

LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada dome

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22**DOMES SĒDES PROTOKOLS**

Preiļos

2016. gada 26. maijā

Nr. 9

17. §**PAR NOTEIKUMU "PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBAS IESTĀŽU UN
STRUKTŪRVIENĪBU SNIEGTO MAKSAS PAKALPOJUMU IZCENOJUMU
APRĒĶINĀŠANAS METODIKA UN IZCENOJUMU APSTIPRINĀŠANAS KĀRTĪBA"
APSTIPRINĀŠANU**

(I. Liepniece)

Pamatojoties uz likuma "Par budžetu un finanšu vadību" un „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (M. Plivda, D. Valainis, Valērijs Haritonovs, J. Vucāns, J. Erts, L. Pauniņa, I. Liepniece, J. Kovaļevskis, V. Liniņa, I. Ziemele, Ā. Vucāns, Vladimirs Haritonovs); PRET – nav; ATTURAS – nav, Preiļu novada dome nolemj:

1. Apstiprināt Noteikumus "Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" saskaņā ar pielikumu.
2. Noteikumi "Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība" stājas spēkā ar 2016. gada 1. jūniju.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā: saistošie noteikumi

B. Savicka

Novada domes priekšsēdētāja

(personiskais paraksts)

M. Plivda

IZRAKSTS PAREIZS:

Preiļu novada pašvaldības sekretāre

Preiļos 2016. gada 7. jūnijā



V. Skrinda



LATVIJAS REPUBLIKAS

Preiļu novada DOME

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766, fakss - 65307323, epasts -
dome@preili.lv

Reģ.nr. 90000065720, konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

Preiļi

NOTEIKUMI Nr. 9/2016

Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība

Izdoti saskaņā ar likuma „Par pašvaldībām”
41.panta pirmās daļas 2.punktu

I. Vispārīgie jautājumi

1. Noteikumi nosaka Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību (turpmāk tekstā - iestāde) sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodiku un izcenojumu apstiprināšanas kārtību.
2. Noteikumi neattiecas uz:
 - 2.1. dzīvojamo telpu īres maksu un nedzīvojamo telpu, kas nodotas nomniekam nepārtrauktā lietošanā, nomas maksu aprēķināšanas kārtību;
 - 2.2. pašvaldības zemes nomu;
 - 2.3. ūdenstilpju un zvejas tiesību iznomāšanu;
 - 2.4. biļešu maksām vai pasākumu ieejas maksām;
 - 2.5. pasākumu un konkursu dalībnieku dalības maksām.

II. Sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika

3. Lai noteiktu maksas pakalpojumu izcenojumu, iestāde katram maksas pakalpojuma veidam sagatavo maksas pakalpojuma izcenojuma aprēķinu (turpmāk tekstā – aprēķins) saskaņā ar šo noteikumu otro daļu. Noteikumos par maksas pakalpojumu cenrādi izcenojumu summas norāda euro un centos.
4. Aprēķinam izmanto iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus.
5. Par nomas objektiem, kas iegādāti konkrētajā budžeta gadā, aprēķinam izmanto līdzīgu objektu iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzkrātās izmaksas vai paredzamās objekta izmaksas.

II.I. Telpu nomas pakalpojumu izcenojumu noteikšanas metodika

6. Telpu nomas maksu iznomātajam objektam nosaka par 1stundu, izmantojot šādu formulu, saskaņā ar 1.pielikumu:

$NM = ((Tizm/N\bar{I}pl + Nizm/N\bar{I}pl + Kizm/N\bar{I}pl) / 12) / 166 \times k1 \times k2 \times k3 \times k4 \times k5 \times k6 \times IZNpl$, kur

NM – nomas objekta nomas maksa stundā;

Tizm – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, tiešās izmaksas gadā;

N \bar{I} pl – tā nekustamā īpašuma, kurā atrodas nomas objekts, kopējā platība;

Nizm – nekustamā īpašuma netiešās izmaksas gadā;

Kizm – uz nekustamo īpašumu attiecināmās kapitālās izmaksas gadā;

IZNpl – iznomājamā platība (kvadrātmetri);

k- pielietojamais koeficients

Nr.p.k.	Koeficients	Apmērs
1.	Telpu noslodzes koeficienti - k1	
1.1.	telpa tiek izmantota 1 - 8stundas/diennaktī	0,8
1.2.	telpa tiek izmantota 8stundas/diennaktī	1,0
1.3.	telpa tiek izmantota 8 - 12 stundas/diennaktī	1,2
2.	Koeficienti par telpu atrašanās vietu/ pieejamība - k2	
2.1.	Preiļu pilsēta	1,0
2.2.	Aizkalnes pagasta teritorija	0,6
2.3.	Pelēču pagasta teritorija	0,6
2.4.	Preiļu pagasta teritorija	0,8
2.5.	Saunas pagasta teritorija	0,6
3.	Koeficients par telpu izmantošanu - k3	
3.1.	koplietošanas telpas	0,5
3.2.	pamatizmantošanas telpas	1,0
3.3.	ar papildus koplietošanas telpām pie īrētās telpas	1,5
4.	Telpu platības atlaides - k4	
4.1.	telpas līdz 100m ²	1,0
4.2.	telpas no 100-500 m ²	0,8
4.3.	telpas no 500-1000 m ²	0,7
4.4.	telpas virs 1000 m ²	0,5
5.	Telpas inventāra izmantošana - k5	
5.1.	neizmantojot	1,0
5.2.	inventārs telpā	1,2
5.3.	inventārs, apskaņošanas tehnika	1,5
5.4.	inventārs, apskaņošanas tehnika, elektroniskais tablo u.c.	2,0
6.	Telpu izmantošanas laiks - k6	
6.1.	pamatdarba laikā	1,0
6.2.	citā laikā	1,2
6.3.	par darba stundām no plkst. 22.00 -6.00	1,5

III. Maksas pakalpojumu un to cenrāža apstiprināšana

12. Iestādes (struktūras) vadītājs sagatavo lēmuma projektu par maksas pakalpojumu cenrādi un iesniedz to domei Pašvaldības nolikumā noteiktajā kārtībā. Lēmumprojektam pievieno aprēķinus, saskaņā ar pielikumu Nr.1 un Nr.2.

13. Apstiprinot maksas pakalpojumu izcenojumus, dome var noteikt diferencētas maksas pakalpojumu cenas, ņemot vērā pakalpojumu sniegšanas (pieprasīšanas) veidus (piemēram, elektroniskā formā vai personīgi).

14. Lai nodrošinātu maksas pakalpojumu pieejamību, apstiprinot maksas pakalpojumu izcenojumus, dome var paredzēt atvieglojumus noteiktajām mērķa grupām (piemēram, bērni, daudz bērnu ģimenes, pensionāri, personas, kurām noteikta invaliditāte, bez vecāku gādības palikuši bērni u.c).

15. Grozījumus lēmumā par maksas pakalpojumu cenrādi izdara šādos gadījumos:

15.1. ir izdarīti grozījumi normatīvajos aktos vai mainījušies apstākļi, kas ietekmē iestādes (struktūras) sniedzamo maksas pakalpojumu klāstu;

15.2. ir būtiski mainījušās (samazinājušās vai palielinājušās) tiešās vai netiešās izmaksas, kuras veido maksas pakalpojumu izcenojumus;

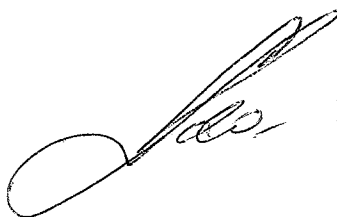
15.3. ir tā mainījies plānoto maksas pakalpojumu vienību skaits noteiktā laikposmā, ka tas būtiski ietekmē vienas pakalpojuma vienības sniegšanas izmaksas.

IV. Noslēguma jautājumi

16. Noteikumi stājas spēkā ar 2016. gada 1. jūniju.

17. Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību spēkā esošie cenrāži atbilstoši šiem noteikumiem pārskatāmi līdz 2016. gada 31. decembrim.

Domes priekšsēdētāja



M.Plivda

Noteikumiem „Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību sniegto maksas pakalpojumu izcenojumu aprēķināšanas metodika un izcenojumu apstiprināšanas kārtība”

Tiešās izmaksas telpu nomai

Nekustamā īpašuma tiešās uzturēšanas izmaksas

<i>kodi</i>	<i>rādītāji</i>	<i>summa gadā</i>
<i>Īpašuma uzturēšanā iesaistītā personāla izmaksas</i>		EUR
1000		
	Apkopēji	
	Sētnieki	
	Palīgstrādnieki	
	Dārznieki	
	Tehniskais strādnieks/ remontstrādnieks	
	Dežurants	
	Saimniecības pārzinis	
<i>Īpašuma uzturēšanas izmaksas</i>		
2224	Izdevumi par atkritumu izvešanu	
2244	Ēku, būvju un telpu apsaimniekošana	
Tai.skaitā	Apsardzes pakalpojumi	
	Telpu tīrīšana un uzturēšana (tepiķu maiņa, logu tīrīšana u.c)	
	Ugunsdzēsības sistēmas uzturēšana	
	Izdevumi par deratizāciju, dezinfekciju	
	Ēkas apsaimniekošana	
	Teritoriju sakopšana un labiekārtošana	
2279	Pārējie pakalpojumi	
2350S	Degviela zāles plāvējiem	
2341	Ķīmikālijas ūdens sagatavošanas iekārtām (sāls u.c)	
2350S	Telpu remontmateriāli Elektroiekārtu remonta un uzturēšanas materiāli	
<i>Ēkas apkures izmaksas</i>		
2221	Izdevumi par apkuri	
<i>Ēkas komunālie pakalpojumi</i>		
2222	Izdevumi par ūdeni	
2222	Izdevumi par kanalizāciju	
2223	Izdevumi par elektroenerģiju	
2224	Izdevumi par atkritumu izvešana	

<i>Izdevumi plānotajiem remontiem</i>		
2241	Telpu remonts	
<i>Īpašuma apdrošināšanas izdevumi</i>		
2247	Nekustamā īpašuma apdrošināšanas izdevumi	
<i>Zemes nomas maksa</i>		
2263	Zemes noma	
<i>Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija</i>		
Nekustamo īpašumu gada nolietojums		
Pamatlīdzekļu, kurus izmanto nekustamā īpašuma un tam pieguļošās teritorijas sanitārajā uzkopšanā gada nolietojums		

Netiešās izmaksas telpu nomai

Koeficients (īpatsvars), kas raksturo, kādu daļu no kopējiem netiešajiem izdevumiem jāattiecina uz īpašuma pārvaldīšanu (tiešo izmaksu kopsumma/iestādes kopējo algu fondu (t.sk. pedagogu atalgojums))

Nekustamā īpašuma uzturēšanas netiešās izmaksas

kodi	rādītāji	summa gadā
<i>Īpašuma uzturēšanā iesaistītā personāla izmaksas</i>		EUR
1000		
	Kasieris	
	Darba aizsardzības speciālists	
	Datoradministrators	
	Lietvedis/ sekretārs	
	Direktora/ vadītāja vietnieks saimnieciskajā darbā	
	Grāmatvedis	
	Jurists	
	iestādes direktors/vadītājs	
<i>Īpašuma uzturēšanas administratīvie izdevumi</i>		
2219	Fiksētā un mobilā telefona tīkla pakalpojumi	
2219	Pārējie sakaru pakalpojumi (internets)	
2236	Bankas komisija, pakalpojumi	
2242	Transporta līdzekļu remonts un tehniskā apkope, uzturēšana	

2247	Transportlīdzekļu OCTA ,KASKO izdevumi		
2252	Informācijas sistēmas licenču nomas izdevumi		
2259	Pārējo informācijas tehnoloģiju pakalpojumi		
2239K	Kārtridžu uzpildīšana		
2262	Transportlīdzekļa līzings		
2264	Ūdens aparātu noma un cita inventāra noma		
2261	Telpu noma		
2269	Pārējā noma		
2235	Kursu ,semināru apmeklējumi		
2311	Kancelejas preces		
2312	Inventārs vērtībā līdz 213,43 EUR		
2322	Degviela		
2350R	Remontmateriāli		
2350S	Saimniecības materiāli		
Pamatlīdzekļu uzturēšanas izmaksas, amortizācija			
Pamatlīdzekļu, kuri nav tiešo izmaksu aprēķinātais gada nolietojums			
Netiešo izmaksu kopsumma gadā, kas attiecināma uz īpašuma uzturēšanu (netiešās izmaksas kopā x koeficients)			