



LATVIJAS REPUBLIKA

## Preiļu novada pašvaldība

Reģ. Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

---

konts Nr. LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,  
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

---

### FINANŠU KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2023. gada 23. martā

Nr. 3

Sēde sasaukta plkst. 15.00

Sēdi atklāj plkst. 15.00

Sēdi vada – finanšu komitejas priekšsēdētājs Ārijs Vucāns

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

#### Komitejas locekļi:

Ārijs Vucāns

Mindaugas Bitinas

Pēteris Rožinskis - no plkst. 15.02

Lauris Pastars - attālināti

Nepiedalās: deputāte Maruta Plivda

#### Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

#### Attālināti komitejas sēdē piedalās:

Aija Caune, Aivars Klismets, Aivars Rivars, Aldis Buks, Antoņina Rusiņa, Artūrs Lepers, Artūrs Meluškāns, Andrejs Zagorskis, Guntars Ratenieks, Inese Jakovele, Inga Jurkāne, Inta Klindžāne, Irina Vaivode, Iveta Stašulāne, Ilga Kodore, Ināra Upeniece, Ilona Žukova, Inta Kivleniece, Iveta Piziča, Laila Lazdāne, Jāzeps Ivanāns, Juta Ivanāne, Jolanta Gžibovska, Liāna Loginova-Plivda, Līgita Abramova, Marika Smāne, Mārīte Bogdanova, Nauris Lazda, Raimonds Rubins, Renāts Konovalovs, Sandra Patmalniece, Sandra Sprindža, Sanita Meļko, Skaidra Mukāne, Solvita Ķibere, Vēsma Želve, Vita Biezaite, Vitālijs Plivda, Zane Praņevska.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns iepazīstina ar komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

### DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023. gada līdz 2030. gadam" apstiprināšanu.

2. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtība" apstiprināšanu.
3. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta" apstiprināšanu.
4. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam investīciju plāna 2022.-2025.gadam aktualizāciju.
5. Par grozījumiem Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādī.
6. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai.
7. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem.
8. Par piedalīšanos Latvijas-Lietuvas programmas 2021.-2027. gadam projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Ezertaka – starptautiskā garo pārgājienu maršruta attīstība".
9. Par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu.
12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
13. Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma atzīšanu par bezīpašnieka mantu.
15. Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu.
16. Par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma –starpgabala- reģistrāciju zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.
17. Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
18. Par izsoles rezultātiem.

Sēdes vadītājs aicina komitejas locekļus balsot par sagatavoto sēdes darba kārtību.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

Apstiprināt šādu 2023. gada 23. marta komitejas sēdes darba kārtību:

### **DARBA KĀRTĪBA**

1. Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023. gada līdz 2030. gadam" apstiprināšanu.
2. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtība" apstiprināšanu.
3. Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta" apstiprināšanu.
4. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam investīciju plāna 2022.-2025.gadam aktualizāciju.
5. Par grozījumiem Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādī.
6. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai.
7. Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem.
8. Par piedalīšanos Latvijas-Lietuvas programmas 2021.-2027. gadam projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Ezertaka – starptautiskā garo pārgājienu maršruta attīstība".
9. Par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta.
10. Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem.
11. Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu.

12. Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu.
13. Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.
14. Par nekustamā īpašuma atzīšanu par bezīpašnieka mantu.
15. Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu.
16. Par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma –starpgabala- reģistrāciju zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu.
17. Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā.
18. Par izsoles rezultātiem.

No plkst. 15.02 komitejas sēdē piedalās deputāts Pēteris Rožinskis.

## 1.§

### **Par Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023. gada līdz 2030. gadam" apstiprināšanu**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele, izsakās: P.Rožinskis)*

Izskatot saistošo noteikumu "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023. gada līdz 2030. gadam" projektu, konstatēts:

1. Preiļu novada pašvaldība ir izstrādājusi nolikuma "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā" (turpmāk – nolikums) projektu, kurš saskaņots ar Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" (turpmāk – MK Noteikumi Nr.799) 10.punktā minētajām institūcijām.
2. Saskaņā ar Zvejniecības likuma 10. panta piekto daļu un MK Noteikumu Nr.799 10.5.apakšpunktu pašvaldība izdod saistošos noteikumus par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu vai licencētajām zemūdens medībām tās administratīvajā teritorijā esošajos ūdeņos, ja saskaņā ar normatīvajiem aktiem par licencēto makšķerēšanu, licencēto vēžošanu un licencētajām zemūdens medībām šajos ūdeņos paredzēta makšķerēšanas, vēžošanas vai zemūdens medību tiesību izmantošana ar īpašām atļaujām (licencēm).
3. Saistošie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiek organizēta licencētā makšķerēšana no 2023. gada līdz 2030. gadam Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā.

Ņemot vērā minēto un pamatojoties uz Pašvaldību likuma 44.panta pirmo daļu, Zvejniecības likuma 10. panta piekto daļu un Ministru kabineta 2015.gada 22.decembra noteikumu Nr.799 "Licencētās makšķerēšanas, vēžošanas un zemūdens medību kārtība" 3. punktu, 13. punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2023/\_\_\_ „ Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā Preiļu novada pašvaldības administratīvajā teritorijā no 2023. gada līdz 2030. gadam. “
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atbildīgajai ministrijai atzinuma sniegšanai un izsludināt oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis" pēc pozitīva atzinuma saņemšanas.
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.

4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Saistošie noteikumi "Par licencēto makšķerēšanu Bicānu ezerā, Bieržgaļa ezerā, Biešonā, Cirišā, Eikša ezerā, Jašazarā, Kategrades ezerā, Lielajā Kolupa ezerā, Pakalnī, Pelēča ezerā, Rušonā un Zolvas ezerā"

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 2.§

### **Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtība" apstiprināšanu**

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Ķibere)

Izskatot jautājumu par grozījumu nepieciešamību "Preiļu novada izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtībā" (apstiprināta 31.03.2022.), konstatēts:

nepieciešami grozījumi noteikumos, ņemot vērā izglītības iestāžu priekšlikumus un izvērtējot iepriekšējā mācību gada pieredzi, kā arī sakarā ar izmaiņām normatīvajos aktos.

Ņemot vērā to, ka plānoto grozījumu apmērs pārsniedz 50% no normatīvā akta apjoma, lietderīgi apstiprināt noteikumus jaunā redakcijā.

Pamatojoties uz augstāk minēto, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 27.apakšpunktu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72. panta pirmās daļas 2. punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 4.un 7.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības noteikumus "Izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtība".
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Preiļu novada izglītības pārvalde.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada pašvaldības noteikumi "Izglītības iestāžu izglītojamo un pedagogu apbalvošanas kārtība".

Sagatavotājs: Solvita Ķibere

## 3.§

### **Par Preiļu novada pašvaldības noteikumu "Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta" apstiprināšanu**

(Ziņo: Ā. Vucāns, A. Zagorskis)

Izskatot jautājumu par noteikumu "Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta" apstiprināšanu, konstatēts:

"Pašvaldību likuma" 20. panta trešā daļa paredz - *Pašvaldības administrācijas darbinieku atlīdzību nosaka atbilstoši "Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumam"*

Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 10. punktā noteikts - *pašvaldība nodrošina tās padotībā esošo izglītības iestāžu saimniecisko, tehnisko un medicīnas darbinieku darba samaksu, izņemot speciālās izglītības iestāžu, kas īsteno speciālās izglītības programmas pamatizglītības vai vidējās izglītības pakāpē un nodrošina internāta pakalpojumus, kā arī speciālās izglītības iestāžu — attīstības centru — darbinieku darba samaksu.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 20. panta trešo daļu, Izglītības likuma 17. panta trešās daļas 10. punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības noteikumus “Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Izglītības pārvalde, izglītības iestāžu vadība.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: noteikumi “Par Preiļu novada izglītības iestāžu tehnisko darbinieku amatu vienībām un darba slodzēm, ko finansē no pašvaldības budžeta”

Sagatavotājs: Andrejs Zagorskis, Jolanta Gžibovska

#### 4.§

### **Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam investīciju plāna 2022.-2025.gadam aktualizāciju**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Meļko)*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, apstiprināto Preiļu novada attīstības programmu 2022.-2029.gadam un izsludināto projektu konkursu Eiropas Savienības Atveseļošanas un noturības mehānisma plāna reformu un investīciju virziena 1.2. "Energoefektivitātes uzlabošana" pasākumu 1.2.1.3.i. "Pašvaldību ēku un infrastruktūras uzlabošana, veicinot pāreju uz atjaunojamo energoresursu tehnoloģiju izmantošanu un uzlabojot energoefektivitāti", kā arī plānotajiem projektu konkursiem: Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.3. pasākumu "Publiskās ārtelpas attīstība" un Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 6.1.1.3. pasākumu "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku", aktualizēt Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029.gadam investīciju plānu 2022.-2025.gadam,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 3** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (L. Pastars), **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029.gadam aktualizēto investīciju plānu 2022.-2025.gadam.
2. Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029.gadam aktualizēto investīciju plānu 2022.-2025.gadam publicēt pašvaldības mājaslapā [www.preili.lv](http://www.preili.lv) un TAPIS sistēmā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētais Investīciju plāns 2022.-2025.gadam uz 94 lapām.

Sagatavotājs: Sanita Meļko

## 5.§

### Par grozījumiem Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrādī

(Ziņo: Ā. Vucāns, S. Sprindža, izsakās: P. Rožinskis)

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 9. punktu, viena no pašvaldības autonomajām funkcijām ir nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus. Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 4.panta otrā daļa paredz, ka sociālos pakalpojumus nodrošina klienta dzīvesvietā. Aprūpe mājās ir pakalpojumi mājās pamatvajadzību apmierināšanai personām, kuras objektīvu apstākļu dēļ nevar sevi aprūpēt, kā to definē Sociālo pakalpojumu un sociālās palīdzības likuma 1.panta 1.punkts.

Pamatojoties uz 2022. gada 31. martā Preiļu novada domes sēdē pieņemto lēmumu "Par Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža apstiprināšanu" (protokols Nr.10, 24.&), kurā tika noteikti pakalpojumu veidi un samaksas apmērs par sniegtajiem pakalpojumiem Labklājības pārvaldē, kura administrē mājas aprūpes pakalpojumu novadā, konstatēts:

1. Par aprūpes mājās pakalpojumu aprūpētājiem, kuri sniedz aprūpi mājās Preiļu pilsētā 2022.gadā tika noteikta samaksa par vienu darba stundu 3,60 EUR, savukārt aprūpētājiem, kuri sniedz aprūpi mājās novada lauku teritorijā, noteikta samaksa par vienu darba stundu 4,20 EUR.
2. Ņemot vērā minimālā stundas tarifa likmes pieaugumu 2023. gadā (vidēji 3,71 EUR, kā to paredz 2015. gada 24. novembra Ministru kabineta noteikumu Nr.656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 3.punkts) un to, ka no šī gada 1. janvāra tika palielināts Valsts nodrošinātais finansējuma apmērs par vienu asistenta pakalpojuma un pavadona pakalpojuma sniegšanas stundu (4,79 EUR, kā to paredz grozījumi Ministru kabineta 2021. gada 18. maija noteikumos Nr. 316 "Noteikumi par asistenta, pavadona un aprūpes pakalpojumu personām ar invaliditāti" 35.1.apakšpunkts), kas ir līdzvērtīgs aprūpes mājās pakalpojumam, un, lai novērstu nevienlīdzīgu attieksmi pret pakalpojumu sniedzējiem un nodrošinātu atbilstību normatīvo aktu prasībām, nepieciešams pārskatīt samaksas apmēru par vienu darba stundu aprūpes mājās pakalpojuma sniedzējam, nosakot, ka samaksa par vienu darba stundu nav mazāka par minimālo stundas tarifa likmi normāla darba laika ietvaros.
3. Dati uz 2023. gada 1. martu liecina, ka aprūpes mājās pakalpojumu novada teritorijā saņem 33 personas un šo pakalpojumu sniedz 15 pakalpojuma sniedzēji. Ņemot vērā pieprasījumu un nepieciešamību pēc aprūpes mājās pakalpojuma novada teritorijā, kā arī lai motivētu aprūpētājus sniegt šo pakalpojumu, ir nepieciešami grozījumi samaksas par vienu darba stundu apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta otrās daļas 9.punktu, Ministru kabineta noteikumu Nr.656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" 3.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt grozījumus** Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža (apstiprināts 2022 .gada 31.martā) 3.1.1., 3.1.2. 3.1.3., 3.1.4. un 3.2.1., 3.2.2, 3.2.3., 3.2.4. punktos, nosakot, ka samaksa par vienu darba stundu par sniegto pakalpojumu aprūpētājiem Preiļu pilsētā (par 1.- 4. aprūpes mājās pakalpojuma līmeni) ir 4,80 EUR/h, novada lauku teritorijā (par 1.- 4. aprūpes mājās pakalpojuma līmeni) – 5,20 EUR/h.

2. Izdarīt grozījumus Preiļu novada Labklājības pārvaldes maksas pakalpojumu cenrāža (apstiprināts 2022. gada 31.martā) 3.1.5. un 3.2.5.punktos, nosakot, ka samaksa par vienu darba stundu par sniegto pakalpojumu aprūpētājiem Preiļu pilsētā un novada lauku teritorijā (aprūpe mājās bērniem ar invaliditāti) ir 5,20 EUR/h.
3. Noteikt, ka izmaiņas samaksas par vienu darba stundu apmērā aprūpes mājās pakalpojumu sniedzējiem stājas spēkā ar 2023.gada 1.aprīli.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

## 6.§

### Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai

#### 6.1.

#### Biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči”” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns)

Izskatot biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči”” iesniegumu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 151,68 apmērā sabiedriski nozīmīga projekta “**Baha ziedu terapija emocionālās un fiziskās veselības kontekstā**” realizācijai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānotas divu dienu mācības, kuras vadīs profesionāla Baha ziedu terapijas pasniedzēja. Plānoti 20 mācību dalībnieki no Preiļu novada. Projekta kopējās izmaksas EUR 1516,82.

Projekta realizācijai tiek piesaistīti līdzekļi /atbalsts no **ELFLA LEADER pasākuma**.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - *Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.*

Preiļu novada dome 2023.gada 26.janvārī apstiprinājusi nolikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendentam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,- EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem)

Nolikums paredz gadījumus pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (izglītības, sociālās aizsardzības un veselības jomās jomās) statusam.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (apstiprināts 26.01.2023. domes sēdes protokols Nr. 2; 3. §).

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu **biedrībai** “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģistrācijas Nr.40008188649 EUR 151,68 apmērā projekta “Baha ziedu terapija emocionālās un fiziskās veselības kontekstā” realizācijai.
2. 2023. gada plānotā budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzekļus EUR 151,68 apmērā paredzēt no budžeta sadaļas “Pārējā ekonomiskā darbība”.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV -4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ineta Liepniece

## 6.2.

### Biedrības “Jaunie Spārni” iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I.Jakovele, izsakās: I. Liepniece)

Izskatot biedrības “Jaunie Spārni” iesniegumu par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 2 483,00 apmērā sabiedriski nozīmīga projekta “**Izzini, Izmanto, Saudzē**” realizācijai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānots:

1. rīkot divas 5 dienu nometnes bērniem un jauniešiem no Preiļu novada (katrā nometnē 25 dalībnieki, vienā nometnē bērni vecumā no 7 līdz 11 gadiem, otrā nometnē bērni un jaunieši vecumā no 12 līdz 15 gadiem) ar teorētiskajām un praktiskajām nodarbībām,
2. izveidot ceļojošu izstādi, kurā tiks izvietotas novada ūdenstilpnēs iegūto lomu fotogrāfijas, kā arī nometnēs darinātie radošie darbi zivju – makšķerēšanas tehnikā.

Projekta realizācijai tiek piesaistīti līdzekļi /atbalsts no Valsts Zivju fonda. Projekta kopējās izmaksas EUR 22 574,74.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - *Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.*

Preiļu novada dome 2023.gada 26. janvārī apstiprinājusi nolikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendentam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,- EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem).

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.



Projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (vides un izglītības jomās) statusam, bet neatbilst sabiedrībai īpaši nozīmīga projekta statusam.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 26.01.2023. domes sēdes protokols Nr. 2; 3. §)

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu biedrībai "Jaunie Spārni", reģistrācijas Nr. 40008153971 EUR 2000,00 apmērā projekta "Izzini, Izmanto, Saudzē" realizācijai.
2. 2023. gada plānotā budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzekļus EUR 2000,00 apmērā paredzēt no budžeta sadaļas "Pārējā ekonomiskā darbība".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ineta Liepniece

## 7.§

### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektiem

#### 7.1.

#### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam projekts „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Pelēča un Lielajā Kolupa ezeros”

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)*

Ir izstrādāts projekts „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Pelēča un Lielajā Kolupa ezeros” iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” ietvaros.

Projekta mērķis ir veikt zandartu mazuļu krājumu atražošanas pasākumus Preiļu novada Aizkalnes pagasta Pelēča un Rožkalnu pagasta Lielajā Kolupa ezeros, tādējādi radot zivju dabiskai atražošanai labvēlīgus apstākļus, un lai nodrošinātu līdzsvarotu un ilgtspējīgu pašvaldības ūdenstilpņu zivju resursu attīstību.

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 6739,10 (seši tūkstoši septiņi simti trīsdesmit deviņi euro 10 euro centi), Zivju fonda finansējums ir EUR 5997,00 (pieci tūkstoši deviņi simti deviņdesmit septiņi euro) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 742,10 (septiņi simti četrdesmit divi euro 10 euro centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās

*ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta maksājamā, vēžošanas vai zemūdens medības”.*

2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 06.2023. līdz 10.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 11 % jeb EUR 742,10 (*septiņi simti četrdesmit divi euro 10 euro centi*).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 7.2.

### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Zivju resursu pavairošana Preiļu novada Rušona ezerā”

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)

Ir izstrādāts projekts „Zivju resursu pavairošana Preiļu novada Rušona ezerā” iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošanas publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta maksājamā, vēžošanas vai zemūdens medības” ietvaros.

Projekta mērķis ir veikt zandartu mazuļu krājumu atražošanas pasākumus Preiļu novada Rušonas pagasta Rušona ezerā, tādejādi radot zivju dabiskai atražošanai labvēlīgus apstākļus, un lai nodrošinātu līdzsvarotu un ilgtspējīgu pašvaldības ūdenstilpņu zivju resursu attīstību.

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 14217,50 (*četrpadsmit tūkstoši divi simti septiņpadsmit euro 50 euro centi*), Zivju fonda finansējums ir EUR 12653,00 (*divpadsmit tūkstoši seši simti piecdesmit trīs euro*) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 1564,50 (*viens tūkstotis pieci simti sešdesmit četri euro 50 euro centi*).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošanas publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta maksājamā, vēžošanas vai zemūdens medības”.
2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 06.2023. līdz 10.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 11 % jeb EUR 1564,50 (*viens tūkstotis pieci simti sešdesmit četri euro 50 euro centi*).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

### 7.3.

#### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Bierzgaļa, Biešona un Pakalņa ezeros”

---

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)

Ir izstrādāts projekts „Zivju atražošanas pasākumu veikšana Preiļu novada Bierzgaļa, Biešona un Pakalņa ezeros” iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” ietvaros.

Projekta mērķis ir veikt zandartu mazuļu krājumu atražošanas pasākumus Preiļu novada Aglonas pagasta Bierzgaļa, Biešona un Pakalņa ezeros, tādejādi radot zivju dabiskai atražošanai labvēlīgus apstākļus, un lai nodrošinātu līdzsvarotu un ilgtspējīgu pašvaldības ūdenstilpņu zivju resursu attīstību.

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 8814,85 (astoņi tūkstoši astoņi simti četrpadsmit euro 85 euro centi), Zivju fonda finansējums ir EUR 7844,00 (septiņi tūkstoši astoņi simti četrdesmit četri euro) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 970,85 (deviņi simti septiņdesmit euro 85 euro centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības”.
2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 06.2023. līdz 10.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 11 % jeb EUR 970,85 (deviņi simti septiņdesmit euro 85 euro centi).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

### 7.4.

#### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam „Zivju resursu pavairošana Preiļu novada Zolvas ezerā”

---

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)

Ir izstrādāts projekts „Zivju resursu pavairošana Preiļu novada Zolvas ezerā” iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības” ietvaros.

Projekta mērķis ir veikt zandartu mazuļu krājumu atražošanas pasākumus Preiļu novada Rušonas pagasta Zolvas ezerā, tādejādi radot zivju dabiskai atražošanai labvēlīgus apstākļus, un lai nodrošinātu līdzsvarotu un ilgtspējīgu pašvaldības ūdenstilpņu zivju resursu attīstību.

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 8530,50 (astoņi tūkstoši pieci simti trīsdesmit euro 50 euro centi), Zivju fonda finansējums ir EUR 7591, 00 (septiņi tūkstoši pieci simti deviņdesmit viens euro) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 939,50 (deviņi simti trīsdesmit deviņi euro 50 euro centi).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā „Zivju resursu pavairošana un atražošana publiskajās ūdenstilpēs un ūdenstilpēs, kurās zvejas tiesības pieder valstij, citās ūdenstilpēs, kas ir valsts vai pašvaldību īpašumā, kā arī privātajās upēs, kurās ir atļauta makšķerēšana, vēžošana vai zemūdens medības”.
2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 06.2023. līdz 10.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējumu 11 % jeb EUR 939,50 (deviņi simti trīsdesmit deviņi euro 50 euro centi).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 7.5.

### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Materiāltehniskās bāzes papildināšana zivju resursu aizsardzības pasākumu izpildes nodrošināšanai Preiļu novada ūdenstilpnēs"**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)

Ir izstrādāts projekts "Materiāltehniskās bāzes papildināšana zivju resursu aizsardzības pasākumu izpildes nodrošināšanai Preiļu novada ūdenstilpnēs" iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā "Zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība (izņemot attiecīgās institūcijas kārtējos izdevumus)".

Projekta mērķis ir veikt materiāltehniskā aprīkojuma papildināšanu zivju resursu aizsardzības pasākumu efektivitātes paaugstināšanai un īstenošanai Preiļu novada ūdenstilpnēs, iegādājoties binokli, bezpilota lidaparātu ar nakts redzamības kameru, četras krūšu kameras un četrus peldošos kombinezonus.

Projekta kopējās izmaksas ir EUR 6889,76(seši tūkstoši astoņi simti astoņdesmit deviņi euro 76 cents), Zivju fonda finansējums ir EUR 6130,00(seši tūkstoši viens simts trīsdesmit euro) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 759,76 (septiņi simti piecpadsmit deviņi euro 76 cents).

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā "Zivju resursu aizsardzības pasākumi, ko veic valsts iestādes vai pašvaldības, kuru kompetencē ir zivju resursu aizsardzība (izņemot attiecīgās institūcijas kārtējos izdevumus)" un iesniegt projektu "Materiāltehniskās

*bāzes papildināšana zivju resursu aizsardzības pasākumu izpildes nodrošināšanai Preiļu novada ūdenstilpnēs".*

2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 05.2023. līdz 09.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējums ir 11 % jeb EUR 759,76 (*septiņi simti piecdesmit deviņi euro 76 cents*).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 7.6.

### **Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde Preiļu novada Bleidas, Šusta, Limankas un Dovalēs(Ziļma) ezeriem"**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)*

Ir izstrādāts projekts "*Zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumu izstrāde Preiļu novada Bleidas, Šusta, Limankas un Dovalēs(Ziļma) ezeriem*" iesniegšanai Valsts Zivju fonda pasākumā "Zinātniskās pētniecības programmu finansēšanai un līdzdalībai starpvalstu sadarbībā zinātniskajos pētījumos zivsaimniecībā, izņemot tādu iesniegto programmu un pētījumu finansēšanu, kuri pretendē uz finansējuma saņemšanu no citu valsts vai Eiropas Savienības fondu finansējuma".

Projekta mērķis ir izstrādāt zivsaimnieciskās ekspluatācijas noteikumus *Preiļu novada Bleidas, Šusta, Limankas un Dovalēs(Ziļma) ezeriem*, lai plānotu šo ezeru ilgtspējīgu apsaimniekošanu un pārvaldību, nodrošinātu zivju resursu aizsardzību un atražošanu, uzlabotu ezeru ekoloģisko stāvokli. Līdz ar to tiktu radīts, uz zinātniskiem pētījumiem balstīts, pamats pārdomātai **Bleidas, Šusta, Limankas un Dovalēs(Ziļma) ezeru** ekosistēmas uzlabošanai un ezeram pieguļošo teritoriju sociālekonomiskajai attīstībai.

*Projekta kopējās izmaksas ir EUR 10406,00(desmit tūkstoši četri simti seši euro), Zivju fonda finansējums ir EUR 9261,00(deviņi tūkstoši divi simti sešdesmit viens euro) līdzfinansējums aktivitāšu īstenošanai ir 11 % jeb EUR 1145,00 (viens tūkstotis viens simts četrdesmit pieci euro).*

*Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2010.gada 2.marta noteikumiem Nr.215 „Noteikumi par valsts atbalsta piešķiršanu zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem” 6.punktu, Zvejniecības likuma 27.pantu,*

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā valsts atbalsta saņemšanai zivsaimniecības attīstībai no Zivju fonda finanšu līdzekļiem pasākumā "Zinātniskās pētniecības programmu finansēšanai un līdzdalībai starpvalstu sadarbībā zinātniskajos pētījumos zivsaimniecībā, izņemot tādu iesniegto programmu un pētījumu finansēšanu, kuri pretendē uz finansējuma saņemšanu no citu valsts vai ES fondu finansējuma".
2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 05.2023. līdz 10.2023.
3. Projekta atbalsta gadījumā piešķirt pašvaldības līdzfinansējums ir 11 % jeb EUR 1145,00 (*viens tūkstotis viens simts četrdesmit pieci euro*).
4. 2023. gada plānotā pašvaldības budžeta apstiprināšanas gadījumā līdzfinansējumu paredzēt no budžeta sadaļas Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 7.7.

### Par līdzfinansējuma piešķiršanu projektam "Dabas parka "Cirīša ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšana"

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Jakovele)

Preiļu novada pašvaldība vēlas piedalīties Latvijas vides aizsardzības fonda administrācijas izsludinātajā projektu konkursu aktivitātē "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības un apsaimniekošanas pasākumu plānošana dabas daudzveidības saglabāšanai", lai veiktu Īpaši aizsargājamo dabas teritorijas (turpmāk tekstā -ĪADT) Dabas parka "Cirīšu ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšanu.

ĪADT Dabas parka "Cirīšu ezers" dabas aizsardzības plāns tika izstrādāts 2003. gadā un saskaņā ar Latvijas Republikas vides aizsardzības un reģionālās attīstības ministra R.Vējoņa 2011.gada 25.februāra rīkojumu Nr.125 „Par dabas aizsardzības plāna darbības termiņa pagarināšanu” dabas parka „Cirīša ezers" dabas aizsardzības plāna darbības termiņš bija līdz 2013.gada 31.decembrim.

ĪADT Dabas parks "Cirīšu ezers" ir teritorija, kurai tiks plānoti pasākumi dabas daudzveidības saglabāšanai, un tā ir iekļauta VARAM komisijas apstiprinātajā ĪADT sarakstā, kurām prioritāri atjaunojams dabas aizsardzības plāns.

Daugavpils Universitāte gatavo projekta "**Dabas parka "Cirīša ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšana**" pieteikumu Latvijas vides aizsardzības fonda izsludinātajā projektu konkursa aktivitātē "Īpaši aizsargājamo dabas teritoriju aizsardzības un apsaimniekošanas pasākumu plānošana dabas daudzveidības saglabāšanai".

Dabas parks "Cirīša ezers" ir iekļauts VARAM komisijas apstiprinātajā ĪADT sarakstā, kurām ir prioritāri izstrādājams (vai atjaunojams) dabas aizsardzības plāns.

Projekta īstenotajam projekta īstenošanai nepieciešamā pašu ieguldījuma (līdzfinansējuma) apmērs no projektā attiecināmajām izmaksām tiek noteikts atkarībā no īstenotāja juridiskā statusa. Situācijā, ja projekta iesniedzējs ir biedrība, nodibinājums vai zinātniskā institūcija projekta īstenošanai nepieciešamā minimālā pašu ieguldījuma apmērs no projektā attiecināmajām izmaksām tiek noteikts vismaz 10 % apmērā.

Pašreizējā projekta pieteikuma sagatavošanas stadijā nav iespējams precīzi definēt projekta kopējās izmaksas, jo vēl nav saņemts darba uzdevums no Dabas aizsardzības pārvaldes, tomēr orientējošās izmaksas dabas aizsardzības plāna izstrādei varētu veidot 50 000 - 60 000 EUR. Attiecīgi plānotais no pašvaldības nepieciešamais finansējums projektā nepieciešamā līdzfinansējuma nodrošināšanai varētu veidot 5 000 - 6 000 EUR.

Saskaņā ar projekta konkursa nolikumā noteiktajām prasībām, Daugavpils Universitāte ir lūgusi Dabas aizsardzības pārvaldei izstrādāt darba uzdevumu dabas parka "Cirīša ezers" dabas aizsardzības plāna izstrādei. Atbilstoši Dabas aizsardzības pārvaldes sagatavotajiem darba uzdevumiem, Daugavpils Universitāte veiks cenu aptauju, lai noskaidrotu dabas aizsardzības plāna izstrādē nepieciešamo ekspertu un speciālistu darba izmaksas un informēs Preiļu novada pašvaldību par precīzu līdzfinansējuma apjomu, kas nepieciešams projekta realizāciju.

Daugavpils Universitāte lūdz rast iespēju nodrošināt projekta realizācijai nepieciešamo līdzfinansējumu 10 % jeb EUR 6000.00 (seši tūkstoši *euro*) apmērā no kopējām izmaksām.

Projekta īstenošanas termiņš ir no 2023. gada 1. jūnija līdz 2025. gada 31. maijam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Saskaņā ar likuma "[Par īpaši aizsargājamām dabas teritorijām](#)" 18.panta trešo daļu, Ministru kabineta noteikumiem Nr.686 "Noteikumi par īpaši aizsargājamās dabas teritorijas dabas aizsardzības plāna saturu un izstrādes kārtību",

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piedalīties** projekta "Dabas parka "Ciriša ezers" dabas aizsardzības plāna aktualizēšana" līdzfinansēšanā 10 % apmērā jeb EUR 6000,00 (seši tūkstoši euro) no projekta kopējām izmaksām.
2. Projekta paredzamais realizēšanas laiks ir no 01.06.2023.- 31.05.2025.
3. Projekta atbalsta gadījumā paredzēt pašvaldības līdzfinansējumu 2024.- 2025.gada pašvaldības budžetā.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inese Jakovele

## 8.§

### **Par piedalīšanos Latvijas-Lietuvas programmas 2021.-2027. gadam projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Ezertaka – starptautiskā garo pārgājienu maršruta attīstība"**

(Ziņo: Ā. Vucāns, Z. Praņevska)

Preiļu novada pašvaldība saņēmusi Biedrības "Latgales Tūrisma asociācija", reģ.nr. 40008077324 2023.gada 21.marta vēstuli Nr. Proj-EZE-01/2023 "Interreg Latvijas-Lietuvas programmas" pārrobežu sadarbības Projektu konkurss ar aicinājumu piedalīties projektu konkursā.

Latvijas-Lietuvas programma 2021. -2027. gadam ir viena no 60 pārrobežu sadarbības programmām, kas darbojas gar Eiropas Savienības iekšējām robežām. Tā ir Latvijas un Lietuvas pārrobežu sadarbības programmas 2014. -2020. gadam turpinājums. Programmas mērķis ir stiprināt sadarbību starp Latvijas un Lietuvas reģioniem šādos tematiskajos virzienos (prioritātēs):

1. Institucionālo spēju stiprināšana un iedzīvotāju sadarbība;
2. Zaļa un ilgtspējīga attīstība;
3. Sociāli iekļaujoša sabiedrība;
4. Tūrisma, dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma ekonomiskais potenciāls.

Latgales Tūrisma asociācija sadarbībā ar Latgales reģiona pašvaldībām plāno startēt 4. programmas prioritātē – tūrisma un mantojuma ekonomiskais potenciāls un ilgtspēja. Pirmās kārtas projektu iesniegšanas termiņš ir 2023. gada 29. marts.

Projekta īstenošanas laiks ir 24 mēneši, plānotais īstenošanas sākums 2024. gada 1. janvāris. Projektā ir iesaistīti trīs partneri no Lietuvas – Zarasu, Ignalinas un Visaginas pašvaldības.

Maksimālais Programmas līdzfinansējums vienam projektam ir 600 000 EUR, maksimālais projekta budžets vienai pašvaldībai ir 60 000 EUR, maksimālais Programmas līdzfinansējums vienai pašvaldībai ir 48 000 EUR, Programmas līdzfinansējums 80 %.

Provizorisks projekta kopējais budžets: EUR 750 000, no tiem 80% programmas līdzfinansējums – 600 000 EUR.

Attiecināmās izmaksas: personāla izmaksas, ceļojuma un uzturēšanas izmaksas, ārpakalpojuma izmaksas, administratīvie izdevumi (7%), maza mēroga infrastruktūra.

Projekta finansējuma aptuvenais procentuālais sadalījums kopējā budžetā – produkta attīstībai – 15%, mārketingam un reklāmai – 35%, ieguldījumiem – 45%, projekta vadībai un komunikācijai – 5%.

Projekta priekšfinansējums no vienas pašvaldības:

	%	max. finansējums EUR	Naudas plūsma (priekšfinansējums + līdzfinansējums)			
			2024	2024	2025	2025
			1. pusgads	2. pusgads	3. pusgads	4. pusgads
Programma	80	48000				
Pašvaldība	15	9000		4,800	48,000	4500
Valsts	5	3000	2700			
	100	60000				

Provizorisks atmaksas termiņi:

Sešu mēnešu laikā pēc projekta beigām (tikai ar nosacījumu: ja katrs partneris ievēro noteiktu darbību secību, iesniedzot atskaites).

Plānotās aktivitātes:

1. Produkta attīstība

1.1. Izveidota pārrobežu garo pārgājēju maršruta maza mēroga infrastruktūra (atpūtas vietas ar soliņiem un galdiņiem, atkritumu urnas, saules paneļi ierīču uzlādei, informatīvie stendi)

1.2. Izgatavotas un uzstādītas vizuālās identitātes norādes

1.3. Maršruta marķēšana Lietuvas teritorijā

1.4. Maršruta atkārtota marķēšana un pārbaude Latvijas teritorijā

1.5. Maršruta mājaslapas izveide

1.6. Izglītojoši un izpratni veicinoši pasākumi plašākai sabiedrībai (informācijas kampaņas, izglītojoši materiāli u.c.)

1.7. Maršruta informācijas izvietošana partneru mājaslapās

2. Mārketinga un reklāma

2.1. Produkta ceļvedis latviski, angļiski un lietuviski

2.2. Produkta video un foto materiāli

2.3. Produkta prezentācija digitālās kampaņās sociālajos tīklos Latvijā un Lietuvā

2.4. Publiski bezmaksas pārgājieni ar dabas gidiem ar uzsvaru uz izpratni par vides daudzveidības saglabāšanu

2.5. Intervijas Latvijas un Lietuvas masu medijos un podkāstos

2.6. Maza apjoma drukātas informatīvas bukleti.

3. Ieguldījumi

3.1. Maza mēroga infrastruktūra

3.2. Tūristu plūsmas skaitītāji

3.3. Digitālie multivides risinājumi, piemēram, digitālie informācijas stendi, paplašinātā realitāte, audio ceļveži

3.4. Esošo apskates objektu nelieli uzlabojumi visā takā, lai nodrošinātu drošību un pieejamību apmeklētājiem

3.5. Citi partneru ierosinājumi, kas tiks apspriesti projekta iesnieguma izstrādes procesā.

4. Projektu vadība un projektu komunikācija

4.1. Partneru tikšanās

4.2. Sociālo tīklu aktivitātes

4.3. Mārketinga materiāli

4.4. Masu mediju un sociālo tīklu influenceru vizītes

4.5. Preses relīzes.

Līdz projekta pieteikuma iesniegšanai 2023. gada 29. martā, projekta finansējuma sadale vēl var tikt pārrēķināta, lai pielāgotu attiecīgas pašvaldības atbalsta iespējām.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4. panta pirmās daļas 2. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, 2014. gada 18. augusta Eiropas Komisijas īstenošanas Regulu (ES) Nr. 897/2014, ar ko paredz īpašus noteikumus to pārrobežu sadarbības programmu īstenošanai, kuras



finansē, saskaņā ar Eiropas Parlamenta un Padomes regulu (ES) Nr. 232/2014, ar ko izveido Eiropas Kaimiņattiecību instrumentu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Iesaistīties** Latvijas-Lietuvas programmas 2021. - 2027. gadam projektu konkursā 4. programmas prioritātē – Tūrisma, dabas un kultūrvēsturiskā mantojuma ekonomiskais potenciāls ar projektu “Ezertaka – starptautiskā garo pārgājienu maršruta attīstība” projekta realizēšanā, nodrošinot priekšfinansējumu un līdzfinansējumu projekta īstenošanai.
2. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Zane Praņevska

## 9.§

### **Par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot SIA “Dūre”, reģistrācijas Nr. 45403052537, adrese: Rīgas iela 228-5, Līvāni, LV-5316, 2023.gada 16.marta iesniegumu (reģ. 16.03.2023., Nr. 14.1/797) par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no auto, tika konstatēts:

- (1) SIA “Dūre”, reģistrācijas Nr. 45403052537, vēlas veikt vēlas veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta (auto), tirgojot rūpnieciski ražotas pārtikas un nepārtikas preces, bezalkoholiskos dzērienus un karstās uzkodas, alus un alkoholiskos dzērienus un tabakas izstrādājumus Rožkalnu, Upmalas, Vārkavas, Pelēču pagastos Preiļu novadā.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktam, komersants, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu, alus, tabakas izstrādājumu mazumtirdzniecībai autoveikalos, attiecīgajam iesniegumam pievieno maršruta grafiku, kas apstiprināts tajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā darbosies attiecīgais autoveikals .

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atļaut** SIA “Dūre”, reģistrācijas Nr. 45403052537, autoveikalam tirdzniecību laika periodā no 2023.gada 16.marta līdz 2024.gada 16.martam Rožkalnu, Upmalas, Vārkavas, Pelēču pagastos Preiļu novadā ar rūpnieciski ražotām pārtikas un nepārtikas precēm, bezalkoholiskajiem dzērieniem un karstām uzkodām, alus un alkoholiskajiem dzērieniem un tabakas izstrādājumiem šādos maršrutos:

1.1. Pirmdienās: Neicenieku ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 10:20 -10:35, Augšmuktu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 10:40 -10:55, Briežu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 11:00 – 11:15, Vingru ciemā Rožkalnu pagastā – plkst.11:40 -11:55, Kaļvu ciemā Upmalas pagastā – plkst. 12:30 -12:45, Vepru ciemā Upmalas pagastā- plkst. 13:00 – 13:15, Gruzdinaukas ciemā Vārkavas pagastā – plkst. 13:20 -13:35, Ančkinu ciemā Vārkavas pagastā – plkst.13:40 -13:55, Zosinu ciemā Upmalas pagastā – plkst. 15:20 -15:35, Mačānu ciemā Upmalas pagastā – plkst. 15:40 -15:55, Šķilteru ciemā Upmalas pagastā – plkst. 16:00 -16:15.

1.2. Trešdienās: Briežu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 10:40 -10:55, Vingru ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 11:00 -11:15, Lazdānu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 11:20 – 11:35, Janovas ciemā Pelēču pagastā – plkst. 12:20 – 12:35, Butleru ciemā Pelēču pagastā – plkst. 12:40-12:55, Kurmu ciemā Pelēču pagastā – plkst. 13:00 – 13:15.

1.3. Piektdienās: Lazdānu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 11:20 -11:35, Vingru ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 12:00 -12:15, Augšmuktu ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 12:40 – 12:55, Neicenieku ciemā Rožkalnu pagastā – plkst. 13:00 – 13:15.

2. **Apstiprināt** autoveikala maršrutu, izbraukumu grafiku un preču sortimentu tirdzniecībai Rožkalnu, Upmalas, Vārkavas, Pelēču pagastos Preiļu novadā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Apmeklētāju pieņemšanas un informācijas centra speciāliste.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesu namā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 10.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem

#### 10.1.

#### J. P. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot **J. P.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 2.marta iesniegumu (reģ.02.03.2023., Nr. 4.15.1/275) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, tika konstatēts:

- (1) **J. P.**, personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir bērns invalīds, **P. P.**, personas kods xxx-xxx, ko pierāda invaliditātes apliecība Nr. xxxxxxxx, un kas ir viņa meita, un kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxx.

Atbilstoši likuma “Par nekustamā īpašuma nodokli” 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 “Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā” 11.1.4.apakšpunktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.
- (3) Nekustamā īpašuma nodokļu parādu nav.
- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Sīļukalna pagasta zemesgrāmatas nodaļuma Nr.2697, no zemesgrāmatas nodaļuma 1.1., 2.1., 3.1. punktiem tiek konstatēts, ka ½ domājamā daļa no nekustamā īpašuma “S”, kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, pieder **J. P.**, personas kods xxx-xxx.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.2.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.februāra līdz 31.maijam, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par otro pusgadu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Piešķirt** nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamo īpašumu "S", xxxxxxxxxxxx – dzīvojamo māju, kadastra apzīmējums xxxxxxxxxxxx, ar to funkcionāli saistītām ēkām un tām piekritīgo zemi (kadastra apzīmējums xxxxxxxxxxxx) par 2023.gada otro pusgadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Aina Tumašova.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 10.2

### V. S. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot **V. S.**, personas kods xxx-xxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 27.janvāra iesniegumu (reģ. 03.03.2023., Nr. 4.15.1/279) par nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumiem, tika konstatēts:

- (1) **V. S.**, personas kods xxx-xxx, ir deklarējis kopīgu dzīvesvietas adresi ar personu, kurai ir II grupas invaliditāte, **S. S.**, personas kods xxx-xxx, ko pierāda invaliditātes apliecība Nr. xxxxxx, un kas ir viņa māte, un kas ir deklarēta pēc adreses xxxxxxxxxxxx.

Atbilstoši likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 3<sup>1</sup>.panta ceturtajai daļai, nosakot nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus kopsakarā ar nodokļa likmi vai likmēm, pašvaldība ievēro sociālās atbildības principu, saskaņā ar kuru tā it īpaši ņem vērā nodokļa ietekmi uz sociāli mazaizsargāto un trūcīgo iedzīvotāju grupām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra saistošajiem noteikumiem Nr.2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" (turpmāk – saistošo noteikumi Nr. 2021/10) 11.1.4.apakšpunktu, fiziskai personai, kurai ir kopīga deklarētā dzīvesvieta ar bērnu invalīdu, ar 1. un 2.grupas invalīdiem, kurš ir šīs personas vai tās laulātā bērns, mazbērns, brālis, māsa, laulātais, kāds no vecākiem vai vecvecākiem attiecībā uz dzīvojamām mājām, dzīvojamo māju daļām, telpu grupām nedzīvojamās ēkās, kuru funkcionālā izmantošana ir dzīvošana, kā arī telpu grupām, kuru funkcionālā izmantošana ir saistīta ar dzīvošanu, un tām piekritīgo zemi, ja tās netiek izmantotas saimnieciskās darbības veikšanai un tajā ir deklarēta personas dzīvesvieta, tiek piemērots nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums 50% apmērā.

- (2) Nekustamais īpašums netiek izmantots saimnieciskajā darbībā.

- (3) Nekustamā īpašuma nodokļa parādu nav.

- (4) Ieskatoties Daugavpils tiesas Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļumā Nr. 4339, no zemesgrāmatas nodaļuma I.daļas 1.iedaļas 1.1.punkta ir redzams, ka nekustamā īpašuma J, kas atrodas pēc adreses xxxxxxxxxxxx sastāvā ir zemes vienība xxxxxxxxxxxx, kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, uz kuras atrodas namīpašums – dzīvojamā ēka un septiņas palīgceltnes, un kura īpašnieks saskaņā ar zemesgrāmatas nodaļuma II.daļas 1.iedaļas 1.1.punktu ir **V. S.**, personas kods xxx-xxx.

Saskaņā ar saistošo noteikumu Nr.2021/10 16.punktu nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumus piešķir, ja noteikumu 11.apakšpunktā norādītais nekustamā īpašuma objekts ir personas īpašumā, kura pretendē uz atvieglojuma piešķiršanu, un fiziskās personas deklarētā dzīvesvieta atrodas Preiļu novada administratīvajā teritorijā.

Saistošo noteikumu Nr.2021/10 18.2.apakšpunktā ir noteikts, ja iesniegums iesniegts no 1.februāra līdz 31.maijam, nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojums tiek piemērots par otro pusgadu.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2021.gada 30.septembra noteikumu Nr. 2021/10 "Par nekustamā īpašuma nodokli un nekustamā īpašuma nodokļa atvieglojumu piemērošanu Preiļu novadā" 11.1.4., 16., 18.2.punktu, Likuma "Par nekustamā īpašuma nodokli" 5.panta trešo daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamā nodokļa atvieglojumus 50% apmērā par nekustamā īpašuma "J", kas atrodas pēc adreses xxxxxxxxxxxx, kadastrs numurs xxxxxxxxxxxx, zemes vienību xxxxxxxxxxxx, ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx un dzīvojamo māju, kas atrodas uz šīs zemes vienības, nodokļu maksātājam V. S., personas kods xxx-xxx, par 2023.gada otro pusgadu.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Marika Smane.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 11.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas dzēšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu daļas nekustamo īpašumu nodokļu (nodevu) administratores Marikas Smanes sniegto informāciju par nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksas, kuras likumā noteiktajā kārtībā nevar pārcelt uz nākošo taksācijas gadu uz citiem īpašumu kontiem un pārmaksas summa ir ļoti maza, vai arī nodokļu maksātāji ir miruši, tika konstatēts:

Vārds, uzvārds/ Juridiskas personas nosaukums	Personas kods/ Reģistrācijas Nr.	Konta Nr.	Īpašuma veids (zeme/ēkas)	Pārmaksas summa, EUR
S. A.	xxx-xxx	84162; 81378	Ēkas, zeme	3,05+5,34
Z. A.	xxx-xxx	84579	ēkas	0,08
G. L.	xxx-xxx	82333	zeme	1,18
V. J.	xxx-xxx	80065	zeme	20,62
<b>KOPĀ</b>				<b>30,27</b>

Likuma "Par nodokļiem un nodevām" 25.<sup>1</sup> pants nosaka, ka pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu dzēš attiecīgā pašvaldība gadījumos, ja nodokļu maksātājs ir likvidēts un izslēgts no nodokļu maksātāju reģistra vai triju gadu laikā no konkrētā nodokļa likumā noteiktā maksāšanas termiņa nav pieprasījis pārmaksātās nodokļa summas atmaksu vai novirzīšanu kārtējo vai nokavēto nodokļu maksājumu segšanai.

Nemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz likuma "Par nodokļiem un nodevām" 1.panta 5.punktu, 20.panta 3.punktu, 25.<sup>1</sup>panta 2.punktu, likuma "Par nekustamo īpašumu nodokli" pārejas noteikumu 8.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Dzēst** nekustamā īpašuma nodokļa pārmaksu **EUR 30,27** (trīsdesmit euro un 27 centi).

2. **Uzdot** Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai nodrošināt informācijas par nodokļu pārmaksas dzēšanu publicēšanu Preiļu novada pašvaldības mājaslapā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 12.§

### Par nekustamā īpašuma nodokļa parāda dzēšanu

#### 12.1.

#### Par nekustamā īpašuma nodokļa un saistītās nokavējuma naudas dzēšanu

(Ziņo: *Ā. Vucāns, I. Žukova*)

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratores Marikas Smanes sniegto informāciju par M. B., personas kods xxx-xxx, aprēķināto nekustamā īpašuma nodokļa parādu par īpašumu "R", kadastra numurs xxxxxxxxxxx, pēc adreses xxxxxxxxxxx, tika konstatēts:

- (1) 2015.gada 12.maijā M. B., personas kods xxx-xxx, ir mirusi.
- (2) No 2010.gada līdz 2021.gadam būvju/ ēku īpašumam "R", kadastra Nr.xxxxxxxxx ir uzkrājies nekustamā īpašuma nodokļa parāds EUR 44,22 (četrdesmit četri euro un 22 centi).
- (3) Ēku/būvju īpašums ir dzēsts no nekustamo īpašumu valsts kadastra informācijas sistēmas 31.08.2021.

Saskaņā ar likumu "Par nodokļiem un nodevām" 25.panta pirmās daļas 3.punktu pašvaldības budžetā ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu parādus pašvaldība dzēš fiziskajai personai — nodokļu maksātājam — viņa nāves gadījumā, ja nav iespējams no mantiniekiem piedzīt nodokļu parādus, kā arī ar tiem saistītās soda naudas, nokavējuma naudas.

Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešā daļa nosaka, ka pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļu parādus, ar tiem saistītās nokavējuma naudas dzēš pašvaldība. Likuma „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldība reizi ceturksnī publicē savā mājas lapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu. Ja ir iestājušies tiesību normās paredzētie priekšnoteikumi, iestāde nevar ignorēt likumdevēja noteiktās imperatīvās tiesību normas.

Pamatojoties uz likuma „Par nekustamā īpašuma nodokli” 2.panta septīto daļu, „Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 3.punktu, 25.panta trešo un ceturto daļu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Dzēst** nekustamā īpašuma nodokļa parādu pamatsummu **EUR 44,22** (četrdesmit četri euro un 22 centi) apmērā un ar to saistīto nokavējuma naudu par īpašumu "R", kadastra Nr.xxxxxxxxx, pēc adreses xxxxxxxxxxx, kas aprēķināts nodokļu maksātājam M. B., personas kods xxx-xxx.
2. Publicēt paziņojumu par nodokļa parāda dzēšanu pašvaldības oficiālajā mājaslapā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamo īpašumu nodokļa (nodevu) administratore Marika Smāne, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

## 12.2.

### Par nekustamā īpašuma parāda dzēšanu likvidētām juridiskām personām

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Žukova)

Izskatot Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma nodokļu (nodevu) administratores Marikas Smanes sniegto informāciju par nodokļu maksātāju, kuri izslēgti/likvidēti no Uzņēmumu reģistra, parādiem, tika konstatēts:

Pamatojoties uz likuma “Par nodokļiem un nodevām” 20.panta pirmās daļas 3.punktu Preiļu novada dome (turpmāk- Dome) veic Preiļu novada domei piekrītošos nodokļu administrēšanu normatīvajos aktos noteiktās kompetences ietvaros.

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.pana pirmās daļas 7.punkts nosaka, ka valsts budžetā pilnīgi vai daļēji ieskaitāmo nodokļu parādus, kā arī nokavējuma naudas un soda naudas dzēš Valsts ieņēmumu dienests nodokļu maksātājam — ja nodokļu maksātājs normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos ir izslēgts no Uzņēmumu reģistra reģistriem un, ja to paredz [Komerclikums](#), iestājas kreditoru prasījumu tiesību noilgums. Saskaņā ar likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta trešo daļu pašvaldību budžetos ieskaitāmā nekustamā īpašuma nodokļa parādus, kā arī ar tiem saistītās nokavējuma naudas un soda naudas šā panta pirmajā daļā noteiktajos gadījumos dzēš attiecīgās pašvaldības.

Pamatojoties uz iepriekšminēto, zemāk minēto juridisko personu nodokļa parādi un ar to saistītā nokavējuma naudas ir dzēšamas:

Nr. p.k	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	Izslēgšanas/likvidācijas datums	NĪN pamatparāds EUR	Konts	Īpašuma veids (zeme/ēkas)	Īpašums
1.	Pilots Ltd SIA	50003066881	12.09.2017.	55,86	90578	Zeme	“Skujevka”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 7694 003 0386
				4,15	90579	Ēkas	
2.	GE-Koki SIA	40103412196	29.09.2021	20,78	96595	Zeme	“Paegli”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 76940030259
3.	Steķi-LI SIA	51503047631	16.04.2021.	43,66	87871	Zeme	“Anna 2”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 7694 001 0008
4.	Rema kokaudzētavas SIA	40003495331	12.04.2017.	41,53	83069	Zeme	Kadastra Nr. 7694 002 0489, Vārkavas pagasts
5.	Green Forest SIA	40103298046	22.01.2021	20,80	88975	Zeme	“Skadiņi”, Rožkalnu pagasts, kadastra Nr. 7664 002 0003
				40,51	88967	Zeme	Birznieki, Upmalas pagasts, kadastra Nr.

							7690 005 0113.
			<b>Kopā</b>	<b>227,29</b>			

Likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta ceturtajā daļā ir noteikts ir noteikts, ka Valsts ieņēmumu dienests vai attiecīgās pašvaldības reizi ceturksnī publicē savā mājaslapā internetā informāciju [par nodokļu parādu dzēšanu](#), ja normatīvajos aktos nav noteikts citādi.

Gadījumā, kad, lēmuma minētajām juridiskajām personām, dzēšot nekustamā īpašuma nodokļa parādu, nodokļa parāda apmērs uz dzēšanas brīdi ir pieaudzis atbilstoši Latvijas Republikas likuma “Par nodokļiem un nodevām” 29.panta otrajai daļai, kas nosaka, ka par nodokļu un nodevu maksājuma samaksas termiņa nokavējumu maksātājam tiek aprēķināta nokavējuma nauda — no laikā nenomaksātā pamatparāda 0,05 procenti par katru nokavēto dienu, dzēst nodokļa parāda pilnu apmēru, tai skaitā pieaugušo nokavējuma naudas apmēru un pamatparāda pieaugumu.

Pamatojoties uz iepriekšminēto un likuma “Par nodokļiem un nodevām” 25.panta pirmās daļas 7.punktu, šā panta trešo un ceturto daļu un saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 17.panta pirmās daļas 4.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

- Dzēst** nekustamā īpašuma nodokļa pamatparādu, ar to saistīto nokavējuma naudu šādām likvidētām juridiskajām personām:

Nr. p.k.	Nosaukums	Vienotais reģistrācijas numurs	Izslēgšanas/likvidācijas datums	NĪN pamatparāds EUR	Konts	Īpašuma veids (zeme/ēkas)	Īpašums
1.	Pilots Ltd SIA	50003066881	12.09.2017.	55,86	90578	Zeme	“Skujevka”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 7694 003 0386
				4,15	90579	Ēkas	
2.	GE-Koki SIA	40103412196	29.09.2021	20,78	96595	Zeme	“Paegli”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 76940030259
3.	Steķi-LI SIA	51503047631	16.04.2021.	43,66	87871	Zeme	“Anna 2”, Vārkavas pagasts, kadastra Nr. 7694 001 0008
4.	Rema kokaudzētavas SIA	40003495331	12.04.2017.	41,53	83069	Zeme	Kadastra Nr. 7694 002 0489, Vārkavas pagasts
5.	Green Forest SIA	40103298046	22.01.2021	20,80	88975	Zeme	“Skadiņi”, Rožkalnu pagasts, kadastra Nr. 7664 002 0003
				40,51	88967	Zeme	Birznieki, Upmalas

							pagasts, kadastra Nr. 7690 005 0113.
			<b>Kopā</b>	<b>227,29</b>			

2. **Publicēt** Preiļu novada pašvaldības mājaslapā internetā informāciju par nodokļu parādu dzēšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratore Marika Smāne, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

### 13.§

#### Par iesniegumu notāram par mantojuma atklāšanās izsludināšanu

(Ziņo: Ā. Vucāns, M. Bogdanova)

Izskatot iesniegto informāciju no nekustamā īpašuma daļas nodokļu (nodevu) administratores un lūgumu uzsākt procesu īpašuma atzīšanai par bezmantinieka mantu, konstatēts:

Nekustamais īpašums "K", Upmalas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs xxxxxxxxxxxxxxxx, kas sastāv no zemes vienības 1,8 ha platībā, reģistrēts Upmalas pagasta zemesgrāmatu nodalījumā Nr.723, kā J. G. īpašums.

Nekustamais īpašums "K" Upmalas pagastā, Preiļu novadā, atzīstams par bezmantinieka mantu, jo īpašnieks J. G. miris 2017.gada 30.novembrī. Mantinieki uz nekustamo īpašumu nav pieteikušies, īpašums netiek apsaimniekots. Uzkrāts nekustamā īpašuma nodokļa parāds, kas sastāda EUR 201,49 (*divi simti viens euro, 49 centi*)

Saskaņā ar Notariāta likuma 294. pantu mantojuma atklāšanos var lūgt izsludināt personas, kas pieteikušas pretenzijas uz mantojumu kā kreditori. Novada pašvaldībai kā kreditoram ir tiesības griezties ar iesniegumu pie zvērināta notāra par mantojuma atklāšanās izsludināšanu.

Pamatojoties uz MK 02.07.2013. noteikumu Nr. 364 „Noteikumi par zvērināta tiesu izpildītāja rīcību ar bezmantinieku mantu” 2.un 3.punktu, Notariāta likuma 294., 295. un 296.pantu, Pašvaldību likuma 73.panta piekto daļu

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Griezties** pie zvērināta notāra pēc mirušās personas pēdējās dzīves vietas ar iesniegumu par mantojuma atklāšanās izsludināšanu uz J. G., personas kods xxx-xxx, piederošo nekustamo īpašumu "K", Upmalas pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs xxxxxxxxxxxx.
2. Uzdot par pienākumu juristam sagatavot un iesniegt dokumentus zvērinātam notāram.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

### 14.§

#### Par nekustamā īpašuma atzīšanu par bezīpašnieka mantu

(Ziņo: Ā. Vucāns, M. Bogdanova)

Izskatot A. B., personas kods xxx-xxx, dzīvo xxxxxxxxxxxx, iesniegumu (reģ.09.03.2023.Nr. 4.15.1/254), kurā iesniedzēja nevēlas pretendēt uz zemes gabalu 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, konstatēts:



1. Nekustamais īpašums Bez adreses, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxxxx platībā 1,1 ha, ir zeme, par kuru ar Aizkalnes pagasta zemes komisijas 1994.gada 7.aprīļa lēmumu Nr.4 pieņemti zemes komisiju atzinumi par īpašuma tiesību atjaunošanu T. K.
2. T. K. ir mirusi 2019.gada 27.augustā. Īpašumtiesības uz zemes vienību nav atjaunotas un mirušās personas T. K. mantinieki atsakās no šī īpašuma.

Pamatojoties uz Civillikuma 416.pantu, 930.pantu, Pašvaldību likuma 73.pantu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Iesniegt** tiesā prasību par nekustamā īpašuma Bez adreses, Aizkalnes pagastā, Preiļu novadā, kadastra numurs xxxxxxxxxxxx, kas sastāv no zemes vienības 1,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu xxxxxxxxxxxx, atzīšanu par bezīpašnieka mantu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

## 15.§

### Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece, izsakās: V. Biezaite, L. Pastars)*

Izskatot Preiļu novada pašvaldībā reģistrētos fizisko personu iesniegumus uz pašvaldībai piekritisgajām un pašvaldības mājas lapā nomāt piedāvātajām zemēm to apsaimniekošanai, konstatēts, ka uz vienu zemes vienību zemes nomas līguma slēgšanai pretendē vairākas fiziskas personas.

*Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi"32. punktu, kas nosaka "Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērotāko izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru. Solīšanu sāk no neatkarīga vērtētāja noteiktās nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 40.punktā paredzētajā kārtībā. Nomas līgumu slēdz ar personu, kura nosolījusi augstāko nomas maksu". Pamatojoties uz "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma"1. pantu, 3.panta 2.punktu, 6<sup>1</sup> pantu, likuma "Pašvaldību likums"73.panta trešo daļu,*

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Rīkot** zemes nomas tiesību izsoli 2023.gada 13.aprīlī zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76800040219 Stabulnieku pagastā, Preiļu novadā.
2. Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. Nomas tiesību izsoli organizēt Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles noteikumi, Pielikums Nr.1 (grafiskā daļa)

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

## 16.§

### Par pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma –starpgabala- reģistrāciju zemesgrāmatā un atsavināšanas procesa uzsākšanu Preiļu novada Aglonas pagastā

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot L. V., deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx, iesniegumu (reģistrēts 02.03.2023., Nr. IESN/271) par pašvaldībai piekrītošās zemes vienības atsavināšanu Preiļu novada Aglonas pagastā,

konstatēts:

saskaņā ar NĪVKR IS datiem, atsavināšanai ierosinātā zemes vienība 0,1 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76420010332 Preiļu novada Aglonas pagastā atrodas nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 010 0199, sastāvā, tā nav kadastrāli uzmērīta, tai nav piešķirts nekustamā īpašuma nosaukums.

Zemes vienības platība ir mazāka par pašvaldības teritorijas plānojumā noteikto minimālo platību (0,25 ha ciemata teritorijā). Likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” izpratnē – zemesgabals lauku apvidos, kura platība ir mazāka par pašvaldības saistošajos noteikumos paredzēto minimālo zemesgabala platību ir *starpgabals*.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76420010332 dabā robežojas ar atsavināšanas ierosinātajam – L. V. piederošo nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxx, kadastra Nr. xxxxxxxxxxx. Atbilstoši NĪVKR informatīvās sistēmas datiem, pārējie pierobežnieki ir: nekustamais īpašums „Putni” un nekustamie īpašumi „Kamenca” un “Kameņecas dzirnavu HES”.

L. V. atsavināšanas ierosinājums atbilst likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 4.panta 4.daļas 1.punkta prasībām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta ceturto daļu, uz Ministru Kabineta 01.02.2011. noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” 11.5. punktu, likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 1.panta 1.daļas 11.punkta “b” apakšpunktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Atdalīt** no pašvaldībai piekrītošā nekustamā īpašuma, kadastra Nr.7642 010 0199, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76420010332, izveidojot to kā jaunu patstāvīgu nekustamo īpašumu.
2. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76420010332 piešķirt statusu - „*starpgabals*” .
3. Noteikt, ka zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76420010332, piekrīt pašvaldībai.
4. Uzsākt atsavināšanu uz pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76420010332 Preiļu novada Aglonas pagastā.
5. Lūgt Daugavpils tiesas zemesgrāmatu nodaļu veikt nekustamā īpašuma pirmreizējo reģistrāciju uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
6. Lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – A.Streļčs.
8. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ainārs Streļčs

## 17.§

### Par nekustamā īpašuma reģistrāciju zemesgrāmatā

## 17.1.

### N. D. iesnieguma izskatīšana

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot **N. D.**, personas kods xxx-xxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx, 2022.gada 21. novembra iesniegumu (reģistrēts 21.11.2022., Nr. 4.15.1/1366) par nekustamā īpašuma – apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0108, **Pļaviņu iela 14, Preiļos**, atsavināšanu, konstatēts:

Pamatojoties uz to, ka normatīvajos aktos noteiktajos termiņos nebija veikta apbūvētas zemes vienības Pļaviņu iela 14, Preiļos, ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0108, izpirkšana, 2012. gada 24.augusta Preiļu novada domes sēdē, prot. Nr.12, punkts 9.11. tika pieņemts lēmums „*Par zemes pastāvīgās lietošanas tiesību izbeigšanu S. P. un V. M. uz lietošanā piešķirto zemi Pļaviņu iela 14, Preiļos*”, ar kuru izbeigtas zemes lietošanas tiesības S. P. un V. M. uz ½ domājamo daļu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010060108 katram. V. M. ir miris. Ēku īpašums, ar kadastra Nr. 7601 506 0012, Pļaviņu iela 14, Preiļos, Preiļu novadā ½ d.d. saskaņā ar 1989.gada 12.janvāra dāvinājuma līgumu Nr.35 piederēja S. P., V. M. piederējusi ½ d.d. ēku īpašuma saskaņā ar 2021. gada 26. novembra Daugavpils tiesas lēmumu lietā Nr.xxxxxxxxx nonāca V. M. īpašumā.

2021. gada 5. augustā noslēgts pirkuma līgums par īpašuma ar kadastra Nr. 7601 506 0012 (sastāv no vienas būves), Pļaviņu iela 14, Preiļos, Preiļu novadā ½ domājamās daļas, piederošas S. P., pārdošanu N. D.

2022. gada 31. oktobrī noslēgts pirkuma līgums Nr.10.6/R.136 par īpašuma ar kadastra Nr. 7601 506 0012, Pļaviņu iela 14, Preiļos, Preiļu novadā ½ domājamās daļas, piederošas V. M., pārdošanu N. D.

Īpašums reģistrēts Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr. 100000613245.

Ar ēku īpašnieci N. D. 2023. gada 06. janvārī noslēgts pilsētas zemes nomas līgums Nr.4-25/2023/7 uz sešiem gadiem.

Zemes vienība nav kadastrāli uzmērīta.

Lai varētu veikt nekustamā īpašuma atsavināšanu, nepieciešams veikt kadastrālo uzmērīšanu un reģistrēt īpašumu zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtās daļas 3. punktu un 37.panta pirmās daļas 4 punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta sesto daļu.

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu – **Pļaviņu iela 14, Preiļos**, apbūvētu zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7601 006 0108, zemesgrāmatā, kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Vita Biezaite

## 17.2.

### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120238 Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece)

Izskatot J. Š., personas kods xxx-xxx, 2022.gada 24.novembra iesniegumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120238 2,1ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700120238 ietilpst nekustamā īpašuma "P" sastāvā, kadastra nr. 76700120238. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700120238 2,1ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā ir pašvaldībai piekritošā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2014.gada 18.februāra lēmumu nr.6.1., protokols Nr.5, kadastrāli uzmērīta, noteiktas robežas 2004.gada 8.jūlijā un izgatavots zemes robežu plāns, veikta meža inventarizācija 2,1ha platībā. J.Š. ar Riebiņu novada domes 2010.gada 9.novembra lēmumu nr.8 izbeigtas zemes lietošanas tiesības 2,1ha platībā un 2010.gada 10.decembrī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, kurš 2022.gadā pagarināts līdz 2032.gada 12.decembrim.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76700120238, teritorija noteikta kā mežsaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā "noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturta daļa 8.punkts).

Pamatojoties uz "Pašvaldību likums" 10.panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības "lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu", 73.panta ceturto daļu, ka "Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu", likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka "zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi",

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolēmj:**

1. **Reģistrēt zemesgrāmatā** nekustamo īpašumu "Purvaine", kadastra nr. 76700120238, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120238 2,1ha platībā Preiļu novada Rušonas pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu novērtējumu.
3. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76700120238 atsavināt.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

### 17.3.

#### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 Preiļu novada Riebiņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece)

Izskatot N. Š., personas kods xxx-xxx, 2022.gada 28.oktobra iesniegumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 Preiļu novada Riebiņu pagastā atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050708 ietilpst nekustamā īpašuma "L" sastāvā, kadastra nr. 76620050708. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050708 0,1956ha platībā, uz kuras atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas, Preiļu novada Riebiņu pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2011.gada 15.marta lēmumu nr.5., protokols Nr.6, kadastrāli nav uzmērīta. Ar Riebiņu novada domes 2007.gada 13.marta lēmumu nr.18 izbeigtas zemes lietošanas tiesības 0,1ha platībā V. Š. un 2007.gada 29.oktobrī noslēgts Lauku apvidus zemes nomas tipveida līgums uz 10.gadiem. Atbilstoši 2010.gada 25.oktobrī izdotai mantojuma apliecībai par tiesībām uz mantojumu pēc likuma, reģ. Nr. 2949, 2011.gada 3.martā noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums ar mantinieci - laulāto N. Š., kurš 2021.gadā pagarināts līdz 2031.gada 19.janvārim.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76620050708, teritorija noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai "Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā "noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturta daļa 8.punkts).

Pamatojoties uz "Pašvaldību likums" 10.panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības "lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu", 73.panta ceturto daļu, ka "Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu", likuma "Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās" 3.panta piektās daļas 1.punktu, kas nosaka "zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – apbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru atbilstoši Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta ceturtajai daļai noslēdzami zemes nomas līgumi",

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Veikt** pašvaldībai piekritīgās apbūvētās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 0,1956ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 kopplatība var tikt precizēta.
3. Reģistrēt zemegrāmatā nekustamo īpašumu "Liepu iela 20", kadastra nr. 76620050708, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 Preiļu novada Riebiņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 novērtējumu.
5. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76620050708 atsavināt.
6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

8. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

#### 17.4.

### Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010225 Preiļu novada Silajāņu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece)

Izskatot A. M., personas kods xxx-xxx, 2022.gada 30.novembra iesniegumu par neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010225 2,6ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagastā atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760010225 ietilpst nekustamā īpašuma “V” sastāvā, kadastra nr. 76760020250. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760010225 2,6ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagastā ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 30.septembra lēmumu nr.6., protokols Nr.18, kadastrāli nav uzmērīta. A.M. ar Riebiņu novada domes 2007.gada 9.oktobra lēmumu nr.4, 1.34 punkts, (protokols Nr.19) izbeigtas zemes lietošanas tiesības 2,6ha platībā un 2008.gada 24.septembrī noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums, kurš 2018.gadā pagarināts līdz 2028.gada 24.septembrim.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76760010225, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā zeme.

Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumam, kas nosaka, ka nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt persona, kurai “*Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā “noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā, un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums (4.pants ceturrtā daļa 8.punkts).*

Pamatojoties uz “Pašvaldību likums” 10.panta pirmās daļas 16. punktu, kas nosaka pašvaldības tiesības “*lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*”, 73.panta ceturto daļu, ka “*Pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu*”, likuma “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2.punktu, kas nosaka “*zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma – neapbūvēta lauku apvidu zeme, par kuru Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likuma 25.panta 2<sup>1</sup> daļā noteiktajā termiņā ir noslēgti zemes nomas līgumi*”,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Veikt** pašvaldībai piekritīgās neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010225 2,6ha platībā kadastrālo uzmērīšanu.
2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010225 kopplatība var tikt precizēta.
3. Reģistrēt zemegrāmatā nekustamā īpašuma “Vējaine”, kadastra nr. 76760020250, sastāvā esošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76760010225 Preiļu novada Silajāņu pagastā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
4. Veikt zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760010225 novērtējumu.
5. Zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76760010225 atsavināt.

6. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.
8. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

### 17.5.

#### **Par nekustamā īpašuma “Gailīšu Īpašumi”, kadastra numurs 76700010232, Preiļu novada Rušonas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Upeniece)*

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7670 001 0232 “Gailīšu Īpašumi”, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums “Gailīšu Īpašumi” kadastra numurs 7670 001 0232, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kura sastāvā ir divas zemes vienības : zemes vienība 1,5996 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0232, un zemes vienība 0,4498 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0342, *ir pašvaldībai piekritīgā zeme* saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu, protokols Nr.24, punkts 12.
2. Uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0232, atrodas 3 (trīs) ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumiem 7670 001 0232 001, 7670 001 0232 002, 7670 001 0232 003; un uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0342, atrodas 2 (divas) ēkas (būves) ar kadastra apzīmējumiem 7670 001 0254 005, 7670 001 0254 006. Minētās būves ir iekļautas Preiļu novada pašvaldības pamatlīdzekļos un atrodas tās bilancē.
3. *Ar Riebiņu novada domes 2013.gada 12.marta lēmumu (protokols Nr. 15 p. 15.17.) mainīta adrese ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 7670 001 0232 001, 7670 001 0232 002, 7670 001 0232 003, 7670 001 0254 005, no “Gailīšu Īpašumi”, Gaileiši, Rušonas pag., Riebiņu nov. uz “Gailīšu Īpašumi”, Gaiļmuiža, Rušonas pag., Riebiņu nov.*
4. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2012.gada 14.augustā (sēdes protokols Nr.11; 9.§), nekustamais īpašums ir izglītības un zinātnes iestāžu apbūves teritorijā.
5. Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts paredz, ka Dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa nosaka, ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punkts paredz: *“Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja:*  
*1) uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves).*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 1.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu “**Gailīšu Īpašumi**”, Gaiļmuiža, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 7670 001 0232, sastāvošu no:
  - 1.1. zemes vienības 1,5996 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0232, trijām ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 7670 001 0232 001, 7670 001 0232 002, 7670 001 0232 003;
  - 1.2 zemes vienības 0,4498 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7670 001 0342, divām ēkām (būvēm) ar kadastra apzīmējumiem 7670 001 0254 005, 7670 001 0254 006, zemesgrāmatā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Ināra Upeniece.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

## 17.6.

### **Par nekustamā īpašuma “Liepzari” ar kadastra Nr.76900040160 Preiļu novada Upmalas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā**

*(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Vaivode)*

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 76900040160 Preiļu novada Upmalas pagastā “Liepzari” reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1) Nekustamais īpašums “Liepzari” ar kadastra numuru 76900040160, sastāvošs no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900040154 5.35 ha platībā Preiļu novada Upmalas pagasta Lielkursīšos adresē "Liepzari", Lielkursīši, Upmalas pag., Preiļu nov., ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Vārkavas novada domes 2014.gada 29.decembra lēmumu Nr.21.6 “Par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu”.

2) Vārkavas novada dome 2021.gada 23.februārī pieņēmusi lēmumu Nr.30 (protokols Nr.3/10.&) nodot atsavināšanai zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76900040089 (5.0 ha) pārdodot to izsolē.

3) Preiļu novada pašvaldība ar 2021.gada 21.augusta domes sēdes lēmumu Nr.18/32.5 ir atcēlusī Vārkavas novada domes 2021.gada 23.februāra lēmumu Nr.30, vienlaikus nolēmjot sadalīt zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76900040089 atdalot no tās platību 0.1 ha zem Kursīšu veikala.

4) 2022.gada 22.februārī ir veikta zemes vienību kadastrālā uzmērīšana pēc sadales.

5) VZD kadastra informācijas sistēmā tiek izveidoti divi jauni īpašumi: “Liepzari” (kadastra Nr.76900040160) un “Kursīšu veikals” (kadastra Nr.76900040159).

6) Nekustamā īpašuma “Liepzari” sastāvā esošā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900040154 (iepriekš 76900040089) ir iznomāta. Nomas pirmtiesības izmantojis J. K. 2015.gada 30.jūnija Nomas līgums Nr.3-2/1525 aktualizēts ar 2022.gada 17.novembra Vienošanos starp Preiļu novada pašvaldību un J. K.

7) Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts paredz pašvaldībai “*lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu*”, Pašvaldību likuma 73.panta ceturtais daļa nosaka, *ka pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta piektās daļas 2. punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**



1. **Reģistrēt** nekustamo īpašumu “**Liepzari**”, Lielkursīši, Upmalas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76900040160, platība 5,35 ha, Preiļu novada Upmalas pagasta zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Uzdot Nekustamā īpašuma daļai veikt zemes novērtējumu, pieaicinot sertificētu vērtētāju.
3. Atsavināt nekustamo īpašumu “**Liepzari**” pārdodot to par brīvu cenu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Nekustamā īpašuma daļas nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Zemes robežu plāns

Sagatavotājs: Irina Vaivode

### 17.7.

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 Preiļu novada Upmalas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā**

(Ziņo: Ā. Vucāns, I. Vaivode)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 (4,6 ha) Preiļu novada Upmalas pagastā atsavināšanu, uz kuru Preiļu novada pašvaldībā saņemts atsavināšanas ierosinājums: fiziskas personas iesniegums (09.02.2023., Nr.IESN/184), konstatēts:

- 1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900050456, (4,6 ha) Preiļu novada Upmalas pagastā saskaņā ar NĪVKIS datiem ir *pašvaldībai piekritīgā zeme* saskaņā ar Vārkavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu Nr.255.1. par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai.
- 2) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900050456 nav kadastrāli uzmērīta, tā iekļauta nekustamajā īpašumā Nr.76900050456, kam nav piešķirts nosaukums, uz zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76900050456 nav izmantotas nomas pirmtiesības.
- 3) Zemes vienība ir neapbūvēta, tā atrodas lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā, saskaņā ar spēkā esošo Vārkavas novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2015.gada 29.decembrī, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 4) Nekustamais īpašums, kadastra Nr.76900050456, Preiļu novada pašvaldībai nav nepieciešams tiešo pašvaldības funkciju pildīšanai.
- 5) Likuma „Pašvaldību likums” 14.panta ceturrtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
- 6) Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.”

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 14.panta ceturrtās daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu

**Atklāti** balsojot: **PAR-** 4 balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET-** nav balsis, **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Piešķirt** nekustamajam īpašumam, kadastra Nr.76900050456, nosaukumu **“Lāsumi”**.
2. Uzsākt atsavināšanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.76900050456 “Lāsumi” Preiļu novada Upmalas pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76900050456.
3. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.76900050456 **“Lāsumi”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050456 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
4. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: Irina Vaivode

### 17.8.

#### **Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050351 Preiļu novada Upmalas pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā**

(Ziņo: *Ā. Vucāns, I. Vaivode*)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piekritīgās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050351 Preiļu novada Upmalas pagastā atsavināšanu, uz kuru Preiļu novada pašvaldībā saņemts atsavināšanas ierosinājums: fiziskas personas iesniegums (16.11.2022., Nr.IESN/1350), konstatēts:

- 1) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76900050351 izveidota apvienojot blakus esošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76900050208, (2,1 ha) un 76900050519 (0,5 ha) Preiļu novada Upmalas pagastā saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 05.01.2023. sēdes lēmumu Nr.4, protokols Nr.1.
- 2) Kadastrāli neuzmērītās zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76900050208, (2,1 ha) un 76900050519 (0,5 ha) Preiļu novada Upmalas pagastā saskaņā ar NĪVKIS datiem ir *pašvaldībai piekritīgā zeme* saskaņā ar Vārkavas novada domes 2015.gada 29.decembra lēmumu Nr.255.1. par zemes lietošanas tiesību izbeigšanu un zemes piekritību pašvaldībai.
- 3) Uz zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76900050208 un 76900050519 nav izmantotas nomas pirmtiesības.
- 4) Apvienotā zemes vienība iekļauta jaunā nekustamajā īpašumā ar nosaukumu “Laukvidus”, kadastra Nr.76900050351.
- 5) Zemes vienība ir neapbūvēta, tā atrodas lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā, saskaņā ar Vārkavas novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2015.gada 29.decembrī, lēmums Nr.107, nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101).
- 6) Nekustamais īpašums, kadastra Nr. 76900050351, Preiļu novada pašvaldībai nav nepieciešams tiešo pašvaldības funkciju pildīšanai.
- 7) Likuma „Pašvaldību likums” 14.panta ceturtās daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.
- 8) Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma

zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.”

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 14.panta ceturtais daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Uzsākt** atsavināšanu nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.76900050351 “Laukvidus” Preiļu novada Upmalas pagastā zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76900050351.
2. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr.76900050351 “**Laukvidus**” Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvošu no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900050351 zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
3. Pasūtīt nekustamā īpašuma novērtējumu.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: Irina Vaivode

## 18.§

### Par izsoles rezultātiem

#### 18.1.

#### Par Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles rezultātiem

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m<sup>2</sup> platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m<sup>2</sup> Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1.Saskaņā ar Preiļu novada domes 2023.gada 26. janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 2.,punkts 30., 2023. gada 7. martā tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma *Preiļu parka pils* 1. stāva telpu daļas 347,43 m<sup>2</sup> platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m<sup>2</sup> Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību *otrā* izsole, kas atbilstoši darbības programmai “Izaugsme un nodarbinātība” 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķim (SAM) “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” aktivitātē “Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšana”, bija jānodod nomā uz termiņu 30 gadi ar lietošanas (izmantošanas) mērķi: saimnieciskā darbība - restorāna un gastronomijas tūrisma pakalpojumu sniegšana.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20. februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 62 punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumu protokols Nr. 2., punkts 30.),

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m<sup>2</sup> platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m<sup>2</sup> Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Uzskatīt izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Nerīkot atkārtotu pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m<sup>2</sup> platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m<sup>2</sup> Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoli.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
5. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Biezaite.
6. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

## 18.2.

### **Par pašvaldības nekustamā īpašuma - neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580050316 "Riekstiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads, izsoles rezultātiem**

(Ziņo: Ā. Vucāns, V. Biezaite)

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580050141 "Riekstiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0316 platībā 9,69 ha, izsoli, konstatēts:

1.Saskaņā ar novada domes 2023.gada 26. janvāra sēdes lēmumu Nr.2. p.12., 2023.gada 16. martā tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580050141 "Riekstiņi", Preiļu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0316 platībā 9,69 ha, pirmā izsole.

2.Uz izsoli bija reģistrējušies četri pretendenti –

1. E. T., personas kods xxx-xxx
2. SIA "LAPA", reģ. Nr. 50003788141
3. A. K., personas kods xxx-xxx
4. SIA "EURO TRADE GRUPA", reģ. Nr. 51503057381,

kuri visi atbilda izsoles noteikumu 11. un 12. punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR un 26. punktu: Izsole ar augšupejošu soli turpinās līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko cenu, tad izsole tiek izsludināta par pabeigtu.*

Šajā gadījumā izsoles dalībnieks SIA "LAPA", reģ. Nr. 50003788141, ir nosolījis augstāko cenu 37 000,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši eur 00 eurocenti).

4. Nosolītājs - izsoles dalībnieks SIA "LAPA", reģ. Nr. 50003788141, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 1770,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma *atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 35 230,00 EUR* (trīsdesmit pieci tūkstoši divi simti trīsdesmit eur 00 eurocenti), kas jāsamaksā divu nedēļu laikā no izsoles dienas.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti Preiļu novada domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumu Nr.2.p.12.),

**Atklāti** balsojot: **PAR- 4** balsis (M. Bitinas, P. Rožinskis, L. Pastars, Ā. Vucāns), **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580050141 “Riekstiņi”, Preiļu pagasts, Preiļu novads neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0316 platībā 9,69 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580050141 “Riekstiņi”, Preiļu pagasts, Preiļu novads, neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0316 platībā 9,69 ha pirkumu ar SIA “LAPA”, reģ. Nr. 50003788141, par cenu 37 000,00 (trīsdesmit septiņi tūkstoši eur 00 eurocenti).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Biezaite.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Biezaite

**Sēdi slēdz:** plkst. 16.17

Finanšu komitejas priekšsēdētājs

*(personīgais paraksts)*

Ā. Vucāns

Protokoliste

*(personīgais paraksts)*

L. Ruzģe