



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2021.gada 29.jūlijā

Nr.16

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – domes priekšsēdētājs Ārijs Vucāns

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Liene Skutele

Sēdē piedalās:

Aigars Zīmelis
Andris Lazdāns
Andris Pastars
Anita Brakovska
Ārijs Vucāns
Ilga Pokšāne
Ineta Anspoka
Iveta Stare
Jāzeps Ivanāns
Juris Erts – attālināti video konferences veidā
Lauris Pastars
Maruta Plivda
Nadežda Hļebņikova
Pēteris Rožinskis
Raimonds Rubins

Piedalās uzaicinātie:

Aldis Džeriņš – izpilddirektors;
Maija Paegle – sabiedrisko attiecību speciāliste;
Vita Biezaite – nekustamā īpašuma daļas vadītāja;
Ilona Žukova – juriste;
Inta Klindžāne – juriste;
Iveta Stašulāne – Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja;
Vitālijs Plivda – Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs;
Ingūna Barkeviča – projektu vadītāja;
Jolanta Gžibovska – finanšu analītiķe;

Sanita Meļko – attīstības daļas vadītājas vietniece;

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns iepazīstina ar izsludināto kārtējās domes sēdes darba kārtības jautājumiem un papildjautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. Par Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā iekļauto bijušo vietējo pašvaldību Preiļu novada pašvaldības, Aglonas novada pašvaldības, Riebiņu novada pašvaldības, Vārkavas novada pašvaldības budžetu apvienošanu
2. Par Saistošo noteikumu Nr.2021/6 “ Par Preiļu novada pašvaldības apvienoto 2021. gada pamatbudžetu” apstiprināšanu
3. Par savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 01.07.2021. - 31.08.2021.
4. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2009.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.2009/04 “Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā”
5. Par saistošo noteikumu publicēšanas vietu
6. Par aizņēmumu objektam “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”
7. Par izsoles rezultātiem

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

8. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
9. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
10. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
11. Par reģistrēšanu sociālo dzīvokļu rindā un sociālā dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu

Attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
14. Par nekustamā īpašuma sadali
15. Par zemes piekritību pašvaldībai
16. Par zemes nomu
17. Par adreses maiņu
18. Par pašvaldības telpas daļas nodošanu apakšnomā
19. Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā
20. Par pilnvarojumu
21. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

Papildjautājumi

1. Par aizņēmumu ERAF Specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanas 2.kārtas projekta Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” projekta darbību īstenošanai
2. Par Preiļu pilsētas svētkiem
3. Par izmaiņām Vārkavas apvienības pārvaldes, Riebiņu apvienības pārvaldes, Aglonas pagasta pārvaldes, Preiļu novada pašvaldības amatu sarakstos

4. Par Preiļu novada domes lēmuma 2021.gada 11.jūnija lēmuma (protokols Nr.10, 2§) precizēšanu
5. Par zemes nomas tiesību nodošanu
6. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības samaksas nolikumā
7. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
8. Par Latgales plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulci

Maruta Plivda: “*Balsošu pret darba kārtību, ja netiks izņemti 22. §, 23. §, 24. §, 27. § papildjautājumi.*”

Marutas Plivdas priekšlikums izņemt un neskatīt šos papildjautājumus, jo tie nav pārrunāti un lēmumi tiks sasteigti.

Sēdes vadītājs aicina balsot par 29.jūlija izsludināto darba kārtību ar papildjautājumiem.

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – 2 balsis** (M. Plivda, A. Pastars); **ATTURAS – 1 balss** (J. Erts), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

DARBA KĀRTĪBA

Finanšu komitejas jautājumi

1. Par Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā iekļauto bijušo vietējo pašvaldību Preiļu novada pašvaldības, Aglonas novada pašvaldības, Riebiņu novada pašvaldības, Vārkavas novada pašvaldības budžetu apvienošanu
2. Par Saistošo noteikumu Nr.2021/6 “ Par Preiļu novada pašvaldības apvienoto 2021. gada pamatbudžetu” apstiprināšanu
3. Par savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 01.07.2021. - 31.08.2021.
4. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2009.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.2009/04 “Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā”
5. Par saistošo noteikumu publicēšanas vietu
6. Par aizņēmumu objektam “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”
7. Par izsoles rezultātiem

Sociālo, izglītības un kultūras komitejas jautājumi

8. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu
9. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu
10. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
11. Par reģistrēšanu sociālo dzīvokļu rindā un sociālā dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu

Attīstības un infrastruktūras komitejas jautājumi

12. Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu
13. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu
14. Par nekustamā īpašuma sadali
15. Par zemes piekritību pašvaldībai
16. Par zemes nomu
17. Par adreses maiņu
18. Par pašvaldības telpas daļas nodošanu apakšnomā
19. Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā

20. Par pilnvarojumu
21. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

Papildjautājumi

22. Par aizņēmumu ERAF Specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanas 2.kārtas projekta Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” projekta darbību īstenošanai
23. Par Preiļu pilsētas svētkiem
24. Par izmaiņām Vārkavas apvienības pārvaldes, Riebiņu apvienības pārvaldes, Aglonas pagasta pārvaldes, Preiļu novada pašvaldības amatu sarakstos
25. Par Preiļu novada domes lēmuma 2021.gada 11.jūnija lēmuma (protokols Nr.10, 2§) precizēšanu
26. Par zemes nomas tiesību nodošanu
27. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības samaksas nolikumā
28. Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu
29. Par Latgales plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulci

1.§

Par Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā iekļauto bijušo vietējo pašvaldību Preiļu novada pašvaldības, Aglonas novada pašvaldības, Riebiņu novada pašvaldības, Vārkavas novada pašvaldības budžetu apvienošanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Saskaņā ar Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 18.punktā noteikto, pēc 2021. gada 1. jūlija jaunizveidotās pašvaldības apvieno pašvaldību saimnieciskā gada budžetus un ne vēlāk kā mēneša laikā tos apstiprina. Budžetus apvieno, saskaitot bijušo vietējo pašvaldību plānotos budžeta ieņēmumus un izdevumus pa budžeta klasifikācijas kodiem. Jaunā novada pašvaldība ir visu tās sastāvā iekļauto pašvaldību budžetu saistību pārņēmēja.

Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 19.punktā noteikts - pēc 2021. gada 1. jūlija jaunizveidotajai pašvaldībai līdzekļi no valsts budžeta (dotācijas un mērķdotācijas gadskārtējā valsts budžeta likuma ietvaros), dotācijas no pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fonda un iemaksas pašvaldību finanšu izlīdzināšanas fondā, iedzīvotāju ienākuma nodokļa pārskaitījumi un citi maksājumi, ko veic Valsts kase, tiek pārskaitīti kā summa no apvienojamām pašvaldībām apstiprinātajiem līdzekļiem.

Pamatojoties uz likuma "Par budžetu un finanšu vadību " 46.pantu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 18. un 19. punktiem, Ministru kabineta noteikumiem Nr.875 (22.11.2005.) „Noteikumi par budžetu finansēšanas klasifikāciju”, Nr.934 (13.12.2005.) „Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši funkcionālajām kategorijām”, Nr.1031 (27.12.2005.) „Noteikumi par budžetu izdevumu klasifikāciju atbilstoši ekonomiskajām kategorijām”, Nr.1032 (27.12.2005.) „Noteikumi par budžetu ieņēmumu klasifikāciju”

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apvienot Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā iekļauto bijušo vietējo pašvaldību: Preiļu novada pašvaldības, Aglonas novada pašvaldības, Riebiņu novada pašvaldības, Vārkavas novada pašvaldības saimnieciskā gada budžetus 2021.gadam.
2. Sagatavot apstiprināšanai Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus „Par jaunizveidotā Preiļu novada apvienoto budžetu 2021.gadam”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – B.Savicka, J.Gžibovska

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- novada domes finanšu analītiķiem
- grāmatvedības daļai.

2.§

Par Saistošo noteikumu Nr.2021/6

“ Par Preiļu novada pašvaldības apvienoto 2021. gada pamatbudžetu” apstiprināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 6. un 7. pantiem, likuma “Par pašvaldībām” 46. pantu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12. un 16.pantiem, Likumu “Par valsts budžetu 2021. gadam” 4.pantu un “Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma” Pārejas noteikumu 6.punktu un 18.punktu, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas izstrādāto “Metodiku 2021.gada jaunveidojamo novadu pašvaldību darbības uzsākšanai” ;

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības pamatbudžeta ieņēmumus summā EUR 22 778 077,00 un līdzekļu atlikumu uz gada sākumu EUR 4149184,00 saskaņā ar 1. pielikumu.
2. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības pamatbudžeta izdevumus summā EUR 31 345 620,00 saskaņā ar 1. un 2. pielikumiem.
3. Apstiprināt Preiļu novada pašvaldības aizņēmumu, galvojumu un citu saistību pārskatu saskaņā ar 3. un 4. pielikumu.
4. Noteikt, ka novada pašvaldībai ir tiesības finansēt pakļautības budžeta iestādes un pasākumus atbilstoši ieņēmumiem, taču proporcionāli mēnesī nepārsniedzot 1/12 daļu no domes kopbudžetā apstiprinātajiem ieņēmumiem.
5. Budžeta izpildītāji ir atbildīgi par to, lai piešķirto līdzekļu ietvaros nodrošinātu efektīvu un racionālu pašvaldības budžeta līdzekļu izlietojumu un, lai izdevumi pēc naudas plūsmas nepārsniedz attiecīgajam mērķim tāmē plānotos pašvaldības budžeta izdevumus atbilstoši ekonomiskajām un funkcionālajām kategorijām. Nepieciešamības gadījumos savlaicīgi iesniegt budžeta grozījumu priekšlikumus izskatīšanai novada domes sēdēs. Preiļu novada pašvaldības iestādes rīkojas savas iestādes 2021.gada budžeta ietvaros līdz 2021.gada 31.decembrim.
6. Aizliegt Preiļu novada pašvaldības iestāžu vadītājiem slēgt līgumus, kuros paredzētas ilgtermiņa saistības, kas pārsniedz budžeta gadu.
7. Noteikt, ka Preiļu novada pašvaldības iestāžu vadītāji, organizējot iepirkumu, ir atbildīgi par iepirkuma procedūras ievērošanu atbilstoši Publisko iepirkumu likuma prasībām.
8. Atstāt spēkā iepriekš apstiprinātās viena iemītnieka uzturēšanās izmaksas sociālās aprūpes iestādēs ievietotajām personām, līdz 2021. gada 31. decembrim.
9. Apstiprināt atalgojumu aprūpētājiem – individuālā darba veicējiem, kuri sniedz pakalpojumu novada pašvaldības teritorijā, nosakot samaksu EUR 3.60 par vienu darba stundu.
10. Atstāt spēkā iepriekš apstiprinātos lēmumus par ēdināšanas izdevumu segšanu novada pamatizglītības un vispārējās izglītības iestāžu skolēniem līdz 2021.gada 31.decembrim.
11. Saistošie noteikumi par pašvaldības budžeta apstiprināšanu stājas spēkā nākamajā dienā pēc to parakstīšanas.

Pielikumā:

1. Preiļu novada pašvaldības apvienotā 2021.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi (Pielikums Nr. 1)

2. Preiļu novada apvienotā 2021.gada pamatbudžeta izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem (Pielikums Nr. 2)
3. Preiļu novada pašvaldības apvienotais pārskats par aizņēmumiem (Pielikums Nr. 3)
4. Preiļu novada pašvaldības apvienotais pārskats par saistību apmēru (pielikums Nr. 4)

Sagatavotājs: B. Savicka

Nosūtīt :

- VARAM
- Finanšu analītiķiem

3.§

Par savstarpējiem norēķiniem ar pašvaldībām par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem no 01.07.2021. - 31.08.2021.

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Pamatojoties uz MK 2016.gada 28.jūnija noteikumiem Nr. 418 "Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem", nepieciešams apstiprināt Aglonas pagasta pārvaldes izglītības iestāžu 2020. gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus, savstarpējo norēķinu veikšanai, par izglītības iestāžu pakalpojumiem no 2021. gada 1.jūlija līdz 31.augustam.

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt Aglonas pagasta pārvaldes izglītības iestāžu 2020.gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus savstarpējo norēķinu veikšanai iestāžu pakalpojumiem no 2021.gada 01.jūlija līdz 2021.gada 31.augustam.

Aglonas pagasta pārvaldes izglītības iestāžu 2021. gada pašvaldības līdzekļu izdevumu aprēķins uz 1 audzēkni, atbilstoši 2020. gada naudas plūsmas izdevumiem, pašvaldību savstarpējo norēķinu veikšanai no 01.07. - 31.08.2021.

EKK kods	Ekonomiskās klasifikācijas koda (EKK) nosaukums	Aglonas vidusskola	Priežmalas pamatskola	Aglonas pirmsskolas izglītības iestāde
1100	Atalgojumi (izņemot valsts mērķdotācijas, EKK 1148, EKK 1170)	166915	65588	113819
1200	Darba devēja valsts sociālās apdrošināšanas obligātās iemaksas, pabalsti un kompensācijas (izņemot valsts mērķdotācijas, EKK 1148, EKK 1170)	44319	18847	31151
2100	Mācību, darba un dienesta komandējumi, dienesta, darba braucieni (izņemot ārvalstu mācību, darba un dienesta komandējumus, darba braucienus)	245	14	9
2200	Pakalpojumu samaksa			
2210	<i>t.sk. Izdevumi par sakaru pakalpojumiem</i>	651	347	465

2220	Izdevumi par komunālajiem pakalpojumiem	15595	5007	4309
2230	Iestādes administratīvie izdevumi (izņemot izdevumus par transporta pakalpojumiem EKK 2233)	4565	623	1077
2240	Remontdarbi un iestāžu uzturēšanas pakalpojumi (izņemot kapitālo remontu EKK 5250)	26174	1331	20845
2250	Informācijas tehnoloģiju pakalpojumi	2636	658	0
2260	Īres un nomas maksa (izņemot transportlīdzekļu nomas maksu EKK 2262)	0	0	121
2300	Krājumi, materiāli, energoresursi, preces, biroja preces un inventārs.			
2310	<i>t.sk. Izdevumi par dažādām precēm un inventāru</i>	8567	2101	773
2320	Kurināmais un enerģētiskie materiāli (izņemot degvielas izdevumus EKK 2322)	8456	5856	1978
2340	Zāles	59	44	52
2350	Kārtējā remonta un iestāžu uzturēšanas materiāli	13110	3820	1354
2360	Mīkstais, virtuves inventārs	980	140	800
2370	Mācību līdzekļi un materiāli	1023	188	363
2400	Izdevumi periodikas iegādei bibliotēku krājumiem	457	27	0
5233	Bibliotēku krājumi	982	10	0
	Kopā	294734	104601	177116
	Audzēkņu skaits uz 01.01.2021.	169	57	72
	Viena izglītojamā izmaksas mēnesī	145,33	152,93	205,00

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada Aglonas pagasta pārvalde

Sagatavotājs: L.Sipoviča

4.§

Par grozījumiem Preiļu novada domes 2009.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.2009/04 “Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā”

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Ņemot vērā Preiļu novada Dzimtsarakstu nodaļas 2021.gada 30.jūnija iesniegumu (reģ.30.06.2021., Nr.4-11/1610) par grozījumiem Preiļu novada domes 2009.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.2009/04 “Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā” un pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 41.panta pirmās daļas 1.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldības dome pieņem ārējos normatīvos aktus (saistošie noteikumi) un saskaņā ar Eiropas Parlamenta un padomes

2016.gada 06.jūlija regula Nr.2016/1191 (turpmāk - Regula) 2.pantu daudzvalodu standarta veidlapas ieviešanas prasība attiecināma uz tādiem publiskiem dokumentiem, kurus saskaņā ar attiecīgās valsts tiesību aktiem izdevušas kādas dalībvalsts iestādes, kuri jāuzrāda citas dalībvalsts iestādēm un kuru galvenais mērķis ir konstatēt juridiskos faktus. Veidlapas izsniegšana izziņai vai apliecībai, kura izdota laika posmā, sākot no 2013.gada 01.janvāra, ir iespējams pieprasīt jebkurā pašvaldības dzimtsarakstu nodaļā, par ko pašvaldība iekasē noteiktu nodevu.

Regula nosaka, ka maksa par daudzvalodu standarta veidlapas saņemšanu nepārsniedz daudzvalodu standarta veidlapas vai tā publiskā dokumenta, kuram veidlapa ir pievienota, pašizmaksu.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 41.panta pirmās daļas 1.punktu un Eiropas Parlamenta un padomes 2016.gada 06.jūlija regulu Nr.2016/1191,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļeņņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada domes saistošos noteikumus Nr.2021/7 "Grozījumi Preiļu novada domes saistošajos noteikumos Nr.2009/04 "Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā" " saskaņā ar pielikumu.
2. Saistošos noteikumus triju darba dienu laikā pēc to parakstīšanas rakstveidā un elektroniskā veidā nosūtīt Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma sniegšanai.
3. Saistošos noteikumus, ja Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas atzinumā nav izteikti iebildumi par saistošo noteikumu tiesiskumu vai Preiļu novada pašvaldībai likumā noteiktajā termiņā atzinums nav nosūtīts, publicēt Preiļu novada pašvaldības bezmaksas informatīvajā izdevumā "Preiļu Novada vēstis".
4. Saistošos noteikumus pēc to stāšanās spēkā publicēt Preiļu novada pašvaldības mājas lapā internetā un nodrošināt to pieejamību Preiļu novada pašvaldības administrācijas ēkā.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada domes juridiskā daļa.

Pielikumā:

1. Paskaidrojuma raksts uz 1 (vienas) lapas;
2. Preiļu novada domes saistošie noteikumi Nr.2021/7 "Grozījumi Preiļu novada domes 2009.gada 28.septembra saistošajos noteikumos Nr.2009/04 "Par pašvaldības nodevām Preiļu novadā" uz 1 (vienas) lapas;

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt: Juridiskajai daļai

5.§

Par saistošo noteikumu publicēšanas vietu

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A. Pastars)

Izskatot Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas 2021.gada 13.jūlija iesniegumu (reģ. 13.07.2021., 4-10/1726) par saistošo noteikumu publicēšanas vietu, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2016.gada 28.aprīļa lēmumu (protokols Nr.7, 21.2.§) un Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr.2016/7 "Par Preiļu novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vietu" Preiļu novada domes saistošo noteikumu publicēšanas vieta ir laikraksts "Preiļu Novada Vēstis".
2. Sakarā ar to, ka ir notikusi Administratīvi teritoriālā reforma un ir stājies spēkā Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma pielikumā esošais teritoriālais iedalījums, ir nepieciešams pieņemt saistošos noteikumus, ar kuriem noteikt saistošo noteikumu publicēšanas vietu atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45.panta piektajai daļai.

Saskaņā ar likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka Preiļu novada domes saistošo noteikumu oficiāla publicēšanas vieta ir laikraksts “Latvijas Vēstnesis” un izdot saistošos noteikumus par Preiļu novada saistošo noteikumu publicēšanas vietu.
2. Turpināt izdot Preiļu novada domes saistošos noteikumus informatīvajā izdevumā “Preiļu novada vēstis”.
3. Publicēt Preiļu novada domes saistošos noteikumus Preiļu novada pašvaldības mājas lapā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes juridiskā daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt: juridiskajai daļai

6.§

Par aizņēmumu objektam “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve”

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Meļko, izsakās: I. Stare)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. un 22.(1) pantu, likuma par valsts budžetu 2021.gadam” 12. panta 2.(1.) punktu un saskaņā ar 15.05.2019. noslēgto līgumu ar CFLA par SAM 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” projekta Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” realizāciju, nepieciešams ņemt aizņēmumu Valsts kasē 707 636 EUR (t.sk. PVN 21%) apmērā, lai nodrošinātu objekta “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve” būvniecības izmaksu segšanu. No, kurām būvdarbiem – 681 394.78 EUR ar PVN 21% (21.12.2020. noslēgts būvdarbu līgums Nr.4-26/2020/72 ar SIA “IN GRUPA” par kopējo summu 892 027.91 EUR), būvuzraudzībai – 14 261.86 EUR ar PVN 21% (04.01.2021. noslēgts būvuzraudzības līgums Nr.4-26/2021/1 ar SIA “MARČUKS” par kopējo summu 16 834.73 EUR) un autoruzraudzībai – 11 979.00 EUR ar PVN 21% (22.03.2021. noslēgts autoruzraudzības līgums ar SIA “Jēkabpils PMK” par kopējo summu 11 979.00 EUR),

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ņemt aizņēmumu Valsts kasē uz 30 gadiem ar valsts kases noteikto procentu likmi SAM 5.6.2. “Teritoriju revitalizācija, reģenerējot degradētās teritorijas atbilstoši pašvaldību integrētajām attīstības programmām” projekta Nr.5.6.2.0/17/I/024 “Uzņēmējdarbības vides uzlabošana un investīciju piesaistes veicināšana Preiļu novadā” 2.darbības “Ražošanai pielāgotas teritorijas ar tipveida angāra ēku, 2 moduļu mājām, laukumu un inženierkomunikācijām Preiļos, Meža ielā izbūve” būvniecības procesu finanšu plūsmas nodrošināšanai 707 636 EUR apmērā (t.sk. PVN) ar aizdevuma izņemšanu 2021.gadā.
2. Aizņēmuma pamatsummas atmaksu veikt ar atlikto maksājumu, sākot ar 2022.gada oktobra mēnesi.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada domes budžetu.

Sagatavoja: S. Meļko

Nosūtīt:

- finanšu analītiķiem
- galvenajam grāmatvedim

7.§
Par izsoles rezultātiem

7.1

Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite, izsakās: A. Pastars, A. Zīmelis, A. Pastars)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmumu Nr. 9.,p.6.2., tika izsludināta pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsole.

Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu,32.panta otro daļu, izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmumu Nr. 9.,p.6.2.),

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – 2** balsis (M. Plivda, A. Pastars); **ATTURAS – 1** balss (J. Erts), Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu par 50 % un nosakot izsoles sākumcenu cenu- 985,00 EUR.
4. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Pielikumā :

- 1) Izsoles protokols uz 1 lapas
- 2) Nekustamā īpašuma –dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-3, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi uz 4 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

7.2

Par dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Saskaņā ar novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmumu Nr. 9.,p.6.3., tika izsludināta pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsole.

Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 31.pantu,32.panta otro daļu, izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2021.gada 27.maija sēdes lēmumu Nr. 9.,p.6.3.),

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – 2 balsis** (M. Plivda, A. Pastars); **ATTURAS – 1 balss** (J. Erts), Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt novada pašvaldības nekustamās mantas – dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Rīkot atkārtotu dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, izsoli, samazinot izsoles nosacīto cenu par 50 % un nosakot izsoles sākumcenu cenu- 1840,00 EUR.
4. Apstiprināt dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

Pielikumā :

- 1) Izsoles protokols uz 1 lapas
- 2) Nekustamā īpašuma –dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-5, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi uz 4 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- nekustamā īpašuma daļai
- juridiskajai daļai

SOCIĀLO, IZGLĪTĪBAS UN KULTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

8.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu B. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare, N. Hļebņikova, izsakās: L. Pastars, M. Plivda)

Izskatot B. G., personas kods : xxxxx-xxxxx, dzīvesvieta adrese, 2021.gada 06.jūlija (reģ. 06.07.2021, Nr.15-3/592-G) iesniegumu ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personām V. M. , personas kods : xxxxx-xxxxx, U. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, A. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, A. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, J. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, D. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, D. M., personas kods xxxxx-xxxxx adresē adrese, sakarā ar mutiskās vienošanās laušanu, visām iepriekš minētajām personām ir zudis tiesisks pamats būt deklarētām pēc norādītās adreses.

Pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts, ka :

1. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu , Administratīvajā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, 2021.gada 06.jūlijā Preiļu novada dome nosūtīja V. M. un bērniem vēstuli (Nr. 15-3/1000) uz deklarēto dzīvesvietu adrese, sakarā ar to, ka pēc B. G. iesnieguma tiek uzsākta deklarēto ziņu pārbaude, ar lūgumu personai ierasties domē, izteikt viedokli deklarētās dzīvesvietas anulēšanā. Persona ar pašvaldību nav sazinājusies.
2. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu adrese ir nostiprinātas uz B. G. vārda. Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļējums Nr. 4437-5. Pamats: 2016.gada 29.novembra pirkuma līgums Nr.2485.
3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām V. M. un viņas bērni īpašumā pēc adrese, piedeklarējušies 2020.gada 05.maijā. Tiesiskais pamats V. M. norādīts kā mutiska vienošanās ar īpašnieci B. G.. Bērniem tiesiskais pamats nav norādīts.
4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai

dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.

5. Vērtējot iespēju anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmās daļas 2.punktu, dome ņem vērā sekojošo:

5.1.Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrā daļā noteikts, personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā dzīvokļa lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

5.2.Domei, lemjot par iesniegumā izteikto lūgumu, ir jāpārbauda: 1) vai personai pieder nekustamais īpašums, kurā deklarēta dzīvesvieta; 2) vai persona atrodas īres vai nomas vai cita veida līguma tiesiskajās attiecībās ar izīrētāju vai iznomātāju; 3) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz laulības, radniecības, svainības pamata; 4) vai persona lieto nekustamo īpašumu uz likuma pamata.

6. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

7. B. G. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu V. M. , U. M., , A. M., A. M., J. M., D. M., D. M. adresē adrese, sakarā ar mutiskās vienošanās laušanu. Ģimene ir pārcēlusies uz citu adresi.

8. V. M. un viņas bērniem nepieder īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību, nav spēkā līgumu, kas piešķirtu tiesības lietot dzīvojamo platību. Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka personas V. M. un viņas bērnu tiesiskais pamats dzīvot deklarētajā dzīvesvietā ir vienošanās ar īpašnieku B. G., kura lauž noslēgto mutisko vienošanos par tiesībām personām lietot dzīvojamo platību, vadoties pēc Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, kā arī lietot vai izmantot, dome atzīst par pietiekošu dzīvojamās platības īpašnieka norādītos apstākļus un iebildumus, lai konstatētu, ka V. M., U. M., A. M., A. M., J. M., D. M., D. M. zudis tiesisks pamats lietot dzīvojamo platību, līdz ar to, uzskata ka ziņas par minēto personu dzīvesvietu pēc adreses adrese, ir anulējamas saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.pantu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, Civillikuma 1039.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 14 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – 1 balss (A. Pastars), **Preiļu novada dome NOLEMJ:**

Anulēt ziņas par V. M. , personas kods : xxxxx-xxxxx, U. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, A. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, A. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, J. M., personas kods : xxxxx-xxxxx , D. M., personas kods : xxxxx-xxxxx, D. M., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē - adrese.

Sagatavoja : A. Livdāne

Nosūtīt:

- B. G.
- V. M.
- Personāla speciālistei

9.§

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu

9.1

T. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot T. B., personas kods xxxxx-xxxxx, 19.07.2021. iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-22/21/42) ar lūgumu pagarināt īres līgumu sociālajā mājā adrese, pamatojoties uz “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 5.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 22.pantu, Aglonas novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Aglonas novadā”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar T. B. noslēgto īres līgumu sociālajā mājā adrese no 2021.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.janvārim.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Sagatavoja Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Nosūtīt: Aglonas pagasta pārvaldei.

9.2

E. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot E. S., personas kods xxxxx-xxxxx, 19.07.2021. iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-22/21/43) ar lūgumu pagarināt īres līgumu sociālajā mājā adrese, pamatojoties uz “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 5.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 22.pantu, Aglonas novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “ Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Aglonas novadā”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar E. S. noslēgto īres līgumu sociālajā mājā adrese no 2021.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.janvārim.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Sagatavoja Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Nosūtīt: Aglonas pagasta pārvaldei.

9.4

A. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot A. S., personas kods xxxxx-xxxxx, 19.07.2021. iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-22/21/45) ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu, pamatojoties uz “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 5.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 22.pantu, Aglonas novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Aglonas novadā”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar A. S. noslēgto īres līgumu par sociālo dzīvokli adrese no 2021.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.janvārim.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Sagatavoja Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Nosūtīt: Aglonas pagasta pārvaldei.

9.5

N. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot N. T., personas kods adrese, 19.07.2021. iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-22/21/46) ar lūgumu pagarināt sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu, pamatojoties uz “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 5.panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 22.pantu, Aglonas novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “ Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Aglonas novadā”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar N. T. noslēgto īres līgumu par sociālo dzīvokli adrese no 2021.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja Aglonas pagasta Sociālā dienesta vadītāja Ā. Perševica

Nosūtīt: Aglonas pagasta pārvaldei.

9.6

V. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot V. B., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 20. jūlija iesniegumu (reģ. 20.07.2021., Nr. 13-1/232B) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar V. B. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2022.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z. Andrejevai.

9.7

A. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot A. G., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese, 2021. gada 19.jūlija iesniegumu (reģ. 20.07.2021. Nr.13-1/640G) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 6 mēnešiem- līdz 2022.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt: SIA “Preiļu saimnieks”

9.8

O. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot O. R., p.k. xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī adrese 2021. gada 20. jūlijs iesniegumu (reģ., 20.07.2021, Nr. 13-1/648R) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz likuma „Par sociālajiem dzīvokļiem un sociālajām dzīvojamām mājām” 11. panta 2. daļu.

Pielikumā: SIA “Preiļu saimnieks” 20.07.2021. Izziņa , ka parāds par komunālajiem pakalpojumiem ir 81,36EUR par sociālo dzīvojamo platību Jaunatnes iela 4-5a ,Līči,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Pagarināt ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa adrese īres līgumu uz 3 mēnešiem – līdz 2021.gada 29.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt SIA “Preiļu saimnieks” un speciālistei mājokļu jautājumos Z. Andrejevai

10.§
Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību
M. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot M. T., personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta adrese 2021.gada 5.jūlija iesniegumu (reģ. 08.07.2021., Nr. 13-1/602T) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību, saskaņā ar likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 7.panta 1.daļu, Preiļu novada domes saistošajiem noteikumiem Nr. 2017/15 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 8.panta 8.1., 8.2. punktiem.

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzņemt rindā M. T. uz pašvaldības dzīvojamo platību Reģistrs Nr. 1, 2.grupa.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

Nosūtīt:

- speciālistei mājokļu jautājumos Z. Andrejevai,
- M. T..

11.§
Par reģistrēšanu sociālo dzīvokļu rindā un sociālā dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu
J. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: I. Stare)

Izskatot **J. A.**, personas kods xxxxx-xxxxx, deklarētās dzīves vietas adrese: adrese, 30.06.2021. iesniegumu (reģistrācijas Nr.1-22/21/41), par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu, pamatojoties uz “Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma” 3.panta otro daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 5.pantu, 22.pantu, Aglonas novada domes 2010.gada 27.janvāra saistošajiem noteikumiem Nr. 5 “Par sociālo dzīvokļu izīrēšanu Aglonas novadā”

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Uzņemt J. A. rindā uz sociālo dzīvojamo platību, reģistrējot ar kārtas Nr. 2.
2. Slēgt sociālās dzīvojamās platības īres līgumu par dzīvokli adrese ar sociālo dzīvokļu rindā reģistrētu personu J. A., personas kods xxxxx-xxxxx, uz 6 mēnešiem (no 2021.gada 1.augusta līdz 2022.gada 31.janvārim).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV-4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavoja: Sociālā dienesta vadītāja Ārija Perševica

Nosūtīt: Aglonas pagasta pārvaldei.

ATTĪSTĪBAS UN INFRASTRUKTŪRAS KOMITEJAS JAUTĀJUMI

12. §
Par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu

12.1
Par Zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nekustamajam īpašumam „Jaunzemji”
Aglonas pagastā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Saņemts SIA "Amets" iesniegums (22.06.2021. Nr.2-1.10/21/1166-S) izstrādātā zemes ierīcības projekta apstiprināšanai nekustamā īpašuma „Jaunzemji” sadalei Aglonas pagastā. Pamatojoties uz LR likuma „Zemes ierīcības likums” 19.panta 2.daļu un atbilstoši 02.08.2016. MK noteikumu Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 26. un 28.punktu, kā arī pamatojoties uz „Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likums” 11.panta 3.daļu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** SIA "Amets" izstrādāto zemes ierīcības projektu nekustamā īpašuma „Jaunzemji” zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010052 sadalei 2 (divās) atsevišķās zemes vienībās.
2. Sadalītās zemes vienības, projektētajam 1.zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 76420010342 ar projektēto platību 4,0 ha, saglabāt nekustamā īpašuma nosaukumu „Jaunzemji” un iepriekš noteikto adresi: "Jaunzemji", Smani, Aglonas pag., Preiļu nov., LV-5304, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
3. Sadalītās zemes vienības, projektētajam 2.zemes gabalam ar kadastra apzīmējumu 76420010341 ar projektēto platību 10,3 ha, piešķirt jaunu nekustamā īpašuma nosaukumu „Jaunzemu Mežs”, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs.

Sagatavotājs: A.Streļčs

Nosūtīt:

- SIA "Amets" elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi rezekne@amets.lv
- VZD Latgales reģionālajai nodaļai elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi latgale@vzd.gov.lv

12.2

Par Zemes ierīcības projekta apstiprināšanu Nekustamam īpašumam „Kairiši”

(Ziņo: J. Ivanāns)

Novada dome izskata sertificēta zemes ierīkotāja Līgas Romančukas, sertifikāta numurs AA0172, 2021.gada 21.jūlijā elektroniski iesniegtu iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamajam īpašumam „Kairiši”, kadastra numurs 76760040081, kas atrodas Kairīšos, Silajāņu pagastā, Preiļu novadā, konstatēts, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam „Kairiši” (kadastra nr. 76760040081), par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040081 (platība 12,27ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.
2. Noteikt paliekošajam zemes gabalam nr.1 (2,0ha, kadastra apzīmējums 76760040474) zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība (kods 0101).

- 2.1. Atstāt spēkā nosaukumu un ēkām (būvēm), kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040474, adresi: „Kariši”, Kairīši, Silajāņu pagasts, Preiļu novads (kods 106350826).
3. Noteikt plānotajai zemes vienībai nr.2 (10,27ha, kadastra apzīmējums 76760040473) zemes izmantošanas mērķi – lauksaimniecība (kods 0101).
- 3.1. Piešķirt nosaukumu „Kurzemnieki”.
4. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I.Upeniece

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- SIA “Ametrs” elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi rezekne@ametr.lv
- VZD Latgales reģionālai nodaļai elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi latgale@vzd.gov.lv

12.3

Nekustamam īpašumam “Tīrumi”

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot 2021.gada 21.jūnija SIA “Ametrs” zemes ierīkotājas Līgas Romančukas elektroniski iesniegto iesniegumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu nekustamam īpašumam “Tīrumi”, kadastra nr. 76700080022, kas atrodas Rušonas pagastā Riebiņu novadā, konstatēts, ka izstrādātais zemes ierīcības projekts atbilst pašvaldības teritorijas plānojumam.

Pamatojoties uz Zemes ierīcības likumu un 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.),

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Apstiprināt zemes ierīcības projektu nekustamam īpašumam “Tīrumi”, kadastra nr. 76700080022, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700080213 (platība 12,0ha) sadalīšanu divos zemes gabalos.
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt paliekošā zemes gabala (9,2ha, kad. apz. 76700080205), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-lauksaimniecība (kods 0101).
4. Noteikt atdalāmā zemes gabala (2,8ha, kadastra apz. 76700080204), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi-mežsaimniecība (kods 0201).
5. Lēmumu par zemes ierīcības projekta apstiprināšanu iesniegt elektroniski VZD Latgales reģionālajā nodaļā 10 darbdienu laikā pēc tā pieņemšanas.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: I. Upeniece

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- SIA “Ametrs” elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi rezekne@ametr.lv
- VZD Latgales reģionālai nodaļai elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz adresi latgale@vzd.gov.lv

13. § Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

13.1 Par nekustamā īpašuma “Kvieši” nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7658 002 0099 “Kvieši” Preiļu novada Preiļu pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7658 002 0117, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Kvieši” Preiļu novada Preiļu pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 platībā 5,56 ha ir reģistrēts Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļas Preiļu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. Nr. 100000610314 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja SIA “Dzieti” (LĪVA sertifikāts Nr.83) – EUR 7900,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Kvieši” Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 platībā 5,56 ha.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 8058,00(tai skaitā vērtēšanas izdevumi 158.00 EUR).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kvieši” Preiļu novada Preiļu pagastā- neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 002 0117 platībā 5,56 ha izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Izsoles noteikumi uz 5 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

13.2 Par nekustamā īpašuma “Landari” nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7644 003 0368 “Landari” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 7644 003 0368, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Landari” Preiļu novada Aizkalnes pagastā, neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368 platībā 0,77 ha ir reģistrēts Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļas Aizkalnes pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 100000610386 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja SIA “Dzieti” (LĪVA sertifikāts Nr.83) – EUR 700,00.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 2.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Nodot atsavināšanai nekustamo īpašumu “Landari” Preiļu novada Aizkalnes pagastā- neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368 platībā 0,77 ha .
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 858,00,00(tai skaitā vērtēšanas izdevumi 158.00 EUR).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Landari” Preiļu novada Aizkalnes pagastā- neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7644 003 0368 platībā 0,77 ha izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Pielikumā: Izsoles noteikumi uz 4 lapām

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

13.3

Par atsavināšanas procesa uzsākšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam Aglonas pagastā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Saņemts I. K.-L. iesniegums (07.07.2021., Nr.4-15/596-K) par pašvaldībai piekrītošās zemes atsavināšanu Aglonas pagastā.

Konstatēts:

Saskaņā ar NĪVKIS datiem, atsavināšanai ierosinātā zemes vienība 0,38 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 76420040200 un zemes vienība 0,3 ha platībā, ar kadastra apzīmējumu 76420040201, atrodas rezerves zemes fondā esošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 011 0011, sastāvā, zemes vienības nav kadastrāli uzmērītas un tām nav reģistrēts nekustamā īpašuma nosaukums. Zemes gabali ir neapbūvēti, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis ir -zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

LR Ministru kabineta rīkojums Nr.46 “Par zemes reformas pabeigšanu Aglonas novada lauku apvidū” pieņemts 28.01.2016.

Zemes vienību platības ir mazākas par pašvaldības teritorijas plānojumā noteikto minimālo platību (2,0 ha). Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” izpratnē – zemesgabals lauku apvidos, kura platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību ir starpgabals.

Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420040200 un 76420040201 dabā robežojas ar atsavināšanas ierosinātajam – I. K.-L. piederošo nekustamo īpašumu Atbilstoši NĪVKI sistēmas datiem pārējie pierobežnieki ir: G. G., V. G. - nekustamais īpašums , I. I. – nekustamais īpašums un A. M. - nekustamais īpašums.

I.K.-L. atsavināšanas ierosinājums atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”4.panta 4.daļas 1.punkta prasībām.

Pamatojoties uz „Zemes pārvaldības likuma” 17.panta 6.daļu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta 17.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 1.panta 1.daļas 11.punkta “b” apakšpunktu, MK 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta”11.5. punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Noteikt, ka zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem **76420040200** un **76420040201** Aglonas pagastā, **piekrīt pašvaldībai**.
2. **Atdalīt** no nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 011 0011, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76420040200 un 76420040201, izveidojot jaunu nekustamo īpašumu.
3. Zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420040200 un 76420040201 piešķirt „**Starpgabala**” statusu.
4. **Uzsākt atsavināšanu** uz pašvaldībai piekrītošām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76420040200 un 76420040201.
5. Lūgt Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļu veikt nekustamā īpašuma pirmreizējo reģistrāciju uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļcs.

Sagatavotājs: A.Streļcs

14.§ **Par nekustamā īpašuma sadali**

14.1 **SIA “Baltu Koks” iesnieguma izskatīšana**

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Baltu Koks”, reģ. nr. 42103036409, jur. adrese Vecā Ostmala 10, Liepāja, LV3401, pilnvarotās personas J.Konstantinova 2021. gada 07.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Brūnupes”, kadastra nr. 76700080021 Preiļu novada Rušonas pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu, pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 16.1.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “Brūnupes” ar kadastra nr.76700080021 Preiļu novada Rušonas pagastā, sastāvoša no trijām zemes vienībām, zemes vienību 2,9ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76700080023, neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700080023 iekļaut jaunā īpašumā ar jaunu nosaukumu ”Brūnmežs”.
3. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700050023 mainīt zemes lietošanas mērķi no zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101) uz zemi, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).
4. Īpašumā paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76700080021 un 76700080022 saglabāt esošo nosaukumu “Brūnupes”, esošo ,VARIS reģistrēto adresi “Brūnupes”, Kliškovas, Rušonas pagasts, Preiļu novads (kods 103891220), un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Sagatavotājs: I.Upeniece

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

- SIA "Baltu Koks", Vecā Ostmala 10, Liepāja, LV3401

14.2

L. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot L. V., personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese, 2021. gada 02.jūlija iesniegumu (reģ. 02.07.2021., Nr.4-15/573-V) par nekustamā īpašuma, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 30.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma “, sastāvoša no divām zemes vienībām, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu platībā 5,2 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7658 003 0192 piešķirt jaunu nosaukumu “**Rotas**” ,saglabāt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) un esošo, VARIS reģistrēto adresi **Rīgas iela 5, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads.**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- L. V.,
- Nekustamā īpašuma daļai

14.3

A. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot A.V., personas kods xxxxx-xxxxx dzīvo adrese 2021. gada 28.jūnija iesniegumu (reģ. 29.06.2021., Nr.4-15/577-V) par nekustamā īpašuma, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 30.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu,,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāvoša no četrām zemes vienībām, zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7644 001 0074 platībā 1,8 ha un 7694 003 0056 platībā 1,9 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7644 001 0074 platībā 1,8 ha un 7694 003 0056 platībā 1,9 ha iekļaut jaunā īpašumā ar jaunu nosaukumu “**Dzilniši**” .

3. Atdalāmajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7644 001 0074 un 7694 003 0056 mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
4. Īpašumā paliekošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7694 003 0057 un 7644 001 0073 saglabāt esošo nosaukumu “Dzilnas”, esošo VARIS reģistrēto adresi “Dzilnas”, Otrie Pūdži, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads un esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0101(zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

14.4

J. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns, V.Biezaite, izsakās: N. Hlebņikova)

Izskatot J. S., personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese, 2021. gada 08.jūlija iesniegumu (reģ. 08.07.2021., Nr.4-15/601-S) par nekustamā īpašuma “adrese, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu un Zemes ierīcības likuma 5 un 8 pantu, MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hlebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamā īpašuma adrese, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0103 atbilstoši grafiskajam pielikumam - atdalīt zemes vienību apmēram 0,0368 ha platībā.
2. Noteikt, ka zemes gabala platība var tikt precizēta, veicot uzmērīšanu dabā.
3. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 003 0103 atdalāmajai platībai apmēram 0,0368 ha noteikt plānoto nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0801** (komercdarbības objektu apbūve) un plānoto adresi **Rēzeknes iela 32A, Preiļi, Preiļu nov..**
4. Īpašumā paliekošajai zemes vienības daļai saglabāt esošos nekustamā īpašuma lietošanas mērķi 0702 (trīs, četru un piecu stāvu dzīvojamo māju apbūve) un esošo adresi **Rēzeknes iela 32, Preiļi, Preiļu nov**
5. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 1000 pamatnes
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

14.5

D. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot D. V., personas kods xxxxx-xxxxx, 2021. gada 19.jūlija iesniegumu (reģ. 19.07.2021., Nr.4-15/632-V) par nekustamā īpašuma "Rūjas" ar īpašuma kadastra Nr.7656 005 0004 Preiļu novada Pelēču pagastā, sadali, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 27.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 9.panta pirmās daļas 1.punktu, 20.panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 30.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 8.3 punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut atdalīt no nekustamā īpašuma adrese, sastāvoša no četrām zemes vienībām, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0002 platībā 3,7 ha neizstrādājot zemes ierīcības sadales projektu.
2. Atdalāmajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7656 005 0002 piešķirt jaunu nosaukumu “**Rūju mežs**” ,mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **0101** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) uz **0201** (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt:

- Elektroniski parakstīta dokumenta veidā uz elektroniskā pasta adresi
- Nekustamā īpašuma daļai

14.6

A. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot A. A., personas kods xxxxx-xxxxx, 2021.gada 16.jūlija iesniegumu (reģ. 16.07.2021., Nr.4-15/625-A), par nekustamā īpašuma, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7690 001 0223 (0,7 ha) sadali divās zemes vienībās atbilstoši grafiskajam plānam, izriet, ka zemes gabals sadalāms daļā Nr.1 (0,22ha) un daļā Nr.2 (0,48ha), pie tam, daļā Nr.1 jāatrodas ēkām ar kadastra apzīmējumiem Nr.76900010223001, 76900010223002, 76900010223003, 76900010223004, 76900010223005, 76900010223006, bet daļā Nr.2 - ēkām ar kadastra apzīmējumiem Nr.76900010223007, 76900010223009, 76900010223010, 76900010223011, 76900010223012.

Pamatojoties Zemes ierīcības likuma 5. un 8. pantu, Ministru kabineta 2016.gada 2.augusta noteikumu Nr.505 “Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” 11.2.punktu, Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma 19.panta 1.punktu, Ministru kabineta 2012.gada 10.aprīļa noteikumu Nr.263 „Kadastra objekta reģistrācijas un kadastra datu aktualizācijas noteikumi” 47.punktu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu” likuma 11.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 “Adresācijas noteikumi” 9.punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 “Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība”, 12.1.1. un 12.2.1. punktu,

saskaņā ar Vārkavas novada teritorijas plānojumu (29.12.2015. lēmums Nr.107 „Vārkavas novada teritorijas plānojums 2016.-2026.gadam”),

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut sadalīt nekustamo īpašumu 2 (divās) daļās, katrai nosakot plānoto zemes lietošanas mērķi 0601- Individuālo dzīvojamo māju apbūve.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu sadalot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76900010223 atbilstoši grafiskajam pielikumam divos zemes gabalos: Nr.1 ar plānoto kopplatību 0,22 ha un uz tā esošām 6 ēkām ar kadastra numuriem 76900010223001, 76900010223002, 76900010223003, 76900010223004, 76900010223005, 76900010223006; Nr.2 ar plānoto kopplatību 0,48 ha un uz tā esošām 5 ēkām ar kadastra numuriem 76900010223007, 76900010223009, 76900010223010, 76900010223011, 76900010223012.
3. Zemes vienībai Nr.1 (0,22ha) uz tās esošajām būvēm mainīt adresi no "Zvirgzdiņi", Pūgaiņi, Upmalas pag., Preiļu nov., uz **Vanagu iela Nr.3, Vanagi, Upmalas pag., Preiļu nov.**
4. Zemes vienībai Nr.2 (0,48ha) saglabāt esošo nosaukumu „Liedumnieki” un uz tās esošajām būvēm mainīt adresi no "Zvirgzdiņi", Pūgaiņi, Upmalas pag., Preiļu nov., uz **Vanagu iela Nr.5, Vanagi, Upmalas pag., Preiļu nov.**
5. Noteikt, ka zemes vienību platība var tikt precizēta, veicot instrumentālo uzmērīšanu.
6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek izstrādāts saskaņā ar Vārkavas novada teritoriālplānojumu, zemesgabala aprūtinājumiem, virszemes vai apakšzemes komunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas, piekļūšanas iespējām objektam.
7. Izstrādājot zemes ierīcības sadales projektu paredzēt piekļuvi visām projektētajām zemes vienībām.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības projekta grafiskā daļa izstrādājama uz zemes robežu plāna M 1: 10 000 pamatnes.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
10. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
11. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
12. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Vaivode

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: I.Vaivode

Nosūtīt:

- Vārkavas pagastu apvienības zemes lietu speciālistei Irinai Vaivodei

14.7

M. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Saņemts zemes līdzīpašnieces un pilnvarotās personas M. P. iesniegums (21.06.2021. Nr.2-1.13.3/21/445-S) par viņai piederošā nekustamā īpašuma sadali un zemes ierīcības projekta izstrādi Aglonas pagastā.

Konstatēts:

Zemes īpašnieks lūdz sniegt pašvaldības atļauju nekustamā īpašuma „sastāvā esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420100020 sadalei 2 atsevišķās zemes vienībās, ar mērķi atdalīt mežsaimniecībā izmantojamo zemi - zemes gabalu 17,5 ha platībā. Plānotie zemes lietošanas mērķi,

atdalītajam zemes gabalam - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201) un pēc atdalīšanas atlikušajiem zemes gabalam - zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Pamatojoties uz 02.08.2016. MK noteikumiem Nr.505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi”,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piekrist** nekustamā īpašuma „, Aglonas pagastā **sadalei**.
2. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420100020 sadalei, izveidojot **divus (2)** pastāvīgus zemes gabalus 2,3 ha un 17,5 ha platībās (vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc kadastrālās uzmērīšanas), atbilstoši iesniegtajam grafiskajam pielikumam, precizēt zemes lietošanas tiesību apgrūtinājumus.
3. Izsniegt projekta izstrādes nosacījumus.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs.

Sagatavotājs: A.Streļčs

14.8

Par zemes ierīcības projekta izstrādi nekustamam īpašumam “Piraiņi”

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot A. V., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese 2021. gada 20.jūlija iesniegumu par nekustamā īpašuma “Preiļu novada Riebiņu pagastā zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040012 sadalīšanu divos zemes gabalos. Novada dome konstatē:

Nekustamā īpašuma sastāvā ietilpst divas zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76620040011 (7,8ha) un 76620040012 (8,1ha), kas atrodas Riebiņu pagastā, Preiļu novadā.

Nekustamā īpašuma sadalāmās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040012 platība ir 8,1ha, tā sadalāma 3,6ha un 4,5ha platībās.

Atbilstoši Administratīvā procesa 65.panta pirmajai daļai, pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām”15.panta 13.punktu un 14.panta otrās daļas 1.punktu, uz „Vietējās pašvaldības teritorijas plānošanas noteikumiem”, Zemes ierīcības likumu, 2016.gada 2.augusta Ministru kabineta Noteikumiem Nr. 505 „Zemes ierīcības projekta izstrādes noteikumi” (spēkā no 05.08.2016.), nepieciešams izstrādāt zemes ierīcības projektu ar pašvaldības nosacījumiem, kas atbilst teritorijas plānojumā noteiktās funkcionālās zonas „Lauku zemes (L1)”, izmantošanas nosacījumiem 2012.-2024.gadam Riebiņu novada teritoriālpilnojumā „Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumiem”:

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut izstrādāt zemes ierīcības projektu nekustamajam īpašumam, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76620040012 (platība 8,1ha) sadalot divos zemes gabalos 3,6ha un 4,5ha platībās atbilstoši grafiskajam pielikumam
2. Noteikt, ka zemes gabalu platība var tikt precizēta, veicot kadastrālo uzmērīšanu dabā.
3. Noteikt atdalāmā zemes gabala (3,6ha), vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas plānoto zemes lietošanas mērķi – lauksaimniecība (kods 0101).
4. Noteikt paliekošajam zemes gabalam (4,5ha, vairāk vai mazāk, cik izrādīsies pēc instrumentālās uzmērīšanas) plānoto zemes lietošanas mērķi - mežsaimniecība (kods 0201).
5. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts tiek veikts saskaņā ar Riebiņu novada domes apstiprināto teritoriālpilnojumumu (spēkā no 2012.gada 14.augusta), konkretizējot

zemesgabala apgrūtinājumus, virszemes vai apakšzemes inženierkomunikācijām, ja tām ir noteiktas aizsargjoslas.

6. Noteikt, ka zemes ierīcības projekts izstrādājams uz zemes robežu plāna M 1: 10000 (vektordatu (*.dgn) vai portatīvā dokumenta (PDF) formātā).
7. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projektu jāizstrādā sertificētam zemes ierīcības darbu veicējam.
8. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts izstrādājams elektroniskā formā.
9. Noteikt, ka zemes ierīcības sadales projekts stājas spēkā pēc tā apstiprināšanas Preiļu novada domē.
10. Noteikt, ka zemes ierīcības darbu projekts, pirms tā iesniegšanas apstiprināšanai domē, jāiesniedz saskaņošanai Preiļu novada būvvaldē.
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece

Pielikumā: Grafiskais pielikums uz 1 lapas

Sagatavotājs: I.Upeniece

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- A.Veigule

15.§

Par zemes piekritību pašvaldībai

(Ziņo: J. Ivanāns)

Pamatojoties uz likuma “Par zemes reformas pabeigšanu lauku apvidos” pārejas noteikumu 3.punkta 3. un 1.apakšpunktu un likuma “par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”6.panta ceturto un sesto daļu un pārejas noteikumu 2.punktu saskaņā ar 01.09.2009. gada Ministru kabineta noteikumiem Nr.996 “Kārtība, kādā nosaka valstij un pašvaldībām piekrītošo lauku apvidu zemi, kura turpmāk izmantojama zemes reformas pabeigšanai, kā arī valstij un pašvaldībām piederošo un piekrītošo zemi”, dome izvērtē zemi, uz kuru fiziskajām vai juridiskajām personām ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.pantu, persona ir izmantojusi pirmtiesības un noslēgusi lauku apvidus zemes nomas līgumu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļeņņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

Noteikt zemes vienības 1/16 domājamās daļas piekritību pašvaldībai, nekustamais īpašums “Sedeža ezers” (22,7ha platība), kadastra nr. 76700080201.

Sagatavotājs: I. Upeniece

16.§

Par zemes nomu

(Ziņo: J. Ivanāns, V. Biezaitē)

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļeņņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Izskatot zemnieku saimniecības “Akri”, reģ. nr.41501026169, īpašnieka Andra Kotāna, dekl. adrese Daugavpils iela 73, Preiļi, 2021.gada 18.jūnija iesniegumu par zemes nomu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības 0,057ha platībā ar

- kadastra apzīmējumu 76700010295 un 0,1775ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76700010035 Gaiļmuižā, Rušonas pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
2. Izskatot I. J., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese 2021.gada 17.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma izbeigšanu, pamatojoties uz 2015.gada 21.janvārī noslēgtā zemes nomas līguma Nr.R-1 (pagarināts ar nr.2020/11) 5.punktu, izbeigt nomas attiecības, lauzt zemes nomas līgumu nr.2020/11 uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700060132 0,587ha platībā.
 3. Izskatot O. B., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese “adrese, 2021.gada 17.jūnija iesniegumu par 2011.gada 10.maijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.B-2A pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700080088 4,20ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700080089 1,2 ha platībā Rušonas pagastā, Preiļu novadā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.644 “Noteikumi par neizpirtās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 4. Izskatot A. B., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese, 2021.gada 22.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,5ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800040175 Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101)
 5. Izskatot P. B., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese 2021.gada 18.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības daļu 0,37ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800020377 un ēku (kad. apz. 76480020377001) ar apbūves laukumu 467,3 m² Galēnos, Galēnu pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam.
 6. Izskatot V. B., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese “adrese 2021.gada 2.jūnija iesniegumu par zemes nomu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,2ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800030203 Pastaros, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 7. Izskatot J. G., personas kods xxxxx-xxxxx, 2021.gada 31.maija iesniegumu par zemes nomu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,4508ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76760040429 Ornišos, Silajāņu pagastā un zemes vienību 0,506ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76760050119 Markovā, Silajāņu pagastā Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas

- pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
8. Izskatot A. B., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese, 2021.gada 8.jūlija iesniegumu par 2011.gada 20.jūlijā noslēgtā zemes nomas līguma nr. B-7 pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 8,0ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800040232 un zemes vienību 1,2ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800040267 Saunas Vulānos, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 9. Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Agrofirma “Turība””, reģ. nr. 47703000195, jur. adrese Raiņa bulvāris 13A, Preiļi, Preiļu novads, 2021.gada 14.jūlija iesniegumu par zemes nomu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,2ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76620040163 Mazajos Oriēšos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 10. Izskatot J. U., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese “adrese, 2021.gada 30.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,5ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800040460 Bojāros, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 11. Izskatot S. U., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese, 2021.gada 30.jūnija iesniegumu par zemes nomas līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgo zemes vienību 1,5ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76800040460 Stabulniekos, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā uz 6 gadiem, nosakot nomas maksu atbilstoši Riebiņu novada domes apstiprinātajam nomas maksas pakalpojumu maksas cenrādīm, saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumiem” 30.4 punktam. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 12. Izskatot R. F., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese, 2021.gada 21.maija iesniegumu par 2011.gada 25.maijā noslēgtā lauku apvidus zemes nomas līguma Nr.F-1 pagarināšanu, pamatojoties uz Ministru kabineta nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumu” 53.punktu, iznomāt pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010216 2,5ha platībā un zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76760010231 4,5ha platībā Červonikos, Silajāņu pagastā, Preiļu novadā uz 10 gadiem, nosakot nomas maksu saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem nr.644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”. Zemes lietošanas mērķis-zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
 13. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I. Upeniece

Sagatavotājs: I. Upeniece
Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai

17.§ Par adreses maiņu

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot I. J., personas kods xxxxx-xxxxx, dekl. adrese adrese, 2021. gada 17.jūnija iesniegumu par adreses piešķiršanu ēkām (būvēm), kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070064, kas atrodas Rušonas pagastā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21. pantu, pirmās daļas 27.punktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 9.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Mainīt Valsts adrešu reģistra informācijas sistēmā reģistrēto adresācijas objekta adresi ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 76700070039001, 76700070039005, 76700070039006 un 76700070039007, kas atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070064 adresi no “Līdumu mājas”, Jaunmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads uz “Kļavu oāze”, Jaunmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads (klasifikatora kods 103889626).
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I. Upeniece

Sagatavotājs: I.Upeniece

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- VZD Latgales reģionālās nodaļas adrešu reģistram : Latgale@vzd.gov.lv

18.§ Par pašvaldības telpas daļas nodošanu apakšnomā Saimnieciskās darbības veicējas Mairitas Vaivodes iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot **saimnieciskās darbības veicējas Mairitas Vaivodes**, reģ.Nr.17117912152, adrese: Liepu iela 7-34, Preiļi, LV-5301, 2021.gada 01.jūlija iesniegumu (reģ. 02.07.2021., Nr.4-11/1626) ar lūgumu atļaut nodot apakšnomā daļu no telpām Kārsavas ielā 4, Preiļos, par kurām noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums ar Preiļu novada domi, tika konstatēts:

- (1) 2017.gada 02.maijā Preiļu novada domei kā Iznomātājam un saimnieciskās darbības veicējai Mairitai Vaivodei kā Nomniekam tika noslēgts neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr.4-25/2017/14 (turpmāk- Līgums) par pašvaldības īpašumā esošās telpas Nr.10 ar platību 15,9m², telpas Nr.11 ar platību 45,3m² Kārsavas ielā 4, Preiļos, nomu līdz 2022.gada 30.aprīlim.
- (2) Līguma 2.6.punkts nosaka, ka “Nomniekam bez “Iznomātāja” rakstveida atļaujas “Nomnieks” nedrīkst telpas nodot apakšnomā vai citādi piesaistīt trešās personas telpas izmantošanā”.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 2017.gada 02.maija neapdzīvojamo telpu nomas līguma 2.6.punktu, saimnieciskās darbības veicējas Mairitas Vaivodes 2021.gada 01.jūlija iesniegumu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** saimnieciskās darbības veicējai Mairitai Vaivodei , reģistrācijas Nr. 17117912152, nodot telpu Nr.11 apakšnomā Kārsavas iela 4, Preiļos, ar platību 45,3m², uz 6 (sešiem) mēnešiem ar lietošanas mērķi – friziera pakalpojuma sniegšana.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamo īpašumu un vides pārvaldības daļa.

Sagatavotājs: I.Žukova

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma un vides pārvaldības daļai;
- Mairitai Vaivodei (Liepu iela 7-34, Preiļi, LV-5301)

19.§

Par izmaiņām pašvaldības autoceļu (iela) fonda padomes sastāvā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Saistībā ar 2021. gada Administratīvi teritoriālajām reformām ir jāveic izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sastāvā.

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļeņņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu (Ielu) fonda padomes sastāvā un apstiprināt fonda padomi sekojošā sastāvā:
 - 1) Preiļu novada pašvaldības priekšsēdētāja pirmais vietnieks Pēteris Rožinskis,
 - 2) Preiļu novada pašvaldības Tehniskās daļas vadītājs Jānis Skutels,
 - 3) Preiļu novada Preiļu pagasta pārvaldes vadītājs Vitālijs Plivda,
 - 4) Preiļu novada Aizkalnes pagasta pārvaldes vadītāja Gunta Uzuleviča,
 - 5) Preiļu novada Saunas pagasta pārvaldes vadītājs Raimonds Rubins,
 - 6) Preiļu novada Pelēču pagasta pārvaldes vadītāja Iveta Stašulāne,
 - 7) Preiļu novada Riebiņu apvienības Riebiņu pagasta pārvaldes vadītāja Ilga Kodore,
 - 8) Preiļu novada Vārkavas apvienības Upmalas pagasta pārvaldes vadītāja Inta Kivleniece,
 - 9) Preiļu novada Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs Aivars Rivars,
 - 10) Preiļu novada domes Tehniskās daļas būvinženieris Artis Žukovs.

Sagatavotājs: A. Žukovs

20.§

Par pilnvarojumu

(Ziņo: J. Ivanāns)

Pamatojoties uz Preiļu novada domes iekšējiem noteikumiem “Kārtība, kādā Preiļu novada pašvaldība organizē nokavētā nekustamā īpašuma nodokļa maksājuma piedziņu”, kas apstiprināti ar Preiļu novada domes 2017.gada 28.septembra lēmumu (protokols Nr.13, 12.§), 7.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļeņņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pilnvarot** novada pašvaldības juristi Ilonu Žukovu, personas kods 200194-12151, veikt noteikumus paredzētās darbības nokavēto nekustamā īpašuma nodokļu maksājumu piedziņai Preiļu novada Pelēču, Aizkalnes, Saunas, Preiļu pagastos, tai skaitā, sagatavot lēmumus – izpildrīkojumus par nekustamā īpašuma nodokļu parādu piedziņu bezstrīdus kārtībā, pārbaudīt oficiālajos izdevumos un reģistros pieejamo informāciju par nodokļu

maksājumiem, sagatavot un iesniegt dokumentus zvērīnātiem tiesu izpildītājiem, sagatavot vienošanās par parāda atmaksas termiņiem.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: S.Launerte

21.§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

21.1

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Aglonas iela 19-11, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot R. V. , personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese , 2021. gada 15. jūnija iesniegumu (reģ. 15.06.2021., Nr.4-15/530-V par pašvaldības dzīvokļa Aglonas iela 19-11, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Aglonas iela 19-11, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts R. V. no 2021.gada 31.marta (īres līgums Nr.3/21) pamatojoties uz Preiļu novada domes 2021.gada 25.marta sēdes ,prot. Nr.4, p.19. lēmumu.

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu, atklāti balsojot ar –balsīm par, pret, atturas,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 11, Aglonas ielā 19, Preiļos**, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

21.2

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Andreja Upīša iela 4-4, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot Z. R. , personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese , 2021. gada 21. jūnija iesniegumu (reģ. 21.06.2021., Nr.4-15/561-R par pašvaldības dzīvokļa Andreja Upīša iela 4-4, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Andreja Upīša iela 4-4, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts Z.R. pamatojoties uz 1990. gada 22. maija orderi Nr.11655 (īres līgums Nr.44/18).

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 4, Andreja Upīša ielā 4, Preiļos**, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

21.3

Par pašvaldības dzīvokļa īpašuma Pils iela 6-13, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: J. Ivanāns)

Izskatot L. Z. , personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo adrese , 2021. gada 02. jūlija iesniegumu (reģ. 02.07.2021., Nr.4-15/584-Z par pašvaldības dzīvokļa Pils iela 6-13, Preiļos, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts:

Dzīvokļa īpašums Pils iela 6-13, Preiļos, Preiļu novadā ir izīrēts L.Z. (īres līgums Nr.194/18) pamatojoties uz Preiļu novada domes 2016.gada 28.oktobra sēdes ,prot. Nr.16, p.14. lēmumu.

Dzīvoklis ir Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā. Dzīvokļa īpašums nav reģistrēts zemesgrāmatā. Pēc novada pašvaldības grāmatvedības datiem dzīvoklis atrodas Preiļu novada pašvaldības bilancē.

Lai varētu lemt par nekustamā īpašuma pārdošanu, pašvaldības īpašumtiesības jāreģistrē zemesgrāmatā un jāpasūta dzīvokļa novērtējums.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta otrās daļas 3.punktu, likuma „Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI. nodaļu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Reģistrēt zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu **Nr. 13, Pils ielā 6, Preiļos**, Preiļu novadā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus dzīvokļa reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite

Sagatavotājs: V.Biezaite

Nosūtīt: Nekustamā īpašuma daļai

Papildjautājumi

22. §

Par aizņēmumu ERAF Specifiskā atbalsta mērķa 9.3.1.1. pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanas 2.kārtas projekta Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” projekta darbību īstenošanai

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Barkeviča, izsakās: P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars)

Preiļu novada dome 25.02.2021. sēdē (protokols Nr.3, 4.§) ir pieņēmus lēmums par aizdevuma ņemšanu SAM 9.3.1.1. projekta Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” ietvaros nepieciešamo būvdarbu izmaksu segšanai par kopējo summu 168 002,00 EUR (t.sk. PVN). Piešķirtais aizdevums ir izlietots.

Būvdarbu līgumu kopējā summa (t.sk. PVN 21%), ņemot vērā noslēgtās Vienošanās par nodokļu izmaiņām, termiņa pagarinājumiem un izslēgtiem/ieslēgtiem darbiem, attiecīgi ir **332 645,54** Eur, attiecīgi:

1. *Āra aktivitāšu laukuma ierīkošana ar teritorijas labiekārtošanu Jaunatnes ielā 1, Līči, Preiļu pagasts* (SIA Fixman – līgums noslēgts 19.03.2021., Nr. Nr. 4-26/2021/26 līguma summa 37 675,97 Eur (bez PVN), kopējā līguma summa **45 587,92** Eur (ar PVN 21%)
2. *DAC telpu vienkāršota atjaunošana Aglonas ielā 1a, Preiļi* (SIA Ošukalns celtniecība – līgums noslēgts 16.02.2021., Nr. 4-26/2021/9, līguma summa 85 573.15 EIRO (bez PVN), kopējā līguma summa **103 543,51** Eur (ar PVN 21%)
3. *Āra infrastruktūras izbūve Aglonas ielā 1a, Preiļi* (SIA Ošukalns celtniecība – līgums noslēgts 21.12.2020., Nr. 4-26/2020/73, līguma summa 151 664,55 EIRO (bez PVN), kopējā līguma summa **183 514,11** Eur (ar PVN 21%)

Saskaņā ar piestādītajiem rēķiniem uz 26.07.2021. būvdarbi ir paveikti uz **282487,71** Eur (tai skaitā PVN 21%).

Lai pabeigtu uzsāktos būvdarbus papildus nepieciešams **50 157,83** Eur

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu, likuma “Par pašvaldību budžetiem” 22. un 22.(1) pantu un saskaņā ar likuma par valsts budžetu 2021.gadam” 13. panta 1.(1.) punktu un saskaņā ar SAM 9.3.1.1. projektu Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” ar noslēgtajiem būvdarbu līgumiem

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Ņemt aizdevumu Valsts kasē uz 20 gadiem ar valsts kases noteikto procentu likmi SAM 9.3.1.1. pakalpojumu infrastruktūras attīstība deinstitucionalizācijas plānu īstenošanas 2.kārtas projekta Nr.9.3.1.1./18/I/009 “Sabiedrībā balstītu sociālo pakalpojumu infrastruktūras izveide un attīstība Preiļu novadā” ietvaros nepieciešamo būvdarbu izmaksu segšanai par kopējo summu **50 157,83** EUR (t.sk. PVN).
2. Aizdevuma pamatsummas atmaksu veikt ar atlikto maksājumu, sākot ar 2022. gada novembra mēnesi.
3. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada domes budžetu.

Sagatavotājs: I. Barkeviča

23. § Par Preiļu pilsētas svētkiem

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: I. Stare, N. Hļebņikova, M. Plivda, P. Rožinskis, A. Pastars, J. Erts, I. Pokšāne)

Saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu pašvaldībai viena no autonomām funkcijām ir rūpēties par kultūru un sekmēt tradicionālo kultūras vērtību saglabāšanu un tautas jaunrades attīstību.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 10.jūnija noteikumiem Nr.360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid – 19 infekcijas ierobežošanai” (turpmāk -MK noteikumi Nr.360) 14.⁹ 2.apakšpunkts nosaka, ja 14 dienu kumulatīvais Covid-19 gadījumu skaits uz 100 000 iedzīvotāju ir mazāks par 20, līdz brīdim, kamēr tas nepārsniedz 25, tiek noteikti šādi atvieglojumi epidemioloģiskās drošības pasākumiem, nemainot pārējās šajos noteikumos noteiktās epidemioloģiskās drošības prasības sniedzot un saņemot pakalpojumus, apmeklējot un organizējot pasākumus vai sporta sacensības ar skatītājiem ārtelpās šo noteikumu [38.³⁴ punkta](#) ievaddaļā minētās personas (ja šajā punktā nav noteikti citi ierobežojumi) var neievērot prasības, kas attiecas uz distances ievērošanu vai apmeklētāju izvietošanu sēdvietās vai pie galdiem, kā arī šādos pasākumos iekštelpās var atrasties līdz 1000, bet ārtelpās – līdz 2000 personām.

Atbilstoši MK noteikumu Nr.360 38.³⁴ punktam pasākumos var piedalīties ar Covid-19 infekciju pārslimojušas vai vakcinētas personas, kurām ir derīgs Covid-19 sertifikāts, vai personas, kuras tiek testētas un kurām ir negatīvs Covid-19 tests.

Izskatot Preiļu novada Kultūras Centra vadītāja Gunta Skrimbļa 2021.gada 19.jūlija iesniegumu (reģ. 20.07.2021., Nr.4-11/1814) par Preiļu pilsētas svētku organizēšanu, tika konstatēts:

1. Preiļu novada Kultūras Centrs plāno organizēt ikgadējos Preiļu pilsētas svētkus no 2021.gada 20.augusta līdz 21.augustam.
2. Pasākuma laikā 2021.gada 21.augustā ir ieplānots rīkot vakara koncertus Preiļu parka estrādē.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2020.gada 10.jūnija noteikumiem Nr.360 “Epidemioloģiskās drošības pasākumi Covid – 19 infekcijas ierobežošanai”, likuma “Par pašvaldībām” 15.panta pirmās daļas 5.punktu, likuma “Pa pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Piekrist, ka Preiļu pilsētas svētku laikā notiek koncerti.
2. Nodrošināt klātienē apmeklējumu personām ar Covid 19 sertifikātiem un papildus atsevišķā sektorā personām ar derīgu negatīvu Covid 19 testu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada Kultūras Centrs

Sagatavotājs: I.Žukova

Sēdes vadītāja priekšlikums 24. *§Par izmaiņām Vārkavas apvienības pārvaldes, Riebiņu apvienības pārvaldes, Aglonas pagasta pārvaldes, Preiļu novada pašvaldības amatu sarakstos apmainīt ar 27. §Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības samaksas nolikumā*

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

Mainīt darba kārtības jautājumus no 24. *§Par izmaiņām Vārkavas apvienības pārvaldes, Riebiņu apvienības pārvaldes, Aglonas pagasta pārvaldes, Preiļu novada pašvaldības amatu sarakstos 27. §Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības samaksas nolikumā*

27. §

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības samaksas nolikumā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova, izsakās: J. Erts)

Ņemot vērā apstiprinātos Preiļu novada domes 2021.gada 06.jūlija saistošos noteikumus Nr. 2021/5 "Preiļu novada pašvaldības nolikums", pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 41.panta pirmās daļas 2.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – 2** balsis (M. Plivda, A. Pastars); **ATTURAS – 1** balss (J. Erts), Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Apstiprināt grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 28.janvāra darba samaksas nolikumā saskaņā ar pielikumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas aleja 88, LV- 4601) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā : Grozījumi Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 28.janvāra saistošajos noteikumos uz 1 (vienas) lapaspuses.

Sagatavotājs: I.Žukova

25. §

Par Preiļu novada domes lēmuma 2021.gada 11.jūnija lēmuma (protokols Nr.10, 2§) precizēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: A. Brakovska)

Izskatot Marutas Plivdas, personas kods 060470-12154, adrese: Rīgas iela 12, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, LV-5301 2021.gada 28.jūlija iesniegumu (reģ. 28.07.2021., Nr.5-17/679-P), tika konstatēts:

- (1) Preiļu novada dome (turpmāk – Dome) 2021.gada 11.jūnijā pieņēma lēmumu piešķirt Domes bijušajai priekšsēdētājai Marutai Plivdai apmaksātu 2 papildatvaļinājumus pa 5 (piecām) darba dienām no 2021.gada 14.jūnija līdz 2021.gada 29.jūnijam par darba periodu no 12.11.2018 – 11.11.2019, 12.11.2019. - 11.11.2020. un izmaksāt atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no pamatalgas.
- (2) Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikuma 2.4.punktā ir noteikts, ka Domes priekšsēdētājam vienu reizi kalendārajā gadā, aizejot **ikgadējā apmaksātā** atvaļinājumā, izmaksā atvaļinājumu pabalstu 50% (piecdesmit procentu) apmērā no mēnešalgas.
- (3) Maruta Plivda ar 2021.gada 28.jūlija iesniegumu (reģ. 28.07.2021., Nr.5-17/679-P) precizē savu 2021.gada 10.jūnija iesniegumu (reģ.10.06.2021., Nr. 5-17/488-P), jo tajā nav saprotams viņas gribas izteikums, tad attiecīgi atvaļinājuma pabalstu nevar piešķirt kopā ar papildatvaļinājumu, tad ir jāprecizē Preiļu novada domes 2021.gada 11.jūnija lēmums (protokols Nr.10, 2.š).

Pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, 28.01.2021. „Preiļu novada pašvaldības darba samaksas nolikums” 2.3., 2.4.punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 14 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – nav**; **ATTURAS – nav**, (M. Plivda balsošanā nepiedalās) Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. precizēt Preiļu novada domes 2021.gada 11.jūnija lēmumu (protokols Nr.10, 2§) un izteikt to šādā redakcijā:

“1. PIEŠĶIRT domes priekšsēdētājam Marutai PLIVDAI apmaksātu papildatvaļinājumu 5 (piecas) darba dienas no 2021.gada 14.jūnija līdz 2021.gada 18.jūnijam par darba periodu no 12.11.2018. – 11.11.2019., un ikgadējo atvaļinājuma 1 kalendāro nedēļu no 2021.gada 19.jūnija līdz 2021.gada 29.jūnijam, neieskaitot svētku dienas 23. un 24.jūniju, par darba periodu no 12.08.2019.- 11.11.2019., izmaksājot atvaļinājuma pabalstu 50% apmērā no pamatalgas.

2. Uzdot grāmatvedības daļai aprēķināt un izmaksāt pienākošās naudas summas”.

Sagatavotājs: I.Žukova

26. §
Par zemes nomas tiesību nodošanu
M. S. un A. S. iesniegumu izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot M. S., personas kods xxxxx-xxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 21.jūlija iesniegumu (reģistrēts 21.07.2021. Nr. 4-15/655 S) un A. S., personas kods xxxxx-xxxxx, adrese: adrese, 2021.gada 21.jūlija iesniegumu (reģistrēts 21.07.2021. Nr. 4-15/654 S), ar lūgumu atļaut nodot nomas tiesības A. S. uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7648 003 0083 , 7648 003 0084 un 7648 003 0081 Galēnu pagastā, par kuru M. S. noslēgts zemes nomas līgums ar Riebiņu novada pašvaldību, konstatēts:

2009.gada 29.decembrī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. S-16 un 2019.gada 27.decembrī vienošanās Nr.2019/1 par divu zemes vienību Galēnu pagastā ar kadastra apzīmējumiem 7648 003 0083, platībā 10,1673 ha un 7648 003 0084, platībā 11,2676 ha, nomu uz 10 gadiem ar nomnieci M. S..

2016.gada 18.maijā noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums Nr. S-4 par vienas zemes vienības Galēnu pagastā ar kadastra apzīmējumu 7648 003 0081, platībā 5,5320 ha, nomu uz 10 gadiem ar nomnieci M. S.

Civillikuma 2115.pants paredz, ka pats nomnieks var savu nomāto lietu nodot citam, bet tikai ar lietas iznomātāja noteiktu piekrišanu. Līguma 5.2.1. punkts paredz Nomnieka tiesības nodot zemes gabala lietošanas tiesības trešajai personai tikai ar Iznomātāja rakstisku piekrišanu.

Pamatojoties uz Civillikuma 2115.pantu, likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 14.a) punktu, MK noteikumiem Nr.350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”, 29.12.2009.gada lauku apvidus zemes nomas līguma punktu 5.2.1.:

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. Atļaut M. S., personas kods xxxxx-xxxxx, nodot A. S., personas kods xxxxx-xxxxx, nomas tiesības uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7648 003 0083 (10,1673 ha platībā) un 7648 003 0084 (11,2676 ha platībā) Galēnu pagastā Preiļu novadā uz laiku līdz 2029.gada 28.decembrim, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7648 003 0081 (5,5320 ha platībā) Galēnu pagastā Preiļu novadā uz laiku līdz 2026.gada 17.maijam.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļas vadītāja Vita Biezaite.

Sagatavoja: V. Biezaite

Nosūtīt:

- Nekustamā īpašuma daļai
- Juridiskajai daļai

24. §

Par izmaiņām Vārkavas apvienības pārvaldes, Riebiņu apvienības pārvaldes, Aglonas pagasta pārvaldes, Preiļu novada pašvaldības amatu sarakstos

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: N, Hļebņikova, A. Brakovska, J. Erts, A. Zīmelis, A. Pastars)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 9.punktu, kas noteic, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var iecelt amatā un atbrīvot no amata pašvaldības iestāžu vadītājus, kā arī citas amatpersonas likumā un pašvaldības nolikumā paredzētajos gadījumos, un saskaņā ar likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, un sakarā ar notikušo Administratīvi teritoriālo reformu,

Marutas Plivdas replika: “Esmu pret IT centra likvidēšanu, uzskatu, ka šis ir nepareizs lēmums”

Atklāti balsojot: PAR - 12 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, L. Pastars, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET – 1** balss (M. Plivda) ; **ATTURAS – 1** balss (A. Pastars)(J. Erts balsošana nepiedalās), Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Veikt izmaiņas Preiļu novada Vārkavas apvienības pārvaldes administrācijas struktūrā:
 - 1.1.Izslēgt no Vārkavas apvienības administrācijas amatu saraksta šādu amata vietas vienību ar **01.09.2021.** :

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze
APVIENĪBAS PĀRVALDE					
Vārkavas apvienības pārvaldes administrācija	Novada domes izpilddirektors	1112 38	Administratīvā vadība, IV A1	1	1

2. Veikt izmaiņas Preiļu novada Aglonas pagasta pārvaldes administrācijas struktūrā:
 - 2.1.Izslēgt no Aglonas pagasta pārvaldes administrācijas amatu saraksta šādas amata vietas vienības ar **01.09.2021.:**

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze
PAGASTA PĀRVALDE					

Aglonas pagasta pārvaldes administrācija	Novada domes izpilddirektors	1112 38	Administratīvā vadība, IV A1	1	1
Aglonas pagasta pārvaldes administrācija	Jaunatnes lietu speciālists	2422 27	Politikas ieviešana, II	1	0,5

2.2.Izslēgt no Aglonas pagasta pārvaldes administrācijas amatu saraksta šādu amata vietas vienību ar **01.08.2021.:**

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze
PAGASTA PĀRVALDE					
Aglonas pagasta pārvaldes administrācija	Jurists	2611 01	Juridiskā analīze, izpildes kontrole un pakalpojumi, III B	1	1

2.3.Izslēgt Preiļu novada Aglonas pagasta pārvaldes iestāžu un struktūrvienību amatu saraksta 31.rindā vienu automobiļa vadītāja ar atslēdznieka pienākumiem amata vietu ar **01.09.2021.** un izteikt amata saraksta 31.rindu šādā redakcijā:

Nr. p.k .	Profesijas kods 23.05.2017. MK noteikumi Nr.264	Struktūrvi enības nosaukums	Amata nosauk ums (saskaņ ā ar amata aprakstu)	Amat u skaits	Algu grupa MK 2013.gada 29.janvāra noteikumi Nr.66	Amatu saime saskaņā ar MK 30.11.2010. not.Nr.1075	Līmenis amatu saimē (MK 30.10.2010. not.Nr.1075)	Alga
31.	8322 01	Transporta daļa	Automobiļa vadītājs ar atslēdznieka pienākumiem	1	6	41. Transportlīdzekļa vadīšana	II	530,00

3. Veikt izmaiņas Preiļu novada Riebiņu apvienības pārvaldes administrācijas struktūrā:

3.1.Izslēgt no Riebiņu apvienības administrācijas amatu saraksta šādu amata vietas vienību ar **01.09.2021. :**

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze
APVIENĪBAS PĀRVALDE					
Riebiņu apvienības pārvaldes administrācija	Novada domes izpilddirektors	1112 38	Administratīvā vadība, IV A1	1	1

4. Veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības izpildinstitūcijas, struktūrvienību darbinieku štatū sarakstā:

4.1. Iekļaut amatu sarakstā jaunu amatu “jurists” ar 01.08.2021 :

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze	Alga
JURIDISKĀ DAĻA						
01.111.	Jurists	2611 01	III B	1	1	1120,00

4.2. Izslēgt no amatu saraksta vienību “IT CENTRS” un šādas amata vienības ar **01.09.2021.**:

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze
IT CENTRS					
09.601.	IT centra vadītājs	1213 23	19.3. II B	1	0,63
09.601.	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	19.5. II A	1	0,63
09.601	Informāciju un tehnoloģiju administrators	2522 02	19.5. II A	1	0,5
09.601	IT domes administrators	2522 01	19.5. II A	1	1

4.3. Iekļaut amatu sarakstā vienību “Informāciju un tehnoloģiju daļa” un šādas amata vienības ar **01.09.2021.**:

Iestāde, struktūrvienība	Amata nosaukums	Kods pēc profesiju klasifikatora	Amata klasifikācija (saime, apakšsaime, līmenis)	Vienību skaits	Slodze	Alga
Informācijas un tehnoloģiju daļa						
09.601	IT daļas vadītājs	1213 23	19.3. II B	1	0,9	1800,00
09.601	IT daļas vadītāja vietnieks	1213 24	19.3. II B	1	1	1700,00
09.601	Datortīklu un lietotāju administrators	2523 02	19.5. II A	1	0,7	1400,00
09.601	Datorsistēmu un datortīklu administrators	2522 01	19.5. II A	2	1	1300,00

4.4. Līdzekļus speciālistu atalgojumam paredzēt no plānotajiem Informācijas tehnoloģijas centra un apvienībās pārvaldēs un pagastu pārvaldēs plānotajiem budžeta līdzekļiem 2021.gadā.

5. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada Vārkavas apvienības pārvalde, Preiļu novada Riebiņu apvienības pārvalde, Preiļu novada Aglonas pagasta pārvalde, Preiļu novada pašvaldība.

Sagatavotājs : I.Žukova

28. §

Par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu

A. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot **A. P.**, personas kods xxxxx-xxxxx, dzīvo "adrese, 2021.gada 28.jūnija iesniegumu (reģ.30.06.2021., Nr.4-15/578 P) par nekustamā īpašuma lietošanas mērķa noteikšanu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0124 veidojamai zemes vienības daļai Preiļu novada Saunas pagastā, pamatojoties uz likumu „Par pašvaldībām” 21 pantu un MK 2006.gada 20.jūnija noteikumiem Nr.496 „Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība” 16.1. un 7 punktu,

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plīvda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. No zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0124 veidojamai zemes vienības daļai 0,4 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu, noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķi **1003** (lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidu- zeme zem ēkām– 0,4 ha.*

2. Visai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 7674 002 0124 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:

0101 (Zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība) *un noteikt zemes lietošanas veidus:*

- ganības – 1,6 ha;
- meži-9,1 ha;
- zeme zem ūdeņiem – 0,3 ha;
- zemes zem ēkām un pagalmiem – 0,2 ha;
- zeme zem ceļiem – 0,1 ha;

1003 (lauksaimnieciska rakstura uzņēmumu apbūve) *un noteikt zemes lietošanas veidus:*

- ganības – 0 ha;
- meži -0 ha;
- zeme zem ūdeņiem – 0 ha;
- zemes zem ēkām un pagalmiem – 0,4 ha;
- zeme zem ceļiem – 0 ha;

Sagatavotājs: V. Biezaite

29. §

Par Latgales plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulci

(Ziņo: Ā. Vucāns, izsakās: M. Plivda)

Izskatot **Latgales plānošanas reģiona**, reģ.Nr.90002181025, adrese: Atbrīvošanas aleja 95, Rēzekne, LV-4601, 2021.gada 8.jūlija iesniegumu (reģ.09.07.2021., Nr.4-10/1689) par Latgales plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulci, tika konstatēts:

1. Saskaņā ar Reģionālās attīstības likuma 17.panta pirmo daļu un Latgales plānošanas reģiona nolikuma 6., 7. un 10.punktu, 2021.gada 09.augustā plkst.11:00 “Lejasmalas”, Krāslavas novads, Šķipi, Aulejas pagasts, notiks Latgales plānošanas reģiona pašvaldību priekšsēdētāju kopsapulce.
2. Nepieciešams izvirzīt vienu deputātu darbam Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomē.

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Maruta Plivda izsaka priekšlikumu darbam Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomē izvirzīt Pēteri Rožinski.

Pēteris Rožinskis noņem savu kandidatūru.

Atklāti balsojot: PAR - 15 balsis (Ā. Vucāns, A. Zīmelis, A. Lazdāns, A. Pastars, A. Brakovska, I. Pokšāne, I. Anspoka, I. Stare, J. Ivanāns, J. Erts, L. Pastars, M. Plivda, N. Hļebņikova, P. Rožinskis, R. Rubins) **PRET** – nav; **ATTURAS** – nav, Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

Izvirzīt Preiļu novada domes priekšsēdētāju Āriju Vucānu darbam Latgales plānošanas reģiona Attīstības padomē.

Sagatavotājs: I.Žukova

Sēdi slēdz: plkst. 17.05

Novada domes priekšsēdētājs

_____ Ā. Vucāns

Protokolists

_____ L. Skutele

Protokols parakstīts 2021.gada 30.jūlijā