāna iela 1A, Preiļos, 7732/10195 domājamām daļām no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504, (zemes vienības kopējā platība 0,1600 ha), un būves - neapdzīvojamās ēkas ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0504 001 (ēkas kopējā platība 1065,5 m²) daļu 773,2 m² platībā; izsoles dalībniekam par pēdējo nosolīto cenu EUR 1525,00 (bez PVN), SIA “**Himalayan International**”, reģ. Nr. 41503077761.
 3. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA “**Himalayan International**”, reģ. Nr. 41503077761.
 4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā daļa un nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
 5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavoja V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai
- Pielikumā: Izsoles protokols

6.2

Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoli

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar novada domes 2021.gada 25.marta sēdes lēmumu Nr. 4.,p.27., tika izsludināta pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsole.

Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu,32.panta otro daļu, izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 25.marta sēdes lēmumu Nr. 4.,p.27.),

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu par 10 % un nosakot izsoles sākumcenu cenu- 1971,00 EUR.
4. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā :

- 1) Izsoles protokols
- 2) Nekustamā īpašuma –dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

6.3

Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoli

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar novada domes 2021.gada 25.marta sēdes lēmumu Nr. 4.,p.26., tika izsludināta pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsole.

Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu,32.panta otro daļu, izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 25.marta sēdes lēmumu Nr. 4.,p.26.),

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu par 10 % un nosakot izsoles sākumcenu cenu- 3681,00 EUR.
4. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā :

- 1) Izsoles protokols
- 2) Nekustamā īpašuma –dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

6.4

Par Preiļu novada pašvaldības lietošanā esošā nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 Preiļu pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoli

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma -zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 Preiļu pagastā, Preiļu novadā, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

- 1.Saskaņā ar novada domes 2021.gada 28.aprīļa sēdes lēmumu, protokols Nr. 6., tika izsludināta pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma - zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 Preiļu pagastā, Preiļu novadā, platība 0,86 ha, nomas tiesību pirmā izsole.
- 2.Uz izsoli reģistrējušies trīs pretendenti –R. M., E. P. un N. L.
- 3.Izsoles dalībnieki ir samaksājuši dalības maksu EUR 10,00 un drošības naudu EUR 30,00 apmērā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 28.aprīļa sēdes lēmumu, protokols Nr. 6.),

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Neapstiprināt izsoles rezultātus izsolei par nomas tiesību nodošanu uz pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu –zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 Preiļu pagastā, Preiļu novadā, platība 0,86 ha , jo netika ievērots pretendenta pieteikšanās termiņš, kas nav īsāks par piecām darbdienām.
2. Atmaksāt izsoles dalībniekiem dalības maksu EUR 10,00 un drošības naudu EUR 30,00 apmērā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi –nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavoja V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai

7.§

Par Preiļu novada domes 2020. gada publiskā pārskata apstiprināšanu

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot Preiļu novada domes 2020.gada publiskā pārskata projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu;

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis.); **PRET- nav; ATTURAS – 6 balsis** (M. Pudnika I. Stare, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada domes 2020.gada publisko pārskatu.
2. Iekļaut Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2020.gadu.

Pielikumā: Preiļu novada 2020.gada pārskats uz 89 lapām

Sagatavotājs: A. Džeriņš

8.§

Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai

8.1

O. S. , I. L. un V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot **O. S.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, **I. L.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese un **V. S.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2021.gada 05.maija iesniegumu (reģ. 18.05.2021., Nr. 4-15/376-S) par priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0901 Liepu iela 1C, Preiļos, platībā 6856 m² un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0904 Liepu iela 1E, platībā 1960m² par cenu EUR 2,30 (divi euro un 30 centi) par vienu kvadrātmetru, kopējā summa EUR 20276,80 (divdesmit tūkstoši divi simti septiņdesmit seši euro un 80 centi), tika konstatēts:

1. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0901 Liepu iela 1C, Preiļos, platībā 6856 m² atrodas Preiļu novada domei nepiederošas garāžas, īpašumtiesības zemesgrāmatā nav reģistrētas.
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0904 Liepu iela 1E, platībā 1960m² atrodas Preiļu novada domei nepiederošas garāžas, īpašumtiesības zemesgrāmatā nav reģistrētas.

Likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punkts nosaka pašvaldības pienākumu atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus.

Publiskas personas finanšu līdzekļu mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta otrajā daļā ir noteikts, ka publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Ņemot vērā likuma “Par pašvaldībām” 78.panta pirmo daļu, pašvaldība ir tiesīga iegādāties nekustamo īpašumu, ja tas nepieciešams, lai pildītu likumā noteiktās pašvaldību funkcijas, ievērojot teritorijas plānojumā atļauto (plānoto) teritorijas izmantošanu, tiesību aktus, attīstības plānošanas dokumentus un citus dokumentus, kas pamato attiecīgā nekustamā īpašuma nepieciešamību pašvaldības funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta otro daļu un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 6.punktu, 78.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noraidīt** zemes īpašnieku *O. S., I. L. un V. S.* priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0901 Liepu iela 1C, Preiļos, platībā 6856 m² par cenu EUR 2,30 (divi euro un 30 centi) par vienu kvadrātmetru un

zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0904 Liepu iela 1E, platībā 1960m² par cenu EUR 2,30 (divi euro un 30 centi) par vienu kvadrātmetru.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai;
- Juridiskajai daļai.

8.2

O. S. , I. L. un V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot **O. S.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, **I. L.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese un **V. S.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2021.gada 30.aprīļa iesniegumu (reģ. Nr.18.05.2021., Nr.4-15/377-S) par priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0030 Rēzeknes ielā 28B, Preiļos, platībā 1147 m² par cenu EUR 2,30 (divi eiro un 30 centi) par vienu kvadrātmetru, konstatēts:

1. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0030 Rēzeknes ielā 28B, Preiļos, platībā 1147 m² atrodas zemes īpašniekiem nepiederošas būves ar kadastra apzīmējumiem 7601 003 0101 001; 7601 003 0101 002; 7601 003 0101 003.
2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 28, (kadastra apzīmējums 7601 003 0101 003), Rēzeknes ielā 34 (kadastra apzīmējums 7601 003 0101 002) pieder dzīvokļu kooperatīvam "Liesma".
3. Daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā Rēzeknes ielā 36 (kadastra apzīmējums 7601 003 0101 001) pašvaldībai piederoši ir 4 dzīvokļi.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 14.panta otrās daļas 6.punkts nosaka pašvaldības pienākumu atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un 6.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noraidīt** zemes īpašnieku *O. S., I. L. un V. S.* priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0030 Rēzeknes ielā 28B, platībā 1147 m² par cenu EUR 2,30 (divi eiro un 30 centi) par vienu kvadrātmetru.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai;
- Juridiskajai daļai.

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

9.§

Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

9.1

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **G. T.**, p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021.gada 6. maija iesniegumu (Reģ.10.05.2021. Nr. 13-1/320T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.2

J. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **J. R.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 5. maija iesniegumu (reģ. 06.05.2021., Nr.13-1/316R) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. R. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.3

L. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **L. D.**, p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 5.maija iesniegumu (reģ.06.05.2021 Nr. 13-1/319D) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. D. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.4

L. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **L. P.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 6. maija iesniegumu (reģ. 06.05.2021, Nr. 13-1/317 P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamajām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. P. noslēgto sociālā dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.5

M. O. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **M. O.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 6.maija iesniegumu (reģ.06.05.2021., Nr.13-1/318O) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M. O. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.6

T. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **T. T.**, p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 5.maija iesniegumu (reģ. 06.05. 2021., Nr. 13-1/314T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.7

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot **A. T.**, p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 5. maija iesniegumu (reģ. 06.05.2021., Nr.13-1/315T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.8

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. T., p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 5.maija iesniegumu (Reģ. 06.05. 2021., Nr. 13-1/313T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.9

D. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot D. D., personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2021.gada 13.maija iesniegumu (reģ. 14.05.2021, Nr. 13-1/364D) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar D. D. sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

9.10

A. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. V., p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīves vieta adrese 2021. gada 7. maija iesniegumu (reģ., 10.05.2021., Nr. 13-1/335V) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. V. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

10.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

T. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot T. Vasiļjevas, personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2021. gada 13. maija iesniegumu (reģ.14.05.2021. Nr.13-1/364V) par sociālā dzīvokļa adrese, īres līguma pārrakstīšanu uz meitas T. V. vārda sakarā ar atbildīgās ģimenes L. V. (mātes) nāvi. 2020.gada12.novembrī Preiļu bāriņtiesa pieņēma lēmumu Nr.1-6/52 par aizbildnības nodibināšanu un aizbildņa iecelšanu T. V. Par aizbildni tika iecelta G. P.

Preiļu novada bāriņtiesas lēmums Nr.1-6/30 no 17.maija 2021.,par G. P. atlaišanu no aizbildņa pienākumu pildīšanas pēc pilngadības sasniegšanas.

Pielikumā:

- 1.L. V., p.k. xxxxx-xxxxxx, miršanas apliecība Nr. LVMA237335,
- 2.Izziņa par deklarēto dzīvesvietu Mehanizatoru ielā 8-4, Preiļi, Preiļu novads.
- 3.Preiļu novada bāriņtiesas lēmumsNr.1-6/30 no17.maija 2021.gada. pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta 4. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izdarīt grozījumus sociālā dzīvokļa adrese īres līgumā, kā galveno ģimēni ierakstot T. V.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt ar T. V. īres līgumu uz 6.mēnešiem

Sagatavoja Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai, Tatjanai Vasiļjevai

11.§

Par dzīvokļu reģistra rindas apstiprināšanu

11.1

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr. 1, grupa Nr.1 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 1 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību pirmām kārtām) saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 1).

11.2

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr.1, grupa Nr. 2 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 2 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību vispārējā kārtībā) saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 2)

11.3

Par sociālo dzīvokļu reģistra Nr.2 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 9. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt rindu uz novada pašvaldības sociālajiem dzīvokļiem saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr.3).

11.4

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr. 4 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.4 (dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamo dzīvojamo telpu), pielikums Nr.5.

12.§ Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu

(Ziņo: M. Pudnika)

Par dzīvokļa Aglonas ielā 15-3, Preiļi, Preiļu nov., statusa maiņu.
Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 7. punktu un 21. panta pirmās daļas 23.punktu ,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Aglonas ielā 15-3,Preiļi, Preiļu novads.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

13.§ Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības N. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot N. S., p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2021. gada 19. maija iesniegumu (reģ. 19.05.2021. Nr. 13-1/380S) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa adrese.
Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa adrese, īres līgumu ar N. S., p.k. xxxxx-xxxxxx ar 2021.gada 1. jūniju .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

14.§ Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

14.1

A. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. D., personas kods : xxxxx-xxxxxx, dzīvesvieta: adrese, 2021.gada 27.aprīļa (reģ. 28.04.2021, Nr.15-3/289-D) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai N. I., personas kods : xxxxx-xxxxxx, adresē adrese, sakarā ar īpašuma tiesību pāreju, personai ir zudis tiesisks pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka :

1. *Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003. gada 11.februāra noteikumiem Nr.72”Kārtība, kādā anulējamās ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 2021.gada 28.aprīlī Preiļu novada dome nosūtīja N. I. vēstuli (Nr.15-3/595) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc A. D. iesnieguma tiek uzsākta*

- deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē, izteikt viedokli deklarētās dzīvesvietas anulēšanā. N. I. ar pašvaldību nav sazinājies.*
- 2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu adrese ir nostiprinātas uz A. D. vārda. Zemesgrāmatu apliecība. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 4334-7. Pamats : 2021.gada 25.marta pirkuma līgums Nr. 623 no J. I., personas kods : 061238-12162.*
 - 3. Pēc Iedzīvotāju reģistra ziņām N. I. īpašumā pēc adrese adrese novads, piedeklarējies 2001.gada 18.aprīlī, tiesiskais pamats nav norādīts.*
 - 4. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļā noteikts, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.*
 - 5. A. D. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu N. I., sakarā ar to, ka iegādājies dzīvokli, kurā deklarēta šī persona, kas atrodas ārzemēs. Ja persona dzīvo ārzemēs, saskaņā ar Iedzīvotāju reģistra likuma 15.pantu un Ministru kabineta 2011.gada 15.februāra noteikumiem Nr. 131 “Iedzīvotāju reģistrā iekļauto ziņu aktualizēšanas kārtība “ Latvijas pilsonim ir pienākums paziņot Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei par savu dzīvesvietas adresi ārvalstīs: triju mēnešu laikā pēc pārceļšanās uz pastāvīgu dzīvi ārvalstīs, 30 dienu laikā pēc ārvalsts dzīvesvietas adreses maiņas.*
 - 6. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*
 - 7. Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka īpašumam ir mainījušies īpašnieki, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, to lietot vai izmantot, kā arī, N. I. nav iesniedzis rakstisku viedokli, dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā, dome atzīst par pietiekošo dzīvokļa īpašnieka A. D. norādītos apstākļus un iebildumus, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu N. I. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.*
 - 8. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 11. februāra noteikumiem Nr. 72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.punkta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, Civillikuma 1039.pantu,*

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par N. I., personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē – adrese, jo personai ir zudis tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.

Sagatavoja A. Livdāne

Ž. J. iesnieguma izskatīšana*(Ziņo: M. Pudnika)*

Izskatot Ž. J., personas kods : xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2021.gada 20.aprīļa (reģ. 20.04.2021, Nr.15-3/259-J) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai R. J., personas kods : xxxxx-xxxxxx, adresē adrese, sakarā ar mutiskās vienošanās laušanu, personai ir beidzies tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka :

1. *Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003. gada 11.februāra noteikumiem Nr.72 “Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2021.gada 20.aprīlī Preiļu novada dome nosūtīja R. J. vēstuli (Nr.15-3/556) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc Ž. J. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē, izteikt viedokli deklarētās dzīvesvietas anulēšanā. R. J. bija ieradies domē, sniedza skaidrojumu, ka bija mutiska vienošanās ar Ž. J.. Iesniedza izraksta kopiju no Preiļu novada domes 2020.gada 24.septembra sēdes protokola Nr.17 par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, reģistrs Nr. 1, 2.grupa.*
2. *Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu adrese ir nostiprinātas uz Ž. J. vārda. Zemesgrāmatu apliecība. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr. 1000 0029 6471.*
3. *Pēc Iedzīvotāju reģistra ziņām R. J. īpašumā pēc adreses adrese, piedeklarējies 16.01.1989, tiesiskais pamats nav norādīts.*
4. *Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*
5. *Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.*
6. *Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka personas R. J. tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir vienošanās ar īpašnieku Ž. J., kurš lauž noslēgto mutisko vienošanos par tiesībām personai lietot dzīvojamo platību vadoties pēc Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošu dzīvojamās platības īpašnieka norādītos apstākļus un iebildumus, lai konstatētu, ka R. J. ir zudis tiesisks pamats lietot dzīvojamo platību, līdz ar to, uzskata ka ziņas par minētās personas dzīvesvietu pēc adreses Lauku iela 11, Preiļi, Preiļu novads, ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.*

7. Pamatojoties uz Ministru kabineta 2003.gada 11. februāra noteikumiem Nr. 72 "Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu", Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.punkta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par R. J., personas kods xxxxx-xxxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē – adrese, jo personai ir zudis tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.

Sagatavoja A. Livdāne

15.§
Par sociālās dzīvojamās platības maiņu
A. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. L., p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2021. gada 20. maija iesniegumu (reģ. 20.05.2021. Nr. 13-1/383L) par sociālās dzīvojamās adrese maiņu uz sociālo dzīvojamo platību adrese,

Pielikumā: VUGD Latgales reģiona akts par ugunsgrēku Nr.21-800 dzīvokļa adrese

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. A. L. apmainīt sociālo dzīvojamo platību adrese uz sociālo dzīvojamo platību Daugavpils iela 11-3 , Preiļi adrese.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6.mēnešiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

16.§
Par adreses maiņu
E. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot E. Z., personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2021. gada 12. maija iesniegumu, reģ.12.05.2021. Nr 4-15/354-Z par adreses maiņu nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7658 001 0279 Preiļu novada Preiļu pagastā, konstatēts, ka īpašuma adrese ir jāprecizējama . Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7658 001 0279 Preiļu novada Preiļu pagastā mainīt adresi no "*Liepulejas*", *Jermaki, Preiļu pag., Preiļu nov.* uz "**Liepulejas**", **Ivdrīši, Preiļu pag., Preiļu nov.**
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv reģistrācijai Valsts adresu reģistrā.
- Nekustamā īpašuma daļai

17. §

Par apakšnomas līguma apstiprināšanu B. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **B. R.s**, personas kods xxxxx-xxxxxx adrese: adrese, 2021.gada 19.aprīļa iesniegumu (reģistrēts 19.04.2021. Nr. 4-15/257 R), ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā daļu no zemes vienības (LIZ platībā 3,2 ha) ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0116, Aizkalnes pagastā, par kuru noslēgts zemes nomas līgums ar Preiļu novada pašvaldību, konstatēts:

2021.gada 19.aprīlī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.4-25/2021/9 par zemes vienību Aizkalnes pagastā, ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0116, platībā 4,4383 ha, nomu uz 10 gadiem ar nomnieku Br. R.

Līguma 5.2.1. punkts paredz Nomnieka tiesības nodot zemes gabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 19.04.2021.gada lauku apvidus zemes nomas līguma punktu 5.2.1.:

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut **B. R.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, nodot apakšnomā zemnieku saimniecībai “Riekstu purvs”, reģ.NR.47701008940, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0336 Preiļu novada Aizkalnes pagastā daļu 3,2 ha platībā, uz laiku līdz 2026.gada 1.jūnijam.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

18. §
Par servitūta līgumu
D. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot D. A., personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2021. gada 07. maija iesniegumu, reģ.07.05.2021. Nr 4-15/321-A par servitūta piebraucamā ceļa noteikšanu pa Preiļu novada domei piederošo zemes gabalu, konstatēts, ka īpašums adrese, kuram ir nepieciešama piekļuve, saskaņā ar 26.04.2021. gada lēmumu, Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījums Nr.4374, pieder D. A.. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, LR Civillikuma 1131.pantu un 1156.pantu

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt servitūta ceļa līgumu ar nekustamā īpašuma adrese, (īpašuma kadastra Nr. 7601 002 0603) īpašnieku – vienojoties par reālservitūta (braucamais ceļš 4,5 m platumā) noteikšanu pa pašvaldībai piekrītošo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu Nr. 7601 002 0050 – Celtnieku iela 32, Preiļi, Preiļu novads, saskaņā ar grafisko pielikumu (Pielikums Nr. 1)
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Uzdot juridiskajai daļai sagatavot reālservitūta līgumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai

19. §
Par izsoles atcelšanu

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 002 0606 **Celtnieku iela 32, Preiļos** –neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0050, izsoles organizēšanu, pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zimelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atcelt Preiļu novada domes 2021. gada 29.aprīļa sēdes lēmumu, protokols Nr.6, punkts 23.2 "Par nekustamā īpašuma Celtnieku iela 32, Preiļos, nodošanu atsavināšanai".
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite
Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

20. §

Par nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

20.1

Par zemes vienības Meža iela 2, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0702 **Meža iela 2, Preiļos**, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0702 Preiļu novada Preiļu pilsētā, ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2012.gada 24.augusta lēmumu, protokols Nr.12, punkts 3.2.3.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0702 ir uzmērīta 23.02.2021. Uzmērītā platība ir 8,8395 ha.
3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC).
4. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
5. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
 - 1.1. Reģistrēt pašvaldībai piekrītošo neapbūvēto zemes vienību Preiļu novada Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0702 platībā 8,8395 ha **Meža iela 2, Preiļos**, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai

20.2

M. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **M. B.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2021.gada 15. maija iesniegumu (reģistrēts 17.05.2021., Nr. 4-15/374 B), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 002 0111 platībā 0,4162 ha, īpašuma kadastra numurs 7644 002 0111, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

- (1) Normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nav veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 7644 002 0111 "Vlada", Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, izpirkšana, Preiļu novada domē 2012. gada 27.septembrī, prot. Nr.14, punkts 3.5.4. pieņemts lēmums Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu M. B.
- (2) Ēkas, kas atrodas uz apbūvētas zemes vienības ir M. B. īpašumā. 2012.gada 10.oktobrī noslēgts zemes nomas līgums Nr.4-25/2013/19 ar M. B., par apbūvēto zemes vienību. Ēkas un būves ir reģistrētas zemesgrāmatā uz M. B. vārda Aizkalnes pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.100000613119.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un, ar kuru pašvaldība noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturrtā daļa 8.punkts).

Likuma „par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otrais punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Zemes vienība ir uzmērīta 18.07.2008. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda un pasūtīt nekustamā īpašuma novērtēšanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturrtās daļas 8. punktu un 37.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
 - Reģistrēt nekustamo īpašumu - zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu 7644 002 0111 "Vlada", Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, platība 0,4162 ha, Aizkalnes pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
 - Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai

21. §
Par nekustamā īpašuma sadali
Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7658 002 0119 sadali

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7658 002 0119 Preiļu novada Preiļu pagastā, kas sastāv no trijām zemes vienībām, sadali trijos īpašumos, konstatēts, ka īpašumā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7658 002 0119 (8,7 ha), 7658 002 0120 (5,3 ha) un 7658 004 0233 (1,1 ha) Preiļu novada Preiļu pagastā, ir pašvaldībai piekritīgā zeme, saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 26.marta lēmumu, protokols Nr.5, punkts 5.11.10. un 2009.gada 22.oktobra lēmumu, protokols Nr.17, punkts 3.12.2.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7658 002 0119 Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvošu no trijām zemes vienībām, trijos īpašumos neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu:
 - 1.1.Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0119 iekļaut īpašumā ar nosaukumu **“Brīvkalni”** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
 - 1.2.Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0120 iekļaut īpašumā ar nosaukumu **“Cereiba”** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
 - 1.3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0223 iekļaut īpašumā ar nosaukumu **“Laksteigolas”** un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

22. §
Par zemes starpgabala statusa noteikšanu

22.1

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu Preiļu novada pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām Preiļu un Pelēču pagastos

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībām Preiļu novada Preiļu un Pelēču pagastos, konstatēts, ka saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, kā atsevišķas zemes vienības nav izmantojamas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7658 003 0112 ,platībā 0,5 ha, 7658 002 0207 platībā 1,0 ha un 7656 003 0010 platībā 0,05 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteikts ka, *zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība: lauku apvidos ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu atbilstoši apstiprinātajam teritorijas plānojumam, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai (ceļam)*;
Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu un Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā, ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0112 ,platībā 0,5 ha.
2. Noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā, ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0207 platībā 1,0 ha.
3. Noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā, ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0010 platībā 0,05 ha.
4. Zemes starpgabalus reģistrēt zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

22.2

Par zemes starpgabala statusa noteikšanu Preiļu novada pašvaldībai piekritīgajai zemes vienībai Preiļu pilsētā

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par starpgabala statusa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0811 , konstatēts, ka saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, neatbilstošas platības dēļ, kā atsevišķa zemes vienība apbūvei nav izmantojama zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0811, platībā 0,0615 ha.

Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktā noteikts ka, *zemes starpgabals ir publiskai personai piederošs zemesgabals, kura platība pilsētā ir mazāka par pašvaldības apstiprinātajos apbūves noteikumos paredzēto minimālo apbūves gabala platību vai kura konfigurācija nepieļauj attiecīgā zemesgabala izmantošanu apbūvei, vai kuram nav iespējams nodrošināt pieslēgumu koplietošanas ielai*.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 1.panta 11.punktu, Preiļu novada teritorijas plānojumam, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt zemes starpgabala statusu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0129, platībā 0,0615 ha.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0129 piešķirt adresi **Lauku iela 7A, Preiļos.**
3. Zemes starpgabalu reģistrēt zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.
- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

23.§

Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024.gadam 7.sadaļu par Investīciju plāna aktualizāciju un nepieciešamajām izmaiņām projektā “Pašvaldības ēkas A.Paulāna ielā 1A, Preiļos pārbūve”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis,); **PRET-** 1 balss (A. Zīmelis); **ATTURAS – 4 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024.gadam ar pielikumiem (2.sējuma 7.sadaļa) (izmaiņas 20. un 31.lpp.).
2. Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024.gadam ar pielikumiem publicēt pašvaldības mājas lapā www.preili.lv un TAPIS sistēmā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Attīstības daļa.

Pielikumā:

Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētais Investīciju plāns 2018.-2024.gadam ar pielikumiem uz 37 lpp.

Sagatavotājs: S.Meļko

24.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras direktores Ineses Šmitiņas iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras, reģ.Nr.90001669496, juridiskā adrese: Lāčplēša iela 70A, Rīga, LV-1011, direktores Ineses Šmitiņas 2021.gada 19.maija iesniegumu (reģ.19.05.2021., Nr.4-11/1277) par telpu nomas līgumu Preiļos, Raiņa bulvārī 19, tika konstatēts:

1. 2018.gada 22.jūnijā starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūru kā Nomnieku tika noslēgts Nedzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2018/46 (turpmāk- Līgums) saskaņā ar ēkas eksplikācijas plānu par telpas Nr.38 Raiņa bulvārī 19, Preiļos,1.stāvā nomu. Ar Līguma 2.1.punktu noteikts, ka Līgums ir spēkā līdz 2021.gada 31.jūlijam.
2. Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras direktore Inese Šmitiņa iesniegumā lūdz pagarināt Līgumu uz 3 (trīs) gadiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14.b) punktu, Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 12., 21., 27., 29., 31.punktu un Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūras direktores Ineses Šmitiņas 2021.gada 19.maija iesniegumu (reģ.19.05.2021., Nr.4-11/1277),

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** nedzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4-25/2018/46 par telpas Nr. 38 Raiņa bulvārī 19, Preiļos,1.stāvā nomu uz 3 (trīs) gadiem.
2. Noteikt, ka Līgums var tikt laužts pēc Iznomātāja iniciatīvas, 6 (sešus) mēnešus iepriekš brīdinot Nomnieku un piedāvājot nomā citas līdzvērtīgas Iznomātāja īpašumā esošas telpas Preiļu pilsētas teritorijā, ja šī līguma priekšmetā minētās telpas nepieciešamas Iznomātāja vajadzībām.
3. Noteikt, ka vienošanās stājas spēkā 2021.gada 01.augustā.
4. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai sagatavot vienošanos par nedzīvojamā telpu nomas līguma Nr.4-25/2018/46 pagarināšanu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada domes Juridiskā daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Valsts sociālās apdrošināšanas aģentūrai;
- Juridiskajai daļai;
- Nekustamā īpašuma daļai.

25.§
Par zemes iznomāšanu

25.1
J. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **J. V.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 01.marta iesniegumu (reģ. 01.03.2021. Nr.4-15/173-V) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 006 0171 platībā 2,3 ha Preiļu pagastā Saunas novadā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

- (1) Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” 13.punkta nosacījumiem, tiesības rīkoties ar rezerves zemes fonda zemi ir deleģētas pašvaldībām un Ministru kabinetam.
- (2) Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka Rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība un ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un otro daļu, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr. 996,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar **J. V.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 006 0171 platībā 2,3 ha Saunas pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN, bet ne mazāk kā EUR 28,00 (divdesmit astoņi euro un 00 centi). Ja tiesību aktos tiks grozīta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa tiks pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem vai Ministru kabineta normatīvajiem aktiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite, juridiskā daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai,

25.2
E. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **E. M.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 05.februāra iesniegumu (reģistrēts 09.02.2021. Nr. 4-15/77-M) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0410 platībā 1,1517 ha Preiļu novada Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

(1) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7656 002 0410 (1,1517 ha) Pelēču pagastā ir pašvaldībai piekrītošā zeme.

1) Šobrīd zemes vienības netiek izmantotas.

2) Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekrītošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar E. M., personas kods xxxxx-xxxxxx, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0410 platībā 1,1517 ha Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN. Ja tiesību aktos tiks grozīta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa tiks pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem vai Ministru kabineta normatīvajiem aktiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite, juridiskā daļa.

Sagatavotājs : I.Žukova

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai.

25.3

M. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **M. K.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 21.janvāra iesniegumu (reģ. 21.01.2021., Nr.4-15/34-K) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0064 platībā 3,0 ha Preiļu pagastā Saunas novadā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

- (1) Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” 13.punkta nosacījumiem, tiesības rīkoties ar rezerves zemes fonda zemi ir deleģētas pašvaldībām un Ministru kabinetam.
- (2) Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka Rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība un ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un otro daļu, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr. 996,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar **M. K.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 001 0064 platībā 3,0 ha Saunas pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN, bet ne mazāk kā EUR 28,00 (divdesmit astoņi euro un 00 centi). Ja tiesību aktos tiks grozīta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa tiks pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem vai Ministru kabineta normatīvajiem aktiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite, juridiskā daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai,

25.4

A. J. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **A. J.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 12.janvāra iesniegumu (reģistrēts 14.01.2021. Nr. 4-15/21-J) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0284 platībā 0,8 ha Preiļu novada Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

(1) Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7656 005 0284 platībā (0,8 ha) Pelēču pagastā ir pašvaldībai piekrītošā zeme.

3) Šobrīd zemes vienības netiek izmantotas.

4) Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekrītošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar **A. J.**, personas kods xxxxx-xxxxxx, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0284 platībā 0,8 ha Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 (pieciem) gadiem.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības gadā, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN. Ja tiesību aktos tiks grozīta zemes nomas maksas reglamentācija, zemes vienības nomas maksa tiks pārskatīta atbilstoši attiecīgajiem likumiem vai Ministru kabineta normatīvajiem aktiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite, juridiskā daļa.

Sagatavotājs : I.Žukova

Nosūtīt:

- Arnoldam Jurkjānim;
- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai.

26.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads, dzīvokļu īpašnieku Biedrības “Liepājas iela 40 Preiļi” iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads, dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas biedrības “Liepājas iela 40 Preiļi” valdes locekļa A. B. 2021.gada 13. maija iesniegumu Nr. 4-11/1229, par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu energoefektivitātes pasākumu veikšanai iepriekš minētajā mājā – līdzfinansējuma EUR 1000,00 piešķiršanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas energoefektivitātes paaugstināšanas pasākumu tehniskā projekta izstrādes izmaksu segšanai, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu un Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2011/03 “Preiļu novada pašvaldības palīdzības piešķiršanas kārtība energoefektivitātes pasākumu veikšanai daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās” 3.3.punktu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** līdzfinansējumu dzīvojamās mājas Liepājas iela 40, Preiļi, Preiļu novads dzīvokļu īpašnieku biedrībai “Liepājas iela 40 Preiļi”, energoefektivitātes pasākumu veikšanai – daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas tehniskā projekta izstrādes izmaksu segšanai EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro un 00 euro centi) apmērā.
2. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai **slēgt** vienošanos ar Biedrību “Liepājas iela 40 Preiļi” par līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskās daļa.

Sagatavotājs: K. Určs

Nosūtīt:

- Juridiskai daļai;
- K.Určam
- B. Savicka

Papildjautājumi

27.§

Par līdzekļu piešķiršanu Preiļu pils elektrotīklu pieslēguma ierīkošanai

(Ziņo: M. Plivda, B. Savicka, izsakās: A. Zīmelis, M. Pudnika,)

Izskatot jautājumu par Preiļu pils elektrotīklu pieslēguma ierīkošanu, tika konstatēts:

1. Kopš 2015. gada Preiļu novada dome veic mērķtiecīgus Preiļu pils un parka atjaunošanas darbus. Sakarā ar to, ka šogad plānots uzsākt Preiļu pils pārbūves 3.kārtas būvdarbus Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) projekta Nr.3.3.1.0/20/I/011 “Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšanai” un Interreg V-A pārrobežu sadarbības programmas Latvija-Lietuva projekta Nr. LLI-539 „Amatniecība kā tūrisma produkts bez robežām” ietvaros, 2021.gada sākumā tika noslēgts līgums starp Preiļu novada domi un AS “Sadales tīkls” (līguma Nr. 110156200) par pils pieslēgumu elektrotīkliem. Pieslēguma maksas daļa, kas jāmaksā lietotājam ir 8675,73 EUR ar PVN, maksājuma termiņš 31.05.2021.
2. Izmaksas šī pieslēguma izveidei nav paredzētas pils atjaunošanas projektos un domes budžetā.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 27.punktu, likumu “Par pašvaldības budžetiem”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis,); **PRET-** nav; **ATTURAS – 5 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Līdzekļus elektrības pieslēgumam Preiļu pilij EUR 8675,73 (astoņi tūkstoši seši simti septiņdesmit pieci euro un 73 centi) apmērā (t.sk. PVN 21%) iedalīt sekojoši:
 - 1.1. no Preiļu novada 2021.gada pamatbudžeta sadaļas “Ēku un ielu apgaismošanas izdevumi” EUR 3675,73 (trīs tūkstoši seši simti septiņdesmit pieci euro un 73 centi) (t.sk. PVN 21%);
 - 1.2. no Preiļu novada 2021.gada pamatbudžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošanas izdevumi” EUR 5000,00 (pieci tūkstoši euro un 00 centi) (t.sk. PVN 21%)
2. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- N.Dudeničs, Preiļu novada domes Finanšu analītiķi.

Sagatavotājs: N.Dudeničs, I.Žukova

Nosūtīt:

- Finanšu analītiķiem;
- Projektu vadītājam N.Dudeničam.

28.§

Par līdzekļu piešķiršanu līdzfinansējumam iepirkuma līguma realizācijai “Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienojošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana”

(Ziņo: M. Plivda, B. Savicka, izsakās: A. Zīmelis)

Iepirkumam PND 2021/16M “Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienojošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana” plānotā līgumcena ir EUR 95 385,01 (deviņdesmit pieci tūkstoši trīs simti astoņdesmit pieci euro 1 cents) ar PVN. Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējums ir 10%, kas atbilst EUR 9 538, 50 (deviņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit astoņi euro 50 centi)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 2. punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likumu “Par pašvaldības budžetiem” un Ministru kabineta 2021.gada 20.aprīļa noteikumiem Nr.258 “Kārtība, kādā izvērtē pašvaldības izglītības iestāžu investīciju projektus valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, N. Hļebņikova, J. Želvis.); **PRET- 1 balss** (A. Zīmelis); **ATTURAS – 4 balsis** (M. Pudnika, J. Vucāns, M. Leikučs, Z. Erts) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Līdzekļus pašvaldības līdzfinansējumam Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienojošās daļas jumta vienkāršotai atjaunošanai EUR 9 538,50 apmēra paredzēt no:
 - 1.1. Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas apstiprinātā 2021.gada budžeta EUR 4 350.00 EUR apmērā;
 - 1.2. Preiļu novada domes 2021.gada pamatbudžeta sadaļas “Pārējie izglītības pakalpojumi” EUR 5 188,50 apmēra.
 - 1.3. Ņemt aizdevumu projekta “Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijas sporta zāles un savienojošās daļas jumta vienkāršotā atjaunošana” realizācijai Valsts kasē.
2. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavoja S.Launerte

Nosūtīt:

- Finanšu analītiķim;
- Juridiskajai daļai.

29.§

Par īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

29.1

Par nekustamā īpašuma Vītolu iela 9, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7644 003 0004 **Vītolu iela 9, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0305, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

- (1) Tā kā normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nav veikta neapbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0305, Vītolu iela 9, Aizkalne, Aizkalnes

29.2

Par nekustamā īpašuma Pumpuru iela 1, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7644 003 0271 **Pumpuru iela 1, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0271, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība 0,1674 ha platībā Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0271, ir pašvaldībai piekrītošā zeme saskaņā ar Preiļu novada domes 2014.gada 20.jūnija lēmumu, protokols Nr.7, punkts 3.8.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0271 ir 04.03.2021. uzmērīta.
3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir savrupmāju apbūves teritorijā.
4. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
5. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
 - 1.1. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7644 003 0271 **Pumpuru iela 1, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,1674 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0271 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

29.3

Par nekustamā īpašuma Pumpuru iela 3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7644 003 0272 **Pumpuru iela 3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0272, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1.Zemes vienība 0,1614 ha platībā Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0272, ir pašvaldībai piekrītošā zeme saskaņā ar Preiļu novada domes 2014.gada 20.jūnija lēmumu, protokols Nr.7, punkts 3.8.

2.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0272 ir 04.03.2021. uzmērīta.

3.Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir savrupmāju apbūves teritorijā.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs)
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
 - 1.1. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7644 003 0272 **Pumpuru iela 3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads**, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,1614 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0272 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

30.§ Par zemes gabala nomas tiesību izsoli

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot jautājumu par zemes gabala Preiļu pagastā, nomu uz 5 gadiem lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

1.Zemes gabals Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 (platība 0,86 ha) ir Preiļu novada pašvaldībai piekrītošā zeme. Uz zemes gabala atrodas kopīpašumā esoša būve-ferma.

2.Uz zemes gabala iznomāšanu ir pieteikušies vairāki pretendenti.

5.MK noteikumu Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 40. punktā noteikts - *neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto, t.i. 28,00 EUR gadā).*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Rīkot izsoles objekta - pašvaldības lietošanā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0035 (platība 0,86 ha) Preiļu pagastā, - nomas tiesību izsoli ar izmantošanas mērķi - lauksaimniecība.
2. Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. (Pielikumi Nr. 1.un Nr.2.)
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā: Zemes nomas tiesību izsoles noteikumi

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

31.§ Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim

(Ziņo: M. Plivda)

Preiļu novada domē saņemts domes priekšsēdētāja vietnieka Jura Želvja 2021.gada 24. maija iesniegums (reģ.5-17/389-Ž, 24.05.2021) ar lūgumu piešķirt ikgadējo atvaļinājumu **4** (četras) kalendāra nedēļas no 2021.gada 1. jūnija.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 28.01.2021 „Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikums” 3.3. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav,** (J. Želvis nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **PIEŠKIRT** domes priekšsēdētāja vietniekam **Jurim ŽELVIM** ikgadējo atvaļinājumu **4 (četras) kalendāra nedēļas no 2021. gada 1. jūnija līdz 2021. gada 30. jūnijam**, neskaitot svētku dienas 23. jūniju, 24. jūniju, par darba periodu no 20.06.2019 - 19.06.2020.
2. **UZDOT** domes Grāmatvedības daļai aprēķināt un izmaksāt pienākošos samaksu par atvaļinājuma laiku.

Sagatavoja A. Livdāne

32.§ **Par atteikšanos no pašvaldības Dzīvojamās platības** **V. P. iesnieguma izskatīšana**

(Ziņo: M. Plivda)

Izskatot V. P. p.k. xxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2021. gada 25. maija iesniegumu (reģ. 26.05.2021. Nr. 13-1/401P) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa adrese.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu, uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, K. Zarāne, M. Pudnika, M. Leikučs, J. Želvis, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa adrese, īres līgumu ar V. P., p.k. xxxxx-xxxxxx ar 2021.gada 1. jūniju .
2. Anulēt deklarēto dzīvesvietu pēc adreses adrese.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

33.§ **Par Sadarbības līgumu ar Akciju sabiedrību “Latvijas valsts meži”**

(Ziņo: M. Plivda, S. Meļko)

Preiļu novada domē saņemts Akciju sabiedrības “Latvijas valsts meži” Sadarbības līguma projekts. Minētā līguma mērķis ir sadarboties tūrisma vietas – dabas lieguma “Pelēču ezera purvs” dabas izziņas un rekreācijas infrastruktūras izveidošanā, attīstībā un uzturēšanā.

Parakstot Sadarbības līgumu, Preiļu novada dome apņemas pēc būvdarbu pabeigšanas uzturēt un apsaimniekot izveidoto tūrisma objektu- pastaigu taku Pelēču ezera purvā ar visiem tai izbūvētajiem infrastruktūras objektiem.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, (M. Pudnika balsošanā nepiedalās)Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Parakstīt sadarbības līgumu ar Akciju sabiedrību “Latvijas valsts meži”.

Pielikumā: Sadarbības līgums ar pielikumiem uz 79 lapām.

Sagatavotājs: S.Launertees

Nosūtīt: Juridiskai daļai

34.§

Par nomas līguma slēgšanu

A. B. iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo: M. Plivda, S. Launerte, V. Biezaite, izsakās: A. Zīmelis, N. Hļebņikova

Preiļu novada dome ir uzrunājusi A. B., personas kods xxxxx-xxxxxx, nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.7601 002 1415, Nr.7601 002 0065, Nr.7601 002 0007 īpašnieci par iespēju noslēgt patapinājuma vai zemes nomas līgumu teritorijas sakārtošanai Preiļu pilsētas centrā, ar iespēju izmantot autostāvvietu. Pamatojoties uz minēto sarunu, A. B. 2021.gada 25.maijā ir iesniegusi Preiļu novada dome iesniegumu līguma slēgšanai (Nr.4-15/395-B). Minētajā iesniegumā A. B. piekrīt līguma slēgšanai un lūdz viņu atbrīvot no nekustamā īpašuma nodokļa maksas.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (M. Plivda, J. Erts, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, K. Zarāne, J. Želvis, M. Leikučs, J. Vucāns, A. Zīmelis, M. Leikučs) **PRET-** nav; **ATTURAS – nav,** (M. Pudnika balsošanā nepiedalās)**Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** nomas līgumu ar A. B., personas kods xxxxx-xxxxxx, par zemes gabalu ar kadastra Nr.7601 002 1415, izmantošanu Preiļu pilsētas centra labiekārtošanai un autostāvvietas izmantošanai ar šādiem nosacījumiem:
 - 1.1 līgums tiek slēgts uz vienu gadu. Ja 30 (trīsdesmit) kalendārās dienas pirms līguma termiņa beigām neviena no pusēm neuzsaka līgumu otrai pusei, tiek uzskatīts, ka līgums automātiski tiek pagarināts vēl uz 1 (vienu) gadu;
 - 1.2 Preiļu novada dome maksā nomas maksu EUR 50.00 (piecdesmit euro 00 centi) mēnesī, tajā skaitā, iedzīvotāju ienākumu nodoklis.
 - 1.3 Puses līgumu var lauzt vienu mēnesi iepriekš brīdinot otru pusi rakstveidā par līguma izbeigšanu.
2. **Veikt** teritorijas ar kadastra Nr.7601 002 1415 sakārtošanu pēc nomas līguma noslēgšanas, paredzot līdzekļus no budžeta sadaļas “Teritorijas un mājokļu apsaimniekošana” EUR 1000.00 (viens tūkstotis euro 00 centi) apmēra.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā daļa un tehniskā daļa.

Sagatavotājs: S.Launerte

Sēdi slēdz: plkst. 17.18

Novada domes priekšsēdētāja

_____ M. Plivda

Deputāti

_____ K. Zarāne

_____ J. Vucāns

_____ I. Liepniece

_____ N. Hļebņikova

_____ I. Stare

_____ M. Pudnika
_____ J. Erts
_____ V. Madalāne
_____ J. Želvis
_____ A. Zīmelis
_____ M. Leikučs
_____ Ē. Vilcāns
_____ Z. Erts
_____ L. Skutele

Protokolists

Protokols parakstīts 2021.gada 28.maijā