



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2020.gada 2.jūlijā

Nr. 10

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.03

Sēdi vada – priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija ZARĀNE

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

Sēdē piedalās:

Valentīna MADALĀNE

Ēvalds VILCĀNS

Juris ŽELVIS

Nadežda HĻEBŅIKOVA

Iveta STARE

Juris ERTS

Juris VUCĀNS līdz plkst.16.28

Maruta PLIVDA

Ineta LIEPNIECE

Māris LEIKUČS

Māra PUDNIKA

Ārijs VUCĀNS

Sēdē nepiedalās:

Aigars ZĪMELIS – slimības dēļ;

Zigmārs ERTS - slimības dēļ;

Piedalās uzaicinātie:

Aldis Džeriņš - izpilddirektors;

Vita Biezaite – nekustama īpašuma daļas vadītāja;

Irēna Stašulāne - Labklājības pārvaldes direktora vietnieks sociālajos jautājumos - sociālais darbinieks

Irīna Elste – juridiskās daļas vadītāja;

Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;

Maija Paegle – sabiedrisko attiecību speciāliste;

Sanita Meļko – attīstības daļas vadītājas vietniece;

Inese Matisāne – Biedrības Puķuzirnis valdes priekšsēdētāja;

Iveta Stašulāne – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja;
Vitālijs Plivda – Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne iepazīstina ar kārtējās novada domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu
2. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabala atsavināšanai
3. Par aizdevumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Izglītība, prasmes un mūžizglītība” SAM 8.1.2 “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” iesniegtā projekta “Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana” mēbeļu iegāde ergonomiskas mācību vides izveidei
4. Par mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu
5. Par maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu izvērtēšanu
6. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja otram vietniekam Klavdijai Zarānei

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

7. Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu
8. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
9. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
10. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību
11. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
12. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

13. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu
14. Par zemes iznomāšanu
15. Par adreses piešķiršanu
16. Par nekustamā īpašuma sadali
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
18. Par patapinājuma līguma slēgšanu
19. Par zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu

Sēdes vadītāja aicina no darba kārtības izņemt 7. §*Par bāriņtiesas locekļa ievēlēšanu.*

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 2020.gada 2.jūlija Preiļu novada kārtējās novada domes sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par līdzfinansējuma piešķiršanu
2. Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabala atsavināšanai
3. Par aizdevumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" prioritārā virziena "Izglītība, prasmes un mūžizglītība" SAM 8.1.2 "Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi" iesniegtā projekta "Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana" mēbeļu iegāde ergonomiskas mācību vides izveidei
4. Par mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu
5. Par maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu izvērtēšanu
6. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja otram vietniekam Klavdijai Zarānei

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

8. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
9. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
10. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību
11. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu
12. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

13. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu
14. Par zemes iznomāšanu
15. Par adreses piešķiršanu
16. Par nekustamā īpašuma sadali
17. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
18. Par patapinājuma līguma slēgšanu
19. Par zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu

1.§

Par līdzfinansējuma piešķiršanu

1.1

Biedrības "Ģimeņu atbalsta centrs "Puķuzirnis"" iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Matisāne, izsakās: M. Plivda, I. Liepniece, Ā. Vucāns, I. Stare)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likuma „Par pašvaldības budžetiem”, 2016.gada 30.marta Preiļu novada domes nolikuma “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” 1.8.2.punktu, kurš nosaka, ka Pašvaldības līdzfinansējums vienam pretendentam ir sabiedrībai īpaši nozīmīgu projektu realizēšanai, kuriem nepieciešamā līdzfinansējuma summa pārsniedz 2000.00 euro, iesniegtie pieteikumi tiek vērtēti atsevišķi, piešķirtā budžeta ietvaros, un izskatot biedrības “Ģimeņu atbalsta centrs “Puķuzirnis”” iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu projektam “Nometnes ģimenēm ar bērniem aktīvai un radošai brīvā laika

pavadīšanai” , kuru ir apstiprinājis Sabiedrības integrācijas fonds kopsummā EUR 9993,50 un piešķīris finansējumu EUR 7495,12 apmērā , kas sastāda 75% no projekta kopsummas.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 25 % apmērā no projekta attiecināmām izmaksām biedrībai "Ģimeņu atbalsta centrs "Puķuzirnis" projekta "Nometnes ģimenēm ar bērniem aktīvai un radošai brīvā laika pavadīšanai" realizācijai.
2. Naudas līdzekļus summā EUR 2498.38 iedalīt no 2020. gada budžeta sadaļas "Ekonomiskā darbība".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi –grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs B.Savicka un S.Meļko

Nosūtīt:

- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem
- biedrībai

1.2

J. Š. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, M. Paegle, izsakās: I. Stare, J. Erts, M. Plivda)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem” un izskatot J. Š. iesniegumu par nepieciešamību nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu grāmatas “Preiļu Lauksaimniecības skola 1924.-1945. Hronika” izdošanai.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu summā 700,00 EUR grāmatas “Preiļu Lauksaimniecības skola 1924.-1945. Hronika” izdošanai.
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas “Pārējā ekonomiskā darbība”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – sabiedrisko attiecību speciāliste.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs B.Savicka

Nosūtīt:

- grāmatvedībai
- finanšu analītiķiem
- J.Š.

2.§

Par zemes īpašnieku priekšlikumu zemes gabala atsavināšanai O. S., I. L., V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: K. Zarāne, A. Džeriņš, izsakās: Ā. Vucāns, I. Stare, M. Leikučs, M. Plivda, I. Liepniece, Ā. Vucāns, Ē. Vilcāns, J. Vucāns, V. Biezaiete, S. Meļko)

2019.gada 16.oktobrī **saņemts O. S.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvojoša adrese, iesniegums (reģistrēts 16.10.2019. Nr. 4-15/919 S) ar priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā daļu no apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 (platība aptuveni 35 972 kv.m) adrese: Kārsavas ielā 1C, Preiļos, Preiļu novadā, uz kuras atrodas novada pašvaldībai piederošais ēku būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 7601 503 0109 Liepu ielā 2A, Preiļos, par kopējo summu EUR 45 000,00 (četrdesmit pieci tūkstoši euro un 00 euro centi).

2020.gada 23.aprīlī **saņemts O. S.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvojoša adrese, iesniegums (reģistrēts 23.04.2020. Nr. 4-15/284-S) ar priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā daļu no apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 (platība aptuveni 35 972 kv.m) adrese: Kārsavas ielā 1C, Preiļos, Preiļu novadā, uz kuras atrodas novada pašvaldībai piederošais ēku būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 7601 503 0109 Liepu ielā 2A, Preiļos, par kopējo summu EUR 40 000,00 (četrdesmit tūkstoši euro un 00 euro centi).

Izskatot O. S., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvojoša adrese, **I. L.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvojoša adrese, **V. S.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvojošs adrese, priekšlikumu iegādāties pašvaldības īpašumā apbūvēto zemes vienību, uz kuras atrodas pašvaldībai piederošas ēkas:

- 1) daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 (platība 35 760 kv.m) adrese: Kārsavas ielā 1C, Preiļos, Preiļu novadā, uz kuras atrodas novada pašvaldībai piederošais ēku būvju īpašums ar kadastra apzīmējumu 7601 503 0109 Liepu ielā 2A, Preiļos, par kuru noslēgts zemes nomas līgums līdz 31.12.2020, par kopējo cenu EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro un 00 euro centi), kas ir EUR 0,84 par 1 kv.m,

konstatēts:

- (1) Zemi zem nedzīvojamām pašvaldībai piederošajām ēkām Liepu iela 2A, Preiļos, pašvaldība var iegūt īpašumā, ja dome izlemj par šāda darījuma lietderību un paredz budžetā līdzekļus šādam mērķim.
- (2) Neapbūvētu zemi pašvaldība var iegūt īpašumā gadījumā, ja tiek pamatota īpašuma iegādes nepieciešamība likumā "Par pašvaldībām" noteikto pašvaldības funkciju nodrošināšanai.

Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ka pašvaldībām ir pienākums racionāli un lietderīgi apsaimniekot pašvaldības kustamo un nekustamo mantu, 14.panta otrās daļas 6.punkts nosaka pašvaldības pienākumu atbilstoši apstiprinātajam pašvaldības budžetam racionāli un lietderīgi izlietot pašvaldības finanšu līdzekļus. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu un 6.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET- 5 balsis** (J. Vucāns, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Slēgt** līgumu ar O. S., I. L. un V. S. par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116, daļas 35 760 kv.m platībā – iegādi, sadalot pirkuma maksu EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro un 00 euro centi) šādās daļās:
 - 1.1. Veikt pirkuma summas daļas EUR 9 000,00 (deviņi tūkstoši euro) samaksu 5 (piecu) darba dienu laikā no nekustamā īpašuma pirkuma līguma parakstīšanas dienas;
 - 1.2. Veikt atlikušās pirkuma summas daļas EUR 21 000,00 (divdesmit viens tūkstotis euro) samaksu pēc Nekustamā īpašuma reģistrācijas Zemesgrāmatu nodalījumā uz pašvaldības vārda.
2. Līdzekļus EUR 10 000,00 (desmit tūkstoši euro un 00 euro centi) apmērā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 daļas 35 760 kv.m platībā iegādei, paredzēt no plānotajiem līdzekļiem 2020.gada budžeta sadaļas “Novada teritorijas attīstības izdevumi”.
3. Līdzekļus EUR 20 000,00 (divdesmit tūkstoši euro un 00 euro centi) apmērā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0116 daļas 35 760 kv.m platībā iegādei, paredzēt no 2020.gada budžeta sadaļas “Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Irīna Elste

3.§

Par aizdevumu Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” prioritārā virziena “Izglītība, prasmes un mūžizglītība” SAM 8.1.2 “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta ietvaros “Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana” mēbeļu iegāde ergonomiskas mācību vides izveidei.

(Ziņo: K. Zarāne)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. un 22.(1) pantu un saskaņā ar likuma par valsts budžetu 2020.gadam” 13. panta 1.(1.) punktu un saskaņā ar SAM 8.1.2 “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta nr. 8.1.2.0/17/I/019 ietvaros “Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana” un veiktajiem iepirkumiem EIS sistēmā Nr. PREIND /2020/22, PREIND /2020/20 PREIND /2020/21, mēbeļu iegāde ergonomiskas mācību vides izveidei.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Ņemt aizdevumu Valsts kasē uz 5 gadiem ar valsts kases noteikto procentu likmi SAM 8.1.2 “Uzlabot vispārējās izglītības iestāžu mācību vidi” projekta nr. 8.1.2.0/17/I/019 “Preiļu novada vispārējās izglītības iestāžu mācību vides uzlabošana un modernizēšana” ietvaros mēbeļu iegāde ergonomiskas mācību vides izveidei summā 39528.10 EUR (t.sk. PVN).
2. Aizdevuma pamatsummas atmaksu veikt ar atlikto maksājumu, sākot ar 2021. gada septembra mēnesi.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada domes budžetu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi –I.Valaine

Sagatavotājs: I.Valaine, B.Savicka

4.§

Par mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: K. Zarāne, I. Liepniece, izsakās: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 15. panta 10. punktu, un Preiļu novada domes izsludināto atklāto projektu konkursu „Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanai”, apstiprināto konkursa nolikumu un projektu vērtēšanas sēdes protokolu Nr.1

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav**, (M. Plivda nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt 2020. gada 11. jūnija Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa projektu izvērtēšanas protokolu Nr. 1. un piešķirt finansējumu projektu īstenošanai:

1.1. Piešķirt 50% no kopējām projekta izmaksām:

- SDV Kristīnei Stašulānei projekta “Lauku SPA “LabaSajūta” teritorijas labiekārtošana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 2884,04**;
- SIA LABI JUMTI projekta “Alumīnija torņa iegāde jumta montāžas darbu atvieglošanai” īstenošanai, kas sastāda **EUR 1463,22 (bez PVN)**;
- Z/S MAZIE GAVARI projekta “Pārstrādātās dārzenkopības produkcijas realizācijas uzlabošana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 564,46 (bez PVN)**;
- SDV Rainera Džeriņa projekta “Makšķerēšanas gida pakalpojumi-makšķerēšanas iespēju pilnveidošana interesentiem Preiļu novadā un Latgales reģionā, ar laiku Latvijā un ārzemēs” īstenošanai, kas sastāda **EUR 1722,00**;
- SDV Santas Loginas projekta “Foto pakalpojumu nodrošināšana, foto kursu un plenēru rīkošana dažādām vecuma grupām” īstenošanai, kas sastāda **EUR 2240,66**;
- SIA LATGALES GUĻBŪVE projekta “Ražošanas ceha paplašināšana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 2522,50 (bez PVN)**;;
- SIA OLŪTS projekta “Apkures sistēmas ierīkošana biroja ēkā” īstenošanai, kas sastāda **EUR 1245,00 (bez PVN)**;

- SIA SS ANRI projekta “Hidrošļūteņu preses iegāde un uzstādīšana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 1932,50 (bez PVN)**;
- SDV Sintijas Loginas projekta “Iekārtu papildināšana Porcelāna darbnīcai” īstenošanai, kas sastāda **EUR 904,95**;
- SIA PRIMO KK projekta “SIA “PRIMO KK” esošo pakalpojumu un produktu ražošanas efektivitātes paaugstināšana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 2124,00 (bez PVN)**
- SIA LATGALES FINANŠU KONSULTĀCIJAS projekta “Ārpakalpojumu grāmatvedības uzņēmuma darbības modernizēšana” īstenošanai, kas sastāda **EUR 730 (bez PVN)**;
- SDV Lilitas Kivlenieces projekta “Skaistuma Studija LiepuZiedi” īstenošanai, kas sastāda **EUR 1689,75**;
- SIA MVS+ projekta “Datortehnikas un aprīkojuma iegāde kvalitatīvas projektu vadības pakalpojumu nodrošināšanai” īstenošanai, kas sastāda **EUR 854,69 (bez PVN)**.

1.2. Piešķirt maksimālo domes līdzfinansējumu 3000 EUR :

- SIA DAN projekta “Apkures sistēmas izbūve angārā Preiļos, Brīvības ielā 81” īstenošanai;
- SIA K9 projekta “Būvniecības jomas uzņēmuma piedāvāto pakalpojumu klāsta paplašināšana” īstenošanai;
- SIA NESTER CUSTOM projekta “Krāsošanas kameras iegāde un jauna Krāsošanas centra izveidošana” īstenošanai;
- SIA VOLMĀRCENTRS projekta “Jaunu poligrāfijas- tipogrāfijas iekārtu iegāde uzņēmumā ”Volmārcentrs”” īstenošanai.
- SIA KAĶU SĒTA projekta “Bērnu pasākumu organizēšanas vietas izveide Preiļos” īstenošanai.

2. Līdzekļus kopsummā EUR 35 877,77 paredzēt no plānotajiem budžeta līdzekļiem:

- EUR 20 000.00 no “Pārējā ekonomiskā darbība”;
- EUR 15 877,77 no “Līdzekļiem neparedzētiem gadījumiem”;

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Vērtēšanas protokols uz 10 lapām

Sagatavoja: S.Meļko

Nosūtīt: Preiļu novada uzņēmējdarbības centram

5.§

Par maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu izvērtēšanu

(Ziņo: K. Zarāne)

Atbilstoši 2010.gada 28.oktobra Atkritumu apsaimniekošanas likuma (turpmāk – Likums) 39.panta ceturtais daļas noteikumiem “Pašvaldība ik gadu līdz 30.jūnijam izvērtē maksu par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu. Maksu pārrēķina, ja šādu maksas komponentu kopsumma mainās par 10 procentiem vai vairāk:

- 1) šā panta pirmās daļas 1.punktā minētās izmaksas atkritumu tilpuma un masas attiecības mērījumu koeficienta piemērošanas rezultātā;
- 2) (izslēgts ar [07.12.2017.](#) likumu);
- 3) ieņēmumu daļa, kuru atkritumu apsaimniekotājs gūst kā starpību tarifa maksājumā par sadzīves atkritumu apglabāšanu atkritumu poligonos starp savākto un atkritumu poligonā nodoto sadzīves atkritumu daudzumu.”

Ievērojot augstāk minēto, ar mērķi veikt maksas par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā izvērtēšanu, SIA “Preiļu saimnieks” tika lūgts sniegt informāciju un pamatojošo dokumentāciju (ja tāda ir) atbilstoši minētā Likuma 39.panta ceturtais daļas prasībām.

Izskatot SIA “Preiļu saimnieks” 2020.gada 28.februārī saņemto informāciju “Par veiktajiem atkritumu masas un tilpuma mērījumiem” (reģistrēts 28.02.2020 ar Nr. 4-11/613) un 2020.gada 17.jūnijā saņemto vēstuli “Par Informācijas sniegšanu” (reģistrēts 19.06.2020. ar Nr. 4-11/1481), un

pamatojoties uz 2010.gada 28.oktobra Atkritumu apsaimniekošanas likuma (turpmāk – Likums) 39.panta ceturto daļu, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.panta pirmās daļas 14.e).punktu, 2011.gada 24.novembra Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2011/13 “Par sadzīves atkritumu apsaimniekošanu Preiļu novadā” 24. un 26.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – 5 balsis** (J. Vucāns, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atstāt negrozītu apstiprinātu sadzīves atkritumu apsaimniekošanas tarifu Preiļu novadā.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā:

1. 2020.gada 28.februāra SIA “Preiļu saimnieks” informācija “Par veiktajiem atkritumu masas un tilpuma mērījumiem”, kopā uz 2 (divām) lapām;
2. 2020.gada 17.jūnija SIA “Preiļu saimnieks” vēstule “Par informācijas sniegšanu”, kopā uz 1 (vienas) lapas.

Sagatavotājs: I.Elste

Nosūtīt

1. Juridiskai daļai;
2. SIA "Preiļu saimnieks"

6.§

Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja otram vietniekam Klavdijai Zarānei

(Ziņo: N. Hļebņikova)

Preiļu novada domē saņemts domes priekšsēdētāja otrā vietnieka Klavdijas Zarānes iesniegums (reģ.5-17/60Z, 04.06.2020.) ar lūgumu piešķirt ikgadējā atvaļinājuma daļu 2 (divas) kalendāra nedēļas no 2020.gada 06.jūlija līdz 2020.gada 19.jūlijam.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likuma 41.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 2009.gada 1.jūlija saistošo noteikumu Nr.2009/01 „Preiļu novada pašvaldības nolikums” 16.¹ punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (Ā. Vucāns), (K. Zarāne nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **PIEŠĶIRT** domes priekšsēdētāja otrajam vietniekam **Klavdijai ZARĀNEI** apmaksāto ikgadējā atvaļinājuma daļu **2** (divas) kalendāra nedēļas **no 2020.gada 06.jūlija līdz 2020.gada 19.jūlijam** par darba periodu no 27.11.2019.- 26.05.2020.
2. **UZDOT** domes Grāmatvedības daļai aprēķināt un izmaksāt pienākošos samaksu par atvaļinājuma laiku.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Kairāne

Nosūtīt:

1. domes Grāmatvedības daļai
2. personāla speciālistam

SOCIALO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

7.§

Jautājums izņemts no darba kārtības.

8.§

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

8.1

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot Antona Tumova, p.k. 040355-12152, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-1a, 2020.gada 16.jūnija iesniegumu (reģ.16.062.2019. Nr. 13-1/563T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa, adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.2

S. N. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot S. N., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2020.gada 16. jūnija, (reģ.16.06.2020. Nr. 13-1/5564N) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. N. noslēgto sociālā dzīvokļa platības adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.3

J. I. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. I., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 12.jūnija iesniegumu (reģ., 12.06.2020, Nr. 13-1/544I) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. I. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 3 mēnešiem
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.4

L. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. V., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 15.jūnija iesniegumu (reģ., 15.06.2020, Nr. 13-1/549V) par sociālās īres līguma pagarināšanu pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt L. V. sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.5

J. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. K., personas kods xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 11.jūnija iesniegumu (reģ. 12.06.2020., Nr. 13-1/543K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu:

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.6

P. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot P. P., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarēta dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019.gada 15. jūnijs iesniegumu (reģ., 15.06. 2020., Nr. 13-1/551P) par sociālās dzīvojamās

platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar P. P. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.7

L. C. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. C., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 9.jūnija iesniegumu (reģ., 09.06.2020., Nr.13-1/511C) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. C. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde .

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.8

V. J. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika, I. Stašulāne)

Izskatot V. J., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 9.jūnija iesniegumu (reģ., 09.06.2020., Nr.13-1/510J) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. J. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, ar deklarēšanās tiesībām, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

8.9

E. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot E. T., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020. gada 6.jūnija iesniegumu (reģ.,06.06.2020., Nr.13-1/512T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis (K. Zarāne, M. Plivda, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, J. Vucāns, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde.
3. Pēc E. S. ierakstīšanas sociālās dzīvokļa īres līgumā deklarēt dzīvesvietu pēc attiecīgās adreses.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

No plkst. 16.21 tiek izsludināts piecu minūšu pārtraukums.

Plkst. 16.26 turpinās domes sēde.

No plkst. 16.28 izgājusi deputāte Maruta Plivda.

No plkst. 16.28 turpmākā domes sēdē nepiedalās deputāts Juris Vucāns.

9.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

9.1

E. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot E. L., personas kods xxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020.gada 12. jūnija iesniegumu (reģ. 15.06.2020., Nr. 13-1/550L) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, pamatojoties uz Preiļu novada bāriņtiesas 2020.gada 9.aprīļa lēmumu Nr.1-6/15 par E. L. uzturēšanās izbeigšanu A. E. un S. E. audžuģimenē, sakarā ar to, ka E.L. 2020.gada 2.aprīlī sasniedza pilngadību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību” 6.4.punktu.

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā E. L., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.1
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

9.2

Ē. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot Ē. R., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020.gada 8. aprīļa iesniegumu (reģ.09.04.2020., Nr. 13-1/249R) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā Ē. R., p.k. xxxxxxxx-xxxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.2
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

10. §

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību V. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot V. Z., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020.gada 18.jūnija iesniegumu (reģ.18.06.2020., Nr. 13-1/579Z) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”.

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā V. Z. uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību. Reģistrs Nr. 2.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: speciāliste mājokļu jautājumos Z.Andrejevai

11.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

11.1

L. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot L. S., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 10. marta iesniegumu (reģ.15.06.2020.gada, Nr.13-1 /552S) par pašvaldības dzīvokļa (vienistabas) adrese, īres tiesību piešķiršanu. L. S. uzņemta rindā rindā (Reģistrs Nr.1.gr.2, 2019.gada 30.maija domes sēdes protokols Nr.7)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt L. S. dzīvokļa īres tiesības adrese.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs Z. Andrejeva

11.2

S. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot S. B., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 16. jūnija iesniegumu (reģ.16.06.2020.gada, Nr.13-1/ 568B) par pašvaldības dzīvokļa (vienistabas) adrese, īres tiesību piešķiršanu. S. B. uzņemta rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību ar 2020.gada 25.februāra Preiļu novada domes sēdes protokolu Nr. 4., Reģistrs Nr.1 gr.1. kā bērns bārenis ,kurš sasniedzis pilngadību.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt S. B. dzīvokļa īres tiesības adrese.
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “ Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs Z. Andrejeva

11.3

J. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. Z., personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 15. jūnija iesniegumu (reģ.16.06.2020.gada, Nr.13-1 /569Z) par pašvaldības dzīvokļa (trīs istabu) adrese, īres tiesību piešķiršanu. J. Z. uzņemts rindā (Reģistrs Nr.1.gr.2, 2017.gada 27.oktobra domes sēdes protokols Nr.15)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt J. Z. dzīvokļa īres tiesības adrese.
2. Preiļu novada domes juridiskajai daļai noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

12. §

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu J. Z. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: M. Pudnika)

Izskatot J. Z., personas kods: xxxxxxx-xxxxxx, dzīvesvieta: adrese, 2020.gada 11.jūnijā (reģ. 11.06.2020., nr.15-1/525Z) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par R. G., personas kods: xxxxxxx-xxxxxx, V. G., personas kods: xxxxxxx-xxxxxx deklarēto dzīvesvietu adresē adrese, jo, ar norādītajām personām nav radniecības, nav noslēgta īres, nomas līguma. R. G. ir pārtraukusi maksājumus par komunālajiem pakalpojumiem. Ir izveidojies parāds 654.28 EUR, dzīvokli vēlas pārdot.

Pārbaudot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2020.gada 11.jūnijā R. G. tika nosūtīta ierakstīta vēstule (Nr.15-1/715) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc J. Z. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē sniegt viedokli, argumentus, iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētiem īpašumā.
2. 2020.gada 18.jūnijā no R. G. saņemts rakstisks paskaidrojums, ka pēc adreses adrese, viņa dzīvo kopā ar trim nepilngadīgiem bērniem, no tiem divi bērni ir kopīgi ar J.Z. Šobrīd citas dzīvojamās platības, lai pārceltos uz dzīvi citur, nav.

R. G. ir iesniegusi domē 2019.gada 30.augusta domes sēdes protokola Nr.10 Izrakstu, punkts 21.2. “R. G. iesnieguma izskatīšana”, ar domes pieņemto lēmumu “Uzņemt R. G. uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr.1,2.grupa.”

3. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantā noteikts, ka likuma mērķis ir panākt, lai ikviena persona būtu sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Mērķis tiek īstenots, personai brīvi izraugoties savu dzīvesvietu. Dzīvesvietas deklarēšana vai nedeklarēšana (ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšana) nekādi neietekmē nekustamā īpašuma lietošanas tiesības, proti, minētās darbības nedz rada, nedz izbeidz tās. Dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to, reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai (*Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 14.februāra sprieduma lietā Nr.SKA-31 [12] punktu*).
4. Pēc Iedzīvotāju reģistra datiem dzīvoklī pēc adreses adrese ir deklarēti:
 - R. G., deklar. 27.03.2011., bērnu māte
 - V. G., deklar.04.06.2019., dēls

Neregistrētās partnerattiecībās **kopīgie bērni:**

- A. Z., deklar. 18.06.2002., meita
- E. Z., deklar. 22.10.2007., meita
- K. Z., deklar. 27.03.2013., dēls

- J. Z., deklar. 20.11.1990., dzīvokļa īpašnieks
5. R. G. adresē adrese piedeklarējās 2011.gadā uzrādot tiesisko pamatu – radniecība ar J. Z.. R. G. un J. Z. pastāvēja neregistrētas partnerattiecības, pēc Iedzīvotāju reģistra datiem šajās attiecībās partneriem ir kopīgi bērni.

6. Pašvaldībai nav tiesību izvērtēt, vai personai R. G.un V. G. ir tiesisks pamats **dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.**

Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments norādījis, ka īpašniekam nav tiesisku šķēršļu lūgt anulēt ziņas par citas personas deklarēto dzīvesvietu, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, ja tiktu atzīts, ka šai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Taču jautājums par to, vai personai ir tiesisks pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, ir risināms civilprocesuālā kārtībā vispārējās jurisdikcijas tiesā (Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta sprieduma lietā Nr.SKA-311/2006 13.punktu).

Deklarētās dzīvesvietas ziņas anulējamas vienīgi tad, kad civilprocesuāli noteiktajā kārtībā ir atzīts, ka personai nav tiesību dzīvot nekustamajā īpašumā.

7. Ievērojot iepriekšminēto, pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 1.pantu, 3.panta pirmo daļu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Atteikt anulēt** ziņas par R. G., V. G. deklarēto dzīvesvietu pēc adreses adrese.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs Kairāne

ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

No plkst. 16.33 turpmākā domes sēdē piedalās Maruta Plivda.

No plkst. 16.33 izgājusi deputāte Māra Pudnika.

13.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu Preiļu novada Labklājības pārvaldes direktora Laura Pastara iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot Preiļu novada Labklājības pārvaldes, reģistrācijas Nr.90010825446, juridiskā adrese: Aglonas iela 1, Preiļi, LV-5301, direktora Laura Pastara iesniegumu par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pagarināšanu pansionāta "Preiļi" vajadzībām, tika konstatēts:

- (1) 2010.gada 01.jūlijā starp Preiļu novada domi kā Nomnieku un SIA "Preiļu slimnīca" kā Iznomātāju tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2010/49 (turpmāk-Līgums) par neapdzīvojamās telpas (vecā terapijas nodaļa) nomu ar kopējo platību 452 m² ar mērķi- pašvaldības pansionāta izveidošanai un darbībai atbilstoši LR normatīvo aktu prasībām.
- (2) 2019.gada 28.februārī tik noslēgta papildus vienošanās Nr.4-25-1/2019/248 par to, ka Nomnieks nomā no Iznomātāja telpas ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0209 001 pēc adreses Raiņa bulvāris 13, Preiļi, Preiļu novads, pirmajā un otrajā stāvā un ar kopējo platību 1060,50m².
- (3) Pamatojoties uz šā Līguma 5.2.punktu, kas nosaka "Pēc Nomnieka lūguma šo nomas līgumu var pagarināt", Labklājības pārvaldes direktors aicina lūgt pagarināt telpu nomas līguma termiņu Iznomātājam, lai turpmāk varētu tikt nodrošināta ilgstošas sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojuma sniegšana pansionātā "Preiļi", Raiņa bulvārī 13, Preiļi atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 6.punkts- kā vienu no autonomijas funkcijām nosakot nepieciešamību nodrošināt vecos ļaudis ar vietām pansionātos.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Lūgt pagarināt** SIA "Preiļu slimnīca", reģistrācijas Nr. 40003244761, neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4-25/2010/49 ar kopējo platību 1060,50m² par telpu ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0209 001 pēc adreses Raiņa bulvāris 13, Preiļi, Preiļu novads, 1.,2.stāvā nomu uz 10 gadiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- juridiskā daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Preiļu novada Labklājības pārvaldei
- SIA "Preiļu slimnīca"
- Juridiskajai daļai

No plkst. 16.34 turpmākā domes sēdē piedalās Māra Pudnika.

14.§
Par zemes iznomāšanu
A. G.-U. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **A. G.-U.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, adrese: adrese 2020.gada 09.jūnija iesniegumu (reģistrēts 09.06.2020. Nr. 4-15/508G) par daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0515 platībā 0,02 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0435 platībā 0,2608 ha Preiļu novada Preiļos nomu saimnieciskajai darbībai-dekoratīvo stādu audzēšanai, konstatēts:

1. Zemes vienības daļa ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0515 platībā 0,02 ha un zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0435 platībā 0,2608 ha Preiļu novada Preiļu pilsētā ir pašvaldībai piekrītošā zeme.
2. Šobrīd zemes vienības netiek izmantotas.
3. Atbilstoši Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” tiesības rīkoties ar pašvaldībai piekrītošo zemi ir pašvaldībām.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.² panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Noslēgt** zemes nomas līgumu **ar A. G.-U.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxx, par zemes vienības daļas ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0515 platībā 0,02 ha un zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0435 platībā 0,2608 ha Preiļu novada Preiļu pilsētā nomu saimnieciskajai darbībai, dekoratīvo stādu audzēšanai, uz 5 (pieciem) gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % apmērā no zemes kadastrālās vērtības, bet ne mazāk kā EUR 28,00 gadā plus PVN.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs : I.Žukova

15.§
Par adreses piešķiršanu
Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0423

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot S. T., p.k. (*personiskais paraksts*), dzīvo adrese, 2020. gada 05.jūnija iesniegumu (reģ. 05.06.2020., Nr.4-15/497-T) par adreses piešķiršanu apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0423 Preiļu novada Preiļu pagastā, pamatojoties uz likumu „Par

pašvaldībām” 21 pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11. un 15 punktu, ,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0423 Preiļu novada Preiļu pagastā piešķirt adresi:
“Flamingo”,Lielie Leiči, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.
- Nekustamā īpašuma daļai

16.§

Par nekustamā īpašuma sadali

16.1

K. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot K. P., p.k. xxxxxxxx-xxxxxx, adrese 2020. gada 09.jūnija iesniegumu (reģ. 09.06.2020., Nr.4-15/505P) par nekustamā īpašuma “Rožukalns” ar kadastra Nr.7656 005 0096 Preiļu novada Pelēču pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Rožukalns” ar kadastra Nr.7656 005 0096 Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7656 005 0097 platībā 6,2 ha un 7656 005 0098 platībā 4,0 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7656 005 0097 un 7656 005 0098 piešķirt jaunu nosaukumu **“Bērzkalni”** un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

16.2

SIA "J&E Īpašumi" iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot SIA "J&E Īpašumi", reģ. Nr.55403025901, juridiskā adrese Blaumaņa iela 8-2, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, 2020.gada 03.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 03.06.2020., Nr.4-11/1350) par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 004 0081 "Ķipuri" Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21. pantu un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5. un 8. pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Ķipuri" ar kadastra Nr. 7656 004 0081 Preiļu novada Pelēču pagastā, trīs atsevišķos īpašumos neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 004 0083 piešķirt jaunu nosaukumu "Ķipuru pļava" un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0030 piešķirt jaunu nosaukumu "Ķipuru mežs" un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
4. Īpašumā paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7656 004 0081 un 7656 004 0082 saglabāt esošo nosaukumu "Ķipuri", esošo, VARIS reģistrēto adresi "Ķipuri", *Maskeviciški, Pelēču pagasts, Preiļu novads* un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- SIA "J&E Īpašumi", adrese Blaumaņa iela 8-2, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV 5113
- Nekustamā īpašuma daļai

16.3

I. K. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot I. K., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2020. gada 10.jūnija iesniegumu (reģ. 10.06.2020., Nr.4-15/514K) par nekustamā īpašuma "Kalni" ar kadastra Nr.7656 005 0123 Preiļu novada Pelēču pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hlebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Kalni” ar kadastra Nr.7656 005 0123 Preiļu novada Pelēču pagastā, septiņos atsevišķos īpašumos neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu .
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 004 0136 piešķirt jaunu nosaukumu “**Jānogas**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0124 piešķirt jaunu nosaukumu “**Egles**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0197 piešķirt jaunu nosaukumu “**Celtekas**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
5. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0221 piešķirt jaunu nosaukumu “**Ķirši**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
6. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0255 piešķirt jaunu nosaukumu “**Apses**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
7. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0188 piešķirt jaunu nosaukumu “**Bumbieres**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
8. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0123 saglabāt esošo nosaukumu “**Kalni**”, esošo, VARIS reģistrēto adresi “*Kalni*”, *Ārdava*, *Pelēču pagasts*, *Preiļu novads* un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
9. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

16.4

J. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot J. P., p.k. xxxxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2020. gada 15.jūnija iesniegumu (reģ. 15.06.2020., Nr.4-15/555P) par nekustamā īpašuma “Puriņi” ar kadastra Nr.7656 001 0060 Preiļu novada Pelēču pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Puriņi” ar kadastra Nr.7656 001 0060 Preiļu novada Pelēču pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0060 platībā 17,6 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumiem 7656 001 0060 piešķirt jaunu nosaukumu “**Lielie Teteri**” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

16.5

Zemnieku saimniecības „Vecvanagi” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot zemnieku saimniecības „Vecvanagi”, reģ. Nr.41501025407, 2020.gada 10.jūnija iesniegumu (reģ. Nr.11.06.2020., Nr.4-11/1413) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7658 001 0086 „Landiši” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0086 Preiļu novada Preiļu pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21 pantu un Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Landiši” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0086 Preiļu novada Preiļu pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0086 apmēram 1,5 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 1,5 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un piešķirt jaunu nosaukumu „**Maijpuķītes**”, noteikt plānoto adresi „*Maijpuķītes*”, *Upenieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads*.
4. Īpašuma sastāvā paliekošajai zemes vienības daļai apmēram 19,6 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un mainīt nosaukumu no “Landiši” uz “**Ceiruleiši**”.
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
11. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- ZS “Vecvanagi”, “Seiļi”, Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
- Nekustamā īpašuma daļai

16.6

V. S.iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot V. S., p.k. xxxxxxxx-xxxxxx, dzīvo adrese, 2020. gada 11.jūnija iesniegumu (reģ. 11.06.2020., Nr.4-15/533S) par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7658 004 0002 „Alan” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0361 Preiļu novada Preiļu pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu un Zemes ierīcības likuma 5. un 8. pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma „Alan” zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0361 Preiļu novada Preiļu pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0361 apmēram 0,65 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Atdalāmajām zemes vienībām apmēram 0,65 ha kopplatībā noteikt plānoto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 1002 (noliktavu apbūve) un piešķirt jaunu nosaukumu „Jals”, noteikt plānoto adresi „Jals”, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
4. Īpašuma sastāvā paliekošajai zemes vienības daļai saglabāt esošo nosaukumu “Alan”, esošo, VARIS reģistrēto adresi “Alans”, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 1001 (rūpnieciskās ražošanas uzņēmumu apbūve).
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 1000 pamatnes.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
11. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

17.§

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas vēstules izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2020. gada 05. jūnija vēstuli Nr.2-13-L/1403 par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa precizēšanu zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā, konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantu, kurš nosaka, ka ja Valsts zemes dienests konstatējis kadastra datu neatbilstību dokumentiem, uz kuru pamata kadastra dati reģistrēti vai aktualizēti, tas normatīvajos aktos

noteiktajā termiņā izlabo kļūdainos kadastra datus, tos aktualizējot, LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa ir veikusi datu labošanu.

Reģionālā nodaļa, izvērtējot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētus datus un arhīva rīcībā esošos zemes robežu ierādīšanas lietas materiālus zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0387 konstatēja, ka Kadastra informācijas sistēmas telpiskajos datos zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0387 robeža robežposmā no valsts autoceļa ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 7674 007 0516 līdz pašvaldības autoceļam ar zemes vienības kadastra apzīmējumu 7674 007 0506 nesakrīt ar 1999.gada 30.aprīļa zemes robežu plānā norādīto robežu.

2020.gada 4.jūnijā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0387 tika veikta datu labošana kadastra kartē atbilstoši zemes robežu ierādīšanas lietas materiāliem un zemes robežu plānā norādītajai informācijai. Datu labošanas rezultātā tika izveidota jauna zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0290 platībā 0,2 ha.

Atbilstoši likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astotajā daļā noteiktajam un saskaņā ar reģionālās nodaļas 2020.gada 4.jūnija aktu Nr.11-12-L/127 „Par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā” jauna zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0290 ir iekļauta *rezerves zemes fondā*.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu un MK 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Jaunizveidotajai rezerves zemes fonda zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0290 platībā 0,2 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : latgale@vzd.gov.lv
- Nekustamā īpašuma daļai

18.§

Par patapinājuma līguma slēgšanu

Par patapinājuma līguma slēgšanu ar biedrību “Sabiedriskais centrs “Līči””

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči”**, reģistrācijas Nr.40008188649, juridiskā adrese Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, valdes locekles Lidijas Ceriņas 2020. gada 22. maija iesniegumu (reģ. nr.22.05.2020.,Nr.4-11/1248), kurā izteikts lūgums nodot patapinājumā telpu Nr.E3.202 platībā 14,2m² un Nr.E3.203 platībā 13,9 m² Jaunatnes ielā 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, projekta “Amatniecības centra Leiči izveidošana Preiļu pagasta Līčos” realizēšanai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, (M. Plivda nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Nodot patapinājumā un noslēgt līgumu uz desmit gadiem ar biedrību “**Sabiedriskais centrs “Līči”**”, reģistrācijas Nr.40008188649, juridiskā adrese Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, par Preiļu novada pašvaldībai piederošajām telpām – Nr.E3.202 platībā 14,2m² un Nr.E3.203 platībā 13,9 m² Jaunatnes ielā 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, projekta “Amatniecības centra Leiči izveidošana Preiļu pagasta Līčos” realizēšanai.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā daļa.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Patapinājuma līguma projekts uz 3 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- juridiskajai daļai
- biedrībai “Sabiedriskais centrs “Līči””

19.§

Par zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos, nomas tiesību izsoles organizēšanu

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0009 Meža iela 3A, Preiļos, konstatēts: ar Preiļu novada domes 2009.gada 22.decembra lēmumu, protokols Nr.21, punkts 56.6 noteikta zemes vienības piekritība pašvaldībai. Īpašuma tiesības uz zemesgabalu Meža iela 3A, Preiļos, īpašuma kadastra Nr.7601 001 0014 ar Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļas 2013.gada 24.janvāra lēmumu nostiprinātas Preiļu novada pašvaldībai, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000515816. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Preiļu novada domes 28.10.2016. gada sēdes lēmumu, prot.Nr.16.p.26.)) zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0009 Meža iela 3A, Preiļos atrodas jauktas centra apbūves teritorijā (JC)

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr.350) 5.punktam zemesgabala minimālā nomas maksa gadā ir 28 euro. Savukārt MK noteikumu Nr.350 40.punkts noteic, ka neapbūvēta zemesgabala nomas tiesību solīšanu rakstiskā vai mutiskā izsolē sāk no iznomātāja noteiktās izsoles sākuma nomas maksas (bet tā nedrīkst būt mazāka par šo noteikumu 5. punktā minēto). Izsoles sākuma nomas maksas noteikšanai iznomātājs var pieaicināt neatkarīgu vērtētāju. Ja nomas maksas noteikšanai pieaicina neatkarīgu vērtētāju, nomnieks kompensē iznomātājam pieaicinātā neatkarīgā vērtētāja atlīdzības summu, ja to ir iespējams attiecināt uz konkrētu nomnieku.

Neatkarīgā vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74) 2020.gada 28.maijā noteiktā zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0009 platībā 2,53ha, tirgus nomas maksa gadā ir 1313,00 EUR vai 109,42 EUR mēnesī, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32. un 40.punktu, Preiļu novada domes 2019. gada 19.decembra lēmumu, protokols Nr.19, punkts 19 “Par zemes nomu” un likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis (K. Zarāne, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, I. Liepniece, J. Erts, I. Stare, M. Plivda, M. Pudnika, M. Leikučs, Ā. Vucāns);
PRET- nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. Iznomāt zemesgabalu Meža ielā 3A, Preiļos, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 001 0009 platībā 2,53ha (turpmāk – Iznomājamais objekts), līdz 2025.gada 31.decembrim tehnoloģiskā parka izveidei.
2. Apstiprināt zemesgabala Meža ielā 3A, Preiļos nomas tiesību mutiskas izsoles noteikumus saskaņā ar pielikumu.
3. Noteikt Iznomājamā objekta nosacītās nomas maksas sākumcenu 1313,00 EUR gadā, papildus maksājot pievienotās vērtības nodokli un izsoles soli 131,30 EUR (bez PVN).
4. Uzdot Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai organizēt Iznomājamā objekta nomas tiesību mutisku izsoli un pieņemt lēmumu par Iznomājamā objekta nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
5. Preiļu novada domes Juridiskajai daļai sagatavot un organizēt nekustamā īpašuma nomas līguma noslēgšanu ar izsoles uzvarētāju.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: Izsoles noteikumi uz 13 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

Sēdi slēdz: plkst. 16.41

Sēdes vadītājs *(personiskais paraksts)*

K. Zarāne

Protokolists *(personiskais paraksts)*

L. Skutele

Protokols parakstīts 2020.gada 3.jūlijā