



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,

konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2024. gada 20. decembrī

Nr. 19

Sēdi sasauc plkst.12.00

Sēdi atklāj plkst. 12.01

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ĀRIJS VUCĀNS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Lāsma RUZĢE

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Domes sēde ir atklāta.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Ineta Anspoka, Oskars Bērziņš, Mindaugas Bitinas, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Juris Vucāns - attālināti Nadežda Hļebņikova *no plkst. 12.45.*

Nepiedalās: Juris Erts

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Iveta Piziča – Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja;

Elgars Stupāns – Sabiedrisko attiecību speciālists;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Aivars Klismets, Aivars Rivars, Aldis Buks, Andrejs Zagorskis, Anita Livdāne, Antra Meluškāne, Artis Žukovs, Artūrs Lepers, Artūrs Meluškāns, Grigorijs Semjonovs, Ieva Šterna, Līna Dzene, Ilona Skorodihina, Ilze Kudiņa, Inese Kunakova, Ineta Valaine, Inga Vilcāne, Ināra Upeniece, Jolanta Gžibovska, Liene Mūrniece, Nauris Lazda, Sanda Launerte, Sandra Patmalniece, Sandra Sprindža, Sanita Meļko, Skaidra Mukāne, Skaidrīte Ūzuliņa, Vita Pastare, Vitālijs Plivda, Zane Veigule, Zenta Andrejeva, Mārīte Bogdanova.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.-2026.gadam.
2. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2024/18 "Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžetu".
3. Par Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikuma apstiprināšanu.
4. Par Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvu.
5. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības noteikumos "Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtība".
6. Par vēlēšanu iecirkņiem Preiļu novadā.
7. Par Preiļu novada vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atalgojumu apmēru un ēdināšanas izdevumu kompensāciju.
8. Par dalību projektā "Drošā skola" SAM 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" ietvaros.
9. Par projekta pieteikuma sagatavošanu.
10. Par dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas/ noteikšanas metodikas izstrādāšanu.
11. Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu.
12. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Saltupes ielā 1, Preiļos jumta remontdarbu izdevumu segšanu.
13. Par nekustamā īpašuma Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu.
14. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
15. Par kustamās mantas izsoles rīkošanu.
16. Par pašvaldības nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā.
17. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
18. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
19. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
20. Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu.
21. Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības.
22. Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību.
23. Par sociālo dzīvokļu īres līgumu pagarināšanu.
24. Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.novembra saistošo noteikumu Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"" precizēšanu.
25. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/19 "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā".
26. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/20 "Par maznodrošinātas māsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā".
27. Par Preiļu novada izglītības (ekosistēmas) attīstības stratēģijas 2024.-2028. gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai.
28. Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam investīciju plāna 2022.-2025.gadam aktualizāciju.
29. Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu.
30. Par medību tiesībām pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Stabulnieku pagastā.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotu 1 papildjautājumu:

Papildjautājums:

1. (31) Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu.

Notiek deputātu balsojums par papildjautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 1. papildjautājumu:

1. (31) Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu.

**9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns,
"PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Juris
Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" – 2 (Maruta Plivda, Ārijs Vucāns)

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotu 1 (vienu) papildjautājumu kā darba kārtības nākamo jautājumu, un sākt sēdi.

Domes sēde tiek uzsākta ar 27. lēmumprojekta izskatīšanu. Pēc tam domes sēde turpinās pēc apstiprinātās darba kārtības.

1.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.-2026.gadam

Ziņotājs: Ā. Vucāns, A. Žukovs

Nemot vērā, ka pašvaldība plāno valsts pamatbudžeta mērķdotācijas “Mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām)” vidējā termiņā (trīs gadu periodā), ir pieejams Satiksmes ministrijas apstiprinātais 2024. gada mērķdotāciju sadalījums starp pašvaldībām, Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvā padome ir sagatavojusi izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.–2026. gadam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par tās īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu.

Par lēmumu balso:

**14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta
Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs
Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2024.-2026.gadam.
2. Atbildīgā par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā Nr. 1 : Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programma 2024.-2026.gadam

Sagatavotājs: Artis Žukovs

2.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr.2024/18 "Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžetu"

Ziņotājs: Ā. Vucāns, S. Patmalniece

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1. punktu, 48.pantu, likuma „Par budžetu un finanšu vadību” 6. un 7. pantiem, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 12., 16. un 30. pantiem un likumu “Par valsts budžetu 2024. gadam”

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - 1 (Lauris Pastars)

"ATTURAS" - 4 (Nadežda Hļebņikova, Andris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/20 “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2024/18 “Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada pamatbudžetu”.
2. Triju darbdienu laikā nosūtīt saistošos noteikumus un paskaidrojuma rakstu izsludināšanai oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis” un zināšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu analītiķi.

Pielikumā Nr. 2 : Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/20, Preiļu novada 2024.gada pamatbudžeta ieņēmumi un izdevumi pa funkcionālajām kategorijām un ekonomiskās klasifikācijas kodiem (Pielikums Nr. 1, Nr.2), Paskaidrojuma raksts

Sagatavotājs: Sandra Patmalniece

3.§

Par Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikuma apstiprināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns, I. Kudiņa

Uzdod jautājumus: A. Pastars, R. Rubins

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu un 50.panta pirmo daļu un Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 1.punktu, Kultūras institūciju likuma 2. panta otrās daļas 8. punktu, lai nodrošinātu Preiļu novada amatiermākslas kolektīvu darbības nepārtrauktību, veicinātu tradīciju saglabāšanu un tālāknodešanu, mākslinieciskā snieguma kvalitāti un izaugsmes iespējas, Vispārējo latviešu Dziesmu un deju svētku procesa nepārtrauktību un vienotus nosacījumus Preiļu novada amatiermākslas kolektīvu darbības nodrošināšanai, ir sagatavoti noteikumi “Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikums”.

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** "Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikumu".
2. **Uzdot** Preiļu kultūras nama (Preiļu novada metodiskā centra) kultūras metodiķei iepazīstināt Preiļu novada amatiermākslas kolektīvu vadītājus ar Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikumu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvalde.

Pielikumā Nr. 3 : Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvaldes amatiermākslas kolektīvu darbības un finansēšanas nolikums

Sagatavotājs: Ilze Kudiņa

4.§

Par Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas sastāvu

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Publisko iepirkumu likuma 24.pants nosaka, ka pašvaldības Iepirkumu komisija izveidojama katram iepirkumam atsevišķi vai uz noteiktu laika posmu. Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma 1.punktu Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas darbības laiks ir 1 (viens) gads. Pašreizējās Iepirkumu komisijas pilnvaru termiņš ir 01.01.2024.-31.12.2024. Tāpēc ir nepieciešams apstiprināt Iepirkumu komisijas sastāvu laika periodam 01.01.2025.-31.12.2025.

Saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikuma 15.punktu komisijas skaitlisko un vārdisko sastāvu nosaka un apstiprina Dome. Komisijas sastāvā ir 6 (seši) Komisijas locekļi, no kuriem ar Domes lēmumu ievēlē Komisijas priekšsēdētāju.

Ņemot vērā iepriekšminēto un pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 10.panta pirmās daļas 13.punktu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma 10.punktu un 12.4.punktu, Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas nolikumu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisiju laika periodam 01.01.2025.-31.12.2025. 6 (sešu) komisijas locekļu sastāvā:
Komisijas priekšsēdētājs - Inese Kunakova.
Komisijas locekļi: Ingūna Barkeviča, Liene Baškatoņa-Jokste, Nauris Lazda, Vija Čeirāne, Vēsma Želve.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Iepirkumu komisijas priekšsēdētāja Inese Kunakova.

Sagatavotājs: Inese Kunakova

5.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības noteikumos "Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtība"

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

2022.gada 24.februārī ar Preiļu novada domes lēmumu (protokols nr. 6, 1. §) apstiprināti noteikumi “Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtība”.

Iepirkumu komisija konstatējusi, ka nepieciešami grozījumi noteikumos ar mērķi – precizēt kārtību, kādā pašvaldības iestāžu vadītāji iesniedz iepirkumu plānu projektus un tajos norādāmo informāciju, kā arī noteikt gadījumus, kad iepirkumu procedūras var tikt veiktas decentralizēti.

Pašvaldību likuma 50.panta pirmā daļa paredz: Dome un pašvaldības administrācija iekšējos normatīvos aktus izdod likumā noteiktajā kārtībā. Valsts pārvaldes iekārtas likums paredz normatīvo aktu veidus, ko var izdot publiskas personas orgāns, tai skaitā – iekšējie noteikumi.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums uzliek publiskām iestādēm pienākumu lietderīgi rīkoties ar finanšu līdzekļiem un mantu, izvēloties saimnieciski izdevīgāko piedāvājumu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 50.panta pirmo daļu, Valsts pārvaldes iekārtas likuma 72.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta pirmās daļas 4.punktu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. un 3.pantu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt** šādus grozījumus Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 24.februāra noteikumos “Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtība” (turpmāk tekstā – Noteikumi):

1.1.Izdarīt grozījumus noteikumu 7.punktā, izsakot to jaunā redakcijā un papildinot ar 3 apakšpunktiem:

“7. Preiļu novada pašvaldības iestādēm ir noteikta patstāvīga atbildība par iepirkumu veikšanu un līgumu izpildes kontroli. Iepirkumus iestāžu vajadzībām veic Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisija, kas ir centralizēta iepirkumu institūcija, ievērojot sekojošo kārtību:

7.1.Preiļu novada pašvaldības iestāžu vadītāji kopā ar iestādes budžeta līdzekļu pieprasījumu kārtējam budžeta gadam Juridiskajā un iepirkumu daļā iesniedz iestāžu iepirkumu plānu projektus nākamajam gadam elektroniski vai papīra formātā. Iepirkumu plānā iekļauj iepirkumus tādiem preču piegādes un pakalpojumu līgumiem, kuru plānotā līgumcena 12 mēnešu periodā vienai iestādei līdzīgo preču vai līdzīgo pakalpojumu grupās ir 10 000 euro bez PVN vai lielāka, bet līdzīgu būvdarbu grupā ir 20 000 euro bez PVN vai lielāka. Iepirkumu plānā norāda plānoto iepirkuma priekšmetu, plānoto summu un iepirkuma izsludināšanas laiku (mēnesi vai ceturksni). Pēc iestādes gadskārtējā budžeta apstiprināšanas iestāžu vadītāji nodrošina iepirkuma plāna koriģēšanu, 5 darba dienu laikā iesniedzot precizētus iepirkumu plānus atbilstoši apstiprinātajam budžetam.

7.2.Attiecībā uz tām preču, pakalpojumu un būvdarbu grupām, kuru līgumcena vienai iestādei nesasniedz PIL noteiktos iepirkuma sliekšņus, iestādēm ir patstāvīga atbildība par zemsliekšņa iepirkumu (cenu aptauju) plānošanu un veikšanu. Šādas preču, pakalpojumu un būvdarbu grupas iestādes ir tiesīgas iepirkt decentralizēti. Cenu aptaujas pēc iestādes pieprasījuma veic Juridiskās un iepirkumu daļas speciālisti vai pati iestāde.

7.3.Iepirkumu komisija, izvērtējot lietderīgumu, ir tiesīga atsevišķām preču vai pakalpojumu grupām organizēt centralizētu iepirkumu, neatkarīgi no tā, vai atsevišķās iestādēs tiek sasniegti PIL noteiktie iepirkumu sliekšņi (piemēram, elektroenerģija, degviela, apdrošināšana utt). Šādos gadījumos iepirkumu rezultāti ir saistoši visām pašvaldības iestādēm.”

1.2.Noteikumu 19.punktu izteikt jaunā redakcijā:

“19. Iepirkumu komisija nodrošina iepirkumu plānā iekļauto iepirkumu centralizētu veikšanu Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību vajadzībām.”

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Iepirkumu komisija

Pielikumā Nr. 4 : Noteikumi “Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtība” ar grozījumiem.

Sagatavotājs: Inese Kunakova

6.§

Par vēlēšanu iecirkņiem Preiļu novadā

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lai nodrošinātu Saeimas vēlēšanas, Eiropas Parlamenta vēlēšanas, tautas nobalsošanas, kā arī pašvaldības domes vēlēšanas, Preiļu novadā izveidoti 15 vēlēšanu iecirkņi.

Preiļu novada vēlēšanu apgabalu veido visa Preiļu novada administratīvā teritorija. Ņemot vērā to, ka Saunas pagasta pārvaldē 2025. gada 1. ceturksnī tiks pabeigti būvdarbi energoefektivitātes projekta ietvaros, vēlēšanu iecirknim Nr.721 nepieciešams mainīt atrašanās vietu un nosaukumu (turpmāk - Saunas pagasta pārvalde, Brīvības iela 9, Pīkuļi, Saunas pagasts, Preiļu novads), kā arī precizēt iecirkņa Nr. 718 atrašanās vietas nosaukumu (turpmāk – Riebiņu kultūras nams, Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu pag., Preiļu novads). Pārējie Preiļu novada teritorijā esošie vēlēšanu iecirkņi netiek mainīti.

Saskaņā ar Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu vēlēšanu iecirkņu skaitu un to atrašanās vietu pēc pašvaldības domes priekšlikuma apstiprina Centrālā vēlēšanu komisija.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 20.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 1.panta trešo daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu, tautas nobalsošanas, pašvaldības domes vēlēšanu nodrošināšanai Preiļu novadā 15 (piecpadsmit) vēlēšanu iecirkņus ar šādu numuru un atrašanās vietu:

- 1.1. Nr.705 Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzija, Kooperatīvā iela 6, Preiļi, Preiļu nov.
- 1.2. Nr.706 Preiļu kultūras nams, Raiņa bulvāris 28, Preiļi, Preiļu nov.
- 1.3. Nr.708 Aizkalnes tautas nams, Raiņa iela 7, Aizkalne, Aizkalnes pag., Preiļu nov.
- 1.4. Nr.714 Aglonas pagasta pārvalde, Somersētas iela 34, Aglona, Aglonas pag., Preiļu nov.
- 1.5. Nr.715 Galēnu pagasta pārvalde, Liepu iela 1, Galēni, Galēnu pag., Preiļu nov.
- 1.6. Nr.717 Pelēču pagasta pārvalde Liepu iela 6, Pelēči, Pelēču pag., Preiļu nov.
- 1.7. Nr.718 Riebiņu kultūras nams, Saules iela 8, Riebiņi, Riebiņu pag., Preiļu nov.

- 1.8. Nr.720 Aglonas vidusskolas mācību vieta Rušona, Liepu iela 5A, Kastīre, Rušonas pag., Preiļu nov.
- 1.9. Nr.721 Saunas pagasta pārvalde, Brīvības iela 9, Prīkuļi, Saunas pag., Preiļu nov.
- 1.10. Nr.722 Silajāņu pagasta pārvalde, Miera iela 1, Silajāņi, Silajāņu pag., Preiļu nov.
- 1.11. Nr.723 Sīļukalna kultūras nams, Latgales iela 1, Sīļukalns, Sīļukalna pag., Preiļu nov.
- 1.12. Nr.724 Stabulnieku kultūras nams, Skolas iela 3, Stabulnieki, Stabulnieku pag., Preiļu nov.
- 1.13. Nr.726 Vārkavas pamatskola, Skolas iela 4, Vecvārkava, Upmalas pag., Preiļu nov.
- 1.14. Nr.727 Rožkalnu pagasta pārvalde, Saules iela 16, Rimicāni, Rožkalnu pag., Preiļu nov.
- 1.15. Nr.728 Vārkavas tautas nams, Kovaļevsku iela 5, Vārkava, Vārkavas pag., Preiļu nov.
2. Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijai iesniegt Lēmuma 1. punktā noteiktos vēlēšanu iecirkņus apstiprināšanai Centrālajai vēlēšanu komisijai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisija.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

7.§

Par Preiļu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atalgojumu apmēru un ēdināšanas izdevumu kompensāciju

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: O. Bērziņš

Ņemot vērā to, ka 2025. gada 7. jūnijā norisināsies Pašvaldību vēlēšanas, Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisija sagatavojusi lēmumprojektu par Preiļu novada pašvaldības vēlēšanu komisijas un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atalgojumu apmēru un ēdināšanas izdevumu kompensāciju.

Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3. panta otrā daļa nosaka, ka Vēlēšanu komisiju un iecirkņu komisiju darbība domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā tiek finansēta no attiecīgās pašvaldības budžeta. Minētā likuma 21. panta 3. daļa nosaka, ka “Atlīdzības apmēru vēlēšanu komisijas un iecirkņa komisijas priekšsēdētājam, sekretāram un komisijas locekļiem Saeimas vēlēšanu, Eiropas Parlamenta vēlēšanu un tautas nobalsošanas sagatavošanā nosaka Centrālā vēlēšanu komisija pēc Ministru kabineta noteikumiem, bet pārējos gadījumos — attiecīgā dome”.

Plānojot 2025. gada budžetu pašvaldības domes vēlēšanu nodrošināšanai, vērā tiek ņemti 2024. gada aprēķini, kas minēti Centrālās Vēlēšanu komisijas Vadlīnijās, Ministru kabineta noteikumos Nr. 144 “Par valstspilsētu un novadu pašvaldību vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju locekļu atlīdzību un ēdināšanas izdevumu kompensāciju”, kā arī norādes, kas atrunātas starp Preiļu novada pašvaldību un Centrālo Vēlēšanu komisiju noslēgtajā “Vienošanās Nr. CVK/2024/EPV-81 par Eiropas Parlamenta vēlēšanu nodrošināšanai piešķirtā finansējuma pārskaitīšanas kārtību un izlietojuma uzraudzību”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 20.punktu, Pašvaldības vēlēšanu komisiju un vēlēšanu iecirkņu komisiju likuma 3. panta otro daļu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt** Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisijas locekļiem sekojošu stundas samaksas likmi par darbu Pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā, neieskaitot darba devēja nodokli:

1.1. komisijas priekšsēdētājam – 12,00 EUR/stundā (max 288h);

1.2. komisijas sekretāram – 11,00 EUR/stundā (max 229h);

1.3. komisijas loceklim – 8,00 EUR/stundā (max 89h).

2. Noteikt Preiļu novada iecirkņu komisiju locekļiem sekojošu stundas samaksas likmi par darbu Pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā, neieskaitot darba devēja nodokli:

2.1. komisijas priekšsēdētājam – 10,00 EUR/stundā (max 76h);

2.2. komisijas sekretāram – 9,00 EUR/stundā (max 74h);

2.3. komisijas loceklim – 8,00 EUR/stundā (max 45h);

2.4. piesaistītajai personai – 8,00 EUR/stundā (max 18h).

3. Noteikt atbalsta funkciju personālam sekojošu stundas samaksas likmi un maksimālo stundu skaitu par darbu Pašvaldības domes vēlēšanu sagatavošanā un sarīkošanā, neieskaitot darba devēja nodokli:

3.1. Grāmatvedības speciālists – 11,74 EUR/stundā (max 160h) vai gabaldarbs;

3.2. IT speciālists - 16.87 EUR/stundā (max 160h) vai gabaldarbs;

3.3. Autotransporta vadītājs - 8.34 EUR/stundā (max 160h) vai gabaldarbs;

3.4. Fiziskā darba veicējs – 6,17 EUR/stundā (max 120h) vai gabaldarbs;

3.5. Koordinators (personāldaļa) – 9,41 EUR/stundā (max 80h) vai gabaldarbs;

3.6. Lietvedības speciālists – 8,82 EUR/stundā (max 80h) vai gabaldarbs.

4. Darba samaksu veikt laika posmam no 2025. gada 1. februāra līdz 31. jūlijam (ieskaitot) par faktiski nostrādātajām kopējām stundām vai atbilstoši noslēgtajiem līgumiem.

5. Atļaut Preiļu novada Vēlēšanu komisijas priekšsēdētājam slēgt līgumus ar atbalsta funkciju veicējiem (par gabaldarbu) un piesaistītajām personām Preiļu novada domes vēlēšanu sagatavošanai un sarīkošanai.

6. Kompensēt ēdināšanas izdevumus 15,00 *euro* apmērā par vēlēšanu dienu vēlēšanu komisiju locekļiem un pieaicinātajām personām, kuras pilda vēlēšanu iecirkņa komisijas locekļa funkcijas. Šie izdevumi apmaksājami, organizējot vēlēšanu komisiju locekļu ēdināšanu; nav pieļaujama to izmaksa naudā.

7. Kompensēt izdevumus par vēlēšanu nodrošināšanā izmantotā personīgā transportlīdzekļa nolietojumu un ekspluatācijas izmaksas līdz 4 centiem par katru nobraukto kilometru saskaņā ar pašvaldībā noslēgtu transporta izmantošanas līgumu un ceļazīmi.

8. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Vēlēšanu komisija un Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

8.§

Par dalību projektā “Drošā skola” SAM 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” ietvaros

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Daugavpils valstspilsētas pašvaldība sadarbībā ar Latgales plānošanas reģionu piedāvājusi Preiļu novada pašvaldībai iesaistīties Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.–2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa „Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās

un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.4. pasākuma „Viedās pašvaldības” projektā “Drošā skola”.

Projekta pieteicējs: Daugavpils valstspilsētas pašvaldība.

Projekta partneris: Preiļu novada pašvaldība.

Projekta mērķis: Sekmēt viedo pašvaldību attīstību Latgales plānošanas reģionā, ieviešot Daugavpils valstspilsētas un Preiļu novada pašvaldību izglītības iestādēs inovatīvu un viedu drošības risinājumu – Vienoto drošības pārvaldības sistēmu.

Galvenās darbības:

1. Viedā risinājuma attīstīšana un ieviešana pašvaldības autonomo funkciju un no tām izrietošo pārvaldes uzdevumu izpildē, tai skaitā tiks sagatavots drošības audits un izvērtējuma ziņojums, saskaņots sistēmu izbūves projekts, kā arī izstrādāts un notestēts drošības sistēmas programmatūras risinājums;
2. Viedā risinājuma ieviešanai nepieciešamās infrastruktūras attīstīšana, ieviešot Daugavpils Valstspilsētas vidusskolā, Daugavpils Iespēju vidusskolā un Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzijā viedo drošības sistēmu;
3. Publicitātes pasākumi par projekta īstenošanu.

Projekta īstenošanas vieta: Daugavpils Valstspilsētas vidusskola, Kauņas iela 8 un Tautas iela 11, Daugavpils; Daugavpils Iespēju vidusskola, Valkas iela 4 un Valkas iela 4a, Daugavpils; **Jāņa Eglīša Preiļu Valsts ģimnāzija** (turpmāk – JEPVĢ), **Kooperatīvā iela 6, Preiļi, Preiļu novads.**

Plānotie rezultāti: samazināts sabiedriskās kārtības un drošības nodrošināšanas laika patēriņš (h) par vismaz 10 procentiem.

JEPVĢ samazinājumu plānots sasniegt, samazinot dežurantu/sargu štata vienības (darba stundas).

Projekta ilgums: 2025. gada II ceturksnis - 2027. gada II ceturksnis.

Projekta budžets:

Projekta kopējās attiecināmās izmaksas: 1 391 313,15 EUR, t.sk. ERAF finansējums 1 182 616,18 EUR, kas veido 85 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām. Attiecīgi projekta līdzfinansējums ir 208 696,97 EUR, kas veido 15 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Preiļu novada pašvaldības kā projekta partnera finansējums projektā: kopējās attiecināmās izmaksas ir 468 930,84 EUR, t.sk. ERAF finansējums 398 591,21 EUR, kas veido 85 % no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, pašvaldības līdzfinansējums ir 70 339,63 EUR, kas veido 15% no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likuma „Par pašvaldību budžetiem” 30. pantu, Preiļu novada attīstības programmas 2022. – 2029. gadam Investīciju plāna vidēja termiņa prioritātes VTP2 “Droša, pieejama un labiekārtota dzīves telpa” 2.5. rīcību virziena “Saglabāt, pilnveidot un ilgtspējīgi attīstīt novada izglītības, kultūras un sporta infrastruktūru” 2.5.1.uzdevumu: pilnveidot izglītības iestāžu infrastruktūru un materiāli tehnisko bāzi kvalitatīvu pakalpojumu sniegšanai”, Ministru kabineta 2023. gada 27. jūnija noteikumiem Nr. 350 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. – 2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.4. pasākuma "Viedās pašvaldības" īstenošanas noteikumi”,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atbalstīt** projekta “Drošā skola” iesniegšanu Centrālajā finanšu un līgumu aģentūrā atbilstoši Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021. –2027. gadam 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa “Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.4. pasākuma “Viedās pašvaldības” projektu iesniegumu atlases nolikumam.
2. Nodrošināt projekta priekšfinansēšanu un pašvaldības līdzfinansējumu 70 339,63 EUR apmērā 2025. un 2026. gada budžetos, ņemot aizdevumu Valsts kasē.
3. Noslēgt sadarbības līgumu ar projekta iesniedzēju - finansējuma saņēmēju Daugavpils valstspilsētas pašvaldību, reģistrācijas nr. 90000077325.
4. Par lēmuma izpildi atbildīga Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne, Iveta Piziča

9.§

Par projekta pieteikuma sagatavošanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Projekta “Ceļu infrastruktūras attīstība un investīciju piesaiste uzņēmējdarbībai Preiļu novada lauku teritorijā” darbības dos pašvaldībai iespēju atbalstīt komersantus, kuri attīstīs šo teritoriju, veiks ieguldījumus pamatlīdzekļos un nodrošinās darba algu fonda pieaugumu privātajos komersantos. Interesi par ceļu infrastruktūras izbūvi un atjaunošanu izrādījuši vietējie uzņēmēji, kuriem turpmākai attīstībai nepieciešama sakārtota uzņēmējdarbības vide. Projekta darbības ir iekļautas Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam Investīciju plānā un atbilst Attīstības programmā noteiktajām vidēja termiņa prioritātēm un rīcības virzieniem (Investīciju plānā ieraksts Nr.12.1. un PielikumsNr.11).

Projekta ietvaros paredzēts veikt ceļu un ielu pārbūvi, uzklāt un atjaunot melno segumu līdz 2,108 km garumā Preiļu un Riebiņu pagastos. Katrs funkcionālais savienojums nepārsniedz 2 km. Projektā iekļautās darbības :

1.Darbība, kurai nepiemēro komercdarbības atbalstu.

Darbība paredz attīstīt uzņēmējdarbības publisko infrastruktūru, pārbūvējot un atjaunojot sekojošus satiksmes infrastruktūras objektus 2,108 km garumā:

- ceļa Litavnieki-Krapišķi Preiļu pagastā pārbūve (1,342 km);
- Skolas ielas Riebiņos pārbūve (0,766km).

2.Darbība: komersanta - sadarbības partnera IK “Lazdu mājas”, reģ.nr. 41501025074 infrastruktūras attīstība (komercdarbības atbalsts, regula Nr.651/2014 14.pants).

Darbība paredz uzņēmējdarbības teritorijas labiekārtošanu komersanta teritorijā: teritorijas labiekārtošana un moduļu ēkas novietošana Skolas ielā 18, Riebiņos, Preiļu novadā.

Pamatojoties uz Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 5.1.1.specifiskā atbalsta mērķa „Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās” 5.1.1.1.pasākuma „Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam” 1. kārtas uzsaukumu un Latgales plānošanas reģiona Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Rīcības plāna pielikuma “SAM 5.1.1.1. pirmā kārtā” grozījumiem,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Piedalīties** projektu konkursā ar projekta pieteikumu “**Ceļu infrastruktūras attīstība un investīciju piesaiste uzņēmējdarbībai Preiļu novada lauku teritorijā**”;
2. Projekta kopējās attiecināmās izmaksas sastāda 1 444 048,23 EUR, no kurām ES finansējums - **1 182 441** EUR, pašvaldības finansējums - 171 607,23 EUR un privātais finansējums - 90 000 EUR.
3. Projekta apstiprināšanas gadījumā finanšu līdzekļus līdzfinansējumam, priekšfinansējumam un ārpus projekta izmaksām paredzēt Preiļu novada pašvaldības 2026.gada budžetā, ņemot aizņēmumu Valsts kasē.
4. Projektu izmaksu sadārdzinājumu un/vai neparedzētās izmaksas finansēt no pašvaldības budžeta līdzekļiem, kas nav saistīti ar aizņēmumu un ES fondiem.
5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Ineta Valaine

10.§

Par dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas/ noteikšanas metodikas izstrādāšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību “PREIĻU SAIMNIEKS”, reģistrācijas Nr. 47703001720, 2024.gada 19.novembra iesniegumu (reģistrēts Preiļu novada pašvaldībā 20.11.2024. ar Nr. 4.8/2024/2967), konstatēts:

- 1) Preiļu pilsētā atrodas un darbojas 14 brīvkrāni (diviem no tiem, kas atrodas pie Preiļu pilsētas kapiem ir sezonālas lietošanas raksturs) un 1 brīvkrāns Aizkalnes pagastā;
- 2) brīvkrānus izmanto arī lietotāji, kuri nav pieslēgušies centrālajam ūdensvadam un/vai kanalizācijai;
- 3) dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšana un to darbības nodrošināšana SIA “PREIĻU SAIMNIEKS” rada ūdens zudumus (pēc šī gada datiem vidēji 25 445 tūkstoši m³ ūdens gadā), līdz ar to finansiālus zaudējumus - kopējā summa 2024.gadā EUR 51 907,08 apmērā + PVN, saskaņā ar spēkā esošiem pakalpojumu tarifiem.

Pašvaldību likums nosaka 4.panta pirmās daļas 1.punkts nosaka, ka pašvaldības autonomā funkcija ir organizēt iedzīvotājiem ūdenssaimniecības pakalpojumus neatkarīgi no tā, kā īpašumā atrodas dzīvojamais fonds. Savukārt Civillikumā (1770.-1774.p.) ir noteikts, ka ar zaudējumu jāsaprot katrs mantiski novērtējams pametums. Zaudējums var būt tāds, kas jau ir cēlies, vai tāds, kas stāv priekšā. Tiesību doktrīnā ar jēdzienu “zaudējums” saprot jebkādu mantas samazinājumu, zudumu vai bojājumu, kā arī peļņas atrāvumu, papildu izdevumus un citas mantiski novērtējamas tiesību aizskāruma sekas. Zaudējumiem pašiem par sevi ir mantisks raksturs. Lai šajā gadījumā to apmērs būtu pamatojams un pierādāms ir nepieciešams izstrādāt dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas/ noteikšanas metodiku.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 1.punkts, Civillikuma 1770.-1774.punktiem un 1779.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 5 (Nadežda Hļebņikova, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Uzdot** SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" izstrādāt dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas/ noteikšanas metodiku un iesniegt to apstiprināšanai Preiļu novada domē līdz 2025.gada 17.janvārim.
2. **Uzdot** SIA "PREIĻU SAIMNIEKS" iesniegt Preiļu novada domē zaudējumu aprēķinu par 2024.gadu atbilstoši dzeramā ūdens brīvkrānu uzturēšanas izmaksu aprēķināšanas/ noteikšanas izstrādātajai metodikai līdz 2025.gada 17.janvārim.
3. **Atbildīgie par izpildi** – SIA "PREIĻU SAIMNIEKS".

Sagatavotājs: Sanda Launerte

11.§

Par Preiļu novada pašvaldības īpašumā esošo dzīvokļu nenomaksāto rēķinu segšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot jautājumu par sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" pārvaldīšanā un apsaimniekošanā nodoto pašvaldības dzīvokļu neapmaksāto rēķinu segšanu, kas radušies sakarā ar to, ka dzīvoklis atbrīvojies un kādu laiku nav ticis izīrēts laika periodā no 2024.gada oktobra līdz 30.novembrim (pielikums Nr. 1) vai arī sakarā ar īrnieku nāvi (pielikums Nr. 2), pamatojoties uz SIA „Preiļu Saimnieks” iesniegumu (30.11.2024. Nr. 1.8/384) un piestādītajiem rēķiniem (rēķini pielikumā), pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4.panta pirmās daļas 10.punktu un 4.panta ceturto daļu, 72.panta pirmo daļu, „Dzīvokļa īpašuma likuma” 10.panta pirmo daļu, 13.pantu, "Dzīvojamo telpu īres likuma" 18. un 19.pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Segt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" piestādītos rēķinus par atbrīvotajiem pašvaldības dzīvokļiem par 2024.gada oktobri - novembri saskaņā ar pievienoto sarakstu (pielikums Nr. 1) par kopējo summu EUR 222,17 (divi simti divdesmit divi euro 17 euro centi) no 2024. gada budžeta sadaļas - teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
2. **Segt** sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" piestādītos rēķinus par pašvaldības dzīvokļiem, kuru īrnieki ir miruši (pielikums Nr. 2) par kopējo summu EUR 1 327,17 (viens tūkstošis trīs simti divdesmit septiņi euro 17 euro centi) no 2024. gada budžeta sadaļas - teritoriju un mājokļu apsaimniekošana.
3. **Atbildīgais par lēmuma izpildi:** Finanšu un grāmatvedības daļa, speciālists mājokļu jautājumos.

Pielikumā Nr. 5 : Atbrīvoto dzīvokļu saraksts, mirušo īrnieku saraksts

Sagatavotājs Z.Andrejeva

12.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Saltupes ielā 1, Preiļos jumta remontdarbu izdevumu segšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Preiļu novada pašvaldībā ir iesniegta informācija no SIA "Preiļu saimnieks" (turpmāk – Apsaimniekotājs) par to, ka 01.11.2024. ir saņemts dzīvojamās mājas Saltupes ielā 1, Preiļos dzīvokļu īpašnieku kopsapulces (turpmāk – Kopības) protokols Nr.3, kurā ir pieņemts lēmums veikt

jumta seguma nomaiņu un apstiprināt apsaimniekotāja iesniegto tāmi mājas jumta seguma nomaiņai, skursteņu labošanai 16 338,44 EUR apmērā (bez PVN). Kopējās izmaksas ir paredzēts finansēt no uzkrājuma 5195,96 EUR (bez PVN) apmērā, atlikušo summu no koptāmes sadalīt proporcionāli dzīvojamai platībai uz katru dzīvokļa īpašumu. Attiecināmo summu sadalīt 6 mēnešos.

Preiļu novada pašvaldība ir daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Saltupes iela 1 dzīvokļa Nr. 4 īpašniece. Kopā dzīvojamā mājā ir 6 dzīvokļu īpašumi. Kopsapulces balsojums - 4 dzīvokļu īpašnieki "par" (67%). Kā paredz Dzīvokļu īpašuma likuma 16.panta trešā daļa - "*Dzīvokļu īpašnieku kopības lēmums ir saistošs ikvienam dzīvokļa īpašniekam un ir pieņemts, ja "par" balsojuši dzīvokļu īpašnieki, kas pārstāv vairāk nekā pusi no dzīvojamā mājā esošajiem dzīvokļu īpašumiem*".

Pamatojoties uz Kopības lēmumiem, Apsaimniekotājs informē Preiļu novada pašvaldību par Kopības lēmumu attiecināšanu uz dzīvokļa īpašumu Nr.4, kas ir pašvaldības īpašums. Dzīvokļa īpašumam Nr. 4 attiecināmā daļa kopā ir 1 931,90 (*viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit viens eiro, 90 centi*) vai 321,98 EUR(*trīs simti divdesmit viens eiro, 98 centi*) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, sadalot maksājumu summu uz 6 mēnešiem.

Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta pirmā daļa paredz: *Dzīvokļa īpašnieks atbilstoši viņa dzīvokļa īpašumā ietilpstošās kopīpašuma domājamās daļas apmēram sedz uz dzīvokļu īpašnieku kopības lēmuma pamata noteiktos izdevumus obligāti veicamo dzīvojamās mājas pārvaldīšanas darbību veikšanai, kā arī dzīvokļu īpašnieku kopības noteikto atlīdzību pārvaldniekam par dzīvojamās mājas pārvaldīšanu, ja tāda paredzēta dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumā.*

Pamatojoties uz iepriekšminēto, Dzīvokļa īpašuma likuma 13. panta pirmo daļu, 16.panta trešo daļu, ņemot vērā Saltupes iela 1, Preiļi dzīvokļu īpašnieku kopības 01.11.2024. lēmumu (protokols nr.3),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Iveta Stare)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Segt** izdevumus EUR 1 931,90 (*viens tūkstotis deviņi simti trīsdesmit viens eiro, 90 centi*) bez pievienotās vērtības nodokļa vai 321,98 EUR (*trīs simti divdesmit viens eiro, 98 centi*) mēnesī bez pievienotās vērtības nodokļa, sadalot maksājumu uz 6 mēnešiem par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Saltupes iela 1, Preiļos jumta remontdarbiem atbilstoši pašvaldības īpašumā esošā dzīvokļa Nr. 4 platībai.
2. Līdzekļus izdevumu segšanai izmantot no pašvaldības 2025.gada budžeta sadaļas "Teritoriju un mājokļu apsaimniekošana".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Finanšu un grāmatvedības daļa.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzekne, Atbrīvošanas aleja 88, LV – 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 6 : Tāme

Sagatavotājs: Inga Vilcāne

13.§

Par nekustamā īpašuma Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

13.1.

Par nekustamā īpašuma “Skolas iela 13” Galēnu pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Izskatot K. U., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 23.janvāra iesniegumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020265 0,4734ha platībā Preiļu novada Galēnu pagasta Galēnos, Skolas ielā 13 atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480020265 ietilpst nekustamā īpašuma “Skolas iela 13” sastāvā, kadastra nr. 76480020550. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2009.gada 8.decembra lēmumu nr.12., protokols Nr.24, kadastrāli uzmērīta 2018.gada 24.maijā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums “Skolas iela 13”, kadastra nr. 76480020550, Galēnu pagastā Preiļu novadā, kura sastāvā ietilpst apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480020265 0,4734ha platībā (eksplik: zem ēkām-0,0839ha, zem ūdens-0,0261ha, zem ceļiem-0,0435ha, citas-0,3199ha) reģistrēts 2024.gada 8.aprīlī Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000828736 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Ar Riebiņu novada domes 2009.gada 10.marta lēmumu nr.5 izbeigtas zemes lietošanas tiesības Preiļu kooperatīvajai sabiedrībai, reģ. Nr. 40003060764. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 76480020265 atrodas divas ēkas ar kadastra apzīmējumiem 76480020550003 un 76480020550004, kuras kā ēku (būvju) īpašums, kadastra nr.7648 502 0020, saskaņā ar Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000551957 reģistrētas uz K. U. vārda 2016.gada 21.decembrī, pamatojoties uz 2016.gada 28.janvāra pirkuma līguma nr. 69.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76480020550, teritorija noteikta kā jauktas apbūves teritorija.

Atbilstoši nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Borska (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.74) novērtējumam nekustamā īpašuma “Skolas iela 13” Galēnu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 6.jūnijā ir 2400,00 EUR (*divi tūkstoši četri simti eiro*).

Pamatojoties uz “Pašvaldības likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka “persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”, 37.panta pirmās daļas 4.punktu “nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Skolas iela 13”, kadastra nr. 76480020550, Galēnu pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 2400,00 EUR (*divi tūkstoši četri simti eiro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar K. U., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 2400,00 (*divi tūkstoši četri simti eiro*) par nekustamo īpašumu “Skolas iela 13”, kadastra nr. 76480020550, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480020265 0,4734ha platībā Galēnu pagastā Preiļu novadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

13.2.

Par nekustamā īpašuma “Klusā iela 4” Galēnu pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Izskatot V. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxx 2023.gada 2.maija iesniegumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040251 0,41ha platībā Preiļu novada Galēnu pagasta Lomos-Bortniekos, Klusā iela 4 atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480040251 ietilpst nekustamā īpašuma “Klusā iela 4” sastāvā, kadastra nr. 76480040251. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2014.gada 14.novembra lēmumu nr.15., protokols Nr.21, kadastrāli uzmērīta 2023.gada 18.augustā, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums “Klusā iela 4”, kadastra nr. 76480040251, Galēnu pagastā Preiļu novadā, kura sastāvā ietilpst apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76480040251 0,41ha platībā (eksplik: lauksaimniecības zeme-0,28ha, zem ēkām-0,12ha, zem ceļiem-0,01ha) reģistrēts 2024.gada 4.martā Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000814540 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Ar Riebiņu novada domes 2014.gada 14.novembra lēmumu nr.14 izbeigtas zemes lietošanas tiesības M. B. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 76480040251 atrodas trīs ēkas ar kadastra apzīmējumiem 76480040251001, 76480040251003, un 76480040251004, kuras kā ēku (būvju) īpašums, kadastra nr.7648 504 0015, saskaņā ar Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000562358 reģistrētas uz V. M. vārda 2018.gada 20.jūnijā, pamatojoties uz 2018.gada 19.jūnija pirkuma līguma nr. 125.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76480040251, teritorija noteikta kā lauksaimniecībā izmantojamā teritorija.

Atbilstoši SIA “Vindeks” nekustamā īpašuma vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.26) novērtējumam nekustamā īpašuma “Klusā iela 4” Galēnu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 27.novembrī ir 900,00 EUR (*deviņi simti eiro*).

Pamatojoties uz “Pašvaldības likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka “persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā

un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”, 37.panta pirmās daļas 4.punktu “nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Klusā iela 4”, kadastra nr. 76480040251, Galēnu pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 900,00 EUR (*deviņi simti eiro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar V. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 900,00 (*deviņi simti eiro*) par nekustamo īpašumu “Klusā iela 4”, kadastra nr. 76480040251, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76480040251 0,41ha platībā Galēnu pagastā Preiļu novadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

13.3.

Par nekustamā īpašuma “Liepu iela 20” Riebiņu pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Izskatot N. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxxxx 2022.gada 28.oktobra iesniegumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620050708 0,2269ha platībā Preiļu novada Riebiņu pagasta Riebiņos, Liepu ielā 20 atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050708 ietilpst nekustamā īpašuma “Liepu iela 20” sastāvā, kadastra nr. 76620050708. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2011.gada 15.marta lēmumu nr.55., protokols Nr.6, kadastrāli uzmērīta 2023.gada 4.septembrī, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Nekustamais īpašums “Liepu iela 20”, kadastra nr. 76620050708, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, kura sastāvā ietilpst apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76620050708 0,2269ha platībā (eksplik: zeme zem ēkām un pagalmiem-0,2194ha, zem ūdeņiem-0,0075ha) reģistrēts 2024.gada 1.martā Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000814656 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Ar Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.marta lēmumu Nr.20.3., protokols Nr.4 nekustamo īpašumu “Liepu iela 20”, kadastra nr. 76620050708, Riebiņu pagastā nolemts atsavināt.

Ar Riebiņu novada domes 2007.gada 13.marta lēmumu nr.18 izbeigtas zemes lietošanas tiesības V. Š. (miris). Atbilstoši 2010.gada 25.oktobrī izdotai mantojuma apliecībai par tiesībām uz mantojumu pēc likuma, reģ. Nr.2949, 2011.gada 3.martā noslēgts lauku apvidus zemes nomas līgums ar mantinieci-laulāto N. Š., kurš 2021.gadā pagarināts līdz 2031.gada 19.janvārim. Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 76620050708 atrodas dzīvojamā māja un saimniecības ēkas, kuru tiesiskais valdītājs ir N. Š.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76620050708, teritorija noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija.

Atbilstoši SIA “Vindeks” nekustamā īpašuma vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.26) novērtējumam nekustamā īpašuma “Liepu iela 20” Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 15.novembrī ir 1100,00 EUR (*viens tūkstotis viens simts eiro*).

Pamatojoties uz “Pašvaldības likuma” 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka “persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums”, 37.panta pirmās daļas 4.punktu “nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma “Liepu iela 20”, kadastra nr. 76620050708, Riebiņu pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 1100,00 EUR (*viens tūkstotis viens simts eiro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar N. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 1100,00 (*viens tūkstotis viens simts eiro*) par nekustamo īpašumu “Liepu iela 20”, kadastra nr. 76620050708, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76620050708 0,2269ha platībā Riebiņu pagastā Preiļu novadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

13.4.

Par nekustamā īpašuma “Miera iela 12” Silajāņu pagastā Preiļu novadā nosacītās cenas apstiprināšanu un pirkuma līguma noslēgšanu

Izskatot A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu par apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040423 0,1666ha platībā Preiļu novada Silajāņu pagasta Silajāņos, Miera ielā 12 atsavināšanas ierosināšanu, konstatēts:

Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem, zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040423 ietilpst nekustamā īpašuma “Miera iela 12” sastāvā, kadastra nr. 76760040423. Zemes vienība ir pašvaldībai piekritisgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2008.gada 30.septembra lēmumu nr.6., protokols Nr.18, kadastrāli uzmērīta 2019.gada 31.jūlijā, zemes lietošanas mērķis – individuālo dzīvojamo māju apbūve (kods 0601). Nekustamais īpašums “Miera iela 12”, kadastra nr. 76760040423, Silajāņu pagastā Preiļu novadā, kura sastāvā ietilpst

apbūvēta zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76760040423 0,1666ha platībā (eksplik: zeme zem ēkām un pagalmiem-0,1151ha, zeme zem ceļiem-0,0322ha, pārējās zemes-0,0193ha) reģistrēts 2024.gada 10.janvārī Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā nr.100000794416 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Ar Riebiņu novada domes 2019.gada 15.janvāra lēmumu Nr.3., protokols Nr.1, nekustamo īpašumu "Miera iela 12", kadastra nr. 76760040423, Silajāņu pagastā nolemts atsavināt.

Ar Riebiņu novada domes 2007.gada 17.aprīļa lēmumu nr.13, protokols nr.7, izbeigtas zemes lietošanas tiesības J. K. (mirusi). Uz zemesgabala ar kadastra apzīmējumu 76760040423 atrodas trīs ēkas ar kadastra apzīmējumiem 76760040423001, 76760040423002, un 76760040423003, kuras kā ēku (būvju) īpašums, kadastra nr.7676 504 0020, saskaņā ar Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumu Nr.100000760876 reģistrētas uz A. K. vārda 2023.gada 1.novembrī, pamatojoties uz 2019.gada 2.jūlija mantojuma apliecību (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.1278.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2012.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012. – 2024.gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 "Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012.–2024.gadam" nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76760040423, teritorija noteikta kā savrupmāju apbūves teritorija.

Atbilstoši SIA "Vindeks" nekustamā īpašuma vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.26) novērtējumam nekustamā īpašuma "Miera iela 12" Silajāņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.novembrī ir 630,00 EUR (*seši simti trīsdesmit eiro*).

Pamatojoties uz "Pašvaldības likuma" 10.panta pirmās daļas 21.punktu, 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 8.punktu, kas nosaka "persona, kurai Valsts un pašvaldību īpašuma privatizācijas un privatizācijas sertifikātu izmantošanas pabeigšanas likumā noteiktajā kārtībā ir izbeigtas zemes lietošanas tiesības un ar kuru pašvaldība ir noslēgusi zemes nomas līgumu, ja šī persona vēlas nopirkt zemi, kas bijusi tās lietošanā un par ko ir noslēgts zemes nomas līgums", 37.panta pirmās daļas 4.punktu "nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona. Šajā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu (8.pants)",

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** nekustamā īpašuma "Miera iela 12", kadastra nr. 76760040423, Silajāņu pagastā Preiļu novadā atsavināšanas cenu (tirgus cenu), nosakot ka tā ir 630,00 EUR (*seši simti trīsdesmit eiro*).
2. Slēgt pirkuma līgumu ar A. K., personas kods xxxxxx-xxxxx, par atsavināšanas nosacīto cenu EUR 630,00 (*seši simti trīsdesmit eiro*) par nekustamo īpašumu "Miera iela 12", kadastra nr. 76760040423, zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76760040423 0,1666ha platībā Silajāņu pagastā Preiļu novadā.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

14.§

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 4 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

14.1.

Par nekustamā īpašuma "Loki" atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Loki", kadastra nr. 76700120310, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Loki", kadastra nr. 76700120310, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120310 3,06ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-1,73ha, krūmāji-1,2ha, zem ūdens-0,05ha, zeme zem ceļiem-0,08ha). Nekustamais īpašums "Loki", kadastra nr. 76700120310, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000825436 2024.gada 2.aprīlī uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 957,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzieti", reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma "Loki" Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 11300,00 EUR (*vienpadsmit tūkstoši trīs simti eiro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Loki", kadastra nr. 76700120310, 3,06ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120310.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 11300,00 (*vienpadsmit tūkstoši trīs simti eiro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Loki", Rušonas pagastā Preiļu novadā 3,06ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 7 (1) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

14.2.

Par nekustamā īpašuma “Ieloki” atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Ieloki”, kadastra nr. 76700120144, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Ieloki”, kadastra nr. 76700120144, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120144 10,12ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-5,97ha, krūmāji-0,71ha, meži-0,46, purvi-2,28ha, zem ūdens-0,64ha, zeme zem ceļiem-0,06ha). Nekustamais īpašums “Ieloki”, kadastra nr. 76700120144, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000629234 2022.gada 19.augustā uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 4856,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Dzieti”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83), mežaudzes vērtētāja Oļega Aleksejeva (profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.6, augošas koksnes krājas un kvalitātes sertifikāts Nr. 494M) novērtējumam nekustamā īpašuma “Ieloki” Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 5.septembrī ir 31600,00 EUR (*trīsdesmit viens tūkstotis seši simti eiro, t.sk .ietilpstošās mežaudzes vērtība 600,00 eiro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Ieloki”, kadastra nr. 76700120144, 10,12ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700120144.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 31600,00 (*trīsdesmit viens tūkstotis seši simti eiro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Ieloki”, Rušonas pagastā Preiļu novadā 10,12ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 7 (2) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

14.3.

Par nekustamā īpašuma "Cīruļi" atsavināšanu Preiļu novadā Silajāņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Cīruļi", kadastra nr. 76760050031, Silajāņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Cīruļi", kadastra nr. 76760050031, Silajāņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760050144 1,48ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,35ha, krūmāji-0,91ha, meži-0,22ha) un reģistrēts Latgales rajona tiesas Silajāņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000825198 2024.gada 28.martā uz Preiļu novada pašvaldības vārda. Ar Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 30.janvāra lēmumu Nr.14.6 nolemts īpašumu "Cīruļi" atsavināt.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 178,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Dzieti", reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83), mežaudzes vērtētāja Oļega Aleksejeva (profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.6, augošas koksnes krājas un kvalitātes sertifikāts Nr. 494M) novērtējumam nekustamā īpašuma "Cīruļi" Silajāņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 2.septembrī ir 3900,00 EUR (*trīs tūkstoši deviņi simti eiro, t.sk .ietilpstošās mežaudzes vērtība 10,00 eiro un mežsaimniecībā izmantojamās zemes vērtība 500,00 eiro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Cīruļi", kadastra nr. 76760050031, 1,48ha platībā Silajāņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760050144.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 3900,00 (*trīs tūkstoši deviņi simti eiro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Cīruļi", Silajāņu pagastā Preiļu novadā 1,48ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 7 (3) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

14.4.

Par nekustamā īpašuma “Klusā iela 2” atsavināšanu Preiļu novadā Galēnu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Klusā iela 2”, kadastra nr. 76480040069, Galēnu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Klusā iela 2”, kadastra nr. 76480040069, Galēnu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040069 0,4708ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,4284ha, zem ēkām un pagalmiem-0,0424ha), uz kuras atrodas avārijas stāvoklī esoša būve – šķūnis ar nenoskaidrotu piederību. Zemes lietošanas mērķis- zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme saskaņā ar Riebiņu novada domes 2014.gada 14.novembra lēmumu nr.15., protokols Nr.21, kadastrāli uzmērīta 2023.gada 18.augustā. Nekustamais īpašums “Klusā iela 2”, kadastra nr. 76480040069, reģistrēts 2024.gada 29.februārī Galēnu pagasta zemesgrāmatas nodaļījumā Nr.100000814157 uz Preiļu novada pašvaldības vārda.

Saskaņā ar Riebiņu novada domes 2021.gada 14.augusta sēdes lēmumu Nr.9 (protokols Nr.11) par apstiprināto Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam un izdotajiem saistošajiem noteikumiem Nr.9 “Par Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024.gadam” nekustamā īpašuma, kadastra nr. 76480040069, teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “Vindeks”, reģ. Nr.40003562948, nekustamā īpašuma vērtētāja Arvīda Badūna (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.26) novērtējumam nekustamā īpašuma “Klusā iela 2” Galēnu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 27.novembrī ir 1000,00 EUR (*viens tūkstošis eiro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Klusā iela 2”, kadastra nr. 76480040069, 0,4708ha platībā Galēnu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas apbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480040069.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 1000,00 (*viens tūkstošis eiro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Klusā iela 2”, Galēnu pagastā Preiļu novadā 0,4708ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 7 (4) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

15.§

Par kustamās mantas izsoles rīkošanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības Koku vērtēšanas komisijas 2023. gada 30. novembra lēmumu Nr. 3.11/2023/62 par 35 bīstamo koku ciršanu Preiļu parkā un Preiļu novada pašvaldības Koku vērtēšanas komisijas izsniegto koku ciršanas atļauju Nr.62/2023, laika periodā līdz 2024. gada novembrim Preiļu muižas kompleksa un parka teritorijā tika veikti nokaltušie, bojāto un bīstamo koku zāģēšanas darbi. Darbus, saskaņā ar Preiļu novada pašvaldības Iepirkumu komisijas rīkotā iepirkuma “Koku zāģēšana Preiļu muižas kompleksa un parka teritorijā”, identifikācijas Nr. PNP 2024/48M, rezultātā noslēgto līgumu, veica SIA “SPERO SK”. Uzņēmējs ir izpildījis darba uzdevumu saskaņā ar noslēgto līgumu.

SIA VMF LATVIA (neatkarīgus pakalpojumus kokmateriālu uzmērīšanā un kvalitātes noteikšanā sniedzošs komersants) 2024.gada 04.decembrī veicis sagatavoto kokmateriālu uzmērīšanu pēc sortimenta. Izdalīti: oša zāģbaļķi 30,558 m³. Kokmateriālus plānots pārdot izsolē, pamatojoties uz “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu, kas nosaka: *Publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izsolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos, likuma 4.panta otrā daļa paredz: Publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs, kā arī cita institūcija (amatpersona), kuras valdījumā vai turējumā atrodas publiskas personas manta.*

Pašvaldību likuma 73.panta trešā daļa paredz, ka mantas daļu, kas nav nepieciešama pašvaldības autonomo funkciju izpildei, pašvaldība var izmantot, lai saimnieciskā kārtā gūtu ienākumus vai lai likumā noteiktajā kārtībā šo daļu atsavinātu, vai lai sniegtu atbalstu valsts institūcijai tās funkciju izpildes nodrošināšanai attiecīgā administratīvajā teritorijā. Savukārt likuma 73.panta ceturta daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus, kā arī veikt citas privāttiesiska rakstura darbības saskaņā ar likumu.

“Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas otrais punkts paredz: *Publiska persona, kā arī kapitālsabiedrība rīkojas ar finanšu līdzekļiem un mantu lietderīgi, tas ir: manta atsavināma un nododama īpašumā vai lietošanā citai personai par iespējami augstāku cenu.*

Pamatojoties uz „Pašvaldību likuma” 73.panta trešo un ceturto daļu, “Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 3.panta otro daļu un 4.panta otro daļu, “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma” 3.panta pirmās daļas otro punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Rīkot** pašvaldības kustamās mantas – Izstrādes rezultātā iegūto kokmateriālu -oša zāģbaļķu 30,558 m³ izsoli. Apstiprināt izsoles noteikumus.
2. Apstiprināt izsoles objekta sākumcenu atbilstoši kokmateriālu tirgus cenai: EUR 3361.38 (bez PVN).
3. Atbildīgie par lēmuma izpildi – Juridiskā un iepirkumu daļa, Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 8 : Izsoles noteikumi

16.§

Par pašvaldības nekustamo īpašumu reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

16.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060338 reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Upmalas pagastā ar kadastra apzīmējumu 76900060338, kas ietilpst īpašumā ar kadastra numuru 76900060338, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Saskaņā ar Nekustamā īpašuma valsts kadastra informācijas sistēmas datiem zemes vienība 1,82 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76900060338 atrodas nekustamā īpašuma, kadastra numurs 76900060338, sastāvā, īpašumam nav piešķirts nosaukums.
2. Ar Vārkavas novada domes 2015.gada 30.jūnija lēmumu Nr.103 (protokols Nr.11, 4.&) zemes vienība ir pašvaldībai piekritīgā zeme, uz kuru nav izmantotas nomas pirmtiesības;
3. Zemes vienība ir neapbūvēta, tā atrodas lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā un mežu un purvu teritorijā saskaņā ar Vārkavas novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2015.gada 29.decembrī. Nekustamā īpašuma lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir lauksaimniecība (kods 0101). Ar 29.05.2018. Vārkavas novada domes lēmumu Nr.93 lietošanas mērķis mainīts uz mežsaimniecību (kods 0201);
4. Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 31.01.2024. lēmumu Nr.1/5.4 zemes vienībai, kadastra apzīmējums 76900060338, noteikts starpgabala statuss. 07.10.2024. zemes vienība ir kadastrāli uzmērīta.
5. Pašvaldību likuma 10.panta 16.daļa paredz lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.
6. Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 4.punkts, nosaka, ka zemes reformas laikā pašvaldībām piekrit un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja tā ir zemes starpgabals atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likumā noteiktajam un par to pašvaldības dome (padome) ir pieņēmusi lēmumu, ka tā ir starpgabals, izņemot šā likuma 8.pantā minēto uz valsts vārda zemesgrāmatā ierakstāmo zemi.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam, kadastra numurs 76900060338, piešķirt nosaukumu **“Baganiškas”**.

2. Reģistrēt zemesgrāmatā nekustamo īpašumu "Baganiškas", Upmalas pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76900060338, sastāvošu no vienas zemes vienības 1,82 ha platībā, kadastra apzīmējums 76900060338, uz Preiļu novada pašvaldības vārda.
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas Rēzeknes tiesu namā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Vaivode.

Sagatavotājs: Irina Vaivode

16.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Sporta iela 5B, Preiļos reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma ar kadastra numuru 7601 004 0024 **Sporta iela 5B, Preiļos**, – zemes vienības 0,1078 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0021 Preiļu novada Preiļu pilsētā, Sporta iela 5B, reģistrāciju zemesgrāmatā, konstatēts:

1. 2009.gada 22.decembrī pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 21 p.54.) par neapbūvētas zemes vienības Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 7601 004 0921 piekritību pašvaldībai.
2. 30.11.2017. pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 16 p. 27.) par zemes vienību robežu grozīšanu un platību precizēšanu saskaņā ar grafisko pielikumu.
3. 2023. gada 2. martā pieņemts Nekustamo īpašumu komisijas lēmums (protokols Nr.5, punkts 6.) par zemes vienību robežu grozīšanu un platību precizēšanu izveidojot jaunu zemes vienību apmēram 0.1023 ha platībā saskaņā ar grafisko pielikumu. Jaunizveidotajai zemes vienībai tika piešķirts kadastra apzīmējums 76010040021.
4. 2023. gada 5. decembrī pieņemts Nekustamo īpašumu komisijas lēmums (protokols Nr.19, punkts 5.2.) par adreses *Sporta iela 5B, Preiļi, Preiļu novads*, piešķiršanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010040021.
5. 2024. gada 2. augustā pieņemts Nekustamo īpašumu komisijas lēmums (protokols Nr.12, punkts 2.3.) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040021 iekļaušanu jaunā īpašumā. Jaunizveidotajam īpašumam Sporta iela 5B, Preiļi, piešķirts īpašuma kadastra Nr. 76010040024.
6. Zemes vienība 23.08.2023. ir uzmērīta, zemes robežu plāns reģistrēts Nekustamā īpašuma Valsts kadastra informācijas sistēmā. Uzmērītā platība ir 0,1078 ha.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 18. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 4¹ panta otrās daļas 5.punktu, kurš nosaka, ka reģistrēt zemes īpašumu uz pašvaldības vārda var, ja vietējā pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu **Sporta iela 5B, Preiļos**, ar kadastra Nr. 76010040024, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010040021 platībā 0.1078 ha, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

Plkst. 13.09 no zāles iziet deputāts Andris Lazdāns.

17.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 6 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

17.1.

Par Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads nomas tiesību izsoles rezultātiem

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles organizēšanu, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 16., 2024. gada 11. decembrī tika izsludināta pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsole, kas atbilstoši darbības programmai "Izaugsme un nodarbinātība" 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķim (SAM) "Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām" aktivitātē "Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšana", bija jānodod nomā uz termiņu 30 gadi ar lietošanas (izmantošanas) mērķi: saimnieciskā darbība - restorāna un gastronomijas tūrisma pakalpojumu sniegšana.

2. Nomas objekta izsoles sākumcena – EUR 1740,00 (viens tūkstotis septiņi simti četrdesmit euro), kas ir minimālā nomas maksa gadā par Nomas objektu bez pievienotās vērtības nodokļa.

3. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents - SIA "Vides dizains Nātre", reģ. Nr.40203410384. Saskaņā ar izsoles noteikumu 7.9. punktu - Ja uz izsoli ir ieradies tikai viens izsoles dalībnieks, par nosolītāju ir atzīstams vienīgais izsoles dalībnieks, kurš Nomas objekta nomu iegūst par Nomas objekta sākotnējo nosacīto nomas maksu-sākumcenu plus viens augšupejas solis EUR 100,00(bez PVN), un OBJEKTA galīgā nomas maksa gadā ir: **EUR 1840,00 (viens tūkstotis astoņi simti četrdesmit euro)**, bez pievienotās vērtības nodokļa.

Pamatojoties uz Ministru kabineta 2018.gada 20.februāra noteikumiem Nr.97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 62 punktu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr. 16.,punkts 16.),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** novada pašvaldībai piederošā nekustamā īpašuma Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļas 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, nomas tiesību izsoles rezultātus.
2. Nodot nomas tiesības uz 30 (trīsdesmit) gadiem no nomas objekta nodošanas – pieņemšanas akta parakstīšanas brīža, ar iespēju termiņu pagarināt uz nekustamo īpašumu – Preiļu parka pils 1. stāva telpu daļu 347,43 m² platībā un 1/2 domājamo daļu no koplietošanas telpām ar kopējo platību 48,42 m² Raiņa bulvārī 30, Preiļi, Preiļu novads, (darbības programma “Izaugsme un nodarbinātība” 3.3.1. specifiskā atbalsta mērķim (SAM) “Palielināt privāto investīciju apjomu reģionos, veicot ieguldījumus uzņēmējdarbības attīstībai atbilstoši pašvaldību attīstības programmās noteiktajai teritoriju ekonomiskajai specializācijai un balstoties uz vietējo uzņēmēju vajadzībām” aktivitātē “Preiļu pils 1.stāva atjaunošana komercdarbības attīstības nodrošināšana” ar lietošanas (izmantošanas) mērķi: saimnieciskā darbība - restorāna un gastronomijas tūrisma pakalpojumu sniegšana), izsoles dalībniekam SIA “Vides dizains Nātre”, reģ. Nr.40203410384, par pēdējo nosolīto cenu **EUR 1840,00 (viens tūkstošis astoņi simti četrdesmit euro), bez pievienotās vērtības nodokļa** .
3. Slēgt nekustamā īpašuma nomas līgumu ar izsoles uzvarētāju SIA “Vides dizains Nātre”, reģ. Nr.40203410384.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – juridiskā un iepirkumu daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 9 (1) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Svīres”, Rušonas pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7670 007 0267, “Svīres”, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 platībā 1.78 ha, atsavināšanas pirmo izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.1., 2024.gada 11.decembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7670 007 0267, “Svīres”, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 platībā 1.78 ha atsavināšanas pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents –

S. P., personas kods xxxxxx-xxxxx

kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena, plus viens augšupejas solis EUR 100,00.

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta 6100,00 EUR (bez PVN) (seši tūkstoši viens simts euro 00 centi, bez PVN).

4. Augstākās cenas EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti), bez PVN, nosolītājs: S. P., personas kods xxxxxx-xxxxx.

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks S. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 610,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā**

iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 5590,00 EUR (pieci tūkstoši pieci simti deviņdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.1.),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hlebņikova, "PAR" - Jāzevs Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7670 007 0267, “**Svīres**”, Rušonas pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700070267 platībā 1.78 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.7670 007 0267, “**Svīres**”, Rušonas pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar S. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 6200,00 (seši tūkstoši divi simti eur 00 eurocenti), bez PVN.**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 9 (2) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.3

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Garāžas”, Galēnu pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7648 002 0222, “**Garāžas**”, Galēnu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020675 platībā 0,3344 ha ar uz tās esošo nedzīvojamo ēku – transportlīdzekļu garāžu 32 m² platībā, būves kadastra apzīmējums 76480020567003, atsavināšanas pirmo izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.3., 2024.gada 11.decembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7648 002 0222, “**Garāžas**”, Galēnu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020675 platībā 0,3344 ha ar uz tās esošo nedzīvojamo ēku – transportlīdzekļu garāžu 32 m² platībā, būves kadastra apzīmējums 76480020567003 atsavināšanas pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti –

- **R. L., personas kods xxxxxx-xxxxx**
- **J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx,**

kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **1500,00 EUR (bez PVN)** (viens tūkstotis pieci simti euro 00 centi, bez PVN).

4. Augstākās cenas **EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti eur 00 eurocenti), bez PVN** nosolītājs: izsoles dalībnieks **J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 150,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 3550,00 EUR** (trīs tūkstoši pieci simti piecdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.3.),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7648 002 0222, **“Garāžas”**, Galēnu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76480020675 platībā 0,3344 ha ar uz tās esošo nedzīvojamo ēku – transportlīdzekļu garāžu 32 m² platībā, būves kadastra apzīmējums 76480020567003, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7648 002 0222, **“Garāžas”**, Galēnu pagasts, Preiļu novads, pirkumu ar **J. K., personas kods xxxxxx-xxxxx**, par cenu **EUR 3700,00 (trīs tūkstoši septiņi simti eur 00 eurocenti), bez PVN.**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 9 (3) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.4.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Tilbītes”, Saunas pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76740010021 **“Tilbītes”** Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740010109 platībā 16.6 ha, atsavināšanas pirmo izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.5., 2024.gada 12.decembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76740010021 **“Tilbītes”** Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740010109 platībā 16.6 ha atsavināšanas pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējies viens pretendents –

Zemnieku saimniecība “KALNIEŠI-2”, reģ. Nr.41501017132,

kurš atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieks.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 23. punktu: Izsole notiek, ja ir reģistrējies arī tikai viens izsoles dalībnieks, šajā gadījumā, izsoles dalībnieks veic vienu soli, un OBJEKTA galīgā pirkuma maksa ir nosacītā sākumcena, plus viens augšupejas solis EUR 100,00.

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **33 700 EUR** (trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti eiro, bez PVN).

4. Augstākās cenas EUR **33 800 EUR.(bez PVN)** (trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti eiro, bez PVN), nosolītājs: **Zemnieku saimniecība "KALNIEŠI-2", reģ. Nr.41501017132.**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **Zemnieku saimniecība "KALNIEŠI-2", reģ. Nr.41501017132**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 3370,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 30 430,00 EUR** (trīsdesmit tūkstoši četri simti trīsdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu protokols Nr.16.p.15.5.),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76740010021 **"Tilbītes"** Preiļu novada Saunas pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76740010109 platībā 16.6 ha, atsavināšanas izsoles rezultātus.
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76740010021 **"Tilbītes"** Preiļu novada Saunas pagastā, pirkumu ar **zemnieku saimniecību "KALNIEŠI-2", reģ. Nr.41501017132**, par cenu **EUR 33 800 EUR.(bez PVN)** (trīsdesmit trīs tūkstoši astoņi simti eiro, bez PVN).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 9 (4) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.5.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76760040254 Silajāņu pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšanu

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7676 004 0254, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254 platībā 1.22 ha, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu Nr. 16.p.15.2., 2024.gada 11.decembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7676 004 0254, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254 platībā 1.22 ha pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu", likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 30.10.2024. prot. Nr. 16.punkts 15.2.),

Par lēmumu balso:

**13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris
Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- ar kadastra Nr. 7676 004 0254, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254 platībā 1.22 ha, izsoles rezultātus.
2. Uzskatīt pirmo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- ar kadastra Nr. 7676 004 0254, Silajāņu pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76760040254 platībā 1.22 ha izsoli 2025. gada pavasarī pirms aktīvās lauksaimniecības sezonas sākuma.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 9 (5) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

17.6.

**Par pašvaldības nekustamā īpašuma "Čakstes" Preiļu pagasts, Preiļu novads, izsoles
rezultātu apstiprināšana**

Izskatot jautājumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580040198 "Čakstes" Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580040198 platībā 0.8 ha, izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumu Nr. 16.p.15.2., 2024.gada 11.decembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76580040198 "Čakstes" Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580040198 platībā 0.8 ha pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli nebija reģistrējies neviens pretendents.

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likumu”, likumu "Par valsts un pašvaldību finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanu" un izsoles noteikumiem (apstiprināti 30.10.2024. prot. Nr. 16.punkts 15.4.),

Par lēmumu balso:

**13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris
Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- ar kadastra Nr. 76580040198 "Čakstes" Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580040198 platībā 0.8 ha, izsoles rezultātus.

2. Uzskatīt pirmo izsoli par nenotikušu sakarā ar to, ka nav pieteicis neviens pretendents.
3. Ieteikt rīkot atkārtotu Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma- ar kadastra Nr. 76580040198 "Čakstes" Preiļu novada Preiļu pagastā, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580040198 platībā 0.8 ha izsoli 2025. gada pavasarī pirms aktīvās lauksaimniecības sezonas sākuma.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Pielikumā Nr. 9 (6) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

18.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Izskatot K. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (15.11.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1342) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai D. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx, sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētam pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz K. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.10000002275517, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxxxx, pamats: 2020.gada 21.decembra mantojuma apliecība (par tiesībām uz mantojumu pēc likuma) Nr.xxxx, lēmums 29.12.2020.
2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, D. K. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (19.11.2024., reģ. Nr.15.3/2024/2472) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē. Persona ieradās pašvaldībā, apliecināja faktu, ka dotajā adresē nedzīvo un nevar uzrādīt īpašuma tiesības uz dzīvojamo platību. Persona norādīja, ka risinās jautājumu par deklarēšanos citā adresē.
3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām D. K. deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 1996.gada 11.decembrī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats nav norādīts.
4. Īpašniece iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu personai D. K. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka viņa ir nekustamā īpašuma īpašniece un ir konstatējusi, ka viņas īpašumā personai ir deklarēta dzīvesvieta. Ar īpašuma tiesību pāreju iepriekš īpašumā deklarētai personai D. K. ir zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarācijai. Tikai pastāvot īpašnieka gribai personai rodas tiesisks pamats deklarēt dzīvesvietu citam piederošā īpašumā un tikai īpašnieks var lūgt anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām K. K. ar D. K. nav radniecības. Īpašniece norāda, ka persona dotajā adresē nedzīvo. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir dzīvesvietas deklarēšanas fakts.
5. Ievērojot iepriekš minēto un ņemot vērā, ka īpašumam ir mainījušies īpašnieki, vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņas lietu, to lietot vai izmantot, var atzīt īpašnieces norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu D. K. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Par lēmumu balso:

**13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris
Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Anulēt** ziņas par D. K. , personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

Plkst. 13.11 no zāles iziet deputāts Pēteris Rožinskis.

19.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot S. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvokli Mehanizatoru ielā 6-28, Preiļi, Preiļu novads, 2024.gada 3. decembra iesniegumu (reģ. 03.12.2024. Nr. 13.1/2024/1382) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu 2022/3 Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 27.punktu,

Par lēmumu balso:

**12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar S. T. noslēgto pašvaldības dzīvojamās telpas Mehanizatoru ielā 6-28, Preiļos īres līguma termiņu uz 3 gadiem līdz 2027. gada 28.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres līguma pārrakstīšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot J. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Jaunatnes ielā 4-2, Līči, Preiļu pag., Preiļu novads, 2024. gada 3.decembra iesniegumu (reģ.03.12.2024. Nr.13.1/2024/1377) par pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-2, Līči, Preiļu pag., Preiļu novads, īres līguma pārrakstīšanu

uz īrnieces J. M. vārda. Komunālos un apsaimniekošanas maksājumus veic J.M. Ir visu dzīvokļa iemītnieku rakstiska piekrišana dzīvokļa īres tiesību pārrakstīšanai. Pielikumā:

Izziņa par parāda neesamību par apsaimniekošanu un komunālajiem pakalpojumiem.

Izziņa par deklarēto dzīvesvietu Jaunatnes ielā 4-2, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads.

Pamatojoties uz likuma „Dzīvojamo telpu īres likuma” 32.panta otro daļu.

Par lēmumu balso:

**12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt grozījumus** pašvaldības dzīvokļa Jaunatnes ielā 4-2, Līči, Preiļu pag., Preiļu novads īres līgumā kā galveno īrnieku ierakstot J. M., personas kods xxxxxx-xxxxx.
2. SIA “Preiļu saimnieks” noslēgt īres līgumu ar J. M. uz 10 gadiem.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

21.§

Par atteikšanos no pašvaldības dzīvojamās platības

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot A. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Pils ielā 8-11, Preiļi, Preiļu novads, 2024. gada 3. decembra iesniegumu (reģ. 03.12.2024. Nr. 13.1/2024/1378) par atteikšanos no pašvaldības dzīvokļa Pils ielā 8-11, Preiļi, Preiļu novads.

Pamatojoties uz “Dzīvojamo telpu īres likuma” 27. pantu,

Par lēmumu balso:

**12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izbeigt** pašvaldības dzīvokļa Pils iela 8-11, Preiļi, Preiļu novads, īres līgumu, kas noslēgts ar A. R. ar 2024.gada 31.decembri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA “Preiļu saimnieks”, speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

Plkst. 13.13 zālē atgriežas deputāti Andris Lazdāns un Pēteris Rožinskis.

22.§

Par uzņemšanu rindā uz sociālo dzīvojamo platību

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

22.1.

V. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 27.novembra iesniegumu (reģ. 06.12.2024., Nr. 13.1/2024/1408) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, konstatēts:

- 1) personai piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss (Sociāla dienesta izziņa Nr.4.3/2024/1130 no 22.10.2024.),
- 2) pielikumā pievienots Sociālā dienesta apsekošanas akts Nr.4.7/890 (2024.gada 4.decembrī), kurā secināts, ka V.S. mitinās neatbilstošos sadzīves apstākļos.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt rindā** V. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

22.2.

J. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 27. novembra iesniegumu (Reģ. 28.11.2024., Nr. 13.1/1367) par uzņemšanu rindā uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, konstatēts: J.S. ir pensionārs, personai piešķirts trūcīgas māsaimniecības statuss (Sociālā dienesta izziņa Nr. 4.3/2024/645 no 06.06.2024.)

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 9.punkts.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hlebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzņemt rindā** J. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz pašvaldības sociālo dzīvojamo platību, Reģistrs Nr. 2.
2. Piešķirt J. S. sociālo dzīvojamo platību Aglonas pagasta Jaunaglonā, Rušonas ielā 9, istaba Nr.9.
3. Aglonas pagasta pārvaldei slēgt īres līgumu ar J. S. uz 6 mēnešiem līdz 2025. gada 29. jūnijam.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.§

Par sociālo dzīvokļu īres līgumu termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 11 apakšpunktiem.

Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

23.1.

L. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **L. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-9, 2024.gada 2.decembra iesniegumu (reģ. 02.12.2024., Nr.13.1/2024/1375) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar L. K. noslēgtā sociālā dzīvokļa Preiļos, Pils ielā 8-9, īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.2.

D. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **D. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas ielā 9, istaba Nr.6, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. 05.12.2024 Nr.13.1/2024./1394) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.6, Rušonas ielā 9, Jaunaglonā, Aglonas pagastā, Preiļu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar D. B. noslēgtās sociālās dzīvojamās platības- istaba Nr.6, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29.jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.3.

V. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. V., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, istaba Nr.7, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu nov. 2024. gada 4.decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2024. Nr.13.1/2024/1393) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.7, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. V. noslēgtā sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.7, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29.jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.4

J. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta, Rušonas iela 9, istaba Nr.8, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4.decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2024. Nr.13.1/2024/1391) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar J. L. noslēgtā sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.8, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.5.

L. M. iesnieguma izskatīšana

Izskatot L. M., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, istaba Nr.19, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2024. Nr.13.1/2024/1390) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.19, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar L. M. noslēgtās sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.19, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.6.

V. A. iesnieguma izskatīšana

Izskatot V. A., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., 2024. gada 4.decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2024. Nr.13.1/2024/1392) par sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov. īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. A. noslēgtās sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.1, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.7.

S. N. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S. N., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Raiņa ielā 12-2(A), Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 6.decembra iesniegumu (reģ. 06.12.2024., Nr.13.1./2024/1399) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar S. N. noslēgtā sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-2(A), Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29.jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.8.

M. O. iesnieguma izskatīšana

Izskatot M. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Rēzeknes ielā 21-4, 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. 04.12.2024., Nr.13.1./2024/1388) par sociālā dzīvokļa īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar M. O. noslēgtā sociālā dzīvokļa Rēzeknes ielā 21-4, Preiļos, īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025.gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.9.

S. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot S. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Skolas ielā 8a-5, 2024.gada 3. decembra iesniegumu (reģ., 03.12.2024, Nr. 13.1/2024/1382) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar S. R. noslēgtā sociālā dzīvokļa Preiļos, Skolas ielā 8a-5, īres līguma termiņu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 29. martam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks” .

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.10.

T. I. iesnieguma izskatīšana

Izskatot T. I., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-6, Preiļos, Preiļu novadā, 2024. gada 5.decembra iesniegumu (reģ., 5.12.2024, Nr. 13.1/2024/1395) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma termiņa pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar T. I. noslēgtā sociālā dzīvokļa Pils iela 4-6, Preiļi, Preiļu novads, īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 29.jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

23.11.
J. Č. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. Č., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., 2024. gada 4. decembra iesniegumu (reģ. 05. 12.2024., Nr.13.1/ 2024/1398) par sociālās dzīvojamās platības - istabas Nr.5, Rušonas ielā 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļu jautājumu sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar J. Č. noslēgtā sociālās dzīvojamās platības - istaba Nr.5 Rušonas iela 9, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres līguma termiņu uz 6 mēnešiem - līdz 2025. gada 29. jūnijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

24.§

Par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.novembra saistošo noteikumu Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"" precizēšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.novembra saistošo noteikumu Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"" precizēšanu, konstatēts – saistošajos noteikumos iekļauts 11.2 punkts sekojošā redakcijā: "Speciālistam, īres maksas saņēmējam, ir pienākums deklarēt dzīvesvietu īres līgumā noteiktajā adresē", kas neatbilst "Dzīvesvietas deklarēšanas likuma" 3.panta pirmajai daļai (Dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību). Latvijas Republikas satversmes 97. pants paredz: Ikvienam, kas likumīgi uzturas Latvijas teritorijā, ir tiesības brīvi pārvietoties un izvēlēties dzīvesvietu.

Augstāk minētie normatīvie akti paredz, ka persona var pati izvēlēties, kur deklarēt dzīves vietu, un pašvaldībai nav tiesību uzlikt par pienākumu personai deklarēties noteiktā adresē. Īres līgums rada tiesības personai deklarēt dzīves vietu, bet neuzliek to par obligātu pienākumu.

Pamatojoties uz Ministru kabineta noteikumiem Nr.108 (2009.gada 3.februārī) "Normatīvo aktu projektu sagatavošanas noteikumi",

Par lēmumu balso:

"PAR" - 14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Precizēt** Preiļu novada pašvaldības 2024.gada 27.novembra saistošos noteikumus Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"", 11.¹ punktā aizstājot "atlaidi" ar "pabalstu īres maksas izdevumu segšanai" un izsakot 11.² punktu šādā redakcijā:
"11². Tiesības saņemt īres maksas pabalstu ir speciālistam, kurš dzīves vietu deklarējis Preiļu novadā".
2. Precizētus saistošos noteikumus triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 10 : Preiļu novada pašvaldības 2024. gada 27. novembra saistošie noteikumi Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā""

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

25.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/19 "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā"

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: M. Plivda

Sakarā ar pašvaldības 2025.gada budžeta plānošanas gaitā saņemtajiem priekšlikumiem no Preiļu novada Labklājības pārvaldes, nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā".

Saistošo noteikumu mērķis ir sniegt materiālu palīdzību personām, kuras savu pamata dzīves vietu deklarējušas Preiļu novada administratīvajā teritorijā, neizvērtējot personu materiālo stāvokli. Saistošie noteikumi izdoti saskaņā ar Pašvaldību likuma 5. pantu.

Pašvaldības pienākums ir sniegt likumā noteiktajā kārtībā palīdzību sociāli mazaizsargātām personām un iedzīvotāju grupām. Šie pabalsti nav noteikti kā obligāti, bet kā katras pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas, pabalstu apmēru un pabalstu saņēmēju loku pašvaldība var noteikt atbilstoši sava budžeta iespējām. Sociāli mazaizsargātu personu grupas noteiktas saskaņā ar Ministru kabineta 2005. gada 11. janvāra noteikumos Nr. 32 "Noteikumi par sociāli mazaizsargāto personu grupām" ietverto regulējumu.

Lai nodrošinātu saistošo noteikumu izpildi, pašvaldības nākošā gada budžetā plānots palielināt izdevumu daļu saistībā ar materiālo pabalstu paaugstināšanu: plānots daudz bērnu ģimenēm piemērot 100% atlaidi bērnu ēdināšanai izglītības iestādēs iepriekš noteikto 50% vietā un papildus tiek paredzēts 100% atlaide ēdināšanai izglītības iestādē ārpusģimenes aprūpē esošiem bērniem, par kuriem Preiļu novada bāriņtiesa pieņēmusi lēmumu par ārpusģimenes aprūpi, neizvērtējot personu materiālo stāvokli, jaundzimušo pabalstu plānots paaugstināt no EUR 100,00 uz EUR 250,00, kā arī nozīmīgās dzīves jubilejās apsveikt 90 un 95 gadus sasniegušus seniorus, pasniedzot EUR 50,00 naudas balvu. Kopējais budžeta pieaugums šo pabalstu nodrošināšanai paredzēts EUR 47 416,00 apmērā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, 44. panta otro daļu,

Iesniegti priekšlikumi: (iesniedza Ārijs Vucāns)

1. Pabalstu bērnam invalīdam noteikt 40,00 EUR apmērā.

Balsojums par priekšlikumu:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda,
Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts

2. Pabalstu politiski represētajām personām noteikt 40,00 EUR apmērā.

Balsojums par priekšlikumu:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda,
Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Par lēmumu balso:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda
"PAR" - Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris
Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare,
Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/21 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/19 "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā"".
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 11 : Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/21"Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/19 "Par materiālo palīdzību Preiļu novadā""

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

26.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/20 "Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā"

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: L. Pastars, M. Plivda

Debatēs uzstājas: I. Stare

Sakarā ar pašvaldības 2025.gada budžeta plānošanas gaitā saņemtajiem priekšlikumiem no Preiļu novada Labklājības pārvaldes, nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos "Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliekšni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā"

ar mērķi – sniegt lielāku finansiālu atbalstu maznodrošinātām un trūcīgām ģimenēm ar bērniem. Plānots maznodrošinātām un trūcīgām ģimenēm piemērot 100% atlaidi bērnu ēdināšanai izglītības iestādēs iepriekš noteikto 50% vietā. Kopējais budžeta pieaugums šo pabalstu nodrošināšanai paredzēts EUR 180 890,00 apmērā.

Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punkts paredz pašvaldības autonomo funkciju - *nodrošināt iedzīvotājiem atbalstu sociālo problēmu risināšanā, kā arī iespēju saņemt sociālo palīdzību un sociālos pakalpojumus.*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 9.punktu, 44. panta otro daļu, 46.pantu, 47.panta otro daļu,

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Juris Vucāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/22 “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/20 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliksni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā”.
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus atzinuma sniegšanai Viedās administrācijas un reģionālās attīstības ministrijai.
3. Pēc atzinuma saņemšanas nodrošināt saistošo noteikumu publicēšanu oficiālajā izdevumā “Latvijas Vēstnesis”.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 12 : Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/22 “Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2023.gada 30.novembra saistošajos noteikumos Nr. 2023/20 “Par maznodrošinātas mājsaimniecības ienākumu sliksni un sociālās palīdzības pabalstiem Preiļu novadā”

Sagatavotājs: Sandra Sprindža

27.§

Par Preiļu novada izglītības (ekosistēmas) attīstības stratēģijas 2024.-2028. gadam projekta nodošanu publiskajai apspriešanai

Ziņotājs: Ā. Vucāns, L. Dzene

Deputātiem tiek sniegta sagatavotā dokumenta prezentācija.

Uzdod jautājumus: M. Plivda, A. Pastars

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāte M. Plivda balsos PRET, jo nav analizēts skolēnu skaits un uzskata, ka stratēģija nav gatava publiskajai apspriešanai.

Preiļu novada dome 2023.gada 28.decembrī pieņēma lēmumu Par Preiļu pašvaldības izglītības attīstības stratēģijas izstrādes uzsākšanu (protokols Nr. 15.; 38.§), pamatojoties uz Ministru kabineta 2021. gada 22. jūnija rīkojumā Nr. 436 “Par Izglītības attīstības pamatnostādnēm 2021.-2027. gadam” noteikto, lai nodrošinātu kvalitatīvas izglītības iespējas visiem Latvijas iedzīvotājiem. Stratēģijas izstrādei tika izvirzīts mērķis: apzināt faktisko situāciju pašvaldībā izglītības iestāžu tīkla kontekstā, paredzot tā pilnveidi, definēt attīstības prioritātes un virzienus atbilstoši nacionālajā līmenī paredzētajiem atbalsta mehānismiem, sniegt atbalstu Preiļu novada izglītības iestādēm, veidojot

atbalstošu, radošu, dinamisku, konkurētspējīgu, uz izcilību vērstu izglītības telpu, kurā atbalstīta izaugsme visa mūža garumā.

2024.gada 25. aprīlī apstiprināta Preiļu novada izglītības (ekosistēmas) attīstības stratēģijas I.daļa Esošās situācijas izvērtējums (novada domes sēdes protokols Nr. 5; 14.§)

2024.gada 25.jūlijā pieņemts lēmums Par Preiļu novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024.-2028. gadam stratēģiskās daļas un rīcības plāna izstrādi (novada domes sēdes protokols Nr. 10; 17.§).

Izveidota darba grupa Preiļu novada izglītības attīstības stratēģijas 2024. – 2028. gadam stratēģiskās daļas un rīcības plāna izstrādei sekojošā sastāvā: Andrejs Zagorskis, Jolanta Gžibovska, Ineta Anspoka, Iveta Piziča, Aigars Zīmelis.

Pēc publiskā iepirkuma Nr. PNP 2024/54 M rezultātiem tiesības izstrādāt izglītības attīstības stratēģiju novadā atbilstoši darba uzdevumam ieguva SIA Dynamic University”, reģistrācijas Nr. 40103474815, juridiskā adrese Vesetas iela 30-17, Rīga.

“Izglītības likuma” 17. panta trešās daļas 1.¹ punktā noteikta pašvaldību kompetence izglītības jomā: *saskaņā ar Ministru kabineta apstiprinātajās izglītības attīstības pamatnostādnēs noteiktajiem mērķiem izstrādā izglītības attīstības stratēģiju, sniedz atbalstu izglītības iestāžu darbības kvalitātes nodrošināšanai, apkopo un analizē informāciju par izglītības (izņemot augstāko izglītību) kvalitāti savā teritorijā.*

“Izglītības likuma” 1.panta 16.¹ punktā definēts jēdziens “pašvaldības izglītības ekosistēma” kā *sistēma, kuru pašvaldība veido, lai nodrošinātu iedzīvotājiem nepieciešamās zināšanas, prasmes un attieksmes mūža garumā. Pašvaldība attīsta tās vadībā un pārraudzībā mērķtiecīgi strādājošu institūciju kopu, izglītības jomā sadarbojoties ar pašvaldības, privātajām un valsts izglītības iestādēm, darba devējiem, sociālajiem partneriem, nevalstiskajām organizācijām, citām pašvaldībām un to teritorijās esošām izglītības iestādēm, koordinējot izglītības īstenošanu visās izglītības programmās un pakāpēs.*

“Izglītības likuma” 18.panta otrās daļas 1.punkts paredz, ka *pašvaldības izglītības ekosistēmas attīstības stratēģiju izstrādā turpmākajiem četriem gadiem, savukārt likuma Pārejas noteikumi nosaka, ka norma stājas spēkā 2024. gada 1. septembrī.*

Ņemot vērā augstāk minēto, pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 4. punktu, “Izglītības likuma” 17. panta trešās daļas 1.¹ punktu, 18.panta otrās daļas 1.punktu, Ministru kabineta 2014. gada 14. oktobra noteikumiem Nr. 628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem”, Ministru kabineta 2024. gada 15. oktobra noteikumiem Nr. 639 “Sabiedrības līdzdalības kārtība attīstības plānošanas procesā”,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - 1 (Maruta Plivda)

"ATTURAS" - 4 (Nadežda Hļebņikova, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Ineta Anspoka)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** publiskajai apspriešanai Preiļu novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024. – 2028. gadam projektu.
2. Noteikt publiskās apspriešanas termiņu no 2025.gada 8.janvāra līdz 2025. gada 7.februārim.
3. Lūgt Izglītības un zinātnes ministriju kā izglītības jomu pārraugošo institūciju līdz 2025.gada 7.februārim sniegt atzinumu par Preiļu novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024. – 2028. gadam projektu.
4. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai informāciju par izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024. – 2028. gadam izstrādi publicēt pašvaldības tīmekļa vietnē www.preili.lv un izdevumā “Preiļu Novada Vēstis”.

5. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Izglītības pārvalde, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā Nr. 13 : Preiļu novada izglītības ekosistēmas attīstības stratēģijas 2024. – 2028. gadam projekts.

Sagatavotājs: Inta Klindzāne

No plkst. 13.32 deputāts Juris Vucāns pārtraukumā.

28.§

Par Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029. gadam investīciju plāna 2022.-2025.gadam aktualizāciju

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 3.punktu, apstiprināto Preiļu novada attīstības programmu 2022.-2029.gadam un ES fondu izsludināto 5.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Vietējās teritorijas integrētās sociālās, ekonomiskās un vides attīstības un kultūras mantojuma, tūrisma un drošības veicināšana pilsētu funkcionālajās teritorijās" 5.1.1.1. Infrastruktūra uzņēmējdarbības atbalstam, 1.kārtu un Latgales plānošanas reģiona Attīstības programmas 2021.-2027.gadam Rīcības plāna pielikuma "SAM 5.1.1.1. pirmā kārtā" grozījumiem,

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 3 (Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029.gadam aktualizēto investīciju plānu 2022.-2025.gadam.
2. Preiļu novada attīstības programmas 2022.-2029.gadam aktualizēto investīciju plānu 2022.-2025.gadam publicēt pašvaldības mājaslapā www.preili.lv un TAPIS sistēmā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa, Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļa.

Pielikumā Nr. 14 : Preiļu novada Attīstības programmas aktualizētais Investīciju plāns 2022.-2025.gadam uz 102 lapām.

Sagatavotājs: Sanita Meļko

29.§

Par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot SIA "Kurzemes Gaļšaimnieks", reģ.Nr. 42103022606, adrese: "Pūpoli", Paplaka, Virgas pagasts, Dienvidkurzemes novads, LV-3433, valdes locekles K. R.- B. 2024.gada 10. decembra iesniegumu Nr. 1-1/2 (Preiļu novada pašvaldībā reģistrēts 10.12.2024., Nr. 4.11/2024/3206) par nedzīvojamo telpu nomas līguma darbības termiņa pagarināšanu, tika konstatēts:

- (1) 2017.gada 29. decembrī starp Preiļu novada domi kā Iznomātāju un SIA "Kurzemes Gaļšaimnieks", reģ. Nr. 42103022606, kā Nomnieku tika noslēgts Nedzīvojamās telpas

nomas līgums Nr. 4-25/2018/1 (turpmāk – Līgums) par telpas Nr.1 platībā 54,6m² Aglonas ielā 1, Preiļos, 1.stāvā.

(2) Ar 2024.gada 31.janvāra starp Pusēm noslēgtās vienošanās Nr.4-25/2024/11 1.punkta 1.2.apakšpunktu Līguma darbības termiņš ir noteikts 2024.gada 31.decembris.

(3) Līguma 5.4. punkts nosaka, ka “Nomniekam ir tiesības uz nomas līguma termiņa pagarinājumu pēc līguma termiņa izbeigšanās, noslēdzot vienošanos ar Iznomātāju.”

Pašvaldību likuma 73. panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73. panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2. panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 18.punktu, 2017.gada 29.decembra Nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/18 5.4.punktu, SIA “Kurzemes Gaļsaimnieks” valdes locekles K. R.-B. 2024.gada 10.decembra iesniegumu Nr. 1-1/069 (reģ. 10.12.2024., Nr. 4.11/2024/3206),

Par lēmumu balso:

13 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2017.gada 29.decembra nedzīvojamo telpu Aglonas ielā 1, Preiļos, 1.stāvā (telpa Nr. 1, 54,6 m² platībā) nomas līguma Nr.4-25/2018/1 darbības termiņu uz 1 gadu, **līdz 2025.gada 31.decembrim.**
2. **Slēgt** vienošanos ar SIA “Kurzemes Gaļsaimnieks”, reģ. Nr. 42103022606, par 2017.gada 29.decembra nedzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2018/1 pagarināšanu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

30.§

Par medību tiesībām pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Stabulnieku pagastā

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: O. Bērziņš

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāts L. Pastars balsojumā nepiedalās.

Izskatot biedrības “Medību klubs “Sābri””, reģ. Nr. 40008224795, juridiskā adrese: Liepu iela 21, Galēni, Galēnu pagasts, Preiļu novads, LV-5311, valdes locekļa P. V. 2024.gada 29.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.11.2024., Nr. 4.11/2024/3076) par medību tiesībām pašvaldībai piekritīgajās zemes vienībās Preiļu novada Stabulnieku pagastā, tika konstatēts:

- (1) Iesniedzējs lūdz piešķirt medību tiesības uz šādām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Lefkojas	7680 004 0183	2,5502
2.		7680 004 0184	2,5
3.		7680 004 0174	3,3
4.		7680 004 0388	2,9
5.		7680 003 0245	1,4
KOPĀ			12,6502

- (2) Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 29.novembrī nosūtīja informācijas pieprasījumu Nr. 4.10/2024/2538 Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecībai par informācijas sniegšanu par to, kam ir nodotas medību tiesības uz šajā lēmumā 1.punktā minētajām zemes vienībām.

- (3) Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 3.decembrī tika saņemta Valsts meža dienesta Dienvidu virsmežniecības 2024. gada 3.decembra vēstule Nr. DVM.8-12/1964 (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 4.10/2024/3122), kurā norādīts, ka:

3.1. zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7680 004 0183 (2,5502 ha) atbilstoši Riebiņu novada domes 2020.gada 20.oktobra sēdes lēmumam Nr. 16.6 (protokols Nr. 13) un 2020.gada 22.oktobrī starp Riebiņu novada domi, reģ. Nr. 90001882087, kā Medību tiesību īpašnieku un mednieku kolektīvu “TRIO” J. L. personā kā Medību tiesību lietotāju noslēgtajam līgumam Nr. 2020/8 par medību platību izmantošanu ir nodota mednieku kolektīvam “TRIO” J. L. personā, un šā līguma spēkā esība ir līdz 2025.gada 21. oktobrim. Zemes vienība no medību iecirkņa “TRIO” izslēgta vienlaidus platības kritērija dēļ – tā atrodas tālāk par 100 m no medību iecirkņa. Tomēr J. L., kamēr līgums ir spēkā, ir tiesības šajā zemes vienībā medīt nelimitētos medījamos dzīvniekus. Zemes vienība teorētiski atbilst reģistrēšanai biedrības “Mednieku klubs “Sābri”” medību iecirknī, ja tiks izbeigts vai grozīts līgums ar J. L.

3.2. Zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76800040184, 76800040174, 76800040388, 76800030245 atbilstoši Preiļu novada domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumam Nr.27 (protokols Nr. 2) pirmajam punktam “Mednieku kolektīva “TRIO” iesnieguma izskatīšana” un starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Medību tiesību īpašnieku un mednieku kolektīvu “TRIO” J. L. personā kā Medību tiesību lietotāju 2023.gada 31.janvārī noslēgto Līgumu Nr. 4.25/2023/25 nodotas mednieku kolektīvam “TRIO” J. L. personā un šis līgums ir spēkā līdz 2028.gada 1.februārim. Tomēr J. L., kamēr līgums ir spēkā, ir tiesības šajā zemes vienībā medīt nelimitētos medījamos dzīvniekus. Zemes vienība teorētiski atbilst reģistrēšanai biedrības “Mednieku klubs “Sābri”” medību iecirknī, ja tiks izbeigts vai grozīts līgums ar J. L.

3.3. zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7680 003 0245 lietošanas veids *zeme zem ēkām un pagalmiem* neatbilst medību platības definīcijai un medību iecirknī "TRIO" nebija reģistrēta. Tā netiks reģistrēta arī nevienā citā medību iecirknī.

Atbilstoši Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13.punktu, zemes īpašnieks vai tiesiskais valdītājs medību tiesības var nodot citai personai, noslēdzot rakstveida līgumu par medību tiesību nodošanu zemes vienībā, kurai piešķirts kadastra apzīmējums, vai tās daļā, ja medību līgumā ir precīzi norādītas zemes vienības daļas robežas un tās kartogrāfiski atspoguļotas Latvijas 1992. gada ģeodēzisko koordinātu sistēmā. Medību tiesības vienlaikus var nodot tikai vienai personai.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 14.punktu medību līgumu slēdz uz termiņu, kas nav īsāks par vienu gadu.

Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 15.punkts nosaka, ka medību tiesības medību līgumā norādītajās zemes vienībās vai to daļās medību tiesību lietotājs var izmantot pēc līguma iesniegšanas Valsts meža dienestā un reģistrēšanas medību iecirkņa sastāvā, izņemot gadījumu, ja tiek medīti nelimitētie medījamo dzīvnieki. Medību iecirkņa sastāvā reģistrētie līgumi uzskatāmi par prioritāriem salīdzinājumā ar neregistrētiem medību līgumiem.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr. 421 "Medību noteikumi" 23.punktu par vienlaidu medību platību uzskata viena medību tiesību lietotāja medību platības, kas atrodas ne tālāk par 100 metriem cita no citas. Nosacījums attiecas arī uz medību iecirkņu grupu, par kuru noslēgts līgums par limitēto medījamo dzīvnieku medību organizēšanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likumu 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Ministru kabineta 2014.gada 1.augusta noteikumu Nr.421 "Medību noteikumi" 13., 14., 15., 23. punktu, Biedrības "Mednieku klubs "Sābri"", reģ. Nr. 40008224795, valdes locekļa P. V. 2024.gada 29.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.11.2024., Nr. 4.11/2024/3076),

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Maruta Plivda, Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Lauris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Svītrot no Riebiņu novada domes 2020.gada 20.oktobra sēdes lēmuma Nr. 16.6 (protokols Nr. 13) un Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes lēmuma Nr. 30 "Par medību tiesībām" (protokols Nr. 6) pirmā punkta "Biedrības "Mednieku klubs "Sābri" iesnieguma izskatīšana" nolēmuma daļas 3.punktā medību tiesības uz pašvaldībai piekritīgo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7680 004 0183 (2,5502 ha) un izteikt to šādā redakcijā:

"1. Slēgt līgumu uz pieciem gadiem par medību platību apsaimniekošanu zemes vienībām ar šādiem kadastra numuriem:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.		7680 002 0091	0,8386
2.	Parka māja	7680 003 0272	0,6274

3.		7680 004 0194	1,0
4.		7680 004 0223	0,6162
5.		7680 004 0224	0,5
6.	Ivana Sorokina iela 5, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0348	0,2112
7.		7658 004 0358	1,321
8.		7680 004 0374	0,5
9.	“Kauperi”, Kaupēri, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0377	0,9208
10.		7680 004 0385	0,5234
11.		7680 004 0391	0,6233
12.	“Sūrenes”, Kaupēri, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0412	0,7
13.	“Egles”, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0435	2,2
14.	“Kallas”, Bojāri, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0439	1,2308
15.		7680 004 0455	12,0
16.		7680 004 0458	0,6
17.		7680 004 0459	1,2
18.		7680 004 0460	1,5
19.		7680 004 0462	4,2
20.		7680 004 0463	5,4
21.	“Saimniecības ēkas 3”, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads	7680 004 0480	1,36
22.		7680 004 0481	7,63

”.

2. Slēgt vienošanos par grozījumiem 2020.gada 22.oktobra Līgumā Nr. 2020/8 par medību platību izmantošanu un 2024.gada 3.jūnija Vienošanās Nr. 4-25/2024/84 par grozījumiem 2020.gada 22.oktobra Līgumā Nr. 2020/8 par medību platību izmantošanu.
3. **Izdarīt grozījumus Preiļu novada pašvaldības domes 2023.gada 26.janvāra sēdes lēmumā Nr.27 (protokols Nr.2) un Preiļu novada domes 2024.gada 30.maija sēdes**

lēmuma Nr.30 “Par medību tiesībām” (protokols Nr.6) pirmajā punktā un Preiļu novada domes 2024.gada 30.oktobra sēdes lēmumā Nr. 32 (protokols Nr.16) (turpmāk tekstā – Lēmumi):

3.1.Svītrot no Lēmumu 1.punkta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 004 0184 (2,5 ha) 7680 004 0174 (3,3 ha), 7680 004 0388 (2,9 ha), 7680 003 0245 (1,4 ha), līdz ar to izteikt Lēmumu 1.punktu šādā redakcijā:

“1. Nodot medību tiesības medību kolektīvam “TRIO” uz pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, krūmāji, (ha)	Mežs, purvi	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 004 0232	7,6		8,0
Bez nosaukuma	7680 004 0235	7,8554		7,8554
Sniedzītes	7680 002 0124	4,2; 0,0, 0,2		4,5
Zīles	7680 004 0181	2,0		2,0
Kauliņi	7680 004 0203	3,8		4,5
Skolas iela 5, Stabulnieki	7680 004 0345	0,2035		0,4346
Ziedāres	7680 004 0179	2,0		2,0
Bez nosaukuma	7680 004 0396	3,5		3,5
Bez nosaukuma	7680 004 0236	3,0		3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0409	2,8		3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0389	4,0		4,2
Bez nosaukuma	7680 004 0410	2,7 (krūmāji)		2,7
Bez nosaukuma	7680 004 0218	2,5		2,5
Bez nosaukuma	7680 004 0378	1,4514		1,4515
Bez nosaukuma	7680 004 0390	18,1		18,4
Bez nosaukuma	7680 004 0387	1,3		1,3
Bez nosaukuma	7680 004 0219	1,7		1,7
Bez nosaukuma	7680 004 0175	1,5		1,5
Bez nosaukuma	7680 004 0425	1,5		1,5
Attīrīšanas iekārtas Stabulniekos	7680 004 0285	0,1222		0,7270
Bez nosaukuma	7680 004 0415	4,4		4,5
Bez nosaukuma	7680 003 0177	6,8		6,9
Jaunmuri	7680 003 0281	1,0; 3,5 (krūmāji)		4,5
Bez nosaukuma	7680 002 0328	1,3765 (krūmāji)		1,3765
Jaunmuri	7680 001 0183	3,1 (krūmāji)		3,1
KOPĀ				95,145

”.

3.2.Svītrot no Lēmumu 1.punkta zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 7680 004 0184 (2,5 ha) 7680 004 0174 (3,3 ha), 7680 004 0388 (2,9 ha), 7680 003 0245 (1,4 ha), līdz ar to izteikt Lēmumu 1.punktu šādā redakcijā:

“2. Slēgt līgumu par medību platību izmantošanu ar mednieku kolektīvu “TRIO” par zemes vienību ar kadastra apzīmējumiem:

Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	LIZ, krūmāji, (ha)	Mežs, purvi	Kopējā platība (ha)
Bez nosaukuma	7680 004 0232	7,6		8,0
Bez nosaukuma	7680 004 0235	7,8554		7,8554
Sniedzītes	7680 002 0124	4,2; 0,0, 0,2		4,5
Zīles	7680 004 0181	2,0		2,0
Kauliņi	7680 004 0203	3,8		4,5
Skolas iela 5, Stabulnieki	7680 004 0345	0,2035		0,4346
Ziedāres	7680 004 0179	2,0		2,0
Bez nosaukuma	7680 004 0396	3,5		3,5
Bez nosaukuma	7680 004 0236	3,0		3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0409	2,8		3,0
Bez nosaukuma	7680 004 0389	4,0		4,2
Bez nosaukuma	7680 004 0410	2,7 (krūmāji)		2,7
Bez nosaukuma	7680 004 0218	2,5		2,5
Bez nosaukuma	7680 004 0378	1,4514		1,4515
Bez nosaukuma	7680 004 0390	18,1		18,4
Bez nosaukuma	7680 004 0387	1,3		1,3
Bez nosaukuma	7680 004 0219	1,7		1,7
Bez nosaukuma	7680 004 0175	1,5		1,5
Bez nosaukuma	7680 004 0425	1,5		1,5
Attīrīšanas iekārtas Stabulniekos	7680 004 0285	0,1222		0,7270
Bez nosaukuma	7680 004 0415	4,4		4,5
Bez nosaukuma	7680 003 0177	6,8		6,9
Jaunmuri	7680 003 0281	1,0; 3,5 (krūmāji)		4,5
Bez nosaukuma	7680 002 0328	1,3765 (krūmāji)		1,3765
Jaunmuri	7680 001 0183	3,1 (krūmāji)		3,1
KOPĀ				95,145

medību tiesībām uz 5 (pieciem) gadiem , tas ir, līdz 2028.gada 1.februārim”.

4. **Uzdot** Preiļu novada pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai slēgt vienošanos ar medību kolektīvu “TRIO”:
- 4.1.par grozījumiem 2023.gada 31.janvāra Līgumā Nr. 4-25/2023/25 par medību platību izmantošanu;
- 4.2.par grozījumiem 2024.gada 3.jūnija Vienošanās Nr. 4-25/2024/89 par grozījumiem 2023.gada 31.janvāra Līgumā Nr. 4-25/2023/25 par medību platību izmantošanu;
- 4.3.par grozījumiem 2024.gada 1.novembra Vienošanās Nr. 4-25/2024/25-1 par grozījumiem 2023.gada 31.janvāra Līgumā Nr. 4-25/2023/25 par medību platību izmantošanu.
5. **Nodot** medību izmantošanas tiesības biedrībai “Mednieku klubs “Sābri””, reģ. 40008224795, uz šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Lefkojas	7680 004 0183	2,5502
2.		7680 004 0184	2,5
3.		7680 004 0174	3,3

4.		7680 004 0388	2,9
KOPĀ			11,2502

6. **Slēgt** medību tiesību izmantošanas līgumu par medību platību izmantošanu ar biedrībai "Mednieku klubs "Sābri"", reģ. 40008224795, par šādām pašvaldībai piekritīgajām zemes vienībām:

Nr.p.k.	Īpašuma nosaukums	Kadastra numurs	Kopplatība, ha
1.	Lefkojas	7680 004 0183	2,5502
2.		7680 004 0184	2,5
3.		7680 004 0174	3,3
4.		7680 004 0388	2,9
KOPĀ			11,2502

7. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Plkst. 13.50 no pārtraukuma atgriežas deputāts Juris Vucāns.

PAPILDJAUTĀJUMI

31.§

Par valsts vietējo autoceļu pārņemšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns, I. Piziča

Uzdod jautājumus: A. Pastars, M. Plīvda, R. Rubins

2022. gada 31.martā Preiļu novada dome ir pieņēmusi lēmumu (prot.Nr.10, 47.§) "Par Valsts vietējo autoceļu pārņemšanu" un 2024. gada 25.jūlijā Preiļu novada dome ir pieņēmusi lēmumu (prot.Nr.10, 27.§) "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības domes 31.03.2022. lēmumā Nr.10 (47.§) "Par Valsts vietējo autoceļu pārņemšanu".

Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 2.decembrī ir saņēmusi Valsts sabiedrības ar ierobežotu atbildību "Latvijas Valsts ceļi" (turpmāk – LVC) aicinājumu grozīt vai pieņemt jaunu lēmumu, iekļaujot precīzas ziņas par nekustamo īpašumu, pārņemamiem valsts vietējiem autoceļiem.

Nemot vērā Preiļu novada pašvaldības iepriekš minētos pieņemtus lēmumus, saskaņā ar:

- Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 "Valsts pamatbudžeta valsts autoceļu fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība" 9.1 punktu, kas nosaka, ka *Satiksmes ministrija ne vairāk kā piecus gadus pārskaita attiecīgajai pašvaldībai papildu mērķdotācijas finansējumu 1560 euro gadā par katru attiecīgās pašvaldības īpašumā pārņemto valsts vietējā autoceļa vai tā posma kilometru* un 9.2 punktu, kas nosaka, ka *šo noteikumu 9.1 punktā minēto papildu mērķdotāciju attiecīgajai pašvaldībai Satiksmes ministrija sāk pārskaitīt ar nākamā ceturkšņa otro mēnesi pēc valsts vietējā autoceļa vai tā posma pārņemšanas attiecīgās pašvaldības īpašumā;*
- Ministru kabineta 2021. gada 7. janvāra noteikumiem Nr. 26 "Noteikumi par valsts un pašvaldību autoceļu ikdienas uzturēšanas prasībām un to izpildes kontroli", *kas regulē autoceļu ikdienas uzturēšanas prasības;*
- likuma "Par autoceļiem" 4. panta nosacījumiem;

lai nodrošinātu efektīvu ceļu apsaimniekošanu un racionālu pašvaldības resursu izmantošanu, vienlaikus ņemot vērā iedzīvotāju intereses un ceļu infrastruktūras ilgtspējīgu attīstību Preiļu novadā, pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 42. panta pirmo daļu, 42.¹ panta pirmo un otro daļu, 43. pantu,

Iesniegti priekšlikumi (iesniedza Ārijs Vucāns):

1. Atlikt lēmumprojekta izskatīšanu.

Balsojums par priekšlikumu:

14 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Maruta Plivda,
Pēteris Rožinskis, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts

Lēmumprojekta izskatīšana ir atlikta.

Sēdi slēdz plkst. 14.04

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)*

Ārijs Vucāns

Protokoliste *(personīgais paraksts)*

Lāsma Ruzģe

Protokols parakstīts 27.12.2024.