



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2020.gada 27.augustā

Nr. 15

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija ZARĀNE

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

Sēdē piedalās:

Valentīna MADALĀNE

Ēvalds VILCĀNS

Juris ŽELVIS - attālināti- videokonferences veidā;

Nadežda HĻEBŅIKOVA

Iveta STARE

Juris ERTS

Juris VUCĀNS

Zigmārs ERTS

Maruta PLIVDA

Māris LEIKUČS

Māra PUDNIKA

Ārijs VUCĀNS

Sēdē nepiedalās:

Aigars ZĪMELIS - darba nespējas lapa;

Ineta LIEPNIECE - darba nespējas lapa;

Piedalās uzaicinātie:

Aldis Džeriņš - izpilddirektors;

Ilona Žukova – juriste;

Vita Biezaite – nekustama īpašuma daļas vadītāja;

Maija Paegle – sabiedrisko attiecību speciāliste;

Kristaps Určs – vecākais kontrolieris;

Elīta Jermolajeva – attīstības daļas vadītāja;

Irīna Elste – juridiskās daļas vadītāja;

Valentīna Krīvāne – Bāriņtiesas priekšsēdētāja;

Vitālijs Plivda – Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs;

Lauris Pastars – Labklājības pārvaldes direktors;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne iepazīstina ar kārtējās novada domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
2. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai
3. Par izsoles rezultātiem

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

4. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
5. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu
6. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu
7. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
8. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
9. Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļu rindas
10. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu
11. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
12. Par pašvaldības dzīvokļu reģistru rindu apstiprināšanu
13. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu
15. Par dzīvojamās mājas Mehanizatoru iela 6b, Preiļos piesaistītās teritorijas līdzfinansēšanu
16. Par saistošo noteikumu Nr. 2020/7 “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā” apstiprināšanu
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu
18. Par nekustamā īpašuma sadali
19. Par zemes vienību robežu grozīšanu un platību precizēšanu
20. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0051
21. Par zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā
22. Par detālpārplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai apstiprināšanu

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne ierosina papildināt darba kārtību ar šādiem papildus jautājumiem:

1. Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu uz noteiktu laiku
2. Par zemes līguma noslēgšanu
3. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns,

N. Hļeņņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**
nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt šādu 2020.gada 27.augusta Preiļu novada kārtējās novada domes sēdes darba kārtību:

Finanšu komitejas jautājumi

1. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
2. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai
3. Par izsoles rezultātiem

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

4. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
5. Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu
6. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu
7. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
8. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
9. Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļu rindas
10. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu
11. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
12. Par pašvaldības dzīvokļu reģistru rindu apstiprināšanu
13. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu
15. Par dzīvojamās mājas Mehanizatoru iela 6b, Preiļos piesaistītās teritorijas līdzfinansēšanu
16. Par saistošo noteikumu Nr. 2020/7 “Nolikums par licencēto maksšķerēšanu Vīragnas ezerā” apstiprināšanu
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu
18. Par nekustamā īpašuma sadali
19. Par zemes vienību robežu grozīšanu un platību precizēšanu
20. Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0051
21. Par zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā
22. Par detālpilnojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai apstiprināšanu

Papildjautājumi

23. Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu uz noteiktu laiku
24. Par zemes līguma noslēgšanu
25. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

1.§
Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
Latgales apgabaltiesas zvērināta tiesu izpildītāja Kristīnes Melderes pieprasījuma
izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.24 zvērināta tiesu izpildītāja Kristīnes Melderes, adrese: Rēzeknes iela 33a-3.kab., Krāslava, LV-5601, pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 30.07.2020. Nr.4-11/1733), tika konstatēts, ka:

Nekustamais īpašums adrese, kadastra numurs 7644 002 0041 ir reģistrēts uz J. K., personas kods. Parāda summa sastāda EUR 4,66 (četri euro un 66 euro centi). Nokavējuma nauda uz 17.08.2020.- EUR 0,64 (nulle, komats, 64 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- adrese, kadastra numurs 7644 002 0041, **EUR 5,30** (pieci euro un 30 euro centi) apmērā, no nodokļu maksātāja J. K., personas kods, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

2.§
Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabalu atsavināšanai
O. S. , I. L. un V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot **O. S.**, personas kods, dzīvo adrese,, **I.L.**, personas kods dzīvo adrese, un **V. S.**, personas kods, dzīvo adrese,, 2020.gada 15.jūlija iesniegumu (reģ. Nr.15.07.2020., Nr.4-15/678-S) par priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 Kārsavas iela 1C, Preiļos, platībā apmēram 15534 m² par cenu EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro un 00 centi), uz kura atrodas daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas: dzīvokļu kooperatīvam "Liesma" piederoša daudzdzīvokļu dzīvojamās māja Rēzeknes ielā -22 (daļēji), Rēzeknes ielā -24 (daļēji), dzīvokļu kooperatīvam "Liesma" piederoša daudzdzīvokļu dzīvojamās māja Rēzeknes ielā -28, Rēzeknes ielā 32 (daļēji), dzīvokļu kooperatīvam "Liesma"

piederoša daudzdzīvokļu dzīvojamās māja Rēzeknes ielā -34 un Rēzeknes ielā -36, Preiļos, konstatēts:

1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 22, Rēzeknes ielā 28 un Rēzeknes ielā 34 pieder dzīvokļu kooperatīvam "Liesma".
2. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās Rēzeknes ielā 24 visi dzīvokļi ir privatizēti, pašvaldībai nepieder neviens dzīvoklis. Rēzeknes ielā 32 pašvaldībai pieder 1 dzīvoklis, par kuru noslēgts nekustamā īpašuma pirkuma līgums ar izpirkuma tiesībām. Rēzeknes ielā 36 pašvaldībai piederoši ir 4 dzīvokļi.

Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 14.panta otrās daļas 6.punkts nosaka pašvaldības pienākumu atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 3.punktu un 6.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noraidīt** zemes īpašnieku *O. S., I. L. un V. S.* priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 Kārsavas iela 1C, Preiļos, platībā apmēram 15 534 m² par cenu EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro un 00 euro centi).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

3.§

Par izsoles rezultātiem

Par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos , izsoles nomas tiesību noteikšanai rezultātu apstiprināšanu.

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma - zemesgabala **Meža ielā 3A, Preiļos** , zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0009 platībā 2,53 ha izsoli nomas tiesību noteikšanai, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2020.gada 2.jūlija sēdes lēmumu Nr. 10.punkts 19, 2020.gada 06.augustā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma - zemesgabala **Meža ielā 3A, Preiļos** , zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0009 platībā 2,53 ha izsole nomas tiesību noteikšanai.
2. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents –SIA "TOLKA".
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 34. punktu: *Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā nomas maksa ir nosacītā sākumcena **EUR 1313,00** (viens tūkstotis trīspadsmit euro 00 centi, bez PVN), plus augšupejas solis EUR 131,30(bez PVN).*
4. Izsoles dalībnieks samaksājis drošības naudu EUR 655,- apmērā.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2020.gada 2.jūlija sēdē, protokols Nr. 10, punkts 19.),

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izsoles rezultātus - nodot nomas tiesības uz nekustamo īpašumu – zemes gabalu 2,53 ha platībā **Meža ielā 3A, Preiļos**, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0009, izsoles dalībniekam **SIA "TOLKA", reģ. Nr. 40103541406**, ar pēdējo nosolīto cenu EUR 1444,30 (bez PVN) gadā.
2. Slēgt zemes nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju **SIA "TOLKA", reģ. Nr. 40103541406**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols uz 1 lapas

Sagatavoja V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai

SOCIALO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

4.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

4.1

O. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot O.K., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese., 2020. gada 20.jūlija iesniegumu (reģ. 20.07.2020. Nr. 13-1\690K) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu un pamatojoties uz 2020.gada 25.februāra Preiļu novada domes lēmumu (protokols Nr. 4, p.9

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese., īres līgumu uz vienu mēnesi .
2. Noteikt, ka mēneša laikā no šī lēmuma pieņemšanas brīža izvēlēties jaunu sociālo dzīvojamo platību.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

- - - - -

4.2

S. I. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot S. I., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020.gada 29.jūlija iesniegumu (reģ.03.08.2020. Nr.13-1/727I) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz vienu mēnesi ar iespēju izvēlēties dzīvokli ar mazāku dzīvojamo platību.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.3

A. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. G., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 15.jūlija iesniegumu (reģ.15.07.2020. Nr.13-1/682G) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.4

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot G. T., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 17. jūlija iesniegumu (reģ.20.07.2020 Nr. 13-1\691T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.5

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot G. T., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2020.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ., 14.07.2020. Nr. 13-1/673T) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.6

L. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. K., personas kods, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2020.gada 14.jūlija iesniegumu (reģ.14.07.2020., Nr.13-1/672K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.7

L. Č. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. Č., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 13.jūlija iesniegumu (reģ.14.07.2020. Nr. 13-1\668Č) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.8

O. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot O. V., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 5.augusta iesniegumu (reģ. 05.08.2020, Nr. 13-1/733V) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.9

N. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot N. L., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 15. jūlija iesniegumu (reģ. 16.07.2020. Nr. 13-1/684L) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.10

A. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. V., p.k., deklarētā dzīvesvieta „ adrese, 2020. gada 29. jūlija iesniegumu (reģ., 29.07.2020., Nr. 13-1/715V) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns,

N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. V. noslēgto sociālā dzīvokļa „, adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

4.11

V. Giesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot V. G., p.k., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2020.gada 12. jūlija iesniegumu (reģ., 14.07.2020., Nr. 13-1/669G) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. G. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

5.§

Par sociālā dzīvokļa statusa piešķiršanu

5.1

Par dzīvokļa Daugavpils ielā 42-10, Preiļi, Preiļu nov., statusa maiņu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu un 21. panta pirmās daļas 23.punktu ,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim Daugavpils ielā 42-10, Preiļi, Preiļu novads.

5.2

Par dzīvokļa Daugavpils ielā 11-3, Preiļi, Preiļu nov., statusa maiņu

(Ziņo: M. Pudnika)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu un 21. panta pirmās daļas 23.punktu ,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt sociālā dzīvokļa statusu dzīvoklim (ar malkas apkuri) Daugavpils ielā 11-3, Preiļi, Preiļu novads
2. Sadalīt sociālo dzīvokli Daugavpils iela 11-3, Preiļos sekojošās dzīvojamās platības:
 - a. Daugavpils iela 11-3,Preiļi ar kopējo dzīvojamo platību 33,3 m² (dzīvojamā platība 22,7 m²)
 - b. Daugavpils iela 11-3A, Preiļi ar kopējo dzīvojamo platību 22,7 m² (dzīvojamā platība 13,8 m²)

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

6.§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu V. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M .Pudnika)

Izskatot V. Z., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 11. augusta iesniegumu (reģ.11.08.2020., Nr.13-1/758Z) par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu, sakarā ar to, ka 2020.gada 15.maijā likumīgā spēkā stājies Daugavpils tiesas spriedums (civillietā Nr.C12271519) par īres līguma izbeigšanu, izlikšanu no dzīvokļa bez citas dzīvojamās platības ierādīšanu.

V. Z. ir trūcīgas ģimenes (personas) statuss (izziņa par atbilstību trūcīgas ģimenes (personas) statusam Nr.4-3/291 no 17.07.2020.)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt V. Z. sociālo dzīvojamo platību adrese,, ar kopējo dzīvojamo 22,7 m²;
2. SIA ”Preiļu saimnieks” noslēgt ar Viktoru Zelenkovu dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 mēnešiem .
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos,

Sagatavoja Z. Andrejeva

7.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

7.1

G. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M .Pudnika)

Izskatot G. S., p.k., deklarētā dzīvesvieta adrese,, 2020. gada 7.jūlija iesniegumu (reģ. 07.07.2020. Nr. 13-1/651S) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Daugavpils iela 42-10, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvokļa Daugavpils iela 42-10, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu ar G.S., p.k. ar 2020.gada 1.augustu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa.

7.2

M.P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot M. P., p.k., deklarētā dzīvesvieta adrese,, 2020. gada 13.jūlija iesniegumu (reģ.14.07.2020.Nr. 13-1/667P) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa adrese,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar M. P. ar 2020.gada 20.jūliju.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

7.3

A. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot A. K. p.k., deklarētā dzīvesvieta adrese,, 2020. gada 15.jūlija iesniegumu (reģ.20.07.2020. Nr. 13-1/689K) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Aglonas ielā 15-3, Preiļi.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvojamās platības adrese, īres līgumu ar A. K.
2. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. ., p.k., adrese,.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, personāla speciāliste Anita Kairāne, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

S. U. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot S. U., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 27. jūlija iesniegumu (reģ.27.07.2020.gada, Nr.13-1 /703U) par pašvaldības dzīvokļa adrese,, , īres tiesību piešķiršanu. S. U. uzņemts rindā (Reģistrs Nr.1.gr.2, 2013.gada 28.februāra domes sēdes protokols Nr.2)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt S. U. dzīvokļa īres tiesības adrese,.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10 gadiem
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

9.§

Par izslēgšanu no pašvaldības dzīvokļu rindas

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 10. panta pirmās daļas 2.punktu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izslēgt no pašvaldības dzīvokļu izīrēšanas reģistra Nr. 1.2. sekojošas personas:
A. K., p.k., pamatojoties uz to, ka persona deklarējusi dzīvesvietu adrese,
Uzņemta rindā 2018.gada 31.maijā .
2. Izslēgt no pašvaldības dzīvokļu izīrēšanas reģistra Nr. 2. sekojošas personas:
M. M., p.k., deklarētā dzīvesvieta adrese,..
Uzņemts rindā 2019.gada 30. augustā kā trūcīga persona. Zaudējusi tiesības uz pašvaldības palīdzību , sakarā ar ienākumu palielināšanos, personai nav trūcīgas ģimenes statuss.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

10.§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu V. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M .Pudnika)

Izskatot V. Z., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese,.., 2020. gada 7. augusta iesniegumu (reģ.07.08.2020., Nr.13-1749Z) par sociālā dzīvokļa adrese,.., īres tiesību piešķiršanu. V. Z. ir uzņemta rindā sociālās dzīvojamās platības saņemšanai (Reģistrs Nr. 2., 2020. gada 2.jūlija domes sēdes protokols Nr.10)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt V. Z. sociālā dzīvokļa īres tiesības adrese,.

2. Juridiskai daļai noslēgt ar V. Z. dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 mēnešiem .
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, juridiskā daļa.

Sagatavoja Z. Andrejeva

11.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību A. D. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M .Pudnika)

Izskatot A. D. V., personas kods, deklarētā dzīvesvieta adrese,, 2020. gada 29.jūnija iesniegumu (reģ.30.06.2020., Nr. 13-1/620D) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā A. D. V. uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 1, 2.grupa;
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva;

Sagatavoja Z. Andrejeva

12.§

Par pašvaldības dzīvokļu reģistru rindu apstiprināšanu

12.1

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr. 1, grupa Nr.1 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 1 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību pirmām kārtām) saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 1).

12.2

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr.1, grupa Nr. 2 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns,

N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.1, grupa Nr. 2 (personas, kurām tiesības saņemt palīdzību vispārējā kārtībā) saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr. 2)

12.3

Par sociālo dzīvokļu reģistra Nr.2 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 9. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt rindu uz novada pašvaldības sociālajiem dzīvokļiem saskaņā ar pielikumu (pielikums Nr.3).

12.4

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr.3 rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr. 3 (pašvaldības speciālistam izīrējamās dzīvojamās telpas), pielikums Nr.4.

12.5

Par pašvaldības dzīvokļu reģistra Nr. 4, rindas apstiprināšanu

(Ziņo: M .Pudnika)

Pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 7.un 8. pantu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt pašvaldības dzīvokļu reģistru Nr.4 (dzīvojamās telpas apmaiņa pret citu īrējamo dzīvojamo telpu), pielikums Nr.5.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

13.§
Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

13.1
J. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. A., personas kods:, deklarētā dzīvesvieta adrese,, 2020.gada 15.jūnija (reģ.15.06.2020., nr.15-1/559A) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai A. H., personas kods:, adresē adrese,, *sakarā ar to, ka beidzies mutiskās vienošanās termiņš.*

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

1. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2020.gada 15.jūnijā Preiļu novada dome nosūtīja A. H. vēstuli (Nr.15-1/745) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc J. A. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē, izteikt viedokli deklarētās dzīvesvietas anulēšanā.
A. H. ar pašvaldību nav sazinājies.
2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli adrese,ir nostiprinātas uz J.A. vārda. Zemesgrāmatu apliecība. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.4291-18.
3. Pēc Iedzīvotāju reģistra ziņām A. H. īpašumā pēc adreses adrese,, piedeklarējās 25.03.2019., tiesisko pamatu norādot “vienošanās ar īpašnieci J.A.”
4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
5. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
6. Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka personas A. H. tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir vienošanās ar dzīvokļa īpašnieci J. A., kura lauž noslēgto mutisko vienošanos par tiesībām personai lietot dzīvojamo platību, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošo dzīvojamās platības īpašnieces norādītos apstākļus un iebildumus, lai konstatētu, ka A. H. ir zudis tiesisks pamats lietot dzīvojamo platību, līdz ar to, uzskata ka ziņas par minētās personas dzīvesvietu pēc adreses adrese,, ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

7. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par A. H. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese,, Preiļu novads, jo personai ir zudis tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - personāla speciāliste Anita Kairāne.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs Kairāne

13.2

J. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. L., personas kods:, deklarētā dzīvesvieta: adrese,, 2020.gada 30.jūnija (reģ. 30.06.2020., nr.15-1/617L) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par Ē. R., personas kods:120250-12162, deklarēto dzīvesvietu īpašumā adrese, *kā svešai personai, kurai nav tiesiska pamata būt deklarētai viņas īpašumā.*

Pārbaudot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2020.gada 30.jūnijā Ē. R. tika nosūtīts paziņojums (Nr.15-1/788) uz deklarēto dzīvesvietu adrese,, sakarā ar to, ka pēc J. L. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē sniegt viedokli, argumentus, iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā.
Ē. R. ar pašvaldību nav sazinājies.
2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – adrese, ir nostiprinātas uz J. L. vārda. Zemesgrāmatu apliecība. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr.4271-32.
3. Pēc Iedzīvotāju reģistra ziņām Ē. R. īpašumā piedeklarējās 03.02.2020. uzrādot tiesisko pamatu – vienošanās ar īpašnieci I. S.
24.02.2020. I. S. īpašumu pārdod J. L. (pirkuma līgums Nr.407, 24.02.2020.)
4. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļā noteikts, kad personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā dzīvokļa lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
5. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja:
 - 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas;
 - 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
6. Dzīvokļa īpašniece J. L. iesniegumā norāda, ka persona Ē. R. viņai ir sveša persona, tai nav tiesiska pamata būt deklarētai viņas īpašumā.

7. Ievērojot iepriekšminēto, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošo īpašnieces J. L. norādītos apstākļus un iebildumus, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu Ē. R.saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.
8. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļeņņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par Ē. R. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese,, jo personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – personāla speciāliste Anita Kairāne.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs Kairāne

13.3

K. J. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M .Pudnika)

Izskatot K. J., personas kods:, deklarētā dzīvesvieta: adrese,, 2020.gada 13.jūlijā (reģ. 13.07.2020., nr.15-1/664J) iesniegumu ar lūgumu anulēt vīra A. J., personas kods:, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā adrese,, *sakarā ar tiesas Lēmumu par pagaidu aizsardzību pret vardarbību.*

Pārbaudot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2020.gada 29.jūlijā A. J. tika nosūtīta vēstule (Nr.15-1/923) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc K. J. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē sniegt viedokli, argumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā.
A. J. ar pašvaldību nav sazinājies.
2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli adrese, novads ir nostiprinātas uz K. J. vārda. Zemesgrāmatu apliecība. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījums Nr.4437-3.
3. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
4. Ir iesniegts Daugavpils tiesas Lēmuma noraksts, Lietas Nr.3-12/01109, par pagaidu aizsardzību pret vardarbību. Tiesai nolemts :.. “ Piemērot pagaidu aizsardzības pret vardarbību līdzekļus:
 - 1) pienākumu A. J., personas kods, atstāt mājokli, adrese,, kurā patstāvīgi dzīvo prasītāja K. J., personas kods, un aizliegumu atgriezties un uzturēties tajā”

5. Daugavpils tiesas Lēmums, Lietas nr.3-12/01109, ir par pamatu deklarēto ziņu anulēšanai A. J., ņemot vērā, ka šajā gadījumā zūd nekustamā īpašuma īpašnieces K. J. atļauja A. J. turpmāk lietot tās nekustamo īpašumu (jo tikai ar īpašnieka atļauju lietot viņa īpašumu personai rodas īpašuma lietošanas tiesības), tādējādi A.J. ziņas par deklarēto dzīvesvietu pēc adreses adrese, ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par A. J. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese, jo personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi personāla speciāliste Anita Kairāne.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs Kairāne

ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

14.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu

Ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz 2017.gada 07.jūlijā pieņemtajiem Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma un -2020. gada . 10. augusta, dzīvojamās mājas adrese,, īpašnieces B. G. iesniegumu Nr. 17-1-122/754G,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas adrese,, jauna ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma ierīkošanai EUR 220 (6 metri ūdensvads un 5 metri kanalizācija).
2. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai slēgt vienošanos ar pretendentiem par darbu izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Nosūtīt:

- K. Určam
- B. Savicka
- S. Mukāne
- I. Elste

15.§

Par dzīvojamās mājas Mehanizatoru iela 6b, Preiļos piesaistītās teritorijas līdzfinansēšanu Pilnvarotās personas S. T. iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz 2017.gada 27.aprīlī pieņemtajiem Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem "Par Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējuma apjomu un tā piešķiršanas kārtību daudzdzīvokļu dzīvojamām mājām piesaistīto zemesgabalu labiekārtošanai" un 2020.gada 19. augusta dzīvojamās mājas adrese, pilnvarotās personas S. T. iesnieguma Nr. 4-15/790T.

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, (Z. Erts nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas adrese,, mājai piesaistītā zemesgabala labiekārtošanai – iekšpagalma asfalta atjaunošanas darbi summā EUR 6395.27 (ar PVN) apmērā (75% no remontdarbu koptāmes).
2. Naudas līdzekļus zemesgabala labiekārtošanai paredzēt no plānotajiem līdzekļiem budžeta sadaļā "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana" EUR 6395.27.
3. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai slēgt vienošanos ar Pasūtītāja pilnvaroto personu par darbu izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: K. Určs

Nosūtīt:

- K. Určam
- B. Savicka
- S. Mukāne iesniedzējiem

16.§

Par saistošo noteikumu Nr. 2020/7 "Nolikums par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā" apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA "Arodīpašums", Reģ. Nr.41503034921, Vīrognas atpūtas bāze "Svilišķi-1", Špoģi, Višķu pagasts, Daugavpils novads, 18.06.2020. iesniegumu ar lūgumu izskatīt un saskaņot Nolikumu par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā un klātpievienoto saistošo noteikumu "Saistošie noteikumi par Vīragnas ezera licencētās makšķerēšanas nolikumu" projektu,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 9.punktu un, ievērojot Latvijas Republikas Zvejnniecības likuma 10.panta piekto daļu, Ministru kabineta noteikumu Nr.779 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" 3., 13. un 15.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.800 "Makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību noteikumi" 46.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt saistošos noteikumus Nr.2020/7 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā”.
2. Saistošie noteikumi stājas spēkā ar to publicēšanas dienu pašvaldības bezmaksas izdevumā “Preiļu novada vēstis”.
3. Kontroli par saistošo noteikumu izpildi veic SIA “Arodīpašums”, Reģ. Nr.41503034921.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Saistošie noteikumi Nr. 2020/7 „Nolikums par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā” ar pielikumiem - projekts, kopā uz 13 (trīspadsmit) lapām;
2. Paskaidrojuma raksts Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2020/7 “Nolikums par licencēto makšķerēšanu Vīragnas ezerā” uz 2 (divām) lapām;

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt: Juridiskai daļai

17.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu J. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **J. S.**, personas kods dzīvo adrese,, 2020.gada 11.augusta iesniegumu (reģ. Nr.17.08.2020., Nr.4-15/773S) par zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa un tam piekrītošās zemes platības noteikšanu veidojamai zemes vienības daļai Preiļu novada Preiļu pilsētā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0104, lai varētu veikt kadastra objekta - zemes vienības daļas reģistrāciju un tā datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 4. un 16. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0104 veidojamai zemes vienības daļai 0,0276 ha platībā saskaņā ar kadastrālajā uzmērīšanā sertificētas personas V.Kozuļa, sertifikāta Nr.AB0194, izgatavoto grafisko pielikumu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0702** (Trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidu- zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,0276 ha.*
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā nekustamā īpašuma daļai.

18.§
Par nekustamā īpašuma sadali

18.1
O. S. , I.L. un V.S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ertis)

Izskatot **O. S.**, dzīvo adrese,, **I. L.**, dzīvo adrese,un **V. S.**, dzīvo adrese,, 2020.gada 15.jūlija iesniegumu (reģ. Nr.15.07.2020., Nr.4-15/677-S) par nekustamā īpašuma „Loginovu īpašums” zemes vienības **Kārsavas iela 1C, Preiļos**, kadastra apzīmējums 7601 003 0116 sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21 pantu un Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”, atklāti balsojot ar – balsīm par, pret, atturas,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Ertis, Z. Ertis, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (J. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības sadales projektu nekustamā īpašuma „Loginovu īpašums” zemes vienībai **Kārsavas iela 1C, Preiļos**, kadastra apzīmējums 7601 003 0116, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam trijās zemes vienībās:

Pirmā- platība apmēram 3,58 ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.1).

Otrā - platība apmēram 1,73 ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.2).

Trešā - platība apmēram 0,01 ha (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.3).

2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
4. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 1000 pamatnes.
5. Noteikt, ka atdalāmajai zemes vienībai apmēram 3,58 ha platībā (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.1) noteikt plānoto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0801 (komercdarbības objektu apbūves zeme), saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi **Kārsavas iela 1C, Preiļos**.
6. Noteikt, ka īpašumā paliekošajai zemes vienībai apmēram 1,73 ha platībā (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.2) saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0702 (trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) un noteikt plānoto adresi **Rēzeknes iela 28B, Preiļos**.
7. Noteikt, ka īpašumā paliekošajai zemes vienībai apmēram 0,01 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1201 (Ar maģistrālajām elektropārvades un sakaru līnijām un maģistrālajiem naftas, naftas produktu, ķīmisko produktu, gāzes un ūdens cauruļvadiem saistīto būvju, ūdens ņemšanas un notekūdeņu attīrīšanas būvju apbūve) un esošo, VARIS reģistrēto adresi **Rēzeknes iela 28A, Preiļos**.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.

10. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
12. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

18.2

A. A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot A. A. T., personas kods, dzīvo adrese, 2020. gada 07.jūlija iesniegumu (reģ. 08.07.2020., Nr.4-15/652T) par nekustamā īpašuma “Rīti” ar kadastra Nr.7644 003 0296 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Rīti” ar kadastra Nr. 7644 003 0296 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0210 platībā 2,0 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0210 piešķirt jaunu nosaukumu “**Koklītes**” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

18.3

A. P. pilnvarotās personas SIA „Dižozols” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot A. P., personas kods, dzīvo “adrese,, pilnvarotās personas **SIA „Dižozols”**, reģ. Nr.44103079618, kura darbojas uz 2020.gada 30.jūlija pilnvaras Nr.2954 pamata, 2020.gada 31.jūlija iesniegumu (reģ. Nr. 03.08.2020., Nr.4-11/1748) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7674 004 0274 „**Pūpoli**” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0168 Preiļu novada Saunas pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu un Zemes ierīcības likuma 5. un 8. pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Pūpoli” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0168 Preiļu novada Saunas pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0168 apmēram 5,21 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 5,21 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu “Pūpolu Mežs” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
4. Īpašuma sastāvā paliekošajai zemes vienības daļai apmēram 4,09 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo nosaukumu “Pūpoli”.
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
11. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

18.4

P. B. iesnieguma izskatīšan

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot P.B., personas kods, dzīvo adrese., 2020. gada 06.augusta iesniegumu (reģ. 06.08.2020., Nr.4-15/741B) par nekustamā īpašuma “Strodopole” ar kadastra Nr.7644 005 0013 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Strodopole” ar kadastra Nr.7644 005 0013 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0091 platībā 7,3 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7644 005 0091 piešķirt jaunu nosaukumu “**Lielie Akmeņi**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

18.5

I. U. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts, V. Biezaite)

Izskatot I. U., personas kods . dzīvo adrese,, 2020. gada 18.augusta iesniegumu (reģ. 18.08.2020., Nr.4-15/782U) par nekustamā īpašuma “Kalnasēta” ar kadastra Nr.7658 005 0085 Preiļu novada Preiļu pagastā, sadali saskaņā ar Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra Kristīnes Loginas izsniegto 2020. gada 12.augusta mantojuma apliecību Nr.1323, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Kalnasēta” ar kadastra Nr.7658 005 0085 Preiļu novada Preiļu pagastā neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu - atdalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 006 0053.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 006 0053 piešķirt jaunu nosaukumu “**Bērzaine**” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība). .
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

19.§

Par zemes vienību robežu grozīšanu un platību precizēšanu

(Ziņo: J. Erts, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgo zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7601 003 1514 ,7601 003 0808, un 7601 003 0712(Jelgavas iela) Preiļu novada Preiļu pilsētā robežu grozīšanu un platību precizēšanu, pamatojoties uz likumu” Par pašvaldībām” 21 pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Grozīt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7601 003 1514 ,7601 003 0808, un 7601 003 0712(Jelgavas iela) robežas atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Precizēt platības zemes vienībām, nosakot, ka:
 - 1) Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0808 platība pēc robežu izgrozīšanas ir apmēram 2370 m² (daļa no zemes vienības pievienota zemes vienībai ar kadastra

- apzīmējumu 7601 003 0712 (Jelgavas iela)) un tiek saglabāts esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0702 (trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve);
- 2) Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1514 platība pēc robežu izgrozīšanas ir apmēram 3410 m² ha (daļa no zemes vienības pievienota zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0712 (Jelgavas iela)) un tiek saglabāts esošais nekustamā īpašuma lietošanas mērķis 0702 (trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve);
 3. Pievienot daļu (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.2) no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0808 (apmēram 30 m² platībā) un daļu (grafiskajā pielikumā apzīmēta ar Nr.1) no pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1514 (apmēram 590 m² platībā) pie zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0712 (Jelgavas iela) saskaņā ar grafisko pielikumu.
 4. Noteikt, ka zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0712 (Jelgavas iela) platība pēc robežu izgrozīšanas ir 9290 m² un nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir **1101** (*Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā*).
 5. Veicot kadastrālo uzmērīšanu, platības var tikt precizētas.
 6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
 7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

20.§

Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0051

(Ziņo: J. Erts, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par adreses piešķiršanu pašvaldībai piekritīgajai neapbūvētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0051 Preiļu novada Preiļu pilsētā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11. un 17.1.,18 un 19 punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pašvaldībai piekritīgajai neapbūvētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0051 Preiļu novada Preiļu pilsētā piešķirt adresi: **Noliktavu iela 7, Preiļi, Preiļu novads.**
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V. Biezaite.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.
- Nekustamā īpašuma daļai

21.§
Par zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā

21.1
Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368 Preiļu novada Aizkalnes pagastā “Landari” reģistrāciju zemesgrāmatā.

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Aizkalnes pagastā “Landari” ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368, ir valsts rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai
2. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.
3. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
4. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
5. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū” pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.
6. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368, ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Preiļu novada domes 2014. gada 20. jūnija sēdes lēmumu, protokols Nr.7, punkts 3.8.
7. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7644 003 0368, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns,

N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:

1.1. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7644 003 0368 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite
3. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

21.2

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Celtnieku iela 32, Preiļos ,reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 002 0606 – zemes vienības **Celtnieku iela 32, Preiļos**, ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0050 platībā 0,5351 ha reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

- 2009.gada 22.decembrī pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 21 p.54.) par neapbūvētas zemes vienības Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0606 piekritību pašvaldībai.
- 27.06.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 8 p. 25.5.) par zemes gabala ar kadastra numuru 7601 002 0606 sadali.
- 06.04.2020. pieņemts lēmums (protokols Nr. 7 p. 23.) par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0050.
- Zemes vienība ir uzmērīta, zemes robežu plāns 06.04.2020. reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹ panta otrās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka reģistrēt zemes īpašumu uz pašvaldības vārda var, ja vietējā pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:

Reģistrēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 002 0606 zemes vienību ar adresi **Celtnieku iela 32, Preiļos**, 0,5351 ha platībā un kadastra apzīmējumu 7601 002 0050, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Jautājumu skatīt novada domes sēdē.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai

22.§

Par detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai apstiprināšanu

(Ziņo: J. Erts, E. Jermolajeva, izsakās: Z. Erts)

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 119.punktu /vispārīgā administratīvā akta izdošana, kuram pievienots administratīvais līgums par detālplānojuma īstenošanu neattiecas, ja detālplānojuma izstrādātājs un zemes īpašnieks ir pašvaldība/, 2019.gada 27.februāra Preiļu novada domes lēmumā “Par detālplānojuma izstrādes uzsākšanu Preiļu pilsētas centra teritorijai” (protokols Nr.2 29.§) Darba uzdevumu un 2019.gada 19.decembra Preiļu novada domes lēmumu “Par detālplānojuma Preiļu pilsētas centra teritorijai sagatavotās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai” un publiskās apspriešanas rezultātiem,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, J. Erts, Z. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS –2 balsis** (Ā. Vucāns, J. Vucāns) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt detālplānojumu Preiļu pilsētas centra teritorijai.
2. Publicēt lēmumu par detālplānojuma apstiprināšanu teritorijas attīstības plānošanas informatīvajā sistēmā (TAPIS) un pašvaldības mājas lapā www.preili.lv

Pielikumā: Detālplānojums Preiļu pilsētas centra teritorijai uz 160 lapaspusēm

Sagatavotājs : S. Meļko

23.§

Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu uz noteiktu laiku

(Ziņo: K. Zarāne, V. Krīvāne, izsakās: J. Erts, J. Vucāns)

Pamatojoties uz bāriņtiesas locekles Sintija Trubiņas prombūtni no 2020.gada 17.jūlija, dome izsludināja aicinājumu pieteikties darbā uz bāriņtiesas locekļa amatu uz noteiktu laiku.

Papildus Bāriņtiesas likuma 10.panta otrajā daļā noteiktajam, lai pretendents varētu ieņemt bāriņtiesas locekļa amatu, tika izvirzītas vēl divas būtiskas prasības:

- 1) apgūta speciālā apmācības programma Bāriņtiesas locekļiem, priekšsēdētājiem, priekšsēdētāja vietniekiem ne mazāk kā 150 stundu apjomā;
- 2) darba pieredze Bāriņtiesā, bērnu tiesību aizsardzības jautājumos un pieredze Bāriņtiesas apliecinājumu izdarīšanā.

No astoņiem pretendentiem, kas bija iesnieguši dokumentus, tikai viens pretendents atbilda prasītajam.

Līvija Pastare :

- viņai ir apgūta speciālā programma bāriņtiesas locekļiem 80 stundu apjomā, kas atbilst tam, ka var strādāt bāriņtiesā līdz 2021.gada 1.janvārim, kad stājas spēkā jaunās prasības bāriņtiesu darbinieku izglītībai;
- desmit gadu darba pieredze bāriņtiesas darbā - no 2009.gada līdz 2019.gadam bija Preiļu novada bāriņtiesas locekle;
- pēc izglītības pasniedzēja – profesionālais maģistra grāds specialitātē.

Nemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz likuma Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 26.punktu, ka „bāriņtiesas locekļus ievēlē attiecīgā pašvaldības dome”, ievērojot Bāriņtiesas likuma 11.panta prasības „personas, kuras nevar ievēlēt bāriņtiesas sastāvā”, pamatojoties uz 2006.gada 19.decembra Ministru kabineta noteikumiem Nr. 1037 „Bāriņtiesas darbības noteikumi” 4.punktu „bāriņtiesas locekļu pilnvaru termiņš sākas pēc viņu ievēlēšanas, ja attiecīgās pašvaldības dome nav noteikusi citu termiņu”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS –1 balss** (J. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Ievēlēt Līviju PASTARI, personas kods 011154-11577, par Preiļu novada bāriņtiesas locekli uz bāriņtiesas locekles *Sintijas Trubiņas prombūtnes laiku*.
2. Lēmums stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi.

Sagatavoja A.Kairāne, V.Krīvāne

Nosūtīt:

1. Preiļu novada bāriņtiesai
2. Grāmatvedībai
3. Personāla speciālistam

24.§

Par zemes līguma noslēgšanu

24.1

I. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, V. Biezaite)

Izskatot **I. D.**, personas kods ., adrese: “adrese,, 2020.gada 09.jūnija iesniegumu (reģ.12.06.2020. Nr.4-15/546 D) par zemes nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0033 platībā 0,3 ha Pelēču pagastā ir pašvaldībai piekritošā zeme.
- (2) Šobrīd zemes vienība netiek izmantota.
- (3) Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekritošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekritošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekritošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu **ar I. D.**, personas kods ., par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0033 platībā 0,3 ha Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz 5 gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs : I.Žukova

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai.

24.2

Zemnieku saimniecības “Dižarāji” īpašnieka Aivara Ziemeļa iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot **Zemnieku saimniecības “Dižarāji”**, reģistrācijas Nr.LV41501022082, juridiskā adrese: Aizkalnieši, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305, **īpašnieka Aivara Ziemeļa** 2020.gada 18.jūnija iesniegumu (reģ. 18.06.2020. Nr.4-11/1477), tika konstatēts, ka:

1. Starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un Zemnieku saimniecības “Dižarāji” īpašnieku Aivaru Ziemeļi kā Nomnieku 2015.gada 02.martā tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.4-25/2015/15, kura darbības termiņš beidzies 2020.gada 01.martā, par nepabūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0092 platībā 2,82 ha Preiļu novada Pelēču pagastā nomu.
2. Zemnieku saimniecības “Dižarāji” īpašnieks Aivars Ziemeļis savā iesniegumā lūdz noslēgt Lauku apvidus zemes nomas līgumu par nepabūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0092 platībā 2,82 ha Preiļu novada Pelēču pagastā nomu.
3. Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” [13.punkta](#) nosacījumiem, tiesības rīkoties ar rezerves zemes fonda zemi ir deleģētas pašvaldībām un Ministru kabinetam.
4. Zemes pārvaldības likuma 17.panta pirmajā un otrajā daļā noteikts, ka Rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība un ka vietējai pašvaldībai ir tiesības iznomāt šā panta pirmajā daļā minētos zemes gabalus saskaņā ar normatīvajiem aktiem par publiskas personas zemes nomu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un otro daļu, Ministru Kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr. 996,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-**nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu ar **Zemnieku saimniecību “Dižarāji”**, reģistrācijas Nr.LV41501022082, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0092 platībā 2,82 ha Preiļu novada Pelēču pagastā uz 5 gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN, bet ne mazāk kā EUR 28,00 (divdesmit astoņi euro un 00 centi).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Zemnieku saimniecībai “Dižarāji” (Aizkalnieši, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, LV-5305).
- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai,

25.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

(Ziņo: K. Zarāne, I. Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra Regīnas Bogdānes 2020.gada 17.jūlija aktu (reģ.17.07.2020., Nr.4-11/1650) par mantojuma lietas izbeigšanu Nr. 2268 par I.B., personas kods ., atstātā mantojuma atzīšanu par bezmantinieka mantu, konstatēts:

1. Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu un trešo daļu, nodokļu parādi dzēšami fiziskajai personai – nodokļu maksātājam – viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļa parādu, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu.
2. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmos nekustamā īpašuma nodokļu parādus, ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēš pašvaldība.
3. Saskaņā ar nodokļu administrācijas iesniegtajām ziņām I. B. parāda pamatsumma par nekustamo īpašumu adrese, ir EUR 12,02 (divpadsmit euro un 2 euro centi) , ar to saistītā nokavējuma nauda uz 24.08.2020 ir EUR 2,45 (divi euro un 45 euro centi), nekustamā īpašuma nodoklis par 2020.gadu ir EUR 7,02 (septiņi euro un 2 centi), kopējā summa ir EUR 21,49 (divdesmit viens euro un 49 euro centi).
4. Preiļu novada domes nekustamā īpašuma daļa konstatē, ka nodokļu maksātājs I. B. ir mirusi 2019.gada 12.martā, 2020.gada 17.jūlijā pieņemts Latgales apgabaltiesas zvērināta notāra Regīnas Bogdānes lēmums mantojuma lietā Nr. 184995 Par I. B. atstātā mantojuma atzīšanu par bezmantinieka mantu.
5. Ņemot vērā augstāk minēto, secināms, ka fiziskās personas parādu piedzīt nav iespējams, mantinieku nav, nodokļu parādi ir objektīvi neatgūstami un dzēšami.

Pamatojoties uz likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, šā panta trešo un ceturto daļu, saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 17.panta pirmās daļas 4.punktu, 66.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, Ā. Vucāns J. Erts, Z. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu adrese, EUR 21,49 (divdesmit viens euro un 49 euro centi) apmērā, kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu, nekustamā īpašuma nodokļu maksātājam I. B., personas kods .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma nodokļa administratore Sanita Līkais-Ivdre.

Sagatavoja I.Žukova

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- Juridiskajai daļai

Sēdi slēdz: plkst. 16.03

Sēdes vadītāja *(personiskais paraksts)* K. Zarāne

Deputāts *(personiskais paraksts)* J. Želvis

Protokolists *(personiskais paraksts)* L. Skutele

Protokols parakstīts 2020.gada 28.augustā