



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ĀRKĀRTAS DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2020.gada 3.jūlijā

Nr. 11

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija ZARĀNE

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

Sēdē piedalās:

Valentīna MADALĀNE
Ēvalds VILCĀNS
Juris ŽELVIS
Nadežda HĻEBŅIKOVA
Maruta PLIVDA
Ineta LIEPNIECE
Juris ERTS

Sēdē nepiedalās:

Māris LEIKUČS – aizņemts pamatdarbā;
Zigmārs ERTS - slimības dēļ;
Iveta STARE – cits iemesls;
Ārijs VUCĀNS - aizņemts pamatdarbā;
Aigars ZĪMELIS – slimības dēļ;
Juris VUCĀNS – cits iemesls;
Māra PUDNIKA – cits iemesls;

Piedalās uzaicinātie un interesenti:

Aldis Džeriņš – izpilddirektors;
Sanita Meļko – projektu vadītāja;
Irina Elste – juridiskās daļas vadītāja;
Vita Biezaite – nekustamā īpašuma daļas vadītāja;
Jānis Mūrnieks – SIA Preiļu saimnieks valdes priekšsēdētājs;
Juris Butēvics - Aglonas novada domes priekšsēdētājs;
Marita Grebeža - Aglonas novada domes priekšsēdētāja vietnieks;
Alla Kalniņa - Attīstības un plānošanas nodaļas vadītāja;
Lidija Šatilova – Aglonas vidusskolas direktore;
Ineta Poga - Aglonas novada domes izpilddirektore

Ārkārtas domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Tiek izsludināti šādi ārkārtas domes sēdes darba kārtības jautājumi.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par investīciju projektu iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai
2. Par lokālpilnvarotības zemes vienībai A.Paulāna ielā 1A, Preiļos apstiprināšanu
3. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā
4. Par SIA "PREIĻU ENERĢĒTIKA" iesnieguma izskatīšana
5. Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai "Nīdermuižas draudze"
6. Par patapinājuma līguma slēgšanu
7. Par Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2020/3 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 "Par sociālo palīdzību Preiļu novadā"" precizēšanu
8. Par zemes nodošanu apakšnomā
9. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
10. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
11. Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības
12. Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

1.§

Par investīciju projektu iesniegšanu valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai

(Ziņo: K. Zarāne, J. Butēvics, A. Kalniņa, I. Poga, L. Šatilova, izsakās: M. Plivda, J. Želvis, J. Erts, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova)

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr. 278 "Noteikumi par nosacījumiem un kārtību, kādā pašvaldībām izsniedz valsts aizdevumu ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību" 3.2.3. punktu, kurš nosaka, ka šo noteikumu 3.2.1. un 3.2.2. apakšpunktā neminētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas ietvaros tiks apvienotas novadā, ja tās saņēmušas saskaņojumu no šo noteikumu 3.2.1. vai 3.2.2. apakšpunktā minētās pašvaldības, kas administratīvi teritoriālās reformas rezultātā tiks noteikta kā attiecīgā novada administratīvais centrs pēc 2021. gada pašvaldību vēlēšanām un saņemto vēstuli no Aglonas novada domes (Nr. SAN/1380 no 08.06.2020.)

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Saskaņot Aglonas novada domes projektus iesniegšanai Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā valsts budžeta aizņēmuma saņemšanai ārkārtējās situācijas ietekmes mazināšanai un novēršanai saistībā ar Covid-19 izplatību:
 - a. Aglonas vidusskolas dienesta viesnīcas pārbūve;
 - b. "Gājēju – velosipēdu celiņa izbūve Jaunaglonas ielā, Aglonā";
 - c. "Satiksmes drošības uzlabojumi Aglonas novada ielās, Jaunaglonas ciemā".
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – attīstības daļa.

Sagatavotājs: S. Melko

Nosūtīt: Aglonas novada dome

2.§

Par lokālpilnošuma zemes vienībai A.Paulāna ielā 1A, Preiļos apstiprināšanu

(Ziņo: K. Zarāne, S. Meļko)

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 28.pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" (turpmāk -Noteikumi Nr.628) 38.punktu, Preiļu novada Teritorijas plānojumu 2016.-2031.gadam /ar 2018.gada grozījumiem/, apstiprināts 2018. gada 1.augusta domes sēdē (protokols Nr.8, 3.§)/, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2018/09 “Preiļu novada teritorijas plānojuma 2016.-2031.gadam (ar 2018.gada grozījumiem) teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi un grafiskā daļa”, Preiļu novada attīstības programmu 2018. – 2024.gadam, apstiprināta 2017.gada 28.decembra domes sēdē (protokols Nr.3, 26. §), 2019.gada 31.oktobrī Preiļunovada domes pieņemto lēmumu “Par lokālpilnošuma zemes vienībai A.Paulāna ielai 1A, Preiļos izstrādes uzsākšanu”/protokols Nr.14, 2. §/, 2020.gada 9.marta ārkārtas domes sēdes pieņemto lēmumu “Par lokālpilnošuma zemes vienībai A.Paulāna ielā 1A, Preiļos izstrādātās redakcijas nodošanu publiskajai apspriešanai”/ protokols Nr.5, 1. §/ un publiskās apspriešanas no 2020.gada 11.marta līdz 26.jūnijam rezultātiem

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS –** nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt lokālpilnošumu zemes vienībai A.Paulāna ielā 1A, Preiļos / (zemes vienību kadastra apzīmējumi 7601 004 0504, 7601 004 0124 un 7601 004 0506, platība 0,2304 ha).
2. Apstiprināt lokālpilnošumu ar saistošiem noteikumiem Nr.2020/6 “Lokālpilnošuma zemes vienībai A.Paulāna ielā 1a, Preiļos, grafiskās daļa un teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi”.
3. Publicēt lēmumu par lokālpilnošuma apstiprināšanu teritorijas attīstības plānošanas informatīvajā sistēmā (TAPIS) un pašvaldības mājas lapā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – attīstības daļa.

Pielikumā: Lokālpilnošuma publiskās apspriešanas rezultātu apkopošanas sanāksmes protokols uz 29 lapām

Sagatavotājs: S. Meļko

3.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Lienes Baškatoavas - Jokstes 2020.gada 15.maija iesniegumu par viņas atbrīvošanu no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas sastāva ar 2020.gada 30.jūniju,

pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo un trešo daļām, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 24.punktiem, Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas nolikuma 10.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Lieni Baškatovu - Joksti no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amatā ar 2020.gada 30.jūniju.
2. Iecelt Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amatā Ingūnu Barkeviču.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I. Elste

4.§

Par SIA “PREIĻU ENERĢĒTIKA” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, J. Mūrnieks, A. Džeriņš, izsakās: J. Erts, M. Plivda, I. Liepniece)

Izskatot SIA “PREIĻU ENERĢĒTIKA”, reģ.nr. 41503051531, 2020.gada 17.jūnija iesniegumu par grozījumu veikšanu 2012.gada 2.aprīlī starp SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, SIA “PREIĻU ENERĢĒTIKA” un Preiļu novada pašvaldību noslēgto siltumenerģijas pirkuma līgumā, ko nepieciešams noslēgt, lai novērstu minētā līguma siltumenerģijas iepirkuma apjoma neizpildi,

pamatojoties uz 2012.gada 2.oktobra līgumu Nr. 4-27/2012/63 “Siltumenerģijas pirkuma līgums” 3.1., 7.1., 7.3. un 20.2. punktiem, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** vienošanos par grozījumu veikšanu 2012.gada 2.aprīlī starp SIA “PREIĻU SAIMNIEKS”, SIA “PREIĻU ENERĢĒTIKA” un Preiļu novada pašvaldību noslēgtajā līgumā Nr. 4-27/2012.63 “Siltumenerģijas pirkuma līgums” saskaņā ar pielikumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Vienošanās pie 2012.gada 2.aprīļa “Siltumenerģijas pirkuma līguma” (SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” iesniegtais vienošanās piedāvājums), kopā uz 2 (divām) lapām;

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt

1. Juridiskai daļai;
2. SIA “Preiļu saimnieks”;
3. SIA “PREIĻU ENERĢĒTIKA”

5.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Nīdermuižas draudze”

(Ziņo: K. Zarāne, I. Elste, izsakās: M. Plivda)

Izskatot Biedrības “Nīdermuižas draudze”, reģ.nr. 40008160437, adrese: Skolas iela 4, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads (turpmāk – Biedrība), valdes locekles N.Rubīnes iesniegumu (reģistrēts 30.06.2020. ar nr. 4-11/1516) konstatēts:

1. Biedrība plāno iesniegt projektu “Deja vieno paaudzes” LEADER projektu konkursam ar plānoto projekta kopējo summu EUR 10 074,43 (desmit tūkstoši septiņdesmit četri euro un 43 euro centi).
2. Biedrība lūdz piešķirt līdzfinansējumu EUR 1 007,43 (viens tūkstotis septiņi euro un 43 euro centi) projektam “Deja vieno paaudzes”, kas ir 10% no projekta kopējās plānotās summas.
3. 2016.gada 30.marta Preiļu novada domes nolikuma “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (turpmāk – Nolikums) 1.4.punkts nosaka, ka Pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai Preiļu novadā šādās jomās: izglītība, kultūra un māksla, sports, sociālā joma un veselība, vide.
4. Nolikuma 1.8.1. apakšpunkts nosaka, ka Pašvaldības līdzfinansējums vienam pretendētājam ir divi tūkstoši euro vienā budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem).

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldības budžetiem” un 2016.gada 30.marta Preiļu novada domes nolikuma “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” 1.4.punktu, 1.8.1.apakšpunktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10 % apmērā no projekta attiecināmām izmaksām tā atbalsta gadījumā biedrībai "Nīdermuižas draudze" projekta “Deja vieno paaudzes” realizācijai summā EUR 1 007,43 (viens tūkstotis septiņi euro un 43 euro centi).
2. Naudas līdzekļus summā EUR 1 007,43 (viens tūkstotis septiņi euro un 43 euro centi) paredzēts sastādīt 2021. gada budžetu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu analītiķi.

Sagatavotājs J.Gžibovska, I.Elste

Nosūtīt:

- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem
- biedrībai

6.§

Par patapinājuma līguma slēgšanu

6.1

Par Pelēču pamatskolas telpas patapinājumu biedrībai “Nīdermuižas draudze”

(Ziņo: K. Zarāne, I. Elste)

Izskatot **biedrības “Nīdermuižas draudze”**, reģistrācijas Nr. 40008160437, adrese Skolas iela 4, Pelēču pagasts, Preiļu novads, LV – 5320, iesniegumu, kurā izteikts lūgums nodot patapinājumā telpu Nr. 30 ar platību 10.7 m² Pelēču pamatskolas telpās arheoloģisko tautu tērpu uzglabāšanai, kas tiks iegādi projekta “Deja vieno paaudzes” ietvaros,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar biedrību “Nīdermuižas draudze”, reģistrācijas Nr. 40008160437, adrese Skolas iela 4, Pelēču pagasts, Preiļu novads, LV – 5320, par Preiļu novada pašvaldībai piederošās telpas – Nr. 30 ar platību 10.7 m² Pelēču pamatskolas ēkā Skolas ielā 4, Pelēči, Pelēči pagasts, Preiļu novads, patapinājumu uz 7 (septiņiem) gadiem, arheoloģisko tautu tērpu uzglabāšanai, kas tiks iegādi projekta “Deja vieno paaudzes” ietvaros, saskaņā ar klāt pievienoto līguma projektu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā daļa
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Patapinājuma līguma projekts uz 3 (trīs) lapām;
2. 29.06.2020. Pelēču pamatskolas izziņa, kopā uz 2 (divām) lapām.

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai
- biedrībai “Nīdermuižas draudze”

6.2

Par Preiļu 1. pamatskolas telpas patapinājumu biedrībai “Nīdermuižas draudze”

(Ziņo: K. Zarāne, I. Elste)

Izskatot **biedrības “Nīdermuižas draudze”**, reģistrācijas Nr. 40008160437, adrese Skolas iela 4, Pelēču pagasts, Preiļu novads, LV – 5320, iesniegumu, kurā izteikts lūgums nodot patapinājumā telpu Nr. 18 ar platību 11.9 m² Preiļu 1.pamatskolas telpās tautu tērpu uzglabāšanai, kas tiks iegādi projekta “Deja vieno paaudzes” ietvaros,

pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt patapinājuma līgumu ar biedrību “Nīdermuižas draudze”, reģistrācijas Nr. 40008160437, adrese Skolas iela 4, Pelēču pagasts, Preiļu novads, LV – 5320, par Preiļu novada pašvaldībai piederošās telpas – Nr. 18 ar platību 11.9 m² Preiļu 1.pamatskolas ēkā Daugavpils iela 34, Preiļi, patapinājumu uz 7 (septiņiem) gadiem, tautu tērpu uzglabāšanai, kas tiks iegādi projekta “Deja vieno paaudzes” ietvaros, saskaņā ar klātpievienoto līguma projektu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. Patapinājuma līguma projekts uz 3 (trīs) lapām;
2. 29.06.2020. Preiļu 1.pamatskolas izziņa, kopā uz 2 (divām) lapām.

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai
- Nekustamā īpašuma daļai
- biedrībai “Nīdermuižas draudze”

7.§

Par Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr.2020/3 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā”” precizēšanu

(Ziņo: K. Zarāne, I. Elste, A. Džeriņš)

Preiļu novada dome (turpmāk – dome) 2020.gada 30.aprīlī pieņēma lēmumu Nr.10 (prot. Nr.8 10.§) par saistošo noteikumu Nr.2020/3 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā”” apstiprināšanu.

2020.gada 7.jūnijā dome ir saņēmusi Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk – VARAM) vēstuli Nr.1-18/5122 “Par saistošajiem noteikumiem” (turpmāk – vēstule), ar kuru VARAM, atbilstoši likuma “Par pašvaldībām” 45.panta ceturtajai daļai izteica iebildumu un priekšlikumus.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "["Par pašvaldībām" 45.panta](#) ceturto daļu, ievērojot LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2020.gada 7.jūnija vēstuli „Par Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2020/3 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā””,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr. 2020/3 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr. 2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā”” atbilstoši VARAM norādījumiem saskaņā ar pielikumu Nr. 1.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā daļa, Preiļu novada Labklājības pārvalde.

Pielikumā:

1. Precizētie Preiļu novada domes saistošie noteikumi Nr.2020/03 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā”” uz 6 (sešām) lapām (Pielikums Nr. 1);
2. Paskaidrojuma raksts Preiļu novada domes saistošiem noteikumiem Nr.2020/03 „Grozījumi 2017.gada 27.oktobra saistošajos noteikumos Nr.2017/14 “Par sociālo palīdzību Preiļu novadā”” uz 1 (vienas) lapas (Pielikums Nr. 2);

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt:

- Preiļu novada Labklājības pārvaldei
- Juridiskajai daļai

8.§

Par zemes nodošanu apakšnomā J. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K.Zarāne, V. Biezaite, izsakās: J. Erts)

Izskatot 2020.gada 02.jūlija J. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: adrese, iesniegumu (reģ.02.07.2020. Nr.4-15/6339) par zemes nodošanu apakšnomā, tika konstatēts:

- (1) 2020.gada 01.jūnijā starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un J. S. kā Nomnieku tika noslēgts Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.4-25/2020/29 par zemes vienību platībā 2,2 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0092 Preiļu novada Preiļu pagastā un zemes vienību platībā 11,6 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0124 Preiļu novada Preiļu pagastā un zemes vienību platībā 1,6 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0091 Preiļu novada Preiļu pagastā nomu.
- (2) Nomnieks iesniegumā lūdz nodot apakšnomā zemes vienības platībā 2,2 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0092 Preiļu novada Preiļu pagastā un zemes vienību platībā 11,6 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0124 Preiļu novada Preiļu pagastā.
- (3) Noslēgtā Lauku apvidus zemes nomas līguma Nr. 4-25/2020/29 5.2.1.punkts: “Nomniekam ir tiesības nodot zemes vienību lietošanas tiesības trešajai personai tika ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu”.

Pamatajoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 14.panta otrās daļas 3.punktu, 2020.gada 01.jūnija Lauku apvidus zemes nomas līgums Nr.4-25/2020/29 5.2.1.punktu, 2020.gada 02.jūlija Jāņa Spūļa iesniegumu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Atļaut nodot apakšnomā** zemes vienību platībā 2,2 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0092 Preiļu novada Preiļu pagastā un zemes vienību platībā 11,6 ha ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0124 Preiļu novada Preiļu pagastā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotāja: I. Žukova

Nosūtīt:

1. Nekustamā īpašuma daļai;
2. Juridiskajai daļai.

9.§

Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu SIA “Preime” iesnieguma par zemes ierīcības projekta “Rožu iela 19” apstiprināšanu izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2020.gada 26.jūnija iesniegumu (reģ.26.06.2020., Nr.4-11/1495) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Rožu iela 19” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1001, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Rožu

iela 19” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1001 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa,(sertifikāta Nr.AA-0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Rožu iela 19” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1001.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 0,0615 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 002 0055) saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi Rožu iela 19, Preiļos un noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0601(individuālo dzīvojamo māju apbūve).
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 0,0640 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 002 0054) apstiprināt adresi Tirdzniecības iela 20, Preiļos un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0601(individuālo dzīvojamo māju apbūve).
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : preime@inbox.lv;
- Nekustamā īpašuma daļai.

10.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020.gada 13.jūnija iesniegumu (reģ.15.06.2020., Nr. 13-1/561S) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā V. S., p.k. xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.2
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

11.§
Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības
I. I. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot I. I., p.k. xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 30. jūnija iesniegumu (reģ. 30.06.2020. Nr. 13-1/622I) par atteikšanos no sociālā dzīvokļa Skolas iela 8a-6, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu ar I. I., p.k. xxxxxx-xxxxx, ar 2020. gada 1. jūliju
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.
3. Anulēt I. I. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses adrese.
4. Atbildīgā par izpildi personāla speciāliste A.Kairāne.

Sagatavotājs :Z. Andrejeva

12.§
Par izsoles rezultātu apstiprināšanu

12.1

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Malvas” ar kadastra Nr.7658 005 0314 Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 izsoli.

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Malvas” ar kadastra Nr.7658 005 0314 Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261, izsoli, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar novada domes 2020.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr. 9.p.20.1., 2020.gada 03.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “Malvas” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 pirmā izsole.
- 2) Uz izsoli reģistrējušies divi pretendenti –juridiska persona SIA “Unde” un SIA “Euro Trade Grupa”.
- 3) Saskaņā ar izsoles noteikumu 26. punktu: Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 50,00 EUR un 28.punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks SIA “Unde”, reģ. Nr. 41503052113, ir nosolījis augstāko cenu 6390,00 EUR.

- 4) Visaugstākās cenas nosolītājs - izsoles dalībnieks ir samaksājis nodrošinājumu EUR 640,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 5750,-kas jāsamaksā divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2020.gada 28.maija sēdē, protokols Nr. 91, punkts 20.1.),

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Malvas” ar īpašuma kadastra Nr.7658 005 0314 Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Malvas” ar īpašuma kadastra Nr.7658 005 0314 Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0261 pirkumu ar SIA “Unde”, reģ. Nr. 41503052113, par cenu EUR 6390,00 (seši tūkstoši trīs simti deviņdesmit eiro un 00 centi).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Izsoles protokols uz 2 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai
- SIA “Unde”, A.Paulāna iela 27, Preiļos.

12.2

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Teteri” ar kadastra Nr.7656 001 0051 Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051 izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Teteri” ar īpašuma kadastra Nr.7656 001 0051 Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051, izsoli, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar novada domes 2020.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr. 9.p.20.2., 2020.gada 03.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “Teteri” Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051 pirmā izsole.
- 2) Uz izsoli reģistrējušies divi pretendenti –juridiska persona ZS “Bērza Rubeņi” un SIA “Euro Trade Grupa”.
- 3) Saskaņā ar izsoles noteikumu 26. punktu: Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 50,00 EUR.un 28. punktu:Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks ZS “Bērza Rubeņi”, reģ. Nr. 41501026099, ir nosolījis augstāko

cenu 10 090,00 EUR.

- 4) Visaugstākās cenas nosolītājs - izsoles dalībnieks ir samaksājis nodrošinājumu EUR 994,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 9096,-kas jāsamaksā divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2020.gada 28.maija sēdē, protokols Nr. 91, punkts 20.2.),

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Teteri” ar īpašuma kadastra Nr.7656 001 0051 Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Teteri” ar īpašuma kadastra Nr.7656 001 0051 Preiļu novada Pelēču pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0051 pirkumu ar ZS “Bērza Rubeņi”, reģ. Nr. 41501026099, par cenu EUR 10 090,00 (desmit tūkstoši deviņdesmit eiro un 00 centi).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols uz 2 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai
- ZS “Bērza Rubeņi”, Bērza Rubeņi, Pelēču pagasts, Preiļu nov.

12.3

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Niedras” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0226 izsoli

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma “Niedras” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0226, izsoli, konstatēts:

- 1) Saskaņā ar novada domes 2020.gada 28.maija sēdes lēmumu Nr. 9.p.20.3., 2020.gada 03.jūlijā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma “Niedras” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0226 pirmā izsole.
- 2) Uz izsoli reģistrējies viens pretendents –juridiska persona ZS “Vecvanagi”, reģ. Nr. 41501025407.
- 3) Saskaņā ar izsoles noteikumu 25. punktu: Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli un nekustamā īpašuma galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena EUR 1040,00 (viens tūkstotis četrdesmit eiro un 00 centi) plus augšupejas solis EUR 50,00.

- 4) Izsoles dalībnieks samaksājis nodrošinājumu EUR 104,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 986,-, kas jāsamaksā divu nedēļu laikā.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2020.gada 28.maija sēdē, protokols Nr. 9.p.20.3),

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamā īpašuma “Niedras” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētas zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 001 0226, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par nekustamā īpašuma “Niedras” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētu zemes vienību kadastra apzīmējums 7658 001 0226 pirkumu ar ZS “Vecvanagi”, reģ. Nr. 41501025407, par cenu EUR 1090,00 (viens tūkstotis deviņdesmit eiro un 00 centi).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles protokols uz 2 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai,
- nekustamā īpašuma daļai
- ZS “Vecvanagi”, Seiļi, Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu nov.

Sēdi slēdz: plkst. 16.07

Sēdes vadītāja

K. Zarāne

Sēdes protokolētājs

L. Skutele

Protokols parakstīts 2020.gada 3.jūlijā