



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reg.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2024. gada 25. jūlijā

Nr. 10

10.§**Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu**

[..]

10.3.**Par nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, nomas tiesību izsoli**

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 16., 2024. gada 16. jūlijā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, kas ir izbūvētas īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā" aktivitātē "Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, divām moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve" nomas tiesību izsole.
2. Uz izsoli reģistrējies viens pretendents - SIA "Attor Industries", reģ. Nr.50203569211.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu - *Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu-sākumcenu **plus viens augšupejas solis EUR 100,00(bez PVN)**.*
4. Izsoles dalībnieks ir veicis izsoles noteikumos paredzēto drošības naudas un reģistrācijas maksas samaksu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2024.gada 27.jūnija sēdes lēmumu protokols Nr. 8.,punkts 16.),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzevs Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** nomas tiesības uz 15 (piecpadsmi) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nomas objektu - pašvaldībai piederošajiem nekustamajiem īpašumiem **Meža ielā 3A,3B,3C,3D Preiļos**, (īpašuma kadastra Nr. 7601 001 0014, 7601 001 0015, 7601 001 0016, 7601 001 0603), kas

sastāv no zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7601 001 0009, 7601 001 0010, 7601 001 0008 un 7601 001 0011 ar kopējo platību 6,27 ha, un uz tām esošajām tipveida neapkurināmās angāra ēkas 990 m² platībā, apbūves laukums 1070,9 m² un divām moduļu tipa sadzīves ēkām 28,6 m² un 18,3 m² platībā, par pēdējo nosolīto cenu **1234.70 EUR (viens tūkstotis divi simti trīsdesmit četri euro 70 centi t.sk. PVN)** mēnesī.

2. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA “Attor Industries”, reģ. Nr.50203569211.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Novada domes priekšsēdētājs (*personiskais paraksts*) Ā. Vucāns

Protokoliste (*personiskais paraksts*) L. Ruzģe

IZRAKSTS PAREIZS:

Preiļu novada domes priekšsēdētājs (*personiskais paraksts*) Ā. Vucāns
Preiļos 2024. gada 26. jūlijā