



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

---

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

---

### DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2019.gada 27.jūnijā

Nr. 8

**Sēde sasaukta** plkst. 15:00

**Sēdi atklāj** plkst. 15.00

**Sēdi vada** – domes priekšsēdētāja Maruta PLIVDA

**Sēdi protokolē** - pašvaldības sekretāre Liene SKUTELE

#### **Sēdē piedalās:**

Juris ERTS  
Ineta LIEPNIECE  
Valentīna MADALĀNE  
Ēvalds VILCĀNS  
Klavdija ZARĀNE  
Juris ZELVIS  
Nadežda HĻEBNIKOVA  
Iveta STARE  
Aigars ZĪMELIS  
Juris VUCĀNS  
Māra PUDNIKA  
Māris LEIKUČS  
Zigmārs ERTS

#### **Sēdē nepiedalās:**

Ārijs VUCĀNS – nav ziņojis neierašanās iemeslu;

#### **Piedalās uzaicinātie un interesenti:**

Vladimirs Ivanovs – izpilddirektors;  
Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;  
Jolanta Upeniece – mājaslapas satura redaktore;  
Maija Paegle – sabiedrisko attiecību speciāliste;  
Zenta Andrejeva – speciāliste mājokļu jautājumos;  
Lauris Pastars – Preiļu novada labklājības pārvaldes direktors;  
Iveta Stašulāne – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja;  
Gunta Uzuleviča – Aizkalnes pagasta vadītāja;  
Aldis Adamovičs – 13.Saeimas deputāts;  
Martins Mironovs – SIA “1111” pārstāvis;

Lilija Teivāne – Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības inženieris mežsaimniecības jautājumos;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Maruta Plivda iepazīstina ar kārtējās domes sēdes darba kārtības jautājumiem.

## **DARBA KĀRTĪBA**

### **Finanšu komitejas sēdes jautājumi**

1. Par zemes nomu
2. Par dzīvokļa pirkšanu
3. Par izdevumu segšanu
4. Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu
5. Par dzīvokļa īpašnieka apliecinājumu
6. Par izmaiņām Preiļu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā
7. Par IK “VIMO” iesnieguma izskatīšanu
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
9. Par Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu
10. Par Preiļu novada domes 2018. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
11. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētājam Marutai Plivdai
12. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim

### **Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

13. Par parāda dzēšanu
14. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
15. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
16. Par pašvaldības dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
17. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
18. Par uzņemšanu rindā dzīvojamās platības maiņai
19. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

### **Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

20. Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vēstules izskatīšana
21. Par saistošo noteikumu Nr. 2019/04 precizēšanu
22. Par saistošo noteikumu papildināšanu
23. Par SIA “1111” iesnieguma izskatīšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā
25. Par nekustamā īpašuma sadali
26. Par Valsts meža dienesta vēstules izskatīšanu
27. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
28. Par konkursa “Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” žūrijas izveidošanu

### **Papildjautājumi**

29. Par Ukrainas bērnu uzņemšanu skolēnu vasaras brīvdienās
30. Par kustamās mantas -automašīnas Renault Trafic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6553 izsoli

31. Par kustamās mantas -automašīnas Renault Traffic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6521 izsoli
32. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Sēdes vadītāja aicina deputātus balsot par domes sēdes darba kārtību ar izmaiņām.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Apstiprināt šādu 2019.gada 27.jūnija Preiļu novada domes sēdes darba kārtību:

#### **Finanšu komitejas sēdes jautājumi**

1. Par zemes nomu
2. Par dzīvokļa pirkšanu
3. Par izdevumu segšanu
4. Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu
5. Par dzīvokļa īpašnieka apliecinājumu
6. Par izmaiņām Preiļu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā
7. Par IK “VIMO” iesnieguma izskatīšanu
8. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu
9. Par Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu
10. Par Preiļu novada domes 2018. gada publiskā pārskata apstiprināšanu
11. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētājam Marutai Plivdai
12. Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim

#### **Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

13. Par parāda dzēšanu
14. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
15. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
16. Par pašvaldības dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
17. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
18. Par uzņemšanu rindā dzīvojamās platības maiņai
19. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu

#### **Novada attīstības un infrastruktūras jautājumu komitejas sēdes jautājumi**

20. Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vēstules izskatīšana
21. Par saistošo noteikumu Nr. 2019/04 precizēšanu
22. Par saistošo noteikumu papildināšanu
23. Par SIA “1111” iesnieguma izskatīšanu
24. Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā
25. Par nekustamā īpašuma sadali
26. Par Valsts meža dienesta vēstules izskatīšanu
27. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
28. Par konkursa “Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” žūrijas izveidošanu

#### **Papildjautājumi**

29. Par Ukrainas bērnu uzņemšanu skolēnu vasaras brīvdienās
30. Par kustamās mantas -automašīnas Renault Traffic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6553 izsoli

31. Par kustamās mantas -automašīnas Renault Traffic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6521 izsoli
32. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

Sēdes vadītājas priekšlikums kā pirmo skatīt 23.§Par SIA “1111” iesnieguma izskatīšanu, jo domes sēdē piedalās ieinteresētās personas. Priekšlikums vienbalsīgi tiek apstiprināts.

### 23. §

#### Par SIA “1111” iesnieguma izskatīšanu

*(Ziņo J. Erts; izsakās M. Mironovs, I. Liepniece, J. Erts, M. Leikučs, J. Želvis, A. Džeriņš)*

Izskatot SIA “1111”, Reģ. Nr. 41503029668, Mehanizatoru iela 12, Preiļi, Preiļu novads, valdes locekļa Genādija Mironova 2019.gada 12.jūnija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 13.jūnijā ar Nr. 4- 11/1867, par publiska pasākuma organizēšanu – pārvietojamās pirts (muca) pakalpojumu sniegšana Aktīvās atpūtas zonas Daugavpils iela 53A, Preiļos, teritorijā, katras nedēļas otrdienā, ceturtdienā un svētdienā, no plkst. 17.00 līdz plkst. 22.00.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 6.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut publisku pasākuma organizēšanu – pārvietojamās pirts (muca) pakalpojumu sniegšanu aktīvās atpūtas zonas Daugavpils iela 53A, Preiļi teritorijā katru dienu līdz plkst. 22.00 līdz 2019.gada 31.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - domes izpilddirektors.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolai, SIA “1111”

Sēdes vadītājas priekšlikums kā otro jautājumu skatīt 26.§Par Valsts meža dienesta vēstules izskatīšanu, jo domes sēdē piedalās uzaicinātie Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības pārstāvji. Priekšlikums vienbalsīgi tiek apstiprināts.

### 26. §

#### Par Valsts meža dienesta vēstules izskatīšanu

*(Ziņo J. Erts; izsakās L. Teivāne, J. Erts, J. Želvis, J. Vucāns, M. Plivda, A. Džeriņš, I. Stare, Ē. Vilcāns, V.Biezaite)*

Izskatot **Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības** 25.05.2019. gada vēstuli Nr.VM4.7-4/377 (reģistrēts 31.05.2019., Nr. 4-11/1733) par mikrolieguma veidošanas priekšlikumu īpaši aizsargājamas putnu sugas, melnā stārķa *Ciconia nigra* ligzdošanas vietas aizsardzībai Preiļu novada Aizkalnes un Pelēču pagastos atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.940 “Noteikumi par mikroliegumu un izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu”, konstatēts, ka saskaņā ar priekšlikumu un tam pievienotajiem dokumentiem, mikroliegumu ierosināts veidot sešos nekustamajos īpašumos ar kopējo platību 10,18 ha, un buferzonu deviņpadsmit nekustamajos īpašumos ar kopējo platību 33,18 ha. Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.940 “Noteikumi par mikroliegumu un izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu” 17. punktu,

Marutas Plivdas priekšlikums ir neiebilst mikrolieguma veidošanai, ja neiebilst zemju īpašnieki.

Notiek balsošana par Marutas Plivdas priekšlikumu.

**Atklāti balsojot: PAR – 10 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – 4 balsis** (M. Pudnika, I. Stare, Z. Erts, A. Zīmelis), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Neiebilst, ja neiebilst zemju īpašnieki, mikrolieguma veidošanai īpaši aizsargājamas putnu sugas, melnā stārķa *Ciconia nigra* ligzdošanas vietas aizsardzībai Preiļu novada Aizkalnes un Pelēču pagastos atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.940 “Noteikumi par mikroliegumu un izveidošanas un apsaimniekošanas kārtību, to aizsardzību, kā arī mikroliegumu un to buferzonu noteikšanu” prasībām.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecībai, Kr.Valdemāra iela 7, Daugavpils, LV5401

## 1.Š

### Par zemes nomu

#### 1.1

#### **I. R. iesnieguma izskatīšanu**

*(Ziņo M. Plivda)*

Izskatot I. R., personas kods: xxxxx-xxxxx, 2019.gada 22.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 22.05.2019. Nr. 4-15/433 R, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0344, Preiļu novada, Preiļu pagastā, “Mālkalne”, platībā 2,2696 ha nomu lauksaimniecības vajadzībām, ar izpirkuma tiesībām, konstatēts:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0344 ir pašvaldībai piekritīgā zeme.

I. R. nepieder nekāda cita lauksaimniecības zeme.

Citi nomas tiesību pretendenti uz iepriekš minēto zemes vienību nav pieteikušies.

Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” nosacījumiem, novada domei ir tiesības rīkoties ar pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, Ministru Kabineta 2017.gada 12.decembra noteikumu Nr. 741. “Noteikumi par lauksaimniecības zemes nomu ar izpirkuma tiesībām” prasībām un likuma “Par zemes privatizāciju lauku apvidos” 36.<sup>1</sup>pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav**, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0344, platībā 2,2696 ha Preiļu novada, Preiļu pagastā, “Mālkalne” uz divpadsmit gadiem lauksaimniecības vajadzībām I.i R., p.k xxxxx-xxxx, ar izpirkuma tiesībām.
2. Noteikt nomas maksu 4,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: A.Džeriņš

Lēmumu nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai,

## 1.2

### L. I. iesnieguma izskatīšanu

(Ziņo M. Plivda)

Izskatot L. I., personas kods xxxx-xxxx, 2019.gada 30.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 30.05.2019. Nr. 4-15/475 I, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0316, Preiļu novada, Saunas pagastā, "Rema", platībā 1,2 ha nomu uz 5 gadiem, lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0316 ir pašvaldībai piekritīgā zeme (rezerves zemes fonds).

Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” nosacījumiem, novada domei ir tiesības rīkoties ar pašvaldībai piederošo un piekrītošo zemi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta pirmo un otro daļu, MK 2009.gada 1.septembra noteikumiem Nr. 996. prasībām un Ministru Kabineta 2018.gada 19.jūnija Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu 29.8. punktu

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Iznomāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0316, platībā 1,2 ha Preiļu novada, Saunas pagastā, "Rema" uz pieciem gadiem lauksaimniecības vajadzībām, L. I., p.k.xxxx-xxxxx.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes kadastrālās vērtības gadā plus PVN.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: A.Džeriņš

Lēmumu nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai, Juridiskai daļai,

## 2.§

### Par dzīvokļa pirkšanu

### V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo M. Plivda)

Izskatot V. S., personas kods xxxx-xxxx, deklarētā dzīves vietas adrese: adrese, 2019.gada 24.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 24.05.2019. Nr. 4-15/442 S, par dzīvokļa Daugavpils iela 74-34, Preiļi, Preiļu novads, pirkšanu par nosacīto cenu EUR 6500,00 un lūgumu sadalīt pirkuma maksu uz pieciem gadiem, konstatēts:

- 1) Preiļu novada domes 2018.gada 27.novembra sēdē pieņemts lēmums, protokols Nr. 13. 16. § Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā”;
- 2) 2019.gada 16.maijā saņemts sertificēta novērtētāja dzīvokļa Daugavpils iela 74-34, Preiļi, Preiļu novads vērtējums – tīrgus vērtība EUR 6500,00.
- 3) 2019.gada 24.maijā saņemta V. S. piekrišana, Reģ. Nr. 4-15/442 S, pirkt dzīvokļa īpašumu par nosacīto cenu EUR 6500,00, sadalot pirkuma maksu uz pieciem gadiem vienādās daļās. Pamatojoties uz LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 7.pantu un 32.panta trešo daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Slēgt pirkuma līgumu ar V. S., p.k. xxxx-xxxxxz, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 6500,00 par dzīvokli Daugavpils iela 74-34, Preiļi, Preiļu novads, kadastra Nr. 7601 900 2770.
2. Sadalīt pirkuma maksu uz pieciem gadiem pa EUR 1300 gadā, plus 6 % no atlikušās maksājumu summas gadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai, Juridiskajai daļai, Grāmatvedības daļai,

### 3.§

#### Par izdevumu segšanu

#### A. R. iesnieguma izskatīšanu

---

*(Ziņo M. Plivda; izsakās A. Zīmelis, J. Vucāns, I. Stare, Z. Andrejeva)*

Izskatot A. R., p.k. xxxxx-xxxxxx, dzīvojoša adrese, 2019.gada 29.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 29.maijā ar Nr. 4- 13-1/465-R, par izdevumu EUR 121,88, atmaksāšanu, sakarā ar to, ka pašvaldības dzīvokļa adrese, ģimene A. R. ir veikusi, virtuves loga nomaiņu par saviem līdzekļiem, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 9.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova); **PRET- 1 balss** (A. Zīmelis); **ATTURAS – 5 balsis** (I. Stare, M. Leikučs, M. Pudnika, J. Vucāns, Z. Erts), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apmaksāt A. R. EUR 121,88 apmērā par pašvaldības dzīvokļa adrese, virtuves logu nomaiņu no budžeta sadaļas “teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - speciāliste mājokļu jautājumos.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai

### 4.§

#### Par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu

---

*(Ziņo M. Plivda; izsakās A. Zīmelis, A. Džeriņš)*

Izskatot SIA “AMBER REAL”, Reģ. Nr. 40003903721, pilnvarotās personas SIA “Ober Haus Real Estate Latvia”, 2019.gada 15.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 21.maijā ar Nr. 4-11/1610, par piedāvājumu iegādāties nekustamo īpašumu Jaunā iela 2, Preiļi, Preiļu novads, kadastra Nr. 7601 003 1624, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1624, kopējā platība 0,1885 ha un daudzstāvu dzīvojamās ēkas (nepabeigta būvniecība aptuveni ) ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1624 001, par pirkuma maksu EUR 48 000,00, konstatēts:

- 1) Nekustamā īpašuma kadastrālā vērtība saskaņā ar kadastra reģistra datiem ir EUR 92 654,00

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET- nav;** **ATTURAS – nav,** **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Neiegādāties nekustamo īpašumu Jaunā iela 2, Preiļi, Preiļu novads.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - pašvaldības sekretāre.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai, SIA "Ober Haus Real Estate Latvia"

## 5.§

### Par dzīvokļa īpašnieka apliecinājumu

*(Ziņo M. Plivda)*

Izskatot biedrības "Liepu iela 8", Reģ. Nr. 40008248721, valdes locekles K. G. iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 27.maijā ar Nr. 4-11/1671, par nepieciešamību aizpildīt dzīvokļa īpašnieka apliecinājumu par pašvaldībai piederošo dzīvokli Liepu iela 8-44, Preiļi, Preiļu novads, kas nepieciešams iesniegšanai Attīstības finanšu institūcijā Altum, sakarā ar plānotajiem energoefektivitātes pasākumiem daudzdzīvokļu dzīvojamajā mājā - Liepu iela 8, Preiļi, Preiļu novads

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 19.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sagatavot dzīvokļa īpašnieka apliecinājumu par pašvaldības piederošo dzīvokli Liepu iela 8-44, Preiļi, Preiļu novads, lai biedrība "Liepu iela 8" var iesniegt Attīstības finanšu institūcijā Altum.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - domes izpilddirektors.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai, Biedrībai "Liepu iela 8"

## 6.§

### Par izmaiņām Preiļu novada Vēlēšanu komisijas sastāvā

*(Ziņo M. Plivda)*

Preiļu novada Vēlēšanu komisijas locekle S. I., p.k. xxxx-xxxx ir iesniegusi iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 17.jūnijā ar Nr. 4-15/532 I, par savas darbības izbeigšanu Preiļu novada Vēlēšanu komisijā un lūdzot atbrīvot viņu no Preiļu novada Vēlēšanu komisijas sastāva ar 2019.gada 28.jūniju.

Ņemot vērā iepriekš minēto, saskaņā ar Republikas pilsētu un novadu vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma, 11.panta pirmo, trešo un ceturto daļām, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 24.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbrīvot S. I. no Preiļu novada Vēlēšanu komisijas sastāva ar 2019.gada 28.jūniju.
2. Pieņemt lēmumu par komisijas locekļa jaunu vēlēšanu komisijas kandidātu pieteikšanas termiņa izsludināšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada vēlēšanu komisijas priekšsēdētājs.



Sagatavoja A. Džeriņš  
Nosūtīt Preiļu novada Vēlēšanu komisijai, Personāla speciālistei Anitai Kairānei

## 7.§ Par IK “VIMO” iesnieguma izskatīšanu

*(Ziņo M. Plivda)*

Izskatot IK “VIMO”, Reģ. Nr. 41502036770, Jelgavas iela 2-24, Preiļi, Preiļu novads, pārstāvja Valdasa Martinkus 2019.gada 17.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 17.maijā ar Nr. 4- 11/1573, par 2016.gada 29.maija zemes gabala nomas līguma pagarināšanu uz pieciem gadiem, ar mērķi – vasaras kafejnīcas darbības nodrošināšana, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.punkta a) apakšpunktu un MK noteikumu Nr. 350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 7. un 17.punktiem

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt 2016.gada 29.maija zemes gabala nomas līguma darbības termiņu uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu gadā 1,5% no zemesgabala kadastrālās vērtības.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - juridiskās daļas vadītājs.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A. Džeriņš  
Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai, IK “VIMO”

## 8.§ Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda un nokavējuma naudas dzēšanu

*(Ziņo M. Plivda; izsakās A. Zīmelis, A. Džeriņš, M. Plivda)*

2019.gada 29.martā Preiļu novada dome pieņēma lēmumu “Par 2018.gada inventarizācijas rezultātiem”, protokols Nr.4, 3.§, saskaņā ar kuru no uzskaites prasību summas par nekustamā īpašuma nodokli, sakarā ar uzņēmumu likvidāciju tiek izslēgti – SIA Firma “Gardums (likvidēta 29.02.2016. - UR dati), SIA “ISI” (likvidēta 05.04.2016. - UR dati) un SIA “Pārsla 2” (likvidēta 12.06.2018. – UR dati), (Centrālās inventarizācijas komisijas protokola 2.2. punkts).

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, to, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas Likuma 25.panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēs attiecīgā pašvaldība.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmajā daļā ir noteikts, ka nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēs šādos gadījumos: - fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas; - nodokļu maksātājam attiecībā uz bezstrīda kārtībā piedzenamiem nokavētiem nodokļu maksājumiem - ja lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu ir zaudējis spēku saskaņā ar šā likuma 26.panta devītās daļas 4.punktu; - nodokļu maksātājam — šā likuma 26.panta 6. 1 daļā paredzētajā gadījumā (nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu, izņemot muitas nodokli un citus līdzvērtīgus maksājumus, neuzsāk, ja piedzenamā parāda kopsumma nav lielāka par 15 euro), ja triju gadu laikā no maksājuma termiņa iestāšanās nav pieņemts lēmums par nokavēto nodokļu maksājumu piedziņu; - individuālajam (ģimenes) uzņēmumam (arī zemnieku vai zvejnieku saimniecībai) — dibinātāja

(īpašnieka) nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī soda naudas un nokavējuma naudas; - nodokļu maksātājam — ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz Komerclikums, iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums.

Saskaņā ar likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturto daļu, Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu, ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, trešo un ceturto daļām, saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības domes lēmumu, protokols Nr.4, 3.§ ,

**Atklāti balsojot: PAR – 9 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, Z. Erts); **PRET-** nav; **ATTURAS – 5 balsis** (A. Zīmelis, I. Stare, M. Leikučs, M. Pudnika, J. Vucāns) **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst likvidēto uzņēmumu SIA Firma “Gardums”, Reģ. Nr.47703000424; SIA “ISI”, Reģ. Nr. 41503017724 un SIA “Pārsla 2”, Reģ. Nr. 47702000215 nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu par zemi un/vai ēkām, kopējā summa EUR 6531,94 (seši tūkstoši pieci simti trīsdesmit viens euro un 94 centi), kā arī ar to saistīto nokavējuma naudu, kopējā summa EUR 2 301,29 (divi tūkstoši trīs simti viens euro un 29 centi).
2. Informāciju par nodokļu parādu dzēšanu iekļaut informatīvajā publikācijā pašvaldības mājas lapā internetā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu novada pašvaldības nodokļu (nodevu) administratore.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Nekustamā īpašuma daļai

## 9.§

### **Par Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu**

*(Ziņo M. Plivda)*

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 12. pantu un Preiļu novada Attīstības programmas 2018.-2024. gadam II sējuma 4. sadaļu “Programmas īstenošanas uzraudzības kārtība”,

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova); **PRET- 6 balsis** (A. Zīmelis, I. Stare, M. Leikučs, M. Pudnika, J. Vucāns, Z. Erts); **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu.
2. Publicēt Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu Preiļu novada pašvaldības mājas lapā [www.preili.lv](http://www.preili.lv) un Preiļu novada domes publiskajā pārskatā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības daļas vadītāja E.Jermolajeva.

Pielikumā: Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējums par 2018.gadu uz 5 lapām.

Sagatavotājs: E.Jermolajeva

## 10. §

### **Par Preiļu novada domes 2018. gada publiskā pārskata apstiprināšanu**

*(Ziņo M. Plivda; izsakās Z. Erts, I. Stare, J. Gžibovska, V. Ivanovs, A. Džeriņš, A. Zīmelis, J. Vucāns, M. Pudnika, V. Madalāne)*

Izskatot Preiļu novada domes 2018.gada publiskā pārskata projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, 72.pantu:

**Atklāti balsojot: PAR – 8 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova); **PRET- 6 balsis** (A. Zīmelis, I. Stare, M. Leikučs, M. Pudnika, J. Vucāns Z. Erts); **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Apstiprināt Preiļu novada domes 2018.gada publisko pārskatu.
2. Iekļaut Preiļu novada attīstības pamatrādītāju izvērtējumu par 2018.gadu.

Pielikumā: Preiļu novada 2018.gada pārskats uz 70 lapām

Sagatavotājs V. Ivanovs

Sēdes vadītāja Maruta Plivda dod vārdu priekšsēdētājas vietniekam Jurim Želvim.

### 11.§

#### **Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētājam Marutai Plivdai**

*(ziņo J. Želvis; izsakās J. Vucāns, V. Ivanovs, J. Želvis, M. Plivda, I. Stare, A. Džeriņš)*

Preiļu novada domē saņemts domes priekšsēdētājas Marutas Plivdas 17.06.2019. iesniegums (reģ.5-17/534P, 17.06.2019.) ar lūgumu piešķirt neizmantotā 2018.gada atvaļinājuma **1** kalendāro nedēļu un papildatvaļinājuma **5** darba dienas, un tekošā ikgadējā atvaļinājuma **1** kalendāro nedēļu no 2019.gada 01.jūlija un 2 kalendāra nedēļas no 2019.gada 02.septembra.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 30.01.2018., „Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikums” 2.3.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 11 balsis** (J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, M. Pudnika); **PRET- nav; ATTURAS – 2 balsis** (A. Zīmelis, J. Vucāns),(M. Plivda nepiedalās balsošanā)**Preiļu novada dome NOLEMJ:**

#### 1. **PIEŠĶIRT** domes priekšsēdētājam **Marutai PLIVDAI:**

- neizmantotā 2018.gada atvaļinājuma **1** kalendāra nedēļu par darba periodu no 12.08.2018.līdz 11.11.2018., papildatvaļinājuma **5** darba dienas par darba periodu no 12.11.2017. līdz 11.11.2018. un tekošā ikgadējā atvaļinājuma **1** kalendāra nedēļu par darba periodu no 12.11.2018. līdz 11.02.2019. **no 2019.gada 01.jūlija līdz 2019.gada 19.jūlijam;**
  - ikgadējā atvaļinājuma daļu **2** kalendāra nedēļas **no 2019.gada 02.septembra līdz 2019.gada 15.septembrim** par darba periodu no 12.02.2019. līdz 11.08.2019.
2. **UZDOT** domes Grāmatvedības daļai aprēķināt un izmaksāt pienākošās naudas summas.
  3. **NOTEIKT** domes priekšsēdētājas Marutas Plivdas atvaļinājuma laikā domes priekšsēdētāja pienākumus pildīt domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim.

Sagatavoja Kairāne

### 12.§

#### **Par atvaļinājuma piešķiršanu Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietniekam Jurim Želvim**

*(Ziņo M. Plivda)*

Preiļu novada domē saņemts domes priekšsēdētāja vietnieka Jura Želvja 2019.gada 17.jūnija iesniegums (reģ.5-17/535Ž, 17.06.2019.) ar lūgumu piešķirt ikgadējā atvaļinājuma daļu 2 (divas) kalendāra nedēļas no 2019.gada 29.jūlija.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 30.01.2018. „Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikums” 3.3. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 13 balsis** (M. Plivda, J. Erts, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare,

V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns);  
**PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, (J. Želvis nepiedalās balsošanā) **Preiļu novada dome**  
**NOLEMJ:**

1. **PIEŠKIRT** domes priekšsēdētāja vietniekam **Jurim ŽELVIM** ikgadējā atvaļinājuma daļu **2 (divas) kalendāra nedēļas no 2019.gada 29.jūlija līdz 2019.gada 11.augustam** par darba periodu no 20.09.2018.- 19.03.2019.
2. **UZDOT** domes Grāmatvedības daļai aprēķināt un izmaksāt pienākošos samaksu par atvaļinājuma laiku.

Sagatavoja Kairāne

Sēdes vadītāja Maruta Plivda dod vārdu sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes priekšsēdētājai Inetai Liepniecei.

## SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI

### 13.§

#### Par parāda dzēšanu

#### I. S. iesnieguma izskatīšanu

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot I. S., personas kods xxxx-xxxxx, dzīvojošas adrese, 2019.gada 5.jūnija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 5.jūnijā ar Nr. 4-15/488 S, par lūgumu dzēst parādu EUR 18,00 apmērā, kas radies viņas dēlam R. S. apmeklējot vieglatlētikas nodarbības Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolā. I. S. parāda dzēšanas lūgumu pamato ar to, ka ģimenes ienākumi ir ļoti zemi, jo viņa ir ilgstoša bezdarbiece un persona ar II grupas invaliditāti.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 4.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Dzēst I. S. parādu EUR 18,00 apmērā, kas radies R. S. apmeklējot vieglatlētikas nodarbības Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - juridiskā daļa.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolai,

### 14. §

#### Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

### 14.1

#### J. B. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot J. B., personas kods: xxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta: adrese, 2019.gada 24.maija (reģ. 24.05.2019., nr.15-1/443B) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par D. J., personas kods: xxxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu nekustamajā īpašumā adrese, *sakarā ar īpašuma tiesību pāreju personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*

Pārbaudot domes rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2019.gada 24.maijā D. J. tika nosūtīta vēstule (Nr.15-3/605) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc J. B. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē sniegt viedokli, argumentus, iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā.

D. J. ar pašvaldību nav sazinājusies.

Nekustamais īpašums – adrese, ar kad. Nr.7 pieder J. B.. Pamats: 2019.gada 11.aprīļa pirkuma līgums Nr.640, Zemesgrāmatu apliecība, lēmuma datums 26.04.2019. Ar jaunā īpasnieka ierakstu zemesgrāmatā tika izbeigtas īpašuma tiesības D. J.

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas

ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Likumā sniegts izsmeļošs uzskaitījums – šie divi gadījumi, kādos iestādei ir tiesības anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu, un tas nevar tikt tulkots paplašināti.

Vērtējot iespēju anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, dome ņem vērā sekojošo:

3.1. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļā noteikts, personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā dzīvokļa lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

3.2. Domei, lemjot par iesniegumā izteikto lūgumu, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

Minēto apstiprina Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami ir jāsakaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskās sekas (sk.Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr. SKA-570/2008 14.punktu).

Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka: D. J. nepieder īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību, nav spēkā līgumu, kas piešķirtu tiesības lietot dzīvojamo platību, vadoties no no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošo dzīvojamās platības īpašnieces J. B. norādītos apstākļus un iebildumus, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu D. J. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par D. J. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese, jo personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – personāla speciāliste Anita Kairāne.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs A. Kairāne

## 14.2

### M. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo I. Liepniece)

Izskatot M. B., personas kods:xxxx-xxxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019.gada 04.jūnija (reģ.04.06.2019., nr.15-3/483B) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai G. V., personas kods:xxxx-xxxxxx, adresē adrese, Preiļu novads, *sakarā ar mutiskās vienošanās laušanu, personai ir beidzies tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.*

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka:

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 2019.gada 04.jūnijā Preiļu novada dome nosūtīja G. V. vēstuli (Nr.15-3/654) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc M. B. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē, izteikt viedokli deklarētās dzīvesvietas anulēšanā.

G. V. bija ieradies domē, sniedza skaidrojumu, ka drīzumā viņam tiks piešķirta dzīvojamā platība un viņš pārdeklarēsies.

Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu – dzīvokli adrese ir nostiprinātas uz M. B. vārda. Pamats 2016.gada 23.februāra pirkuma līgums Nr. 389.

G. V. īpašumā pēc adreses adrese, deklarējās 03.03.2016., tiesisko pamatu norādot “vienošanās ar īpašnieci M. B..”

Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā. Likumā sniegts izsmeļošs uzskaitījums – šie divi gadījumi, kādos iestādei ir tiesības anulēt ziņas par personas deklarēto dzīvesvietu, un tas nevar tikt tulkots paplašināti.

Vērtējot iespēju anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, dome ņem vērā sekojošo:

- 4.1 Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
- 4.2 Domei, lemjot par iesniegumā izteikto lūgumu, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

Minēto apstiprina Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami ir jāsakaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskās sekas (sk.Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr. SKA-570/2008 14.punktu)

Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka personas G. V. tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir vienošanās ar īpašnieci un īpašnieci M. B. lauž noslēgto mutisko vienošanos par tiesībām personai lietot dzīvojamo platību, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošo dzīvojamās platības īpašnieces norādītos apstākļus un iebildumus, lai konstatētu, ka G.V. ir zudis tiesisks pamats lietot dzīvojamo platību, līdz ar to, uzskata ka ziņas par minētās personas dzīvesvietu pēc adreses adrese, ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par G. V. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese, jo personai ir beidzies tiesisks pamats dzīvot pēc deklarētās dzīvesvietas.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - personāla speciāliste.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs A. Kairāne

### 14.3

#### D. F. iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot D. ., personas kods: xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta: adrese, 2019.gada 20.maija (reģ.domē 28.05.2018., nr.15-1/452F) lūgumu anulēt ziņas par V. F., personas kods:xxxxxx-xxxxxx, deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka persona īpašumā nedzīvo, un tai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

Pārbaudot pašvaldības rīcībā esošo informāciju, konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums adrese, uz īpašuma tiesību pamata pieder D. F. Zemesgrāmatas nodalījums Nr.100000100353. Pamats: 2018.gada 6.marta dāvinājuma līgums.
2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta nosacījumiem, 2019.gada 29.maijā Preiļu novada dome nosūtīja vēstuli nr.15-3/633 (ierakstīta vēstule) V. F. ar lūgumu sniegt savu skaidrojumu sakarā ar deklarētās dzīvesvietas anulēšanu.  
Domē persona neieradās, sazinoties pa tālruni ar V. F. tika noskaidrots, ka viņš strādā Daugavpilī, tuvākajā laikā pārdeklarēšoties uz citu adresi.  
Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja: 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas; 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
3. Adresē adrese, V. F. piedeklarējās 06.11.2012.gadā pie mājas īpašnieka - vecotēva S. F., norādot deklarēšanās tiesisko pamatu – radniecība, līdz ar to, personai piederēja īpašuma lietošanas tiesības, kas iegūtas, pamatojoties uz civiltiesiskām attiecībām, kas radušās uz radniecības pamata (pēc Iedzīvotāju reģistra datiem).
4. Vērtējot iespēju anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, dome ņem vērā sekojošo:
  - 4.1. Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļā noteikts, personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā dzīvokļa lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
  - 4.2. Domei, lemjot par iesniegumā izteikto lūgumu, ir jāpārbauda:1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.
5. Minēto apstiprina Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departaments, norādot, ka, pārbaudot personas tiesisko pamatu dzīvot deklarētajā dzīvesvietā, iestādei neizbēgami



ir jāsaskaras ar civiltiesiskajām attiecībām (īpašuma, īres u.tml.), jo tikai tās var radīt personai tiesības dzīvot dzīvesvietā. Iestādei ir pienākums šādas attiecības arī analizēt, bet vienīgi no to spēkā esības viedokļa, neieslīgstot apstākļos, kas skar tiesisko attiecību iegūšanu, grozīšanu vai izbeigšanu, jo deklarēšanās dzīvesvietā nerada nekādas civiltiesiskās sekas (sk.Augstākās tiesas Senāta Administratīvo lietu departamenta 2008.gada 15.septembra sprieduma lietā Nr. SKA-570/2008 14.punktu).

6. Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka: V. F. nepieder īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību, nav spēkā līgumu, kas piešķirtu tiesības lietot dzīvojamo platību, vadoties no no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī to lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošo dzīvojamās platības īpašnieka D. F. norādītos apstākļus un iebildumus, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu V. F. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Anulēt ziņas par V. F. deklarēto dzīvesvietu adresē adrese,, jo personai ir zudis tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – personāla speciāliste.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Kairāne

Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes priekšsēdētājam Inetai Liepniecei priekšlikums balsot par 15. §Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu par visiem apakšpunktiem vienlaicīgi. Priekšlikums tiek atbalstīts vienbalsīgi.

## 15. §

### Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

#### 15.1

##### **J. K. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot J. K., p.k. xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019.gada 29.maija iesniegumu (reģ. 28.05.2019. Nr. 13-1\457K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

#### 15.2

##### **A. T. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot A. T. p.k. xxxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2019.gada 24.maija iesniegumu (reģ.28.05.2019. Nr. 13-1/459T) par sociālās dzīvojamās platības īres

līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa, adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

### 15.3

#### A. M. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot A. M., p.k. xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019. gada 23.maija iesniegumu (reģ., 28.05.2019., Nr. 13- 1/456M) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar A. M. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

### 15.4

#### S. N. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot S. N., p.k. xxxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019.gada 22. maija iesniegumu, (reģ.22.05.2019. Nr. 13-1/460N) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar S. N. noslēgto sociālā dzīvokļa platības adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa.

### 15.5

#### T. B. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot T. B., p.k. xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019.gada 29.maija iesniegumu (reģ. 29.05.2019. Nr. 13-1/466B) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar T. B. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

## 15.6

### **Ļ. V. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot Ļ. V., p.k. xxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019. gada 29.maija iesniegumu (reģ., 29.05.2019, Nr. 13-1/1019V) par sociālās īres līguma pagarināšanu pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt Ļ. V. sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”.

## 15.7

### **J. K. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot J. K., personas kods xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī- adrese, 2019.gada 29. maija iesniegumu (reģ. 30.05.2019., Nr. 13-1/1015K) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu:

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar J. K. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

## 15.8

### **P. P. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot P. P., p.k.xxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019.gada 29. maija iesniegumu (reģ., 29.05. 2019., Nr. 13-1/467P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar P.P. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks” .

## 15.9

### **V. I. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot V. I., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamajā platībā adrese,2019.gada 22.maija iesniegumu (reģ.22.05.2019, Nr. 13-1/458I) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne,

I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. I. sociālās dzīvojamās platības adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un juridiskā daļa .

### 15.10

#### L. C. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot L. C., p.kxxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019. gada 30.maija iesniegumu (reģ., 30.05.2019., Nr.13-1/473C) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar L. C. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde .

### 15.11

#### V. J. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot V. J., p.k. xxxxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019. gada 30.maija iesniegumu (reģ., 30.05.2019., Nr.13-1/474J) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar V. J. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un Pelēču pagasta pārvalde.

### 15.12

#### E.T. iesnieguma izskatīšana

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot E. T., p.k. xxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese,, 2019. gada 30.maija iesniegumu (reģ., 30.05.2019., Nr.13-1/472T) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar E. T. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese,, īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”.

## 15.13

### N. J. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo I. Liepniece)

Izskatot N. J., p.k.xxxxx-xxxx, deklarētā dzīves vieta adrese, 2019. gada 18. jūnija iesniegumu (reģ., 18.06.2019., Nr. 13-1/537J) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar N. J. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 3 mēnešiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavoja Z. Andrejeva

## 16. §

### Par pašvaldības dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

#### M. T. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo I. Liepniece)

Izskatot M. T., personas kods xxxxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019. gada 31. maija iesniegumu (reģ. 31.05.2019. Nr. 13-1/479T) par pašvaldības dzīvokļa adrese, īres līguma pagarināšanu pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 6. panta 2. daļu.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Pagarināt ar M. T. noslēgto pašvaldības dzīvokļa- adrese, īres līgumu uz 3 gadiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavoja: Z. Andrejeva

## 17. §

### Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību

#### R. Č.-Č. iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo I. Liepniece)

Izskatot R. Č.-Č., personas kods xxxxx-xxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese, 2019. gada 20. maija iesniegumu (Reģ. 21.05.2019., Nr. 13-1/428Č) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1. daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā R. Č.-Č. uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 1, 1. grupa.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavoja Z. Andrejeva

**18. §**  
**Par uzņemšanu rindā dzīvojamās platības maiņai**  
**A.R.iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot A. R., personas kods xxxxx-xxxxxx, adrese,, 2019. gada 11. jūnija iesniegumu (Reģ19.06.2019., Nr. 13-1/544R) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamās platības maiņu, saskaņā ar Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzņemt rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 4.grupa.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavoja Z. Andrejeva

**19. §**  
**Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu**  
**M. P. iesnieguma izskatīšana**

---

*(Ziņo I. Liepniece)*

Izskatot M.P. personas kods xxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese,2019. gada 19.jūnija iesniegumu (reģ.19.06.2019., Nr.13-1 /545P) par pašvaldības dzīvokļa adrese, (M. P. reģistrēts rindā pašvaldības dzīvokļa saņemšanai no 2016.gada 28.janvāra ar domes lēmumu Nr.2, kā bez vecāku gādības palicis bērns pēc pilngadības sasniegšanas).

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15, “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību”.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Piešķirt M. P. pašvaldības vienistabas dzīvokļa īres tiesības adrese,.
2. SIA „Preiļu Saimnieks” noslēgt dzīvojamās telpas īres līgumu uz 10 gadiem.

Sagatavoja Z. Andrejeva

Sēdes vadītāja Maruta Plivda dod vārdu novada attīstības un infrastruktūras komitejas priekšsēdētājam Jurim Ertam.

## NOVADA ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS JAUTĀJUMU KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI

### 20. §

#### Nacionālās kultūras mantojuma pārvaldes vēstules izskatīšana

(Ziņo J. Erts)

Izskatot Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldes, adrese Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050, 2019.gada 03.maija vēstuli Nr. 04-06.2/2155 (reģ. Nr.03.05.2019., Nr.17-1/1825) par to, ka Pārvaldes Kultūras pieminekļu uzskaites komisijas sēdē (turpmāk – Komisija) tika skatīts jautājums par **Pelēču muižas klēts** Preiļu novadā, Pelēču pagastā, Pelēčos, Liepu ielā 15 (būves kadastra apzīmējums – 7656 002 0362 006), turpmāk – Objekts, iekļaušanu Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā (turpmāk – Pieminekļu saraksts).

Komisija, saskaņā ar 26.08.2006. Ministru kabineta noteikumu Nr.474 “Noteikumi par kultūras pieminekļu uzskaiti, aizsardzību, izmantošanu, restaurāciju un vidi degradējoša objekta statusa piešķiršanu” 12.3.apakšpunktā noteiktajiem kritērijiem, lēma virzīt Objektu iekļaušanai Pieminekļu sarakstā kā *vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli*.

Pārvalde, pamatojoties uz likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 14.panta otro daļu, lūdz Preiļu novada domi kā vietējās nozīmes kultūras pieminekļu saglabāšanas uzraudzības nodrošinātāju, 30 dienu laikā no vēstules saņemšanas brīža paust rakstiski attieksmi par Objekta iekļaušanu Pieminekļu sarakstā kā vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli. Pārvalde informē, ka ar likuma “Par kultūras pieminekļu aizsardzību” 24. panta otro daļu Pašvaldībām to saistošajos noteikumos noteiktajā kārtībā ir tiesības no pašvaldības budžeta piešķirt līdzekļus tādu valsts nozīmes kultūras pieminekļu konservācijai un restaurācijai, kuri ir pieejami sabiedrības apskatei.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Neieklaut **Pelēču muižas klēti** Preiļu novadā, Pelēču pagastā, Pelēčos, Liepu ielā 15 (būves kadastra apzīmējums – 7656 002 0362 006) Valsts aizsargājamo kultūras pieminekļu sarakstā kā vietējās nozīmes arhitektūras pieminekli.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nacionālā kultūras mantojuma pārvaldei, Mazā Pils iela 19, Rīga, LV-1050

### 21. §

#### Par saistošo noteikumu Nr. 2019/04 precizēšanu

(Ziņo J. Erts)

Saskaņā ar LR Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2019.gada 30.maija vēstuli „Par Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2019/04” Nr. 1-18/5227, pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 16.punktu un 45.panta ceturto daļu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Precizēt Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr. 2019/04 „Decentralizēto kanalizācijas pakalpojumu sniegšanas un uzskaites kārtība Preiļu novadā” atbilstoši VARAM norādījumiem.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskās daļas vadītājs.

Pielikumā: Precizētie saistošie noteikumi jaunā redakcijā uz 19 lapām

Sagatavoja: A. Džeriņš

Nosūtīt: Juridiskai daļai, Tehniskai daļai, SIA “Preiļu saimnieks”

## 22. §

### Par saistošo noteikumu papildināšanu

*(Ziņo J. Erts; izsakās I. Stare, M Plivda)*

Izskatot Preiļu iedzīvotāju iniciatīvas grupas, 2019.gada 29.maija iesniegumu, reģistrēts Preiļu novada domē 2019.gada 30.maijā ar Nr. 4-11/1718, daļā par kapsētas statusa noteikšanu, kapiem, kas atrodas pie Liepu ielas, Preiļos, pamatojoties uz Preiļu novada domes 2010.gada 27.maija saistošo noteikumu Nr.2010/10 “Preiļu novada kapsētu uzturēšanas noteikumi” 3.punktu, likuma “Par pašvaldībām”21.panta pirmās daļas 16.punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt slēgtas kapsētas statusu Poļu kapiem, kas atrodas blakus Liepu ielai, Preiļi, Preiļu novads;
2. Noteikt daļēji slēgtas kapsētas statusu Ebreju kapiem, kas atrodas blakus Cēsu ielai, Preiļi, Preiļu novads;
3. Veikt grozījumus Preiļu novada domes 2010.gada 27.maija saistošajos noteikumos Nr.2010/10 “Preiļu novada kapsētu uzturēšanas noteikumi”;
  - 3.1. Izteikt saistošo noteikumu 3.punktu sekojošā redakcijā:

“3. Preiļu novadā ir atvērtās, daļēji slēgtās un slēgtās kapsētas. Kapsētas statusu nosaka vai maina ar Preiļu novada domes lēmumu”;
  - 3.2. Papildināt saistošo noteikumu pielikumu Nr. 1. “Preiļu novada kapsētas” sadaļu Preiļu pilsēta ar kapsētām – Poļu kapi un Ebreju kapi.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā daļa.

Sagatavoja A. Džeriņš

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai, Juridiskajai daļai, Grāmatvedības daļai, Tatjanai Kolosovai

## 23. §

### Par SIA “1111” iesnieguma izskatīšanu

Jautājums skatīts kā pirmais.

## 24. §

### Par pašvaldības nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

#### 24.1

#### **P. R. pilnvarotās personas J. M. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo J. Erts)*

Izskatot **P. R.**, personas kods xxxxx-xxxxx, *pilnvarotās personas J. M.*, personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese, kura darbojas uz 2019. gada 16. aprīļa pilnvaras Nr.10 pamata, 2019.gada 03. jūnija iesniegumu (reģistrēts 03.06.2019., Nr. 4-15/481 M), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības, ar īpašuma kadastra numuru, platība 0,3 ha, adrese, atsavināšanas



ierosināšanu, konstatēts:

- (1) Sakarā ar to, ka nav veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu, izpirkšana, Preiļu novada domē pieņemts lēmums Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu P. R.
- (2) Ēkas, kas atrodas uz apbūvētas zemes vienības ir P. R. īpašumā. 2009.gada 27.augustā noslēgts zemes nomas līgums ar P. R., par apbūvēto zemes vienību.  
Ēkas un būves ir reģistrētas zemesgrāmatā uz P. R. vārda.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un, ar kuru pašvaldība noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturajā daļā 8.punkts).

Likuma „par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otrais punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Zemes vienība nav uzmērīta. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams pasūtīt zemes uzmērīšanu un reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 8. punktu un 37.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro apakšpunktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:

- Reģistrēt nekustamo īpašumu - zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu, ar platību 0,3 ha, Aizkalnes pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
- Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai

## 24.2

### J.M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo J. Erts)

Izskatot **J. M.**, personas kods xxxx-xxxxx, dzīvo adrese., 2019.gada 11. jūnija iesniegumu (reģistrēts 11.06.2019., Nr. 4-15/503 M), par nekustamā īpašuma - apbūvētas zemes vienības, ar īpašuma kadastra numuru, adrese, platība 1,0016 ha, atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

- (1) Tā kā normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nav veikta apbūvētas zemes vienības, ar kadastra apzīmējumu, adrese., izpirkšana, Preiļu novada domē 2007. gada 28.septembrī pieņemts lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu D.N. un noslēgts zemes nomas līgums ar D.N., par apbūvēto zemes vienību.

D.N. ir miris. Pamatojoties uz 2018. gada 21.maija mantojuma apliecību Nr.936, mantojumā ir stājusies meita J. M. un ir noslēgts zemes nomas līgums ar Jeļenu M., par apbūvēto zemes vienību.

- (2) Ēkas, kas atrodas uz apbūvētas zemes vienības ir J. M. īpašumā. Ēkas un būves ir reģistrētas zemesgrāmatā uz J. M. vārda.

„Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un, ar kuru pašvaldība noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturajā daļā 8.punkts).

Likuma „par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otrais punkts paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Zemes vienība nav uzmērīta. Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams pasūtīt zemes uzmērīšanu un reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 8. punktu un 37.pantu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas otro apakšpunktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Uzdot nekustamā īpašuma daļai:
  - Reģistrēt nekustamo īpašumu - zemes vienību, ar kadastra apzīmējumu, ar platību 1,0016 ha, Preiļu pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
  - Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustāmā īpašuma daļas vadītāja.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: nekustamā īpašuma daļai.

## 25. §

### Par nekustamā īpašuma sadali

#### 25.1

#### A. Z. iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo J. Erts)*

Izskatot **A. Z.**, personas kods xxxxxx-xxxx, dzīvo “adrese., 2019.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 12.06.2019., Nr.4-15/ 508 Z) par nekustamā īpašuma “Grāvīši” Preiļu novada Saunas pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu un pamatojoties uz Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma “Grāvīši”, ar kadastra Nr. 7674 004 0096 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0096 Preiļu novada Saunas pagastā, sadalot atbilstoši grafiskajam pielikumam – atdalīt no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0096 apmēram 0,2 ha.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā. Atdalāmajai zemes vienībai apmēram 0,2 ha platībā saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un piešķirt jaunu nosaukumu “Agniņi” un mainīt adresi no “Grāvīši”, Lielie Anspoki, Saunas pagasts, Preiļu novads, uz “Agniņi”, Lielie Anspoki, Saunas pagasts, Preiļu novads.
3. Īpašuma sastāvā paliekošajai zemes vienības daļai saglabāt esošo nosaukumu “Grāvīši” un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
4. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.

7. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
9. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

## 25.2

### SIA “J&E Īpašumi” iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo J. Erts)*

Izskatot SIA “**J&E Īpašumi**”, reģ. Nr., 55403025901, 2019.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 12.06.2019., Nr.4-11/ 1858) par nekustamā īpašuma “Karma” Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Karma”, ar kadastra Nr. 7656 004 0026 divpadsmit atsevišķos īpašumos:
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 004 0028 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Karmas Mežs” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0074 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Karmas Sils” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
4. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0121 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Baltputni” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
5. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0204 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Baltputnu Mežs” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
6. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0201 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Upes Kalni” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
7. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0261 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Kalnu Pļavas” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
8. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0257 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Kalnu Mežs” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
9. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0136 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Mazie Kalni” un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);

10. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0075 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Smailie Kalni" un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
11. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0075 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Trejkalni" un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
12. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0134 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Karmas Pļavas" un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
13. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 004 0027 saglabāt esošo nosaukumu "Karma" un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
14. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.
15. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- SIA "J&E Īpašumi", Blaumaņa iela 8-3, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV5113
- Nekustamā īpašuma daļai

### 25.3

#### SIA "J&E Īpašumi" iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo J. Erts)*

Izskatot SIA "J&E Īpašumi", reģ. Nr., 55403025901, 2019.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 12.06.2019., Nr.4-11/ 1857) par nekustamā īpašuma "Jezufinovas muiža" Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām" 21. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14** balsis (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu "Jezufinovas muiža", ar kadastra Nr. 7656 005 0218 četros atsevišķos īpašumos:
2. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0295 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Muižas Mežs" un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0280 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Muižas Sils" un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
4. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0112 iekļaut īpašumā ar nosaukumu "Grāveri" un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība);
5. Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0218 saglabāt esošo nosaukumu "Jezufinovas muiža" un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi- 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.
7. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- SIA “J&E Īpašumi”, Blaumaņa iela 8-3, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV5113
- Nekustamā īpašuma daļai

## 25.4

### SIA “J&E Īpašumi” iesnieguma izskatīšana

---

(Ziņo J. Erts)

Izskatot SIA “J&E Īpašumi”, reģ. Nr., 55403025901, 2019.gada 12.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 12.06.2019., Nr.4-11/\_1856) par nekustamā īpašuma “Lielās Lapsas” Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu “Lielās Lapsas”, ar kadastra Nr. 7656 003 0016 divos atsevišķos īpašumos:
  - 1) Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0038 iekļaut īpašumā ar nosaukumu “Lapsu Mežs” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
  - 2) Īpašumā paliekošajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 003 0016 saglabāt esošo nosaukumu “Lielās Lapsas” un mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz 0201 ( zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- SIA “J&E Īpašumi”, Blaumaņa iela 8-3, Koknese, Kokneses pagasts, Kokneses novads, LV5113
- Nekustamā īpašuma daļai

## 25.5

### Par pašvaldībai piekritīgā zemes gabala sadali

---

(Ziņo J. Erts)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0606 Preiļu novada Preiļu pilsētā, divās zemes vienībās, pamatojoties uz likumu” Par pašvaldībām” 21 pantu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Sadalīt neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0606 atbilstoši lēmuma grafiskajam pielikumam, divos zemes gabalos.
2. Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr.1 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 0,55 ha un mainīt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **1001** (rūpnieciskās ražošanas

- apbūve) uz **0501** (Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa);
- Noteikt, ka grafiskajā pielikumā ar Nr. 2 apzīmētajam zemes gabalam platība ir apmēram 1,05 ha un saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **1001** (rūpnieciskās ražošanas apbūve).
  - Noteikt, ka sadales rezultātā izveidotās zemes vienības paliek piekritīgas pašvaldībai.
  - Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja..
  - Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

## 26.§

### Par Valsts meža dienesta vēstules izskatīšanu

---

Jautājums skatīts kā otrais.

## 27.§

### Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

---

(*Ziņo J. Erts*)

Izskatot **SIA “Preime”**, reģ. Nr.41503026248, 2019.gada 13.jūnija iesniegumu (reģ.13.06.2019., Nr.4-11/\_\_\_1868) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Rēzeknes iela 41A” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1204, konstatēts, ka zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Rēzeknes iela 41A” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1204 ir izstrādājusi zemes ierīkotāja Anita Šķēpa, (sertifikāta Nr.BA-86).

Pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.6 punktu un 26. punktu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

- Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam „Rēzeknes iela 41A” Preiļu novada Preiļu pilsētā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7601 002 1204.
- Plānotajai zemes vienībai Nr. 1 ar plānoto platību 0,1019 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 002 0048) saglabāt esošo, VARIS reģistrēto adresi **-Rēzeknes iela 41A, Preiļi, Preiļu novads** un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0601** - (individuālo dzīvojamo māju apbūve)
- Plānotajai zemes vienībai Nr. 2 ar plānoto platību 0,0578 ha (plānotais kadastra apzīmējums 7601 002 0049) piešķirt adresi **-Viļānu iela 10, Preiļi, Preiļu novads** un noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - **0501** (Dabas pamatnes, parki, zaļās zonas un citas rekreācijas nozīmes objektu teritorijas, ja tajās atļautā saimnieciskā darbība nav pieskaitāma pie kāda cita klasifikācijā norādīta lietošanas mērķa).
- Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.
- Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [latgale@vzd.gov.lv](mailto:latgale@vzd.gov.lv) ;
- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi : [preime@inbox.lv](mailto:preime@inbox.lv) ;

- Nekustamā īpašuma daļai.

## 28.§

### Par konkursa “Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” žūrijas izveidošanu

*(Ziņo J. Erts)*

Izskatot jautājumu par 2012.gadā Preiļu novadā iesāktās tradīcijas konkursa „Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” rīkošanas turpināšanu, pamatojies uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27. punktu, un nolikuma „Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” punktā 4.2. noteikto, ka konkursam pieteikto īpašumu izvērtēšanu veic konkursa žūrija, kuras locekļu skaitu un sastāvu nosaka ar Preiļu novada domes lēmumu,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Noteikt konkursa „Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” žūriju no pieciem cilvēkiem šādā sastāvā:
  - 1) Zenta Igolniece – SIA „Preiļu saimnieks” Komunālās daļas vadītāja;
  - 2) Anna Buka – Preiļu pagasta ZS „Avotu ozoli” līdzīpašniece;
  - 3) Daiga Lietauniece – Preiļu parka dārzniece;
  - 4) Vita Biezaite – Preiļu novada domes nekustamā īpašuma daļas vadītāja;
  - 5) Anatolijs Petrovs- konkursa “Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” 2018.gada uzvarētājs;
2. Par konkursa „Sakoptākais īpašums Preiļu novadā” žūrijas priekšsēdētāju ievēlēt - Vitu Biezaiti – Preiļu novada domes nekustamā īpašuma daļas vadītāju.

Sagatavotājs: V. Biezaite

## 29.§

### Par Ukrainas bērnu uzņemšanu skolēnu vasaras brīvdienās

*(Ziņo, M. Plivda, A. Adamovičs; izsakās I.Stare, M. Pudnika, A. Adamovičs, J. Vucāns)*

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 27.punktu un izskatot 13.Saeimas deputāta A.Adamoviča vēstuli, reģ 21.06.2019 nr. 4-10/1932 par Ukrainas bērnu uzņemšanu skolēnu vasaras brīvdienās.

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS – nav, Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Atbalstīt Ukrainas bērnu uzņemšanu skolēnu vasaras brīvdienās Preiļu novadā 18 personām no 2019.gada 12.augusta līdz 2019.gada 17.augustam.
2. Naudas līdzekļus summā EUR 2550, 00 paredzēt no novada budžeta sadaļas “Atbalsts sociālajai aizsardzībai”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – domes izpilddirektors.

Sagatavoja: J. Gžibovska

## 30.§

### Par kustamās mantas -automašīnas Renault Traffic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6553 izsoli

*(Ziņo M. Plivda, V. Biezaite)*

Saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Nikolaja Šuksta 25.06.2019. vērtējumu, pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 6. panta otro un trešo daļu, 9. panta trešo daļu, 13. pantu

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne,

I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Rīkot pašvaldības kustamās mantas: vieglo plašlietojuma transportlīdzekļu Renault Trafic, v/n JG 6553, šasijas Nr. VF1JLB7BSDY511492, izlaiduma gads – 2013, izsoli.
2. Apstiprināt novada pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumus (skat. pielikumā)
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – transporta daļas vadītājs.

Pielikumā: Sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Nikolaja Šuksta 25.06.2019. vērtējums uz 1 lapas (kopija) un kustamās mantas izsoles noteikumi uz 2 lapām.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, transporta daļai.

### 31.§

#### **Par kustamās mantas -automašīnas Renault Trafic ar valsts reģistrācijas numura zīmi JG 6521 izsoli**

*(Ziņo M. Plivda, V. Biezaite)*

Saskaņā ar sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Nikolaja Šuksta 25.06.2019. vērtējumu, pamatojoties uz "Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma" 6. panta otro un trešo daļu, 9. panta trešo daļu, 13. pantu

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē. Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Rīkot pašvaldības kustamās mantas: vieglo plašlietojuma transportlīdzekļu Renault Trafic, v/n JG 6521, šasijas Nr. VF1JLB7BSDY502215, izlaiduma gads – 2013, izsoli.
2. Apstiprināt novada pašvaldības kustamās mantas izsoles noteikumus (skat. pielikumā)
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – transporta daļas vadītājs.

Pielikumā: Sauszemes transportlīdzekļu tehniskā eksperta Nikolaja Šuksta 25.06.2019. vērtējums uz 1 lapas (kopija) un kustamās mantas izsoles noteikumi uz 2 lapām.

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Juridiskajai daļai, transporta daļai.

### 32.§

#### **Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu K. K. pilnvarotās personas K. S. iesnieguma izskatīšana**

*(Ziņo V. Biezaite)*

Izskatot **K. K.**, personas kods xxxxx-xxxx, dzīvo adrese, pilnvarotās personas **K. S.**, personas kods xxxxx-xxxx, dzīvo adrese, kura darbojas uz 2016. gada 10. oktobra pilnvaras Nr. 3691 pamata, 2019.gada 26.jūnija iesniegumu (reģ. Nr. 26.06.2019., Nr.4-15/573 S) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanu plānotajām zemes vienībām Preiļu novada Preiļu pagastā, konstatēts, ka uz 1994. gada 27. jūlija zemes robežu ierādīšanas zemes robežu plāna M 1:10 000 zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0012 kā apgrūtinājums ir uzrādīts "*citi zemes īpašumi( lietojumi)-Preiļu pagasta pašvaldības koplietošanas ceļš 0,5 ha*".

2019. gada 21. martā tika veikta zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0012 kadastrālā uzmērīšana un pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 295. punktu, kurš nosaka, ka *Uzmērot zemes vienību, kuras zemes robežu plānā ir attēlota zemes platība ar norādi "Cits zemes lietojums", mērnieks, pieprasot kadastra informāciju, lūdz veikt pirmsreģistrāciju un piešķirt minētajai zemes platībai un atlikušajai zemes vienības platībai kadastra apzīmējumu. Zemes platībai ar norādi "Cits zemes lietojums" zemes robežu plānu, situācijas plānu un apgrūtinājumu plānu nesagatavo.*



*Uzmērot zemes vienību, robežposmos, kas robežojas ar šādu zemes platību, nosaka robežpunktus un nostiprina tos ar robežzīmēm NĪVKR IS pirmsreģistrētas zemes vienības, kurām saskaņā ar Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 2.1. un 16.1. punktiem, ir jānosaka nekustamā īpašuma lietošanas mērķis.*

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām” 21. pantu, Ministru kabineta noteikumu Nr.1019 "Zemes kadastrālās uzmērīšanas noteikumi" 295. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”,

**Atklāti balsojot: PAR – 14 balsis** (M. Plivda, J. Erts, J. Želvis, Z. Erts, Ē.Vilcāns, K. Zarāne, I. Stare, V. Madalāne, I. Liepniece, N. Hļebņikova, M. Leikučs, A. Zīmelis, M. Pudnika, J. Vucāns); **PRET-** nav; **ATTURAS** – nav, **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

1. Plānotajai (pirmsreģistrētajai) zemes vienībai ar plānoto kadastra apzīmējumu 7658 005 0310 platībā 3,94 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0201 (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
2. Plānotajai (pirmsreģistrētajai) zemes vienībai ar plānoto kadastra apzīmējumu 7658 005 0311 platībā 13,51 ha noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0201 (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība);
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja.

Sagatavotājs: V.Biezaite

**Sēdi slēdz:** plkst. 16.53

Novada domes priekšsēdētāja

M. Plivda

Protokolēja

L. Skutele

Protokols parakstīts 2019.gada 28.jūnijā