



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

ATTĪSTĪBAS KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2023. gada 17. augustā

Nr. 8

Sēde sasaukta plkst. 9.00

Sēdi atklāj plkst. 9.13

Sēdi vada - Attīstības komitejas priekšsēdētājs Jāzeps Ivanāns

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

Komitejas locekļi:

Jāzeps Ivanāns

Andris Lazdāns

Raimonds Rubins

Juris Erts - attālināti

Juris Vucāns - attālināti

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Elgars Stupāns – Sabiedrisko attiecību speciālists;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti komitejas sēdē piedalās:

Sanda Launerte, Ilga Kodore, Ilona Žukova, Ināra Upeniece, Inese Jakovele, Aigars Zīmelis, Antra Meluškāne, Artjoms Soboļevs, Ineta Valaine, Iveta Piziča, Lauris Pastars, Liāna Saltena, Mārīte Bogdanova, Pēteris Rožinskis, Rita Nešpore, Sandra Patmalniece, Valda Branta, Vita Pastare, Vitālijs Plivda, Nadežda Koleda, Nauris Lazda, Aivars Klismets, Aivars Rivars, Inga Jurkāne, Ingūna Barkeviča, Inta Klindžāne, Marika Smāne.

Sēdes vadītājs Jāzeps Ivanāns iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonas uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu.
2. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu.
3. Par medību platību iznomāšanu.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar 2 papildjautājumiem:

1. (4) Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 5 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns); **PRET – nav balsis**; **ATTURAS – nav balsis**.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

2. (5) Par telpu nomas līguma noslēgšanu.

Balsojums par priekšlikumu:

PAR – 5 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns); **PRET – nav balsis**; **ATTURAS – nav balsis**.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2023.gada 17. augusta Attīstības komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonas uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu.
2. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu.
3. Par medību platību iznomāšanu.
4. Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā.
5. Par telpu nomas līguma noslēgšanu.

1.§

Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonas uzturēšanas noteikumi” apstiprināšanu

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Jakovele)

Preiļu novada domes 2022.gada 29.decembra sēdē tika pieņemti Pašvaldības saistošie noteikumi Nr.2022/50 Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonu uzturēšanas un sabiedriskās kārtības noteikumi” pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” ietvertā pilnvarojuma pamata, kā arī uz speciālo tiesību normu pilnvarojuma pamata.

Saistošie noteikumi Nr.2022/50 tika nosūtīti Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai (turpmāk - Ministrija) izvērtēšanai. 2023.gada 1.janvārī stājās spēkā Pašvaldību likums. Ministrija atbildes vēstulē norādīja ka nepieciešams atcelt saistošos noteikumus Nr.2022/50 un izdot jaunus saistošos noteikumus.

Pamatojoties uz *Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 20.punktu, 10. panta pirmās daļas 1.puntu, 45.panta pirmās daļas 2.punktu, 7.punktu,*

Atklāti balsojot: PAR – 4 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns, J. Ivanāns); **PRET – nav balsis**; **ATTURAS – 1 balss** (J.Erts), **komiteja nolemj:**

1. **Atcelt** 2022.gada 29.decembra Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr.2022/50 Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonu uzturēšanas un sabiedriskās kārtības noteikumi”
2. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/___ „Preiļu novada pašvaldības ūdenstilpju, to salu un piekrastes zonas uzturēšanas noteikumi”.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Saistošo noteikumu projekts

Sagatavotājs: Inese Jakovele

2.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Žukova)

Izskatot VAS “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr. 40003052790, adrese: Ziemeļu iela 10, Lidosta Rīga, Mārupes novads, LV-1000, 2023.gada 2.augusta iesniegumu (reģ. 02.08.2023., Nr. 4.10/2094) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma izbeigšanu un jauna telpu nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un Valsts akciju sabiedrību “Latvijas Pasts”, reģistrācijas Nr. 40003052790, kā Nomnieku 2023.gada 25.aprīlī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2023/102 (turpmāk – Līgums) par nedzīvojamās telpas Nr.001-4 ar kopējo platību 21,1m², kas atrodas nekustamajā īpašumā Somersētas ielā 34, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā (būves kadastra apzīmējums 76420040003003) 1.stāvā, nomu ar izmantošanas mērķi – pasta pakalpojumu sniegšanas un/vai pārdošanas vietas izvietojumam un tās attiecīgai darbībai.
- (2) Līguma 7.1.punktā ir noteikts, ka Līgums stājas spēkā 2023.gada 2.maijā un ir spēkā līdz 2033.gada 9.jūnijam.
- (3) Nomnieks ir izvērtējis Aglonas pasta nodaļas saimnieciskās darbības rezultātus un pieņēmis lēmumu ar 2023.gada 25.septembri Aglonas pasta nodaļas funkciju nodrošināšanu nodot Krāslavas 1.pasta nodaļas pastniekam.
- (4) Pamatojoties uz Līguma 7.3.punktu, Līgumu var grozīt vai izbeigt, Pusēm par to savstarpēji vienojoties. Vienošanās par Līguma grozījumiem vai izbeigšanu ir uzskatāma par noslēgtu, kad tā ir noformēta rakstiski un abpusēji parakstīta. Šādi Līguma grozījumi ar to parakstīšanas brīdi kļūst par Līguma neatņemamu sastāvdaļu.
- (5) Nomnieks vēlas izbeigt Līguma darbību ar 2023.gada 22.septembri un noslēgt jaunu nomas līgumu par telpas/ vietas nomu, lai nodrošinātu Pasta pakalpojumus ar 2023.gada 25.septembri. Aglonas pagastā pasta pakalpojumu ar 2023.gada 25.septembri nodrošinās Krāslavas 1.pasta nodaļas pastnieks saskaņā ar apstiprinātiem pasta apmaiņas grafikiem katru darba dienu no plkst.08:00 līdz 09:00.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Aglonas novada domes 2009.gada 30.septembra sēdes lēmumam (protokols Nr. 14, 7.§) Aglonas kultūras nama, kas pēc ēkas eksplikācijas plāna ir telpa Nr. 001-3 un kura platība ir 269,5m², nomas maksa par 1 stundu ir EUR 15,65 (tajā skaitā PVN).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas likuma 2.panta pirmo daļu, Aglonas novada domes 2009.gada 30.septembra sēdes lēmumu (protokols Nr. 14, 7.§), VAS “Latvijas Pasts” 2023.gada 2.augusta iesniegumu (reģ. 04.04.2023., Nr. 4.11/970),

Atklāti balsojot: PAR – 4 balsis (A. Lazdāns, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns); PRET – nav balsis; ATTURAS – 1 balss (R. Rubins) , komiteja nolemj:

1. **Izbeigt** starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un VAS “Latvijas Pasts”, reģ.Nr. 40003052790, kā Iznomātāju 2023.gada 25.aprīļa noslēgto telpu nomas līgumu Nr. 4-25/2023/102 par neapdzīvojamo telpu Nr. 001-4 ar kopējo

- platību 21,1m², kas atrodas nekustamajā īpašumā Somersētas ielā 34, Aglonā, Aglonas pagastā, Preiļu novadā (būves kadastra apzīmējums 76420040003003) 1.stāvā, nomu ar 2023.gada 22.septembri.
2. **Slēgt** vienošanos par 2023.gada 25.aprīļa Nepadzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2023/102 izbeigšanu ar 2023.gada 22.septembri.
 3. **Iznomāt** VAS “Latvijas Pasts”, reģ.Nr.40003052790, telpas Nr. 001-3 daļu platībā 8 m², kas atrodas Somersētas iela 34, Aglonā, Preiļu novadā uz laiku līdz 2023.gada 24.novembrim katru darba dienu no plkst.08:00 līdz 09:00 ar izmantošanas mērķi-pasta pakalpojumu nodrošināšana.
 4. **Noslēgt** nedzīvojamās telpas nomas līgumu ar Valsts akciju sabiedrību “Latvijas pasts”, reģ. Nr. 400003052790, par telpas Nr. 001-3 platībā 8 m², kas atrodas Somersētas iela 34, Aglonā, Preiļu novadā nomu no 2023.gada 25.septembra līdz 2023.gada 24.novembrim ar izmantošanas mērķi- pasta pakalpojumu nodrošināšana.
 5. **Noteikt** nomas maksu mēnesī EUR 11,60 (vienpadsmit euro un 60 centi) ar PVN par telpas Nr. 001-3 daļas platībā 8 m², kas atrodas Somersētas iela 34, Aglonā, Preiļu novadā lietošanu.
 6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.
 7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

3.§ Par medību platību iznomāšanu

3.1. Preiļu mednieku kluba “MEŽA AVOTIŅŠ” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Žukova)

Izskatot **Preiļu mednieku kluba “MEŽA AVOTIŅŠ”**, reģ. Nr. 40008057614, adrese: “Elkšņu Pļavas”, Dubenca, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads, 2023.gada 1.augusta iesniegumu (reģ. 03.08.2023., Nr. 4.11/2103) par medību platību iznomāšanu, tika konstatēts:

- (1) Preiļu mednieku klubs “Meža avotiņš”, reģ. Nr. 40008057614, lūdz noslēgt līgumu par medību platību izmantošanu pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Upmalas pagastā ar šādiem kadastra apzīmējumiem : 7690 006 0151 platībā 3,741 ha, 7690 004 0174 platībā 7,30 ha, 7690 004 0203 platībā 1,80 ha, 7690 004 0190 platībā 2,94 ha, 7690 004 0144 platībā 1,56 ha, 7690 004 0178 platībā 3,37 ha, 7690 005 0516 platībā 3,0 ha (turpmāk – zemes vienības).
- (2) Preiļu novada pašvaldība 2023.gada 9.augustā veica informācijas pieprasījumu (reģ.Nr. 4.10/1953) Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecībai par to, kam ir nodotas medību tiesības uz zemes vienībām.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2023.gada 10.augustā tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības ziņojums Nr. VM4.8-12/661 (Preiļu novada pašvaldības reģ. Nr. 4.10/2190) par to, ka iepriekšminētās zemes vienības nav reģistrētas nevienā medību iecirknī, līdz ar to medību tiesības var tikt nodotas Preiļu mednieku klubam “Meža avotiņš”, reģ. Nr. 40008057614.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 “Medību noteikumi” 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 14.punktu, Preiļu mednieku kluba “Meža avotiņš”, reģ. Nr. 40008057614, 2023.gada 1.augusta iesniegumu (reģ. 03.08.2023., Nr. 4.11/2103),

Atklāti balsojot: PAR – 5 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J. Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns);
PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Nodot** medību izmantošanas tiesības uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar šādiem kadastra apzīmējumiem: 7690 006 0151 platībā 3,741 ha, 7690 004 0174 platībā 7,30 ha, 7690 004 0203 platībā 1,80 ha, 7690 004 0190 platībā 2,94 ha, 7690 004 0144 platībā 1,56 ha, 7690 004 0178 platībā 3,37 ha, 7690 005 0516 platībā 3,0 ha Preiļu mednieku klubam “MEŽA AVOTIŅŠ”, reģ. Nr. 40008057614, uz 10 (desmit) gadiem.
2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar Preiļu mednieku klubu “MEŽA AVOTIŅŠ”, reģ. Nr. 40008057614, uz 10 (desmit) gadiem par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Zemes vienības kadastra apzīmējums	Platība (ha)
7690 006 0151	3,741
7690 004 0174	7,30
7690 004 0203	1,80
7690 004 0190	2,94
7690 004 0144	1,56
7690 004 0178	3,37
7690 005 0516	3,0
Kopā	23,711

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

3.2.

Biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98”” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Žukova)

Izskatot biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, 2023.gada 21.jūlija iesniegumu (reģ. 21.07.2023., Nr. 4.11/2002) par medību platību tiesību nomu pašvaldības piekritīgajās zemes vienībās, tika konstatēts:

- (1) Biedrība “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, lūdz noslēgt medību izmantošanas līgumu uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0160 platībā 5,7 ha, 7694 001 0256 platībā 1,5 ha, 7690 006 0375 platībā 6,6 ha, 7690 006 0349 platībā 1,54 ha, 7690 006 0166 platībā 7,2 ha.
- (2) Preiļu novada pašvaldība 2023.gada 31.jūlijā nosūtīja pieprasījumu Nr. 4.10/1886 Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecībai par informācijas sniegšanu par to, pašvaldības piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem : 7694 003 0160 platībā 5,7 ha, 7694 001 0256 platībā 1,5 ha, 7690 006 0375 platībā 6,6 ha, 7690 006 0349 platībā 1,54 ha, 7690 006 0166 platībā 7,2 ha.
- (3) Preiļu novada pašvaldībā 2023.gada 3.augustā tika saņemts Valsts meža dienesta Dienvidlatgales virsmežniecības informācija Nr. VM4.8-12/639 (Preiļu novada pašvaldības reģ. nr. 4.10/2110), kurā norādīts, ka :
 - 3.1. medību tiesības zemes vienībās ar kadastra apzīmējumiem 7690 006 0375 platībā 6,6 ha, 7690 006 0349 platībā 1,54 ha, 7690 006 0166 platībā 7,2 ha ir reģistrētas medību iecirknī “Meža avotiņš”, pamatojoties uz 16.01.2012. līgumu par medību tiesību nodošanu Nr.5-46/4, kura darbības termiņš ir līdz atsaukumam, līdz ar to iepriekšminētās zemes

vienības nevar tikt nodotas biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710.

3.2. medību tiesības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76940030160 platībā 5,7 ha ir reģistrētas biedrības “Vārkava MK”, reģistrācijas Nr. 40008109028, medību iecirknī “Vārkava”, pamatojoties uz 24.08.2006. līgumu, kas noslēgts ar bijušo tiesisko valdītāju, fizisko personu. Ņemot vērā, ka šobrīd zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940030160 tiesiskais valdītājs ir pašvaldība, tad iepriekšējo tiesisko valdītāju noslēgtie līgumi nav saistoši, nav spēkā, līdz ar to zemes vienība ir iznomājama biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710.

3.3. medību tiesības zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 7694 001 0256 platībā 1,5 ha ir reģistrētas biedrības “Mednieku klubs “Dublets””, reģistrācijas Nr. 40008109028, medību iecirknī “M/K Dublets (Pelēči)”, pamatojoties uz 27.03.2010. noslēgto līgumu ar zemes vienības tiesisko valdītāju, fizisko personu. Ņemot vērā, ka šobrīd zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7694 001 0256 tiesiskais valdītājs ir pašvaldība, tad iepriekšējo tiesisko valdītāju noslēgtie līgumi nav saistoši, nav spēkā, līdz ar to zemes vienības medību tiesības ir iznomājamas biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 “Medību noteikumi” 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 “Medību noteikumi” 14.punktu, biedrības “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, 2023.gada 21.jūlija iesniegumu (reģ. 21.07.2023., Nr. 4.11/2002),

Atklāti balsojot: PAR – 5 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns);
PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Nodot** medību izmantošanas tiesības uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76940030160 platībā 5,7 ha un 7694 001 0256 platībā 1,5 ha biedrībai “Preiļu mednieku klubs “Atpūtas 98””, reģistrācijas Nr. 40008035710, uz 10 (desmit) gadiem.
2. **Slēgt** līgumu par medību platību izmantošanu ar **biedrību “Preiļu mednieku klubs “Atpūta 98””,** reģistrācijas Nr. 40008035710, uz 10 (desmit) gadiem par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 76940030160 platībā 5,7 ha un 7694 001 0256 platībā 1,5 ha.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

PAPILDJAUTĀJUMI

4.§

Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Klindžāne)

Pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padome izveidota pēc administratīvi teritoriālās reformas 2021.gada 29. jūlijā. Sakarā ar darba attiecību izbeigšanu diviem darbiniekiem un vairāku pašvaldības struktūrvienību nosaukumu maiņu, jāveic izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu, 10.panta pirmās daļas 8.punktu,

Atklāti balsojot: PAR – 4 balsis (A. Lazdāns, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns); PRET – nav balsis; ATTURAS – 1 balss (R. Rubins) , komiteja nolemj:

1. **Veikt** izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā un apstiprināt fonda padomi sekojošā sastāvā:
 - 1) Preiļu novada domes priekšsēdētāja vietnieks Pēteris Rožinskis,
 - 2) Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja vietnieks inženiertehniskos jautājumos Andrejs Anins,
 - 3) Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs un Aizkalnes pagastu pārvaldes vadītāja pienākumu izpildītājs Vitālijs Plivda,
 - 4) Galēnu un Sīļukalna pagastu pārvaldes vadītāja Iveta Broka - Kazāka,
 - 5) Upmalas un Rožkalnu pagastu pārvaldes vadītāja Inta Kivleniece,
 - 6) Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Rivars,
 - 7) Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas ceļu būvinženieris Artis Žukovs.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

5.§

Par telpu nomas līguma noslēgšanu

(Ziņo: J. Ivanāns, I. Žukova)

Izskatot SIA “AGNA”, reģ.Nr. 40203444041, adrese: “Ražas”, Mazie Gavari, Preiļu pagasts, Preiļu novads, 2023.gada 9.augusta iesniegumu (reģ. 09.08.2023., Nr. 4.11/2176) par telpu nomas līguma pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un SIA “AGNA”, reģ. Nr. 40203444041, kā Nomnieku 2022.gada 6.decembrī tika noslēgts Telpas nomas līgums Nr.4.25/2022/205 (turpmāk- Līgums) par Preiļu 1.pamatskolas virtuves nodalījuma telpas 8m², kadastra apzīmējums 76010060721004 (turpmāk- Telpas) Daugavpils ielā 34, Preiļos nomu.
- (2) Līguma 2.1.punkts nosaka, ka Līgums noslēgts līdz 2023.gada 31.maijam.
- (3) Nomnieks vēlas nomāt Telpas ar izmantošanas mērķi – bufetes darbības nodrošināšana Preiļu 1.pamatskolas skolēniem, skolotājiem, skolas darbinieki Daugavpils ielā 34, Preiļos, Preiļu novadā un noslēgt jaunu telpu nomas līgumu no 2023.gada 1.septembra līdz 2024.gada 31.maijam.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, SIA “AGNA” 2023.gada 9.augusta iesniegumu (reģ. 09.08.2023., Nr. 4.11/2176),

Atklāti balsojot: PAR – 5 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J.Erts, J. Vucāns, J. Ivanāns);
PRET – nav balsis; ATTURAS – nav balsis, komiteja nolemj:

1. **Iznomāt** SIA “AGNA”, reģ.Nr. 40203444041, telpu 8m2, kadastra apzīmējums 76010060721004, Preiļu 1.pamatskolas virtuves nodalījumā, kas atrodas Daugavpils ielā 34, Preiļos, Preiļu novadā ar izmantošanas mērķi - bufetes darbības nodrošināšana Preiļu 1.pamatskolas skolēniem, skolotājiem, skolas darbiniekiem Daugavpils ielā 34, Preiļos, Preiļu novadā.
2. **Slēgt** neapdzīvojamās telpas nomas līgumu ar SIA “AGNA”, reģ.Nr. 40203444041, par telpu 8m2, kadastra apzīmējums 76010060721004, Preiļu 1.pamatskolas virtuves nodalījumā, kas atrodas Daugavpils ielā 34, Preiļos, Preiļu novadā, nomu uz laiku no 2023.gada 1.septembra līdz 2024.gada 31.maijam.
3. **Noteikt** nomas maksu EUR 28,98 (divdesmit astoņi euro un 98 euro centi) tajā skaitā PVN par 8m2 mēnesī saskaņā ar Preiļu 1.pamatskolas sastādīto izmaksu tāmi. Maksā iekļauti telpas apkures, ūdens un kanalizācijas izdevumi. Maksājumus par elektroenerģijas izlietojumu Nomnieks maksā Iznomātājam saskaņā ar Iznomātāja rēķiniem, pamatojoties uz kontrolskaitītāja rādījumiem pēc pakalpojumu sniedzēja tarifiem.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Sēdi slēdz plkst. 9.48

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

(personīgais paraksts) J. Ivanāns

Protokoliste

(personīgais paraksts) L. Ruzģe