



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļi

2022. gada 29.jūlijā

Nr.15

Sēdi sasauc plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.01

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ĀRIJS VUCĀNS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Lāsma RUZĢE

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Ārijs Vucāns, Anita Brakovska, Pēteris Rožinskis, Jāzeps Ivanāns, Iveta Stare, Andris Lazdāns - attālināti, Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Raimonds Rubins, Andris Pastars, Juris Ertis (attālināti), Maruta Plivda, Nadežda Hļebņikova, Juris Vucāns – (attālināti),

Nepiedalās deputāti:

Lauris Pastars – aizņemts pamatdarbā.

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Inta Klindžāne – Juridiskās un iepirkumu daļas vadītāja;

Anete Urka – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas vadītāja;

Inese Jakovele- Ceļu būvtehniķis;

Inese Šuksta – Biedrības “Jaunie spārni” projektu vadītāja;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Aigars Zīmelis, Edgars Vaivods, Inese Kunakova, Ingūna Barkeviča, Liāna Loginova-Plivda, Sandra Patmalniece, Zenta Andrejeva, Skaidrīte Medne, Anita Vjaksē, Guntars Ratenieks, Ilona Skorodihina, Iveta Piziča, Sanita Meļko, Vita Biezaite, Imelda Vutnāne-Kojāne, Artis Žukovs, Antra Meluškāne, Aivars Rivars, Roberts Kabakovs, Sandra Sprindža.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par publisko iepirkumu par pārtikas produktu iegādi Preiļu pilsētas skolās.
2. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Jaunie spārni” projektam bērnu un jauniešu noietnei “Izzini, Izmanto, Saudzē – 3”.
3. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pašvaldības investīciju projekta “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Preiļu novada Aglonas pagasta Aglonas ciemā no Somersetas ielas līdz 4.maija ielai un Rēzeknes ielai” īstenošanai.
4. Par papildus līdzekļu piešķiršanu Preiļu Galvenajai bibliotēkai.
5. Par līdzekļu piešķiršanu Rēzeknes ielas Preiļos atjaunošanas darbiem.
6. Par līdzekļu paredzēšanu ceļa zīmju iegādei.
7. Par investīciju projektu atlikušo būvdarbu izmaksu sadārdzinājumu un papildus līdzekļu piešķiršanu.
8. Par atlikušo būvdarbu izmaksu sadārdzinājumu, papildus līdzekļu piešķiršanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu projekta “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr.3 Dārzu iela km 0,00-0,58 pārbūve” īstenošanai.
9. Par papildus darbiem SAM 4.2.2. Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un AER izmantošanu pašvaldību ēkas 3. kārtas projektā Nr.4.2.2.0/20/I/012 “ Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24 “.
10. Par sadraudzības un sadarbības līguma noslēgšanu starp Preiļu novada pašvaldību un Nižinas pilsētas pašvaldību (Ukrainas Republika).
11. Par Preiļu novada Attīstības programmas Investīciju plāna 2021.-2024. gadam aktualizēšanu un aktualizētās redakcijas apstiprināšanu.
12. Par projekta “Preiļu novada kapsētu digitalizācija un labiekārtošana” pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā atzinuma saņemšanai.
13. Par „Starptautiskās konkurētspējas veicināšanas” pasākuma priekšfinansēšanas nodrošināšanu Preiļu novada pašvaldības Aglonas tūrisma informācijas centra, Aglonas Radošo industriju centra logo izstrādei.
14. Par projekta „Aglonas nūjošanas- slēpošanas trases apgaismojuma ierīkošana Aglonas pagasta Preiļu novadā” priekšfinansēšanas nodrošināšanu.
15. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
16. Par pirkuma līguma noslēgšanu.
17. Par nekustamā īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu.
18. Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 001 0258, atsavināšanu Aglonas pagastā.
19. Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu Preiļu pilsētā.
20. Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības “Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, izsoli.
21. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
22. Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu.
23. Par piekrišanu iemitināšanai un dzīvesvietas deklarēšanai pašvaldības dzīvoklī.
24. Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību(apmaiņai).
25. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu.
26. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.
27. Par izmaiņām Preiļu novada Salas pamatskolas (no 01.09.2022. Preiļu novada Salas sākumskola), Riebiņu vidusskolas un Pelēču pamatskolas amatu sarakstos sakarā ar izglītības iestāžu internātu slēgšanu.

28. Par Preiļu novada pašvaldības Ētikas komisiju apstiprināšanu.
29. Par Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr.2022/33 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Preiļu novadā" precizēšanu.
30. Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
31. Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
32. Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
33. Par apbūves tiesības piešķiršanu.
34. Par projekta "Būvprojekta izstrāde "Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve 1., 2. un 3. kārtā"" pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā atzinuma saņemšanai.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotus 2 papildjautājumus:

Papildjautājumi:

1. (35) Par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu.
2. (36) Par vienošanās slēgšanu un līdzekļu piešķiršanu automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvei.

Sēdes vadītājs aicina balsot par izsludināto darba kārtību ar 34 jautājumiem, **iekļaujot papildus sagatavotus 2 (divus) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.**

Balsojums par darba kārtību

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotus 2 (divus) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.

1.§

Par publisko iepirkumu par pārtikas produktu iegādi Preiļu pilsētas skolās

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: J.Erts, M.Plivda)

Jaunajā 2022./2023.mācību gadā plānots uzsākt skolēniem, kuri mācās Preiļu 1.pamatskolā un Preiļu 2.vidusskolā, ēdiena gatavošanu Preiļu 1.pamatskolas virtuves telpās, nepiesaistot ēdināšanas uzņēmumu pakalpojumus, tāpēc ir nepieciešams veikt publisko iepirkumu par pārtikas produktu iegādi Preiļu pilsētas skolām (Preiļu 1.pamatskola un Preiļu 2.vidusskola).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām 15.panta pirmās daļas 4.punktu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu, Izglītības likuma 17.panta trešās daļas 11.punktu, Publisko iepirkumu likuma 9.pantu,

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Juris Erts, Maruta Plivda)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. 2022./2023.mācību gadā organizēt Preiļu 1.pamatskolas un Preiļu 2.vidusskolas skolēnu ēdināšanu, nepiesaistot ēdināšanas uzņēmumu pakalpojumus.
2. **Veikt** publisko iepirkumu par pārtikas produktu iegādi Preiļu pilsētas skolām (Preiļu 1.pamatskola un Preiļu 2.vidusskola).
3. Preiļu 2.vidusskolas skolēniem ēdiena piegādi nodrošināt uz skolas telpām Andreja Paulāna ielā 2, Preiļos.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi juridiskā un iepirkumu daļa, Preiļu novada Izglītības pārvalde.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

2.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu biedrībai “Jaunie spārni” projektam bērnu un jauniešu nometnei “Izzini, Izmanto, Saudzē – 3”

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: I.Šuksta, M.Plivda, I.Jakovele, J.Erts, I.Stare, R.Rubins)

2022.gada 20.jūlijā Preiļu novada pašvaldībā saņemts biedrība “Jaunie spārni” iesniegums, ar lūgumu piešķirt līdzfinansējumu projektam bērnu un jauniešu nometnei “Izzini, Izmanto, Saudzē - 3” EUR 2417.50 apmērā. Projekta kopējās izmaksas sastāda EUR 8417,50, no kurām Lauku atbalsta dienesta Meža attīstības fonds atbalstījis EUR 6000,00.

Vasaras nometnē “Izzini, Izmanto, Saudzē - 3” uzsvars tiks likts uz mežu, mudinot nometnes dalībniekus saudzēt Latvijas mežus, šķirot atkritumus un nemēsot mežā, rosinās bērnos atbildību pret vidi – mežu, veicinās videi draudzīgu domāšanu par vērtīgo un lieko dabā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2.punktu

Sēdes vadītājs Ā.Vucāns informē par pašvaldības noteikumu regulējumu, kas nosaka finansējuma piešķiršanu sabiedriskām organizācijām. Ņemot vērā pašvaldības budžetā pieejamos finanšu līdzekļus, sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu piešķirt atbalstu 20% apmērā no kopējām nometnes organizēšanas izmaksām, kas sastāda 1683,50 EUR. Nometnes organizatore I.Šuksta atbalsta piešķirtās summas apmēru, informējot ka atlikušo summu finansēs no vecāku līdzmaksājuma.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** pašvaldības līdzfinansējumu, sabiedrībai īpaši nozīmīga projekta realizēšanai- bērnu un jauniešu nometnei “Izzini, Izmanto, Saudzē - 3”, biedrībai “Jaunie spārni”, reģistrācijas numurs 40008153971, adrese: Liepu iela 4 – 2, Kastīre, Rušonas pagasts, Preiļu novads, LV-5329 EUR 1683,50 (viens tūkstotis seši simti astoņdesmit trīs euro 50 centi).
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas “Pārējā sociālā aizsardzība”.
3. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

3.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu pašvaldības investīciju projekta “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Preiļu novada Aglonas pagasta Aglonas ciemā no Somersetas ielas līdz 4.maija ielai un Rēzeknes ielai” īstenošanai

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Ar Ministru kabineta 2022. gada 31. maija rīkojumu Nr. 403 “Par atbalstītajiem pašvaldību augstas gatavības mērķdotāciju investīciju projektiem 2022. gadā” ir atbalstīts Preiļu novada pašvaldības investīciju projekts “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Preiļu novada Aglonas pagasta Aglonas ciemā no Somersetas ielas līdz 4.maija ielai un Rēzeknes ielai.”

Ar Valsts reģionālās attīstības aģentūru ir noslēgta Vienošanās par valsts budžeta finansējuma saņemšanu investīciju projekta īstenošanai. Piešķirtais valsts budžeta finansējums investīciju projekta īstenošanai ir EUR 174 536,45, kas ir 85% apmērā no plānoto būvdarbu apjoma, no kurām 2022.gadā piešķirtais finansējums ir EUR 157082,55 un 2023.gadā – EUR 17453,90.

Atlikušās būvdarbiem nepieciešamās izmaksas, kā arī būvuzraudzības un autoruzraudzības pakalpojumu izmaksas ir jāsedz no pašvaldības budžeta.

Kopējās projekta izmaksas ir EUR 212 502,62:

1. Būvdarbi – EUR 205337,00
2. Būvuzraudzība – EUR 5132,82
3. Autoruzraudzība – EUR 2032,80

Pamatojoties likuma “Par pašvaldībām” 21.pantu un saskaņā ar 20.06.2022. noslēgto vienošanos Nr. 4.27/2022/355 ar Valsts reģionālās attīstības aģentūru

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** līdzfinansējumu projekta “Ūdensapgādes un kanalizācijas tīklu paplašināšana Preiļu novada Aglonas pagasta Aglonas ciemā no Somersetas ielas līdz 4.maija ielai un Rēzeknes ielai” īstenošanai: 2022.gadā - EUR 34886,07 un 2023.gadā – EUR 3080,10 apmērā.
2. 2022.gadam nepieciešamos līdzekļus EUR 34886,07 apmērā paredzēt no budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Projekta līdzfinansējumu 2023. gadam EUR 3080,10 apmērā, paredzēt sastādot 2023. gada pamatbudžetu.
4. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

4.§

Par papildus līdzekļu piešķiršanu Preiļu Galvenajai bibliotēkai

(Ziņo: Ā.Vucāns)

2022.gada 30.jūnijā Preiļu novada pašvaldībā saņemts Preiļu Galvenās bibliotēkas vadītājas Ilonas Skorodihinas iesniegums (reģ.Nr.SAN/1835) ar lūgumu piešķirt papildus līdzekļus Preiļu Galvenās bibliotēkas budžetā EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro 00 centi) apmērā sakarā ar nepieciešamību Preiļu Galvenās bibliotēkas liftam uzstādīt abpusējās saziņas līdzekļus.

Atbilstoši Ministru kabineta noteikumu Nr.679 "Liftu un vertikālo cēlējplatformu drošības un tehniskās uzraudzības noteikumi" 40.punktam, lifta kabīnei ir jābūt aprīkotai ar abpusējas saziņas līdzekļiem, ar kuru palīdzību lifta kabīnē esošie cilvēki var sazināties ar personām, kas nodrošina palīdzības izsaukšanu un cilvēku evakuāciju. Preiļu Galvenās bibliotēkas liftam šobrīd nav uzstādīti šādi abpusējās saziņas līdzekļi.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2. un 27.punktu, **Par lēmumu balso:**

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

- 1. Piešķirt** naudas līdzekļus EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro 00 centi) apmērā Preiļu Galvenās bibliotēkas lifta darbības nodrošināšanai (abpusējās saziņas līdzekļu uzstādīšanai)
- Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
- Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

5.§

Par līdzekļu piešķiršanu Rēzeknes ielas Preiļos atjaunošanas darbiem

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par nepieciešamību veikt ielas virskārtas seguma atjaunošanas darbus Preiļu pilsētas Rēzeknes ielā posmā no 0,130 km – 0,655 km, konstatēts:

Kopējās būvdarbu izmaksas ielas seguma atjaunošanas darbiem Preiļu pilsētas Rēzeknes ielā sastāda būvniecībai ar PVN 21% - 113625,52 EUR. Ielas atjaunošanas darbiem nepieciešamos izdevumus ir iespēja daļēji segt no pašvaldības autoceļu fonda saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidēja termiņa programmā 2022-2024.gadam plānotajiem līdzekļiem, veicot izmaiņas saskaņā ar pielikumu Nr. 1.

Būvniecībai paredzētais finansējums no ceļu fonda – 99125,33 EUR

Būvuzraudzībai paredzētais finansējums no ceļu fonda – 3960,00 EUR

Paskaidrojuma raksta izstrāde "Rēzeknes ielas posma 0,130km – 0,655km virskārtas seguma atjaunošana" – 3206,50 EUR.

Pavisam kopā no ceļu fonda – 106291,83 EUR.

Nepieciešami papildus līdzekļi no pašvaldības budžeta EUR 14 500,19 apmērā, ko ir iespēja izmantot no pašvaldības budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana,

pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta pirmās daļas 2.punktu, kas paredz pašvaldības funkciju - *gādāt par savas administratīvās teritorijas labiekārtošanu un sanitāro tīrību (ielu, ceļu un laukumu būvniecība, rekonstruēšana un uzturēšana..)* 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Sakarā ar ielas seguma atjaunošanas darbiem Preiļu pilsētas Rēzeknes ielā:
 - 1.1.veikt izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidēja termiņa programmā 2022-2024.gadam plānoto līdzekļu sadalījumā saskaņā ar pielikumu Nr.1.
 - 1.2.piešķirt papildus līdzekļus EUR 14 500,19 apmērā no Preiļu novada pašvaldības 2022.gada budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. Uzdot finanšu analītiķiem veikt atbilstošus grozījumus pašvaldības 2022.gada budžetā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: A.Žukovs, S.Patmalniece

Pielikumā Nr. 1 : Grozījumi Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidēja termiņa programmā 2022-2024.gadam.

Sagatavotājs: Artis Žukovs

6.§

Par līdzekļu paredzēšanu ceļa zīmju iegādei

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: M.Plivda, A.Žukovs, A.Pastars, A.Urka)

Pēc administratīvi teritoriālās reformas ir mainījušās Preiļu novada robežas, līdz ar to ir nepieciešams uzstādīt jaunas ceļa zīmes ar novada nosaukumu uz Latvijas Valsts ceļiem.

Latviešu vēsturisko zemju likuma 4.pants nosaka, ka valsts un attiecīgās pašvaldības nodrošina latgaliskās identitātes un kultūrvēsturiskās vides saglabāšanu un ilgtspējīgu attīstību, tostarp veicinot latgaliešu valodas kā latviešu valodas paveida apguvi, tai skaitā izglītības iestādēs, un lietojumu publiskajos pasākumos un ikdienas darbā, kā arī atjaunojot un vidē izmantojot vietvārdus latgaliešu valodā, tai skaitā ceļazīmēs, vietu un ielu nosaukumos.

Pamatojoties uz Latviešu vēsturisko zemju likuma 4.pantu, likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 2.punktu

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** finanšu līdzekļus EUR 9671,04 (deviņi tūkstoši seši simti septiņdesmit viens euro 04 centi) apmērā ceļa zīmju izgatavošanai uz Latvijas Valsts ceļiem latviešu un latgaliešu valodās.
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
3. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Pielikumā Nr. 2: Preiļu novada karte, Ceļa zīmju atrašanās vietas, Plānotās izmaksas, Ceļa zīmju vizualizācija.

Sagatavotājs: Artis Žukovs

7.§

Par investīciju projektu atlikušo būvdarbu izmaksu sadārdzinājumu un papildus līdzekļu piešķiršanu

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Sakarā ar ģeopolitisko situāciju saistībā ar karadarbību Ukrainā, kā arī pret Krieviju un Baltkrieviju ieviestajām sankcijām, kas rada resursu nepieejamību vai to izmaksu pieaugumu, kas padara neiespējamu noslēgto līgumu starp Preiļu novada pašvaldību kā Pasūtītāju un SIA "ALŅI AS" kā būvuzņēmēju izpildi sākotnēji paredzētajā ietvarā investīciju projektu "Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr.1 Polkorona – Voveri km 0,000 - 0,650 pārbūve" un "Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 2,72 -3,70 pārbūve" īstenošanai.

Pamatojoties uz Riebiņu novada domes rīkoto iepirkumu "Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 0,000 - 0,650 un km 2,720 - 3,700 pārbūve", iepirkuma identifikācijas Nr. RND 2020/20 rezultātiem, 2021.gada 13.aprīlī ir noslēgts līgums Nr.2021/20, par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 0,000 -0,650 pārbūvi kopējā līguma summa ar PVN ir EUR **122 799,65** un līgums Nr.2021/21, par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 2,72 -3,70 pārbūvi, kopējā līguma summa ar PVN ir EUR **162 138,25**.

2022.gada 12.jūlijā Preiļu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA "ALŅI AS" vēstuli Nr.2022/07/12-1, par pieaugošo energoresursu, degvielas un bitumena sadārdzinājumu, kurš ietekmē veikt Līgumā atlikušo būvdarbu izpildi sākotnēji Līgumā noteiktajām cenām uz konkrētām tāmes pozīcijām – 5.1 Divkārtu virsmas apstrāde VAG2 ar sīkšķembu frakciju 11/16 un 8/11 un bitumena emulsiju C 65 B2 (pamatceļam) S-III stiprības klase, Losandželosas koeficients $LA \leq 26$ un 5.2. Divkārtu virsmas apstrāde VAG2 ar sīkšķembu frakciju 11/16 un 8/11 un bitumena emulsiju C 65 B2 (nobrauktuvēm) S-III stiprības klase, Losandželosas koeficients $LA \leq 26$, veidojot sadārdzinājumu līguma Nr.2021/20, par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 0,000 -0,650 pārbūvi izpildei **EUR 6308,11** (*seši tūkstoši trīs simti astoņi euro un 11 centi*) apmērā un līguma Nr.2021/21, par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 2,72 -3,70 pārbūvi izpildei **EUR 9327,63** (*deviņi tūkstoši trīs simti divdesmit septiņi euro un 63 centi*) apmērā.

Izvērtējot SIA "ALŅI AS" līgumcenas sadārdzinājuma pamatojumu, tiek konstatēts, ka sniegtais skaidrojums ir objektīvs un nepieciešamo grozījumu veikšana ir pamatota, ņemot vērā faktisko bitumena emulsijas un degvielas sadārdzinājumu. Izdarot grozījumus, tiks sasniegts sākotnēji paredzētais rezultāts un būvdarbi veikti, ievērojot Līgumā noteiktās prasības, ņemot vērā no pašvaldības puses izvirzītos principus, ka sadārdzinājums netiek pielietots līgumu virsizdevisiem un peļņai.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta pirmās daļas 27.punktu

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Juris Erts)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Slēgt vienošanos ar SIA "ALŅI AS" par grozījumiem 2021.gada 13.aprīlī noslēgtajā līgumā Nr.2021/20 par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 0,000 -0,650 pārbūvi sakarā ar līguma summas sadārdzinājumu. Papildus līdzekļus

EUR 6308,11 (*seši tūkstoši trīs simti astoņi euro un 11 centi*) apmērā segt no pašvaldības budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.

2. Slēgt vienošanos ar SIA “ALŅI AS” par grozījumiem 2021.gada 13.aprīlī noslēgtajā līgumā Nr.2021/21 par Riebiņu novada Stabulnieku pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 1 Polkorona – Voveri km 2,72 -3,70 pārbūvi pārbūvi sakarā ar līguma summas sadārdzinājumu. Papildus līdzekļus **EUR 9327,63** (*deviņi tūkstoši trīs simti divdesmit septiņi euro un 63 centi*) apmērā segt no pašvaldības budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Pašvaldības finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi – I.Piziča, M.Prikule, S.Patmalniece

Sagatavotājs: Iveta Piziča

8.§

Par atlikušo būvdarbu izmaksu sadārdzinājumu, papildus līdzekļu piešķiršanu un līdzfinansējuma nodrošināšanu projekta “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr.3 Dārzu iela km 0,00-0,58 pārbūve” īstenošanai

(*Ziņo: Ā.Vucāns*)

Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 27.punktu, ģeopolitisko situāciju saistībā ar karadarbību Ukrainā, kā arī pret Krieviju un Baltkrieviju ieviestajām sankcijām, kas rada resursu nepieejamību vai to izmaksu pieaugumu, kas padara neiespējamu noslēgto Līgumu starp Preiļu novada pašvaldību un SIA “Rēzeknes meliorātors” izpildi sākotnēji paredzētajā ietvarā projekta 19-03-A00702-000078 “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr.3 Dārzu iela km 0,00-0,58 pārbūve” īstenošanai, kas tiek īstenoti Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma "Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos" ietvaros un ņemot vērā, ka:

1. pamatojoties uz Riebiņu novada domes rīkoto iepirkumu “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 3 Dārzu iela km 0.00-0.58 pārbūve”, iepirkuma identifikācijas Nr. RND 2020/18 ELFLA Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākumā “Pamatpakalpojumi un ciematu atjaunošana lauku apvidos” atklātu projektu iesniegumu konkursā ar projektu “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 3 Dārzu iela km 0.00-0.58 pārbūve” ietvaros rezultātiem, 2020.gada 26.novembrī ir noslēgts līgums Nr.2020/62 “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 3 Dārzu iela km 0.00-0.58 pārbūve”, kopējā līguma summa ar PVN ir EUR 96510,89.
2. 2022.gada 21.jūlijā Preiļu novada pašvaldība ir saņēmusi SIA “Rēzeknes meliorātors” vēstuli Nr.67, par pieaugošo energoresursu, degvielas un bitumena sadārdzinājumu, kurš ietekmē veikt Līgumā atlikušo būvdarbu izpildi sākotnēji Līgumā noteiktajām cenām uz konkrētām tāmes pozīcijām – 28 Pamatnes piesūcināšana 4-7 cm dziļumā un 29 Virsmas apstrāde VA 16/22&8/11&4/8 ar ķīlēt 2,5, veidojot sadārdzinājumu līguma 2020/62 “Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr. 3 Dārzu iela km 0.00-0.58 pārbūve” izpildei **EUR 14232,59** (*četrpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 59 centi*) apmērā.
3. Izvērtējot SIA “Rēzeknes meliorātors” līgumcenas sadārdzinājuma pamatojumu tiek konstatēts, ka sniegtais skaidrojums ir objektīvs un nepieciešamo grozījumu veikšana ir pamatota, ņemot vērā faktisko bitumena emulsijas un degvielas sadārdzinājumu. Izdarot grozījumus tiks sasniegts sākotnēji paredzētais rezultāts un būvdarbi veikti ievērojot Līgumā noteiktās prasības, ņemot vērā no pašvaldības puses izvirzītos principus, ka sadārdzinājums netiek pielietots līgumu virsizdevisiem un peļņai.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta

Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** ar SIA "Rēzeknes meliorātors" jau saskaņotās līgumu sadārdzinājumu summas projekta "Riebiņu novada Galēnu pagasta pašvaldības autoceļa Nr.3 Dārzu iela km 0,00-0,58 pārbūve" īstenošanai EUR 14232,59 (četrpadsmit tūkstoši divi simti trīsdesmit divi euro un 59 centi) apmērā;
2. Veikt projekta priekšfinansēšanu un piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu projekta īstenošanai 22387,46 EUR apmērā un līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana";
3. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Iveta Piziča

9.§

Par papildus darbiem SAM 4.2.2. Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un AER izmantošanu pašvaldību ēkas 3. kārtas projektā Nr.4.2.2.0/20/I/012 "Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24"

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot 05.07.2022, Nr.17-1-162/1868 un 19.07.2022, Nr. 17-1-162/1992 saņemtos iesniegumus, no būvuzņēmēja SIA "Latgalija", un ņemot vērā, būvnieka iesniegtos izmaiņu aktus, nepieciešams papildus finansējums, lai nodrošinātu veiksmīgu projekta "Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24" īstenošanu un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 4.punktu, 21. pantu, likuma "par pašvaldību budžetiem" 22(I) un 22¹. pantu un saskaņā ar 2021.gada 3. jūnijā noslēgto vienošanos par Eiropas Savienības fonda projekta īstenošanu Nr.4-27/2021/167 ar Centrālo finanšu un līgumu aģentūru par projekta Nr. 4.2.2.0/20/I/012 "Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24" īstenošanu Eiropas Reģionālās attīstības fonda (ERAF) darbības programmas "Izaugsme un nodarbinātība" 4.2.2. specifiskā atbalsta mērķa "Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un atjaunojamo energoresursu izmantošanu pašvaldību ēkās 3.kārta" ietvaros.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** Vienošanos pie līguma Nr.4-26/2021/46 ar SIA "Latgalija" projekta Nr.4.2.2.0/20/I/012 "Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24" papildus darbu veikšanai 55 555,91 EUR. (piecdesmit pieci tūkstoši pieci simti piecdesmit pieci euro 91 centi) ar PVN apmērā.

2. **Nemt** aizdevumu valsts kasē uz 30 gadiem ar valsts kases noteikto procentu likmi, SAM 4.2.2. Atbilstoši pašvaldības integrētajām attīstības programmām sekmēt energoefektivitātes paaugstināšanu un AER izmantošanu pašvaldību ēkas 3. kārtas projektā Nr.4.2.2.0/20/I/012 “Preiļu novada pašvaldības ēku energoefektivitātes uzlabošana Preiļu BJSS Aglonas ielā 24” ietvaros papildus būvdarbu īstenošanai.
3. Aizdevuma pamatsummas atmaksu veikt ar atlikto maksājumu, sākot no 2023.gada oktobra mēneša.
4. Aizņēmuma atmaksu garantēt ar novada domes budžetu.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi - finanšu analītiķi.

Sagatavotājs: Imelda Vutnāne-Kojāne

10.§

Par sadraudzības un sadarbības līguma noslēgšanu starp Preiļu novada pašvaldību un Nižinas pilsētas pašvaldību (Ukrainas Republika)

(Ziņo: Ā.Vucāns)

2016. gada 12. aprīlī Preiļos tika parakstīts nodomu protokols ar Ukrainas Republikas Nižinas pilsētas pašvaldību. Ņemot vērā starptautisko attiecību attīstību un abpusējo kontaktu dibināšanu, kas sekmē veiksmīgu sadarbību, realizētu pārrobežu projektus, kas ļauj attīstīties, piesaistīt finansējumu, iegūt jaunu pieredzi un stiprināt saikni ar partneriem Ukrainā.

Sadraudzības līgums nepieciešams arī, lai pēc iespējas operatīvāk sniegtu atbalstu Ukrainas iedzīvotājiem, kas kara rezultātā nokļuvuši Latvijā un nepieciešamības gadījumā sniegtu humāno palīdzību Ukrainā Nižinā palikušajiem iedzīvotājiem.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 12. pantu, 97.pantu, 21.panta pirmās daļas 27.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noslēgt** sadraudzības līgumu starp Preiļu novada pašvaldību un Nižinas pilsētas pašvaldību (Ukrainas Republika) ar mērķi stiprināt savstarpējās attiecības starp tautām, reģioniem un pašvaldībām un sekmēt produktīvas, daudzpusīgas un izaugsmi rosinošas sadarbības attīstību starp vietējām kopienām.
2. Akceptēt sagatavoto sadraudzības līguma projektu.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 3: Līguma projekts

Sagatavoja I.Klindžāne

11.§

Par Preiļu novada Attīstības programmas Investīciju plāna 2021.-2024. gadam aktualizēšanu un aktualizētās redakcijas apstiprināšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: S.Meļko, M.Plivda)

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 14.panta otrās daļas 1.punktu, Attīstības plānošanas sistēmas likuma 3.panta pirmajā un otrajā daļā noteikto, ka attīstības plānošanas mērķis ir īstenot prioritātes sabiedrības un teritorijas attīstībai, nodrošinot attīstības plānošanas sasaisti ar finanšu plānošanu, 6.panta ceturto daļu, MK 2014.gada 14.oktobra noteikumiem Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem", MK noteikumiem Nr.143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" un Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk VARAM) 03.03.2022. saņemto vēstuli Nr.1-132/1651 "Par aicinājumu pašvaldībām iesniegt investīciju projektu pieteikumus atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumiem Nr. 143",

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada attīstības programmas Investīciju plāna 2021.-2024.gadam aktualizēto redakciju ar pielikumiem.
2. Publicēt Preiļu novada attīstības programmas Investīciju plāna 2021.-2024.gadam aktualizēto redakciju pašvaldības mājas lapā www.preili.lv un Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmās (TAPIS).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā Nr. 4: Preiļu novada attīstības programmas Investīciju plāna 2021.-2024.gadam aktualizētā redakcija

Sagatavotājs: Sanita Meļko

12.§

Par projekta "Preiļu pilsētas kapsētu digitalizācija un labiekārtošana" pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā atzinuma saņemšanai

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Pamatojoties uz Likuma "Par pašvaldībām" 15.panta 2.punktu, MK noteikumu Nr.143 "Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai" p.3.1.4, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk VARAM) 03.03.2022. saņemto vēstuli Nr.1-132/1651 "Par aicinājumu pašvaldībām iesniegt investīciju projektu pieteikumus atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumiem Nr. 143", atbilstību Preiļu novada attīstības programmas Investīciju plāna 2022.-2025.gadam IP2 "Ērta, droša, patīkama vide un savienojumi", VTP2 "Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa", 2.7.RV "Veicināt pilsētas un novada publiskās ārtelpas un teritoriju

attīstību, ilgtspējīgu izmantošanu un dabas vides kvalitāti”, 2.7.3.U “Nodrošināt dažādu īpašo teritoriju un zonu (t.sk. Kapsētu teritoriju, meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju, piekrastes teritoriju, dabas atpūtas vietu u.c.) kvalitatīvu uzturēšanu, apsaimniekošanu, labiekārtošanu un videi draudzīgu attīstību” projektiem Nr.191 un 192. un Preiļu novada pašvaldības veikto iepirkumu procedūru: “Preiļu novada pašvaldības kapsētu teritorijas labiekārtošana”(ident.nr. PNP 2022/32M) un “Preiļu pilsētas kapsētu digitalizācija” (ident.nr. PNP/2022/3-5.2/78) rezultātiem,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Sagatavot** projekta “Preiļu pilsētas kapsētu digitalizācija un labiekārtošana” pieteikumu un iesniegt VARAM atzinuma saņemšanai.
2. Projekta kopējā summa 72 797,52 EUR ar PVN 21%, no kurām 68 653,27 EUR ar PVN 21% teritorijas labiekārtošana un 4144,25 EUR ar PVN 21% kapsētu digitalizācija.
3. Pozitīva atzinuma saņemšanas gadījumā, paredzēt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu investīciju projekta īstenošanai 15 % apmērā. Līdzfinansējumu 2022.gadā 5460 EUR paredzēt no 2022.gada pamatbudžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
4. Līdzfinansējumu projektam 2023.gadā 5460 EUR apmērā, paredzēt sastādīt 2023.gada pamatbudžetu.
5. Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sanita Meļko

13.§

Par „Starptautiskās konkurētspējas veicināšanas” pasākuma priekšfinansēšanas nodrošināšanu Preiļu novada pašvaldības Aglonas tūrisma informācijas centra, Aglonas Radošo industriju centra logo izstrādei

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: A.Urka)

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21.pantu un saskaņā ar 2020.gada 30. maija noslēgto sadarbības līgumu ar Latvijas investīciju un attīstības aģentūru Nr. 4.27/2022/309, kas paredz saņemt atbalstu atbilstoši Eiropas Reģionālās attīstības fonda projektam „Latvijas starptautiskās konkurētspējas veicināšana tūrismā” (projekta identifikācijas numurs 3.2.1.2./16/I/002), kas apstiprināts ar Centrālās finanšu un līguma aģentūras 2016. gada 11. marta lēmumu Nr. 39-2-40/1218 un 2016. gada 4. aprīļa atzinumu Nr. 39-2-40/1534 un īstenots saskaņā ar 2016. gada 26. aprīlī noslēgto vienošanos par projekta īstenošanu darbības programmas „Izaugsme un nodarbinātība” 3.2.1. specifiskā atbalsta mērķa „Palielināt augstas pievienotās vērtības produktu un pakalpojumu eksporta proporciju” 3.2.1.2. pasākuma „Starptautiskās konkurētspējas veicināšana”, 100% apmērā priekšfinansēt „Starptautiskās konkurētspējas veicināšanas” pasākumu – “Preiļu novada pašvaldības Aglonas tūrisma informācijas centra, Aglonas Radošo industriju centra logo izstrāde” atbilstoši cenu aptaujai “Aglonas TIC un Aglonas RIC logo izstrāde” PNP 2022/3-

5.2/77 – 3900,00 EUR (trīs tūkstoši deviņi simti eiro un 00 centu) (iekļauti nodokļi), paredzot 80% pasākumu finansējumu atgriešanu.

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Veikt** pasākuma “Preiļu novada pašvaldības Aglonas tūrisma informācijas centra, Aglonas Radošo industriju centra logo izstrāde” priekšfinansēšanu, paredzot pašvaldības līdzfinansējumu 780,00 EUR (septiņi simti astoņdesmit eiro un 00 centi) apmērā.
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Anete Urka

14.§

Par projekta „ Aglonas nūjošanas- slēpošanas trases apgaismojuma ierīkošana Aglonas pagasta Preiļu novadā” priekšfinansēšanas nodrošināšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Pamatojoties uz likuma „ Par pašvaldībām” 21.pantu un saskaņā ar 2022.gada 13. maija Lauku atbalsta dienesta pieņemto lēmumu 03.22.014162 par projekta iesnieguma “Aglonas nūjošanas-slēpošanas trases apgaismojuma ierīkošana Aglonas pagasta Preiļu novadā” apstiprināšanu, kas paredz saņemt atbalstu no Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.- 2020.gadam apakšpasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” EUR 24595,06 apmērā, kas ir 90% no kopējām projekta izmaksām.

Kopējās projekta izmaksas, kas sastāv no būvdarbu un būvuzraudzības pakalpojuma izmaksām, ir EUR 27327,85, pašvaldības līdzfinansējums sastāda EUR 2732,79

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Veikt** projekta “Aglonas nūjošanas- slēpošanas trases apgaismojuma ierīkošana Aglonas pagasta Preiļu novadā” priekšfinansēšanu, paredzot pašvaldības līdzfinansējumu EUR 2732,79.
2. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas “Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana”.
3. Finanšu analītiķiem veikt budžeta grozījumus.

Sagatavotājs: Ingūna Barkeviča

15.§

Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.24 zvērinātas tiesu izpildītājas Kristīnes Melderes, adrese: Rēzeknes iela 33a-3.kab., Krāslava, LV-5601, 2022.gada 21.jūnija pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 22.06.2022., Nr.4.11/1783), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums Z K, "xxx", Aglonas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs xxxxxxxx ir reģistrēts uz A. K., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 78,01 (septiņdesmit astoņi euro un 1 euro centi). Nokavējuma nauda uz 18.07.2022. - EUR 40,09 (četrdesmit euro un 9 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- Z K, "xxx", Aglonas pagasts, Preiļu centi) apmērā, no nodokļu maksātāja A. K., personas kods xxx-xxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

nistratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.

3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

16.§

Par pirkuma līguma noslēgšanu

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot **S. N.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx, 2022.gada 13.jūnija iesniegumu (reģ.11.07.2022., Nr.4.15.1/771) par pirkuma līguma noslēgšanu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxx Sporta ielā 4a, Preiļos, uz kuras atrodas S. N. piederošas būves, kas reģistrētas Preiļu pilsētas nodalījuma Nr.100000614877, tika konstatēts:

- (1) Nekustamais īpašums Sporta iela 4a, Preiļos, kadastra numurs xxxxxxxx sastāv no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0017 platībā 373m2, 7601 004 0018 platībā 280m2,
- (2) Saskaņā ar Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu Pašvaldības dome piešķir, maina vai likvidē nosaukumus ielām un laukumiem pilsētās un ciemos, nosaukumus vai numurus viensētām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un ēkām, kā arī numurus telpu grupām. Valsts zemes dienests likvidē telpu grupas adresi un par to paziņo pašvaldībai, ja telpu grupu dzēš Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmā.

Nosaukumu vai numuru piešķiršanu, maiņu un likvidēšanu ēkām, apbūvei paredzētajām zemes vienībām un telpu grupām pašvaldības dome var nodot kādai no šīs pašvaldības institūcijām.

- (3) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.
- (4) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtajai daļai atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma 4. panta ceturtais daļas 3. un 4. punktā minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirmpirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu. Ja atsavināšanas ierosinājums saņemts par apbūvētu zemesgabalu, kas nav ierakstīts zemesgrāmatā, lēmumu par atļauju atsavināt atvasinātas publiskas personas īpašumā esošu apbūvētu zemesgabalu atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona pieņem divu mēnešu laikā no dienas, kad apbūvētais zemesgabals ierakstīts zemesgrāmatā.
- (5) Nekustamais īpašums 2022.gada 28.aprīlī reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000625843 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
- (6) Nekustamā īpašuma vērtējumu 2022.gada 27.jūnijā ir veicis sertificēts vērtētājs SIA "Vindeks" īpašuma tirgus vērtība ir EUR 1000,00 (viens tūkstotis euro un 00 centi). Sertificēta vērtētāja pakalpojuma izmaksas sastāda EUR 181,50 (viens simts astoņdesmit viens euro un 50 centi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.pants ceturtais daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu, Administratīvo teritoriju un apdzīvoto vietu likuma 11.panta trešo daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Sadalīt** pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Sporta iela 4A, Preiļi, Preiļu nov., kadastra Nr.7601 004 0815, atdalot atsevišķi 1 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010040018, izveidojot to kā jaunu nekustamo īpašumu Sporta iela 4C, Preiļi, Preiļu novads.
2. **Slēgt** pirkuma – pārdevuma līgumu ar S. N., personas kods xxx-xxx, par nekustamā īpašuma - par apbūvētas zemes vienības 373m² Sporta iela 4a, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0017 pirkumu – pārdevumu par pirkuma cenu EUR 1181,50 (viens tūkstotis viens simts astoņdesmit viens euro un 50 centi), tajā skaitā vērtētāja izdevumi EUR 181,50 (viens simts astoņdesmit viens euro un 50 centi).
3. Uzdot Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot pirkuma – pārdevuma līgumu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

17.§

Par nekustamā īpašuma nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

17.1.

Par nekustamā īpašuma "Sedeža ezers" nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Preiļu novada dome saskaņā ar 2021.gada 30.septembra lēmumu "Par nekustamā īpašuma atsavināšanu" 3.punktu par atsavināšanas veida noteikšanu – 1/16 domājamās daļas pārdošanu par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, konstatē, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Sedeža ezers", kadastra nr.76700080201, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700080201 22,7ha platībā (eksplik: zem ūdeņiem-22,7ha). Zemes vienība kadastrāli uzmērīta un izgatavots zemes robežu plāns 2000.gada 21.martā. Nekustamais īpašums "Sedeža ezers", kadastra nr. 76700080201, reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr. 100000029372 2001.gadā. Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2022.gada 1.janvāri ir 1544,00 EUR (1/16 dom. daļas jeb 1,4188ha kadastrālā vērtība 96,50 EUR). Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jureal", reģ. Nr.42403025527, nekustamā īpašuma vērtētāja J.Višņevska (sertifikāts Nr.81) novērtējumam nekustamā īpašuma "Sedeža ezers" 1/16 domājamās daļas Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus vērtība 2022.gada 6.jūnijā ir 2300,00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.panta septīto daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

Apstiprināt nekustamā īpašuma "Sedeža ezers", kadastra nr.76700080201, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 2450,00 EUR (divi tūkstoši četri simti piecdesmit euro, t. sk.150,00 EUR vērtēšanas izdevumi).

2. Slēgt pirkuma līgumu ar D. A., personas kods xxx-xxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 2450,00 (divi tūkstoši četri simti piecdesmit euro un 00 centi) par 1/16 domājamo daļu nekustamā īpašuma "Sedeža ezers", kadastra nr. 76700080201, 1,4188ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

17.2.

Par nekustamā īpašuma "Purenes" nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma slēgšanu

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Preiļu novada dome saskaņā ar Riebiņu novada domes 2016.gada 16.februāra lēmumu "Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 76700110155 atsavināšanu" 1.2.punktu par atsavināšanas veida noteikšanu – pārdošanu par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas

cena ir vienāda ar nosacīto cenu, konstatē, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Purenes", kadastra nr.76700110155, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700110155 4,02ha platībā (eksplik: lauksaimniecībā izmantojamā zeme-1,97ha, meži-0,11ha, krūmāji-1,25ha, purvi-0,69ha). Zemes vienība kadastrāli uzmērīta un izgatavots zemes robežu plāns 2018.gada 21.jūnijā. Nekustamais īpašums "Purenes", kadastra nr. 76700110155, reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr. 100000584176 2018.gadā. Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2022.gada 1.janvāri ir 1053,00 EUR. Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jureal", reģ. Nr.42403025527, nekustamā īpašuma vērtētāja J.Višņevska (sertifikāts Nr.81) novērtējumam nekustamā īpašuma "Purenes" Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus vērtība 2022.gada 26.jūnijā ir 5000,00 EUR.

Pamatojoties uz Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktu un 44.panta septīto daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Purenes", kadastra nr.76700110155, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 5220,00 EUR (pieci tūkstoši divi simti divdesmit, t. sk. 220,00 EUR vērtēšanas izdevumi).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar J. C., personas kods xxx-xxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 5220,00 (pieci tūkstoši divi simti divdesmit euro un 00 centi) par nekustamo īpašumu "Purenes", kadastra nr. 76700110155, 4,02ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

18.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 001 0258, atsavināšanu Aglonas pagastā

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 001 0258, atsavināšanu Aglonas pagastā, konstatēts:

Preiļu novada dome 2022.gada 24.februārī ir lēmusi par atsavināšanas procesa uzsākšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7642 001 0258. Īpašums sastāv no 1 neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420010258. Zemes kopplatība sastāda 2,09 ha, zemes vienībai noteikts statuss „starpgabals”.

Nekustamais īpašums reģistrēts 02.05.2022. Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļā (nodalījuma Nr.1000 0062 5491).

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76420010258 dabā robežojas ar atsavināšanas ierosinātājam – K.M. kopīpašumā piederošo nekustamo īpašumu "J K", kadastra Nr. xxxxxxxx. Atbilstoši NĪVKI sistēmas datiem pārējie pierobežnieki ir: A. B. - nekustamais īpašums „L”, R. P. – nekustamais īpašums "S" un A. P. - nekustamais īpašums „A M”.

Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 1.punktam, atsavināšanas ierosinātāja – K. M. un pārējie pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu.

Saņemts K. M. iesniegums (16.06.2022., Nr.4-15.3/661) un A. B. iesniegums (14.06.2022., Nr.IESN/651) par pirmpirkuma tiesību izmantošanu. Saņemts V. J. (nek. īp. “J K” līdzīpašniece) iesniegums (03.06.2022., Nr.IESN/603) par atteikumu no pirmpirkuma tiesību izmantošanas, savukārt, no pārējām personām iesniegumi par pirmpirkuma tiesību izmantošanu nav saņemti.

Objekta vērtēšanu veica sertificēts vērtētājs: SIA „Dzieti”, reģistrācijas Nr.42403010964. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 3300,00 EUR. Nekustamā īpašuma kadastrālās uzmērīšanas, vērtēšanas un noformēšanas izdevumi sastāda 804,40 EUR (attiecīgi: 592,90 EUR, 181,50 EUR un 30,00 EUR).

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas 3.punktu, un LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 1.punktu

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atsavināt** pašvaldības nekustamo īpašumu, kadastra **Nr.7642 001 0258**, 2,09 ha kopplatībā, sastāvošu no 1 neapbūvētas zemes vienības – starpgabala, ar kadastra apzīmējumu 76420010258, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Noteikt atsavināšanas nosacīto cenu **EUR 4 105,00** (četri tūkstoši viens simts pieci eiro, 00 eiro centi).
3. Apstiprināt nekustamā īpašuma, kadastra Nr. 7642 001 0258, izsoles noteikumus ar ierobežotu dalībnieku skaitu (piedalās pirmpirkuma tiesīgās personas: K. M. un A. B.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā Nr. 5: Izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: A.Streļčs

19.§

Par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma atsavināšanas procesa uzsākšanu Preiļu pilsētā

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Saņemts S. I., deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx, iesniegums (13.07.2022., Nr.4-15.1/783) par pašvaldībai piederošā dzīvokļa atsavināšanu Preiļu pilsētā, konstatēts:

Nekustamais īpašums – dzīvoklis Daugavpils ielā 30-1, Preiļi, ir pašvaldības bilancē esošs nekustamais īpašums, tas nav reģistrēts NĪVKI sistēmā kā pastāvīgs īpašums un nav reģistrēts zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda. Īpašums sastāv no 3 dzīvojamām istabām ar palīgtelpām, kopējā platība 51,60 kv.m.

Īpašums izīrēts atsavināšanas ierosinātāja mātei O. I., dzīvojamās telpas īres līgums Nr.125/18 noslēgts no 19.02.2018. NĪN vai īres maksas parādu nav.

S. I. atsavināšanas ierosinājums atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4. panta ceturtās daļas 5. punkta prasībām, kas nosaka, ka:

“Atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas:

5) īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvojamo māju, tās domājamo daļu vai dzīvokļa īpašumu šā likuma 45. pantā noteiktajā kārtībā”.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 21. panta pirmās daļas 17. punktu, MK 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4. panta ceturtās daļas 5. punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā dzīvokļa īpašumu Daugavpils iela 30-1, Preiļi, Preiļu novads uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Uzsākt pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma – dzīvokļa Daugavpils iela 30-1, Preiļi, Preiļu novads, atsavināšanu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Sagatavotājs: A.Streļčs

20.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības “Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, izsoli

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 001 0214 – “Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0199 platībā 0,6 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2022.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.13.p.45., 2022.gada 19.jūlijā notika pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 001 0214 –“Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0199 platībā 0,6 ha, pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – Pelēču pagasta zemnieku saimniecība “Bērza Rubeņi”, reģ. Nr.41501026099, kura atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un tika reģistrēta kā izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena 1260,00 EUR plus viens augšupejas solis EUR 100,00. Līdz ar to pirkuma maksa ir 1360,00.

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks Pelēču pagasta zemnieku saimniecība “Bērza Rubeņi”, reģ. Nr.41501026099, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 126,00,- apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ir EUR 1234,00, kas jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2022.gada 26.maija sēdes lēmumu Nr.13.p.45.),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7656 001 0214 “Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0199 platībā 0,6 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. **Slēgt** pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar īpašuma kadastra Nr. 7656 001 0199 - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 001 0199 platībā 0,6 ha – “Lielie Rubeņi”, Pelēču pagasts, Preiļu novads pirkumu ar Pelēču pagasta zemnieku saimniecību “Bērza Rubeņi”, reģ. Nr.41501026099, par cenu EUR 1360,00 (viens tūkstotis trīs simti sešdesmit euro).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļa.

Pielikumā Nr. 6: Izsoles protokols

Sagatavoja I.Klindžāne

21.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

21.1.

T. J. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot T. J., personas kods: xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxx, iesniegumu (06.07.2022., reģistrēts ar Nr.15.3/741) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai A. S., personas kods: xxx-xxx, adresē: xxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses, tika konstatēts, ka:

1. Pamatojoties uz iesniegumam pievienotu īpašuma tiesību apliecinājošu dokumentu - Zemesgrāmatu apliecības kopiju, īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxx ir nostiprinātas uz T. J., personas kods: xxx-xxx, vārda. Preiļu pilsētas Zemesgrāmatas nodalījums Nr.4325-60, kadastra Nr.7601900385. Pamats: 2022.gada 22. jūnija pirkuma līgums no S. S., personas kods: xxx-xxx. Ar jaunās īpašnieces ierakstu Zemesgrāmatā tika izbeigtas īpašuma tiesības S. S., kura ir A. S. māte.
2. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām A. S. 1997.gada 29.jūlijā deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxx, tiesiskais pamats nav norādīts.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, lemjot par nelabvēlīga administratīvā akta izdošanu, administratīvā procesa dalībnieka uzklauššana un viedokļa noskaidrošana ir būtiska. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 11.panta trešo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, A. S. pa pastu ierakstītā sūtījumā

tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (06.07.2022., reģ. Nr.15.3/1831) uz deklarēto adresi: xxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē. Atbilde nav saņemta. Administratīvā procesa likuma 62. panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ja nav iespējama ieinteresētās personas viedokļa noskaidrošana, administratīvo aktu var izdot arī bez šīs personas viedokļa noskaidrošanas.

4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmesties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēgts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.
5. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
6. T. J. kā nekustamā īpašuma īpašniece iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu A. S. adresē: xxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar īpašuma tiesību pāreju personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses. Īpašnieka ģimenes locekļu tiesības lietot nekustamo īpašumu ir atsavinātas no īpašnieka tiesībām. Izbeidzoties īpašnieka tiesībām, zūd arī viņa ģimenes locekļu tiesības. Proti, ja dzīvokļa īpašnieks atsavina dzīvokli, tad ar īpašuma tiesību reģistrāciju Zemesgrāmatā uz jaunā īpašnieka vārda vienlaikus ar īpašnieka tiesisko pamatu uz dzīvokli zūd arī viņa ģimenes locekļu tiesības to lietot, ja vien jaunais īpašnieks nav kāds no iepriekšējā īpašnieka ģimenes locekļiem vai nepastāv atsevišķa vienošanās ar jauno īpašnieku. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām T. J. ar A. S. nav radniecības. Persona dotajā adresē nedzīvo. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmo daļu, dzīvesvietas maiņas gadījumā personas pienākums ir mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to.
7. Ievērojot iepriekšminēto un ņemot vērā, ka īpašumam ir mainījušies īpašnieki, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņa lietu, to lietot vai izmantot, kā arī, ka A. S. nav iesniedzis rakstisku viedokli, dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā, var atzīt par pietiekošo dzīvokļa īpašnieces T. J. norādītos apstākļus un iebildumus, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu A. S. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2. punktu. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12. panta sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par A. S. , personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: A. Livdāne

21.2.

I. M. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot I. M., personas kods: xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx, iesniegumu (22.06.2022., reģ. Nr.15.3/679) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu bijušajai sievai M. M. , personas kods: xxx-xxx, pašvaldības dzīvoklī adresē: xxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar laulības šķiršanu personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses, konstatēts:

1. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām pašvaldības īrētajā dzīvoklī ir deklarēti:
I. M. no 03.11.1994, M. M. no 19.03.2009, laulības laikā dzimušie bērni V. M. no 12.03.2009, I. M. no 24.09.2012, D. M. no 08.02.2017.
2. Pēc informācijas no SIA “Preiļu saimnieks” īres līgumā kā galvenais īrnieks ir norādīts I. M., bet M. M. kā ģimenes locekle. Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 14.panta pirmo daļu, īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus. Savukārt likuma 15.pants nosaka, ka izīrētājs nedrīkst liegt īrniekam viņa izīrēto dzīvojamo telpu deklarēt kā savu dzīvesvietu. Šis noteikums attiecas arī uz tām personām, kas īrnieka īrētajā dzīvojamā telpā iemitinātas, ievērojot šā likuma 14.panta noteikumus.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, lemјot par nelabvēlīga administratīvā akta izdošanu, administratīvā procesa dalībnieka uzklausīšana un viedokļa noskaidrošana ir būtiska. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo daļu, 11.panta trešo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, M. M. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (30.06.2022., reģ. Nr.15.3/1780) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētai norādītajā adresē. Atbilde nav saņemta. Administratīvā procesa likuma 62. panta otrās daļas 3.punkts nosaka, ja nav iespējama ieinteresētās personas viedokļa noskaidrošana, administratīvo aktu var izdot arī bez šīs personas viedokļa noskaidrošanas.
4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (adrese), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusēјot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Minētā likuma panta otrā daļa noteic, ka personai ir tiesisks pamats apmetties uz dzīvi noteiktā nekustamā īpašumā, ja tai pieder šis nekustamais īpašums, attiecībā uz to ir noslēгts īres vai nomas līgums, vai šā īpašuma lietošanas tiesības tā ieguvusi uz laulības, radniecības, svainības vai cita likumiska vai līgumiska pamata.

5. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
6. I. M. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu bijušajai sievai M. M. adresē: xxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka ar laulības šķiršanu personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses. Personai sākotnēji ir bijis tiesisks pamats dzīvot norādītajā adresē un persona uz šo tiesību pamata bija dzīvesvietu deklarējusi, taču pēc laulības atzīšanas par spēkā neesošu ir zaudējusi ģimenes locekļa statusu. Dzīvojamo telpu īres likuma 16.panta pirmā daļa nosaka, ka personai ir tiesības lietot ģimenes īrēto dzīvojamo telpu tikai tad, ja tā ir iemitināta attiecīgajā dzīvojamā telpā šā likuma 14.pantā noteiktajā kārtībā. Savukārt likuma 16.panta otrā daļa nosaka, ka ģimenes locekļi patstāvīgas tiesības uz dzīvojamās telpas lietošanu neiegūst. Atbilstoši Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otrajai daļai, Civillikuma 89.panta pirmajai daļai, bijušā laulātā tiesības lietot dzīvokli pēc laulības šķiršanas saglabājas tikai tad, ja dzīvoklis ir viņa paša manta. Persona dotajā adresē nedzīvo un nav izpildījusi Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 4.panta pirmajā daļā noteikto pienākumu dzīvesvietas maiņas gadījumā mēneša laikā, kopš tā pastāvīgi dzīvo jaunajā dzīvesvietā, deklarēt to. Iesniegumam ir pievienots 2022.gada 21.janvāra Daugavpils tiesas Sprieduma noraksts, lieta Nr. xxxxxx par laulības šķiršanu. Spriedums stāties likumīgā spēkā 2022.gada 11.februārī.
7. Ievērojot iepriekš minēto un to, ka M. M. nav sazinājusies ar pašvaldību, nav iesniegusi dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētai norādītajā adresē, var atzīt I. M. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu M. M. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2. punktu. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12. panta sesto daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta otrās daļas 3.punktu, 81.panta pirmo un otro daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Anulēt** ziņas par M. M. , personas kods: xxx-xxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: A. Livdāne

22.§

Par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu

22.1

V. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot V. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxx, 2022. gada 4. jūlija iesniegumu (reģ. 04.07.2022., Nr. 13-1/719) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar V. B. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxx, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2023. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.2

A. G. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot A. G., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxxxxxxxx, 2022. gada 7. jūlija iesniegumu (reģ. 11.07.2022. Nr.13-1/772) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Pagarināt** ar A. G. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxx, īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2022 gada 29.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.3

V. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot V. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxxxxxxxxx, 2022. gada 8.jūlija iesniegumu (reģ. 12.07.2022., Nr. 13-1/776) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxxxxxxxx, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2023.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z Andrejeva

22.4

G. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot G. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxxxx, 2022. gada 7. jūlija iesniegumu (reģ. 07.07.2022., Nr. 13-1/750) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar G. T. noslēgto sociālā dzīvokļa xxxxxxxxxxxx, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2023.gada 29. janvārim
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva un SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z Andrejeva

22.5

N. L. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot N. L., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxxxxxxxxx, 2027.gada 7. jūlija iesniegumu (reģ. 07.07.2021. Nr. 13-1/773) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxxxxxxxx, īres līgumu uz trim mēnešiem - līdz 2022. gada 29.oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.6

A. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot A. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā istabā Nr.3, xxxxxxxxxxxx, 2022. gada 9. jūnija iesniegumu (reģ. 10.06.2022. Nr.13-1/631) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar A. S. noslēgto sociālās istabas Nr.3, xxxxxxxxxxxx īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2022.gada 29. oktobrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.7

L. Č. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot L. Č., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxx, Preiļos, 2022. gada 5.jūlija iesniegumu (reģ. 07.07.2022. Nr. 13-1/748) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem

noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar L. Č. noslēgto sociālās dzīvojamās platības xxxxxxxxxxxx Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem – līdz 2023.gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.8

O. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot O. V., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxxxxxxxxx, 2022. gada 5. jūlija iesniegumu (reģ. 07.07.2022., Nr. 13-1/749) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar O. V. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxxxx, īres līgumu uz sešiem mēnešiem - līdz 2023. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.9

O. R. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot O. R., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxx Preiļos, Preiļu novadā, 2022. gada 13.jūlija iesniegumu (reģ., 13.07.2022., Nr. 13-1/780) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar O. R. noslēgto sociālā dzīvokļa xxxxxxx, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2022.gada 29.oktobrim .
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

22.10.

A. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot A. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, xxxxxxxxxx, 2022. gada 4.jūlija iesniegumu (Reģ. 04.07.2022., Nr. 13-1/718) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, xxxxxxxxxx, īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2023.gada 29.janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z. Andrejeva

22.11.

S. I. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot S. I., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxx, 2022.gada 7.aprīļa iesniegumu (reģ.04.07.2022. Nr.13-1/717) par sociālā dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar S. I. noslēgto sociālā dzīvokļa xxxxxxxxxx īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2023. gada 29. janvārim.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

22.12.

N. T. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot N. T., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx (dzīvo sociālajā istabā Nr.13, xxxxxxxx.) 2022. gada 9.jūnija iesniegumu (reģ. 10.06.2022. Nr.13-1/637) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, uz pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar N. T. noslēgto sociālās istabas Nr.13, xxxxxxxxxx īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2023. gada 29. janvārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs Z. Andrejeva

23.§

Par piekrišanu iemitināšanai un dzīvesvietas deklarēšanai pašvaldības dzīvoklī

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot O. S., personas kods xxx - xxx, deklarētā dzīvesvieta : xxxxxxxxxx 2022.gada 8.jūlija (reģ. 08.07.2022, Nr.15.3/758) iesniegumu ar lūgumu atļaut deklarēt dzīvesvietu viņa īrētajā pašvaldības dzīvoklī viņa tēvam A. S., personas kods xxx-xxx, konstatēts, ka:

1. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām O. S. deklarētā dzīvesvieta ir pašvaldības īrētajā dzīvoklī xxxxxxxxxxxxxx.
 2. Pēc informācijas no SIA “Preiļu saimnieks” īres līgumā O. S. ir norādīts kā galvenais īrnieks. Iesniegumam ir pievienota 2022.gada 8.jūlija SIA “Preiļu saimnieks” izziņa par to, ka nav parāda par īri, apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem par dzīvokli xxxxxxxxxxxxxx.
 3. O. S. tēva A. S. pašreizējā deklarētā dzīvesvieta ir xxxxxxxxxx. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxx ir nostiprinātas uz I. P., personas kods xxx-xxx, vārda. Pēc Fizisko personu reģistra datiem A. S. ir I. P. tēva B. S. brālis.
 4. Dzīvojamo telpu īres likuma 14.panta pirmajā daļā noteikts, ka īrniekam ir tiesības iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā savu laulāto un abu vai katra laulātā bērnus, ja iepriekš par to rakstveida informēts izīrētājs.
 5. Savukārt likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ka šā panta pirmajā daļā neminētas personas īrnieks var iemitināt viņa īrētajā dzīvojamā telpā tikai pēc izīrētāja rakstveida piekrišanas.
- Pamatojoties uz likuma “Par pašvaldībām” 21.panta divdesmit septīto punktu, likuma “Par dzīvojamo telpu īri” 14.panta pirmo, trešo daļu, 15.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piekrīst** iemitināt pašvaldības īrētajā dzīvoklī pēc adreses xxxxxxxx, dzīvokļa galvenā īrnieka O. S. tēvu A. S., personas kods xxx – xxx.
2. **Piekrīst** deklarēt dzīvesvietu A. S., personas kods xxx-xxx, pašvaldības īrētajā dzīvoklī pēc adreses xxxxxxxx.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”, Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste.

Sagatavotāja: Z. Andrejeva.

24.§

Par uzņemšanu rindā uz pašvaldības dzīvojamo platību(apmaiņai)

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot R. P., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxx., 2022. gada 27. jūnija iesniegumu (reģ. 04.07.2022., Nr. 13-1/716) par uzņemšanu rindā (apmaiņai) uz pašvaldības dzīvojamo platību, tika konstatēts:

1. R. P. vēlas mainīt dzīvokli xxxxxxxx, no 2 istabu (kuru īrē no pašvaldības un dzīvo kopā ar dēlu) uz 1 istabas dzīvokli Preiļos, jo uzskata, ka Preiļos dzīvojot ir lielākas izredzes atrast darbu.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” (turpmāk -saistošie noteikumi) 10. punktu, kurā noteikts, ka palīdzības saņemšanai īrētās dzīvojamās telpas apmaiņā pret citu īrējamu dzīvojamo telpu reģistrē personas, kuras vēlas pašvaldības īpašumā esošo dzīvojamo telpu apmainīt pret mazāku vai lielāku dzīvojamo telpu, pret dzīvojamo telpu, par kuru jāmaksā zemāka maksa par pakalpojumiem, kas saistīti ar dzīvojamās telpas lietošanu, kā arī gadījumos, ja veselības stāvokļa dēļ persona vēlas īrēt dzīvojamo telpu mājas pirmajos stāvos.

Sakarā ar to, ka iesniedzēja neatbilst saistošo noteikumu 10.punktā minētajiem nosacījumiem,

Sēdes vadītājs Ā.Vucāns izsaka priekšlikumu atlikt jautājuma izskatīšanu, jo iedzīvotāja ir atkārtoti vērsusies pašvaldībā ar lūgumu izvērtēt viņas dzīves apstākļus un rast risinājumu dzīvesvietas jautājumā. Lēmumprojekts tiks atkārtoti skatīts komiteju sēdē, lai pieņemtu lēmumu.

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Juris Vucāns - Nepiedalās balsojumā)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Atlikt lēmumprojekta izskatīšanu.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

25.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot V. S., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx, 2022. gada 18.jūlija iesniegumu (reģ.18.07.2022 Nr.13-1/796) par pašvaldības dzīvokļa, xxxxxxxxxxxx, īres līguma pārrakstīšanu uz V. S. vārda, sakarā ar atbildīgās ģimenes mātes G. S. nāvi.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īres likuma” 16.panta 3. daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt grozījumus** pašvaldības dzīvojamās platības xxxxxxxx īres līgumā sakarā ar G. S. nāvi, kā galveno ģimenes ierakstot dēlu V. S., personas xxx-xxx.
2. SIA “Preiļu saimnieks” noslēgt īres līgumu ar V. S. uz 6 mēnešiem līdz 2023.gada 29.janvārim.

Sagatavotājs: Z.Andrejeva

26.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

26.1.

J. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot J. A., personas kods xxx-xxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx, 2022 gada 30.jūnija iesniegumu (reģ. 30.06.2022. Nr. 13-1/699) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa xxxxxxxxxxxx.

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 27. pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvokļa xxxxxxxx īres līgumu ar J. A., personas kods xxx-xxx ar 2022.gada 1.augustu.
 2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA“ Preiļu saimnieks”.
- Sagatavotājs: Z. Andrejeva

26.2

S. B. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot S. B., personas kods xxx-xxx, deklarēta dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx, 2022.gada 30.jūnija iesniegumu (reģ. Preiļu novada Stabulnieku pārvaldē Nr. 18.9.2.-17) par dzīvokļa īres līguma laušanu, tika konstatēts:

1. Saņemts S.B. iesniegums par īres līguma laušanu sakarā ar to, ka viņai dzīvoklis Stabulniekos nav nepieciešams, dzīvo privātmājā.
2. Komunālo pakalpojumu rēķini tiek apmaksāti laicīgi. Parādu nav.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā",

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Lauzt** dzīvokļa īres līgumu ar S. B., personas kods xxx-xxx ar 2022.gada 1.jūliju par dzīvokli pēc adreses xxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

27.§

Par izmaiņām Preiļu novada Salas pamatskolas (no 01.09.2022. Preiļu novada Salas sākumskola), Riebiņu vidusskolas un Pelēču pamatskolas amatu sarakstos sakarā ar izglītības iestāžu internātu slēgšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Preiļu novada dome 2022.gada 30.jūnijā pieņēmusi lēmumu (protokols Nr. 14) - no 2022.gada 1.septembra slēgt Preiļu novada pašvaldības izglītības iestāžu: Salas pamatskolas (no 01.09.2022. Preiļu novada Salas sākumskola), Riebiņu vidusskolas un Pelēču pamatskolas internātus.

Saņemti skolu direktoru iesniegumi ar priekšlikumiem par izmaiņām amatu sarakstos un ietaupīto līdzekļu novirzīšanu citās budžeta pozīcijās:

Pelēču pamatskolas direktora Guntara Ratenieka 13.07.2022. iesniegums par izmaiņām amata vienību sarakstā, kurā ierosināts izslēgt no skolas amatu saraksta amata vienības "aukle" 1,8 likme un ietaupītos līdzekļus novirzīt budžeta pozīcijā "Mācību līdzekļi un pamatlīdzekļi"

Riebiņu vidusskolas direktores Inetas Anspokas iesniegums ar ierosinājumu izslēgt no amatu saraksta amata vienību "aukle" 2 likmes un amata vienību "internāta skolotājs" 2 likmes un iekļaut amatu sarakstā amatu "ēkas un teritorijas dežurants", profesijas kods 9629 07 – 1 likme, algas likme EUR 500,00.

Salas pamatskolas direktores Anitas Vjakses iesniegums, kurā ierosināts izslēgt no skolas amatu saraksta amata vienības “internāta aukle” 1,8 likme un ietaupītos līdzekļus novirzīt budžeta pozīcijā “Mācību līdzekļi un pamatlīdzekļi”

Pamatojoties uz Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu, Noteikumiem par valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku darba samaksu un tās noteikšanas kārtību (Ministru kabineta 29.01.2013. noteikumi Nr. 66), Valsts un pašvaldību institūciju amatu katalogu (Ministru kabineta 30.11.2010. noteikumi Nr. 1075),

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - 2 (Juris Erts, Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 1 (Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** sekojošus grozījumus Riebiņu vidusskolas darbinieku amatu sarakstā, no 01.09.2022.:

1.1. Izslēgt no amatu saraksta amata vienību “aukle” (2 likmes)

1.2. Izslēgt no amatu saraksta amata vienību “internāta skolotājs” (2 likmes)

1.3. papildināt amatu sarakstu ar amata vienību „ēkas un teritorijas dežurants”:

Profesijas kods	Amata nosaukums	Amatu vietu skaits	Pašvaldības noteiktā mēnešalga
9629 07	ēkas un teritorijas dežurants	1	500,00

2. Izdarīt sekojošus grozījumus Pelēču pamatskolas darbinieku amatu sarakstā, no 01.09.2022.:

2.1. Izslēgt no amatu saraksta amata vienību “aukle” (1,8 likme)

2.2. Darbinieku skaita samazināšanas rezultātā ietaupītos līdzekļus novirzīt iestādes budžeta pozīcijā “Mācību līdzekļi un pamatlīdzekļi”

3. Izdarīt sekojošus grozījumus Salas pamatskolas (no 01.09.2022. Preiļu novada Salas sākumskola), darbinieku amatu sarakstā, no 01.09.2022.:

3.1. Izslēgt no amatu saraksta amata vienību “aukle” (1,8 likme)

3.2. Darbinieku skaita samazināšanas rezultātā ietaupītos līdzekļus novirzīt iestādes budžeta pozīcijā “Mācību līdzekļi un pamatlīdzekļi”

4. Noteikt, ka atbildīgais par lēmuma izpildi ir Izglītības pārvalde.

Sagatavoja I.Klindžāne

28.§

Par Preiļu novada pašvaldības Ētikas komisiju apstiprināšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Atbilstoši Preiļu novada pašvaldības “Ētikas kodeksa”, kas tika apstiprināts Preiļu novada domes sēdē 30.06.2022. 6. punktam un atbilstoši Preiļu novada pašvaldības Ētikas komisijas nolikumam, ir nepieciešams izveidot divas ētikas komisijas, kas izskatīs Preiļu novada pašvaldības darbinieku un Preiļu novada domes deputātu ētikas pārkāpumus. Izvērtējot minēto un atbilstoši Ētikas komisijas nolikuma punktam 2.2., kas nosaka, ka Ētikas komisija tiek izveidota, izvirzot pārstāvjus no:

1. novada domes deputātiem;
2. novada pašvaldības iestāžu darbiniekiem;
3. pašvaldības administrācijas.

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības darbinieku Ētikas komisiju sekojošā sastāvā:
 - Andris Pastars (Preiļu novada domes deputāts)
 - Liāna Loginova-Plivda (Preiļu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāja)
 - Inga Vilcāne (Sociālā aprūpes centra "Preiļi" vadītāja)
 - Aldis Buks (Preiļu novada pašvaldības Informācijas tehnoloģiju daļas vadītājs)
 - Aivars Rivars (Aglonas pagasta pārvaldes vadītājs)
2. **Apstiprināt** Preiļu novada domes deputātu Ētikas komisiju sekojošā sastāvā:
 - Iveta Stare (Preiļu novada domes deputāte)
 - Ineta Anspoka (Preiļu novada domes deputāte)
 - Juris Vucāns (Preiļu novada domes deputāts)
 - Inta Kivleniece (Upmalas pagasta pārvaldes vadītāja)
 - Skaidra Mukāne (Finanšu un Grāmatvedības daļas vadītāja)

Sagatavotājs: Anete Urka

29.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 30.jūnija saistošo noteikumu Nr.2022/33 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Preiļu novadā" precizēšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns)

2022.gada 30.jūnijā Preiļu novada domē tika pieņemts lēmums "Par saistošo noteikumu "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Preiļu novadā" apstiprināšanu" (turpmāk - saistošie noteikumi).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 45.panta otro daļu, Preiļu novada pašvaldība 2022.gada 05.jūlijā nosūtīja saistošos noteikumus Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijai atzinuma (turpmāk- VARAM) sniegšanai (reģ.Nr. 4.10/1822).

2022.gada 11.jūlijā Preiļu novada pašvaldībā ir saņemta VARAM vēstule Nr.1-18/4925, ar kuru VARAM atbilstoši likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturtajai daļai izteica priekšlikumus un iebildumus.

Nemot vērā minēto un pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 45.panta ceturto daļu, ievērojot VARAM vēstuli Nr.1-18/4925,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda "PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Precizēt** Preiļu novada domes 2022.gada 30.jūnija saistošos noteikumus Nr.2022/33 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Preiļu novadā" atbilstoši VARAM norādījumiem saskaņā ar pielikumu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 7: Precizētie Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 30.jūnija saistošie noteikumi Nr.2022/33 "Sabiedrisko ūdenssaimniecības pakalpojumu sniegšanas un lietošanas kārtība Preiļu novadā" uz 13 (trīspadsmit) lapām.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

30.§

Par telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot **A. Š.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx, 2022.gada 06.jūlija iesniegumu (reģ.06.07.2022., Nr.4.15.1/736) par telpu nomas līguma darbības termiņa pagarinājumu, tika konstatēts:

(1) 2021.gada 04.novembrī starp Preiļu novada pašvaldību ka Iznomātāju un **A. Š.**, personas kods xxx-xxx, kā Nomnieku 2021.gada 04.novembrī tika noslēgts Nekustamā īpašuma nomas līgums Nr. 4-25/2021/51 (turpmāk – Līgums) par telpas Nr.17 ar platību 17,6m² Kooperatīva iela 6, Preiļi, Preiļu novads, ēkas 3.stāvā nomu ar lietošanas mērķi – saimnieciskā darbība – kosmētikas ražošana.

(2) Līguma darbības termiņš ir līdz 2022.gada 31.oktobrim.

(3) Līguma 2.3.punktā ir noteikts, "ja Līguma nosacījumi tiek pildīti, Nomniekam ir tiesības uz Līguma termiņa pagarinājumu pēc 2.2.punktā noteiktā termiņa".

(4) Nomnieks lūdz pagarināt nomas līguma darbības termiņu uz 7 (septiņiem) gadiem sakarā ar projekta izstrādi "Aprīkojuma iegāde Dabīgās kosmētikas ražošanas attīstībai".

Likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktā ir noteikts, ka dome var izskatīt jebkuru jautājumu, kas ir attiecīgās pašvaldības pārziņā, turklāt tikai dome var noteikt, ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumiem vai Ministru kabineta noteikumiem, maksu par pašvaldības zemes, cita nekustamā un kustamā īpašuma lietošanu (iznomāšanu).

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, pildot savas funkcijas, pašvaldībām likumā noteiktajā kārtībā ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 14.panta pirmās daļas 2.punktu, 21.panta 14.punkta "a" apakšpunktu, 2021.gada 04.novembra Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.4-25/2021/51, Artas Švābes 2022.gada 06.jūlija iesniegumu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2021.gada 04.novembra Nekustamā īpašuma nomas līguma Nr.4-25/2021/51 darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.
2. Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai veikt grozījumus 2021.gada 04.novembra Nekustamā īpašuma nomas līgumā Nr.4-25/2021/51.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

31.§

Par pašvaldības dzīvokļu īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

31.1.

Par dzīvokļa – “Skolotāju māja”-5, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot K. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxx, 2020.gada 9.marta iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa adresē “Skolotāju māja” - 5, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads nodošanu atsavināšanai, konstatēts:

Daudzdzīvokļu māja Gaiļmuižā un zemes gabals “Gailīši 1”, uz kura atrodas māja ir reģistrēti zemesgrāmatā uz Rušonas pagasta pašvaldības vārda 1998.gadā. Dzīvoklis, kadastra apzīmējums 76700010284001005, “Skolotāju māja” - 5, Gaiļmuiža, Rušonas pagastā, Preiļu novadā izīrēts no 2009.gada 25.augusta ierosinātajam K. B., atrodas Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir grāmatvedības bilancē.

Pamatojoties uz likuma “Publiskas mantas atsavināšanas likums”4.panta ceturtais daļas piekto punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu, 45.panta ceturto daļu, kurā noteikti nosacījumi, pie kādiem tiek atļauts atsavināt izīrētu dzīvokli, likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI.nodaļu un likuma “Par pašvaldībām” 21. pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma “Gailīši 1”, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76700010284, sastāvā ietilpstošo dzīvokļa īpašumu “Skolotāju māja” – 5, dzīvokļa kopplatība 29,20 kv. m. un kopīpašuma 292/1930 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām, zemes vienības kadastra apzīmējums 76700010284.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu “Skolotāju māja”- 5, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, to pārdodot par brīvu cenu (nosacīto cenu) dzīvokļa īrniekam.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

31.2.

Par dzīvokļa – “Skolotāju māja”-3, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot A. U., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxx, 2022.gada 13.maija iesniegumu par pašvaldības dzīvokļa adresē “Skolotāju māja” - 3, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads nodošanu atsavināšanai, konstatēts:

Daudzdzīvokļu māja Gaiļmuižā un zemes gabals “Gailīši 1”, uz kura atrodas māja ir reģistrēti zemesgrāmatā uz Rušonas pagasta pašvaldības vārda 1998.gadā. Dzīvoklis, kadastra apzīmējums 76700010284001003, “Skolotāju māja” - 3, Gaiļmuiža, Rušonas pagastā, Preiļu novadā nav izīrēts, atrodas Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir grāmatvedības bilancē.

Pamatojoties uz likuma “Publiskas mantas atsavināšanas likums” 3.panta otro daļu, 4.panta pirmo daļu, likuma “Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās” VI.nodaļu un likuma “Par pašvaldībām” 14.panta pirmās daļas otro punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma “Gailīši 1”, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76700010284, sastāvā ietilpstošo dzīvokļa īpašumu “Skolotāju māja” – 3, dzīvokļa kopplatība 23,70 kv. m. un kopīpašuma 237/1930 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām, zemes vienības kadastra apzīmējums 76700010284.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

31.3.

Par dzīvokļa – Jaunā iela 5-22, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot M. B., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxx, 2021.gada 10.maija iesniegumu par dzīvokļa atsavināšanu adresē Jaunā iela 5-22, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads nodošanu atsavināšanai un 2022.gada 18.janvāra Vienošanās par dzīvokļa atsavināšanas nodotajām tiesībām ģimenes loceklim M. B., konstatēts:

Daudzdzīvokļu māja (18 dzīvokļu īpašumi) Jaunā iela 5, Stabulniekos, Stabulnieku pagastā un zemes gabals, uz kura atrodas māja ir reģistrēti zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Dzīvoklis, kadastra apzīmējums 76800040477001022, Jaunā iela 5-22, Stabulniekos, Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā izīrēts no 2012.gada 10.oktobra N. B., personas kods xxx-xxx, atrodas Preiļu novada pašvaldības tiesiskajā valdījumā un ir grāmatvedības bilancē.

Pamatojoties uz likuma "Publiskas mantas atsavināšanas likums" 4.panta ceturtais daļas piekto punktu, kas nosaka, ka atsevišķos gadījumos pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt īrnieks vai viņa ģimenes loceklis, ja viņš vēlas nopirkt dzīvokļa īpašumu, 45.panta ceturto daļu, kurā noteikti nosacījumi, pie kādiem tiek atļauts atsavināt izīrētu dzīvokli, likuma "Par nekustamā īpašuma ierakstīšanu zemesgrāmatās" VI.nodaļu un likuma "Par pašvaldībām" 21. pantu,
Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda nekustamā īpašuma "Jaunā iela 5", Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76800040477, sastāvā ietilpstošo dzīvokļa īpašumu "Jaunā iela 5" – 22, dzīvokļa kopplatība 51,70 kv. m. un kopīpašuma 517/9344 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas, palīgēkām, zemes vienības kadastra apzīmējums 76800040477.
2. Uzdot nekustamā īpašuma daļai sagatavot dokumentus reģistrācijai zemesgrāmatā un pasūtīt dzīvokļa novērtējumu.
3. Nodot atsavināšanai dzīvokļa īpašumu "Jaunā iela 5-22", Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, to pārdodot par brīvu cenu (nosacīto cenu) dzīvokļa īrniekam.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

32.§

Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

32.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 Preiļu novada Riebiņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 Preiļu novada Riebiņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620080129 9,6ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra nr. 76620080129. Zemes vienība 9,6ha platībā Preiļu novada Riebiņu pagastā ar kadastra apzīmējumu 76620080129 ir pašvaldībai piešķirtā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 30.septembra lēmumu nr.6, protokols Nr.18, kadastrāli uzmērīta un izgatavots zemes robežu plāns 2021.gada 21.maijā.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76620080129, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām"14.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības "iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības", likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka "zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme – vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai", "Nekustamā īpašuma valsts kadastra likuma" 1.panta 14.apakšpunktu, kas nosaka "Nekustamā īpašuma nosaukums-ar pašvaldības lēmumu nekustamajam īpašumam lauku apvidū un, ja nekustamā īpašuma sastāvā esošā zemes vienība vai būve nav adresācijas objekts, nekustamajam īpašumam pilsētā vai ciema teritorijā piešķirts rekvizīts, kas nav adrese",

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamajam īpašumam, kadastra nr. 76620080129, nosaukumu "Purvaine".
2. **Reģistrēt zemegrāmatā** nekustamo īpašumu ar kadastra nr. 76620080129, sastāvošu no vienas zemes vienības 9,6ha platībā Preiļu novada Riebiņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

32.2.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040156 Preiļu novada Galēnu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480040156 3,13ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra nr. 76480040156. Zemes vienība 3,13ha platībā Preiļu novada Galēnu pagastā ar kadastra apzīmējumu 76480040156 ir pašvaldībai piekrītošā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 30.septembra lēmumu nr.6, protokols Nr.18, kadastrāli uzmērīta un izgatavots zemes robežu plāns 2021.gada 31.augustā.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76480040156, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz likumu "Par pašvaldībām"14.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības "iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma

objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka “zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme – vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt zemegrāmatā** nekustamo īpašumu “Avots” ar kadastra nr. 76480040156, sastāvošu no vienas zemes vienības 3,13ha platībā Preiļu novada Galēnu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

32.3.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā.Vucāns)

Izskatot jautājumu par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700070267 1,8ha platībā ietilpst nekustamā īpašuma sastāvā ar kadastra nr. 76700070267. Zemes vienība 1,8ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā ar kadastra apzīmējumu 76700070267 ir pašvaldībai piekrītošā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 30.septembra lēmumu nr.6, protokols Nr.18, nav kadastrāli uzmērīta. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 zemes lietošanas mērķis – zemes, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76480040156, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Pamatojoties uz likumu “Par pašvaldībām”14.panta pirmās daļas otro punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības “*iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, privatizēt pašvaldību īpašuma objektus, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības*”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme – vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai*”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** nekustamam īpašumam, kadastra nr.76700070267, nosaukumu "Svīres".
2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 kadastrālo uzmērīšanu.
3. Reģistrēt zemegrāmatā nekustamo īpašumu "Svīres" ar kadastra nr. 76700070267, sastāvošu no vienas zemes vienības 1,8ha platībā (kadastrāli uzmērot, zemes vienības platība var tikt precizēta) Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Veikt zemes vienības ar kadastara apzīmējumu 76700070267 novērtējumu.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

33.§

Par apbūves tiesības piešķiršanu

33.1.

R. H. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā.Vucāns, izsakās: A.Pastars)

Izskatot R. H., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxx, 2022.gada 6.jūlija iesniegumu par apbūves tiesības piešķiršanu nomātajā zemes gabalā, zemes vienības kadastra apzīmējums 76700040208, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši 2020.gada 15.decembra Riebiņu novada pašvaldības lēmumam Nr.11 ar R. H. 2020.gada 16.decembrī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2020/2021/11 uz sešiem gadiem, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums "Stāsīši", kadastra nr. 76700040208, sastāvošs no vienas zemes vienības 1,1ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76700040208 ir kadastrāli uzmērīts un izgatavots zemes robežu plāns 2021.gada 31.augustā. Zemesgrāmatā reģistrēts uz Preiļu novada pašvaldības vārda 2022.gada 2.jūnijā Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000626501.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos, atbilstoši Ministru kabineta Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 76., 78. punktam, Ministru kabineta noteikumiem nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 13., 16.1., 18., punktu, Grozījums Civillikumā trešo A nodaļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** apbūves tiesību 0,01ha platībā nedzīvojamās saimniecības ēkas (1274, citas, iepriekš neklasificētas, ēkas) būvniecībai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76700040208 atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700040208 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes lietošanas veidi:
-pļavas-0,21ha;
-krūmāji-0,83ha;
-zeme zem ceļiem-0,06ha.
-zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,01ha.
3. Slēgt apbūves tiesības līgumu 0,01ha platībā uz 10 gadiem.
4. Piešķirt plānoto adresi jaunbūvei "Stāšīši", Ludvigova, Rušonas pagasts, Preiļu novads.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

33.2.

J. N. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: *Ā.Vucāns*)

Izskatot J. N., personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxx, 2022.gada 6.jūlija iesniegumu par apbūves tiesības piešķiršanu nomātajā zemes gabalā, zemes vienības kadastra apzīmējums 76700040303, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši 2020.gada 15.decembra Riebiņu novada pašvaldības lēmumam Nr.11 ar J.N. 2020.gada 16.decembrī noslēgts zemes nomas līgums Nr. 2020/2021/10 uz sešiem gadiem, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums "Matiņi", kadastra nr. 76700040303, sastāvošs no vienas zemes vienības 0,28ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76700040303 ir kadastrāli uzmērīts un izgatavots zemes robežu plāns 2021.gada 31.augustā. Zemesgrāmatā reģistrēts uz Preiļu novada pašvaldības vārda 2022.gada 2.jūnijā Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000626606.

Pamatojoties uz likuma "Par pašvaldībām" 21.panta 27.punktu, kurš nosaka, ka tikai vietējā pašvaldība var pieņemt lēmumus citos likumā paredzētos gadījumos, atbilstoši Ministru kabineta Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 5., 76., 78. punktam, Ministru kabineta noteikumiem nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 13., 16.1., 18., punktu, Grozījums Civillikumā trešo A nodaļu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome NOLEMJ:

1. **Piešķirt** apbūves tiesību 0,01ha platībā nedzīvojamās saimniecības ēkas (1274, citas, iepriekš neklasificētas, ēkas) būvniecībai zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76700040303 atbilstoši grafiskajam pielikumam.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76700040303 noteikt nekustamā īpašuma lietošanas mērķus:
0101 (zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101); zemes lietošanas veidi:
-pļavas-0,27ha;
-zeme zem ēkām un pagalmiem – 0,01ha.
3. Slēgt apbūves tiesības līgumu 0,01ha platībā uz 10 gadiem.
4. Piešķirt plānoto adresi jaunbūvei “Matiņi”, Ludvigova, Rušonas pagasts, Preiļu novads.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

34.§

Par projekta “Būvprojekta izstrāde “Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve 1., 2. un 3. kārtā”” pieteikuma sagatavošanu un iesniegšanu Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijā atzinuma saņemšanai

(Ziņo: Ā.Vucāns, S.Meļko, izsakās: A.Pastars, J.Erts)

Pamatojoties uz Likuma “par pašvaldībām” 15.panta 2.punktu, MK noteikumu Nr.143 “Noteikumi par kritērijiem un kārtību, kādā 2022. gadā tiek izvērtēti un izsniegti valsts aizdevumi pašvaldībām Covid-19 izraisītās krīzes seku mazināšanai un novēršanai” p.3.1.4, Vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministrijas (turpmāk VARAM) 03.03.2022. saņemto vēstuli Nr.1-132/1651 “Par aicinājumu pašvaldībām iesniegt investīciju projektu pieteikumus atbilstoši Ministru kabineta 2022. gada 22. februāra noteikumiem Nr. 143”, atbilstību Preiļu novada attīstības programmas Investīciju plāna 2022.-2025.gadam IP2 “Ērta, droša, patīkama vide un savienojumi”, VTP2 “Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa”, 2.2.RV ” Attīstīt līdzsvarotu un savstarpēji papildinošu ceļu tīklu, satiksmes infrastruktūru un ērtu mobilitāti”, 2.2.1 “Atjaunot un uzlabot pašvaldības autoceļu, ielu un autostāvvietu infrastruktūru, ar to papildinot pašvaldības pakalpojumu attīstību vai valsts ieguldījumus autoceļu un satiksmes infrastruktūrā” Nr.80 un Preiļu novada pašvaldības veikto iepirkumu procedūru: “Būvprojekta izstrāde un autoruzraudzība “Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve 1., 2. un 3. kārtā”, (ident.nr. PNP 2022/38AK) rezultātiem,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Sagatavot** projekta “Būvprojekta izstrāde “Preiļu pilsētas centra teritorijas pārbūve 1., 2. un 3. kārtā”” pieteikumu un iesniegt VARAM atzinuma saņemšanai.
2. Projekta kopējā summa būvprojekta izstrādei 136004,00 EUR ar PVN 21%, valsts budžeta aizdevuma apmērs 2022. gadā ir ne mazāks kā 50%.

3. Pozitīva atzinuma saņemšanas gadījumā paredzēt pašvaldības budžeta līdzfinansējumu investīciju projekta īstenošanai 15 % apmērā. Līdzfinansējumu 2022.gadā EUR 10 200,30 paredzēt no 2022.gada pamatbudžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
4. Līdzfinansējumu projektam 2023.gadā EUR 10 200,30 apmērā, paredzēt sastādīt 2023.gada pamatbudžetu.
5. Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sanita Melko

PAPILDJAUTĀJUMI

35.§

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību izsoles rezultātu apstiprināšanu

(Ziņo: Ā.Vucāns, I.Klindzāne)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, kadastra Nr. 7601 006 1802 nomas tiesību izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2022.gada 30.jūnija sēdes lēmumu (protokols Nr.14, 15.§) tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010061802 Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību trešā izsole. Īpašuma sastāvs: zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803, daļa ar platību 1720,9 m², uz tās esošā būve – tipveida neapkurināma angāra ēka 496,70 m² platībā, apbūves laukums 525,90 m², asfaltbetona laukums 1195,0 m², kas tika izbūvēta, īstenojot Eiropas Savienības līdzfinansēto projektu "Ražošanai pielāgota tipveida angāra izbūve un teritorijas labiekārtošana, Daugavpils ielā 64, Preiļi".
2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents – saimnieciskās darbības veicējs E. G., reģistrācijas Nr. xxxxxxxxxxxxxx. Pretendents atbilda izsoles noteikumu 5.punkta prasībām, un varēja būt izsoles dalībnieks.
3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9.punktu, *ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 100,00 (bez PVN).* Šajā gadījumā izsoles dalībnieks E. G., personas kods xxx-xxx, ir nosolījis cenu – EUR 540,56 (pieci simti četrdesmit euro un 56 centi) nomas maksa mēnesī bez PVN.
4. Nosolītājs E. G. ir samaksājis dalības maksu EUR 50,00 (piecdesmit euro un 00 centi) un nodrošinājuma naudu EUR 220,00 (divi simti divdesmit euro un 00 centi), kas ieskaitāma nomas maksā par pirmo nomas mēnesi.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.² pantu, MK (20.02.2018.) noteikumiem Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2022.gada 30.jūnijā sēdē, protokols Nr.14,15.§),

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 006 1802 Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010061803 daļas ar platību 1720,9 m², būves 496,70 m² platībā, asfaltbetona laukuma 1195,0m² platībā, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Slēgt nomas tiesību līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 006 1802 Daugavpils iela 64, Preiļi, Preiļu novadā ar saimnieciskās darbības veicēju E. G., reģistrācijas Nr. xxxxxxxxx, par nomas maksu mēnesī EUR 540,56 (pieci simti četrdesmit euro un 56 euro centi) bez PVN.
3. Sakarā ar samaksāto drošības naudu dalībai izsolē EUR 220,00, atlikusī nomas maksa par pirmo nomas mēnesi ir EUR 320,56 plus PVN.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi –Nekustamā īpašuma daļa, Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: I.Klindžāne

36.§

Par vienošanās slēgšanu un līdzekļu piešķiršanu automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvei

(Ziņo: Ā.Vucāns, E.Vaivods, izsakās: M.Plīvda)

Biedrība "Latvijas Futbola federācija" projekta "Par futbola infrastruktūras atbalstu" ietvaros piedāvā Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas stadionā uzstādīt par biedrības līdzekļiem mūsdienu prasībām atbilstošu automātiskās laistīšanas sistēmu EUR 21 494,26 (divdesmit viens tūkstošis četri simti deviņdesmit četri euro 26 centi) vērtībā.

Ir saņemts trīspusējās vienošanās projekts ar biedrību "Latvijas Futbola federācija" un SIA "MODO GOLF" par automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvi Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas stadionā Aglonas ielā 24, Preiļos, saskaņā ar kuru Preiļu novada pašvaldībai šajā stadionā līdz futbola laukuma malai ir jāveic ūdens pieslēguma izbūve un gofras caurules izbūve vājstrāvas kabelim, kuru izbūves izmaksas būtu līdz EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi).

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma „Par pašvaldībām” 21.panta pirmās daļas 2. un 27.punktu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Anita Brakovska, Juris Erts, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plīvda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Slēgt** trīspusējo vienošanos ar biedrību “Latvijas Futbola federācija” un SIA “MODO GOLF” par automātiskās laistīšanas sistēmas izbūvi Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas stadionā Aglonas ielā 24, Preiļos;
2. Piešķirt naudas līdzekļus līdz EUR 2500,00 (divi tūkstoši pieci simti euro 00 centi) ūdens pieslēguma izbūvei un gofras caurules izbūvei vājstrāvas kabelim Preiļu novada Bērnu un jauniešu sporta skolas stadionā Aglonas ielā 24, Preiļos automātiskās laistīšanas sistēmas ierīkošanai
3. Līdzekļus paredzēt no budžeta sadaļas “Pārējie izglītības pakalpojumi”;
4. Finanšu analītiķiem veikt nepieciešamos budžeta grozījumus.

Pielikumā: Vienošanās projekts

Sagatavotājs: Edgars Vaivods

Sēdi slēdz plkst. 11³⁶

Sēdes vadītājs

Ārijs Vucāns

Protokoliste

Lāsma Ruzģe

Protokols parakstīts 01.08.2022.