

APSTIPRINĀTS
SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” iepirkuma
komisijas
2013.gada 15.aprīļa sēdē,
Protokols Nr. 1

IEPIRKUMA

**„Siltumtrašu rekonstrukcija no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam
esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā”**

Iepirkuma identifikācijas Nr. PS 2013/1-KF

Kandidātu atlases nolikums

Preiļi, 2013

1. Vispārīgie noteikumi

- 1.1. Sabiedrība ar ierobežotu atbildību „PREIĻU SAIMNIEKS” (turpmāk tekstā “Pasūtītājs”) organizē iepirkumu „Siltumtrašu rekonstrukcija no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā” (identifikācijas Nr. PS 2013/1-KF).
- 1.2. Iepirkums sastāv no diviem posmiem:
 - 1.2.1. Kandidātu atlases;
 - 1.2.2. Sarunu procedūras, uz kuru tiks uzaicināti visi atlasītie Kandidāti, kuriem tiks nosūtīts uzaicinājums iesniegt savu piedāvājumu, izsūtīts tehniskais projekts, nolikums piedāvājumu sagatavošanai un izvērtēšanai un līgumprojekts. Iesniegtie piedāvājumi tiks vērtēti atbilstoši nolikumam.
- 1.3. Pasūtītāja rekvizīti: SIA „PREIĻU SAIMNIEKS”, vien. reģ. Nr. 47703001720, juridiskā adrese: Liepu iela 2, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301.
- 1.4. Pasūtītāja kontaktpersona: SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” valdes priekšsēdētājs Jānis Mūrnieks, tālrunis: 65381135, fakss: 65381152, mobilais tālrunis: +(371) 29420589, e-pasts: psaimnieks@inbox.lv
- 1.5. Iepirkuma procedūras priekšmets un apjoms: „Siltumtrašu rekonstrukcija no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā”.
- 1.6. Apjoms saskaņā ar tehnisko specifikāciju un tehnisko projektu.
- 1.7. Līguma (saistību) izpildes vieta un termiņš:
 - 1.7.1. Vieta – Pils un Mehanizatoru ielu rajons, Preiļi;
 - 1.7.2. Plānotais līguma (būvdarbu) izpildes termiņš no 2013.gada 01.augusta līdz 2013.gada 15. oktobrim.

2. Kandidātu atlases prasības

2.1. Nosacījumi Kandidāta dalībai atlasē

- 2.1.1. Pasūtītājs izslēdz Kandidātu no dalības iepirkuma procedūrā jebkurā no šādiem gadījumiem:
 - 2.1.1.1. Kandidāts nav reģistrēts attiecīgās (reģistrācijas) valsts likumā noteiktajā kārtībā;
 - 2.1.1.2. Kandidāts vai persona, kurai ir kandidāta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo kandidātu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā. Šis izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai prokurora priekšraksts par sodu par minētajiem pārkāpumiem līdz pieteikuma iesniegšanai ir pagājuši 3 (trīs) gadi;
 - 2.1.1.3. Kandidāts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas. Šis izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad ir kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem līdz pieteikuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 18 (astoņpadsmit) mēneši;

- 2.1.1.4. Kandidāts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķi ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā kartelja vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, kandidātu vai pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda. Šis izslēgšanas nosacījums netiek piemērots, ja no dienas, kad kļuvis neapstrīdams tiesas spriedums vai citas kompetentas institūcijas pieņemtais lēmums saistībā ar minētajiem pārkāpumiem, līdz pieteikuma iesniegšanas dienai ir pagājuši 12 (divpadsmit) mēneši;
- 2.1.1.5. ir pasludināts Kandidāta maksātspējas process, apturēta vai pārtraukta kandidāta saimnieciskā darbība, uzsākta tiesvedība par Kandidāta bankrotu vai tiek konstatēts, ka līdz paredzamajam līguma izpildes beigu termiņam Kandidāts būs likvidēts;
- 2.1.1.6. Kandidātam Latvijā vai valstī, kurā tas ir reģistrēts ir nodokļu parādi, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi, kas kopsummā katrā valstī pārsniedz 100 (viens simts) latus;
- 2.1.1.7. Kandidāts ir sniedzis nepatiesu informāciju tā kvalifikācijas novērtēšanai vai vispār nav sniedzis pieprasīto informāciju;

2.2. Prasības Kandidāta kvalifikācijai

2.2.1. Atbilstība profesionālās darbības veikšanai

- 2.2.1.1. Kandidāts, personālsabiedrība un visi personālsabiedrības biedri (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība) vai visi personu apvienības dalībnieki (ja piedāvājumu iesniedz personu apvienība), kā arī apakšuzņēmēji (ja Kandidāts Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmējus) normatīvajos tiesību aktos noteiktajos gadījumos ir reģistrēti komercreģistrā vai līdzvērtīgā reģistrā ārvalstīs;
- 2.2.1.2. Kandidāts, personālsabiedrības biedrs, personu apvienības dalībnieks (ja piedāvājumu iesniedz personālsabiedrība vai personu apvienība) vai apakšuzņēmējs (ja Kandidāts Būvdarbiem plāno piesaistīt apakšuzņēmēju), kurš veiks Būvdarbus ir reģistrēts būvkomersantu reģistrā vai attiecīgā profesionālā reģistrā ārvalstīs, vai Kandidātam ir kompetentas institūcijas izsniegta licence, sertifikāts vai cits līdzvērtīgs dokuments, ja attiecīgās valsts normatīvie tiesību akti paredz profesionālo reģistrāciju, licences, sertifikāta vai citu līdzvērtīgu dokumentu izsniegšanu;
- 2.2.1.3. Kandidāta piedāvātajam būvdarbu vadītājam ir tiesības vadīt atbilstošus būvdarbus;
- 2.2.1.4. Kandidāta piedāvātie atbildīgie speciālisti ir sertificēti atbilstošā jomā.

2.2.2. Saimnieciskais un finansiālais stāvoklis

- 2.2.2.1. Kandidāta pēdējo trīs gadu (2010; 2011; 2012) vidējais gada neto apgrozījums nav mazāks par LVL 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši lati) gadā (vai ekvivalenta summa citā valūtā), kandidāta, kas dibināts ne agrāk par 3 gadiem pirms pieteikuma iesniegšanas, pēdējo divu gadu, vai, ja kandidāts dibināts ne agrāk par diviem gadiem pirms pieteikuma iesniegšanas, pēdējā gada vidējais gada neto apgrozījums nav mazāks par LVL 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši lati);
- 2.2.2.2. gadījumā, ja ar Kandidātu tiks slēgts iepirkuma līgums, Kandidāts apņemas veikt Būvdarbu un iekārtu montāžas darbu visu risku apdrošināšanu un uzņēmēja civiltiesiskās atbildības apdrošināšanu Būvniecības likumā noteiktajā kārtībā un apmēros;
- 2.2.2.3. gadījumā, ja ar Kandidātu tiks slēgts iepirkuma līgums, Kandidāts apņemas nodrošināt līguma saistību izpildes garantiju 5% apmērā vai apdrošināšanas polise līguma izpildei no piedāvātās līgumcenas ;
- 2.2.2.4. Kandidāts būvdarbu veikšanai ir tiesīgs piesaistīt apakšuzņēmējus, iesniedzot par tiem 3.2.7.9. punktā noteiktos dokumentus.

2.2.3. Tehniskās un profesionālās spējas

- 2.2.3.1. Kandidāts pēdējo piecu gadu (2008; 2009; 2010; 2011; 2012) laikā ir īstenojis ne mazāk kā 2 līdzīgus projektus (par līdzīgiem projektiem tiks uzskatīti tādi projekti, kur Kandidāts veica sekojošus būvdarbus: cauruļvadu izbūve vai rekonstrukcija ar pilnīgu cauruļu nomaiņu kopējā garumā ne mazāk kā 3 000 (trīs tūkstoši) metri. Viena objekta pieredzi Kandidāts var pierādīt arī, ja pieredze iegūta vairāku līgumu ietvaros.
- 2.2.3.2. Kandidāts apņemas nodrošināt sekojošus, atbilstošas kvalifikācijas diploma un sertifikāta būvdarbu vadītājus un speciālistus:
 - 2.2.3.2.1. Atbildīgais būvdarbu vadītājs ar vismaz piecu gadu pieredzi siltumapgādes sistēmu būvdarbu vadīšanā un atbilstošu sertifikātu ar vismaz 2 (divu) līdzīgu apjomu projektu vadības pieredzi;
 - 2.2.3.2.2. Darba aizsardzības koordinators – saskaņā ar 2003.gada 25.februāra Ministru Kabineta noteikumu Nr. 92 “Darba aizsardzības prasības, veicot būvdarbus” ar vismaz divu gadu pieredzi šādā amatā;
 - 2.2.3.2.3. Vismaz 2 sertificēti metinātāji metināšanas darbu veikšanai.
- 2.2.3.3. Gadījumā, ja ar Kandidātu tiks slēgts iepirkuma līgums:
 - 2.2.3.3.1. Kandidāts apņemas nodrošināt būvdarbu kvalitātes uzraudzībai, ka piedāvātais sertificētais būvdarbu vadītājs atrodas objektā katru darba dienu;
 - 2.2.3.3.2. Kandidāts apņemas nodrošināt atbilstoši kvalificētu un pieredzējušu tehnisko speciālistu piesaistīšanu attiecīgo būvdarbu veikšanai;
 - 2.2.3.3.3. Kandidāts apņemas piesaistīt pietiekošu kvalificētu speciālistu skaitu būvdarbu izpildei pilnā apjomā noteiktajā termiņā;
 - 2.2.3.3.4. Kandidāts apņemas nodrošināt attiecīgo būvdarbu veikšanai nepieciešamo tehniku, mehānismus un iekārtas uzsākot tos;
 - 2.2.3.3.5. Kandidāts apņemas nodrošināt veicamo būvdarbu kvalitātes kontroles pasākumus, darbu drošības un darba aizsardzības, kā arī vides aizsardzības prasību ievērošanu.

3. Kandidātu atlases dokumenti

- 3.1. Kandidātam ir jāiesniedz šajā nolikumā pieprasītie dokumenti vai šo dokumentu kopijas, kuras apliecinātas LR Ministru Kabineta 2010.gada 28.septembra noteikumu Nr.916 “Dokumentu izstrādāšanas un noformēšanas noteikumi” noteiktajā kārtībā, kas apstiprina kandidāta atbilstību atlases prasībām. Pasūtītājam ir tiesības jebkurā laikā pirms lēmuma pieņemšanas par kandidāta atbilstību pārbaudīt Kandidāta iesniegtās dokumentācijas patiesumu attiecīgajās institūcijās, bankās un pie Kandidāta klientiem, tai skaitā pieprasīt uzrādīt iesniegto dokumentu kopiju oriģinālus.
- 3.2. Lai apliecinātu savu kvalifikāciju Kandidātam jāiesniedz:
 - 3.2.1. Pieteikuma vēstule, kas sagatavota un aizpildīta atbilstoši pievienotajai formai (2.pielikums), uz kuras jābūt Kandidāta uzņēmuma vadītāja vai pilnvarotā pārstāvja parakstam. Ja Pieteikuma vēstuli paraksta Kandidāta pilnvarots pārstāvis, tad nepieciešams pievienot arī dokumentu, kas apliecina attiecīgās personas tiesības parakstīt Pieteikumu (pilnvara, izraksts no Uzņēmuma reģistra, izraksts no Kandidāta statūtiem);
 - 3.2.2. Noteiktā kārtībā apliecinātas reģistrācijas dokumentu un pievienotās vērtības nodokļa maksātāja reģistrācijas apliecības kopijas, ko izdevušas Kandidāta reģistrācijas valsts kompetentas iestādes.
 - 3.2.3. Izziņas un apliecinājumi, kas izdoti ne agrāk kā 3 (trīs) mēnešus pirms Pieteikuma iesniegšanas termiņa beigām un sastādīti saskaņā ar kandidāta reģistrācijas valsts normatīvajiem aktiem un praksi:
 - 3.2.3.1. izziņa, kas apliecina, ka par Kandidātu nav reģistrētu ziņu par maksātnespējas un likvidācijas procesiem;
 - 3.2.3.2. izziņa par amatpersonu paraksta tiesībām komercsabiedrībā (uzņēmējsabiedrībā);

- 3.2.3.3. kandidāta rakstisks apliecinājums, ka kandidāta nodokļu parādi Latvijā vai valstī, kurā tas reģistrēts, tajā skaitā valsts sociālās apdrošināšanas obligāto iemaksu parādi kopsummā katrā valstī nepārsniedz 100 (viens simts) latus.
- 3.2.4. Kandidāta apliecinājums par to, ka Kandidāts vai persona, kurai ir kandidāta pārstāvības tiesības vai lēmuma pieņemšanas vai uzraudzības tiesības attiecībā uz šo kandidātu, ar tādu tiesas spriedumu vai prokurora priekšrakstu par sodu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīta par vainīgu koruptīva rakstura noziedzīgos nodarījumos, krāpnieciskās darbībās finanšu jomā, noziedzīgi iegūtu līdzekļu legalizācijā vai līdzdalībā noziedzīgā organizācijā;
- 3.2.5. Kandidāta apliecinājums par to, ka Kandidāts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu darba tiesību būtiskā pārkāpumā, kas izpaužas kā vienas personas nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas, ja tā konstatēta atkārtoti gada laikā, vai divu vai vairāku personu vienlaicīga nodarbināšana bez rakstveida darba līguma noslēgšanas;
- 3.2.6. Kandidāta apliecinājums par to, ka Kandidāts ar tādu kompetentas institūcijas lēmumu vai tiesas spriedumu, kas stājies spēkā un kļuvis neapstrīdams, nav atzīts par vainīgu konkurences tiesību pārkāpumā, kas izpaužas kā vertikālā vienošanās, kuras mērķi ir ierobežot pircēja iespēju noteikt tālākpārdošanas cenu, vai horizontālā karteļa vienošanās, izņemot gadījumu, kad attiecīgā institūcija, konstatējot konkurences tiesību pārkāpumu, kandidātu vai pretendentu ir atbrīvojusi no naudas soda.
- 3.2.7. Dokumenti, kas apliecina Kandidāta tiesības un tehniskās iespējas sniegt attiecīgos pakalpojumus:
- 3.2.7.1 Piedāvātā projekta darba organizācijas apraksts, kurā jābūt uzrādītiem visiem iesaistītajiem apakšuzņēmējiem un atbildīgiem kvalificētiem speciālistiem par attiecīgo darbu veikšanu;
- 3.2.7.2 Kandidāta būvkomersanta spēkā esošās reģistrācijas apliecības kopija;
- 3.2.7.3 Pasūtījuma izpildei piedāvāto kvalificēto speciālistu saraksts (saskaņā ar 2.2.3.2. punktu). Jāpievieno katra minētā speciālista CV, kvalifikāciju apliecinoši dokumenti un pieredzes apraksts;
- 3.2.7.4 Informācija par Kandidāta (kopā ar apakšuzņēmējiem) pēdējo piecu gadu (2008; 2009; 2010; 2011; 2012; šajā 2013) laikā realizētajiem līdzīga veida un apjoma projektiem, norādot termiņus, līguma summas un pasūtītāju kontaktinformāciju (3.Pielikums);
- 3.2.7.5 Informācija par Kandidāta (kopā ar apakšuzņēmējiem) darbu izpildei nepieciešamo tehnisko nodrošinājumu vai iespēja to pirkt, nomāt vai citādi iegūt pasūtījuma izpildei (3.Pielikums);
- 3.2.7.6 Kandidāta uzņēmuma peļņas-zaudējuma aprēķina un bilances (bez pielikumiem) par pēdējo pārskata gadu kopija;
- 3.2.7.7 Kandidāta rakstisks paziņojums/apliecinājums, ka tā pēdējo trīs gadu (2010; 2011; 2012) vidējais gada neto apgrozījums nav mazāks par LVL 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši lati) gadā (vai ekvivalenta summa citā valūtā); Kandidāta, kas dibināts ne agrāk par 3 gadiem pirms pieteikuma iesniegšanas, rakstisks paziņojums / apliecinājums, ka tā pēdējo divu gadu vidējais gada neto apgrozījums nav mazāks par LVL 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši lati) gadā. Kandidāta, kas ir dibināts ne agrāk par diviem gadiem pirms pieteikuma iesniegšanas, rakstisks paziņojums / apliecinājums, ka pēdējā gada vidējais gada neto apgrozījums nav mazāks par LVL 250 000,00 (divi simti piecdesmit tūkstoši lati) gadā;
- 3.2.7.8 Kandidāta uzņēmuma kvalitātes vadības (ISO 9001 vai ekvivalents) un vides pārvaldības (ISO 14001 vai ekvivalents) sistēmas sertifikāta kopijas vai

uzņēmumā pastāvošās kvalitātes vadības un vides pārvaldības sistēmas nodrošināšanas apraksts.

- 3.2.7.9 Ja kandidāts balstās uz apakšuzņēmēju pieredzi, tad jāiesniedz Apakšuzņēmēju saraksts (3.Pielikums). Sarakstam jāpievieno Kandidāta un apakšuzņēmēju parakstīti vienošanās dokumenti (ar katru apakšuzņēmēju), kurā ir uzskaitīti apakšuzņēmējam paredzētie darbi un kurā apakšuzņēmējs uzņemas šos darbus veikt saskaņā ar piedāvājumu. Par katru apakšuzņēmēju ir jāiesniedz nolikuma 3.2.2.; 3.2.3.; 3.2.4.; 3.2.5.; 3.2.6.; 3.2.7.2.; 3.2.7.4.; 3.2.7.5. punktos noteiktie dokumenti.
- 3.2.7.10 Kandidāta piedāvātais darbu izpildes grafiks (būvdarbu kalendārais grafiks) ar nosacījumu, ka būvdarbu uzsākšanas termiņš ir 2013.gada 01.augustā, bet izpildes un nodošanas termiņš 2013.gada 15.oktobris.
- 3.2.7.11 Kandidāta piekrišana Pasūtītāja noteiktai izpildītu darbu pieņemšanas un apmaksas kārtībai:
- 3.2.7.11.1 Pasūtītājs izpildītus darbus pieņem pa daļām, bet ne biežāk, kā vienu reizi 30 kalendārās dienās.
- 3.2.7.11.2 Pasūtītājs veic izpildītu un pieņemtu darbu apmaksu 30 kalendāru dienu laikā no attiecīgā izpildīta darba apjoma pieņemšanas.
Visus darbus ir jāizpilda un jāpabeidz līdz 2013.gada 15. oktobrim.

4. Būvdarbu vietas apskate un iespējamo Kandidātu sanāksme

Būvdarbu vietas apskates notiks visiem ieinteresētajiem Kandidātiem vienlaicīgi 2013.gada 10.jūnijā, plkst.13:00, Preiļos, Liepu ielā 2. Ja nav iespējas ierasties iepriekš minētajos datumos, tad Pasūtītājs pēc Pretendentu rakstiska lūguma rosinās papildus objekta apskati ar nosacījumu, ka pieteiksies vairāk kā viens Kandidāts. Ieinteresētajiem Kandidātiem par savu piedalīšanos vietas apskatē jāpaziņo iepriekš, nosūtot rakstisku pieteikumu pa e-pastu, faksu vai pa pastu uz 1.3. un 1.4.punktā minēto adresi.

5. Pieteikumu iesniegšana

- 5.1. Kandidātu pieteikumi jāiesniedz SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” birojā, Liepu ielā 2, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301.
- 5.2. Pieteikumu iesniegšanas termiņš ir 2013.gada 19.jūnijs pulkstenis 10:00. Pieteikumi jāiesniedz Pasūtītājam SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” biroja telpās Liepu ielā 2, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301., darba dienās no plkst. 8:00 līdz 16:00, vai sūtot pa pastu uz pasūtītāja adresi. Pasta sūtījumam jābūt nogādātam šajā punktā noteiktajā vietā un termiņā.
- 5.3. Pieteikumi jāiesniedz drukātā veidā latviešu valodā.
- 5.4. Kandidāta pieteikuma spēkā esamības termiņš: seši mēneši no iepirkuma nolikuma 5.2. punktā norādītā datuma. Pieteikumi ar mazāku derīguma termiņu tiks noraidīti kā neatbilstoši. Kandidātam viņa pieteikums ir saistošs visu pieteikuma derīguma termiņu vai līdz paziņojuma par kandidāta neatbilstību saņemšanai. Pasūtītājs var lūgt Kandidātam pagarināt Pieteikuma derīguma termiņu uz noteiktu laiku. Pasūtītāja lūgumam un Kandidāta atbildēm ir jābūt rakstiski.
- 5.5. Kandidāts sagatavo un iesniedz pieteikuma 1 (vienu) oriģināleksemplāru un 2 (divas) kopijas, saskaņā ar šī nolikuma un skaidrojumu prasībām, kā arī, ņemot vērā Latvijas Republikas un Eiropas Savienības normatīvos aktus.
- 5.6. Piedāvājums iesniedzams aizlīmētā aploksnē, uz kuras jānorāda:
- 5.6.1. Kandidāta nosaukums un adrese;
- 5.6.2. Pasūtītāja nosaukums un adrese;

- 5.6.3. atzīme „Siltumtrašu rekonstrukcija no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā”.
- 5.7. Pieteikumam jābūt skaidri salasāmam, lapām numurētām. Piedāvājuma materiāliem (dokumentiem) jāatrodas aiz (dokumentu) satura rādītāja. Labojumiem piedāvājuma dokumentos jābūt atrunātiem, un apliecinātiem ar tās personas parakstu, kura parakstījusi piedāvājumu. Visiem piedāvājuma materiāliem jābūt caursūtiem (caurauklotiem).
- 5.8. Līdz pieteikuma iesniegšanas termiņa beigām, jebkurš Kandidāts var atsaukt savu iesniegto pieteikumu, to grozīt vai papildināt. Atsaukums izslēdz Kandidātu tālāku piedalīšanos atlasē.
- 5.9. Kandidāts sedz visus izdevumus, kas ir saistīti ar pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu pasūtītājam. Kandidātu pieteikumi netiek atdoti atpakaļ kandidātiem.
- 5.10. Ja Kandidāts ir personu apvienība, tad pieteikumu paraksta katrs personu apvienības biedrs vai to attiecīgi pilnvarota persona. Personu apvienības sastāvs vai uzbūve nevar tikt mainīta laikā no pieteikuma iesniegšanas līdz iepirkuma līguma noslēgšanai (ja Pasūtījums tiek piešķirts), nesaņemot iepriekšēju Pasūtītāja rakstisku piekrišanu. Uz katru personu apvienības biedru individuāli ir attiecināmas visas nolikuma 2.1.1. – 2.1.1.7.punktos noteiktās kvalifikācijas prasības un par katru biedru ir jāiesniedz nolikuma 3.2.2. – 3.2.6. punktus noteiktie dokumenti.

6. Pieteikumu izskatīšana un Kandidātu atlase

- 6.1. Visi Kandidāti, kuru pieteikumi tiks atzīti par atbilstošiem atlases prasībām, tiks uzaicināti noteiktā termiņā iesniegt piedāvājumus, saskaņā ar tiem nosūtīto piedāvājumu sagatavošanas un izvērtēšanas nolikumu, tehnisko projektu un līguma projektu. Kopā ar piedāvājumu Kandidātam būs jāiesniedz piedāvājuma nodrošinājums 5% (pieci procenti) apmērā no piedāvātās līgumcenas, ko izsniedz Latvijas Republikā vai citā dalībvalstī reģistrēta kredītiestāde, tās filiāle vai cita ārvalstu kredītiestāde. Vai apdrošināšanas polise līguma izpildei no piedāvātās līgumcenas ko izsniedz Latvijas Republikā vai citā dalībvalstī reģistrēta apdrošināšanas iestāde, tās filiāle.
- 6.2. Piedāvājumu sagatavošanas laikā Kandidātiem tiks dota iespēja iepazīties ar attiecīgo objektu, kā arī saņemt nepieciešamos skaidrojumus par iepirkuma procedūras dokumentāciju.
- 6.3. Ja neviens no Kandidātiem neatbildīs kandidātu atlases noteikumu prasībām, Pasūtītājam ir tiesības noraidīt visus pieteikumus vai atcelt kandidātu atlasī un, ja nepieciešams, izsludināt atkārtotu kandidātu atlasī.
- 6.4. Pasūtītājs plāno atlasīt Kandidātus, pamatojoties uz iesniegtajiem pieteikumiem, līdz 2013.gada 21.jūnijam, kā arī 2013.gada 20.jūnijam kandidātiem, kuru pieteikumi tiks atzīti par atbilstošiem atlases prasībām, tiks nosūtīta nepieciešamā informācija finanšu piedāvājuma sagatavošanai

7. Citi noteikumi

- 7.1. Kandidāta iesniegtais pieteikums nozīmē pilnīgu Kandidātu atlases noteikumu pieņemšanu un atbildību par to izpildi.
- 7.2. Ja Kandidātam nepieciešams nolikuma skaidrojums, viņš par to savlaicīgi paziņo Pasūtītājam, pieprasījumu sūtot pa e-pastu vai faksu uz numuru, kas norādīts 2. punktā. Pasūtītājs uz laikus iesniegtiem skaidrojumu pieprasījumiem atbildēs rakstiski latviešu valodā un atbildes tiks izsūtītas visiem Kandidātiem (nenorādot skaidrojuma pieprasītāju) ne vēlāk kā 5 (piecas) dienas pirms pieteikumu iesniegšanas beigu termiņa.
- 7.3. Lai nodrošinātu visu pieteikumu izvērtēšanu, salīdzināšanu un pārbaudi, nediskriminējot nevienu no Kandidātiem, Iepirkuma komisijai ir tiesības pieprasīt no Kandidātiem skaidrojumus un precizējumus par Kandidāta pieteikumā ietvertajiem dokumentiem.

TEHNISKĀ SPECIFIKĀCIJA

1. Vispārīgais raksturojums

Tehniskā projekta ietvaros SIA „PREIĻU SAIMNIEKS” plāno veikt siltumtrašu rekonstrukciju Preiļos no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā Paredzētie rekonstrukcijas darbi tiks veikti atbilstoši tehniskajam projektam.

2. Darba uzdevuma saturs

- 2.1. Siltumtrases posmu izbūve, pieslēgšana esošiem siltuma tīkliem un ēku siltuma mezgliem un pārbaude saskaņā ar izstrādāto tehnisko projektu;
- 2.2. Visu ar darba izpildi nepieciešamo materiālu un iekārtu iegāde;
- 2.3. Visu ar darba izpildi nepieciešamo atļauju noformēšana;
- 2.4. Apbraucamo ceļu noteikšana un saskaņošana;
- 2.5. Ielas segumu atjaunošana un labiekārtošanas darbu veikšana;
- 2.6. Veco siltumtrašu, to sastāvdaļu demontāžas darbu veikšana ar veco cauruļu un derīgu būvelementu nogādāšanu Pasūtītāja norādītā vietā Preiļu teritorijā;
- 2.7. Demontāžas rezultātā iegūto būvgružu utilizācija;
- 2.8. Izbūvētās siltumtrases hidrauliskā pārbaude;
- 2.9. Izbūvēto siltumtrašu mazgāšana;
- 2.10. Šķērsojamo inženierkomunikāciju aizsardzība, nepieciešamības gadījumā pārvietošana un saskaņošana ar attiecīgo institūciju;
- 2.11. Izpilddokumentācijas sagatavošana digitālā veidā;
- 2.12. Nodošana ekspluatācijā.

3. Darbu raksturojums un apjoms

- 3.1. Siltumtrašu posmu garumi un cauruļvadu diametri ir uzrādīti indikatīvi, precīzie tehniskie dati un apjomi noteikti tehniskajā projektā.
- 3.2. Cauruļu diametri – no DN 25 līdz DN 250;
- 3.3. Trases posma kopējais garums – 270 m. Cauruļu kopējais garums – 540 m;
- 3.4. Maksimālais siltumapgādes pārtraukums būvdarbu veikšanai – 90 (deviņdesmit) kalendārās dienas;
- 3.5. Esošās siltumtrases dzelzsbetona kanāli un kameras paredzēts demontēt;

4. Darbu izpildes termiņš

- 4.1. Automātisko individuālo siltummezglu izbūve daudzdzīvokļu dzīvojamās mājās un siltumtrašu rekonstruējamiem posmiem darbu izpilde tiek veikta saskaņā ar Pretendentu piedāvātajiem darbu izpildes laika grafikiem, kur plānotie darbu izpildes termiņi ir no 2013.gada 01.augusta līdz 2013.gada 15. oktobrim.

5. Piedāvājuma nosacījumi

- 5.1. Būvniecības darbi tiek veikti saskaņā ar izstrādāto tehnisko projektu.

- 5.2. Pretendents nevar iesniegt vairākus piedāvājuma variantus.
- 5.3. Cauruļvadu sistēmu montāžai jāatbilst LVS EN 13941:2009 vai ekvivalenta standarta prasībām.
- 5.4. Visas iepirkuma procedūrā lietotās atsauces uz konkrētiem standartiem, precēm vai ražošanas iekārtām piegādātājs var aizstāt ar ekvivalentām.
- 5.5. Siltuma trašu izbūvei tiek pielietoti 2. sērijas rūpnieciski izolētie materiāli.
- 5.6. Cenās jāiekļauj visi izdevumi, kas saistīti ar objekta izbūvi un materiālu iegādi.
- 5.7. Neparedzēto izdevumu prognoze jāuzrāda atsevišķi, un jāiekļauj kopējā piedāvājuma cenā.
- 5.8. Pēc iepirkuma procedūras beigām pretenzijas par projekta nepilnībām vai citiem apstākļiem, kas palielina piedāvājuma cenu, netiks ņemtas vērā.
- 5.9. Līguma izpildes laikā Pretendenta piedāvātā cena paliek nemainīga līdz visa objekta nodošanai ekspluatācijā. Pasūtītājs neparedz apmaksāt būvuzņēmēja uzrādītos papildus darbus virs finanšu piedāvājumā uzrādītā.

6. Prasības rūpnieciski izolētām caurulēm un komplektējošiem materiāliem

6.1. Rūpnieciski izolēto materiālu tehniskās prasības un iesniedzamie dokumenti:

Nr.p.k	Prasības	Iesniedzamie dokumenti (iesniedzami tikai kandidātiem, kas atlasīti uz 2.kārtu)
1	2	3
6.1.1.	Instrukcija par materiālu montāžu un ekspluatāciju	Rūpnieciski izolēto materiālu montāžas, pārbaudes un ekspluatācijas instrukcija valsts valodā.
6.1.2.	Rūpnieciski izolētiem materiāliem jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	1. Sertifikāta kopija un pārbažu protokoli par rūpnieciski izolētu cauruļvadu atbilstību LVS EN 253 vai ekvivalenta standarta prasībām. 2. Sertifikāta kopija un pārbažu protokoli par rūpnieciski izolētu veidgabalu atbilstību LVS EN 448 vai ekvivalenta standarta prasībām. 3. Sertifikāta kopija un pārbažu protokoli par rūpnieciski izolētu tērauda noslēgarmatūras atbilstību LVS EN 488 vai ekvivalenta standarta prasībām. 4. Sertifikāta kopija un pārbažu protokoli par rūpnieciski izolētu savienojumu atbilstību LVS EN 489 vai ekvivalenta standarta prasībām.
6.1.3.	Siltumtrases komplektēšanai izmantojamiem materiāliem jāatbilst LVS EN 10 217-2 un LVS EN 10 217-5 vai ekvivalentiem standartiem, tērauda marka P235GH.	1.Sertifikāti par tērauda cauruļu materiāla kvalitātes atbilstību. 2. Pretendenta vai ražotāja sagatavota izziņa: 2.1. kā tiek apstrādāta metāla caurule pirms izolācijas materiāla uzklāšanas; 2.2. kas apliecina kāda veida noslēgarmatūra tiks izmantota un attiecīgi ražotāja izsniegti sertifikāti; 2.3. kas apliecina kāda veida kompensatori tiks izmantoti un attiecīgi ražotāja izsniegti sertifikāti.

6.1.4.	Siltumtrašu cauruļvadu un to komplektējošo daļu ārējā polietilēna apvalkam jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	1. Pretendenta vai ražotāja sagatavota izziņa, kā tiek apstrādāts polietilēna apvalks pirms izolācijas materiāla iepildīšanas; 2. Neatkarīga institūta pārbaudes protokoli par polietilēna apvalka atbilstību LVS EN 253 vai
6.1.5.	Putu izolācijas materiālam jāatbilst LVS EN 253, 448, 488 un 489 vai ekvivalentiem standartiem	1. Izziņa par izolācijas materiāla - putu ķīmisko sastāvu un attiecīgā ražotāja izsniegti sertifikāti. 2. Apraksts pēc kādas tehnoloģijas tiek metāla caurule pārklāta ar putu izolējošo materiālu. 3. Neatkarīgu institūtu testa rezultāti par izolācijas materiāla vadītspēju. 4. Informāciju vai izolācijas materiāls nesatur videi kaitīgas vielas.
6.1.6.	Noslēgarmatūrai jābūt rūpnieciski izolētai	1. Apliecinājums, ka visa noslēgarmatūra, ieskaitot drenāžas un atgaisošanas mezglus, tiks rūpnieciski izolēta.
6.1.7.	Savienojošām uzdevām, cauruļvadiem jābūt elektrometināmām	1. Apliecinājumu, ka siltumtrases projekta īstenošanai tiks izmantoti elektrometināmi savienojumi un, ka Pretendentam ir viss nepieciešamais aprīkojums un sertificēts personāls, lai veiktu elektrometināmo savienojumu montāžu. 2. Instrukcija elektrometināmu savienojuma elementu montāžai un pārbaudei.

- 6.2. Rūpnieciski izolētām caurulēm un komplektējošo materiālu izolācijas putu vadītspējai λ jābūt ne lielākai par 0,026 W/mK.
- 6.3. Pretendentam, balstoties uz neatkarīgu institūciju testa rezultātiem, nepieciešams uzrādīt rūpnieciski izolētām caurulēm un komplektējošiem materiāliem izolācijas putu vadītspēju λ , kuru izmantos līguma piešķiršanas kritēriju aprēķiniem.
- 6.4. Pretendentam iesniedzot sertifikātus par rūpnieciski izolētu materiālu atbilstību EN, nepieciešams pievienot neatkarīgu akreditētu institūciju (kā piemēram, Dānijas tehnoloģiskais institūts (Dānija), Fernwärme-Forschungsinstitut in Hannover (Vācija), SP Technical Research Institute (Zviedrija) vai līdzvērtīgs) pārbažu testa protokolus. Pārbažu testa protokoli nedrīkst būt vecāki par trīs gadiem.
- 6.5. Pretendentam jāiesniedz apliecinājums, ka materiāli tiks piegādāti saskaņā ar 3.1 sertifikātu pēc LVS EN 10204 vai ekvivalentu standartu prasībām.

7. Materiālu un metinājumu pārbaude

- 7.1. Pasūtītājam ir tiesības pēc rūpnieciski izolētu cauruļu saņemšanas organizēt neatkarīgu ekspertīzi cauruļu atbilstības noteikšanai EN normām.
- 7.2. Ja pārbažu rezultāti neatbilst nolikuma nosacījumiem vai Pretendenta uzrādītajiem parametriem, tad Pretendents apmaksā ekspertīzes izmaksas.
- 7.3. Ja siltuma vadītspējas koeficients λ neatbilst Pretendenta uzrādītajam, tad Pretendents maksā soda sankcijas divkārtā apmērā par palielinātiem siltuma zudumiem (MWh) siltumtrasē desmit gadu periodam.
- 7.4. Soda sankcijas tiks aprēķinātas, pamatojoties uz starpību starp pārbažu rezultātā iegūto siltuma vadītspējas koeficienta λ un Pretendenta uzrādīto. Soda naudas aprēķins:

7.5. Siltuma zudumu aprēķins:

$$Q = L * D * K_L * ((T_t + T_a) - 2t_g)$$

Q – siltuma zudumi, MWh;

L – caurules garums, m;

D – laika periods(10 gadi), h;

K_L – siltuma pārejas koeficients, W/mK;

T_t - siltumnesēja turpgaitas temperatūra, 100 °C;

T_a - siltumnesēja atpakaļgaitas temperatūra, 70 °C;

t_g - grunts temperatūra, 8 °C.

7.6. Soda nauda aprēķins:

$$S = ((Q_2 - Q_1) \times 2) \times T$$

Q_2 – faktiskie siltuma zudumi (pēc pārbaudes), MWh;

Q_1 - zudumi (Pretendenta piedāvātais), MWh;

T - tarifs, LVL/MWh.

7.7. Siltuma zudumu aprēķinam tiks izmantots tarifs, kāds būs dotajā brīdī, kad tiks veikta pārbaude.

7.8. Pasūtītājs nodrošinās metināto šuvju pārbaudi ar vizuālo un rentgena metodi.

7.9. Ja pirmās pārbaudes rezultāti būs negatīvi, tad visus izdevumus (pārbaudi, materiālus, dīkstāves u.c.) par atkārtotām pārbaudēm apmaksā Pretendents.

8. Garantijas nosacījumi

8.1. Minimālais garantijas laiks materiāliem - 10 (desmit) gadi no Objekta nodošanas ekspluatācijā.

8.2. Materiālus nepieciešams uzglabāt un uzstādīt saskaņā ar ražotāja rekomendācijām.

8.3. Garantijai jāsedz visi defekti, ko pie normālas piegādātās preces ekspluatācijas var izraisīt konstrukcija, materiāli un darbaspēks.

8.4. Pretendentam jāpievieno piedāvājumam ražotāja standarta piegādes un garantijas nosacījumus.

8.5. Minimālais garantijas laiks montāžas darbiem - 2 (divi) gadi no Objekta nodošanas ekspluatācijā.

8.6. Montāža jāveic ar noteikumu, lai preču ražotāja garantija paliktu spēkā.

8.7. Pretendentam jānodrošina, ka materiāli un iekārtas tiek uzglabātas, pārkrautas un uzstādītas saskaņā ar ražotāja rekomendācijām.

Ja pretendenta piedāvātais garantijas laiks pārsniegs 10 (desmit) gadus, tad līguma piešķiršanas kritēriju īpatsvara aprēķinos tiks izmantots 10 gadu garantijas laiks.

Kandidāta pieteikums dalībai

_____, _____
(vieta) (datums)

Ar šo _____,
(kandidāta nosaukums)

_____, _____
(vien.reģ.Nr./personas kods) (juridiskā adrese)

tā _____ personā,
(amatpersona, pilnvarotais pārstāvis)

kur _____ rīkojas pamatojoties uz _____,
(statūti, nolikums, pilnvara u.c.)

ar šī pieteikuma iesniegšanu:

1. piesakās piedalīties iepirkuma procedūrā un kandidātu atlasē par „Siltumtrašu rekonstrukcija no katlu mājas Pils ielā 14a līdz iegriezumam esošajos siltumtīklos Mehanizatoru ielā” (identifikācijas Nr. PS 2013/1-KF
2. apliecina, ka ir iepazinies ar kandidātu atlasē noteikumiem un nosacījumiem;
3. piekrīt iepirkuma procedūras noteikumiem un apņemas tos ievērot;
4. apliecina, ka pieteikumā sniegtās ziņas ir patiesas;
5. apliecina, ka pieteikuma spēkā esamības termiņš ir līdz _____;
6. norāda savus rekvizītus un kontaktpersonu:
 - 6.1. vienotais reģistrācijas Nr.:
 - 6.2. juridiskā adrese:
 - 6.3. faktiskā adrese:
 - 6.4. tālrunis un fakss:
 - 6.5. e-pasts:
 - 6.6. banka un konts:
 - 6.7. kontaktpersona:

_____ Z.V.

Pieteikumu paraksta Kandidāta amatpersona un apzīmogu ar zīmogu (ja ir). Gadījumā, ja Kandidāta vārdā dokumentus paraksta Kandidāta pilnvarots pārstāvis, tad pieteikumam jāpievieno pilnvara.

Veidlapas informācijai par kandidātu

Vispārēja informācija par Kandidātu

1.	Komersanta nosaukums:
2.	Adrese:
3.	Kontaktpersona :
4.	Telefons:
5.	Fakss:
6.	E-pasts:
7.	Reģistrācijas vieta:
8.	Reģistrācijas gads:
9.	Nodarbināto skaits:
10.	Uzņēmēja darbības sfēra (īss apraksts):

Kandidāta un galveno apakšuzņēmēju pieredze nolikumā norādīto darbu veikšanā

Nr.	Pasūtītājs		Pasūtītāja kontaktpersona, tālrunis	Projekta nosauk., apraksts, apjoms LVL bez PVN	Gads/ mēnesis
	Nosaukums	Adrese			
1	2	3	4	5	6

Kandidātam un apakšuzņēmējiem pieejamās tehnikas, instrumentu, transporta un aprīkojuma saraksts

Nosaukums	Izcelsmes valsts, izgatavošanas gads	Tehniskais stāvoklis (jauns, labā, sliktā tehniskā stāvoklī)	Piederība (īpašumā/jānomā/jāpērk)

Kandidāta apakšuzņēmēju saraksts

Apakšuzņēmēja nosaukums, vien.reģ.nr.	Adrese, telefona Nr., faksa Nr., kontaktpersona	Apakšuzņēmēja darbu saraksts	Apakšuzņēmēja darbu apjoms % no kopējā apjoma