



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: [dome@preili.lv](mailto:dome@preili.lv)

---

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

---

### FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2023. gada 16. februārī

Nr. 2

**Sēde sasaukta** plkst. 15.00

**Sēdi atklāj** plkst. 15.19

**Sēdi vada** – finanšu komitejas priekšsēdētājs Ārijs Vucāns

**Sēdi protokolē** - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

#### **Komitejas locekļi:**

Ārijs Vucāns

Mindaugas Bitinas

Pēteris Rožinskis

Maruta Plivda

Lauris Pastars - attālināti

#### **Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:**

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

#### **Attālināti komitejas sēdē piedalās:**

Ainārs Dudarjonoks, Ainārs Streļčs, Artis Žukovs, Artjoms Soboļevs, Artūrs Lepers, Artūrs Meluškāns, Ieva Pastare, Ilona Indriksone, Ilona Žukova, Ināra Upeniece, Ineta Liepniece, Inga Jurkāne, Ingūna Bramane, Sanita Meļko, Sandra Sprindža, Lāsma Sipoviča, Ilga Kodore, Aija Caune, Inta Klindžāne, Irina Vaivode, Iveta Piziča, Jolanta Gžibovska, Juta Ivanāne, Laila Lazdāne, Lāsma Strole-Krasovska, Liāna Loginova-Plivda, Sanda Launerte, Sandra Patmalniece, Skaidrīte Medne, Vita Biezaitē, Vitālijs Plivda, Zane Praņevska, Aina Tumašova, Māra Pudnika, Imelda Vutnāne-Kojāne.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

## DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu.
2. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „ Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” apstiprināšanu.
3. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
4. Par 2022.gada 29.decembra Preiļu novada domes lēmuma (protokols Nr. 26; 39.§) “Par sociālās aprūpes pakalpojumu izmaksu noteikšanu pašvaldības sociālās aprūpes iestādēs” precizēšanu.
5. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumu un darba braucienu noteikumos.
6. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtības noteikumos.
7. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā (protokols Nr. 16; 47.§) “Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs” un Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.novembra lēmumā (protokols Nr.25; 4.§) “Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā Nr. 16;47§ “Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs””.
8. Par dalību biedrības “Preiļu rajona partnerības” izsludinātajā projektu konkursā, 2.1. rīcībā “Pamata pakalpojumi (izglītība, sociālā aizsardzība un veselība)”.
9. Par pašvaldības piedalīšanos projekta “Mobilā aplikācija Preiļu novada jauniešiem” īstenošanā.
10. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
11. Par līdzekļiem pašvaldības 2023.gada budžetā Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centra sniegto pakalpojumu un eksportspējas uzlabošanai, jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei.
12. Par dalības maksas noteikšanu deju kolektīviem bērnu tautas deju festivālā “Latvju bērni danci veda”.
13. Par piedalīšanos Ārlietu ministrijas granta projektu konkursā "Atbalsts attīstības sadarbības projektiem Latvijas Republikas noteiktajās saņēmējvalstīs" ar projekta pieteikumu “Atbalsta sniegšana Nižinas pašvaldībai Ukrainā”.
14. Par Preiļu novada pašvaldības iestāšanos Biedrībā Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācijā.
15. Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.
16. Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2023. – 2025. gadam.
17. Par minimālo zemes nomas maksu un apakšnomas tiesībām.
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
19. Par nekustamā īpašuma "Liepkalni" Rušonas pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
22. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 005 0260, atsavināšanu Aglonas pagastā.
24. Par pašvaldības nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
25. Par izsoļu rezultātiem.

Sēdes vadītājs ierosina darba kārtību papildināt ar 1 (vienu) papildjautājumu.

1. (26) Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību ar 1 papildjautājumu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

Apstiprināt šādu 2023. gada 16. februāra komitejas sēdes darba kārtību:

### DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu.
2. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” apstiprināšanu.
3. Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu.
4. Par 2022.gada 29.decembra Preiļu novada domes lēmuma (protokols Nr. 26; 39.§) “Par sociālās aprūpes pakalpojumu izmaksu noteikšanu pašvaldības sociālās aprūpes iestādēs” precizēšanu.
5. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumu un darba braucienu noteikumos.
6. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtības noteikumos.
7. Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā (protokols Nr. 16; 47.§) “Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs” un Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.novembra lēmumā (protokols Nr.25; 4.§) “Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā Nr. 16;47§ “Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs””.
8. Par dalību biedrības “Preiļu rajona partnerības” izsludinātajā projektu konkursā, 2.1. rīcībā “Pamata pakalpojumi (izglītība, sociālā aizsardzība un veselība)”.
9. Par pašvaldības piedalīšanos projekta “Mobilā aplikācija Preiļu novada jauniešiem” īstenošanā.
10. Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs.
11. Par līdzekļiem pašvaldības 2023.gada budžetā Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centra sniegto pakalpojumu un eksportspējas uzlabošanai, jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei.
12. Par dalības maksas noteikšanu deju kolektīviem bērnu tautas deju festivālā “Latvju bērni danci veda”.
13. Par piedalīšanos Ārlietu ministrijas granta projektu konkursā "Atbalsts attīstības sadarbības projektiem Latvijas Republikas noteiktajās saņēmējvalstīs" ar projekta pieteikumu “Atbalsta sniegšana Nižinas pašvaldībai Ukrainā”.
14. Par Preiļu novada pašvaldības iestāšanos Biedrībā Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācijā.
15. Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.
16. Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2023. – 2025. gadam.
17. Par minimālo zemes nomas maksu un apakšnomas tiesībām.
18. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
19. Par nekustamā īpašuma "Liepkalni" Rušonas pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
20. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.

21. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.
22. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
23. Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 005 0260, atsavināšanu Aglonas pagastā.
24. Par pašvaldības nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
25. Par izsoļu rezultātiem.

#### **Papildjautājums:**

1. (26) Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā.

### **1.§**

#### **Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” apstiprināšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindzāne, izsakās: M. Plivda, I. Liepniece)*

Izskatot saistošo noteikumu “Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” projektu, konstatēts:

(1) Noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 61.panta pirmo daļu, kas paredz: *Līdzdalības budžeta nolikums ir saistošie noteikumi, kuros nosaka līdzdalības budžeta izlietošanas kārtību, tostarp:*

- 1) pašvaldības institūciju, kas nodrošina projektu atlasī un uzrauga līdzdalības budžeta izlietošanu;
- 2) projekta pieteikuma paraugu;
- 3) projektu iesniegšanas termiņu, kas nav īsāks par 30 dienām;
- 4) projektu atlases kritērijus;
- 5) balsošanas veidu (klātienē, elektroniski) un kārtību;
- 6) balsošanas termiņu, kas nav īsāks par 14 dienām;
- 7) balsu skaitīšanu un īstenojamo projektu noteikšanu.

(2) Noteikumi nepieciešami, lai veicinātu pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju iesaisti teritorijas attīstības jautājumu izlemšanā.

(3) Noteikumi paredz rīkot projektu konkursus reizi gadā, piešķirot noteikta apjoma finansējumu katra projekta īstenošanai, to nosakot nolikumā.

(4) “Pašvaldību likuma” 59.panta otrā daļa paredz - *finansējumu līdzdalības budžetam nosaka vismaz 0,5 procentu apmērā no pašvaldības vidējiem viena gada iedzīvotāju ienākuma nodokļa un nekustamā īpašuma nodokļa faktiskajiem ieņēmumiem, kas tiek aprēķināti par pēdējiem trim gadiem.*

(5) Nolikums paredz, ka viena attīstības projekta realizācijai piešķiramo finanšu līdzekļu apjoms ir ne vairāk kā 10 000 *euro* (tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis). Kopējais kalendārajā gadā piešķirto finanšu līdzekļu apjoms ir 40 000 *euro* (tai skaitā pievienotās vērtības nodoklis).

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 61. panta pirmo daļu, 59.panta otro daļu

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/\_\_\_ „Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā ‘Latvijas Vēstnesis’ pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/\_\_\_ „Preiļu novada pašvaldības sabiedrības līdzdalības budžeta nolikums”.

Sagatavotājs: Inta Klindzāne

## 2.§

### **Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu „Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” apstiprināšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindzāne, izsakās: M. Plivda)*

Izskatot saistošo noteikumu “Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” projektu, konstatēts:

- (1) Noteikumi izstrādāti, pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10.panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu, kurā noteikts: *“Ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju: ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par pašvaldības īpašuma lietošanu”*.
- (2) Civillikuma 2120.pants nosaka, ka nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikts, ka pašvaldības manta nododama lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.
- (3) Iegūtie līdzekļi no paaugstinātās īres maksas galvenokārt tiks novirzīti remontdarbu veikšanai, pirmkārt, pašvaldības dzīvokļos, kas piešķirti kā palīdzība personām mājokļa jautājumu risināšanā.
- (4) 65 no pašvaldības valdījumā esošajiem dzīvokļiem ir piešķirts sociālās dzīvojamās platības statuss. Šiem dzīvokļiem plānots piemērot īres maksas atlaidi 100% apmērā, kā arī atlaidi 50% apmērā no apsaimniekošanas maksas.
- (5) “Dzīvojamo telpu īres likuma” 31.panta pirmajā daļā noteikts: *Pašvaldībai piederošas vai tās nomātas dzīvojamās telpas īres maksas apmēru nosaka pašvaldība, ņemot vērā tās saistošos noteikumus par īres maksas noteikšanu*.
- (6) Likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 21.<sup>9</sup> panta otrajā daļā paredzēts: *“Kārtību, kādā tiek noteikta sociālo dzīvokļu īres maksa un tā ar dzīvokļa lietošanu saistīto maksājumu daļa, kuru sedz pašvaldība, nosaka pašvaldības domes saistošie noteikumi”*.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10.panta otrās daļas 2. punkta a) apakšpunktu, “Dzīvojamo telpu īres likuma” 31. panta pirmo daļu, likuma “Par palīdzību dzīvokļu jautājuma risināšanā” 21.<sup>9</sup> panta otro daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/\_\_\_ „Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu” (pielikumā).
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā ‘Latvijas Vēstnesis’ pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2023/\_\_\_ „Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā vai valdījumā esošo dzīvojamo telpu īres maksu”.

Sagatavotājs: Inta Klindzāne

### 3.§

#### **Par Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikuma apstiprināšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Bramane, izsakās: M. Plivda)*

Lai sniegtu atbalstu mazajiem un vidējiem komersantiem Preiļu novadā un sakarā ar 2023.gada pašvaldības budžetā plānotajiem līdzekļiem EUR 30 000,00 (trīsdesmit tūkstoši euro) apmērā projektu līdzfinansēšanai, nepieciešams apstiprināt “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa” nolikumu.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 12.punktu, kurš nosaka, ka viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir “*sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu*”, kā arī 10.panta pirmās daļas 19.punktu, kurā noteikts, ka “*domes kompetencē ir lemt par kārtību, kādā izpildāmas pašvaldības autonomās funkcijas un nosakāmas par to izpildi atbildīgās amatpersonas, kā arī sniedzami pārskati par šo funkciju izpildi*”

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** “Preiļu novada pašvaldības mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikumu”.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Mazo un vidējo komercsabiedrību un saimnieciskās darbības veicēju projektu līdzfinansēšanas konkursa nolikums uz 7 (septiņām) lapām ar 2 (diviem) pielikumiem.

Sagatavotājs: Ingūna Bramane, Inta Klindžāne

### 4.§

#### **Par 2022.gada 29.decembra Preiļu novada domes lēmuma (protokols Nr. 26; 39.§) “Par sociālās aprūpes pakalpojumu izmaksu noteikšanu pašvaldības sociālās aprūpes iestādēs” precizēšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne, izsakās: M. Plivda, S. Sprindža)*

Ar novada domes 29.12.2022. lēmumu (protokols Nr. 26; 39.§) “Par sociālās aprūpes pakalpojumu izmaksu noteikšanu pašvaldības sociālās aprūpes iestādēs”, turpmāk – Lēmums, no 2023.gada 1.februāra noteiktas atšķirīgas ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksas personām atkarībā no deklarētās dzīves vietas. Pēc lēmuma pieņemšanas konstatēts, ka vairāki sociālās aprūpes iestāžu klienti deklarējuši dzīvesvietu Preiļu novadā, kas samazina ieņēmumus par pakalpojumu pašvaldības budžetā. Lai mainītu situāciju, nepieciešams precizēt lēmumu, paredzot termiņu, kurā klientam jābūt deklarētam pašvaldības teritorijā.

Pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 15. panta pirmās daļas 7. punktu un 21.panta 14.punkta “g” apakšpunktu un Ministru kabineta 2003.gada 27.maija noteikumu Nr.275 “Sociālās aprūpes un sociālās rehabilitācijas pakalpojumu samaksas kārtība un kārtība, kādā pakalpojuma izmaksas tiek segtas no pašvaldības budžeta” 6. un 7.punktu un izvērtējot faktiskās sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksas,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- 1** balss (M. Plivda), **ATTURAS- 1** balss (L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Precizēt** Preiļu novada domes lēmuma (protokols Nr. 26; 39.§) “Par sociālās aprūpes pakalpojumu izmaksu noteikšanu pašvaldības sociālās aprūpes iestādēs” 1.punktu, norādot

deklarētās dzīves vietas termiņu – vismaz pus gadu pirms pakalpojuma saņemšanas, un izteikt to šādā redakcijā:

1. *Apstiprināt ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksas novada sociālās aprūpes iestādēs vienai personai, kura vismaz pēdējos sešus mēnešus pirms pakalpojuma saņemšanas deklarēta Preiļu novadā EUR 700,00 mēnesī.*
2. Precizēt Lēmuma 2.punktu un izteikt to šādā redakcijā:
  2. *Apstiprināt ilgstošās sociālās aprūpes pakalpojuma izmaksas novada sociālās aprūpes iestādēs vienai personai, kura deklarēta citu novadu un pilsētu pašvaldībās vai deklarēta Preiļu novadā mazāk par sešiem mēnešiem pirms pakalpojuma saņemšanas - EUR 850,00 mēnesī.*
3. Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1. martu.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Preiļu novada Labklājības pārvalde, SAC Aglona, SAC Rušona, SAC Preiļi, SAC Vārkava.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

## 5.§

### **Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumu un darba braucienu noteikumos**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Ivanāne)*

2022. gada 28. aprīļa kārtējā domes sēdē (protokols Nr.11; 4.§) tika apstiprināti noteikumi “Par Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem”.

Konstatēts, ka grozījumu veikšana nepieciešama sakarā ar priekšsēdētāja otrā vietnieka amata vietas izslēgšanu no amatu saraksta.

Noteikumos nepieciešams veikt redakcionālas izmaiņas un vārdus “priekšsēdētāja vietnieki”, “domes priekšsēdētāja pirmo vietnieku un domes priekšsēdētāja otro vietnieku” aizstāt ar vārdiem “**domes priekšsēdētāja vietnieks**”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldība var pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada domes 2022. gada 28. aprīļa lēmumā Nr.4 un izteikt Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumu un darba braucienu noteikumos:
  - 1.1. **2. punkta 2.1.1. apakšpunktu šādā redakcijā:**  
“2.1.1. Preiļu novada domes deputātiem, kuri ieņem algotus amatus domē: domes priekšsēdētāju, **domes priekšsēdētāja vietnieku.**”
  - 1.2. **2.punkta 2.2.apakšpunktu šādā redakcijā:**  
“2.2. personām, kuras nav darba attiecībās ar pašvaldību, bet kuras komandējumā nosūta domes priekšsēdētājs, **domes priekšsēdētāja vietnieks**, pašvaldības izpilddirektors, izpilddirektora vietnieks vai attiecīgās pašvaldības iestādes vadītājs (turpmāk noteikumu 2.punktā minētās personas sauktas - komandējamā persona).”
  - 1.3. **12.punkta 12.1.apakšpunktu šādā redakcijā:**  
“**12.1. Domes priekšsēdētāja vietniekam** – ar domes priekšsēdētāja rīkojumu.”
  - 1.4. **12.punkta 12.2.apakšpunktu šādā redakcijā:**  
“Pašvaldības izpilddirektoram, izpilddirektora vietniekam – ar domes priekšsēdētāja vai **domes priekšsēdētāja vietnieka rīkojumu.**”
  - 1.5. **13.punktu šādā redakcijā:**

“Rīkojumu Finanšu un grāmatvedības daļai par komandējuma izdevumu segšanu domes priekšsēdētājam izdod **domes priekšsēdētāja vietnieks.**”

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvā daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Noteikumi “Par Preiļu novada pašvaldības amatpersonu (darbinieku) komandējumiem un darba braucieniem” ar grozījumiem

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

## 6.§

### **Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtības noteikumos**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Ivanāne, izsakās: M. Plivda)*

2022. gada 30. augusta kārtējā domes sēdē (protokols Nr.16; 1.§) tika apstiprināti noteikumi “Par Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtību”.

Konstatēts, ka grozījumu veikšana nepieciešama sakarā ar priekšsēdētāja otrā vietnieka amata vietas izslēgšanu no amatu saraksta.

Noteikumos nepieciešams veikt redakcionālas izmaiņas un vārdus “priekšsēdētāja vietniekiem”, “priekšsēdētāja pirmais un otrais vietnieks” aizstāt ar vārdiem “**priekšsēdētāja vietnieks**”.

Pamatojoties uz Pašvaldības likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kurš nosaka, ka pašvaldība var pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos,

Deputāte M. Plivda uzskata, ka esošā darbinieku novērtēšana ir jāpārtrauc, jo tā tiek balstīta uz Ministru kabineta noteikumiem “Noteikumi par valsts tiešās pārvaldes iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanu”. Tā kā pašvaldība nav valsts tiešās pārvaldes iestāde, deputāte norāda, ka darbinieku novērtēšanas noteikumi un kārtība nav izstrādāta pareizi un nav atbilstoša pašvaldības darbinieku vērtēšanai. Deputāte izsaka priekšlikumu atcelt pašvaldības un tās iestāžu darbinieku vērtēšanu, sakarā ar to, ka nav pareizi izstrādāti noteikumi. Balsojums par priekšlikumu tiks virzīts uz domes sēdi.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- 2** balsis (M. Plivda, L. Pastars), **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada domes 2022. gada 30. augusta lēmumā Nr.1 un izteikt Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtības noteikumu:

**1.1. 4. punktu šādā redakcijā:**

“4. Novērtēšanu neveic Preiļu novada domes (turpmāk - Dome) priekšsēdētājam, **priekšsēdētāja vietniekam.**”

**1.2. 14.punkta 14.1. apakšpunktu šādā redakcijā:**

“14.1. Pašvaldības izpilddirektoram - Domes priekšsēdētājs, **priekšsēdētāja vietnieks.**”

**1.3. 14.punkta 14.4. apakšpunktu šādā redakcijā:**

“14.4. Pašvaldības administrācijas struktūrvienību vadītājiem un iestāžu vadītājiem – Pašvaldības izpilddirektors **un/vai izpilddirektora vietnieks.**”

**1.4. Papildināt 25. punktu šādā redakcijā:**

“**25.** Novērtēšanas periodam Darbinieks kopā ar Vadītāju nosaka ne vairāk kā 5 sasniedzamus, amatam atbilstošus mērķus un uzdevumus, kuri atbilst Darbinieka spējām un pieredzei. Katram mērķim vai uzdevumam nosaka tā relatīvo nozīmību (svaru) procentos attiecībā pret individuālo mērķu un uzdevumu kopsummu, kas



ir 100 %. Vienam mērķim vai uzdevumam noteiktais īpatsvars nav mazāks par 10 %.

**Šis punkts nav attiecināms un piemērojams fiziska un kvalificēta darba veicējiem (šajā grupā ietilpst amati, kuri ir klasificēti amatu kataloga 16.saimē)."**

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvā daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Noteikumi "Par Preiļu novada pašvaldības un tās iestādēs nodarbināto darba izpildes novērtēšanas kārtību" ar grozījumiem

Sagatavotājs: Juta Ivanāne

## 7.§

**Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā (protokols Nr. 16; 47.§) "Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs" un Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.novembra lēmumā (protokols Nr.25; 4.§) "Par grozījumiem Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumā Nr. 16;47§ "Par ēdināšanas izmaksu pārskatīšanu Preiļu novada izglītības iestādēs"**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Gžibovska, izsakās: M. Plivda)*

Izskatot jautājumu par ēdināšanas izmaksām Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs, konstatēts:

Ar Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmumu Nr. 16; 47.§ apstiprinātas ēdināšanas izmaksas visās Preiļu novada izglītības iestādēs, tai skaitā vecāku līdzmaksājuma apmērs, atbrīvojums no ēdināšanas izmaksu par pārtikas produktiem segšanas. Pamatojoties uz 2022.gada beigās veiktajiem pārtikas produktu iepirkumu Nr. PNP2022/48AK un Nr.PNP2022/60M rezultātiem, iepirkuma cenas salīdzinot ar 2021.gada pārtikas produktu iepirkumu ir paaugstinājušās vidēji par 18.8%. Sakarā ar izmaksu par izejvielām sadārdzinājumu, noteikt ēdināšanas izmaksas audzēkņiem Aglonas vidusskolā, Pelēču pamatskolā, Preiļu novada Salas sākumskolā, Riebiņu vidusskolā, Galēnu pamatskolā, Vārkavas pamatskolā, Rušonas pamatskolā

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos,*

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 3 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** 2 balsis (M. Plivda, L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada domes 2022.gada 30.augusta lēmuma (protokols Nr. 16; 47.§) punktos Nr. 2; Nr.11 un Preiļu novada domes 2022.gada 30.novembra lēmuma (protokols Nr. 25; 4.§) punktos Nr. 4; Nr. 6 un izteikt lēmumu punktus šādā redakcijā:

*"2. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu 1.-4.klašu skolēniem no 2023.gada 1.marta Aglonas vidusskolā, Pelēču pamatskolā, Preiļu novada Salas sākumskolā, Riebiņu vidusskolā, Galēnu pamatskolā, Vārkavas pamatskolā, Rušonas pamatskolā 1.35 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%) (t.sk. valsts finansējums un pašvaldības līdzfinansējums)."*

*"4. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu (Aglonas vidusskolā, Pelēču pamatskolā, Preiļu novada Salas sākumskolā, Riebiņu vidusskolā, Galēnu pamatskolā, Vārkavas pamatskolā, Rušonas pamatskolā) 5.-9. klašu skolēniem 1,35 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%). Atbrīvot no ēdināšanas izdevumu par produktiem, segšanas 100% apmērā novada izglītības iestāžu 5.-9. klašu skolēnus līdz 2023.gada pašvaldības budžeta spēkā stāšanās brīdim".*

“6. Noteikt izglītojamo ēdināšanas izmaksas no 2023.gada 1.marta par produktiem novada vispārizglītojošo izglītības iestāžu (Aglonas vidusskolā, Riebiņu vidusskolā) 1,35 EUR apmērā dienā (t.sk. PVN 21%). Atbrīvot no pusdienu ēdināšanas izdevumu segšanas 100% apmērā 10.-12.klašu skolēnus līdz 2023.gada pašvaldības budžeta spēkā stāšanās brīdim.”

“11. Noteikt pusdienu izmaksas izglītības iestādes darbiniekiem:

Aglonas vidusskolā EUR 2,09 (t.sk.PVN);

Pelēču pamatskolā EUR 1.72 (t.sk. PVN);

Vārkavas pamatskolā EUR 2,29 (t.sk. PVN);

Rušonas pamatskolā EUR 1.72 (T.sk.PVN);

Galēnu pamatskolā EUR 1.85 (t.sk. PVN);

Preiļu novada Salas sākumskolā EUR 1.95 (t.sk. PVN);

Riebiņu vidusskolā EUR 2.15 (t.sk.PVN).”

2. Pārējos lēmumu punktus atstāt negrozītus.

3. Lēmumu grozījumi stājas spēkā 01.03.2023.

4. Atbildīgā par lēmuma izpildi: Preiļu novada Izglītības pārvalde.

5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Jolanta Gžibovska

## 8.§

### **Par dalību biedrības “Preiļu rajona partnerības” izsludinātajā projektu konkursā, 2.1. rīcībā “Pamata pakalpojumi (izglītība, sociālā aizsardzība un veselība)”**

(Ziņo: Ā. Vucāns, L. Strole-Krasovska, izsakās: M. Plivda)

Biedrība “Preiļu rajona partnerība” izsludina atklātu projektu iesniegumu pieņemšanas 14. kārtu Latvijas Lauku attīstības programmas 2014.-2020.gadam pasākuma „Atbalsts LEADER vietējai attīstībai (sabiedrības virzīta vietējā attīstība)” apakšpasākuma „Darbību īstenošana saskaņā ar SVVA stratēģiju” ieviešanai.

Rīcībai piešķirtais finansējuma apmērs: 24 692,52 EUR.

Maksimālās viena projekta attiecināmās izmaksas: līdz 10 000,00 EUR.

Maksimālais atbalsta apmērs: 90%.

Projekta pieteikumu iesniegšanas termiņš: 09.03.2023.

Pamatojoties uz 2015. gada 13. oktobra MK noteikumiem Nr. 590 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju" un 2022. gada 20. oktobrī pieņemto Pašvaldību likuma 4. panta 1. daļas 9. punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Piedalīties** Eiropas Savienības Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai (ELFLA) izsludinātā atklāta konkursa projektu iesniegumu pieņemšanas 14. kārtas Lauku attīstības programmas 2014.-2020. gadam 19.2. pasākuma “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju” 19.2.2. aktivitātes “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas” 2.1. rīcībā “Pamata pakalpojumi (izglītība, sociālā aizsardzība un veselība)” ar projektu “Sociālās aprūpes centru sniegto pakalpojumu pilnveidošana Preiļu novadā”.
2. Paredzēt projekta “Sociālās aprūpes centru sniegto pakalpojumu pilnveidošana Preiļu novadā” līdzfinansējumu 1000,00 EUR apmērā no 2023.gada sociālās aprūpes centru “Aglona”, “Rušona” un “Vārkava” budžetiem. Projekta kopējās un maksimāli attiecināmās izmaksas sastāda līdz 10 000,00 EUR (ar PVN), publiskais finansējums sastāda 9000,00 EUR, pašvaldības līdzfinansējums 1000,00 EUR (10% no projekta attiecināmajām izmaksām).
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Lāsma Strole-Krasovska

## 9.§ Par pašvaldības piedalīšanos projekta “Mobilā aplikācija Preiļu novada jauniešiem” īstenošanā

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Indriksone, izsakās: M. Plivda)*

Izskatot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas ierosinājumu piedalīties projekta “Mobilā aplikācija Preiļu novada jauniešiem” īstenošanā, konstatēts:

- (1) Projekta ilgtermiņa mērķis vērsts uz Preiļu novada jauniešu iesaistīšanos pilsoniskajās aktivitātēs, digitālo prasmju pilnveidi, medijpratības veicināšanu un informācijas apmaiņu starp Preiļu novada jauniešiem un lēmumpieņēmējiem (**Projekta programma: Erasmus + jauniešu līdzdalības aktivitātes (KA154-YOU)**). Šo projektu izstrādā un īsteno Preiļu novada jauniešu grupa (4 cilvēku sastāvā) sadarbībā ar Preiļu novada pašvaldību (dalīborganizācija) un jauniešu centru “Četri” (partnerorganizācija).
- (2) Projekta kopējais finansējums EUR 6888,00 (seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit astoņi euro un 00 centi) paredzēts ar projekta īstenošanu saistīto izmaksu segšanai. Pēc projekta apstiprināšanas tiek slēgts līgums starp Preiļu novada pašvaldību un Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru (JSPA), un uz projektam atvērto kontu Valsts kasē tiek pārskaitīts priekšfinansējuma maksājums līdz 80% apmērā no projektam apstiprinātā finansējuma. Atlikusī finansējuma daļa tiks pārskaitīta pēc projekta beigām un gala atskaites apstiprināšanas. Projekta īstenošanai paredzētais termiņš 12 mēneši, t.i. no 01.06.2023. līdz 31.05.2024.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 8.punktu, kas nosaka, ka pašvaldībai viena no autonomajām funkcijām – *veikt darbu ar jaunatni*, 10.panta pirmās daļas 21.punktu - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projekta “Mobilā aplikācija Preiļu novada jauniešiem” īstenošanā.
2. Projekta atbalsta gadījumā - slēgt līgumu ar Jaunatnes starptautisko programmu aģentūru par projekta finansējuma piešķiršanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa, jaunatnes lietu speciāliste.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: I. Indriksone

## 10.§ Par viena izglītojamā izmaksām mēnesī Preiļu novada pašvaldības izglītības iestādēs

*(Ziņo: Ā. Vucāns, J. Gžibovska, izsakās: M. Plivda)*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, kas nosaka domes kompetenci - *pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos*, un Ministru kabineta 2016. gada 28. jūnija noteikumiem Nr.418 „Kārtība, kādā veicami pašvaldību savstarpējie norēķini par izglītības iestāžu sniegtajiem pakalpojumiem” un aprēķinot izmaksas par vienu izglītojamo mēnesī konkrētajā izglītības iestādē 2023. gadam, aprēķinā iekļaujot konkrētās izglītības iestādes iepriekšējā gada pēc naudas plūsmas uzskaitītos izdevumus atbilstoši ekonomiskās klasifikācijas kodiem, ņemot vērā audzēkņu skaitu uz 01.01.2023.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** izmaksas par viena audzēkņa uzturēšanu mēnesī Preiļu novada izglītības iestādēs, kas iekļaujamas savstarpējo norēķinu aprēķinos no 01.01.2023.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – J. Gžibovska.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada izglītības iestāžu izdevumi 2022.gadā, izmaksu aprēķinam par vienu audzēkni mēnesī no 01.01.2023.

Sagatavotāja J. Gžibovska

## 11.§

### **Par līdzekļiem pašvaldības 2023.gada budžetā Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centra sniegto pakalpojumu un eksportspējas uzlabošanai, jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, Z. Praņevska, izsakās: M. Plivda)*

Lai nodrošinātu un uzlabotu Preiļu novada Tūrisma attīstības un informācijas centra (turpmāk Preiļu TAIC) sniegtos pakalpojumus un eksportspēju, paredzot papildus līdzekļus Preiļu TAIC budžetā jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei 6000 EUR apmērā, ir iespēja piesaistīt atbalsta līdzekļus un atgūt 80% no izlietotā finansējuma caur Latvijas Investīciju un attīstības aģentūru - (turpmāk Aģentūra).

Preiļu novada pašvaldība un Aģentūra ir noslēgusi Līgumu par atbalsta saņemšanu pašvaldībām, ja atbalsta saņemšana paredzēta par darbībām, kas nav saistītas ar saimnieciskās darbības īstenošanu” Nr. SKV-TL-2022/17.

Aģentūra Līguma ietvaros var sniegt atbalstu saskaņā ar Ministru kabineta 2015. gada 1. decembra noteikumiem Nr. 678 “Darbības programmas “Izaugsme un nodarbinātība” 3.2.1. specifiskā atbalsta mērķa “Palielināt augstas pievienotās vērtības produktu un pakalpojumu eksporta proporciju” 3.2.1.2. pasākuma “Starptautiskās konkurētspējas veicināšana” īstenošanas noteikumi” (turpmāk – MK noteikumi Nr. 678) vairākām darbībām. Preiļu TAIC vajadzībām atbalstāmās darbības ir minētas līguma punktos:

2.1.8. *Atbalsta saņēmēja tūrisma atbalsta darbībām, kas minētas MK noteikumu Nr. 678 19.4 punktā (preču zīmes vai produkta, vai pakalpojuma publicitātei ārvalstu specializētajos tūrisma un darījumu tūrisma drukātajos un digitālajos medijos, kā arī mārketinga materiālu izstrādei, un pārdošanas vizītiem ārvalstīs, lai prezentētu Latvijas tūrisma un darījuma tūrisma piedāvājumu klientiem klātienē un tiešsaistē);*

2.1.11. *tīmekļvietnes, internetveikalu, lietotņu, digitālo risinājumu un virtuālās komunikācijas platformu (phygital event platformas) izstrādei, digitālo prezentāciju un mārketinga materiālu veidošanas platformu iegādei, izstrādei vai abonēšanas perioda apmaksai, kā arī datu vadības un analīzes sistēmu izstrādei, licenču iegādei vai abonēšanas apmaksai.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5.punktu, kas paredz pašvaldības autonomo funkciju - *sniegt iedzīvotājiem daudzveidīgu kultūras piedāvājumu un iespēju piedalīties kultūras dzīvē, sekmēt pašvaldības teritorijā esošā kultūras mantojuma saglabāšanu un sniegt atbalstu kultūras norisēm;* 12.punktu - *sekmēt saimniecisko darbību pašvaldības administratīvajā teritorijā un sniegt tai atbalstu.*

Pašvaldību likuma 5.punkts paredz pašvaldības tiesības *savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja pašvaldības budžeta līdzekļi to pieļauj, likumu “Par pašvaldību budžetiem”.*

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Paredzēt** līdzekļus EUR 6000,- apmērā Preiļu TAIC 2023.gada budžetā jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei.
2. Veikt tirgus izpēti/cenu aptauju “Jaunas mājaslapas un Preiļu novada tūrisma piedāvājuma ceļveža izstrādei Preiļu TAIC vajadzībām”.

3. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Iepirkumu speciālisti, Finanšu un grāmatvedības daļa, Preiļu TAIC.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavoja Z.Praņevska

## 12.§

### Par dalības maksas noteikšanu deju kolektīviem bērnu tautas deju festivālā “Latvju bērni danci veda”

*(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Caune)*

Preiļu novada pašvaldība sadarbībā ar Valsts izglītības satura centru 2023.gada 1.jūnijā Preiļos rīkos bērnu tautas deju festivālu “Latvju bērni danci veda”.

Festivāls tiek rīkots ar mērķi iesaistīt bērnus un jauniešus Dziesmu un deju svētku procesā un tradīcijas ilgtspējas saglabāšanā un sekmēt viņu pilsonisko līdzdalību, kultūras izpratnes un pašizaugsmes mākslā lietpratību. Tas ir nozīmīgs interešu izglītības jomas valsts nozīmes pasākums un paredzēts, ka Preiļos tas varētu pulcēt līdz pat 2500 dalībnieku no visas Latvijas. Atbilstoši “Tautas deju festivāla “Latvju bērni danci veda”” nolikuma 23.punktam, festivāla organizatori var noteikt kolektīviem dalības maksu ne vairāk par EUR 50,00 par katru deju kolektīva grupu.

Lai daļēji segtu izmaksas, kas saistītas ar bērnu tautas deju festivāla “Latvju bērni danci veda” organizēšanu un norisi, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Noteikt** deju kolektīviem dalības maksu EUR 50,00 (piecdesmit euro 00 centi) apmērām par katru deju kolektīva grupu bērnu tautas deju festivālā “Latvju bērni danci veda”.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi Preiļu novada Bērnu un jauniešu centra direktore Aija Caune.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Sanda Launerte

## 13.§

### Par piedalīšanos Ārlietu ministrijas Granta projektu konkursā "Atbalsts attīstības sadarbības projektiem Latvijas Republikas noteiktajās saņēmējvalstīs" ar projekta pieteikumu “Atbalsta sniegšana Ņižinas pašvaldībai Ukrainā”

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Piziča, izsakās: M. Plivda)*

Ar Ārlietu ministrijas (turpmāk – ministrija) 2023. gada 12. janvāra rīkojumu Nr. LV-21 ir izsludināts Granta projektu konkurss "Atbalsts attīstības sadarbības projektiem Latvijas Republikas noteiktajās saņēmējvalstīs" (turpmāk – Konkurss).

Konkursa mērķis ir atbalstīt attīstības sadarbības projektu īstenošanu attīstības valstīs, kas iekļautas Ekonomiskās sadarbības un attīstības organizācijas Attīstības palīdzības komitejas oficiālās attīstības palīdzības saņēmēju sarakstā. Atbilstoši Attīstības sadarbības politikas pamatnostādņem 2021. – 2027. gadam īpaša prioritāte ir projektiem Eiropas Savienības (turpmāk – ES) Austrumu partnerības valstīs – Gruzijā, Moldovā, Ukrainā, Centrālāzijas valstīs – Kirgizstānā, Tadžikistānā, Uzbekistānā, kā arī Baltkrievijas pilsoniskās sabiedrības atbalstam un Āfrikas reģionā.

Latvijas atbalsts Ukrainai balstīts steidzamajās vajadzībās, ko radījusi Krievijas agresija Ukrainā, kā arī Ukrainas kā ES kandidātvalsts vajadzībās un noteikto kritēriju izpildei.

2022. gada 20. augustā Preiļu novada pašvaldība un Ņižinas pilsēta Čerņigovas apgabalā Ukrainā parakstīja sadarbības līgumu (turpmāk – Sadarbības līgums). Tas paredz sekmēt pieredzes apmaiņu izglītībā, kultūrā, pašvaldības pārvaldībā. Puses apņēmas īstenot kopīgu

atbalsta programmu sociālajā jomā, veidot ekonomisku attīstību veicinošus projektus, stiprināt informācijas apmaiņu.

2022. gada 27. jūnijā uz rehabilitējošu vasaras nometni Latvijā ieradās bērnu grupa no Preiļu sadraudzības pilsētas Nižinas, Čerņigovas apgabalā Ukrainā ieradās 21 bērns vecumā no 8 līdz 16 gadiem un 3 pieaugušie pavadoņi. Nometni organizēja "Latvijas Bērnu fonds" bet ceļa izdevumi, lai bērnus nogādātu Latvijā, tika segti no Preiļu novada pašvaldības finansēm un www.ziedot.lv savāktajiem līdzekļiem, kur ziedotāji bija visas Latvijas iedzīvotāji, tai skaitā cilvēki no Preiļu novada.

Sadarbības līguma īstenošanai un, turpinot veiksmīgo sadarbību ar nodibinājumu "Latvijas Bērnu fonds", ir iespēja piesaistīt finanšu līdzekļus izsludinātajā Konkursā, iesniedzot projekta pieteikumu ar mērķi: 25 Nižinas pašvaldības bērnu vecumā no 10-11 gadiem, kuri ir cietuši no karadarbības Ukrainā sociālā rehabilitācija vasaras nometnē un 7 sociālo darbinieku pieredzes apmaiņa ilgtspējīgai rehabilitācijas nodrošināšanai atgriežoties Ukrainā. Projekta kopējās izmaksas 26774,45 EUR, t.sk. izmaksu daļa, ko sedz no Ārlietu ministrijas piešķirtā finansējuma 2023.gadā 20777,45 EUR, un izmaksu daļa, ko sedz no projektu īstenošanu līdzfinansējuma - Latvijas bērnu fonds – 897,00 EUR, Preiļu novada pašvaldība – 5000,00 EUR.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 5. pantu un 10. panta pirmās daļas 21. punktu

Deputāte M. Plivda ierosina lēmumprojektā norādīt kopējās projekta izmaksas. Lēmumprojekts tiek papildināts.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** Ārlietu ministrijas Granta projektu konkursā "Atbalsts attīstības sadarbības projektiem Latvijas Republikas noteiktajās saņēmējvalstīs" ar nodibinājuma "Latvijas bērnu fonds" izstrādāto projekta pieteikumu "Atbalsta sniegšana Nižinas pašvaldībai Ukrainā" kā projekta partnerim.
2. Nodrošināt projekta līdzfinansējumu EUR 5000,00 (pieci tūkstoši eiro, 00 centi) apmērā.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Iveta Piziča

## 14.§

### Par Preiļu novada pašvaldības iestāšanos Biedrībā Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācijā

*(Ziņo: Ā. Vucāns, L. Loginova-Plivda)*

2016.gada 18.februārī tika nodibināta Biedrība Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācija (DZINDA), reģ. Nr.40008248596. Tās mērķis - veicināt dzimtsarakstu nodaļu darbinieku profesionālās izaugsmes pilnveidošanu, darbinieku pieredzes apmaiņu un savstarpēju sadarbību, pārstāvēt un aizstāvēt Biedrības biedru intereses un tiesības.

Līdz šim asociācijā iestājušies bija Preiļu novada Dzimtsarakstu nodaļas darbinieki kā fiziskas personas. Kļūstot par asociācijas biedru pašvaldībai, iespēja dalīties pieredzē, izteikt priekšlikumus likumdevējam par nepieciešamajām izmaiņām normatīvajos aktos, kas saistās ar dzimtsarakstu nodaļu darbību, būtu visiem novada Dzimtsarakstu nodaļā strādājošiem.

Iestāšanās maksa asociācijā juridiskajām personām – EUR 30.00, biedru maksa pašvaldībām ar iedzīvotāju skaitu no 10 000 – 30 000 ir EUR 80.00 gadā.

Pamatojoties uz augstākminēto, un vadoties pēc Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 9. punktu, ka tikai domes kompetencē ir lemt par dalību kapitālsabiedrībās, biedrībās un nodibinājumos,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Iestāties** Biedrībā Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācija, reģ. Nr.40008248596.
2. Par Preiļu novada pašvaldības pārstāvi Biedrībā Dzimtsarakstu nodaļu darbinieku asociācija noteikt Preiļu novada Dzimtsarakstu nodaļas vadītāju Liānu Loginovu -Plivdu.
3. Apmaksāt iestāšanās maksu EUR 30.00 un biedru naudu gadā EUR 80.00 .
4. Par lēmuma izpildi atbild Liāna Loginova-Plivda.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Liāna Loginova-Plivda

## 15.§

### **Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, M. Bogdanova)*

Izskatot iesniegto informāciju no nekustamā īpašuma daļas un lūgumu uzsākt procesu īpašuma atzīšanai par bezmantinieka mantu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxx kas sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.15 26,7 m<sup>2</sup> platībā, un pie dzīvokļa īpašuma piederošā kopīpašuma 267/5765 domājamām daļām no daudzdzīvokļu mājas, funkcionāli saistīto palīgēku, reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.4596 15, kā P. Z. īpašums.
2. Īpašums xxxxxxxx atzīstams par bezmantinieka mantu, jo īpašniece P. Z. mirusi 2017.gada 23.novembrī. Mantinieki uz nekustamo īpašumu nav pieteikušies, īpašums netiek apsaimniekots. Uzkrāts nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāda EUR 146, 48 (*viens simts četrdesmit seši euro, 48 centi*).

Saskaņā ar Notariāta likuma 294. pantu mantojuma atklāšanos var lūgt izsludināt personas, kas pieteikušas pretenzijas uz mantojumu kā kreditori. Novada pašvaldībai kā kreditoram ir tiesības griezties ar iesniegumu pie zvērināta notāra par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.

Pamatojoties uz MK 02.07.2013. noteikumu Nr. 364 „Noteikumi par zvērināta tiesu izpildītāja rīcību ar bezmantinieku mantu” 2.un 3.punktu, Notariāta likuma 294., 295. un 296.pantu, Pašvaldību likuma 73.panta piekto daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Griezties** pie zvērināta notāra pēc mirušās personas pēdējās dzīves vietas ar iesniegumu par mantojuma atklāšanās izsludināšanu uz P. Z., personas kods xxx-xxx, piederošo īpašumu xxxxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxxxx.
2. Uzdot par pienākumu juristam sagatavot un iesniegt dokumentus zvērinātam notāram.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

## 16.§

### **Par Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2023. – 2025. gadam**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Žukovs, izsakās: M. Plivda)*

Saskaņā ar Satiksmes ministrijas 28.12.2022. rīkojumu Nr.01-03/197 “Par mērķdotāciju pašvaldību autoceļiem (ielām) 2023. gadā”, ievērojot 11.03.2008 Ministru kabineta noteikumus Nr.173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” un izskatot Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvās padomes sagatavoto 2023.gada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plāna projektu Preiļu novadā,

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 3.punktu *Gādāt par pašvaldības īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību* likuma Par pašvaldību budžetiem 28.pantu *Pašvaldības dome organizē pašvaldības budžeta izpildi, nodrošina nodokļu iekasēšanu un līdzekļu racionālu izlietošanu, pamatojoties uz spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem.*

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānu 2023. – 2025.gadam.
2. Veikt iepirkumu procedūras autoceļu (ielu) fonda līdzekļu sadalījuma plānā norādīto darbu veikšanai.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Ceļu fonda sadalījums 2023. – 2025. gadam, Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda padomes sēdes protokols Nr.1

Sagatavotājs: Artis Žukovs

## 17.§

### Par minimālo zemes nomas maksu un apakšnomas tiesībām

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindzāne, izsakās: M. Plivda)*

Izvērtējot pēc administratīvi teritoriālās reformas pārņemtos bijušo pašvaldību nomas līgumus, secināts, ka nepieciešama vienota pieeja nomas maksas aprēķinā un nomas tiesību nodošanā apakšnomā. Izskatot jautājumu par minimālās maksas noteikšanu par pašvaldības zemes nomu un ierobežojumus apakšnomas līgumu slēgšanas saskaņošanā, konstatēts:

(1) Preiļu novada pašvaldībā pēc 2021.gada 1.jūlija ir 276 zemes vienības, par ko noslēgti nomas līgumi ar personām, kurām zemes pastāvīgās lietošanas tiesības izbeigušās, jo zeme likumā noteiktajā termiņā nav izpirkta, un ir izmantotas zemes nomas pirmtiesības, par ko saskaņā ar MK noteikumiem Nr. 644 “Noteikumi par neizpirktās lauku apvidus zemes nomas līguma noslēgšanas un nomas maksas aprēķināšanas kārtību”, kas izdoti saskaņā ar “Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma” 25. panta septīto daļu, ir noteikta nomas maksa 0,5% no zemes kadastrālās vērtības gadā. 30 nomniekiem šis nomas maksas apmērs ir zemāks par EUR 1,00 gadā. Līdz ar to pašvaldībai tiek radīti papildus izdevumi par šādu līgumu administrēšanu, kas netiek kompensēti ar iekasēto nomas maksu. Jāsecina, ka pašvaldības aprēķinātā maksa par zemes nomu acīmredzami nav samērīga ar līguma sagatavošanas, noslēgšanas, uzturēšanas un administrēšanas izmaksām.

(2) “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3. pantā noteikts publiskas personas pienākums – lietderīgi rīkoties ar mantu, tajā skaitā iegūt iespējami augstāko cenu par mantas iznomāšanu. Tādēļ lietderīgi ir noteikt minimālo nomas maksu gadā, lai pašvaldībai kā iznomātājam vismaz nerastos zaudējumi, kas saistīti ar tā īpašumā vai valdījumā esošo zemesgabalu iznomāšanu.

(3) Apbūvētu zemesgabalu un pilsētu zemes ar apbūves tiesībām nomniekiem gada nomas maksa saskaņā ar normatīvo aktu (Ministru kabineta 19.06.2018. noteikumi Nr. 350 „Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi”) nosaka - zemesgabala minimālā nomas maksa gadā ir EUR 28,00. Minimālā nomas maksa normatīvajā aktā ir noteikta, lai novērstu gadījumus, kad, iznomājot zemesgabalus, nomas maksas apmērs ir ievērojami mazāks par izmaksām, kas attiecas uz nomas līguma sagatavošanu, noslēgšanu un administrēšanu. Maksas apmēra noteikšanā ņemti vērā VAS “Valsts nekustamie īpašumi” un Latvijas Pašvaldību savienības izmaksu aprēķini nomas līguma sagatavošanai, noslēgšanai, uzturēšanai un administrēšanai.

(4) Valsts kontroles atzinumā par pašvaldības zemes nomas maksu norādīts, ka arī iznomājot neapbūvētus zemesgabalus, nomas maksai jāsedz nomas līguma sagatavošanas, noslēgšanas,



uzturēšanas un administrēšanas izmaksas. Nav saskatāmas būtiskas atšķirības starp apbūvētu un neapbūvētu zemesgabalu iznomāšanas izmaksām.

(5) Konstatēts, ka bieži vien neizpirktās lauku zemes nomnieki izmanto iespēju slēgt apakšnomas līgumu un nodod nomāto zemi apakšnomā par nomas tirgus vērtību, gūstot papildus ienākumus. Savukārt nomas tiesību administrēšanas pienākumus jāveic pašvaldībai, nesāņemot par to pienākošos minimālo atlīdzību, lai segtu administrēšanas izdevumus. Izvērtējot radušos situāciju, tiek piedāvāts lemt par apakšnomas tiesību saskaņošanu tikai gadījumos, ja īpašums tiek nodots apakšnomā vienas ģimenes lokā taisnās līnijas radniekiem.

(6) “Pašvaldību likuma” 10.panta otrās daļas 1. un 2.punktā paredzēts – “Ja likums tieši nenoteic, ka attiecīgā lēmuma pieņemšana ir domes kompetencē, dome, paredzot to pašvaldības nolikumā, var pilnvarot pašvaldības administrāciju: 1) lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma izmantošanu; 2) ja tas nav aizliegts vai noteikts ar likumu, noteikt maksu par: a) pašvaldības īpašuma lietošanu”

Pamatojoties uz “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3. pantu, “Pašvaldību likuma” 10.panta otrās daļas 1. un 2. a) apakšpunktiem,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Noteikt** minimālo pašvaldības zemes nomas maksu EUR 28,00 apmērā gadā (plus pievienotās vērtības nodoklis) par vienā nomas līgumā paredzēto zemi.
2. Noteikt pašvaldības kā iznomātāja tiesības ierobežot nomātā nekustamā īpašuma nodošanu apakšnomā un saskaņot apakšnomas līguma noslēgšanu tikai starp taisnās līnijas radniekiem.
3. Lēmums stājas spēkā ar 2023.gada 1. aprīli.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Nekustamā īpašuma daļa, juridiskā un iepirkumu daļa.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: I.Klindžāne

## 18.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

#### 18.1.

##### Ē. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Ē. A., personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 26.janvāra iesniegumu (reģ. 26.01.2023., Nr. 4.15.1/120) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, tika konstatēts:

- (1) Ē. A., personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir I grupas invaliditāte, I. A., personas kods xxx-xxx, ko pierāda invaliditātes apliecība Nr. xxxxx un kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxx un kas ir viņa laulātā.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.4581, no zemesgrāmatas nodaļījuma II.daļas 1.iedaļas 1.1.punkta ir redzams, ka nekustamā īpašuma “M”, pēc adreses xxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx īpašnieks ir Ē. A., personas kods xxx-xxx.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitīnas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu “M” pēc adreses xxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam Ē. A., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.2.

### J. J. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot **J. J.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 27.janvāra iesniegumu (reģ. 30.01.2023., Nr. 4.15.1/132) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) J. J., personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. xxxxxx, M. J., personas kods xxx-xxx, kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxxxx un kas ir viņa laulātā.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.3624, no zemesgrāmatas nodaļuma I.daļas 1.iedaļas 6.1.punkta tiek konstatēts, ka uz nekustamā īpašuma “D”, kadastra Nr. xxxxxxxx, zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7678 001 0013 atrodas dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 7678 001 0013 001) un sešas palīgēkas (kadastra apzīmējumi 7678 001 0013 002; 7678 001 0013 003; 7678 001 0013 004; 7678 001 0013 005; 7678 001 0013 006; 7678 001 0013 007), kuru īpašnieks saskaņā ar nodaļuma II.daļas 1.iedaļas 2.1.punktu, 6.1.punktu ir . J.J., personas kods xxx-xxx.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašuma daļu “D”, xxxxxxxxxxxx kadastra apzīmējums xxxxxxxxxxxx nodokļu maksātājam J. J., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Aina Tumašova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

### 18.3.

#### F. A. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot **F. A.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 31.janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2023., Nr. 4.15.1/148), tika konstatēts:

- (1) **F. A.**, personas kods xxx-xxx, ir deklarējusi kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, **J. A.**, personas kods xxx-xxx, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. xxxxxx, un kas ir viņas dēls, un kas ir deklarēts pēc adreses xxxxxxxxxxxx.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000131218, no zemesgrāmatas nodalījuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.-1.2.punkta tiek konstatēts, ka nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, sastāv no zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 7601 003 1614, uz kura atrodas : dzīvojamā māja (kadastra apzīmējums 7601 003 1614 001) un četras palīgēkas (kadastra apzīmējumi 7601 003 1614 005, 7601 003 1614 006, 7601 003 1614 007, 7601 003 1614 008). Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma Nr.100000131218 II.daļas 1.iedaļas 1.1.punkta datiem nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, īpašnieks ir **F. A.**, personas kods xxx-xxx.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam F. A., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

#### 18.4.

##### A. B. iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)*

Izskatot **A. B.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxx 2023.gada 30.janvāra iesniegumu (reģ. 30.01.2023., Nr. 4.15.1/128) par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) **A. B.**, personas kods xxx-xxx, ir deklarējis savu dzīvesvietas adresi nekustamajā īpašumā “V”, kadastra Nr. xxxxxxxxxx, kas netiek iznomāts un ir vienīgais personas nekustamais īpašums, ir Afganistānas kara dalībnieks, ko apliecina apliecība Nr. xxxxx.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.2.punktu, Černobiļas atomelektrostacijas (Černobiļas AES) avārijas seku likvidācijas dalībniekiem, Otrā pasaules kara dalībniekiem un Afganistānas kara dalībniekiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai, netiek iznomātas un ir vienīgais personas nekustamais īpašums un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Saunas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr.100000026674, no zemesgrāmatas nodaļuma I.daļas 1.iedaļas 1.2.punkta tiek konstatēts, ka uz zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7674 007 0484 atrodas dzīvojamā

ēka un trīs palīgēkas, kuru īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma II.daļas 1.iedaļas 1.1.punkta ierakstu ir A. B., personas kods xxx-xxx.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašuma daļu "V", kadastra apzīmējums xxx-xxx, nodokļu maksātājam A. B., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma (nodevu) administratore Svetlana Kurmeļova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.5.

### A. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot **A. V.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 31.janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2023., Nr. 4.15.1/153) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) A. V., personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir I grupas invaliditāte, ko pierāda invaliditātes apliecība Nr. xxxxxxxx, J. V., personas kods xxx-xxx, kas ir viņa tēvs un kas ir deklarēts pēc adreses xxxxxxxxxxxx.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodalījumā Nr. 100000481004, no zemesgrāmatas nodalījuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.-1.10.punktiem tiek konstatēts, ka nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx sastāv no zemes gabala ar kadastra apzīmējumu 7601 006 1035, uz kura atrodas astoņas ēkas ar kadastra apzīmējumiem: 7601 006 1035 001; 7601 006 1035 004; 7601 006 1035 008; 7601 006 1035 002; 7601 006 1035 007; 7601 006 1035 003; 7601 006 1035 006; 7601 006 1035 009, kuru īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma II.daļas 1.iedaļas 2.2.punkta ieraksta datiem ir A. V., personas kods xxx-xxx.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās

netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam A. V., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.6.

### V. V. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot V. V., personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 31.janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2023., Nr. 4.15.1/145) par nekustamā īpašuma nodokļa piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) V. V., personas kods xxx-xxx, ir deklarējusi kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir I grupas invaliditāte, ko apliecina Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2021.gada 14.oktobra lēmums Nr. xxxxxxxx, V. V., personas kods xxx-xxx, kas ir viņas laulātais un kas deklarēts pēc adreses xxxxxxxxxxxx. Saskaņā ar Veselības un darbspēju ekspertīzes ārstu valsts komisijas 2021.gada 14.oktobra lēmumu Nr. xxxxxxxx invaliditāte V. V., personas kods xxx-xxx, ir noteikta no 2021.gada 23.septembra līdz 2023.gada 22.septembrim.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošo noteikumu Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 12. punktā ir noteikts, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir uz nodokļa maksātāja motivēta iesnieguma pamata [...] par visu taksācijas gadu, izņemot gadījumus, kad personas statuss, kurš dod tiesības saņemt atvieglojumu, ir piešķirts uz laiku. Šajā gadījumā atvieglojumu piešķir par periodu, kurā persona atbilst šim statusam.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.4435 27, no zemesgrāmatas iedalījuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.-1.3.punkta tiek konstatēts, ka nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx sastāv no dzīvokļa īpašuma Nr.27, kopīpašuma domājamās daļas no būves (kadastra apzīmējums 7662 005 0788 001), kopīpašuma domājamās daļas no zemes (kadastra apzīmējums 7662 005 0788),

kura īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļuma II.daļas 1.iedaļas 2.2.punkta ieraksta datiem ir V. V., personas kods xxx-xxx.

Pamatojoties uz saistošo noteikumu Nr. 2021/10 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam V. V., personas kods xxx-xxx, uz laiku no 2023.gada 1.janvāra līdz 2023.gada 22.septembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Aina Tumašova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.7.

### A. B. iesnieguma izskatīšana

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)*

Izskatot **A. B.**, personas kods xxx-xxx, adrese xxxxxxxxxxxx 2023.gada 30.janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2023., Nr. 4.15.1/146) par nekustamā īpašuma nodokļu atvieglojumu piešķiršanu, tika konstatēts:

- (1) **A. B.**, personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietu ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. xxxxxxxx, **A. B.**, personas kods xxx-xxx, kas ir deklarēts pēc adreses xxxxxxxxxxxx un kas ir viņa dēls.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļumā Nr.4410, no zemesgrāmatas nodaļuma I.daļas 1.iedaļas 1.1., 2.1.punkta tiek konstatēts, ka

nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxxx sastāv no diviem zemes gabaliem, no kuriem viens zemes gabals ar kadastra Nr. 7601 002 0504 ir apbūvēts un uz tā atrodas dzīvojamā ēka un piecas palīģceltnes, kuru īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļuma Nr.4410 II.daļas 1.iedaļas 1.1.punktu ir A. B., personas kods xxx-xxx.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašuma daļu xxxxxxxxxxxx, kadastra apzīmējums xxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam A. B., personas kods xxx-xxx, par 2023.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu nodokļu (nodevu) administratore Sanita Līkais – Ivdre.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.8.

### SIA “Agrofirma “Turība”” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot SIA “Agrofirma “Turība””, reģ.Nr. 47703000195, juridiskā adrese: Raiņa bulvāris 13A, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301, 2023.gada 31.janvāra iesniegumu (reģ. 31.01.2023., Nr. 4.11/289) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, tika konstatēts:

- (1) Starp SIA “Agrofirma “Turība””, reģ. nr. 47703000195, kā Pasūtītāju un SIA “Mapri Būve”, reģ. Nr. 4010389274, kā Būvuzņēmēju tika noslēgts Būvniecības līgums par liellopu novietnes “Progress” korpusa Nr.1 jaunbūve pēc adreses “Progresas ferma”, Šļomovka, Riebiņu pagasts, zemesgabala kadastra apzīmējuma 7662 007 0235 saskaņā ar būvprojekta “Liellopu novietnes “Progress” korpusu Nr.1 un Nr.2 jaunbūve, šķūņa (kadastra apzīmējums 7662007023005) atjaunošana, liellopu fermu (kadastra apzīmējums 7662007023501, 7662070235014) nojaukšana. Līgumsumma EUR 1 090 081,66 (viens miljons deviņdesmit tūkstoši astoņdesmit viens euro un 66 centi).
- (2) Pamatlīdzekļos reģistrēts kartīte Nr.746-763 (18 gabali), kopējā summa EUR 1 262 667,77 (viens miljons divi simti sešdesmit divi tūkstoši seši simti sešdesmit septiņi euro un 77 centi)
- (3) Jaunbūve saskaņā ar Inventarizācijas lietas Pamatlīdzekļu 762.kartīti – Liellopu novietne (kadastra apzīmējums 76620070235020) (korpuss Nr.1) nodota ekspluatācijā ar Pieņemšanas – nodošanas akta parakstīšanu 23.11.2020, tās vērtība EUR 951 032,72 (deviņi simti piecdesmit viens tūkstotis trīsdesmit divi euro un 72 centi).
- (4) Pamatojoties uz Daugavpils tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000113156, saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļuma Nr. 100000113156 I.daļas 1.iedaļas ieraksta datiem nekustamais īpašums “Progresas ferma”, kadastra numurs 7662 007 0235, adrese: “Progresas ferma”, Riebiņu pagasts, Preiļu novads; “Progresas ferma”, Šļomovka, Riebiņu pagasts, Preiļu novads sastāv no 4 zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem: 76620070168; 76620070235; 76620070148, 76620070164. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7662 007 0235 atrodas jaunbūve – liellopu novietne kadastra apzīmējums 76620070235020 (korpuss Nr.1), jaunlopu novietne, kadastra



apzīmējums 76620070235021 (korpuss Nr.2). Saskaņā ar zemesgrāmatas nodalījuma Nr. 100000113156 II.daļas 1.iedaļas 3.1.punkta datiem nekustamā īpašuma "Progresa ferma", kadastra numurs 7662 007 0235 īpašnieks ir SIA "Agrofirma "Turība"", reģ.Nr. 47703000195.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk- saistošie noteikumi Nr.2021/10) 11.2.2.apakšpunktu, komersantiem un personām, kas veic saimniecisko darbību, ja tiek būvētas jaunas vai rekonstruētas vai renovētas esošās ēkas uzņēmējdarbības veikšanai – atlaide 3 gadus pēc šo ēku visu kārtu nodošanas ekspluatācijā (nepārsniedzot investīciju apmēru), ja veiktās investīcijas ir no EUR 300 001 (trīs simti tūkstoši viens euro un 00 centi) un vairāk tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 70% apmērā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.1.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.janvāra līdz 31.janvārim, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots pa visu kalendāro gadu.

**Atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 70% apmērā par nekustamo īpašuma daļu "Progresa ferma ", kadastra apzīmējums 7662 007 0235, nodokļu maksātājam SIA "Agrofirma "Turība"", reģ.Nr. 47703000195, par 2023., 2024., 2025.gadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma (nodevu) administratore Aina Tumašova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 18.9.

### J. U. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot **J. U.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 7.februāra iesniegumu (reģ. 07.02.2023., Nr. 4.15.1/177) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, tika konstatēts:

- (1) J. U., personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, R. U., personas kods xxx-xxx, ko apliecina invaliditātes apliecība Nr. xxxxxxxx un kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxxxx un kas ir viņa laulātā.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošie noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.punktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais , kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.

(4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr. 2848 A-9 no zemesgrāmatas nodaļējuma Nr. 2848 A-9 tika konstatēts, ka nekustamā īpašuma xxxxxxxxxxxxxx īpašnieks ir J. U., personas kods xxx-xxx.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.2.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.februāra līdz 31.maijam, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par otro pusgadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma atvieglojumu 50% apmērā par nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxx kadastra Nr. xxxxxxxxxxxxxx, nodokļu maksātājam J. U., personas kods xxx-xxx, par 2023.gada otro pusgadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļa (nodevu) administratore Aina Tumašova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 19.§

### **Par nekustamā īpašuma "Liepkalni" Rušonas pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece)*

Izskatot Riebiņu novada domes 2021.gada 16.marta lēmuma nr.7 "Par nekustamā īpašuma ar kadastra apzīmējumu 76700070144 atsavināšanu" 5.punktu par atsavināšanas veida noteikšanu – pārdošanu par brīvu cenu, jo īpašumu iegūst Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta 4.daļas 8.punktā minētā persona un šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Liepkalni", kadastra nr. 76700070144, Ļipņakos, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070144 3,77ha platībā (eksplik: lauksaimniecības zeme-1,38ha, krūmāji-0,77ha, zeme zem ūdeņiem-0,11ha, zeme zem ēkām un pagalmiem-1,36ha, zeme zem ceļiem-0,15ha) un ēku (būvju) īpašuma (kūts un šķūnis), kadastra numurs 7670 507 0014. Nekustamais īpašums "Liellopu ferma "Liepnieki"", kadastra nr. 7670 507 0014, reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā nr.100000649416 uz I. Č., personas kods xxx-xxx, vārda.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700070144 kadastrāli uzmērīta un izgatavots zemes robežu plāns 2021.gada 5.novembrī. Nekustamais īpašums "Liepkalni", kadastra nr. 76700070144 reģistrēts Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā nr.100000627266 2022.gada 22.jūnijā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2023.gada 1.janvāri ir 1308,00 EUR. Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Jureal", reģ. nr. 42403025527, vērtējumam, nekustamā īpašuma "Liepkalni" Rušonas pagastā Preiļu novadā iespējamā tirgus vērtība 2022.gada 8.augustā varētu būt 5500,00 EUR.

Pamatojoties uz "Pašvaldības likuma" 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punktu un 44.panta ceturto daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Liepkalni", kadastra nr. 76700070144, Rušonas pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 5500,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti *euro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar I. Č., personas kods xxx-xxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 5500,00 (pieci tūkstoši pieci simti *euro*) par nekustamo īpašumu "Liepkalni", kadastra nr. 76700070144, 3,77ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Zemes situācijas plāns

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

## 20.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Klindžāne)

Izskatot nekustamā īpašuma nodokļu daļas sniegto informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu nekustamajam īpašumam "S", xxxxxxxxxxxx konstatēts, ka mirušajai personai V. S. (mirusi 09.05.2003.) piederēja nekustamais īpašums "S", kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, Vārkavas pagastā.

Saskaņā ar Preiļu rajona tiesas 2010.gada 1.marta spriedumu konstatēts juridisks fakts un par bezīpašnieka mantu atzīts nekustamais īpašums "S", kas atrodas Preiļu novada Vārkavas pagasta Onckuļos, un sastāv no zemes ar kopējo platību 2,9 ha, dzīvojamās ēkas, 5 palīgceltnēm un vienas izbūves. Ar Vārkavas novada domes 2010.gada 27.aprīļa sēdes lēmumu (protokols Nr.8,p.6) nekustamais īpašums "S" pārņemts bez atlīdzības pašvaldības īpašumā.

Minētajam īpašumam ir uzkrāts parāds par zemi EUR 45,65 un nokavējuma nauda EUR 45,65, par ēkām parāds EUR 0,25 un nokavējuma nauda EUR -0,25, laika periodā, kamēr īpašums tika atzīts par bezīpašnieka mantu.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu parādus, ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēš pašvaldība. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturrtā daļa nosaka, ka pašvaldība reizi ceturksnī publicē informāciju tīmekļvietnē par nodokļu parādu dzēšanu. Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 9.panta otro daļu, „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 5.punktu, trešo daļu, ceturto daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Dzēst** nekustamā īpašuma nodokļa parādu EUR 45,90 apmērā un nokavējuma naudu EUR 45,90 par nekustamo īpašumu "S", xxxxxxxx kas NIVKR sistēmā reģistrēts uz mirušās personas V. S. vārda (mirusi 2003.gada 9.maijā).
2. Publicēt paziņojumu par nodokļa parāda dzēšanu pašvaldības oficiālajā mājaslapā.
3. Atbildīgais par lēmumu izpildi - Nekustamā īpašuma daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

## 21.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

## 21.1.

### **Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa par īpašumu xxxxxxxx Preiļu novads**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.27 zvērinātas tiesu izpildītājas Žannas Osipovas, adrese: Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV-5301, 2023.gada 25.janvāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 26.01.2023., Nr.4.11/218), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxx ir reģistrēts uz V. P., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 44,38 (četrdesmit četri euro un 38 euro centi). Nokavējuma nauda uz 10.02.2023. - EUR 5,00 ( pieci euro un 00 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxx, **EUR 49,38** (četrdesmit deviņi euro un 38 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja V. P., personas kods xxx-xxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 21.2.

### **Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa par īpašumu xxxxxxxx Preiļu novads**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.27 zvērinātas tiesu izpildītājas Žannas Osipovas, adrese: Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV-5301, 2023.gada 3.februāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 06.02.2023., Nr.4.11/333), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxx ir reģistrēts uz R. P., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 13,30 (trīspadsmit euro un 30 euro centi). Nokavējuma nauda uz 10.02.2023. - EUR 0,28 ( 28 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma "Par nodokļiem un nodevām" 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxx, **EUR 13,58** (trīspadsmit euro un 58 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja R. P., personas kods xxx-xxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības

septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.

4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

### 21.3.

#### **Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa par īpašumu xxxxxxxxxx Preiļu novads**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.27 zvērinātas tiesu izpildītājas Žannas Osipovas, adrese: Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV-5301, 2023.gada 3.februāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 06.02.2023., Nr.4.11/335), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxx ir reģistrēts uz R. P., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 26,66 (divdesmit seši euro un 66 euro centi). Nokavējuma nauda uz 10.02.2023. - EUR 0,54 ( 54 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxx, **EUR 27,20** (divdesmit septiņi euro un 20 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja R. P., personas kods xxx-xxx, vēšot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

### 21.4.

#### **Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa par nekustamo īpašumu xxxxxPreiļu novads**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.27 zvērinātas tiesu izpildītājas Žannas Osipovas, adrese: Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV-5301, 2023.gada 3.februāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 06.02.2023., Nr.4.11/333), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxx ir reģistrēts uz R. P., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 23,87 (divdesmit trīs euro un 87 centi). Nokavējuma nauda uz 10.02.2023. - EUR 0,50 ( 50 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxxxx, kadastra numurs

xxxxxxx, **EUR 24,87** (divdesmit četri euro un 87 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja R. P., personas kods xxx-xxx, vēšot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.

2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 21.5.

### **Nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņa par nekustamo īpašumu xxxx Preiļu novads**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.27 zvērinātas tiesu izpildītājas Žannas Osipovas, adrese: Raiņa bulvāris 3-1.kab., Preiļi, LV-5301, 2023.gada 29.janvāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 30.01.2023., Nr.4.11/264), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxx ir reģistrēts uz Ē. K., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 23,45 (divdesmit trīs euro un 45 euro centi). Nokavējuma nauda uz 10.02.2023. - EUR 0,48 ( 48 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts.

Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxx, **EUR 23,93** (divdesmit trīs euro un 93 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja Ē. K., personas kods xxx-xxx, vēšot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 22.§

### **Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai**

## 22.1.

### **Par dzīvokļa īpašuma 1.Maija ielā 5-18, Preiļos, Preiļu novadā izsoli**

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldības dzīvokļa **1.Maija ielā 5-18, Preiļos**, Preiļu novadā atsavināšanu, konstatēts: dzīvoklis 1.Maija ielā 5-18, Preiļos ir atbrīvojies. Dzīvokļa īpašums ar kadastra Nr. 7601 900 2802, un kopīpašuma 255/5752 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas

reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodaļījumā Nr.4550-18 uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Dzīvokļa kopējā platība ir 25,5 m<sup>2</sup>, dzīvoklis sastāv no dzīvojamās istabas, virtuves, tualetes un atrodas trīsstāvu astonepadsmit dzīvokļu dzīvojamajā mājā ar daļējām ērtībām (nav vannas istabas, ir centralizētā apkure, ūdensapgāde un kanalizācija, nav pieslēguma centralizētiem gāzes tīkliem). Dzīvokļa telpu apdare nolietota, iebūvēti PVC logi, dzīvoklī nav plīts, izlietnes, nepieciešams remonts.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Vindex", reģ. Nr.42403025527, nekustamā īpašuma vērtētāja A.Badūna (sertifikāts Nr.26) novērtējumam nekustamā īpašuma 1.Maija ielā 5-18, Preiļos, Preiļu novadā tirgus vērtība 2023.gada 25.janvārī ir 2300,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Valsts un pašvaldību mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 5.punktu, 5.pantu, 45.panta trešo daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns),

**PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Nodot** atsavināšanai pašvaldības dzīvokli **1.Maija ielā 5-18, Preiļos**, Preiļu novadā. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē. Noteikt izsoles sākumcenu EUR 2300,00 apmērā.
2. Apstiprināt dzīvokļa 1.Maija ielā 5-18, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā : Nekustamā īpašuma –dzīvokļa 1.Maija ielā 5-18, Preiļos, Preiļu novadā izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: V.Biezaite

## 22.2.

### **Par dzīvokļa īpašuma Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā Preiļu novadā izsoli**

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldības **dzīvokļa Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā Preiļu novadā** atsavināšanu, konstatēts:

- 1) dzīvoklis Nr.7, Skolas ielā 6, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā, kadastra nr. **7690 900 0016**, un kopīpašuma 743/7980 domājamās daļas no daudzdzīvokļu mājas (kadastra apzīmējums 76900050078005) reģistrēts Daugavpils tiesas Upmalas pagasta zemesgrāmatā 2022.gada 19.decembrī uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodaļījums Nr.4133-7.
- 2) Dzīvoklis nav izīrēts.
- 3) Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzietī", reģ. nr. 42403010964, vērtējumam, nekustamā īpašuma - dzīvokļa Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā iespējamā tirgus vērtība 2023.gada 24.janvārī ir 2700,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 5.punktu, 5.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns),

**PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Nodot** atsavināšanai pašvaldības dzīvokli Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē. Noteikt izsoles sākumcenu **EUR 2700,00**.

2. Apstiprināt dzīvokļa Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā izsoles noteikumus.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Nekustamā īpašuma – dzīvokļa Skolas ielā 6-7, Vecvārkavā, Upmalas pagastā, Preiļu novadā izsoles noteikumi.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

### 22.3.

#### Par nekustamā īpašuma “Līkumi”, Vārkavas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76940020428 “**Līkumi**” Preiļu novada Vārkavas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 76940020376, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “Līkumi” Preiļu novada Vārkavas pagastā neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76940020376 1.86 ha platībā ir reģistrēta Daugavpils tiesas Vārkavas pagasta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000639688.

Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no SIA “Vērtējums”, reģ.Nr.50003728091, sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Zigmāra Zemzara (Profesionālās kvalifikācijas vērtētāja sertifikāts Nr. 70) – EUR 2900,00, kā iespējamā tirgus vērtība uz 2023.gada 24.janvāri. Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “**Līkumi**” Preiļu novada Vārkavas pagastā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **76940020376 1.86 ha** platībā.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **EUR 2900,00**.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Līkumi” Preiļu novada Vārkavas pagastā neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76940020376 1.86 ha platībā izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Vaivode.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: I.Vaivode

### 22.4.

#### Par nekustamā īpašuma “Kazenāji”, Upmalas pagasts, Preiļu novads, nodošanu atsavināšanai

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76900060208 “**Kazenāji**” Preiļu novada Upmalas pagastā, zemes vienības kadastra apzīmējums 76900060126, atsavināšanu, konstatēts: nekustamā īpašuma “**Kazenāji**” Preiļu novada Upmalas



pagastā neapbūvētā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900060126 1.39 ha platībā ir reģistrēta Daugavpils tiesas Upmalas pagasta zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda, nodalījuma Nr.100000626025.

Saņemts nekustamā īpašuma novērtējums no SIA "Vērtējums", reģ.Nr.50003728091, sertificēta nekustamo īpašumu vērtētāja Zigmāra Zemzara (Profesionālās kvalifikācijas vērtētāja sertifikāts Nr. 70) – EUR 3700,00, kā iespējamā tirgus vērtība uz 2023.gada 24.janvāri.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 1.daļu un 5.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu **“Kazenāji”** Preiļu novada Upmalas pagastā, neapbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu **76900060126 1.39 ha** platībā.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - **EUR 3700,00**.
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Kazenāji” Preiļu novada Upmalas pagastā neapbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060126 1.39 ha platībā izsoles noteikumus (pielikums Nr.1).
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – I.Vaivode.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: I.Vaivode

## 23.§

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 005 0260, atsavināšanu Aglonas pagastā**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Streļčs)*

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 005 0260, atsavināšanu Preiļu novada Aglonas pagastā, konstatēts:

Preiļu novada dome 2022.gada 26.maijā ir lēmusi par atsavināšanas procesa uzsākšanu pašvaldības nekustamajam īpašumam ar kadastra Nr.7642 005 0260. Īpašums sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420050260. Zemes kopplatība sastāda 0,20 ha, zemes vienībai noteikts statuss „starpgabals”. Nekustamais īpašums reģistrēts 29.12.2022. Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļā (nodalījuma Nr.1000 0064 2272). Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76420050260 dabā robežojas ar atsavināšanas ierosinātājam – V. I. piederošo nekustamo īpašumu “Līdumnieki”, kadastra Nr. 7642 005 0150. Atbilstoši NĪVKI sistēmas datiem pārējie pierobežnieki ir: pašvaldība un valsts sabiedrība ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi".

Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 1.punktam, atsavināšanas ierosinātājs – V. I. uzskatāma par personu, kurai ir pirmpirkuma tiesības uz atsavināmo objektu.

Saņemts V. I. iesniegums par pirmpirkuma tiesību izmantošanu.

Objekta vērtēšanu veica sertificēts vērtētājs SIA „Dzieti”, reģistrācijas Nr.42403010964. Nekustamā īpašuma tirgus vērtība noteikta 320,00 EUR.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu un likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta 4.daļas 1.punktu

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atsavināt** pašvaldības nekustamo īpašumu- starpgabalu ar kadastra **Nr.7642 005 0260**, kopplatībā 0,20 ha, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76420050260, nosakot atsavināšanas veidu – pārdošana par brīvu cenu.
2. Noteikt atsavināšanas nosacīto cenu **EUR 320,00** (trīs simti divdesmit eiro, 0 eirocenti).
3. Noslēgt Pirkuma –Pārdevuma līgumu ar V. I., personas kods xxx-xxx.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā, Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: A.Streļčs

## 24.§

### Par pašvaldības nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “**Zaļumi**” ar kadastra Nr. 7601 007 0012 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,2919 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0011, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība 0,2919 ha platībā “**Zaļumi**”, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0011, ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 21.decembra lēmumu, protokols Nr.21, punkts 54.
2. Zemes vienība 0,2919 ha platībā “**Zaļumi**”, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0011, ir *starpgabals* saskaņā ar Nekustamo īpašumu komisijas 2022.gada 20.jūnija lēmumu, protokols Nr.3, punkts 5 lēmumu .
- 3.Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0011 ir kadastrāli uzmērīta 21.12.2022.
- 4.Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir jauktas centra apbūves teritorijā.
- 5.Likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturta daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punkts paredz: *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: 4) tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals,*

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Reģistrēt** nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7601 007 0012 zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0011 platībā 0,2919 ha “**Zaļumi**”, Preiļu novada Preiļu pilsētā zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.

4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: V.Biezaite

## 25.§

### Par izsoļu rezultātiem

#### 25.1.

#### Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040102 "Āraiši", Riebiņu pagasts, Preiļu novads, izsoli

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040102 "Āraiši", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040102 platībā 1,18 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2022.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr.26.p.14.3., 2023.gada 15.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040102 "Āraiši", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040102 platībā 1,18 ha, pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies četri pretendenti –

**1. A. A., personas kods xxx-xxx**

**2. SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195**

**3. Zemnieku saimniecība "Jūzupeni", reģ. Nr. 41501011360**

**4. A. P., personas kods xxx-xxx**, kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, ir nosolījis augstāko cenu **5500,00** (pieci tūkstoši pieci simti eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 90,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 5410,00 EUR** (pieci tūkstoši četri simti desmit eur 00 eurocenti), kas jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2022.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr.26.p.14.3.),

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040102 "Āraiši", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040102 platībā 1,18 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040102 "Āraiši", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040102 platībā 1,18 ha pirkumu ar SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, par cenu **5500,00** (pieci tūkstoši pieci simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: V.Biezaite

## 25.2.

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040201 "Rumpinieki", Riebiņu pagasts, Preiļu novads, izsoli**

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040201 "Rumpinieki", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040201 platībā 1,42 ha, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2022.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr.26.p.14.2., 2023.gada 15.februārī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040201 "Rumpinieki", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040201 platībā 1,42 ha, pirmā izsole.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti –

**1. A. A., personas kods xxx-xxx**

**2. SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195**, kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, ir nosolījis augstāko cenu **6600,00** (seši tūkstoši seši simti eur 00 eurocenti) .

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 110,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 6490,00 EUR** (seši tūkstoši četri simti deviņdesmit eur 00 eurocenti), kas jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2022.gada 29.decembra sēdes lēmumu Nr.26.p.14.2.),

**Atklāti balsojot: PAR- 5 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), PRET- nav balsis , ATTURAS- nav balsis, komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040201 "Rumpinieki", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040201 platībā 1,42 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76620040201 "Rumpinieki", Riebiņu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620040201 platībā 1,42 ha pirkumu ar SIA "Agrofirma "Turība"", reģ. Nr. 47703000195, par cenu **6600,00** (seši tūkstoši seši simti eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: V.Biezaite

## PAPILDJAUTĀJUMS

### 26.§

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda piedziņu bezstrīda kārtībā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot Latgales apgabaltiesas iecirkņa Nr.31 zvērinātas tiesu izpildītājas Gaidas Rutkovkas, adrese: Atbrīvošanas aleja 93a, Rēzekne, LV-4601, 2023.gada 15.februāra pieprasījumu par nekustamā īpašuma nodokļu parādu (reģistrēts 15.02.2023., Nr.4.11/451), tika konstatēts, ka:

1. Nekustamais īpašums xxxxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxxxx ir reģistrēts uz G. S., personas kods xxx-xxx. Parāda summa sastāda EUR 875,73 (astoņi simti septiņdesmit pieci euro un 73 euro centi). Nokavējuma nauda uz 15.02.2023. - EUR 289,19 ( divi simti astoņdesmit deviņi euro un 19 euro centi). Administratīvais akts labprātīgi nav izpildīts. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 63.panta 1.daļas 3.punktu un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 26.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 5** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, M. Plivda, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedzīt** nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu- xxxxxxxxxxxx kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, **EUR 1 164,92** (viens tūkstotis viens simts sešdesmit četri euro un 92 centi) apmērā, no nodokļu maksātāja G. S., personas kods xxx-xxx, vēršot piedziņu uz parādnieka naudas līdzekļiem un tam piederošo kustamo un nekustamo mantu.
2. Administratīvais akts stājas spēkā ar brīdi, kad tas paziņots adresātam.
3. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 363.pantu par izpildiestādes darbībām, kas vērstas uz administratīvā akta piespiedu izpildi un, kuras neatbilst Administratīvā procesa likuma 40.nodaļas noteikumiem (izpildes vispārējie noteikumi), privātpersonai ir tiesības septiņu dienu laikā no dienas, kad privātpersona ir uzzinājusi par izpildiestādes darbību, iesniegt sūdzību Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Atbrīvošanas aleja 88, Rēzekne, LV – 4601). Sūdzības iesniegšana neaptur šī lēmuma darbību.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

**Sēdi slēdz:** plkst. 17.24

Finanšu komitejas priekšsēdētājs

(personīgais paraksts)

Ā. Vucāns

Protokoliste

(personīgais paraksts)

L. Ruzģe