



LATVIJAS REPUBLIKA

AGLONAS NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000065754, Somersētas iela 34, Aglona, Aglonas nov., LV- 5304 Tālr. +371 65324573 www.aglona.lv

SĒDES PROTOKOLS

Aglonas novada Aglonas pagastā

2020. gada 28. maijā

Nr. 12

16.§

Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu teritorijas plānojuma grozījumiem nekustamā īpašumā "Mežlīči" Aglonas pagastā, Aglonas novadā un darba uzdevuma apstiprināšanu.

(ziņo L.Strole-Krasovska)

Aglonas novada dome ir saņēmusi [redacted] iesniegumu (08.05.2020. Nr. 2-1.13.2/20/880-S "Par lokālplānojuma izstrādes uzsākšanu") ar lūgumu uzsākt lokālplānojuma izstrādi Aglonas pagasta īpašumam "Mežlīči", kadastra nr. 76420040509, ar mērķi grozīt Aglonas novada teritorijas plānojumā 2013.-2025.gadam, kas īstenojams ar 2013. gada 19. novembri (28.08.2013. apstiprināti saistošie noteikumi Nr.10, protokols Nr.18, 17.§.), noteikto funkcionālo zonējumu no Dzīvojamās apbūves teritorija - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS) uz Publiskās apbūves teritorija (P). Plānotā nekustamā īpašuma izmantošana ir publiskās apbūves teritorijas izveide ar mērķi veikt komercdarbību – sezonālai tūristu izmitināšanai.

Atbilstoši 14.10.2014.g. MK Noteikumu Nr. 628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 137. punktam lokālplānojuma izstrādātāja [redacted] (TAPIS sistēmā reģistrēts ar numuru 231074).

Izskatot iesniegumu, Aglonas novada dome konstatē:

1. Saskaņā ar Aglonas novada teritorijas plānojumu 2013.-2025.gadiem (turpmāk - teritorijas plānojums), nekustamajam īpašumam "Mežlīči", Aglonas pagastā, Aglonas novadā, kadastra nr. 76420040509, noteikta plānotā atļautā izmantošana: Dzīvojamās apbūves teritorija - Savrupmāju apbūves teritorija (DzS).
2. Īpašums atrodas dabas parka „Cirīša ezers” (NATURA 2000) teritorijā, Cirīša ezera 300 metru aizsargjoslā ar noteiktu 10 metri platu tauvas joslu.
3. Īpašums piekļaujas pašvaldības autoceļam ar aizsargjoslu 30 metri.
4. Saskaņā ar Aglonas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju 2013.-2037. gadam ir noteikts stratēģiskais mērķis SM 1. "Daudzveidīga un mūsdienīga ekonomika" un ilgtermiņa prioritāte IP 1. "Uz novada specializāciju vērsta ekonomikas attīstība". Aglonas novada specializācija - dabas un sakrālais tūrisms.

5. Ņemot vērā, ka nekustamais īpašums "Mežlīči", Aglonas pagastā, Aglonas novadā, kadastra nr. 76420040509, nav blīvi apbūvēts, ir iespējams mainīt funkcionālo zonējumu uz Publiskās apbūves teritoriju (P).
6. Izveidojot Publiskās apbūves teritoriju (P) vasarnīcu, atpūtas māju vai tam līdzīgu objektu būvniecībai tiek paplašināts tūrisma infrastruktūras un objektu piedāvājuma klāsts, kas atbilst Aglonas novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģijai 2013.-2037. gadam.

Ņemot vērā augstāk minēto, nekustamajā īpašumā "Mežlīči", Aglonas pagastā, Aglonas novadā, kadastra nr. 76420040509, nepieciešams izstrādāt lokālpilnojamu ar mērķi grozīt teritorijas plānojamu – funkcionālos zonējumus un teritorijas izmantošanas un apbūves nosacījumus, ciktāl lokālpilnojamu nebūs pretrunā ar vietējās pašvaldības ilgtspējīgas attīstības stratēģiju.

Pamatojoties uz Teritorijas attīstības plānošanas likuma 1. panta 9. punktu, 20. pantu, 24. panta pirmo un otro daļu, 14.10.2014.g. MK noteikumu Nr. 628 „Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 33. - 37.punktu, 75.-95.punktu, 30.04.2013.g. MK noteikumu Nr. 240 „Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” 15. punktu, 239. punktu,

AGLONAS NOVADA DOME, atklāti balsojot ar 8 balsīm: **par** - 8 (J.Butēvics, I.Barkeviča, A.Girss, M.Grebeža, V.Krimans, I.Reščenko, O.Šatilovs, A.Valainis); **pret** – nav; **atturas** – nav, **NOLEMJ**:

1. **Uzsākt lokālpilnojamu izstrādi teritorijas plānojamu grozījumiem nekustamā īpašumā "Mežlīči", Aglonas pagastā, Aglonas novadā, kadastra nr. 76420040509.**
2. **Apstiprināt lokālpilnojamu darba uzdevumu Nr.LP-2020-01 (Pielikums Nr.1) un noteikt lokālpilnojamu robežas atbilstoši Pielikumā Nr.2 uzrādītām lokālpilnojamu robežām.**
3. **Par lokālpilnojamu izstrādes vadītāju apstiprināt Aglonas novada domes teritorijas plānotāju, projektu vadītāju Lāsmu Stroli- Krasovsku.**
4. **Uzdot Aglonas novada domes izpilddirektorei slēgt līgumu par lokālpilnojamu izstrādi un izstrādes finansēšanu saskaņā ar Pielikumu Nr.3.**
5. **Lokālpilnojamu izstrādes vadītājam piecu darbdienu laikā pēc lēmuma par lokālpilnojamu izstrādes uzsākšanu spēkā stāšanās publicēt paziņojumus par lokālpilnojamu izstrādes uzsākšanu pašvaldības mājas lapā www.aglona.lv un informatīvajā izdevumā „Aglonas novada vēstis”.**
6. **Lokālpilnojamu izstrādes vadītājam ievietot paziņojumu un lēmumu par lokālpilnojamu uzsākšanu Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).**

Sēdes vadītājs
Protokolētāja

IZRAKSTS PAREIZS
Pašvaldības sekretāre
01.06.2020.



(paraksts)
(paraksts)

J.Butēvics
I.Rutka

I.Rutka