

Pielikums Nr.1.
Apstiprināti
ar Preiļu novada domes
2025.gada 30.janvāra sēdes lēmumu,
prot. Nr.1., punkts 43.

**PREIĻU NOVADA PAŠVALDĪBAS KUSTAMĀS MANTAS –
kokmateriālu
ATKLĀTĀS IZSOLES NOTEIKUMI.**

1.Šie noteikumi nosaka kārtību, kādā tiks rīkota otrā mutiskā atklātā izsole ar augšupejošu soli Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošās kustamās mantas – oša zāģbaļķu 30,558 m³ apjomā, (turpmāk – Objekts) pircēja noteikšanai saskaņā ar likumiem “Pašvaldību likums” un “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums”.

2.OBJEKTA atsavināšanas izsoli veic Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

3.Atsavināšanas izsoles komisijas locekļi nedrīkst būt atsavināšanas pretendenti, kā arī tieši vai netieši ieinteresēti attiecīgā procesa iznākumā.

4.Ziņas par izsolē atsavināmo OBJEKTU:

Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošā kustamā manta – kokmateriāli - oša zāģbaļķi 30,558 m³ apjomā.

Krautuves atrašanās vieta: Rīgas iela 4, Preiļos.

5. OBJEKTA izsoles sākumcena ir **2689.10 EUR**. PVN tiks piemērots atbilstoši. Pievienotā vērtības nodokļa likuma 141.panta nosacījumiem. Visa nosolītā kustamās mantas cena tiek samaksāta *euro*.

6.Izsoles veids – atklāta mutiska izsole ar augšupejošu soli. Maksāšanas līdzeklis 100% *euro* (EUR). Izsoles solis – **EUR 100,00**.

7.Paziņojums par atsavināšanas izsoli tiek publicēts Preiļu novada pašvaldības mājas lapā www.preili.lv.

8.Atsavināšanas izsole **attālinātā veidā** notiks **2025.gada 25.februārī plkst. 10.00** **WEBEX platformā**.

9.Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, Par izsoles dalībnieku var kļūt jebkura fiziska vai juridiska persona, kurai ir tiesības, saskaņā ar spēkā esošajiem normatīvajiem aktiem, iegūt savā īpašumā Objektu, kura līdz reģistrācijas brīdim ir iemaksājusi šo noteikumu 10.punktā noteikto nodrošinājumu un reģistrēta dalībai izsolē, un kurai nav Valsts ieņēmuma dienesta administrēto nodokļu (nodevu) parādu Latvijas Republikā vai valstī, kurā tā reģistrēta, tajā skaitā, valsts sociālās apdrošināšanas iemaksu parādi, kas kopsummā pārsniedz 150 EUR, kā arī nav maksājumu (nodokļi, nomas maksājumi utt.) parādu attiecībā pret Preiļu novada pašvaldību.

10.Izsoles reģistrācijas maksa **EUR 10,00**. Drošības nauda tiek noteikta 10% apmērā no izsoles nosacītās cenas, t.i. **269,00 EUR**, kas jāiemaksā Preiļu novada pašvaldības kontā Nr.LV08UNLA0026000130630, SEB banka. Izsoles reģistrācijas maksa un drošības nauda jāsamaksā līdz **2025.gada 24.februāra plkst.12.00.**

11. Lai reģistrētos par izsoles dalībnieku, jāiesniedz pieteikums (izsoles noteikumu pielikums Nr.2.), kurā jānorāda:

11.1. fiziskai personai –

- vārds, uzvārds, personas kods,
- deklarētās dzīvesvietas adrese,
- tālruņa numurs,
- **elektroniskā pasta adrese uz kuru dalībai izsolē WEBEX platformā tiks nosūtīta tiešsaite,**
- **piekrišana izsoles noteikumiem.**

11.2. juridiskai personai –

- nosaukums,
- reģistrācijas numurs,
- juridiskā adrese,
- **elektroniskā pasta adrese uz kuru dalībai izsolē WEBEX platformā tiks nosūtīta tiešsaite,**
- **piekrišana izsoles noteikumiem;**

12. Pieteikumam pievienojami sekojoši dokumenti:

12.1. kvīts par reģistrācijas maksas un nodrošinājuma naudas samaksu

12.2. juridiskai personai – reģistrācijas apliecības kopija un dokuments, kas apliecina tiesības pārstāvēt uzņēmumu.

12.3. ja izsoles dalībnieku pārstāv pilnvarota persona – notariāli apliecināta pilnvara.

13. Ja kāds no pretendentiem pieteikumā nav iekļāvis visu minēto informāciju vai norādījis nepatiesas ziņas, komisija pieņem lēmumu par pretendenta izslēgšanu no dalības mutiskā izsolē un pieteikumu neizskata.

14. Pieteikums par piedalīšanos izsolē kopā ar norādītajiem dokumentiem iesniedzams Preiļu novada pašvaldībā Raiņa bulvārī – 19, Preiļos, vai elektroniski parakstīta dokumenta veidā - uz elektroniskā pasta adresi dome@preili.lv no sludinājuma publicēšanas dienas Preiļu novada pašvaldības mājas lapā www.preili.lv līdz **2025.gada 24.februāra plkst.12.00.**

15. Saņemot pieteikumus par piedalīšanos izsolē, tiek sastādīts izsoles dalībnieku saraksts, kurā tiek fiksēts katra dalībnieka vārds, uzvārds vai juridiskais nosaukums, kā arī solītāja pārstāvja vārds, uzvārds, pieteikumu iesniegšanas secībā.

16. Izsolē var piedalīties, ja pieteikums iesniegts sludinājumā noteiktajā termiņā un izpildīti visi izsoles priekšnoteikumi.

17. Izsoles dalībnieks netiek reģistrēts:

17.1.ja nav iesniegti visi 11.un 12. punktā norādītie dokumenti;

17.2.ja ir beidzies dalībnieku reģistrācijas termiņš.

18. Starp izsoles dalībniekiem aizliegta vienošanās, kas varētu ietekmēt izsoles rezultātu un gaitu.

19. Izsoles pretendents pirms reģistrācijas izsolei ir tiesības iepazīties ar Objektu, tā tehniskajiem rādītājiem – dokumentiem, kuri raksturo Objektu un ir pašvaldības rīcībā, iepriekš sazinoties e-pastā: dome@preili.lv vai telefoniski 26431086 (Daiga Litauniece).

20. Izsole tiek uzsākta izsoles noteikumos norādītajā laikā WEBEX platformā.
21. Izsole sākas ar izsoles vadītāja piedāvāto un nosaukto izsoles sākumcenu, kas sastāda **2689.10 EUR** (bez PVN) (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit deviņi euro, 10 centi).
22. Izsoles dalībnieki savu piekrišanu pirkt izsoles OBJEKTU par nosaukto maksu apliecina mutvārdos, kas tiek fiksēts izsoles gaitas protokolā.
23. Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks; šajā gadījumā izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena **2689.10 EUR** (bez PVN) (divi tūkstoši seši simti astoņdesmit deviņi euro, 10 centi), **plus viens augšupejas solis EUR 100,00**.
24. Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles OBJEKTU par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.
25. Ja kāds izsoles dalībnieks atsakās no turpmākās solīšanas, viņa pēdējā solītā cena tiek fiksēta izsoles dalībnieku sarakstā. Šajā gadījumā izsoles dalībniekam tiek atmaksāta iemaksātā drošības nauda.
26. Atsavināšanas izsole ar augšupejošu soli turpinās, līdz kāds no tās dalībniekiem nosola visaugstāko maksu, izsole tiek izsludināta par pabeigtu.
27. Piedāvātā augstākā summa, atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, jāsamaksā par OBJEKTU divu nedēļu laikā no izsoles dienas, ieskaitot to Preiļu novada pašvaldības kontā Nr.LV08UNLA0026000130630 (SEB banka) ar atzīmi "Preiļu novada pašvaldības kustamās mantas-kokmateriālu -pirkuma maksa".
28. Nokavējot noteikto samaksas termiņu, nosolītājs zaudē iesniegto nodrošinājumu.
29. Ja nosolītājs šo noteikumu 27. punktā noteiktajā laikā nav samaksājis nosolīto cenu, izsoles komisija par to informē pircēju, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu.
30. Pircējam, kurš nosolījis nākamo augstāko cenu ir tiesības divu nedēļu laikā no paziņojuma saņemšanas dienas paziņot izsoles rīkotājam par OBJEKTA pirkšanu par paša nosolīto augstāko cenu.
31. Ja pārsolītais pircējs nav samaksājis nosolīto cenu divu nedēļu laikā kopš paziņojuma iesniegšanas izsoles rīkotājam, izsole ar augšupejošu soli atzīstama par nenotikušu.
32. Komisijas lēmumu var apstrīdēt Preiļu novada pašvaldības Administratīvo aktu strīdu komisijā.
33. Izsoles rezultāti tiek apstiprināti Preiļu novada domes sēdē pēc Izsoles.
34. Preiļu novada pašvaldība trīsdesmit dienu laikā pēc izsoles rezultātu apstiprināšanas noslēdz ar izsoles uzvarētāju pirkuma līgumu.