



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

---

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

---

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2020.gada 25.februārī

Nr. 4

**Sēde sasaukta** plkst. 15.00

**Sēdi atklāj** plkst. 15.03

**Sēdi vada** – priekšsēdētāja otrais vietnieks Klavdija ZARĀNE

**Sēdi protokolē** - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

**Sēdē piedalās:**

Valentīna MADALĀNE  
Ēvalds VILCĀNS  
Juris ŽELVIS  
Nadežda HĻEBŅIKOVA  
Iveta STARE  
Juris ERTS  
Juris VUCĀNS  
Zigmārs ERTS  
Maruta PLIVDA  
Ineta LIEPNIECE  
Māris LEIKUČS

**Sēdē nepiedalās:**

Māra PUDNIKA – cits iemesls;  
Ārijs VUCĀNS – cits iemesls;  
Aigars ZĪMELIS – cits iemesls;

**Piedalās uzaicinātie un interesenti:**

Aldis Džeriņš - izpilddirektors;  
Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;  
Kristaps Určs – vecākais kontrolieris;  
Skaidra Mukāne – galvenā grāmatvede;  
Elīta Jermolajeva – attīstības daļas vadītāja;  
Zenta Andrejeva – speciāliste mājokļu jautājumos;  
Ilona Žukova – juriste;  
Vitālijs Plivda – Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs;

Lauris Pastars – Labklājības pārvaldes direktors;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne iepazīstina ar kārtējās novada domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

## **DARBA KĀRTĪBA**

### **Finanšu komitejas jautājumi**

1. Par ar remontdarbiem saistīto izdevumu apmaksu
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu novada biedrību projektiem
3. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs
4. Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
6. Par 2019.gada inventarizācijas rezultātiem
7. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
8. Par Līgumsodu SIA “Preiļu Celtnieks”

### **Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi**

9. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa bulvārī 25, Preiļos, dzīvokļu atbrīvošanu
10. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
11. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma noslēgšanu
12. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
13. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

### **Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi**

14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā
15. Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā
16. Par 2020. gada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānu Preiļu novadā
17. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu
18. Par adreses piešķiršanu
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā
20. Par nekustamā īpašuma sadali
21. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

Sēdes vadītāja Klavdija Zarāne ierosina papildināt darba kārtību ar šādu papildus darba kārtības jautājumu:

1. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
2. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS –** nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 2020.gada 25.februāra Preiļu novada kārtējās novada domes sēdes darba kārtību:

## **DARBA KĀRTĪBA**

### **Finanšu komitejas jautājumi**

1. Par ar remontdarbiem saistīto izdevumu apmaksu
2. Par līdzfinansējuma piešķiršanu novada biedrību projektiem
3. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs
4. Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem
5. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā
6. Par 2019.gada inventarizācijas rezultātiem
7. Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu
8. Par Līgumsodu SIA “Preiļu Celtnieks”

### **Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi**

9. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa bulvārī 25, Preiļos, dzīvokļu atbrīvošanu
10. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu
11. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma noslēgšanu
12. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
13. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

### **Novada attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi**

14. Par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā
15. Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā
16. Par 2020. gada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānu Preiļu novadā
17. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu
18. Par adreses piešķiršanu
19. Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā
20. Par nekustamā īpašuma sadali
21. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu
22. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

### **Papildjautājumi**

23. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
24. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

Turpmākā domes sēdē piedalās J.Erts no plkst. 15.06

---

**1.§**  
**Par ar remontdarbiem saistīto izdevumu apmaksu**  
**Latvijas Sarkanā Krusta Preiļu komitejas izpilddirektores Zentas Vucānes iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot **Biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts”**, reģistrācijas Nr. 40008002279, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 13, Preiļi, LV-5301, Preiļu komitejas izpilddirektores Zentas Vucānes iesniegumu (reģ. 04.02.2020. Nr.4-11/334), tika konstatēts, ka:

1. 2019.gada 24.oktobrī ap plkst. 20:10 aizturētais patversmes/ atskurbināšanas telpā Talsu ielā 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, izraisīja ugunsgrēku, ko pierāda Akts par ugunsgrēku Nr.19-44208, kā rezultātā kamerā Nr.2 izdega gultas matračī, tika piedūmotas pārējās patversmē - atskurbtuvē esošās telpas. Ugunsgrēkā bojāto kameru un koridoru remontē Nodrošinājuma valsts aģentūra.
2. Biedrība “Latvijas Sarkanais Krusts” Preiļu komiteja ir veikusi tāmē neiekļauto telpu-kamera Nr.3, uzraugu istaba, klientu uzņemšanas telpa, virtuve-kosmētisko remontu par komitejas līdzekļiem par kopējo summu **EUR 231,72** (divi simti trīsdesmit viens euro un 72 euro centi), ko lūdz atmaksāt.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts” Preiļu komitejas Z. Vucānes iesniegumu,

**Atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS – 2 balsis** (Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Apmaksāt** biedrības “Latvijas Sarkanais Krusts”, reģistrācijas Nr. 40008002279, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 13, Preiļi, LV-5301, Preiļu komitejai izdevumus, kas saistīti ar remontdarbiem telpām Talsu ielā 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301 **EUR 231,72** (divi simti trīsdesmit viens euro un 72 euro centi) apmērā no 2020.gada budžeta sadaļas “Ekonomiskā darbība”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – finanšu analītiķe B.Savicka.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

1. “Latvijas Sarkanais Krusts” Preiļu komitejai ( Raiņa bulvāris 13, Preiļi, LV-5301);
2. Grāmatvedības nodaļai.

**2.§**  
**Par līdzfinansējuma piešķiršanu novada biedrību projektiem**

---

*(Ziņo: K. Zarāne, izsakās: I. Liepniece, M. Plivda)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem” un izskatot Preiļu rajona Partnerības informāciju par pozitīvā lēmuma saņemtajiem novada biedrību projektiem ES lauku attīstības apakšpasākuma “Darbību īstenošanas saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, kuri ir iesniegti izvērtēšanai Lauku atbalsta dienestam un sakarā ar nepieciešamību nodrošināt pašvaldības līdzfinansējumu biedrību projektu realizācijai

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu 10% apmērā no projektu attiecināmām izmaksām to atbalsta gadījumā sekojošām biedrībām :
  - biedrībai “Mūsmājas” projektam “Latgales novada tautas tērpu iegāde senioru deju grupai “Brūklenājs” summā 410.80 EUR;
  - Preiļu novada mūzikas attīstības biedrībai "Kamille" projektam "Tautas tērpu iegāde Preiļu mūzikas un mākslas skolas audzēkņu korim" summā 283.49 EUR;
  - biedrībai "Nīdermuižas draudze" projektam "Solis drošībai" summā 1246.66 EUR ;
  - biedrībai "Ģimeņu atbalsta centrs "Puķuzirnis" projektam "Aprīkojuma un inventāra iegāde saturīgai brīvā laika pavadīšanai" summā 1499.93 EUR;
  - biedrībai "Sabiedriskais centrs "Līči" projektam "Žoga nomaiņa Seiļu kapos" summā 1642.71 EUR;
  - biedrībai "Sabiedriskais centrs "Līči" projektam "Žoga nomaiņa Vaivodu kapos" summā 1368.20 EUR;
  - biedrībai "Moskvas vecticībnieki" projektam "Moskvas kapu vārtu un žoga restaurācija" summā 2450.56 EUR;
  - PREIĻU VISSVĒTĀKĀS JAUNAVAS MARIJAS DEBESĪS UZŅEMŠANAS ROMAS KATOĻU draudzei projektam "Elektroinstalācijas nomaiņa Preiļu Vissvētās Jaunavas Marijas debesīs uzņemšanas Romas katoļu draudzes baznīcā" summā 2500.00 EUR ;
  - PREIĻU VECTICĪBNIEKU draudzei projektam "Preiļu Vecticībnieku lūgšanas nama renovācija" summā 1795.90 EUR.
2. Naudas līdzekļus summā 13198.25 EUR iedalīt no 2020. gada budžeta sadaļas “Ekonomiskā darbība”.

Sagatavotājs B.Savicka un S.Meļko

Nosūtīt:

1. grāmatvedībai
2. finanšu analītiķiem
3. biedrībām

### 3.§

#### **Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs**

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 14.punktu un Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija Noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem”

un aprēķinot izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī konkrētajā izglītības iestādē 2020. gadam, aprēķinā iekļaujot konkrētās izglītības iestādes iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 01.01.2020.g.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada izglītības iestādēs, kas iekļaujamas savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.01.2020. g.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi –J.Gžibovska

Pielikumā:

1. Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2019. gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.01.2020.g. uz 1 lapas;
2. Preiļu novada profesionālās ievirzes un interešu izglītības iestāžu izdevumi 2019. gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.01.2020.g. uz 1 lapas;

Sagatavotājs: J.Gžibovska

Nosūtīt:

1. grāmatvedībai
2. finanšu analītiķiem

#### 4.§

### **Par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumiem**

#### 4.1

### **SIA “Autocentrs Salinieki” iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: K. Zarāne, izsakās: I. Stare, A. Džeriņš)*

Izskatot SIA “Autocentrs Salinieki”, reģistrācijas Nr.41503033786, juridiskā adrese: Liepājas iela 44G, Preiļi, LV-5301, valdes locekļa **Modra Salnieka** 2020.gada 22.janvāra iesniegumu (reģ.29.01.2020. Nr.4-11/275) par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojuma piešķiršanu par 2020.gadu, tika konstatēts, ka:

1. Uzņēmums netiek finansēts no valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem.
2. Uz 2020.gada 01.janvāri ir 20 (divdesmit) nodarbinātie. Strādājošo skaits uzņēmumā ir stabils un nav mainījies salīdzinājumā ar 2019.gada 01.janvāri.
3. SIA “Autocentrs Salinieki” nav nodokļu parādu par iepriekšējo periodu.

Pamatojoties uz likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu, Preiļu novada domes 2014.gada 22.decembra saistošo noteikumu Nr.2014/18 “Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Preiļu novadā” 3.4.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (N. Hļebņikova), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Nepiešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu par 2020.gadu 25% apmērā par nekustamo īpašumu Preiļu novadā, nodokļu maksātājam SIA “Autocentrs Salinieki”, reģistrācijas Nr. 41503033786, jo neatbilst Preiļu novada domes 2014.gada 22.decembra noteikumu Nr.2014/18 3.4.punkta 3.4.3.apakšpunktam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I. Žukova

Nosūtīt:

1. SIA “Autocentrs Salinieki” (Liepājas iela 44G, Preiļi, LV-5301);
2. Nekustamā īpašuma daļai.

## 4.2

### SIA "FIRMA JATA" iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot SIA „FIRMA JATA”, reģistrācijas nr. 50003149971, juridiskā adrese: Aglonas iela 61, Preiļi, valdes locekļa V. Velecka 2020.gada 15.janvāra iesniegumu (reģistrēts 2020.gada 15.janvārī, Nr. 4-11/127) par nekustamā īpašuma nodokļu atlaides piešķiršanu par 2020.gadu, konstatēts:

1) SIA „FIRMA JATA” netiek finansēta no valsts vai pašvaldības budžeta līdzekļiem.

2) 01.01.2020. kopējais nodarbināto skaits - 108, no tiem Preiļu novadā dzīvesvietu deklarējušo personu skaits - 55. Strādājošo skaits uzņēmumā ir stabils un nav mainījies salīdzinājumā ar 2019.gada 01.janvāri.

3) SIA „FIRMA JATA” nav nodokļu parādu par iepriekšējo periodu.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 5.panta ceturto daļu, Preiļu novada domes saistošo noteikumu Nr. 2014/18 „Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanas kārtību Preiļu novadā”,

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Erts, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (N. Hļebņikova), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Nepiešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atlaidi par 2020.gadu 25 % apmērā par nekustamo īpašumu Preiļu novadā, nodokļu maksātājam SIA „FIRMA JATA”, reģistrācijas Nr. 50003149971, jo neatbilst Preiļu novada domes 2014.gada 22.decembra noteikumu Nr.2014/18 3.4.punkta 3.4.3.apakšpunktam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs I.Žukova

Nosūtīt:

1. AS “Firma Jata”
2. Nekustamā īpašuma daļai.

## 5.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā Latgales apgabaltiesas zvērinātas tiesu izpildītājas Anitas Kalniņas pieprasījuma izskatīšana

---

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.16 zvērinātas tiesu izpildītājas Anitas Kalniņas, adrese: Bērzpils iela 2, Balvi, pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 24.01.2020. Nr.4-11/209), tika konstatēts, ka:

Nekustamais īpašums *adrese*, kadastra numurs ir reģistrēts uz S. B., personas kods, xxxxxxx-xxxxxxx. Parāda summa pēc 2019.gada 30.augusta domes sēdes lēmuma (protokols Nr.10, 4.2.apakšpunkts) sastāda EUR 15,30 (piecdesmit euro un 30 euro centi). Nokavējuma nauda uz 14.02.2020.- EUR 11,21 (vienpadsmit euro un 21 euro cents). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- adrese, īpašuma kadastra Nr., **EUR 26,51** (divdesmit seši *euro* un 51 *euro* cents) apmērā, no nodokļu maksātājas S.B., personas kods xxxxxxxx-xxxxxxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederšo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

1. Nekustamā īpašuma daļai
2. S. B. (adrese).

## 6.§

### Par 2019.gada inventarizācijas rezultātiem

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Pamatojoties uz Preiļu novada domes priekšsēdētājas 2019.gada 28.oktobra rīkojumu Nr. 4-6/97 "Par gadskārtējo inventarizāciju", likuma „Par grāmatvedību” III nodaļu, MK noteikumu Nr. 585 "Noteikumi par grāmatvedības kārtošanu un organizāciju” IV nodaļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – 1 balss** (J. Vucāns) , **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt 2020.gada 17.februāra centrālās inventarizācijas komisijas protokolu .

Pielikumā: Centrālās inventarizācijas komisijas protokols uz 2 lapām

Sagatavotājs: M. Pastare

## 7.§

### Par Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētā Investīciju plāna 2018.-2024.gadam apstiprināšanu

*(Ziņo: K. Zarāne, E. Jermolajeva, izsakās: I. Stare, J. Vucāns, J. Erts, K. Určs)*

Sakarā ar Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024. gadam Investīciju plāna 4.pielikuma "Preiļu novada uzņēmējdarbības vides attīstība, SAM 3.3.1. „Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības



programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” 2.projekta “Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšanai” izstrādi, ir mainījušās plānotās projekta izmaksas, tāpēc nepieciešams aktualizēt Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024. gadam Investīciju plānu.

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, J.Erts); **PRET- nav; ATTURAS – 4 balsis** (M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024. gadam ar pielikumiem (2.sējuma 7.sadaļa).
2. Preiļu novada Attīstības programmas aktualizēto Investīciju plānu 2018.-2024. gadam ar pielikumiem:
  - a) publicēt pašvaldības mājas lapā [www.preili.lv](http://www.preili.lv) un TAPIS sistēmā;
  - b) iesniegt Latgales plānošanas reģionā un VARAM.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Attīstības daļa.

Pielikumā: Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētais Investīciju plāns 2018.-2024.gadam ar pielikumiem uz 35 lpp.

Sagatavotājs: E.Jermolajeva

## 8.§

### Par Līgumsodu SIA “Preiļu Celtnieks”

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Saskaņā ar 06.07.2018. noslēgto līguma Nr. 4-26/2018/51 “Preiļu pils fasādes vienkāršotā atjaunošana” ar SIA “Preiļu Celtnieks”, 13.2. punktu no 06.12.2019. bija beidzies Darbu garantijas laika nodrošinājums, kas noformējams kā bankas bezierunu garantija vai licencētas apdrošināšanas sabiedrības apdrošināšanas polise, kura no uzņēmēja puses netika pagarināta. Pēc līguma 13.1. punkta nosacījumiem minētajai apdrošināšanas polisei bija jābūt pagarinātai vismaz līdz atzīmes saņemšanai Apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanu, kas veikta 27.12.2019. Kā arī līdz Bankas nodrošinājuma (garantijas)/Apdrošināšanas polises iesniegšanas dienai, ko būvnieks iesniedzis Preiļu novada pašvaldībā 07.02.2020. Saskaņā ar līguma 14.15. punktu, pasūtītājam ir tiesības prasīt no Būvuzņēmēja līgumsodu. Līgumsodu piemērojot laika posmā no 07.12.2019. līdz 27.12.2019. tas sastādītu 21 dienu bez minētās apdrošināšanas. Saskaņā ar līguma 14.15. punktu līgumsoda summa sastāda **4 449,06 euro** (0,05% par katru nokavēto dienu no Līgumcenas – 423 717,47 euro, saskaņā ar minētā līguma vienošanos Nr.1 (02.12.2019.)).

Atbilstoši iepriekšminētā noslēgtā līguma 13.3. punktam un, ņemot vērā, ka atzīme Apliecinājuma kartē par būvdarbu pabeigšanu ir veikta 27.12.2019., tad Bankas nodrošinājuma (garantijas)/Apdrošināšanas polise bija jāiesniedz ne vēlāk kā līdz 06.01.2020. minētā polise tika iesniegta 07.02.2020. Saskaņā ar iepriekš minēto, polises nokavējuma dienas ir no 07.01.2020. līdz 06.02.2020. jeb 31 diena, kas sastāda paredzamo līgumsodu **6 567,66 euro** apmērā (0,05% par katru nokavēto dienu no Līgumcenas – 423 717,47 euro, saskaņā ar minētā līguma vienošanos Nr.1 (02.12.2019.)), saskaņā ar līguma 14.15. punktu, kas nosaka, ka pasūtītājam ir tiesības prasīt no Būvuzņēmēja līgumsodu.

Kopējā līgumsoda summa sastāda **11016,72 euro**.

Situācijas noskaidrošanai pašvaldība ir izsūtījusi SIA “Preiļu Celtnieks” divas vēstules (28.01.2020. un 13.02.2020.) ar lūgumu skaidrot esošo situāciju un apdrošināšanas termiņu kavēšanas iemeslus. Atbilde ir saņemta 17.02.2020. Nr.9 – pielikumā.

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav , (M. Plivda nepiedalās balsošanā)**Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Nepiemērot kopējo līgumsodu 11016,72 euro apmērā SIA “Preiļu celtnieks” par apdrošināšanas polises “Darbu garantijas laika nodrošinājums, kas noformējams kā bankas bezierunu garantija vai licencētas apdrošināšanas sabiedrības apdrošināšanas polise” nepagarināšanu un par apdrošināšanas polises “Bankas nodrošinājuma (garantijas)/Apdrošināšanas polisei” termiņa kavējumu, sakarā ar to, ka minētajos laika posmos būvobjektā netika radīti finansiālie zaudējumi un riski.

Pielikumā: SIA “Preiļu Celtnieks” vēstule uz 1 lapas

Sagatavotājs: Preiļu muižas kompleksa un parka vadītāja, projekta SAM 5.5.1. “Rīteiropas vērtības” koordinatore S.Čingule-Vinogradova

Nosūtīt:

1. Juridiskai daļai;
2. Tehniskajai daļai;
3. Preiļu muižas kompleksa un parka vadītājai;

## SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS JAUTĀJUMI

### 9.§

#### **Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa bulvārī 25, Preiļos, dzīvokļu atbrīvošanu**

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa bulvārī 25, Preiļos, izīrēto dzīvokļu atbrīvošanu, konstatēts:

Preiļu parka teritorijā esošajā daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā, Raiņa bulvārī 25, Preiļos, (būves kadastra apzīmējums 76010041003001), jeb vēsturiskajā Muižas kalpu mājā, šobrīd atrodas pašvaldības sociālās dzīvojamās platības, kurās ir izmitināti 2 īrnieki. Ēka ir Valsts nozīmes aizsargājamais kultūras piemineklis Nr.6498.

2019. gada maija beigās Preiļu novada pašvaldība kā Latgales Plānošanas reģiona sadarbības partneris piedalījās projekta pieteikuma iesniegšanai Latvijas-Lietuvas-Baltkrievijas pārrobežu sadarbības projektu izsludinātajā konkursā. Preiļu novads minētā projektu konkursa 3.1. prioritātē "Kultūras un vēsturiskā mantojuma un tradicionālo prasmju veicināšana un saglabāšana" piedalījās ar Preiļu parka iepriekš minētās vēsturiskās Muižas kalpu mājas (Raiņa bulvārī 25, Preiļos) atjaunošanas un pārbūves aktivitāti, projekta ietvaros ēkā izveidojot radošās amatniecības darbnīcas jeb "Borhu Meistarmājas izveide". Pirms projekta uzsākšanas ēka ir jāatbrīvo no tajā esošajiem īrniekiem, lai veiktu ēkas apkārtnes un iekštelpu sakopšanas un sagatavošanas darbus.

Sakarā ar to, ka minētais projekts "Creative craftsmanship as tourism potential" ("Radošā amatniecība tūrisma attīstībā") (ENI-LLB-3-462), kura vadošais partneris ir Latgales plānošanas reģions un Preiļu novada pašvaldība - kā partneris, ir atbalstīts Latvijas, Lietuvas un Baltkrievijas programmas 2014.-2020.gadam Apvienotās uzraudzības komitejā, šobrīd ir jāuzsāk risināt jautājums par ēkas atbrīvošanu no īrniekiem, tās atjaunošanas un pārbūves sagatavošanai. Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa bulvārī 25, Preiļos, sociālo dzīvojamo platību īrniekus līdz 2020.gada 27. novembrim pārvietot uz citām pašvaldībai pieejamajām sociālajām dzīvojamām platībām.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: S.Čingule-Vinogradova

Nosūtīt:

1. Speciālistei mājokļu jautājumos;
2. Preiļu muižas kompleksa un parka vadītājam;

**10.§**  
**Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu**

**10.1**  
**G. T. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot G. T., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 10.februāris iesniegumu (reģ., 10.02.2019. Nr. 13-1/96T) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

**10.2**  
**T. T. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot T. T., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2020. gada 30.janvāra iesniegumu ( reģ. 31.01. 2020., Nr. 13-1/69T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

**10.3**  
**L. K. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot L. K., personas kods xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 29.janvāra iesniegumu (reģ.31.01.2020., Nr.13-1/68K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

#### 10.4

#### L. Č. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot L. Č., p.k. xxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2020.gada 29.janvāra iesniegumu (reģ.31.01.2020. Nr. 13-1\67Č) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

#### 10.5

#### G. P. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot G. P., personas kods xxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 6. februāra iesniegumu (reģ. 07.02.2020., Nr. 13-1/90P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2 daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar G. P. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

#### 10.6

#### I. Č.- Č. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot I. Č.-Č., p.k. xxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2020.gada 10.februāra iesniegumu (reģ., 10.02.2020, Nr. 13-1/95Č) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar Imantu Č. – Č. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

### 10.7

#### O. V. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot O. V., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 10.februāra iesniegumu (reģ. 10.02.2020, Nr. 13-1\93V) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz sešiem mēnešiem .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

### 10.8

#### N. L. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot N. L., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2020.gada 30. janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2020. Nr. 13-1/73L) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

### 10.9

#### A. V. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot A. V., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīves vieta adrese 2020 .gada 10.februāra iesniegumu (reģ., 10.02.2020., Nr. 13-1/94V) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. V. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

### 11.§

#### Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma noslēgšanu B. Č. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot B. Č., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvoklī adrese, 2020.gada 7. februāra iesniegumu (Reģ. 07.02.2020. Nr. 4-15/91Č) par dzīvojamās telpas īres līguma noslēgšanu.

B. Č. ir sedzis visu parāda summu SIA “Preiļu saimnieks” par īri un komunālajiem pakalpojumiem.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noslēgt ar B. Č. pašvaldības dzīvojamās īres platības adrese īres līgumu uz vienu gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

### 12.§

#### Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības J. K. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo: K. Zarāne)

Izskatot J. K., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2020. gada 29.janvāra iesniegumu (reģ.29.01.2020.Nr. 13-1/63K) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 8-8, Preiļi

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Izbeigt pašvaldības dzīvojamās platības adrese īres līgumu ar J. K.
2. Anulēt deklarēto dzīvesvietu J. K., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, K. K., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, adrese.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, personāla speciāliste Anita Kairāne, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt:

1. SIA “Preiļu saimnieks”;
2. Speciāliste mājokļu jautājumos;
3. Personāla speciāliste;

**13.§**  
**Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību**

**13.1**  
**J. J. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot J. J., personas kods xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese., 2020. gada 29.janvāra iesniegumu (reģ.29.01.2020., Nr. 13-1/62J) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā J.J. uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 1, 2.grupa
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva

Sagatavoja Z. Andrejeva

**13.2**  
**S. B. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot S. B., personas kods xxxxxxxx-xxxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese., 2020.gada 27.janvārī iesniegumu (reģ. 29.01.2020., Nr. 13-1/26B) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, pamatojoties uz Preiļu novada bāriņtiesas 2017.gada 5.janvārī lēmumu Nr.1-6/2 par Ļ. P. atlaišanu no aizbildņa pienākumu pildīšanas, sakarā ar to, ka S. B. 2017.gada 5.janvārī sasniedza pilngadību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājuma risināšanā sniegšanas kārtību” 6.4.punktu.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā S. B., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1.gr.1
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavoja Z.Andrejeva



## ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI

### 14.§

#### Par līdzfinansējuma piešķiršanu ūdensvada un kanalizācijas pieslēgumu ierīkošanai Preiļu novadā

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz 2017.gada 07.jūlijā pieņemtajiem Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem "Par pašvaldības līdzfinansējumu īpašumu pieslēgšanai centralizētajai ūdensapgādes un kanalizācijas sistēmai Preiļu novadā pēc iedzīvotāju (dzīvojamo ēku īpašnieku) ierosinājuma un -2020. gada . 22. janvāra, dzīvojamās mājas adrese, īpašnieka V. A. iesniegumu Nr. 17-1-122/50A,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt līdzfinansējumu dzīvojamās mājas adrese, jauna ūdensvada un kanalizācijas pieslēguma ierīkošanai EUR 400 ( 22 metri ūdensvads un 20 metri kanalizācija).
2. Uzdot Preiļu novada domes juridiskajai daļai slēgt vienošanos ar pretendentiem par darbu izpildes un līdzfinansējuma saņemšanas kārtību.

Sagatavotājs : K. Určs

Nosūtīt:

1. tehniskā daļa,
2. finanšu analītikēm,
3. grāmatvedības daļai,
4. juridiskai daļai

### 15.§

#### Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā

(Ziņo: J. Erts)

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda nolikumu (apstiprināts ar 2009.gada 10.septembra lēmumu, protokols Nr.15, punkts 4) 5.1. punktu un izmaiņām Preiļu novada domes štatu sarakstā,

**Atklāti balsojot: PAR – 7 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – 4 balsis** (M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare)(J. Želvis nepiedalās balsošanā), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (Ielu) fonda padomes sastāvā un apstiprināt fonda padomi sekojošā sastāvā:

- 1.1. Preiļu novada domes deputāts Juris Želvis,
- 1.2. Preiļu novada domes Tehniskās daļas vadītājs Artis Žukovs,
- 1.3. Preiļu novada Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs Vitālijs Plivda,
- 1.4. Preiļu novada Aizkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Gunta Uzuleviča,
- 1.5. Preiļu novada Saunas pagasta pārvaldes vadītājs Raimonds Rubins,
- 1.6. Preiļu novada Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja Iveta Stašulāne,
- 1.7. Preiļu novada domes Tehniskās daļas būvinženieris Ervīns Rusiņš.

Sagatavoja: A. Žukovs

## 16.§

### **Par 2020. gada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānu Preiļu novadā**

*(Ziņo: J. Erts)*

Pamatojoties uz Satiksmes ministrijas 2020.gada mērķdotācijas sadalījumu starp pašvaldībām un izskatot Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvās padomes sagatavoto 2020.gada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plāna projektu Preiļu novadā.

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānu 2020.gadam.
2. Veikt iepirkumu procedūras autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānā norādīto darbu veikšanai.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvās padomes 2020.gada 14.februāra protokols Nr.1;

Sagatavoja: A. Žukovs

## 17.§

### **Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma pārtraukšanu Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas Katoļu draudzes prāvesta- dekāna J. Stepīņa iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot 2020.gada 31.janvāra **Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas Katoļu draudzes**, reģ.Nr. 90000471453, juridiskā adrese: Tirgus laukums 11, Preiļi, LV-5301, prāvesta- dekāna J.Stepīņa iesniegumu (reģ.03.02.2020. Nr.4-11/309), tika konstatēts:

1. 2007.gada 07.martā starp Preiļu novadi domi un Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas katoļu draudzi tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/5 par telpu Nr.16, Nr.17 un nr.18a nomu ar kopējo platību – 49,80 m<sup>2</sup> (četrdesmit deviņi, komats, astoņdesmit kvadrātmetri), kas atrodas pēc adreses Tirgus laukums 1, Preiļi, 2.stāvā līdz 2008.gada 06.martam.
2. 2008.gada 14.aprīlī tika noslēgta Vienošanās Nr.4-25/2008/20 pie 2007.gada 07.marta Neapdzīvojamo telpu nomas Līguma Nr.4-25/5 par telpu nomas līguma pagarināšanu uz nenoteiktu laiku.
3. Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas Katoļu draudzes prāvests- dekāns J.Stepīņš lūdz pārtraukt 2007.gada 07.marta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4-25/5 sakarā ar to, ka telpas netiek lietotas vairāk kā gadu.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 14.pantā pirmās daļas 2.punktu, Civillikuma Saistību tiesību daļas 1589.pantu, 2007.gada 07.marta Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr.4-25/5 6.4.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** 2007.gada 07.marta Neapdzīvojamo telpu nomas līgumu Nr.4-25/5, kas noslēgts starp Preiļu novada domi un Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas Katoļu draudzi, reģ.Nr. 90000471453, par telpu Nr.16, Nr.17 un nr.18a nomu ar kopējo platību – 49,80 m<sup>2</sup> (četrdesmit deviņi, komats, astoņdesmit kvadrātmetri), kas atrodas pēc adreses Tirgus laukums 1, Preiļi, 2.stāvā, ar 2020.gada 31.janvāra.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

1. Preiļu Vissvētākās Jaunavas Marijas Debesīs Uzņemšanas Romas Katoļu draudzei;
2. Nekustamā īpašuma daļai;
3. Juridiskajai daļai.

## 18.§

### Par adreses piešķiršanu

#### 18.1

#### Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot jautājumu par adreses piešķiršanu apbūvei paredzētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607 Preiļu novada Preiļu pilsētā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11. un 17.1.,18 un 19 punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607 Preiļu novada Preiļu pilsētā piešķirt adresi: **Meža iela 1, Preiļi, Preiļu novads.**
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.
2. Nekustamā īpašuma daļai

#### 18.2

#### Par adreses piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0608

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot jautājumu par adreses piešķiršanu apbūvei paredzētajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0608 Preiļu novada Preiļu pilsētā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu, Ministru kabineta 2015. gada 8.decembra noteikumu Nr.698 „Adresācijas noteikumi” 11. un 17.1.,18 un 19 punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apbūvei paredzētai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0608 Preiļu novada Preiļu pilsētā piešķirt adresi: **Meža iela 1A, Preiļi, Preiļu novads.**
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā;
2. Nekustamā īpašuma daļai

## 19.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā**

#### 19.1

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Rietumi” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0368 reģistrāciju zemesgrāmatā**

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7658 003 0171 “Rietumi” – zemes vienības 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0368 Preiļu novada Preiļu pagastā, reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

1. 2008.gada 26.septembrī pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 13 p.3.7.17.) par apbūvētas zemes vienības Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0171 piekritību pašvaldībai.
2. 21.12.2018. pieņemts lēmums (protokols Nr. 15 p. 28.) par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala sadali.
3. 05.04.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 5 p. 3.) par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala sadali.
4. 30.05.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 7 p. 33.) par adreses piešķiršanu
5. 31.10.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 14 p. 20.1.) par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala sadali.
6. Zemes vienība ir uzmērīta, zemes robežu plāns 18.12.2019. reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā.
7. Zemes vienību plānots izmantot ERAF līdzfinansētā projekta 5.6.2.0/16/I/013 “Preiļu novada uzņēmējdarbības vides infrastruktūras attīstība” realizācijai.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup> panta otrās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka reģistrēt zemes īpašumu uz pašvaldības vārda var, ja vietējā pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
2. Reģistrēt nekustamā īpašuma “Rietumi”, zemes vienību ar adresi Rietumu iela 7, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads, 5,01 ha platībā ar kadastra apzīmējumu

- 7658 003 0368 , zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. nekustamā īpašuma daļai;
2. juridiskajai daļai

## 19.2

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma Raiņa bulvāris 16, Preiļos ,reģistrāciju zemesgrāmatā**

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 004 0309 **Raiņa bulvāris 16, Preiļos**, – zemes vienības 0,1630 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0309 Preiļu novada Preiļu pilsētā, Raiņa bulvāris 16, reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

- 2009.gada 22.decembrī pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 21 p.54.) par neapbūvētas zemes vienības Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0309 piekriību pašvaldībai.
- 31.10.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 14 p. 22.) par adreses piešķiršanu zemes vienībai.
- 31.10.2019. pieņemts lēmums (protokols Nr. 14 p. 23.) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa maiņu.
- Zemes vienība ir uzņēmēta, zemes robežu plāns 18.12.2019. reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, 15.panta pirmās daļas 2.punktu likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4<sup>1</sup> panta otrās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka reģistrēt zemes īpašumu uz pašvaldības vārda var, ja vietējā pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
2. reģistrēt nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 004 0309 zemes vienību ar adresi **Raiņa bulvāris 16, Preiļos**, 0,1630 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0309 , zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. nekustamā īpašuma daļai
2. juridiskajai daļai

### 19.3

#### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607 ,reģistrāciju zemesgrāmatā**

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 001 0607 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvoša no vienas zemes vienības 2,6583 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 001 0607 Preiļu novada Preiļu pilsētā zemes vienība 2,6583 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607, ir valsts rezerves fonda zeme, kas nav tikusi izmantota zemes reformas pabeigšanai.
2. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir jauktas centra apbūves teritorijā.
3. Zemes vienība ir uzmērīta, zemes robežu plāns 18.03.2006. reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā.
4. Likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2. punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
5. “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmā daļa paredz: rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda. 17.panta sestā daļa nosaka: zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantotās zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2015.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.42 “Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada Preiļu pilsētā” pabeigta zemes reforma Preiļu pilsētā.
7. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607, platībā 2,6583 ha, ieskaitīta rezerves zemes fondā ar Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2010.gada 26.augusta lēmumu Nr.15-22-L2/281 “Akts par zemes vienības iekļaušanu rezerves zemes fondā”.
8. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmantoto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 7601 001 0607, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, “Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
  - 1.1. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7601 001 0607 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvošu no vienas zemes vienības 2,6583 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 001 0607 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. nekustamā īpašuma daļai
2. juridiskajai daļai

## 20.§

### Par nekustamā īpašuma sadali

#### 20.1

#### **E. P. pilnvarotās personas R. E. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot E. P. pilnvarotās personas R. E., p.k. xxxxxxxx-xxxxxxx, dzīvo adrese, kurš darbojas uz 2020. gada 30. janvāra pilnvaras Nr.549 pamata, 2020. gada 30.janvāra iesniegumu (reģ. 30.01.2020., Nr.4-15/72E) par nekustamā īpašuma adrese ar kadastra Nr. Preiļu novada Saunas pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma adrese ar kadastra Nr. Preiļu novada Saunas pagastā, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu platībā 4,9 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu piešķirt jaunu nosaukumu “**Lapsukalna Mežs**” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201**(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. E. P. pilnvarotajai personai R. E., adrese.
2. Nekustamā īpašuma daļai

## 20.2

### V. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot **V. M.**, personas kods xxxxxxxx-xxxxxxx,dzīvo “adrese, 2020.gada 04.februāra iesniegumu (reģ. Nr. 04.02.2020., Nr.4-15/ 80M) par nekustamā īpašuma adrese Preiļu novada Preiļu pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav , Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma adrese ar kadastra zemes vienību ar kadastra apzīmējumu Preiļu novada Preiļu pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0180 apmēram 5,0 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 5,0 ha platībā piešķirt jaunu nosaukumu **adrese** saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Paliekošajai zemes vienībai saglabāt esošo nosaukumu adrese, un esošo, VARIS reģistrēto adresi adrese, un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. adrese
2. Nekustamā īpašuma daļai

## 20.3

### Par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0232 sadali

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0232 Preiļu novada Pelēču pagastā, kura ietilpst īpašumā “Laimēs” ar kadastra numuru 7656 005 0232, sadali divās zemes vienībās, pamatojoties uz likumu” Par pašvaldībām” 21 pantu,



**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt apbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0232 atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam, divos zemes gabalos .
2. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr. 1 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 0,3 ha , saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi “*Laimes*”, *Kotleri, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*;
3. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr.2 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 3,9 ha un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība)
4. Noteikt , ka sadales rezultātā izveidotās zemes vienības paliek piekritīgas pašvaldībai.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

## 21.§

### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu**

#### 21.1

#### **Par dalītā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1507**

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot jautājumu par dalītā nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 01507 Preiļu novada Preiļu pilsētā, Jelgavas iela 12, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 18 un 29 punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 01507, Jelgavas iela 12, Preiļos, saskaņā ar grafisko pielikumu noteikt dalīto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi , nosakot, ka:
  - 1.1.Zemes gabala daļai platībā 0,2672 ha,atbilstoši grafiskajam pielikumam, saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve),
  - 1.2. Zemes gabala daļai platībā 0,8870 ha ,atbilstoši grafiskajam pielikumam, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- **0702** (Trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve).

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. nekustamā īpašuma daļai
2. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv)

## 21.2

### Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas vēstules izskatīšana

(Ziņo: J. Erts)

Izskatot Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2020. gada 11. februāra vēstuli Nr.2-04-L/91, kurā nodaļa lūdz iesniegt reģionālajā nodaļā pašvaldības lēmumu par zemes vienības daļas nekustamā īpašuma lietošanas mērķa un tam piekrītošās zemes platības noteikšanu veidojamai zemes vienības daļai Preiļu novada Preiļu pilsētā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1507, lai varētu veikt kadastra objekta - zemes vienības daļas reģistrāciju un tā datu aktualizāciju Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 7. un 18. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1507 veidojamai zemes vienības daļai 0,4746 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0702** (Trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidu- zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,4746 ha.*
2. Visai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1507 (zemes vienības kopplatība 1,1542 ha) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:  
**0702** (Trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidu- zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,8870 ha.*  
**0601** (individuālo dzīvojamo māju apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidus: zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,2672 ha .*
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. nekustamā īpašuma daļai
2. elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) ;

**22.§**  
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**  
**SIA “Preime” iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: J. Erts)*

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2020.gada 12.februāra iesniegumu (reģ.12.02.2020., Nr.4-11/421) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Jaunleiči” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7644 005 0151, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Jaunleiči” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7644 005 0151 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa, (sertifikāta Nr.AA-113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Jaunleiči” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7644 005 0151.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 3,2 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7644 005 0180) saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi „Jaunleiči”, Grociškas, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 3,5 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7644 005 0204) saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) ;
2. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [preime@inbox.lv](mailto:preime@inbox.lv);
3. Nekustamā īpašuma daļai.

**23.§**  
**Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu**  
**SIA “Preime” iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo: K. Zarāne)*

Izskatot SIA “Preime”, reģ. Nr.41503026248, 2020.gada 19.februāra iesniegumu (reģ.19.02.2020., Nr.4-11/489) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Lelī Leiči” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 003 0147, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Lelī Leiči” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 003 0147 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa, (sertifikāta Nr.AA0113).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (K. Zarāne, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, (M. Plivda nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „**Lelī Leiči**” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 003 0147.
2. Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 3,2 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 003 0373) saglabāt noteikto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un piešķirt jaunu nosaukumu “**Ziedu Pļava**”.
3. Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 5,7 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7658 003 0374) saglabāt esošo nosaukumu „*Lelī Leiči*”, esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi „*Lelī Leiči*”, *Lielie Leiči, Preiļu pagasts, Preiļu novads*.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

1. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) ;
2. Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [preime@inbox.lv](mailto:preime@inbox.lv);
3. Nekustamā īpašuma daļai.

## 24.§

### Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības iepirkuma komisijas sastāvā

*(Ziņo: K. Zarāne, A. Džeriņš)*

Izskatot Irīnas Elstes 2020.gada 21.februāra iesniegumu un Alda Džeriņa 2020.gada 24.februāra iesniegumu par viņu atbrīvošanu no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas sastāva, pamatojoties uz Publisko iepirkumu likuma 24.panta pirmo un trešo daļām, likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9. un 24.punktiem, Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas nolikuma 10.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 12 balsis** (K. Zarāne, M. Plivda, I. Liepniece, J. Želvis, V. Madalāne, Ē. Vilcāns, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns, Z. Erts, I. Stare, J.Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot Irīnu Elsti no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amata ar 2020.gada 1.martu.
2. Atbrīvot Aldi Džeriņu no Preiļu novada domes Iepirkumu komisijas locekļa amata ar 2020.gada 1.martu.
3. Iecelt par Preiļu novada iepirkumu komisijas priekšsēdētāju Elitu Jermolajevu ar 2020.gada 2.martu.
4. Iecelt par Preiļu novada iepirkumu komisijas priekšsēdētājas vietnieku Arti Žukovu ar 2020.gada 2 .martu.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

**Sēdi slēdz:** plkst. 16.03

Sēdes vadītāja

K. Zarāne

Sēdes protokolētājs

L. Skutele

Protokols parakstīts 2020.gada 27.februārī