



LATVIJAS REPUBLIKA  
PREIĻU NOVADA DOME

---

## DOMES SĒDES PROTOKOLS

2014.gada 24.aprīlī  
Preiļos

Nr.4.

Atklāta novada domes sēde sasaukta plkst.15.00.  
Sēdi sāk plkst.15.00.

Sēdi vada novada domes priekšsēdētājs - *Aldis ADAMOVIČS*

Sēdi protokolē sekretāre - *Janīna CVEČKOVSKA*

Sēdē piedalās novada domes deputāti:

*Jānis ANSPOKS*  
*Juris ERTS*  
*Vladimirs HARITONOVŠ*  
*Ineta LIEPNIECE*  
*Valentīna LINIŅA*  
*Maruta PLIVDA*  
*Lauris PASTARS*  
*Līgita PAUNIŅA*  
*Juris URTĀNS*  
*Ārijs VUCĀNS*  
*Aigars ZĪMELIS*

Sēdē nepiedalās deputāti:

*Juris KOVAĻEVSKIS* - slims;  
*Juris VUCĀNS* - slims;  
*Jāzeps ŠNEPSTS* - nav ziņojis neierašanās iemeslu;

Piedalās pieaicinātie un interesenti:

*Skaidra Mukāne* - Grāmatvedības daļas vadītājs, galvenais grāmatvedis;  
*Jolanta Rubine* - lietvedības pārzinis;  
*Lilija Ostrovska* - finanšu analītiķis;  
*Broņislava Savicka* - finanšu analītiķis;  
*Diāna Vucāne* - Sociālā dienesta vadītājs;  
*Iveta Stašulāne* - Pelēču pagasta pārvaldes vadītājs;  
*Gunta Uzuleviča* - Aizkalnes pagasta pārvaldes vadītājs;  
*Aldis Džeriņš* - Juridiskās daļas vadītājs;  
*Inta Klindžāne* - jurists;  
*Vita Patmalniece* - Nekustamā īpašuma daļas vadītājs;  
*Zenta Andrejeva* - speciālists mājokļu jautājumos;

*Aldis Buks* - SIA „Axel” valdes loceklis;  
*Ainis Noviks* - dzīvokļu īpašnieku „ES 1” valdes priekšsēdētājs;  
*Jevgeņijs Kuzņecovs* - SIA „Preiļu saimnieks” galvenais grāmatvedis;

### **DARBA KĀRTĪBA:**

#### **1. FINANŠU KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI:**

- 1.1. Par Preiļu novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskata apstiprināšanu.
- 1.2. Par Preiļu novada domes pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izpildes apstiprināšanu.
- 1.3. Par Preiļu novada domes pašvaldības 2013.gada speciālā budžeta izpildes apstiprināšanu.
- 1.4. Par sociālā pakalpojuma „Patversmes/atskurbināšanas pakalpojums” sniegšanu Preiļu novadā.
- 1.5. Par atbalstu investīciju veikšanai valsts nozīmes arhitektūras pieminekļos.
- 1.6. Par priekšlikumu pieņemt dzīvokli pašvaldības īpašumā.
- 1.7. Par zemes nomas līguma izbeigšanu un nomas maksas parāda dzēšanu.
- 1.8. Par pašvaldības zemes gabala iznomāšanu.
- 1.9. Par apakšnomas līguma noslēgšanu.
- 1.10. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
- 1.11. Par novada pašvaldības darba samaksas nolikuma precizēšanu.
- 1.12. Par aprīkojuma iegādi.
- 1.13. Par līdzekļu piešķiršanu zivju ielaišanai Preiļu pilsētas parka dīķī.

#### **2. SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI:**

- 2.1. Par nolikuma „Preiļu novada domes apbalvojumi un to piešķiršanas kārtība” apstiprināšanu.
- 2.2. Par deklarētās dzīvesvietas ziņu anulēšanu.
- 2.3. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
- 2.4. Par uzņemšanu rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai.
- 2.5. Par uzņemšanu rindā sociālās dzīvojamās platības saņemšanai.
- 2.6. Par sociālās dzīvojamās platības statusa piešķiršanu.
- 2.7. Par sociālās dzīvojamās platības maiņu.
- 2.8. Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības.
- 2.9. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.
- 2.10. Par apbalvošanu ar Preiļu novada domes Atzinības rakstu.

#### **3. NOVADA ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI:**

- 3.1. Par SIA „Preiļu saimnieks” iesniegtā nolikuma saskaņošanu.
- 3.2. Par daudzdzīvokļu mājas Raiņa ielā 10, Aizkalnē, Preiļu novadā turpmāko izmantošanu.
- 3.3. Par zemes gabala un jaunbūves Raiņa ielā 2, Aizkalnē, Preiļu novadā turpmāko izmantošanu.
- 3.4. Par zemes vienību platību apstiprināšanu.
- 3.5. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu.
- 3.6. Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu.
- 3.7. Par adresu dzēšanu.
- 3.8. Par adreses noteikšanu un maiņu.
- 3.9. Par skiču konkursu „Pilsētas robežzīme Preiļi” nolikuma apstiprināšanu.

**PAPILDJAUTĀJUMI:**

4. Par nekustamā īpašuma sadali.
5. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu.
6. Par adresu dzēšanu.
7. Par telpu Aglonas ielā 1, Preiļos nomas līguma termiņa pagarināšanu.
8. Par dzīvokļu īpašnieku biedrības „ES 1” rēķinu apmaksu.
9. Par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
10. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības
11. Par dzīvojamās mājas Daugavpils ielā 68, Preiļos kopīpašuma domājamām daļām.
12. Par dzīvojamās mājas Rēzeknes ielā 32, Preiļos kopīpašuma domājamām daļām.
13. Par dzīvojamās mājas Viļānu ielā 2, Preiļos kopīpašuma domājamām daļām.

Deputāti vienbalsīgi apstiprina sēdes darba kārtību ar papildjautājumiem:

p.1.

**FINANŠU KOMITEJAS SĒDES JAUTĀJUMI**

p.1.1.

**PAR PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBAS  
2013.GADA FINANŠU PĀRSKATA APSTIPRINĀŠANU**  
(A.Adamovičs, S.Mukāne)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un izskatot *Preiļu novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskatu*, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - par, Ā.Vucāns - atturas, A.Zīmelis - atturas, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās, J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par, I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 10 balsīm par, pret - nav, atturas - 2, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 2013.gada finanšu pārskatu ar bilances vērtību Ls 18 662 826.00.

(Pārskats grāmatvedības nodaļā).

(Pielikumā Nr.1. vadības ziņojums).

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja S.Mukāne, B.Savicka

Nosūtīt:

galvenajam grāmatvedim;

finanšu analītiķiem;

Deputāts *Jānis Anspoks* turpmākā domes sēdes darbā nepiedalās.

p.1.2.

PAR PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBAS 2013.GADA PAMATBUDŽETA  
IZPILDES APSTIPRINĀŠANU  
(A.Adamovičs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”,  
ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - atturas, A.Zīmelis - atturas, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 9 balsīm par, pret - nav, atturas - 2, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 2013.gada pamatbudžeta izpildi ieņēmumos Ls 7481052,00, saņemtos aizņēmumos Ls 1364455,00 un izdevumos Ls 7446903,00, atmaksātos aizņēmumos Ls 483956.00, ieguldījumu pamatkapitālā Ls 439662,00.  
(Pielikums Nr.2., 2A.).

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja S.Mukāne, B.Savicka;

Nosūtīt:

finanšu analītiķiem;

galvenajam grāmatvedim;

p.1.3.

PAR PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBAS 2013.GADA SPECIĀLĀ BUDŽETA  
IZPILDES APSTIPRINĀŠANU  
(A.Adamovičs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās, Ā.Vucāns - atturas, A.Zīmelis - atturas, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās, J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par, I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 9 balsīm par, pret - nav, atturas - 2, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības 2013.gada speciālā budžeta izpildi ieņēmumos Ls 157661.00, izdevumos Ls 177391,00 un līdzekļu atlikumu uz gada beigām Ls 5063,00 kā arī ieņēmumus no ziedojumiem un dāvinājumiem Ls 1285,00 un izdevumus no ziedojumiem un dāvinājumiem Ls 1285,00.

(Pielikums Nr.3).

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja S.Mukāne, B.Savicka

Nosūtīt:

finanšu analītiķiem;

galvenajam grāmatvedim;

p.1.4.

PAR SOCIĀLĀ PAKALPOJUMA  
„PATVERSMES/ ATSKURBINĀŠANAS PAKALPOJUMS” SNIEGŠANU PREIĻU NOVADĀ  
(A.Adamovičs, B.Savicka, Ā.Vucāns, A.Džeriņš, J.Urtāns, I.Liepniece)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 12.punktu, 21.panta pirmās daļas 2. un 23. punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem” un saskaņā ar Preiļu novada domes 2014. gada 27. marta lēmumu Nr.3. p.2.16. „Par sadarbības līgumu ar biedrību „Latvijas Sarkanais Krusts” ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Līdzekļus sociālā pakalpojuma „Patversmes/atskurbināšanas pakalpojums” nodrošināšanai 2014.gadā paredzēt no plānotajiem asignējumiem budžeta sadaļā „Pārējā ekonomiskā darbība”.

2. Ar 2014.gada 1.maiju noteikt samaksu par sociālo pakalpojumu „Patversmes/atskurbināšanas pakalpojums” vienai personā vienā dienā EUR 20,00.

(Pielikums Nr.4) .

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja B.Savicka, A.Džeriņš

Nosūtīt :  
finanšu analītiķiem;  
biedrībai „Latvijas Sarkanais Krusts”;

p.1.5.

PAR ATBALSTU INVESTĪCIJU VEIKŠANAI VALSTS NOZĪMES  
ARHITEKTŪRAS PIEMINEKĻOS  
(A.Adamovičs, A.Zīmelis, V.Haritonovs, J.Erts, A.Džeriņš, M.Plivda)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldības budžetiem” un likuma „Par Valsts budžetu 2014.gadam” 14.panta 5.punktu, ņemot vērā Preiļu novada domes 2014.gada 21.februāra sēdes lēmuma p.1.8, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.), Novada domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs ierosināja Preiļu stajļa ēkas saglabāšanas projektu skatīt kopā ar Preiļu pils renovācijas projekta realizāciju,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Atlikt jautājuma izskatīšanu.
2. Jautājumu skatīt kopā ar Preiļu pils renovācijas projekta realizāciju.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

PAR PRIEKŠLIKUMU PIENĒMT DZĪVOKLI PAŠVALDĪBAS ĪPAŠUMĀ

M. N. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(A.Adamovičs, I.Klindžāne, A.Zīmelis, Ā.Vucāns)

Izskatot *M. N., dzimušas....., deklarētā dzīvesvietas adrese:.....* 2014.gada 7.aprīļa iesniegumu (reģ. 07.04.2014., Nr. 13/291-N) par piedāvājumu pieņemt dzīvokli ....., kas reģistrēts uz nepilngadīgās meitas..... vārda, pašvaldības īpašumā kā dāvinājumu ar nosacījumu, ka tiks dzēsts parāds par dzīvokļa apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem, konstatēts:

1. Dzīvoklis ..... reģistrēts uz nepilngadīgas personas ..... vārda (dzimusi .....g.), kura mantojusi dzīvokli pēc tēva ..... nāves (miris .....).
2. Par mantas aizbildni iecelta dzīvokļa īpašnieces vecāmāte ..... Ir saņemta Preiļu novada bāriņtiesas atļauja dzīvokļa īpašuma atsavināšanai. Mēģinājumi pārdot dzīvokli privātpersonām nav bijuši veiksmīgi.
3. Ģimene jau astoņus gadus dzīvo ārzemēs, neplāno atgriezties Latvijā, dzīvoklis netiek izīrēts. Parāda summa uz 2014.gada 1.aprīli ir EUR ..... Maksājumi par dzīvokli nav veikti no 2010.gada.
4. „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 8.pants paredz ierobežojumu publiskai personai iegādāties īpašumā vai lietošanā mantu par acīmredzami paaugstinātu cenu. Dzīvokļa kadastrālā vērtība ir EUR 2771, oo. Likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punkts paredz novada domes tiesības lemt par nekustamās mantas iegūšanu pašvaldības īpašumā;  
Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 17.punktu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.), Sakarā ar to, ka informācija, par piedāvājumu pieņemt dzīvokli Aglonas ielā 19-12, Preiļos ir pārsūtīta SIA „Preiļu saimnieks” domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs ierosināja šo jautājumu neskatīt.

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Jautājumu neskatīt.

Sagatavoja I.Klindžāne



PAR ZEMES NOMAS LĪGUMA IZBEIGŠANU UN NOMAS MAKSAS PARĀDA DZĒŠANU

I. V. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(A.Adamovičs, I.Klindžāne)

Izskatot *I. V., personas kods ....., adrese .....*, iesniegumu (reģ.02.04.2014., Nr. 4-15/276-V) par nomātā zemes gabala izpirkšanu, konstatēts:

1. 2007.gada 11.oktobrī tika noslēgts zemes nomas līgums ar I. V. par zemes gabala Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0219, platību 0,4864 ha nomu sakarā ar zemes lietošanas tiesību izbeigšanos, pamatojoties uz likuma „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25.panta pirmās daļas 3.punktu. Nomā līguma termiņš beidzies 2012.gada 11.oktobrī.

2. Iesniegumam pievienota zemes izpirkuma līguma kopija (Nr. 53/P – 620 noslēgts 2010.gada 22.janvārī Latvijas Hipotēku un zemes bankā.

Kopējā aprēķinātā summa par nomu - EUR 74,53.

3. Pašvaldībā iepriekš nav bijusi saņemta informācija par izpirkuma līguma noslēgšanu ar I. V..

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes nomas līgumu, kas noslēgts 2007.gada 11.oktobrī ar Nomnieci I. V. no 2010.gada 22.janvāra sakarā ar zemes izpirkuma līguma noslēgšanu.

2. Dzēst I. V. aprēķināto nomas maksu EUR 74,53 apmērā.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

p.1.8.

PAR PAŠVALDĪBAS ZEMES GABALA IZNOMĀŠANU

p.1.8.1.

Z. L. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(A.Adamovičs)

Izskatot Z. L., personas kods ....., deklarētā dzīves vieta....., 2014.gada 2.aprīļa iesniegumu (reģ.02.04.2014., Nr.4-15/272 -L) par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1806, 0,78 ha platībā Preiļu pilsētā nomu ar mērķi – teritorijas labiekārtošana, konstatēts:

1. Zemes gabals ar kadastra Nr. 7601 002 1806 robežojas ar Z. L. piederošo nekustamo īpašumu .....

2. Zemes gabals ar kadastra Nr. Nr. 7601 002 1806 ir pašvaldībai piekritīgā zeme, šobrīd zemes vienība netiek izmantota.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.<sup>2</sup> panta pirmo daļu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,

Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,

J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,

I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Iznomāt Z. L. zemes gabalu ar kadastra apzīmējumu 7601 002 1806, 0,78 ha platībā Preiļu pilsētā ar mērķi - teritorijas labiekārtošana uz 10 gadiem.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā plus PVN.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

p.1.8.2.

Z/S „.....” ĪPAŠNIEKA R. P. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(A.Adamovičs)

Izskatot z/s „.....”, reģistrācijas Nr....., īpašnieka R. P., deklarētā dzīves vieta „.....”, ....., 2014.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ. 04.04.2014., Nr.4-11/863) par zemes gabalu ar kadastra apzīmējumiem 7674 002 0336 (2,2 ha), 7674 005 0161 (1,6 ha), 7674 005 0162 (1,7 ha) Saunas pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

1. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7674 002 0336 (2,2 ha), 7674 005 0161 (1,6 ha), 7674 005 0162 (1,7 ha) Saunas pagastā ir ieskaitītas rezerves zemes fonda zemēs.
2. Iepriekšējam nomniekam izbeigtas nomas tiesības sakarā ar nomas maksas un nekustamā īpašuma nodokļa parādu, šobrīd zemes vienības netiek izmantotas.
3. Atbilstoši 2009.gada 1.septembra Ministru kabineta noteikumu Nr.996 „Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi” [13.punkta](#) nosacījumiem tiesības rīkoties ar rezerves zemes fonda zemi ir deleģētas pašvaldībām un Ministru kabinetam.
4. Zemes pārvaldības likuma koncepcijā noteikts - par rezerves zemes fondā ieskaitītās zemes turētāju un pārvaldītāju izstrādātajā likumprojektā tiks noteiktas vietējās pašvaldības. Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.<sup>2</sup> panta pirmo daļu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar z/s „.....”, reģistrācijas Nr. ...., par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 7674 002 0336 (2,2 ha), 7674 005 0161 (1,6 ha), 7674 005 0162 (1,7 ha) Saunas pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz pieciem gadiem.
2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā plus PVN.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

p.1.8.3.

PAR ZEMES GABALA IZNOMĀŠANU

J. K. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(A.Adamovičs, I.Klindžāne)

Izskatot *J. K., personas kods ....., deklarētā dzīves vieta „.....”*, ..... 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ.14.04.2014., Nr. 4-15/303-K) par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0155, 1,7 ha platībā Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām, konstatēts:

1. Zemes gabals ar kadastra Nr. 7656 006 0155 robežojas ar J. K. piederošo nekustamo īpašumu „.....”.

2. Zemes gabals ar kadastra Nr. 7656 006 0155 ir zeme, kas paredzēta zemes reformas pabeigšanai, šobrīd zemes vienība netiek izmantota.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3. punktu, „Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 6.<sup>2</sup> panta pirmo daļu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Slēgt zemes nomas līgumu ar *J. K.* par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0155, 1,7 ha platībā Pelēču pagastā nomu lauksaimniecības vajadzībām uz vienu gadu.

2. Noteikt nomas maksu 1,5 % no zemes gabala kadastrālās vērtības gadā plus PVN.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

PAR APAKŠNOMAS LĪGUMA NOSLĒGŠANU

Ā. L. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(A.Adamovičs, I.Klindžāne)

Izskatot Ā. L., *personas kods* ....., *adrese:* ..... 2014.gada 4.marta iesniegumu (reģ. 04.03.2014., Nr.4-15/185-L) ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā zemes vienības Pelēču pagastā, par kurām noslēgts zemes nomas līgums ar Preiļu novada pašvaldību, konstatēts:

2007.gada 27.novembrī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums par zemes vienību Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0290 (0,53 ha platībā) un kadastra apzīmējums 7656 002 0291 (0,42 ha platībā) nomu uz 10 gadiem.

Līguma 5.2.1. punkts paredz Nomnieka tiesības nodot zemes gabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK noteikumiem Nr.735 (2007.gada 30.oktobrī) „Noteikumi par valsts vai pašvaldības zemes nomu”, 07.11.2011. lauku apvidus zemes nomas līguma punktu 5.2.1., ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Atļaut Ā. L. nodot apakšnomā divas zemes vienības Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0290 (0,53 ha) un kadastra apzīmējumu 7656 002 0291 (0,42 ha) uz laiku līdz 2017.gada 31.decembrim.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

p.1.10.

PAR PAŠVALDĪBAS DZĪVOKĻU ĪPAŠUMU REĢISTRĀCIJU ZEMESGRĀMATĀ  
(A.Adamovičs)

Izskatot jautājumu par turpmāko rīcību ar pašvaldības dzīvokli Rīgas ielā 1-8, Preiļos, Preiļu novadā, konstatēts:

1. Dzīvokļa īpašums Rīgas ielā 1-8, Preiļos ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā.
2. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā.
3. Dzīvokļa īres līgums izbeidzies sakarā ar īrnieka nāvi 2013.gadā, citu dzīvoklī deklarētu personu nav.
4. Pašvaldības iedzīvotāji izrādījuši interesi par dzīvokļa iegūšanu īpašumā, kas var notikt, pārdodot īpašumu izolē. Lai nekustamo īpašumu varētu pārdot, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā.
5. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu Nr. 8, Rīgas ielā -1, Preiļos uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļu reģistrācijai zemesgrāmatā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

p.1.11.

PAR NOVADA PAŠVALDĪBAS DARBA SAMAKSAS NOLIKUMA PRECIZĒŠANU  
(A.Adamovičs)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu un likumu „Par pašvaldības budžetiem”, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikuma 7.2.3. punktu izteikt šādi:  
„Preiļu novada Dzīvojamo māju privatizācijas komisijai - 200 stundas gadā.”
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja B.Savicka

Nosūtīt:  
finanšu analītiķiem;  
dzīvojamo māju privatizācijas komisijai;  
galvenajai grāmatvedei;

p.1.12.

PAR APRĪKOJUMA IEGĀDI

(A.Adamovičs, A.Zīmelis, A.Džeriņš, M.Plivda, Ā.Vucāns, J.Erts, I.Liepniece, L.Pastars)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu, likumu „Par pašvaldības budžetiem” un Preiļu novada pašvaldības Policijas nolikumu, un sakarā ar novada domes realizētajiem zivju resursu atražošanas un pavairošanas projektiem, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Piešķirt līdzekļus aprīkojuma iegādei summā EUR 1600,00 zivju resursu aizsardzībai publiskajās ūdenstilpnēs Preiļu novadā.
2. Līdzekļus iedalīt no domes budžeta sadaļas „Pārējā ekonomiskā darbība”.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja B.Savicka

Nosūtīt :  
finanšu analītiķiem;  
galvenajam grāmatvedim;



p.1.13.

PAR LĪDZEKĻU PIEŠKIRŠANU ZIVJU IELAIŠANAI PREIĻU PILSĒTAS PARKA DĪKĪ  
(A.Adamovičs, M.Plivda)

Izskatot *Preiļu novada domes priekšsēdētāja Alda Adamoviča* priekšlikumu par 500,00 EUR piešķiršanu zivju krājumu papildināšanai Preiļu pilsētas parka dīkī, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 3.punktu un 21.panta pirmās daļas 23.punktu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Finanšu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Paredzēt līdzekļus līdz 500,00 EUR zivju krājumu papildināšanai Preiļu pilsētas parka dīkī.
2. Līdzekļus iedalīt no domes budžeta sadaļas „Līdzekļi neparedzētiem gadījumiem”.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

p.2.

**SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

p.2.1.

**PAR NOTEIKUMU „PREIĻU NOVADA DOMES APBALVOJUMI UN TO  
PIEŠKIRŠANAS KĀRTĪBA” APSTIPRINĀŠANU**

(M.Plivda, A.Adamovičs, I.Liepniece)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 2.punktu, kurš nosaka, ka „pašvaldības dome pieņem iekšējos normatīvos aktus (noteikumi, nolikumi, instrukcijas)”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

Deputāti ierosināja nolikuma punktā 4.2. veikt izmaiņas - izņemt „no sudraba”.....*goda pilsoņa nozīmi no zelta.*

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt noteikumus ar izmaiņām „Preiļu novada domes apbalvojumi un to piešķiršanas kārtība”.

(Pielikums Nr.5.).

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

PAR DEKLARĒTĀS DZĪVESVIETAS ZIŅU ANULĒŠANU

SABIEDRĪBAS AR IEROBEŽOTU ATBILDĪBU „SERMULS” IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot *Sabiedrības ar ierobežotu atbildību (turpmāk-Sabiedrība) „SERMULS”, Reģ.Nr.50103398301, juridiskā adrese Gaļezera iela 8, Rīga, pilnvarotā pārstāvja - Andrejs Puga, personas kods ....., kurš rīkojas uz Pilnvaras pamata (Reģistra Nr.4189), iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personām A. P., personas kods: ..... un A. S., personas kods: ....., nekustamajā īpašumā pēc adreses, Preiļu novads, Saunas pagasts, ciems ....., „.....”, sakarā ar īpašnieku maiņu, pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta 1.daļas 2.punktu - ziņas par deklarēto dzīvesvietu iestāde anulē, ja attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.*

Ņemot vērā Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta 2.daļu, 11.,12.panta 1.daļas 2.punktu un MK 2003.gada 11.februāra noteikumus nr.72 „Kārtība, kādā anulējamas ziņas par deklarēto dzīvesvietu”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Anulēt ziņas par A. P., A. S. deklarēto dzīvesvietu adresē Preiļu novads, Saunas pagasts, ciems ....., „.....”.
2. Noteikt, ka atbildīgā par lēmuma izpildi ir personāla speciāliste A.Kairāne.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Izvērstis skaidrojums pielikumā Nr.6 .

Sagatavoja A.Kairāne

Nosūtīt:  
Sabiedrībai „SERMULS”;  
A. P., A. S.;  
Personāla speciālistam;

p.2.3.

PAR SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS ĪRES LĪGUMA PAGARINĀŠANU

p.2.3.1.

J. M. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot *Jurija Mališeva, personas kods....., deklarēta dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā.....* 2014.gada 9.aprīļa iesniegumu (reģ. 09.04.2014., Nr.13/315-M) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4. daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar *J. M.* noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... Īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.2.

P. P. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot *P. P., personas kods ....., deklarēta dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā .....* 2014.gada 24.marta iesniegumu (reģ. 24.03.2014., Nr.13/246-P) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar *P. P.* noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... Īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.3.

M. O. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot *M. O.*, *personas kods* ....., *deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā*..... 2014.gada 31.marta iesniegumu (reģ.31.03.2014., Nr.13/266-0) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar *M. O.* noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.4.

J. I. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot *J. I., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta .....*2014.gada 8.aprīļa iesniegumu (reģ.08.04.2014., Nr.14/295-I) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar *J. I.* noslēgto sociālās dzīvojamās platības..... īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.5.

V. M. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda, Z.Andrejeva)

Izskatot V. M., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā .....2014.gada 2.aprīļa iesniegumu (reģ. 2.04.2014, Nr.13/277-M) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, KONSTATĒTS:

1. V. M. uzkrāts parāds par sociālā dzīvokļa īri un komunālajiem pakalpojumiem uz 2014.gada 1.aprīli - ..... EUR.

2. Ģimenē ir četri mazi bērni

3. Šī gada janvārī pieņemts lēmums - pagarināt īres līgumu uz trim mēnešiem sakarā ar parādu. Kopš janvāra sēdes lēmuma pieņemšanas parāda atmaksa nav uzsākta.

4. SIA „Preiļu Saimnieki” nosūtījis īrnieci brīdinājumu par parāda piedziņu.

Pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 5. panta 4 daļu,

ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,

Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,

J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,

I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Pagarināt ar V. M. noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... Īres līgumu uz vienu mēnesi.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva



p.2.3.6.

V. G. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot V. G., *personas kods* ....., *deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā* ..... 2014.gada 9.aprīļa iesniegumu (reģ. 09.04.2014., Nr.13-/297-G) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Pagarināt ar V. G. noslēgto sociālās dzīvojamās platības .....īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.7.

A. Č. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot A. Č., *personas kods* ....., *deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī* ..... 2014.gada 15.aprīļa iesniegumu (reģ.15.04.2014., Nr.13/314-Č) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2.daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Pagarināt ar A. Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.3.8.

A. L. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot A. L., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā..... 2014.gada 15.aprīļa iesniegumu (reģ.15.04.2014., Nr.13/315-L) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar A. L. noslēgto sociālās dzīvojamās platības .....īres līgumu uz sešiem mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.4.

PAR UZŅEMŠANU RINDĀ PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS SAŅEMŠANAI

p.2.4.1.

I. B. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot *I. B., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta ....., 2014.gada 7. aprīļa iesniegumu (reģ. 07.04.2014., Nr. 13/289B) par uzņemšanu rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),*

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Uzņemt *I. B.* rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai.

Reģistrs Nr. 1, 2.grupa.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.4.2.

I. K. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda)

Izskatot *I. K., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta .....*2014.gada 9.aprīļa iesniegumu (reģ.09.04.2014., Nr.13/299-K) par uzņemšanu rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Uzņemt *I. K.* rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai.  
Reģistrs Nr. 1, 2.grupa.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.4.3.

E. K. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda, Z.Andrejeva)

Izskatot *E. K., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta ....., 2014.gada 1.aprīļa iesniegumu (reģ.01.04.2014., Nr.13/272-K) par uzņemšanu rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7. panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/08 „Par palīdzību dzīvokļa jautājuma risināšanā”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),*

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Uzņemt *E. K.* rindā pašvaldības dzīvojamās platības saņemšanai.  
Reģistrs Nr. 1, 2.grupa.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.5.

PAR UZŅEMŠANU RINDĀ SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS SAŅEMŠANAI

p.2.5.1.

L. K. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot *L. K., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta.....* 2014.gada 7.aprīļa iesniegumu (reģ.7.04.2014., Nr.13/287-K) par uzņemšanu rindā sociālās dzīvojamās platības saņemšanai, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/09 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Preiļu novadā”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Uzņemt *L. K.* rindā sociālās dzīvojamās platības saņemšanai.

Reģistrs Nr. 2,

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.5.2.

J. S. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda, A.Adamovičs, I.Stašulāne, Ā.Vucāns)

Izskatot *J. S., personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta ....., 2014.gada 14.janvāra iesniegumu (reģ.14.01.2014., Nr.13/37-S) un 2014.gada 25.februāra iesniegumu (reģ.25.02.2014., Nr.4-15/157-S) dzīvojamās platības piešķiršanu Ārdavā, pamatojoties uz Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2010/09 „Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Preiļu novadā”, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),*

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,

J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Uzņemt *J. S.* rindā sociālās dzīvojamās platības saņemšanai.  
Reģistrs Nr. 2.
2. Sniegt *J. S.* atbildi, ka pašvaldībai pašreiz nav atbilstošas dzīvojamās platības viņa iemītnāšanai.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja M.Plivda, I.Klindžāne

p.2.6.

PAR SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS STATUSA PIEŠĶIRŠANU  
(M.Plivda)

Izskatot jautājumu par sociālās dzīvojamās platības statusa piešķiršanu dzīvoklim Aglonas ielā 15-5, Preiļos, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 7. punktu un 21. panta pirmās daļas 23. punktu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Piešķirt sociālās dzīvojamās platības statusu dzīvoklim Aglonas ielā 15-5, Preiļos.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.7.

PAR SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS MAINU

M.B. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot *M. B.*, personas kods ....., deklarētā dzīvesvieta ..... 2014.gada 14.aprīļa iesniegumu (reģ.14.04.2014., Nr.14/310-B) par dzīvojamās platības maiņu uz lielāku platību bez ērtībām .....

*M. B.* dzīvo kopā ar meitu *A. J.*

ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apmainīt *M. B.* dzīvokli ..... uz vienistabas dzīvokli ar malkas apkuri .....
2. SIA „Preiļu saimnieks” noslēgt ar *M. B.* sociālās dzīvojamās platības īres līgumu uz trīs mēnešiem.
3. *M. B.* vienas nedēļas laikā noslēgt līgumu par elektroenerģijas piegādi.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva



PAR ATTEIKŠANOS NO SOCIĀLAS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS

V. G. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA  
(M.Plivda, I.Klindžāne)

Izskatot V. G., *personas kods* ....., *deklarētā dzīves vieta* ..... 2014.gada 4.aprīļa iesniegumu (reģ.11.04.2013., Nr.13/306-G) par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības .....

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12. panta pirmās daļas 2. punktu.

ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt ar V. G. sociālās dzīvojamās platības īres līgumu, par dzīvokļa ..... īri.
2. Saglabāt V. G. vietu rindā (reģistrs Nr. 2) sociālā dzīvokļa saņemšanai kā bez vecāku aprūpes palikušam bērnam.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

PAR ATTEIKŠANOS NO PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS

V. R. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(M.Plivda)

Izskatot V. R., *personas kods* ....., *deklarētā dzīves vieta* ....., 2014.gada 18.marta iesniegumu (reģ.27.03.2014., Nr.13/263-R) par atteikšanos no dzīvojamās platības .....

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu, ņemot vērā 2014.gada 17.aprīļa Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr. 4.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt dzīvojamās platības īres līgumu ar V. R. par pašvaldības dzīvojamās platības Skolas iela 8a-6, Preiļu novads īri no 2014.gada 4.aprīļa.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

p.2.10.

PAR APBALVOŠANU AR PREIĻU NOVADA ATZINĪBAS RAKSTU  
(M.Plivda, A.Adamovičs)

Izskatot *Preiļu novada Salas pamatskolas direktores Valentīnas Liniņas* iesniegumu (reģ.14.04.2014., Nr.4-11/957) par Salas pamatskolas sākumskolas skolotājas un pirmsskolas grupas skolotājas *Iritas Vaivodes* apbalvošanu ar Preiļu novada Atzinības rakstu, Sociālo, izglītības un kultūras jautājumu komitejas priekšsēdētāja Maruta Plivda ierosināja ar Preiļu novada Atzinības rakstu apbalvot *Salas pamatskolas direktori Valentīnu Liniņu* un *Pelēču pamatskolas direktori Annu Karčevsku* un Atzinības rakstus pasniegt Valsts svētkos - 18.novembrī,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - nebalso, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 10 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Apbalvot ar Preiļu novada Atzinības rakstu:

1.1. *Salas pamatskolas sākumskolas skolotāju, pirmsskolas grupas skolotāju un internāta audzinātāju Iritu Vaivodi* par radošu pedagoģisko darbu un ārpusstundu pasākumu organizēšanu.

1.2. *Salas pamatskolas direktori Valentīnu Liniņu* par ieguldījumu jaunās paaudzes izglītošanā un audzināšanā un aktīvu darbu sabiedrisko aktivitāšu īstenošanā.

1.3. *Pelēču pamatskolas direktori Annu Karčevsku* par ieguldījumu jaunās paaudzes izglītošanā un audzināšanā.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja M.Paegle

p.3.

**NOVADA ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI**

p.3.1.

**PAR SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” IESNIEGTĀ NOLIKUMA SASKAŅOŠANU**  
(L.Pastars, J.Kuzņecovs)

Izskatot SIA „Preiļu saimnieks”, reģ. Nr.47703001720, valdes priekšsēdētāja Jāņa Mūrnieka 2014.gada 7.aprīļa iesniegumu (reģ.07.04.2014., Nr.4-11/898), par dzīvojamo māju apsaimniekošanas veikšanas un maksas uzskaites nolikuma saskaņošanu, ņemot vērā zvērināta revidenta atzinumu par kapitālsabiedrības 2013.gada pārskatu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Saskaņot SIA „Preiļu saimnieks” dzīvojamo māju apsaimniekošanas veikšanas un maksas uzskaites nolikumu.  
(Pielikums Nr.7.).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

p.3.2.

PAR DAUDZDZĪVOKĻU DZĪVOJAMĀS MĀJAS RAIŅA IELĀ 10, AIZKALNĒ, PREIĻU  
NOVADĀ TURPMĀKO IZMANTOŠANU.

(L.Pastars, L.Pauniņa, V.Patmalniece, A.Adamovičs, A.Zīmelis, J.Erts, M.Plivda,  
B.Savicka, G.Uzuleviča, I.Liepniece)

Pamatojoties uz Preiļu novada domes 2014.gada 27.marta lēmumu, (prot. Nr.3. punkts Nr.2.14.), par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 10, Aizkalnē, Preiļu novadā turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka pildot Preiļu novada domes 2013.gada 22.augusta lēmumu, protokols Nr.12. punkts 2.7.mājā esošie pašvaldībai piederošie 10 dzīvokļi ir atbrīvoti, mājai ir atslēgta apkure un ūdensvads. Privatizētajam dzīvoklim Nr.1 ir vietējā apkure un atsevišķs ūdens pievads. Privatizētais dzīvoklis Nr.2, netiek apdzīvots un izmantots.

Visu desmit dzīvokļu inventāro lietu izgatavošana, kadastra izziņu sagatavošana, reģistrācija zemesgrāmatā, licencēta vērtētāja novērtējums, publikācijas „Latvijas vēstnesis” izmaksātu apmēram 2249 euro.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu,

ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

domes priekšsēdētājs Aldis Adamovičs un deputāte Maruta Plivda ierosināja reģistrēt zemesgrāmatā četrus dzīvokļus mājā Raiņa ielā 10, Aizkalnē un mēģināt pārdot izolē,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - atturas, A.Zīmelis - pret, J.Urtāns - pret, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - atturas,  
I.Liepniece - atturas, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 6 balsīm par, pret - 2, atturas - 3, *domē N O L E M J:*

1. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt nepieciešamās darbības daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Raiņa ielā 10, Aizkalnē, Preiļu novadā, četru dzīvokļu reģistrācijai zemesgrāmatā un pārdošanai izolē.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.3.

PAR ZEMES GABALA UN JAUNBŪVES RAIŅA IELĀ 2, AIZKALNĒ, PREIĻU NOVADĀ  
TURPMĀKO IZMANTOŠANU  
(L.Pastars, V.Patmalniece)

Izskatot jautājumu par zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0251 un uz tā atrodošās jaunbūves Raiņa ielā 2, Aizkalnē, Preiļu novadā turpmāko izmantošanu, konstatēts, ka zemes vienība 4,3 ha platībā un jaunbūve Raiņa ielā 2, Aizkalnē, Preiļu novadā 2000.gada 1.novembrī ir reģistrēta zemesgrāmatā, zemesgrāmatu nodalījuma Nr.4393. Saskaņā ar NĪVKIS datiem kadastrālā vērtība īpašumam ir 58 112 EUR, no tās zemei -1831 EUR, jaunbūvei - 56 281 EUR.

zvērināto revidentu atzinumos vairākkārtīgi ir norādīts, ka pašvaldībai ir jālemj par jaunbūves turpmāko izmantošanu, jo nav pieļaujama tās ilgstoša atrašanās nepabeigtās celtniecības uzskaitē.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21pantu,

ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - atturas, A.Zīmelis - atturas, J.Urtāns - atturas, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 8 balsīm par, pret - nav, atturas - 3, *dome N O L E M J:*

1. Nekustamā īpašuma nodaļai veikt sagatavošanas darbus objekta pārdošanai izsolē.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.4.

PAR ZEMES VIENĪBU PLATĪBU APSTIPRINĀŠANU.

(A.Adamovičs)

Izskatot Valsts zemes dienesta 2014.gada 24.marta vēstuli Nr.2-04/282 par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos un tai pievienoto datu atlasī „Pašvaldībai piekrietošās un piederošās zemes vienības un pašvaldības tiesiskā valdījumā vai lietojumā esošās zemes vienības, uz kurām zemesgrāmatā nav nostiprinātas īpašuma tiesības”, konstatēts, ka atsevišķām zemes vienībām platība NĪVK IS teksta daļā pārsniedz pieļaujamo nesaisti un nesakrīt ar platību grafiskajā daļā. Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 132.1. punktu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt šādas zemes vienību platības:

<i>Aizkalnes pagastā:</i>	
76440010178	0,9606 ha
76440010205	0,4807 ha
76440010286	0,6384 ha
76440030142	0,2309 ha
76440030375	0,728 ha
76440030385	2,1082
76440040067	0,4702
76440050116	4,4383
76440050120	3,1913 ha
<i>Pelēču pagastā:</i>	
76560010141	0,1462 ha
76560010148	0,6416 ha
76560020154	0,4979 ha
76560020166	2,45 ha
76560020225	0,524 ha
76560020269	0,2305 ha
76560020289	0,1508 ha
76560020291	0,4232 ha
76560020322	0,8448 ha
76560020339	0,8373 ha
76560020346	0,1314 ha
76560020360	0,3939 ha
76560020386	0,8487 ha

76560030034	2,6156 ha
76560030068	0,158 ha
76560040127	0,5899 ha
76560040131	1,1961 ha
76560040146	0,4338 ha
76560050060	10,1788 ha
76560050099	0,3329 ha
76560050128	0,1701 ha
76560050215	0,2184 ha
76560050226	1,0501 ha
76560050236	0,4285 ha
76560050237	0,0724 ha
76560050238	0,112 ha
76560050256	2,141 ha
76560050289	9,9409 ha
76560060098	1,276 ha
76560060174	0,5398 ha
<i>Preiļu pagastā:</i>	
76580010214	0,5015 ha
76580010223	0,5406 ha
76580010227	0,4172 ha
76580010237	0,1665 ha
76580020048	3,1171 ha
76580030171	40,3887 ha
76580030217	7,5466 ha
76580030280	1,1579 ha
76580030337	0,6994 ha
76580030420	0,4183 ha
76580040117	0,2309 ha
76580040360	0,0263 ha
76580050227	6,4907 ha
76580050423	5,75 ha
76580060148	0,6699 ha
76580060186	2,1187 ha
76580060188	26,4334 ha
76580060203	0,9227 ha
<i>Saunas pagastā:</i>	
76740020303	0,1368 ha
76740070567	0,4626 ha
<i>Aizkalnes pagastā:</i>	
76440010180	0,5101 ha
76440010226	0,6758 ha
76440010262	5,7122 ha
76440010304	0,6973 ha
76440030107	6,4998 ha



76440030271	0,1999 ha
76440030274	0,131 ha
76440030275	0,1719 ha
76440030279	0,3075 ha
76440030297	0,4413 ha
76440030303	0,3721 ha
76440030305	0,1748 ha
76440030373	0,1456 ha
76440040118	2,8947 ha
76440050125	0,2388 ha
76440050232	1,309 ha
76440050243	2,9032 ha
<i>Pelēču pagastā:</i>	
76560020410	1,1517 ha
76560050115	0,7025 ha
<i>Preiļu pagastā:</i>	
76560060088	1,4653 ha
76580010157	0,7172 ha
76580010173	4,1529 ha
76580010242	4,201 ha
76580030091	1,9777 ha
76580030231	0,9358 ha
76580030239	0,5927 ha
76580030257	0,0977 ha
76580030266	0,7948 ha
76580030267	0,1845 ha
76580030272	0,3602 ha
76580030319	0,3346 ha
76580040110	0,8682 ha
76580040148	1,1005 ha
76580040163	5,5869 ha
76580040193	0,7067 ha
76580040198	0,9516 ha
76580040254	0,217 ha
76580040255	0,2796 ha
76580050090	0,4279 ha
76580050141	10,316 ha
76580050167	0,5731 ha
76580050188	1,1205 ha
76580050235	0,3576 ha
76580050236	0,3222 ha
76580050274	3,9225 ha
76580060132	1,1337 ha
76580060168	0,1837 ha

<i>Saunas pagastā:</i>	
76740020324	0,47 ha
76740020325	0,8855 ha
76740020327	0,9553 ha
76740020335	1,5095 ha
76740020338	0,8795 ha
76740020342	0,5754 ha
76740040226	0,6331 ha
76740040333	1,2065 ha
76740040334	1,2839 ha
76740040336	2,9115 ha
76740040419	0,4167 ha
76740070420	0,5956 ha
76740070548	4,4352 ha

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

PAR ZEMES IERĪCĪBAS PROJEKTA APSTIPRINĀŠANU.

SIA „KVINTESENCE” IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(L.Pastars)

Izskatot SIA „Kvintesence” 2014.gada 8.aprīļa iesniegumu (reģ.10.04.2014, Nr.4-11/927) par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Pankūkas” Saunas pagastā, Preiļu novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7674 005 0101, pamatojoties uz likumu „Zemes ierīcības likums” un MK noteikumu Nr.288 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 9.8 punktu un 30. punktu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt zemes ierīcības sadales projektu nekustamajam īpašumam „Pankūkas” Preiļu pilsētā, Preiļu novadā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7674 005 0101.
  2. Projektētajai *zemes vienībai Nr.2* apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība;
  3. Projektētajai *zemes vienībai Nr.1* apstiprināt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0201 - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība;
  4. Projektētajai zemes vienībai Nr.2 apstiprināt nosaukumu „*Bites*”.
- Pilnvarot SIA „Kvintesence” iesniegt VZD Latgales reģionālās nodaļas Daugavpils birojam zemes ierīcības projekta lietas īpašumam „Pankūkas” Saunas pagastā, Preiļu novadā, arhīva eksemplāru.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU LAUKU APVIDOS

p.3.6.1.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU V. P.

(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasi no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk - Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – V. P.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam, lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā ,atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka V. P. līdz 2006.gada 31.augustam bija iesniedzis zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 izpiršanai un zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums ir iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta 11 daļas 1.punktam un 25.panta pirmās daļas 3.punktam, kuri nosaka, ka lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2009.gada 31.augustam ir iesnieguši Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā reģistrācijai NĪVKIS zemes robežu plānu, bet līdz 2010.gada 31.maijam nav iesnieguši VZD iesniegumu lēmuma pieņemšanai par zemes piešķiršanu īpašumā par samaksu, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2010.gada 1.jūniju. Saskaņā ar šī paša likuma 25. panta 2.daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 3.punktam un 2<sup>1</sup> daļai V. P. zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2010.gada 1.jūnijā, savukārt zemes nomas pirmtiesības V. P. bija jāizmanto līdz 2011.gada 1.jūnijam.

Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 atrodas citām fiziskām personām piederošas būves, līdz ar to pašvaldībai ir jāpieņem lēmums par atsevišķa zemes gabala izveidi platībā, kas nepieciešama ēku(būvju) uzturēšanai.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Nemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam.

Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu *V. P, personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 Preiļu novada Pelēču pagastā nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtnajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad *V. P.* būs izmantojis viņam dotās nomas pirmtiesības uz

zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 .Zemes nomas pirmtiesību termiņš V. P. būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jāmaksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka V. P. Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2011.gada 1.jūnijā, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar V. P.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2010.gada 1.jūniju V. P., *personas kods* ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 (12.1 ha platībā) Preiļu novada Pelēču pagastā.
2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -11,8899 ha.
3. Sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 platībā 11.89 ha divos zemes gabalos atbilstoši grafiskajam pielikumam:
4. 1,5 ha no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193 atstāt zem fiziskajām personām piederošajām ēkām un būvēm, nosakot nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0601 (individuālo dzīvojamo māju apbūve).
5. Noteikt, ka jaunizveidotā apbūvētā zemes vienība 1,5 ha platībā piekrīt Preiļu novada pašvaldībai.
6. Par atlikušo neapbūvēto zemes vienības daļu 10.39 ha platībā noteikt, ka V. P. ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības līdz 2014. gada 2. jūnijam.
7. Jautājumu par neapbūvētās zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014.gada 2.jūnija.
8. Noteikt, ka V. P. zemes nomas maksas par zemes vienību 10.39 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0193, jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
9. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.2.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU RAISAI DUDENIČAI  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk - Datu atlasē) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – *R. D.*

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk - Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka *R. D.* līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 izpiršanai un zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam *R. D.* zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības *R. D.* bija jāizmanto līdz 2007.gada 30.novembrim.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam. Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu *R. D., personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 Preiļu novada Pelēču pagastā nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad *R. D.* būs izmantojusi viņai dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118. Zemes nomas pirmtiesību termiņš *R. D.* būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jā maksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka *R. D.* Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2007.gada 30.novembrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar *R. D.*

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu,



ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *R. D.*, *personas kods* ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 (0.5 ha platībā) Preiļu novada Pelēču pagastā.
2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -0.5948 ha.
3. Noteikt, ka *R. D.* ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118 (0.5948 ha platībā) Pelēču pagasts, Preiļu novads, līdz 2014. gada 2. jūnijam.
4. Jautājumu par zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014. gada 1. jūnija.
5. Noteikt, ka *R. D.* zemes nomas maksas par zemes vienību 0.5948 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0118, jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU SIA „REMA KOKAUDZĒTAVA”  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk – Datu atlasē) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560050250, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740040409, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas ar statusu - zemes lietojums, zemes lietotājs - SIA „Rema kokaudzētava”.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka SIA „Rema kokaudzētava” līdz 2006.gada 31.augustam bija iesniegusi zemes izpiršanas (pirkšanas) pieprasījumu VZD zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560050250, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740040409, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā izpiršanai un zemes izpiršanas (pirkšanas) pieprasījums ir iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktam, lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesnieguši Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā reģistrācijai NĪVKIS zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšpmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2008.gada 2.septembri. Saskaņā ar šī paša likuma 25. panta 2.daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktam un 2<sup>l</sup> daļai SIA „Rema kokaudzētava” , reģ. Nr. 40003495331, zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2008.gada

2.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības bija jāizmanto līdz 2009.gada 2.septembrim.

Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7656 005 0250 Pelēču pagastā un 7674 004 0409 Saunas pagastā, atrodas citām fiziskām personām piederošas ēkas un būves.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturrtās daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Nemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam.

Pašvaldība lēmumus par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu SIA „Rema kokaudzētava”, reģ. Nr. 40003495331, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560050250, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740040409, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Preiļu novadā, nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas

datum par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad SIA „Rema kokaudzētava” būs izmantojusi viņai dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560050250, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740040409, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Preiļu novadā. Zemes nomas pirmtiesību termiņš SIA „Rema kokaudzētava” būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jāmaksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka SIA „Rema kokaudzētava” saskaņā ar Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumu, noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2009.gada 2.septembrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar SIA „Rema kokaudzētava”.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu, ņemot vērā 2014.gada 16.apriļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2008. gada 2. septembri SIA „Rema kokaudzētava”, reģ. Nr. 40003495331, uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560050250, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740040409, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Preiļu novadā.

2. Noteikt, ka apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7656 005 0250 Pelēču pagastā un 7674 004 0409 Saunas pagastā piekrīt Preiļu novada pašvaldībai.

3. Noteikt, ka SIA „Rema kokaudzētava”, reģ. Nr. 40003495331 ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvētajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un 76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Preiļu novadā, līdz 2014. gada 2. jūnijam.

4. Jautājumu par neapbūvēto zemes vienību piekritību izskatīt pēc 2014. gada 2. jūnija.

5. Noteikt, ka SIA „Rema kokaudzētava”, reģ. Nr. 40003495331 zemes nomas maksas par zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76560010156, 76560010197, 76560020388, 76560020389, 76560020413, 76560060182, 76560060218 Pelēču pagastā un

76740010116, 76740020329, 76740030167, 76740040404, 76740060196, 76740070163, 76740070316, 76740070421, 76740070563, 76740070565 Saunas pagastā, Preiļu novadā, jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.4.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU BRONISLAVAI SONDOREI  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk – Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – *B. S.*

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpirkšanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā ,atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka *B. S.* līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 izpiršanai un zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam *B. S.* zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības *B.S.* bija jāizmanto līdz 2007.gada 30.novembrim.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par

attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtnās daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam.

Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu *B. S.*, personas kods ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 Preiļu novada Preiļu pagastā nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtnajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad *B. S.* būs izmantojusi viņai dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314. Zemes nomas pirmtiesību termiņš *B. S.* būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektnajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jā maksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka *B. S.* Valsts un pašvaldību

Īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2007.gada 30.novembrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar B. S.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L. Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006. gada 1. septembri B. S., *personas kods* ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 (0.4 ha platībā) Preiļu novada Preiļu pagastā.
2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -0.1456 ha.
3. Noteikt, ka B. S. ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 Preiļu pagasts, Preiļu novads, līdz 2014.gada 2.jūnijam.
4. Jautājumu par zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014. gada 2. jūnija.
5. Noteikt, ka B. S. zemes nomas maksas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0314 (0.1456 ha platībā), jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU ROBERTAM ZNOTIŅAM.  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk – Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – R. Z..

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpirkšanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā ,atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpirkšanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka R. Z. līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījumu VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 izpirkšanai un zemes izpirkšanas (pirkšanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam R. Z. zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības R. Z. bija jāizmanto līdz 2007.gada 30.novembrim.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.



Ņemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam. Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu *R. Z., personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 Preiļu novada Preiļu pagastā nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad *R. Z.* būs izmantojis viņam dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102. Zemes nomas pirmtiesību termiņš *R. Z.* būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jā maksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka *R. Z.* Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2007.gada 30.novembrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar *R. Z.*

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu,

ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *R. Z., personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 (2.0 ha platībā) Preiļu novada Preiļu pagastā.
2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -1.5234 ha.
3. Noteikt, ka *R. Z.* ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 Preiļu pagasts, Preiļu novads, līdz 2014. gada 2. jūnijam.
4. Jautājumu par zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014. gada 2. jūnija.
5. Noteikt, ka *R. Z.* zemes nomas maksas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0102 (1.5234 ha platībā), jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU LEONTĪNAI PRIKULEI.

(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasu no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk – Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – *L. P.*

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk – Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā, atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka *L. P.* līdz 2006.gada 31.augustam nebija iesniegusi zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu VZD zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 izpiršanai un zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums nav iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam *L. P.* zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2006.gada 1.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības *L. P.* bija jāizmanto līdz 2007.gada 30.novembrim.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam. Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu *L. P., personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 Preiļu novada Saunas pagastā nav pieņēmusi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad *L. P.* būs izmantojusi viņai dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063. Zemes nomas pirmtiesību termiņš *L. P.* būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jā maksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka *L. P.* Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2007.gada 30.novembrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar *L. P.*

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu,

ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *L. P., personas kods .....*, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 (4.35 ha platībā) Preiļu novada Saunas pagastā.
2. Noteikt, ka *L. P.* ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 Saunas pagasts, Preiļu novads, līdz 2014. gada 2. jūnijam.
3. Jautājumu par zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014. gada 2. jūnija.
4. Noteikt, ka *L. P.* zemes nomas maksas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0063 (4.35 ha platībā), jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.7.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU I. M. UN Z. S.  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasu no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk - Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotāji – I. M. un Z. S. uz ½ d.d. zemes vienības katram.

Uz zemes vienības atrodas zemes lietotājiem piederošas būves.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam un 25.panta otrajai daļai, personām, kuras nav iesniegušas zemes izpirkšanas pieprasījumus līdz 2006. gada 31. augustam vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2006. gada 1. septembri, un tie iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņu lietošanā bijušo zemi.

Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu I. M., personas kods ....., un Z. S., personas kods ....., uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 Preiļu novada Saunas pagastā nav pieņēmusi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3 panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro un ceturto daļu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri *I. M., personas kods .....*, uz ½ d.d. zemes vienības un *Z. S., personas kods .....*, uz ½ d.d. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 (0.081 ha platībā) , Preiļu novada Saunas pagastā.
2. Noteikt, ka apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 (0.081 ha platībā) piekrīt Preiļu novada pašvaldībai.
3. Slēgt nomas līgumu ar *I.M. un Z.S.* par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 (0.081 ha platībā) nomu.
4. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta 5 daļu noteikt, ka *I. M. un Z. S.* jāmaksā nekustamā īpašuma nodoklis un zemes nomas maksa normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.8.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU AIJAI SOLDĀNEI.  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasī no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk - Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrēta ar statusu – zemes lietojums, zemes lietotājs – A. S.

Uz zemes vienības atrodas zemes lietotājam piederošas būves.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktam un 25.panta otrajai daļai, personām, kuras nav iesniegušas zemes izpirkšanas pieprasījumus līdz 2006. gada 31. augustam vai tas nav iekļauts Lauku zemes izpirkšanas reģistrā, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri, un tie iegūst zemes nomas pirmtiesības uz viņu lietošanā bijušo zemi.

Pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu A. S., *personas kods* ....., uz apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 Preiļu novada Saunas pagastā nav pieņēmusi.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3 panta piekto daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta otro un ceturto daļu,

ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2006.gada 1.septembri A.S., *personas kods* ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 (0.1975 ha platībā) „Preiļu novada Saunas pagastā.

2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -0.2013 ha.

3. Noteikt, ka apbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 piekrīt Preiļu novada pašvaldībai.

4. Slēgt nomas līgumu ar A. S. par apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0553 nomu.

5. Saskaņā ar „Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums” 25. panta 5 daļu noteikt, ka A. S. jāmaksā nekustamā īpašuma nodoklis un zemes nomas maksa normatīvajos aktos noteiktajā apmērā.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.6.9.

PAR ZEMES LIETOŠANAS TIESĪBU IZBEIGŠANU J. S.  
(L.Pastars)

Izskatot ar VZD 2014.gada 18.februāra vēstuli Nr.2-04/215 „Par fizisku un juridisku personu lietošanā un tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām” iesniegto datu atlasu no Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas ar informāciju par fizisku/juridisku personu lietojumā vai tiesiskajā valdījumā esošajām zemes vienībām „Zemes vienības, kurām kā tiesiskais valdītājs vai lietotājs reģistrēta fiziska/juridiska persona. dati uz 12.02.2014.” (turpmāk - Datu atlase) un Preiļu novada pašvaldības rīcībā esošo informāciju un dokumentus, konstatēts:

Saskaņā ar Datu atlasē iekļauto informāciju zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 Preiļu pagastā, Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā reģistrētas ar statusu - zemes lietojums, zemes lietotājs - J. S.

Ar 2005.gada 1.septembri stājās spēkā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likums (turpmāk - Privatizācijas pabeigšanas likums), kurā noteikts, ka zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuriem zeme piešķirama īpašumā par samaksu, jāveic ar zemes izpiršanu saistītās darbības un tā ir jāizpērk noteiktajos termiņos. Neizpildot kaut vienu no Privatizācijas pabeigšanas likumā minētajiem nosacījumiem noteiktajos termiņos, zemes pastāvīgais lietotājs zaudē zemes pastāvīgās lietošanas tiesības un iegūst zemes nomas pirmtiesības uz lietošanā bijušo zemi.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešajā daļā noteiktajam lēmumu pieņemšana par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu ietilpst pašvaldību kompetencē. Saskaņā ar minētā likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.644 „Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību” 3.punktu datus par zemes nomas pirmtiesīgajām personām pašvaldībām nodod VZD.

Saskaņā ar VZD interneta mājas lapā „atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 23.panta ceturtajai daļai, ievietoto informāciju par Lauku zemes izpiršanas reģistrā ierakstītajām ziņām, Preiļu novada pašvaldība konstatējusi, ka J. S. līdz 2006.gada 31.augustam bija iesniedzis VZD zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījumu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117, Preiļu pagastā, izpiršanai un zemes izpiršanas (piršanas) pieprasījums ir iekļauts Lauku zemes izpiršanas reģistrā.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktam, lauku apvidus zemes pastāvīgajiem lietotājiem, kuri līdz 2008.gada 1.septembrim nav iesnieguši Valsts zemes dienesta reģionālajā nodaļā reģistrācijai NĪVKIS zemes robežu plānu vai apliecinājumu par priekšmaksas veikšanu privatizācijas sertifikātos, izbeidzas zemes pastāvīgās lietošanas tiesības ar 2008.gada 2.septembri. Saskaņā šī paša likuma 25. panta 2.daļu, persona, kurai zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeidzas šā panta pirmajā daļā minētajos gadījumos, iegūst zemes nomas pirmtiesības uz tās lietošanā bijušo zemi.



Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 2.punktam un 2<sup>l</sup> daļai J. S., zemes lietošanas tiesības izbeidzās 2008.gada 2.septembrī, savukārt zemes nomas pirmtiesības bija jāizmanto līdz 2009.gada 2.septembrim.

Ar 2009. gada 26.marta Preiļu novada domes lēmumu, protokols Nr.5, punkts 5.11.2. J. S. tika izbeigtas zemes lietošanas tiesības no 2008.gada 2.septembra uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 Preiļu pagasts, Preiļu novads. Pēc lēmuma pieņemšanas tika konstatēts, ka par minēto zemes gabalu notiek tiesvedība administratīvā lietā Nr.AA43-2484-08/05(Nr.A42211605).

Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 37 panta pirmā daļa nosaka: „*Ja šajā likumā, likumā “Par zemes privatizāciju lauku apvidos”, likumā “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos”, likumā “Par zemes reformu Latvijas Republikas pilsētās” un likumā “Par zemes reformas pabeigšanu pilsētās” paredzētās darbības objektīvi nevar veikt noteiktajos termiņos, visas atlikušās darbības veic ne vēlāk kā gada laikā no Centrālās zemes komisijas lēmuma, pilsētas zemes komisijas lēmuma zemes robežu strīda lietā, Valsts zemes dienesta lēmuma vai tiesas nolēmuma stāšanās likumīgā spēkā vai, ja tiesa atcēlusi vai atzinusi par spēkā neesošu kompetentās institūcijas lēmumu, — ne vēlāk kā gada laikā no jauna kompetentās institūcijas lēmuma stāšanās likumīgā spēkā, ja ir ierosināts strīds vai tiesvedība par šāda lēmuma pieņemšanu vai rīcību:*

*1) par pašvaldības lēmumu par zemes piešķiršanu pastāvīgā lietošanā;”*

Pamatojoties uz iepriekš minēto, Preiļu novada domes 2009.gada 26.marta lēmuma, protokols Nr.5, punkts 5.11.2. tika atcelts. LR Augstākās tiesas Senāts lēmumu lietā Nr.AA43-2484-08/05(Nr.A42211605) pieņēma 2009. gada 30. oktobrī, līdz ar to J. S. visas atlikušās darbības varēja veikt līdz 2010. gada 30. oktobrim.J.S. noteiktajos termiņos darbības neveica un pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu J. S., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117, Preiļu pagastā, Preiļu novadā, nav pieņēmusi.

Par neapbūvētu zemi, uz kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma noteiktajā termiņā netiek izmantotas nomas pirmtiesības, pašvaldībai saskaņā ar šī paša likuma 25.panta 2<sup>l</sup> daļu jāpieņem lēmums par attiecīgās zemes izmantošanu zemes reformas pabeigšanai vai, gadījumos, kad lēmumu pašvaldība pieņem pēc 2009.gada 30.decembra - par ieskaitīšanu rezerves zemes fondā. Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 8.punktam pašvaldības mantas atsavināšanu var ierosināt persona, kurai Privatizācijas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums.

Saskaņā ar iepriekš minēto, bijušais zemes lietotājs, kurš nav izmantojis zemes nomas pirmtiesības uz neapbūvētu zemi, zaudē jebkādas tiesības iegūt īpašumā viņa lietošanā bijušo zemi.

Ņemot vērā iepriekš minēto, bijušie zemes lietotāji izmantot zemes nomas pirmtiesības var tikai tajā gadījumā, ja pašvaldība ir pieņēmusi lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu bijušajam lietotājam līdz zemes nomas pirmtiesību izbeigšanās termiņam.

Atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantā noteiktajam, zemes reformas mērķis ir pakāpeniskas privatizācijas gaitā pārkārtot zemes lietošanas un īpašuma tiesiskās attiecības laukos. Tajā pašā laikā arī citu zemes reformu reglamentējošo normatīvo aktu, tai skaitā Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma, normas vērstas uz to, lai paātrinātu zemes reformas pabeigšanu un piešķirto privatizācijas sertifikātu izmantošanu, nevis personu lietošanā bijušās zemes atņemšanu. Savukārt zemes reformu reglamentējošie normatīvie akti, nenosaka rīcību gadījumos, kad pašvaldība lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu pieņem vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām.

Vietējā pašvaldība atbilstoši likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantam pieņem lēmumu par lietošanas tiesību piešķiršanu attiecībā uz konkrētu personu. Arī Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā ir īpaši atrunāts, ka vietējā pašvaldība pieņem lēmumu par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu. Līdz ar to vietējās pašvaldības bezdarbība vai kavēta darbība, nepieņemot lēmumu attiecībā uz personu par to, ka lietošanas tiesības ir izbeigušās, nevar radīt personai nelabvēlīgas sekas un nevar liegt iespēju iegūt nomas pirmtiesības un iespēju iegūt zemi īpašumā Publiskās personas mantas atsavināšanas likuma noteiktajā kārtībā.

Līdz ar iepriekš minēto, gadījumos, kad lēmums par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu tiek pieņemts vai tas stājas spēkā pēc zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņa beigām, Preiļu novada domei būtu tiesības lēmumā par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu noteikt saprātīgu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu.

Saskaņā ar likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta ceturtajā daļā noteikto Valsts zemes dienestam, izmantojot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus, jā sagatavo pārskats par zemi un līdz 2014.gada 30.novembrim tas jā saskaņo to ar attiecīgo pašvaldību.

Tā kā pārskata par zemi saskaņošanas mērķis atbilstoši Valsts zemes dienesta 2014.gada 21.janvāra vēstulē Nr.2-04/60 „Par zemes reformas pabeigšanas procesu lauku apvidos” sniegtajai informācijai ir sakārtot Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datus par zemesgrāmatā neregistrēto zemes vienību statusiem un zemes vienību piekritību, piederību un platībām, kā arī to, ka lēmumu par zemes tālāku piekritību Preiļu novada dome varēs pieņemt tikai pēc tam, kad J. S. būs izmantojis viņam dotās nomas pirmtiesības uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 Preiļu pagastā, Preiļu novadā. Zemes nomas pirmtiesību termiņš J. S. būtu nosakāms ne ilgāk kā viena mēneša laikā no lēmuma pieņemšanas dienas.

Atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta piektajā un sestajā daļā noteiktajam, zemes lietotājam, kuram izbeigtas zemes lietošanas tiesības, zemes nomas maksa jā maksā par visu lietošanā piešķirto zemi no dienas, kad tas ieguvis zemes nomas pirmtiesības, līdz nomas pirmtiesību beigu termiņam. Taču ņemot vērā to, ka J. S. noteiktais zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņš ir beidzies 2010.gada 30.oktobrī, Preiļu novada dome, lemjot par citu zemes nomas pirmtiesību izmantošanas termiņu varētu lemt par zemes nomas maksas noteikšanu noslēdzot zemes nomas līgumu ar J. S.

Ņemot vērā iepriekš konstatēto un secināto, un pamatojoties uz likuma „Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” 4.panta trešo daļu, Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta pirmās daļas 1.punktu, likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 1.pantu un likuma „Par zemes reformu Latvijas Republikas lauku apvidos” 17.pantu, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt zemes lietošanas tiesības ar 2010.gada 30.oktobri J. S., *personas kods* ....., uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 (7.2 ha platībā) Preiļu novada Preiļu pagastā.

2. Precizēt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 platību atbilstoši NĪVKIS grafiskās daļas platībai -6.6 ha.

3. Noteikt, ka J. S. ir tiesības izmantot nomas pirmtiesības uz neapbūvēto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 Preiļu pagasts, Preiļu novads, līdz 2014.gada 2. jūnijam.

4. Jautājumu par zemes vienības piekritību izskatīt pēc 2014.gada 2.jūnija.

5. Noteikt, ka J. S. zemes nomas maksas par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 (6.6 ha platībā), jāmaksā no zemes nomas līguma noslēgšanas dienas

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.3.7.

#### PAR ADREŠU DZĒŠANU

(L.Pastars, V.Haritonovs, V.Patmalniece, G.Uzuleviča)

Izskatot Valsts adrešu reģistra 2014.gada 26.marta datu atlasī par ēkām, kurām Adrešu reģistrā nav reģistrēta adrese, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2009. gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J*:

1. Lūgt dzēst no LR Valsts zemes dienesta Valsts adrešu reģistra adreses:

Parka iela 2, Aizkalne,Aizkalnes pagasts, Preiļu novads;

Parka iela 3, Aizkalne,Aizkalnes pagasts, Preiļu novads;

Parka iela 5, Aizkalne,Aizkalnes pagasts, Preiļu novads;

“Ziedi”, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads;

„Ozoliņu mājas”, Preiļu pagasts, Preiļu novads, kods 105770576;

„Solvjovka”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads, kods 103612323.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

Nosūtīt:

LR Valsts zemes dienestam reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.

p.3.8.

PAR ADRESES NOTEIKŠANU UN MAINU.

(L.Pastars)

Izskatot LR Valsts zemes dienesta 2013.gada 11.decembra vēstuli Nr.2-04.1-L/5158 par adrešu datu sakārtošanu un vēstulei pievienoto datu atlasu par ēkām, kurām Adrešu reģistrā nav reģistrēta adrese, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2009. gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”, ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Zemes vienībai Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 002 0041 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Pīteri”, Pēteri, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads .*

2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0018 Preiļu novada Aizkalnes pagastā esošajai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0018 006, noteikt adresi:  
*Raiņa iela 15, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.*

3. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0018 Preiļu novada Aizkalnes pagastā esošajai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0018 010, noteikt adresi:  
*Raiņa iela 17A, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.*

4. Ēkām ar kadastra apzīmējumiem 7644 003 0018 003, 7644 003 0018 004, 7644 003 0018 005 piešķirt adresi:  
*Raiņa iela 11A, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.*

5. Zemes vienībai Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 002 0115 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Kudļi”, Kudļi, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads .*

6. Zemes vienībai Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0032 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no *Dārzu iela 3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads* uz  
*Dārzu iela 5, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.*

7. Zemes vienībai Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0267 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*Dārzu iela 3, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads.*

8. Zemes vienībai Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0033 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*Daugavpils iela 4A, Pelēči, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*

9. Zemes vienībai Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0049 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Upmala”, Litinišķi, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*

10. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0335 Preiļu novada Pelēču pagastā esošajai dzīvojamai ēkai ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0048 001, noteikt adresi

*„Baznīcas Māja”, Nīdermuiža, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*

11. Zemes vienībai Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0093 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Krimiņi”, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*

12. Zemes vienībai Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0148 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Strazdi”, Babri, Pelēču pagasts, Preiļu novads.*

13. Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0219 001 Preiļu novada Pelēču pagasta Ārdavā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0219, ietilpstošajām telpu grupām piešķirt adreses:

- Dzīvoklim Nr.1 – „Māja Nr.2” -1, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads,
- Dzīvoklim Nr.4 – „Māja Nr.2” -4, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads,
- Dzīvoklim Nr.5 – „Māja Nr.2” -5, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads,
- Dzīvoklim Nr.7 – „Māja Nr.2” -7, Ārdava, Pelēču pagasts, Preiļu novads.

14. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 001 0237 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Veikals”, Lielie Pupāji, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

15. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 006 0059 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Akmeņkalns”, Akmeņu Mūrnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

16. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0197 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no

*„Mežsētas”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads uz*

*„Pirmās Mežsētas”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

17. Daudzdzīvokļu dzīvojamā mājā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0197 ietilpstošajām telpu grupām mainīt adreses no:

- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0037 – „Mežsētas -1”, Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0028 – „Mežsētas -2”, Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0051 – „Mežsētas -3”, Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0032 – „Mežsētas -4”, Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0033 – „Mežsētas -5”, Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.

- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0052 – „Mežsētas -6”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0035 – „Mežsētas -7”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0002 – „Mežsētas -8”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads uz*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0037 – „Pirmās Mežsētas -1”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0028 – „Pirmās Mežsētas -2”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0051 – „Pirmās Mežsētas -3”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0032 – „Pirmās Mežsētas -4”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0033 – „Pirmās Mežsētas -5”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0052 – „Pirmās Mežsētas -6”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0035 – „Pirmās Mežsētas -7”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*
- Dzīvoklim ar kadastra apzīmējumu 7658 900 0002 – „Pirmās Mežsētas -8”, *Jaunsaimnieku ciems, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

18. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0223 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Mežsētas”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

19. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0182 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, piešķirt adresi:  
*„Autouzpildes stacija”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

20. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7658 004 0183 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, piešķirt adresi:  
*„Degvielas uzpildes stacija”, Jaunsaimnieki, Preiļu pagasts, Preiļu novads.*

21. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 003 0122 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Līdumnieki”, Gribināni, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

22. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0304 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Smelteru bibliotēka”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

23. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 005 0043 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Stikāni”, Stikāni, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

24. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0270 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Rogas”, Pundurīši, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

25. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0132 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Tiltagals”, Kalnasēta, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

26. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 005 0116 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Paegles”, Stikāni, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
27. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0251 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Veikals”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
28. Apbūvētai zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0289 noteikt adresi:  
*Torņa iela 1, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
29. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0229 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*Torņa iela 3A, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
30. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0261 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no *„Muktiņi”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads* uz  
*Torņa iela 9, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
31. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0339 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no *„Kamenes 1”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads* uz  
*Torņa iela 11, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
32. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0109 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no *„Salas”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads* uz  
*Torņa iela 2, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
33. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0263 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*Torņa iela 6, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
34. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0264 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, mainīt adresi no *„Smilgas”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads* uz  
*Torņa iela 8, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
35. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0001 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Brieži”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
36. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0052 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, piešķirt adresi: *„Vindeks”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
37. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0303 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:  
*„Ceļtekas”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*
38. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 004 0412 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Lati”, Lielie Anspoki, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

39. Zemes vienībai Preiļu novada Saunas pagastā ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0341 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*„Baloži”, Smelteri, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

40. Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0221 012 un ar to funkcionāli saistītajām ēkām (būvēm) Preiļu novada Saunas pagastā, kuras atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0221 noteikt adresi:

*Brīvības iela 4, Priediņi, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

41. Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0221 001 un Preiļu novada Saunas pagastā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0221 noteikt adresi:

*Brīvības iela 4A, Priediņi, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

42. Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0045 008 un ar to funkcionāli saistītajām ēkām (būvēm) Preiļu novada Saunas pagastā, kuras atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0045 noteikt adresi:

*Brīvības iela 1A, Priediņi, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

43. Dzīvojamai mājai ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0045 001 un Preiļu novada Saunas pagastā, kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0045 noteikt adresi:

*Brīvības iela 1, Priediņi, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

44. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1001 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*Kārsavas iela 1, Preiļi, Preiļu novads.*

45. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0227 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*Brīvības iela 18A, Preiļi, Preiļu novads.*

46. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1204 Preiļu novada Preiļu pilsētā esošajai ēkai ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1204 007, noteikt adresi:

*Tirgus laukums 11A, Preiļi, Preiļu novads.*

47. Zemes vienībai Preiļu novada Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1822 un ēkām (būvēm), kuras atrodas uz šīs zemes vienības, noteikt adresi:

*Dārzu iela 4A, Preiļi, Preiļu novads.*

48. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

Nosūtīt: LR Valsts zemes dienestam reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.



p.3.9.

PAR SKIČU KONKURSA „PILSĒTAS ROBEŽZĪME PREIĻI” NOLIKUMA APSTIPRINĀŠANU  
(L.Pastars)

Izskatot skiču konkursa „Pilsētas robežzīme Preiļi” nolikuma projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta pirmās daļas 23.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2. punktu,  
ņemot vērā 2014.gada 16.aprīļa Novada attīstības un infrastruktūras komitejas sēdes lēmumu (prot. Nr.3.),

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apstiprināt skiču konkursa „Pilsētas robežzīme Preiļi” nolikumu.  
(Pielikums Nr.8.).
2. Līdzekļus skiču konkursa realizācijai paredzēt no budžeta sadales „Pārējie izdevumi”.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Ivanovs

Nosūtīt:

Sab. attiecības M. Paeglei;  
Iepirkuma komisijai - I. Vilcānei;  
Economistam - B. Savickai;  
Būvvaldei - A. Pundurs;

p.4.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA SADALI

S. B. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA.

(A.Adamovičs)

Izskatot S. B., *personas kods* ....., *dzīvo*....., 2014.gada 15.aprīļa iesniegumu (reģ.16.04.2014., Nr.4-15/324-B) par nekustamā īpašuma „.....” ar kadastra Nr.7656 005 0149 Preiļu novada Pelēču pagastā sadali, neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21 pantu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Atļaut sadalīt divos īpašumos, neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu, esošo nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 7656 005 0149 Preiļu novada Pelēču pagastā:

1.1. Vienā īpašumā atstāt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0149 ar nosaukumu „.....”.

1.2. Otrā īpašumā atstāt zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7656 001 0171, 7656 001 0157, 7656 001 0203 un īpašumam piešķirt nosaukumu „.....”.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.5.

PAR NEKUSTAMĀ ĪPAŠUMA LIETOŠANAS MĒRĶA NOTEIKŠANU.

VZD LATGALES REĢIONĀLĀS NODAĻAS IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(A.Adamovičs, V.Patmalniece)

Izskatot LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas 2014. gada 15. aprīļa vēstuli Nr.2-04.1-L/460 par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu zemes vienībai Preiļu pilsētā, konstatēts, ka saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 93.pantu un, pamatojoties uz likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 6.panta astoto daļu, LR Valsts zemes dienesta Latgales reģionālā nodaļa izdalīja kļūdu labošanas rezultātā izveidoto zemes gabalu 0,0153 ha platībā un iekļāva jaunizveidoto zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010020017 rezerves zemes fondā.

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2006. gada 20. jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1 punktu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Jaunizveidotajai rezerves zemes fonda zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7601 002 0017 (platība 0.0153 ha) noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - 0908 (pārējo sabiedriskās nozīmes objektu apbūve).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

p.6.

PAR ADREŠU DZĒŠANU.  
(A.Adamovičs, V.Patmalniece)

Izskatot Valsts adrešu reģistra 2014.gada 26.marta datu atlasī par ēkām, kurām Adrešu reģistrā nav reģistrēta adrese, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2009. gada 3.novembra noteikumiem Nr.1269 „Adresācijas sistēmas noteikumi”,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Lūgt dzēst no LR Valsts zemes dienesta Valsts adrešu reģistra adreses:

“Ziedkalni 1”, *Prīkuļu ciems, Saunas pagasts, Preiļu novads;*

“Ziedkalni 2”, *Prīkuļu ciems, Saunas pagasts, Preiļu novads;*

“Ziedkalni 3”, *Prīkuļu ciems, Saunas pagasts, Preiļu novads;*

“Ziedkalni 4”, *Prīkuļu ciems, Saunas pagasts, Preiļu novads;*

“Latvenergo”, *Prīkuļu ciems, Saunas pagasts, Preiļu novads.*

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja V.Patmalniece

Nosūtīt:

LR Valsts zemes dienestam reģistrācijai Valsts adrešu reģistrā.

p.7.

PAR TELPU AGLONAS IELĀ -1, PREIĻOS NOMAS LĪGUMA TERMIŅA PAGARINĀŠANU  
(A.Adamovičs, I.Klindžāne)

Izskatot SIA „Axel”, reģistrācijas Nr. 41503017993, juridiskā adrese Aglonas iela 1, Preiļi, valdes locekļa Alda Buka iesniegumu (reģistrēts 17.04.2014. Nr. 4-11/1014) par pašvaldības īpašumā esošu nedzīvojamo telpu 1.stāvā Aglonas ielā -1, Preiļos nomas līguma termiņa pagarināšanu, konstatēts:

(1) No 1998.gada SIA „Axel” nomā pašvaldības nedzīvojamās telpas Aglonas ielā -1, Preiļos 1.stāvā, platība 164,4 kv.m - veikala telpas, 107,4 kv.m - noliktavas telpas, 24,2 kv.m garāžas telpas.

(2) Nomas līguma termiņš beidzas šī gada aprīlī.

(3) SIA „Axel” Nomnieka pienākumus pilda apzinīgi, nomas maksājumi nav kavēti, parādu nav.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu un 21.panta pirmās daļas 14 b) punktu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Slēgt vienošanos par nomas līguma termiņa pagarināšanu līdz 2023.gada 14.aprīlim ar Nomnieku SIA „Axel”, reģistrācijas Nr. 41503017993, par telpu nomu Aglonas ielā 1, Preiļos (1.stāvā, kopējā platība - 296 kv.m)

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

PAR DZĪVOKĻU ĪPAŠNIEKU BIEDRĪBAS „ES 1” RĒKINU APMAKSU  
(A.Adamovičs, J.Elsts, I.Klindžāne)

Izskatot dzīvokļu īpašnieku biedrības „ES 1”, reģistrācijas Nr. 40008109085, juridiskā adrese: Daugavpils iela 42-7, Preiļi, valdes priekšsēdētāja Aija Novika iesniegumu (reģ. 16.04.2014., Nr. 4-11/976) par īrnieku neapmaksātajiem rēķiniem pašvaldībai piederošajos dzīvokļos Daugavpils ielā - 42, Preiļos.

Pamatojoties uz Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas un apsaimniekošanas līgumu (noslēgts 01.03.2008.), likumu „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 4.punktu, „Dzīvokļa īpašuma likumu”, likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 50.pantu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Apmaksāt dzīvokļu īpašnieku biedrībai „ES 1” uzkrājušos parādu par Preiļu novada domes izīrētajiem dzīvokļiem Daugavpils ielā 42, Preiļos, no budžeta sadaļas “Komunālā saimniecība” par kopējo summu EUR 867,31, tai skaitā:

Dzīvoklis Nr.9 par summu *EUR 194,75* (laika periods 2013.g. decembris - 2014.g. februāris);

Dzīvoklis Nr.18 par summu *EUR 146,89* (laika periods 2013.g. decembris - 2014.g. februāris);

Dzīvoklis Nr.22 par summu *EUR 175,15* (laika periods 2013.g. decembris - 2014.g. februāris);

Dzīvoklis Nr.23 par summu *EUR 350,52* (laika periods 2013.g. decembris - 2014.g. februāris);

2. Novada domes Juridiskajai daļai veikt nepieciešamās darbības parādu piedziņai.

3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja I.Klindžāne

PAR SOCIĀLĀS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS ĪRES LĪGUMU PAGARINĀŠANU

A. A. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(A.Adamovičs, Z.Andrejeva)

Izskatot A. A., *personas kods* ....., *deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvojamā platībā* ..... 2014.gada 5.aprīļa iesniegumu (reģ.22.04.2014., Nr.13-/334-A) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Pagarināt ar A. A. noslēgto sociālās dzīvojamās platības ..... Īres līgumu uz trīs mēnešiem.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva

PAR ATTEIKŠANOS NO PAŠVALDĪBAS DZĪVOJAMĀS PLATĪBAS

S. L. IESNIEGUMA IZSKATĪŠANA

(A.Adamovičs)

Izskatot *S. L., personas kods....., deklarētā dzīves vieta .....*, 2014.gada 13.marta iesniegumu (reģ.22.04.2014., Nr.13/335-L) par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības .....

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27.pantu, „Dzīvesvietas deklarēšanas likuma” 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Izbeigt ar *S. L.* pašvaldības dzīvojamās platības ..... ģir lġgumu.
2. Personāla speciālistei *A. K.* anulēt *S. L. - personas kods .....*, *P. L. - personas kods .....* deklarēto dzīvesvietu .....
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Z.Andrejeva



PAR DZĪVOJAMĀS MĀJAS DAUGAVPILS IELA 68, PREIĻOS  
KOPĪPAŠUMA DOMĀJAMĀM DAĻĀM  
(A.Adamovičs, A.Džeriņš)

Izskatot Preiļu novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sagatavoto informāciju par dzīvojamās mājas Daugavpils iela 68, Preiļi, Preiļu novads, privatizētajiem dzīvokļiem un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas izziņu Nr. 9-01/341971-1/1 par ēkas kopīpašuma domājamām daļām, ir konstatēts, ka divdesmit septiņu dzīvokļu mājā Daugavpils iela 68, Preiļi, Preiļu novads ir privatizēti 25 (divdesmit pieci) dzīvokļi, nav privatizēti 2 (divi) dzīvokļi, ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 4290, grozot ierakstu īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 930/14614 un Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 16.panta 1.punkta a) apakšpunktu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Lūgt Preiļu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļu grozīt Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 4290 II daļas 1.iedaļas 1.1. punkta ierakstu, grozot ierakstu Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, reģ.Nr. 90000065720 un īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 930/14614, attiecībā uz dzīvokļiem: dzīvoklis Nr. 4. un dzīvoklis Nr. 20, Daugavpils iela 68, Preiļi, Preiļu novads.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

PAR DZĪVOJAMĀS MĀJAS RĒZEKNES IELĀ 32, PREIĻOS  
KOPĪPAŠUMA DOMĀJAMĀM DAĻĀM  
(A.Adamovičs, A.Džeriņš)

Izskatot Preiļu novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sagatavoto informāciju par dzīvojamās mājas Rēzeknes iela 32, Preiļi, Preiļu novads, privatizētajiem dzīvokļiem un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas izziņu Nr. 9-01/341971-1/3 par ēkas kopīpašuma domājamām daļām, ir konstatēts, ka sešdesmit dzīvokļu mājā Rēzeknes iela 32, Preiļi, Preiļu novads ir privatizēti 58 (piecdesmit astoņi) dzīvokļi, nav privatizēti 2 (divi) dzīvokļi, ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 1831, grozot ierakstu īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 904/27139 un Preiļu rajona Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 16.panta 1.punkta a) apakšpunktu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L .Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Lūgt Preiļu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļu grozīt Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 1831 II daļas 1.iedaļas 1.1. punkta ierakstu, grozot ierakstu Preiļu rajona Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, reģ.Nr. 90000065720 un īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 904/27139, attiecībā uz dzīvokļiem: dzīvoklis Nr.28 un dzīvoklis Nr.35, Rēzeknes iela 32, Preiļi, Preiļu novads.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

PAR DZĪVOJAMĀS MĀJAS VIĻĀNU IELĀ 2, PREIĻOS  
KOPĪPAŠUMA DOMĀJAMĀM DAĻĀM  
(A.Adamovičs, A.Džeriņš)

Izskatot Preiļu novada domes Dzīvojamo māju privatizācijas komisijas sagatavoto informāciju par dzīvojamās mājas Viļānu iela 2, Preiļi, Preiļu novads, privatizētajiem dzīvokļiem un Valsts zemes dienesta Latgales reģionālās nodaļas izziņu Nr. 9-01/341971-1/2 par ēkas kopīpašuma domājamām daļām, ir konstatēts, ka divdesmit septiņu dzīvokļu mājā Viļānu iela 2, Preiļi, Preiļu novads ir privatizēti 25 (divdesmit pieci) dzīvokļi, nav privatizēti 2 (divi) dzīvokļi, ņemot vērā iepriekš minēto ir nepieciešams veikt izmaiņas Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 4393, grozot ierakstu īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 10214/119823 un Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, pamatojoties uz Zemesgrāmatu likuma 16.panta 1.punkta a) apakšpunktu,

atklāti un vārdiski balsojot:

A.Adamovičs - par, L.Pastars - par, M.Plivda - par, J.Anspoks - sēdē nepiedalās,  
Ā.Vucāns - par, A.Zīmelis - par, J.Urtāns - par, J.Vucāns - sēdē nepiedalās,  
J.Šņepsts - sēdē nepiedalās, V.Haritonovs - par, J.Erts - par, L.Pauniņa - par,  
I.Liepniece - par, V.Liniņa - par, J.Kovaļevskis - sēdē nepiedalās,

ar 11 balsīm par, pret - nav, atturas - nav, *dome N O L E M J:*

1. Lūgt Preiļu rajona tiesas zemesgrāmatu nodaļu grozīt Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījuma Nr.4393 II daļas 1.iedaļas 1.1. punkta ierakstu, grozot ierakstu Preiļu rajona Preiļu pilsētas pašvaldība uz Preiļu novada pašvaldība, reģ. Nr.90000065720 un īpašuma daļa 1 uz kopīpašuma daļām 10214/119823, attiecībā uz dzīvokļiem: dzīvoklis Nr.6 un dzīvoklis Nr.18, Viļānu iela 2, Preiļi, Preiļu novads.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja A.Džeriņš

Sēdi beidz plkst.16:40

Novada domes priekšsēdētājs  
30.04.2014.

A.Adamovičs

Protokolēja

J.Cvečkowska