



LATVIJAS REPUBLIKA

Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,
konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

DOMES SĒDES PROTOKOLS

Preiļos

2024. gada 27. novembrī

Nr.18

Sēdi sasauc plkst.10.00

Sēdi atklāj plkst. 10.00

Sēdi vada domes priekšsēdētājs ĀRIJS VUCĀNS

Sēdi protokolē pašvaldības sekretāre Lāsma RUZĢE

Domes sēde tiek ierakstīta audioformātā un videoformātā.

Domes sēde ir atklāta.

Sēdē piedalās:

Domes deputāti – Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns, Nadežda Hļebņikova *no plkst. 10.15*, Oskars Bērziņš – attālināti, Juris Vucāns – attālināti.

Nepiedalās: Juris Ērts – darba komandējumā, Maruta Plivda – darba komandējumā, Pēteris Rožinskis - atvaļinājumā

Pašvaldības darbinieki un uzaicinātās personas:

Aigars Zīmelis – Pašvaldības izpilddirektors;

Tatjana Kārklīniece – Teritorijas plānotāja;

Elgars Stupāns – Sabiedrisko attiecību speciālists;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks;

Rihards Romanovskis – Pašvaldības policijas priekšnieks.

Attālināti domes sēdē piedalās:

Aivars Rivars, Aldis Buks, Anita Livdāne, Antra Meluškāne, Edgars Znutiņš, Ilga Kodore, Ilona Žukova, Ilze Kudiņa, Ineta Valaine, Ināra Upeniece, Irina Vaivode, Liene Mūrniece, Lāsma Strole-Krasovska, Marika Smane, Mārīte Bogdanova, Nora Šņepste, Sandra Patmalniece, Sanita Meļko, Vita Pastare, Zane Veigule, Zenta Andrejeva, Imants Kokins, Grigorijs Semjonovs, Līna Dimitrijeva, Aivars Klismets, Edgars Vaivods, Ilona Trifanova, Sanda Launerte, Artis Žukovs.

Sēdes vadītājs iepazīstina deputātus ar darba kārtības jautājumiem.

SĒDES DARBA KĀRTĪBA:

1. Par mēnešalgas palielināšanu pašvaldības darbiniekiem sakarā ar valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas paaugstināšanu.
2. Par grozījumiem 2024.gada 16.aprīļa sadarbības līgumā par ES projekta kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanu.
3. Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai "Madaras" veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta.
4. Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai.
5. Par līdzfinansējumu projektam "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās".
6. Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā.
7. Par apskaņošanas tehnikas iegādi Preiļu Kultūras namam.
8. Par nekustamā īpašuma atsavināšanu.
9. Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu.
10. Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai.
11. Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu.
12. Par zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā.
13. Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu.
14. Par pašvaldības dzīvojamās platības piešķiršanu.
15. Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu.
16. Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu.
17. Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu.
18. Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības.
19. Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā".
20. Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
21. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku.
22. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
23. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesībām.
24. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
25. Par telpu patapinājumu biedrībai.
26. Par zemesgabalu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu.
27. Par nosaukumu ielai un adrešu piešķiršanu.
28. Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu.
29. Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu.
30. Par atļauju amatu savienošanai.

Sēdes vadītājs Ārijs Vucāns ierosina iekļaut darba kārtībā papildus sagatavotus 3 papildjautājumus:

Papildjautājumi:

1. (31) Par apbūves tiesības nodibināšanu pašvaldības īpašumā.
2. (32) Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.-2026.gadam.
3. (33) Par izmaiņām pašvaldības autoceļu un ielu reģistrā.

Notiek deputātu balsojums par katra papildjautājuma iekļaušanu sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 1. papildjautājumu:

1. (31) Par apbūves tiesības nodibināšanu pašvaldības īpašumā.

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns,
"PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 2. papildjautājumu:

2. (32) Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.-2026.gadam.

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns,
"PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Balsojums par 3. papildjautājumu:

3. (33) Par izmaiņām pašvaldības autoceļu un ielu reģistrā.

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns,
"PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt sēdes darba kārtību, iekļaujot papildus sagatavotus 3 (trīs) papildjautājumus kā darba kārtības nākamos jautājumus, un sākt sēdi.

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu kā pirmo izskatīt 21. darba kārtības jautājumu. Priekšlikums atbalstīts. Pēc tam seko lēmumprojektu izskatīšana pēc apstiprinātās darba kārtības.

No zāles iziet deputāts Andris Lazdāns

1.§

Par mēnešalgas palielināšanu pašvaldības darbiniekiem sakarā ar valstī noteiktās minimālās mēneša darba algas paaugstināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

2024.gada 29.oktobrī ir pieņemti grozījumi Ministru kabineta 2015.gada 24.novembra noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu" turpmāk tekstā - Noteikumi.

Noteikumi paredz, ka sākot ar 2025. gada 1. janvāri minimālā mēneša darba alga normālā darba laika ietvaros ir 740 *euro*.

Pamatojoties uz Noteikumos minēto, nepieciešams mēnešalgas palielināt darbiniekiem, kuriem 2024.gadam apstiprinātajā amatu sarakstā mēnešalga noteikta zemāka par 740 *euro*.

Pamatojoties uz augstāk minēto, ievērojot Valsts pārvaldes iekārtas likuma 10.panta piektajā, astotajā un desmitajā daļā noteikto principu, ka valsts pārvaldi organizē pēc iespējas efektīvi, valsts pārvaldes institucionālo sistēmu pastāvīgi pārbauda un, ja nepieciešams, pilnveido, izvērtējot arī funkciju apjomu, Valsts un pašvaldību institūciju amatpersonu un darbinieku atlīdzības likumu un Ministru kabineta noteikumiem Nr.680 (29.10.2024.) "Grozījums Ministru kabineta 2015. gada 24. novembra noteikumos Nr. 656 "Noteikumi par minimālās mēneša darba algas apmēru normālā darba laika ietvaros un minimālās stundas tarifa likmes aprēķināšanu"":

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitīnas, Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Oskars Bērziņš, Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Noteikt no 2025.gada 1.janvāra mēnešalgu 740 *euro* apmērā** Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību darbiniekiem, Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo izglītības iestāžu darbiniekiem, kuriem 2024.gada amatu sarakstā pilnas likmes mēnešalga ir zemāka par 740 *euro*.
2. **Noteikt no 2025.gada 1.janvāra mēnešalgu 741 *euro* (4,4752 *euro/h*) apmērā** Preiļu novada pašvaldības iestāžu un struktūrvienību darbiniekiem, Izglītības pārvaldes pārraudzībā esošo izglītības iestāžu darbiniekiem, kuriem 2024.gada amatu sarakstā mēnešalga ir zemāka vai vienāda ar 740 *euro* un, kuriem noteikta summētā darba laika uzskaitē.
3. Uzdot Personālvadības un administratīvajai daļai, iestāžu un struktūrvienību atbildīgajiem darbiniekiem veikt grozījumus darbinieku darba līgumos.
4. Atbildīgie par lēmuma izpildi: Iestāžu un struktūrvienību vadītāji, Personālvadības un administratīvā daļa.
5. Kontroli par lēmuma izpildi uzdot Preiļu novada pašvaldības izpilddirektoram Aigaram Zīmelim.

Sagatavotājs: Zane Veigule

Plkst. 10.15 darbu domes sēdē uzsāk deputāte Nadežda Hļebņikova.

2.§

Par grozījumiem 2024.gada 16.aprīļa sadarbības līgumā par ES projekta kohēzijas politikas programmas 2021.-2027. gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku" īstenošanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns, I. Valaine

Uzdod jautājumus: A. Pastars

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāte I. Stare balsojumā nepiedalās

2024.gada 16.aprīlī noslēgts sadarbības līgums Nr. 4.27/2024/163 (*turpmāk tekstā – Līgums*) ar sadarbības partneri sabiedrību ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" par projekta

“Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” īstenošanu ES kohēzijas politikas programmas 2021.–2027.gadam 6.1.1. specifiskā atbalsta mērķa "Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" ietvaros.

Projektā paredzēta Kooperatīva ielas pārbūve, ko īsteno pašvaldība un divu atsevišķu siltumapgādes sistēmu savienojošās siltumtrases posma izbūve Preiļu pilsētā no katlu mājas Celnieku ielā 2 līdz Rēzeknes ielai, ko īsteno sadarbības partneris sabiedrība ar ierobežotu atbildību PREIĻU SAIMNIEKS.

1. Tā kā projekta ietvaros sadarbības partnerim nav paredzēta pieeja Kohēzijas politikas fondu vadības informācijas sistēmai ar tiesībām ievadīt tajā informāciju un pievienot dokumentus, jāprecizē sadarbības līguma punkti, kuros šis pienākums bija noteikts sadarbības partnerim (3.1.2.; 3.3.3.; 4.8.; 4.16.).
2. Sadarbības partneris īsteno projekta daļu, kas attiecas uz siltumtrases izbūvi, sadarbība tiek īstenota tikai siltumapgādes jomā, tādēļ no Līguma izslēdzams 2.9. punkts, kas saistīts ar ūdensapgādes sistēmu.
3. Līgums 5.1. punkts paredz, ka *Projekta īstenotājs un Sadarbības partneris var ierosināt grozījumus Līgumā*, savukārt 5.2.punktā teikts: *Līgums var tikt grozīts vai papildināts, Pusēm vienojoties. Visi grozījumi Līgumā izdarāmi tikai rakstveidā.*

Pamatojoties uz 2023.gada 17.oktobra MK noteikumiem Nr. 593 “Eiropas Savienības kohēzijas politikas programmas 2021.-2027.gadam 6.1.1.specifiskā atbalsta mērķa" Pārejas uz klimatneitralitāti radīto ekonomisko, sociālo un vides seku mazināšana visvairāk skartajos reģionos" 6.1.1.3. pasākuma "Atbalsts uzņēmējdarbībai nepieciešamās publiskās infrastruktūras attīstībai, veicinot pāreju uz klimatneitrālu ekonomiku", 16.04.2024. līguma Nr. 4.27/2024/163 5.1. un 5.2. punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - 2 (Andris Lazdāns, Iveta Stare)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. 2024.gada 16.aprīļa sadarbības līgumā Nr. 4.27/2024/163 ar sadarbības partneri sabiedrību ar ierobežotu atbildību PREIĻU SAIMNIEKS par projekta “Uzņēmējdarbības vides veicinošas publiskās infrastruktūras attīstība Preiļu pilsētā” īstenošanu izdarīt sekojošus grozījumus:
 - 1.1. Līguma 1.2. punktā svītrot teikuma daļu “kas apvienoti vienā kopējā būvprojektā “Ielu pārbūve uzņēmējdarbības publiskās infrastruktūras attīstībai Preiļos“ saskaņā ar noslēgto vienošanos starp **Projekta īstenotāju un Sadarbības partneri**”.
 - 1.2. svītrot līguma 2.9.punktu.
 - 1.3. Precizēt Līguma 3.1.2. punktu, svītrojot “savas Projekta daļas”, izsakot to sekojošā redakcijā: “3.1.2. Veikt atskaišu (rēķinu, tāmju utt.) iesniegšanu KPVIS e-vidē”.
 - 1.4. Līguma 3.3.3 punktā teikuma daļu “iesniegšanu KPVIS e-vidē” aizstāt ar “iesniegšanu **Projekta īstenotājam**”.
 - 1.5. Papildināt Līgumu ar 3.3.11. apakšpunktu šādā redakcijā: “3.3.11. Parakstot šo Līgumu, pilnvarot **Projekta īstenotāju** veikt ar projekta īstenošanu saistītās iepirkuma procedūras Projekta būvdarbu un būvuzraudzības nodrošināšanai”.
 - 1.6. Precizēt Līguma 4.8. punkta otro teikumu, izsakot to sekojošā redakcijā: “4.8. **Projekta īstenotāja** atbildīgā persona veic atskaišu (rēķinu, tāmju utt.) iesniegšanu KPVIS e-vidē”.

- 1.7. Līguma 4.16. punktā svītrot “(KPVIS e-vidē) “.
2. Noslēgt vienošanos par grozījumiem līgumā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Pielikumā Nr. 1 : Vienošanās par grozījumiem līgumā

Sagatavotājs: Iveta Piziča

Plkst. 10.33 zālē atgriežas deputāts Andris Lazdāns.

3.§

Par atļaujas sniegšanu zemnieku saimniecībai “Madaras” veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta

Ziņotājs: Ā. Vucāns, I. Žukova, K. Cīmane

Uzdod jautājumus: A. Pastars

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāts J. Vucāns apstiprina balsojumu PAR.

Izskatot **zemnieku saimniecības “Madaras”**, reģ.Nr.41501018123, īpašnieces D. E. 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (reģ. 31.10.2024., Nr.14.1/2024/2767) par atļaujas sniegšanu veikt tirdzniecību no auto, tika konstatēts:

- (1) Zemnieku saimniecība “Madaras”, reģ.Nr. 41501018123, vēlas veikt tirdzniecību no pārvietojama mazumtirdzniecības punkta (auto) (kravas furgons - VW LT28, valsts reģ. Nr. JE 1607), tirgojot pārtikas un pirmās nepieciešamības preces un alkoholiskos dzērienus, Galēnu un Sīļukalna pagastos Preiļu novadā.

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punkts nosaka, ka dome ir tiesīga izlemt ikvienu pašvaldības kompetences jautājumu. Tikai domes kompetencē ir pieņemt lēmumus citos ārējos normatīvajos aktos paredzētajos gadījumos.

Atbilstoši Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktam, komersants, lai saņemtu speciālo atļauju (licenci) alkoholisko dzērienu, alus, tabakas izstrādājumu mazumtirdzniecībai autoveikalos, attiecīgajam iesniegumam pievieno maršruta grafiku, kas apstiprināts tajā pašvaldībā, kuras administratīvajā teritorijā darbosies attiecīgais autoveikals .

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21.punktu, Ministru kabineta 2005.gada 30.augusta noteikumu Nr.662 “Akcīzes preču aprites kārtība” 24.6.apakšpunktu,

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Atļaut zemnieku saimniecībai „Madaras”**, reģ. Nr. 41501018123, autoveikalam (kravas furgons- VW LT28, valsts reģ. Nr. JE 1607) tirdzniecību laika periodā no 2024.gada 28. novembra līdz 2025.gada 27. novembrim, izņemot valsts svētku dienas, ar pārtikas, pirmās nepieciešamības precēm un alkoholiskajiem dzērieniem Sīļukalna un Galēnu pagastos šādos maršrutos:
 - 1.1.Otrdienās: Vecbeču ciemā – plkst.11.10, Čaunānu ciemā- plkst. 11.40, Teilānu ciemā- plkst. 11.50, Broku ciemā- plkst. 12.10, Aizpuriešu ciemā- plkst. 12.30, Aizpurviešu ciemā- plkst. 13.00, Kapinieku ciemā- plkst.13.30, Griģu ciemā- plkst. 13.40, Bojāru ciemā - plkst. 13.50, Voveru ciemā – plkst. 15.25.

- 1.2. Piektdienās: Čaunānu ciemā – plkst. 11.15, Teilānu ciemā – plkst. 11.25, Broku ciemā – plkst. 11.35, Kapinieku ciemā – plkst. 12.00, Griģu ciemā – plkst. 12.30, Priževoiņu ciemā – plkst. 14.30, Maltas Trūpu ciemā – plkst. 14.50, Soboļevkas ciemā – plkst. 15.00.
2. Atļaut veikt rēķinu apmaksu pa ceturkšņiem.
3. **Apstiprināt** autoveikala maršrutu, izbraukumu grafiku un preču sortimentu tirdzniecībai Preiļu novada Sīļukalna un Galēnu pagastos.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļas vecākā komercdarbības speciāliste Kristīne Cīmane.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvās rajona tiesas reģionālajā tiesu namā Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

4.§

Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīga projekta realizācijai

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

4.1.

Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu draudzes prāvesta A. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu draudzes, reģistrācijas Nr. 90000471449, juridiskā adrese: Saules iela 13, Riebiņi, Riebiņu pag., Preiļu nov., prāvesta A. K. iesniegumu (reģ. 07.11.2024. Nr.4.11/2024/2848) par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu EUR 1 213,66 apmērā ES Vietējās teritorijas attīstības LEADER projekta “Lietus ūdens novadīšanas sistēmas atjaunošana Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu baznīcai” realizācijai, konstatēts:

Projekta rezultātā plānots: atjaunot lietus ūdeņu novadīšanas sistēmu baznīcas teritorijā.

Projekta kopējās izmaksas 12 136,63 EUR.

Projekta realizācijai tiek piesaistīti līdzekļi /atbalsts no ELFLA LEADER pasākuma.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - *Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.*

Preiļu novada dome 2016. gada 30. janvārī apstiprinājusi nolikumu “Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem” (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), pilsoniskā sabiedrība, sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendentam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,00 EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem).

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem:

atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 30.03.2016. domes sēdes protokols Nr. 6) projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta statusam saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (vide).

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** pašvaldības līdzfinansējumu Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu draudzei, reģistrācijas Nr. 90000471449, EUR 1 213,66 (*viens tūkstošis divi simti trīsdesmit euro 66 centi*) apmērā projekta "Lietus ūdens novadīšanas sistēmas atjaunošana Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu baznīcai" realizācijai.
2. Projekta atbalsta gadījumā slēgt līgumu ar Riebiņu Svēto apustuļu Pētera un Pāvila Romas katoļu draudzi par līdzfinansējuma piešķiršanu.
3. Līdzekļus EUR 1 213,66 apmērā paredzēt 2025.gada budžetā.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Māriete Bogdanova

4.2.

Biedrības Sabiedriskais centrs "Līči" valdes priekšsēdētājas M. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot biedrības Sabiedriskais centrs "Līči" reģistrācijas Nr. 40008188649, juridiskā adrese: Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pag., Preiļu nov., iesniegumu (reģ. 11.11.2024. Nr.4.11/2024/2896) par pašvaldības līdzfinansējuma EUR 1482,17 apmērā piešķiršanu projekta (ELFLA intervences "Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sabiedrības aktivitātes un to sagatavošana" (LA19) aktivitātē "Kopienas spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas", mērķis – Rīcība 6, M3 "Kvalitatīva dzīves vide visām sabiedrības grupām") "Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas standu uzstādīšana" realizācijai, konstatēts: Projekta rezultātā plānots: atjaunot Šoldru kapu un Dzeņu kapu vārtus un uzstādīt informācijas standus.

Projekta kopējās izmaksas 14 821,71 EUR.

Projekta realizācijai tiek piesaistīti līdzekļi /atbalsts no ELFLA LEADER pasākuma.

Pašvaldību likuma 5. pants paredz pašvaldības brīvprātīgās iniciatīvas - *Pašvaldība savas administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs var brīvprātīgi īstenot iniciatīvas ikvienā jautājumā, ja tās nav citu institūciju kompetencē un šādu darbību neierobežo citi likumi.*

Preiļu novada dome 2016. gada 30. janvārī apstiprinājusi nolikumu "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (turpmāk tekstā – Nolikums), kurš nosaka kārtību, kādā Preiļu novada pašvaldība līdzfinansē biedrību, nodibinājumu un reliģisko organizāciju aktivitātes, un kādā tiek kontrolēts līdzfinansējuma izlietojums.

Nolikuma 1.4. punkts nosaka, ka pašvaldības līdzfinansējums tiek paredzēts sabiedriski nozīmīgu projektu realizēšanai saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju šādās jomās: izglītība (uzsvars uz IT prasmēm), pilsoniskā sabiedrība, sociālā joma un veselība, kultūra un māksla, sports, vide.

Vienam pretendentam var tikt piešķirts līdzfinansējums līdz 2000,00 EUR budžeta gadā, ja projektam tiek piesaistīts līdzfinansējums no Eiropas Savienības vai citiem fondiem (nodibinājumiem).

Nolikums paredz gadījumus, kad pašvaldības līdzfinansējums netiek piešķirts.

Nolikuma 3.5. punkts paredz projektu vērtēšanas kārtību: Saņemtos pieteikumus izvērtē Preiļu novada domes komitejas atbilstoši pieteiktā projekta nozarei un sniedz vienu no šādiem atzinumiem: atbalstīt projektu un piešķirt finansējumu vai nepiešķirt finansējumu. Komitejas izvērtētos un sākotnēji atbalstītos pieteikumus izskata Preiļu novada dome un pieņem lēmumu: piešķirt līdzfinansējumu pilnā apmērā; piešķirt līdzfinansējumu daļējā apmērā; noraidīt pieteikumu un līdzfinansējumu nepiešķirt.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 5.pantu, Preiļu novada pašvaldības nolikuma "Par pašvaldības līdzfinansējuma piešķiršanu sabiedriski nozīmīgiem projektiem" (apstiprināts 30.03.2016. domes sēdes protokols Nr. 6) projekts atbilst sabiedriski nozīmīga projekta statusam saskaņā ar Preiļu novada ilgtspējīgas attīstības stratēģiju (vide).

Par lēmumu balso:

12 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** pašvaldības līdzfinansējumu Biedrībai Sabiedriskais centrs "Līči" reģistrācijas Nr. 40008188649, EUR 1 482,17 (*viens tūkstotis četri simti astoņdesmit divi euro, 17 centi*) apmērā projekta "Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas standu uzstādīšana" realizācijai.
2. Līdzekļus EUR 1 482,17 apmērā paredzēt 2025.gada budžetā.
3. Projekta atbalsta gadījumā slēgt līgumu ar Biedrību Sabiedriskais centrs "Līči" par līdzfinansējuma piešķiršanu.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā Atbrīvošanas alejā 88, Rēzeknē, LV 4601, viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

Plkst. 10.54 no zāles iziet deputāts Lauris Pastars.

5.§

Par līdzfinansējumu projektam "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās"

Ziņotājs: Ā. Vucāns, A. Meluškāne

Uzdod jautājumus: L. Pastars, A. Pastars, N. Hļebņikova

Debatēs uzstājas: I. Anspoka, M. Bitinas

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāts M. Bitinas balsojumā nepiedalās, J. Vucāns apstiprina balsojumu

PAR

Preiļu novada pašvaldība atsaukusies uz Latgales plānošanas reģiona (turpmāk – LPR) piedāvājumu sadarbībai, attīstot ideju un sagatavojot projekta pieteikumu Nr. CB0600301 “Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās”/ “Solutions for reducing food waste in school canteens”, akronīms “SchoolFood WasteSolutions”.

Projekta pieteikuma ideja sākotnēji sagatavota un iesniegta pirmajai kārtai Centrālā Baltijas jūras reģiona programmā 2021.-2027.gadam, programmas mērķis “3.Kopīgie aprites ekonomikas risinājumi”. Ideja tika akceptēta, tālāk ļaujot sagatavot projekta pieteikumu otrajā atlases kārtā.

Kopējā pārrobežu problēma, kas tiks risināta projekta ietvaros, ir ievērojamais pārtikas atkritumu daudzums skolu ēdnīcās Latgales un Tartu reģionos. Pašlaik aptuveni 25%-30% no pasniegtās pārtikas tiek izmesti, radot finansiālus zaudējumus, negatīvu ietekmi uz vidi un potenciālus nepieciešamā uztura trūkumus bērnu vidū. **Projekta mērķis** ir īstenot izmēģinājuma risinājumus, lai samazinātu pārtikas atkritumus skolu ēdnīcās par 30-50%.

Galvenais risinājums projekta mērķa sasniegšanai ir bufetes tipa (Zviedru galds) principu ieviešana atsevišķās (pilota) skolu ēdnīcās, ko atbalsta dažādas aktivitātes pārtikas atkritumu samazināšanai.

Galvenās projekta aktivitātes, kuru mērķis ir nodrošināt projekta vēlamu rezultātu – pārtikas atkritumu samazinājumu pilota skolās vismaz par 30-50%, ir:

- 1) Uzsākšana un sagatavošanās – izpēte un analīze;
- 2) Mācību braucieni uz Somiju un Zviedriju - aktivitāte ietver mācību braucienus uz Somiju un Zviedriju, lai gūtu ieskatu veiksmīgās bufetes (Zviedru galda) sistēmas un digitālo risinājumu pārtikas atkritumu samazināšanai skolās izmantošanas pieredzēs. Dalībnieki, t.sk. visu Latgales un Tartu reģiona pašvaldību administrācijas pārstāvji un par skolēnu ēdināšanu atbildīgas personas mācīsies no Kirkkonummi (Somija) digitālo rīku un Karlstad (Zviedrija) bufetes (Zviedru galds) stila ēdināšanas pieredzes skolās. Šie braucieni palīdzēs nodrošināt risinājumu ilgtspēju un pārnesamību uz citām pašvaldībām Latgales un Tartu reģionos;
- 3) Bufetes stila maltīšu un ēdienkaršu izstrāde - aktivitāte ir vērsta uz 6 nedēļu bufetes stila ēdienkartes plāna izstrādi, kas tiks apkopots "Recepšu grāmata skolu ēdnīcām". Te tiks iekļautas jau esošās populārākas receptes, kā arī radītas jaunas, izmantojot iespējams vēl plaši neizmantotas sastāvdaļas, kā, piemēram, čia sēklas un kvinoju. Pilotskolas veiks vairākas degustācijas, apkopojot skolēnu atsauksmes, lai precizētu receptes. Pabeigtā recepšu grāmata atbildīs skolu ēdināšanas noteikumiem un būs pieejama digitālā veidā visām Latvijas un Igaunijas skolām, lai palīdzētu samazināt pārtikas atkritumus un uzlabot maltīšu dažādību;
- 4) Digitālo risinājumu atkritumu samazināšanai, virtuves un bufetes aprīkojuma iepirkumi;
- 5) Profesionālās pilnveides apmācības skolu pavāriem – sadarbībā ar Karlšates (Zviedrija) pašvaldību projekta laikā tiks organizētas 3 divu dienu apmācības Latgales un Tartu reģiona pašvaldību skolu pavāriem. No tām viena notiks Karlštatē, divas Latgales reģionā un Tartu;
- 6) Risinājumu pilotēšana partneru pilota skolās;
- 7) Pieredzes apmaiņas braucieni, lai novērtētu pilotskolās ieviestos risinājumus;
- 8) Ieviesto risinājumu izvērtēšana, pilnveidošana; papildu risinājumu izstrāde pēc nepieciešamības;
- 9) Risinājumu ilgtspējas nodrošināšana un izplatīšana.

Sasniedzamie rezultāti:

- 1) Pārtikas atkritumu samazinājums par 30-50% projekta pilota skolās;
- 2) Rokasgrāmata “Solutions Toolkit”;
- 3) Digitāla “Recepšu grāmata skolu ēdnīcām”;
- 4) Digitāla izglītojoša programma skolēniem par veselīgu ēšanu un pārtikas atkritumu samazināšanu. Projekta beigās tā būs pieejama visām Latvijas un Igaunijas skolām;
- 5) Partneru īpašumā turpmākai lietošanai paliks digitālie rīki pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās un viss virtuves aprīkojums (ēdiena sadales vitrīnas, krāsnis, ledusskapji u.tml.,

kas bija iegādāts, lai nodrošinātu projekta risinājumu – bufetes galda un jaunu recepšu integrēšanu skolēnu ēdināšanas sistēmā);

- 6) Partneri – pašvaldības izstrādās labāko risinājumu pārneses uz citām viņu pakļautībā esošām skolām plānu, lai nodrošinātu projekta rezultātu ilgtspēju.

Projekta vadošais partneris - Latgales plānošanas reģions, projekta partneri – Daugavpils Universitāte, Ludzas novada pašvaldība, Preiļu novada pašvaldība, Tartu novada pašvaldību asociācija (The Association of Municipalities of Tartu County) (Igaunija), Peipsiääre pašvaldība (Igaunija), Kastre pašvaldība (Igaunija).

Projektā iesaistītās pilota skolas Preiļu novada pašvaldībā - Preiļu 1. pamatskola un Riebiņu vidusskola.

Projekta kopējais indikatīvais finansējums EUR 1 760 000, tai skaitā

programmas līdzfinansējums 80% : EUR 1 408 000 ;

projekta partneru līdzfinansējums 20% : EUR 352 000 .

Preiļu novada pašvaldības projekta kopējās izmaksas: EUR 245 000 , tai skaitā

programmas finansējums 80% : EUR 196 000 ;

Valsts atbalsta daļa 10% apmērā EUR 24 500 ;

pašvaldības līdzfinansējums 10% : EUR 24 500 .

Indikatīvais projekta īstenošanas laiks (no - līdz) 01.03.2025. – 01.03.2028.

Pamatojoties uz “Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, saskaņā ar Eiropas Savienības stratēģiju Baltijas jūras reģionam (EUSBSR),

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - 4 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Andris Lazdāns, Lauris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Projekta pieteikuma "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās" apstiprināšanas gadījumā iesaistīties projekta īstenošanā, ieviešot projekta aktivitātes Preiļu 1. pamatskolā un Riebiņu vidusskolā.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta līdzfinansējumu 10 % apmērā EUR 24 500 un priekšfinansēt projekta aktivitātes no pašvaldības 2025., 2026., 2027. un 2028. gada budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

Deputāts Juris Vucāns pārtrauc darbu domes sēdē.

6.§

Par piedalīšanos Lauku atbalsta dienesta projektu konkursā

Ziņotājs: Ā. Vucāns, S. Meļko

Uzdod jautājumus: A. Pastars, R. Rubins

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāts L. Pastars balsojumā nepiedalās

Pamatojoties uz Lauku atbalsta dienesta izsludināto projektu iesniegumu pieņemšanu Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai un Kopējās lauksaimniecības politikas stratēģiskā plāna 2023.-2027.gadam intervencē LA 4.3. "Atbalsts ieguldījumiem lauksaimniecības un mežsaimniecības infrastruktūras attīstībā" pašvaldības nozīmes meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju pārbūvei un atjaunošanai, kur LA 4.3.intervences mērķis ir pilnveidot

infrastruktūru, kas saistīta ar lauksaimniecības attīstību, meža ražības palielināšanu un audzes veselības un kokmateriālu kvalitātes uzlabošanu, saglabājot un palielinot meža ilgtermiņa ieguldījumu globālajā oglekļa apritē un nodrošinot klimata pārmaiņu mazināšanu, kā arī lauksaimniecības un mežsaimniecības nozares konkurētspējas palielināšanu, un pamatojoties uz MK noteikumu Nr.303 "Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība atklātu projektu konkursa veidā Eiropas lauksaimniecības fonda lauku attīstībai investīcijām materiālajos aktīvos 2023.–2027. gada plānošanas periodā" p. 2.6. "Atbalsta saņemšanas nosacījumi intervencē LA 4.3.", kas nosaka, ka atbalsta pretendents ir pašvaldība (arī pašvaldības kapitālsabiedrība), kas īsteno pašvaldības nozīmes koplietošanas meliorācijas sistēmu un hidrotehnisko būvju pārbūvi vai atjaunošanu lauksaimniecības vai meža zemē, Meliorācijas likuma 22. panta pirmo daļu un Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2. un 20. punktiem,

Par lēmumu balso:

9 (Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzevs Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 2 (Ineta Anspoka, Lauris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piedalīties** projektu konkursā ar projekta pieteikumu "Pašvaldības nozīmes koplietošanas ūdensnoteku ŪSIK: 4324411:01 un 432263:62 atjaunošana Preiļu novadā", sagatavojot un līdz 2024. gada 4. decembrim iesniedzot projekta pieteikumu, izmantojot LAD elektroniskās pieteikšanās sistēmu (EPS).
2. Projekta kopējās būvdarbu izmaksas ar PVN 21%, saskaņā ar kontroltāmēm, sastāda 367 931.06 EUR. Atbalsta intensitāte Intervencē LA 4.3. ir 90% no attiecināmajiem izdevumiem - 300 000 EUR apmērā pašvaldībām, kas ir 270 000.00 EUR.
3. Projekta atbalsta gadījumā pieprasīt pieejamo avansu 25% apmērā no publiskā finansējuma, t.i. – 67 500.00 EUR, Preiļu novada pašvaldības līdzfinansējumu 10% apmērā no projekta kopējām attiecināmajām izmaksām, kas sastāda - 30 000.00 EUR apmērā un projekta priekšfinansējumu – 270 431.06 EUR apmērā nodrošināt, ņemot ilgtermiņa aizdevumu Valsts kasē.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.

Sagatavotājs: Sanita Melko

7.§

Par apskaņošanas tehnikas iegādi Preiļu Kultūras namam

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: N. Hļebņikova, A. Pastars

Pēc 2021. gadā notikušās Administratīvi teritoriālās reformas Preiļu pilsēta kļuva par jaunizveidotā novada centru, līdz ar to Preiļu Kultūras nams kļuva par centrālo kultūras, atpūtas un izklaides pasākumu rīkotāju.

Organizējot plaša mēroga pasākumus Preiļu pilsētā, atklājās problēma – nepietiekams skaņu tehnikas aprīkojuma klāsts, esošo iekārtu tehniskais stāvoklis. Ņemot vērā budžeta ietvarus, Preiļu Kultūras nama Kultūras pasākumu tehniskā režisora vakanto amata vietu, tika pieņemts lēmums – īrēt iztrūkstošo un nepieciešamo skaņu tehniku pasākumu kvalitātes nodrošināšanai. Apzinoties pēdējo trīs darbības gadu (2022.-2024. gads) laikā izlietoto budžeta līdzekļu apjomu skaņu tehnikas īrei, preču un pakalpojumu izmaksu paaugstināšanos, secinām, ka ilgtermiņā izdevīgāk ieguldīt līdzekļus skaņu tehnikas un aprīkojuma iegādē.

Periodā no 2022. gada 1. janvāra līdz 2024. gada 9. septembrim skaņu tehnikas īres

pakalpojumiem izlietoti 81404,59 EUR (astoņdesmit viens tūkstošis četri simti četri eiro, 59 eiro centi), savukārt minimālā akustisko sistēmu komplekta iegāde Preiļu Kultūras namam izmaksātu 88884,18 EUR (astoņdesmit astoņi tūkstoši astoņi simti astoņdesmit četri eiro, 18 eiro centi) (*pielikums Nr.1*). Akustisko sistēmu komplekts kalpotu kā pirmatnējais ieguldījums Preiļu Kultūras nama skaņu tehnikas bāzes nodrošināšanā, tomēr jāapzinās, ka pilnvērtīgas, kvalitatīvas skaņu sistēmas iegāde izmaksātu vismaz trīs reizes vairāk nekā pirmatnējais ieguldījums.

Šobrīd Preiļu Kultūras namā no skaņu tehnikas sistēmas inventārā ir Kontroles virsma "MIDAS PRO2CCC" un 4 gab. skaļruņi - skandas "Musicson", kuru tehniskais stāvoklis neatbilst koncertu apskaņošanas prasībām.

Pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 24.februārī apstiprinātās Iepirkumu plānošanas un organizēšanas kārtības 15.punktu, Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 5. punktu, 10.panta pirmās daļas 21.punktu

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Jāzevs Ivanāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzdot** pašvaldības Juridiskajai un iepirkumu daļai sagatavot dokumentāciju atklātam konkursam par apskaņošanas tehnikas iegādi Preiļu Kultūras namam.
2. Paredzamā līgumcena EUR 73 458,00 (bez PVN), līdzekļus paredzēt 2025.gada budžetā.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Iepirkumu komisija, Preiļu novada Kultūras un tūrisma pārvalde, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Pielikumā Nr. 2 : Provizoriskās izmaksas akustisko sistēmu komplektam Preiļu Kultūras namam

Sagatavotājs: Ilze Kudiņa, Sanda Launerte

Plkst. 11.13. no zāles iziet deputāts Andris Lazdāns.

8.§

Par nekustamā īpašuma atsavināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

8.1.

Par nekustamā īpašuma Parka iela 2, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā atsavināšanu

Izskatot **A. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 11.novembra iesniegumu (reģ. 11.11.2024., Nr.4.15.1/2024/1317) par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030208 Parka iela 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, pirkšanu par nosacīto cenu, konstatēts:

1. Nekustamais īpašums Parka ielā 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, kas sastāv no zemes vienības 0,0602 ha platībā, kadastra apzīmējums 76440030208, reģistrēts Latgales rajona tiesas Aizkalnes pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000860017.

2. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas: zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes starpgabalu, kas pieguļ šai zemei.
3. Nekustamā īpašuma novērtējumu ir veicis nekustamo īpašumu vērtētājs Juris Borskis, sertifikāts Nr.74. Īpašuma tirgus vērtība noteikta EUR 800,00 (*astoņi simti euro un 00 centi*).
4. Uz zemes vienības Parka ielā 2, Aizkalnē, Aizkalnes pagastā, kadastra apzīmējums 76440030208, atrodas iesnieguma iesniedzējam piederošas būves, kas reģistrētas uz A.G. vārda Latgales rajona tiesas Aizkalnes pagasta zemesgrāmatā, nodalījuma Nr.100000628185.
5. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtā daļa nosaka, ka atvasinātas publiskas personas lēmēj institūcija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma 4. panta ceturtās daļas 3. un 4. punktā minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirmpirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtās daļas 3.punktu, 5.panta ceturto daļu,

Par lēmumu balso:

**10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Slēgt** pirkuma līgumu ar **A. G.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, par nekustamā īpašuma Parka iela 2, Aizkalne, Aizkalnes pagasts, Preiļu novads, kadastra numurs 76440030208, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,0602 ha platībā, kadastra apzīmējums 76440030208, pirkumu par nekustamā īpašuma nosacīto cenu EUR 800,00 (*astoņi simti euro un 00 centi*).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Mārīte Bogdanova

8.2.

Par nekustamā īpašuma "Grāvmeži" Preiļu novadā Rušonas pagastā atsavināšanu

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma "Grāvmeži", Pīzānos, Rušonas pagastā Preiļu novadā, pirmpirkuma tiesību izmantošanu, konstatēts:

(1) Atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums, kadastra nr. 76700010290, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700010290 platībā 5,12ha, zemes lietošanas mērķis – zeme, uz kuras galvenā saimnieciskā darbība ir mežsaimniecība (kods 0201).

(2) Pašvaldībai piederošs nekustamais īpašums "Grāvmeži", kadastra Nr. 76700010290, Rušonas pagastā Preiļu novadā kadastrāli uzmērīts 2010.gada 12.decembrī un 2024.gada 8.aprīlī reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000829476.

(3) Preiļu novada pašvaldības domes sēdē 2024.gada 16.februārī pieņemts lēmums Nr.20.1, protokols Nr.2, par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700010290 reģistrāciju zemesgrāmatā un nodošanu atsavināšanai. Ar Preiļu novada pašvaldības Nekustamo īpašumu komisijas 2024.gada 31.janvāra lēmumu Nr.5.3. zemes vienībai noteikts *starpgabala* statuss.

(4) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta ceturtais daļas 3.punkts nosaka, ka atsevišķos gadījumos publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu var ierosināt šādas personas zemesgrāmatā ierakstītas ēkas (būves) īpašnieks vai visi kopīpašnieki, ja viņi vēlas nopirkt zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), vai zemesgabalu, uz kura atrodas ēka (būve), un zemes *starpgabalu*, kas pieguļ šai zemei.

(5) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta otrā daļa nosaka, ka šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētās mantas atsavināšana izsludināma šajā likumā noteiktajā kārtībā (11.pants), uzaicinot attiecīgās personas mēneša laikā iesniegt pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu. Ja norādītajā termiņā no minētajām personām ir saņemts viens pieteikums, izsoli nerīko un ar šo personu slēdz pirkuma līgumu par nosacīto cenu.

(6) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 14.panta trešā daļa nosaka, ja pieteikumu par nekustamā īpašuma pirkšanu noteiktajā termiņā iesniegušas vairākas šā likuma 4.panta ceturtajā daļā norādītas personas, tiek rīkota izsole starp šīm personām šajā likumā noteiktajā kārtībā.

(7) Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76700010290, dabā robežojas ar četrām zemes vienībām, kuru īpašnieki ir trīs fiziskas personas. Atbilstoši LR likuma „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta ceturtais daļas 1.punktam, visi pierobežnieki uzskatāmi par personām, kurām ir pirkuma tiesības uz atsavināmo objektu. Saskaņā ar izsūtītajiem paziņojumiem zemes pierobežniekiem ar pieteikšanās termiņu - 2024.gada 20.novembris, Preiļu novada pašvaldībā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700010290 pirkuma tiesību izmantošanu reģistrēts V. P. iesniegums. No pārējām personām saņemtas mutiskas atbildes par pirkuma tiesību neizmantošanu.

(8) Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 37.panta pirmās daļas 4.punkts nosaka, ka publiskas personas mantu var pārdot par brīvu cenu, ja nekustamo īpašumu iegūst šā likuma 4.panta ceturtajā daļā minētā persona, un šādā gadījumā pārdošanas cena ir vienāda ar nosacīto cenu.

(9) Atbilstoši nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Borska (LĪVA sertifikāts Nr.74), augošas koksnes krājas un kvalitātes, sertificēta vērtētāja Oļega Aleksejeva (sertifikāts Nr.494M) un mežaudzes (sertifikāts Nr.6) novērtējumam nekustamā īpašuma “Grāvmeži” Rušonas pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 6.septembrī ir 46 200,00 EUR (*četrdesmit seši tūkstoši divi simti euro*).

(10) Atbilstoši Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 5.panta ceturtajai daļai atvasinātas publiskas personas lēmējinstācija vai tās noteikta iestāde vai amatpersona divu mēnešu laikā pēc tam, kad šā likuma 4. panta ceturtais daļas 3. un 4. punktā minētās personas noteiktā kārtībā iesniegušas atsavināšanas ierosinājumu un tam pievienojušas visus dokumentus, kas apliecina personas pirkuma tiesības, pieņem lēmumu par attiecīgā zemesgabala pārdošanu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta trešo un ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta pirmo daļu, 4.panta ceturtais daļas 1.punktu, 14.panta otro daļu,

Par lēmumu balso:

**10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Slēgt** pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma "Grāvmeži" – starpgabala, kadastra nr. 76700010290, sastāvoša no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700010290 5,12ha platībā, pirkumu ar V. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, par cenu **EUR 46200,00** (*četrdesmit seši tūkstoši divi simti euro 00 centi bez PVN*).
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma speciāliste I.Upeniece.

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

Plkst. 11.16. zālē atgriežas deputāts Andris Lazdāns.

9.§

Par zemes gabala nomas tiesību izsoles organizēšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

9.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060181 Preiļu novada Upmalas pagastā nomas tiesību izsoles organizēšanu

Izskatot Preiļu novada pašvaldībā reģistrētos iesniegumus uz pašvaldībai piekritīgajām un pašvaldības mājas lapā nomāt piedāvātajām zemēm to apsaimniekošanai konstatēts, ka uz vienu zemes vienību - ar kadastra apzīmējumu 76900060181 Preiļu novada Upmalas pagastā - zemes nomas līguma slēgšanai pretendē vairākas fiziskas vai juridiskas personas.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 32.punktu, kas nosaka: "*Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērotāko izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*" solīšanu sāk no neatkarīga vērtētāja noteiktās nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 40.punktā paredzētajā kārtībā un atbilstoši 43.punktam "*Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu*".

Pamatojoties uz "Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma"1.pantu, 3.panta 2.punktu, 6¹. pantu, likuma "Pašvaldību likums" 73.panta trešo daļu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Rīkot** zemes nomas tiesību izsoli 2025.gada 8. janvārī zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76900060181, platībā 6,0 ha, Upmalas pagastā.
2. Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. Nomas tiesību izsoli organizēt Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.

4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Vita Pastare.

Pielikumā Nr. 3 (1) : Izsoles noteikumi, grafiskā daļa

Sagatavotājs: Irina Vaivode

9.2.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900060391 Preiļu novada Upmalas pagastā nomas tiesību izsoles organizēšanu

Izskatot Preiļu novada pašvaldībā reģistrētos iesniegumus uz pašvaldībai piekritīgajām un pašvaldības mājas lapā nomāt piedāvātajām zemēm to apsaimniekošanai konstatēts, ka uz vienu zemes vienību – ar kadastra apzīmējumu 76900060391 Preiļu novada Upmalas pagastā - zemes nomas līguma slēgšanai pretendē vairākas fiziskas vai juridiskas personas.

Saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.350 “Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi” 32.punktu, kas nosaka: “*Neapbūvēta zemesgabala nomnieku noskaidro rakstiskā vai mutiskā izsolē. Iznomātājs pieņem lēmumu par piemērotāko izsoles veidu, nodrošina izsoles atklātumu un dokumentē izsoles procedūru.*” solīšanu sāk no neatkarīga vērtētāja noteiktās nomas maksas apmēra, kas noteikts šo noteikumu 40.punktā paredzētajā kārtībā un atbilstoši 43.punktam “*Iznomātājs nomas līgumu slēdz ar pretendentu, kurš atbilst iznomātāja nosacījumiem un ir piedāvājis augstāko nomas maksu*”.

Pamatojoties uz “Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma”1.pantu, 3.panta 2.punktu, 6¹. pantu, likuma “Pašvaldību likums” 73.panta trešo daļu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Rīkot** zemes nomas tiesību izsoli 2025.gada 8.janvārī zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76900060391, platībā 3,0 ha, Upmalas pagastā.
2. Apstiprināt zemes nomas tiesību izsoles noteikumus.
3. Nomas tiesību izsoli organizēt Preiļu novada pašvaldības Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisijai.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi Vita Pastare.

Pielikumā Nr. 3 (2) : Izsoles noteikumi, grafiskā daļa

Sagatavotājs: Irina Vaivode

10.§

Par nekustamā īpašuma nodošanu atsavināšanai

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Lēmumprojekts sastāv no 5 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

10.1.

Par nekustamā īpašuma “Lapsas” atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Lapsas”, kadastra nr. 76620060073, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Lapsas”, kadastra nr. 76620060073, Skanģeļos, Riebiņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060045 2,04ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-1,52ha, krūmāji-0,35ha, purvs-0,13ha, zem ceļiem-0,02ha, zem ūdens-0,02ha). Nekustamais īpašums “Lapsas”, kadastra nr. 76620060073, Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodaļā Nr.100000824756 2024.gada 27.martā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 873,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Lapsas” Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 6200,00 EUR (*seši tūkstoši divi simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Lapsas”, kadastra nr. 76620060073, 2,04ha platībā Riebiņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060045.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 6200,00 (*seši tūkstoši divi simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Lapsas”, Riebiņu pagastā Preiļu novadā 2,04ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 4 (1) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

10.2.

Par nekustamā īpašuma “Purvaine” atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Purvaine”, kadastra nr. 76620080129, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts

kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Purvaine", kadastra nr. 76620080129, Riebiņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129 9,6ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-4,96ha, krūmāji-0,13ha, purvs-4,36ha, zem ūdens-0,15ha). Nekustamais īpašums "Purvaine", kadastra nr. 76620080129, Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000674997 2023.gada 12.aprīlī.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 2909,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "DZIETI", reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma "Purvaine" Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 18900,00 EUR (*astoņpadsmīt tūkstoši deviņi simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Purvaine", kadastra nr. 76620080129, 9,6ha platībā Riebiņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620080129.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 18900,00 (*astoņpadsmīt tūkstoši deviņi simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Purvaine", Riebiņu pagastā Preiļu novadā 9,6ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 4 (2) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

10.3.

Par nekustamā īpašuma "Ceļkalni" atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Ceļkalni", kadastra nr. 76620060133, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Ceļkalni", kadastra nr. 76620060133, Riebiņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060133 2,39ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-2,06ha, krūmāji-0,33ha). Nekustamais īpašums "Ceļkalni", kadastra nr. 76620060133, Riebiņu pagastā Preiļu

novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.1000008249916 2024.gada 27.martā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 1041,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību "DZIETI", reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma "Ceļkalni" Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 8300,00 EUR (*astoņi tūkstoši trīs simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu "Ceļkalni", kadastra nr. 76620060133, 2,39ha platībā Riebiņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060133.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 8300,00 (*astoņi tūkstoši trīs simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma "Ceļkalni", Riebiņu pagastā Preiļu novadā 2,39ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 4 (3) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

10.4.

Par nekustamā īpašuma "Skangēļu zeme" atsavināšanu Preiļu novadā Riebiņu pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma "Skangēļu zeme", kadastra nr. 76620060124, Riebiņu pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums "Skangēļu zeme", kadastra nr. 76620060124, Riebiņu pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060130 3,51ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-2,18ha, krūmāji-0,04ha, pārējās zemes-1,29ha). Nekustamais īpašums "Skangēļu zeme", kadastra nr. 76620060124, Riebiņu pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Riebiņu pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000824737 2024.gada 28.martā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 1041,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Skangeļu zeme” Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 10300,00 EUR (*desmit tūkstoši trīs simti euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Skangeļu zeme”, kadastra nr. 76620060124, 3,51ha platībā Riebiņu pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76620060130.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 10300,00 (*desmit tūkstoši trīs simti euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Skangeļu zeme”, Riebiņu pagastā Preiļu novadā 2,39ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 4 (4) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

10.5.

Par nekustamā īpašuma “Griezumi” atsavināšanu Preiļu novadā Rušonas pagastā

Izskatot jautājumu par pašvaldībai piederoša nekustamā īpašuma “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā, konstatēts, ka atbilstoši Nekustamā īpašuma valsts kadastra reģistra informācijas sistēmas datiem, nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā sastāv no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144 0,89ha platībā (eksplik.: lauksaimniecības zeme-0,8ha, krūmāji-0,07ha, zem ūdens-0,02ha). Nekustamais īpašums “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, Rušonas pagastā Preiļu novadā reģistrēts Latgales rajona tiesas Rušonas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000705856 2023.gada 3.jūlijā.

Zemes gabala kadastrālā vērtība uz 2024.gada 1.janvāri ir 273,00 EUR. Saskaņā ar Riebiņu novada teritorijas plānojumu 2012-2024 gadam teritorija noteikta kā lauksaimniecības zeme lauku teritorijā (L), klasifikatora kods 0101.

Atbilstoši sabiedrības ar ierobežotu atbildību “DZIETI”, reģ. Nr.42403010964, nekustamā īpašuma vērtētāja Jura Gunta Vjakses (LĪVA profesionālās kvalifikācijas sertifikāts Nr.83) novērtējumam nekustamā īpašuma “Griezumi” Riebiņu pagastā Preiļu novadā tirgus iespējamā vērtība 2024.gada 12.augustā ir 3100,00 EUR (*trīs tūkstoši viens simts euro*).

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 4.panta pirmo un piekto daļu, 7., 10.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** atsavināšanai nekustamo īpašumu “Griezumi”, kadastra nr. 76700040144, 0,89ha platībā Rušonas pagastā Preiļu novadā, sastāvošu no vienas neapbūvētas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76700040144.
2. Noteikt atsavināšanas veidu – pārdošana atklātā izsolē.
3. Noteikt izsoles nosacīto cenu - EUR 3100,00 (*trīs tūkstoši viens simts euro*).
4. Apstiprināt nekustamā īpašuma “Griezumi”, Rušonas pagastā Preiļu novadā 0,89ha platībā izsoles noteikumus.
5. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
6. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada domes Nekustamā īpašuma privatizācijas un atsavināšanas komisija.

Pielikumā Nr. 4 (5) : Izsoles noteikumi

Sagatavotājs: Ināra Upeniece

11.§

Par izsoļu rezultātu apstiprināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

11.1.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Kokles”, Silajāņu pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšana

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76760040170 “**Kokles**”, **Silajāņu pagasts, Preiļu novads**, kura sastāvā ir trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76760040171 1,34 ha platībā, 76760040172 2,78 ha platībā un 76760040173 3,89 ha platībā, atsavināšanas pirmo izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumu protokols Nr.14.p.14.3., 2024.gada 06.novembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76760040170, “**Kokles**”, **Silajāņu pagasts, Preiļu novads**, kura sastāvā ir trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76760040171 1,34 ha platībā, 76760040172 2,78 ha platībā un 76760040173 3,89 ha platībā atsavināšanas pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti –

- SIA “**Mežrozes**”, reģ. Nr.441010115970
- SIA “**Optimus A**”, reģ. Nr.44103013245

kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta 33700,00 EUR (bez PVN) (trīsdesmit trīs tūkstoši septiņi simti *euro* 00 centi, bez PVN).

4. Augstākās cenas **EUR 38 300,00 (trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti), bez PVN** nosolītājs: izsoles dalībnieks **SIA “Optimus A”, reģ. Nr.44103013245**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **SIA “Optimus A”, reģ. Nr.44103013245**, ir samaksājusi nodrošinājumu EUR 3370,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa **atrēķinot naudā iemaksāto nodrošinājumu, sastāda 34 930,00 EUR** (trīsdesmit četri tūkstoši deviņi simti trīsdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumu protokols Nr.14.p.14.3.),

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76760040170 **“Kokles”, Silajāņu pagasts, Preiļu novads**, kura sastāvā ir trīs zemes vienības ar kadastra apzīmējumiem 76760040171 platībā 1,34ha, 76760040172 platībā 2,78ha un 76760040173 platībā 3,89ha, atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 7676 004 0170, **“Kokles”, Silajāņu pagasts, Preiļu novads** pirkumu ar **SIA “Optimus A”, reģ. Nr.44103013245**, par cenu **EUR 38 300,00 (trīsdesmit astoņi tūkstoši trīs simti eur 00 eurocenti), bez PVN**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 5 (1) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

11.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma “Stadions”, Upmalas pagasts, Preiļu novads izsoles rezultātu apstiprināšana

Izskatot jautājumu par Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900010119 **“Stadions”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900010367 platībā 1,237 ha, un divām būvēm, kadastra apzīmējumi 76900010403002 (dzīvojamā māja) un 76900010403011 (pagrabs), atsavināšanas pirmo izsoli, konstatēts:

1. Saskaņā ar novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumu protokols Nr.14.p.14.2., 2024.gada 06.novembrī tika izsludināta pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900010119 **“Stadions”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900010367 platībā 1,237 ha, un divām būvēm, kadastra apzīmējumi

76900010403002 (dzīvojamā māja) un 76900010403011 (pagrabs) atsavināšanas pirmā izsole attālinātā veidā.

2. Uz izsoli bija reģistrējušies divi pretendenti –

- **E. P., personas kods xxxxxx-xxxxx**
- **SIA Latgales ēkas, reģ. Nr.41503053157**

kuri atbilda izsoles noteikumu 11. un 12.punkta prasībām un varēja būt izsoles dalībnieki.

3. Saskaņā ar izsoles noteikumu 24. punktu: *Ja divi vai vairāki izsoles dalībnieki izsaka gatavību iegādāties izsoles priekšmetu par sākumcenu, izsoles cena palielinās par vienu soli, kas noteikts 100,00 EUR.*

Izsoles objekta sākumcena bija noteikta **2400 EUR (divi tūkstoši četri simti eiro). (bez PVN).**

4. Augstākās cenas **EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eur 00 eurocenti), bez PVN** nosolītājs: izsoles dalībnieks **E. P., personas kods xxxxxx-xxxxx**

5. Nosolītājs - izsoles dalībnieks **E. P., personas kods xxxxxx-xxxxx**, ir samaksājis nodrošinājumu EUR 240,00 apmērā, kas ieskaitāms pirkuma maksā. Atlikusī pirkuma maksa ***atņemot naudā iemaksāto nodrošinājumu, 2460,00 EUR*** (divi tūkstoši četri simti sešdesmit eur 00 eurocenti).

Pamatojoties uz „Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma” 30.pantu, 36.pantu un izsoles noteikumiem (apstiprināti ar Preiļu novada domes 2024.gada 26.septembra sēdes lēmumu protokols Nr.14.p.14.2.),

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900010119 **“Stadions”** Preiļu novada Upmalas pagastā, sastāvoša no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76900010367 platībā 1,237 ha, un divām būvēm, kadastra apzīmējumi 76900010403002 (dzīvojamā māja) un 76900010403011 (pagrabs), atsavināšanas izsoles rezultātus (izsoles protokols – pielikumā).
2. Slēgt pirkuma līgumu par pašvaldības nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76900010119 **“Stadions”** Preiļu novada Upmalas pagastā, pirkumu ar **E. P., p.k. xxxxxx-xxxxx**, par cenu **EUR 2700,00 (divi tūkstoši septiņi simti eur 00 eurocenti), bez PVN.**
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 5 (2) : Izsoles protokols

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.§

Par zemes vienību reģistrāciju zemesgrāmatā

Ziņotājs: *Ā. Vucāns, V. Pastare*

Lēmumprojekts sastāv no 7 apakšpunktiem.

Uzdod jautājumus: *A. Pastars*

Notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

12.1.

Par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0379 Preiļu novada Pelēču pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par zemes vienības Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 76560020379, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 76560020106, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 76560020379, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 76560020106, ir *rezerves zemes fonda zeme*.
2. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 002 0379, kas ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 7656 002 0106 ir kadastrāli uzmērīta 03.01.2007. gadā un tās platība ir 3.32 ha.
3. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.
4. "Pašvaldību likuma" 73.panta ceturtdaļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu.
5. "Zemes pārvaldības likuma" 17.panta pirmā daļa paredz: *rezerves zemes fondā ieskaitīto zemes gabalu un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes gabalu valdītājs ir attiecīgā vietējā pašvaldība līdz brīdim, kad Ministru kabinets izdod rīkojumu par to ierakstīšanu zemesgrāmatā uz valsts vārda vai tie tiek ierakstīti zemesgrāmatā uz vietējās pašvaldības vārda*. 17.panta sestā daļa nosaka: *zemes gabali, par kuriem pašvaldības un ministrijas Valsts zemes dienesta publicētajos rezerves zemes fondā ieskaitītās un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes izvērtēšanas sarakstos nav izdarījušas atzīmi par zemes gabala piederību vai piekritību pašvaldībai vai valstij, piekrīt vietējai pašvaldībai tās administratīvajā teritorijā. Lēmumu par šo zemes gabalu ierakstīšanu zemesgrāmatās pieņem pašvaldība*.
6. Saskaņā ar Ministru kabineta 2016.gada 28.janvāra rīkojumu Nr.88 "Par zemes reformas pabeigšanu Preiļu novada lauku apvidū" pabeigta zemes reforma Preiļu novada lauku apvidū.
7. 2018.gada 28.janvārī Preiļu novada teritorijā beidzās valstij un pašvaldībām noteiktais divu gadu termiņš rezerves zemes fondā ieskaitīto un īpašuma tiesību atjaunošanai neizmanto zemes vienību izvērtēšanai. Valsts zemes dienesta tīmekļa vietnē (<https://www.vzd.gov.lv/lv/par-mums/darbibas-jomas/zemes-reforma/izvertesana/saraksti>) publicēts ministriju un pašvaldību izvērtētais rezerves zemju saraksts, un tajā pie zemes vienības ar kadastra apzīmējums 76560020379, nav izdarīta atzīme par tās piekritību vai piederību valstij un pašvaldībai.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 73.panta ceturto daļu, "Zemes pārvaldības likuma" 17.panta pirmo un sesto daļu, likumu „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās”,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Nekustamajam īpašumam Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra Nr. 76560020106, sastāvošam no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020379, piešķirt nosaukumu **"Ezerlejas"**.
2. Reģistrēt nekustamo īpašumu ar kadastra Nr. 76560020106 Preiļu novada Pelēču pagastā, sastāvošu no vienas zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560020379 platībā 3.32 ha zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.

2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.2.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Kooperatīvā iela 2, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma **Kooperatīvā iela 2, Preiļos**, ar īpašuma kadastra Nr. 76010021210, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,3205 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76010021210, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība 0,3205 ha platībā Kooperatīvā iela 2, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 76010021210, ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2012.gada 21.jūnija lēmumu, protokols Nr.10, punkts 3.2.2.
2. Uz zemes vienības atrodas 34 dzīvokļu daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 76010021210001, kas kā ēku/būvju īpašums ar kadastra Nr.76015021205 ir reģistrēta Preiļu pilsētas zemesgrāmatu nodalījumā Nr.4391.
3. Zemes vienība ir kadastrāli uzmērīta 08.09.1997.
4. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība atrodas daudzstāvu dzīvojamo māju apbūves teritorijā.
5. Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punkts paredz: *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves);*

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu,

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** nekustamā īpašuma ar kadastra Nr. 76010021210 pašvaldībai piekrītošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010021210 platībā 0,3205 ha **Kooperatīvā iela 2, Preiļos**, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.3.

Par pašvaldības nekustamā īpašuma Skolas iela 8A, Preiļos, reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma **Skolas iela 8A, Preiļos** ar kadastra Nr. 76010060618, sastāvoša no vienas zemes vienības 0,1106 ha platībā ar kadastra apzīmējumu 76010060618 un uz tās esošās būves - daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 76010060618001, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Zemes vienība 0,1106 ha platībā Skolas iela 8A, Preiļos ar kadastra apzīmējumu 76010060618, ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 22.decembra lēmumu, protokols Nr.21, punkts 53.
2. Uz zemes vienības atrodas pašvaldībai piederoša daudzdzīvokļu dzīvojamā māja ar kadastra apzīmējumu 76010060618001.
3. Zemes vienība ir kadastrāli uzmērīta 22.08.2024.
4. Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība atrodas savrupmāju apbūves teritorijā.
5. Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punkts paredz: *Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja: uz šīs zemes ir pašvaldībai piederošas ēkas (būves);*

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 3.punktu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekrītošo nekustamo ar kadastra Nr. 7601006618 Preiļu novada Preiļu pilsētā, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7601006618 platībā 0,1106 ha un uz zemes vienības esošās daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas ar kadastra apzīmējumu 76010060618001 **Skolas iela 8A, Preiļos**, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.4.

Par nekustamā īpašuma “Cereiba” Preiļu novada Preiļu pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma **“Cereiba”** Preiļu novada Preiļu pagastā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580020120, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

- Zemes vienība Preiļu novada Preiļu pagastā ar kadastra apzīmējumu 76580020120, ir pašvaldībai piekritīgā zeme, saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 26.marta lēmumu, protokols Nr.5, punkts 5.11.10. un 2009.gada 22.oktobra lēmumu, protokols Nr.17, punkts 3.12.2.
- Saskaņā ar Preiļu novada domes 2021.gada 27.maija lēmumu, protokols Nr.9, punkts 21., zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76580020120 ir atdalīta no īpašuma ar kadastra apzīmējumu 76580020119 un iekļauta jaunā īpašumā ar nosaukumu “Cereiba”. Jaunizveidotajam īpašumam, kura sastāvā ietilpst viena zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76580020120 piešķirts kadastra Nr. 76580020185.
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76580020120 ir kadastrāli uzmērīta 23.08.2023.gadā un tās platība ir 5,39 ha.

Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

Pašvaldību likuma 74.panta ceturtdaļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu “**Cereiba**” ar kadastra Nr. 76580020185, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76580020120 platībā 5.39 ha Preiļu novada Preiļu pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.5.

Par nekustamā īpašuma ar kadastra Nr.76010070016 “Rietumu Dārzi” Preiļu novada Preiļu pilsētā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “**Rietumu Dārzi**” Preiļu novada Preiļu pilsētā reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

1. Saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 22.decembra lēmumu, protokols Nr.21, punkts 54 pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7601 007 0801 pamatojoties uz Preiļu novada domes 2016.gada 24.novembra lēmumu, protokols Nr.17, punkts 29.5.,tika sadalīta trijās zemes vienībās, attiecīgi tām pēc sadales tika piešķirti kadastra apzīmējumi 76010070003,07601007004 un 76010070005.Visas zemes vienības saskaņā ar 2016.gada

24.novembra lēmumu, protokols Nr.17, punkts 29.5.,palika piekritīgas pašvaldībai.

2. Saskaņā ar 2024. gada 2.augusta Nekustamo īpašumu komisijas lēmumu, protokols Nr.12, punkts 2.4., pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums ar īpašuma kadastra Nr. 7601 004 0801 Preiļu novada Preiļu pilsētā, sastāvošs no trijām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76010070003,76010070010 un 76010071102 tika sadalīts divos atsevišķos īpašumos. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010070003 tika iekļauta īpašumā ar nosaukumu “Rietumu Dārzi”, kuram tika piešķirts īpašuma kadastra Nr. 76010070016.
3. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010070003 ir uzmērīta 22.08.2024. Uzmērītā platība ir 4.6043 ha.

Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība atrodas Rūpnieciskās apbūves teritorijā (R1).

Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 16. punkts paredz pašvaldības tiesības *lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu.*

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: *(2) Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatās ierakstāma zeme, kura 1940.gada 21.jūlijā piederēja fiziskajām un juridiskajām personām, ja šīs personas par zemi saņēmušas kompensāciju, nav pieprasījušas atjaunot īpašuma tiesības uz zemi vai arī zemes īpašuma tiesību atjaunošana likumos nav paredzēta, tikai gadījumos, ja:*

- 2) *vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai;*

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 18. punktu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekritošo nekustamo īpašumu “Rietumu Dārzi” ar kadastra Nr. 76010070016, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010070003 platībā 4.6043 ha, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

12.6.

Par nekustamā īpašuma “Rudziši” Preiļu novada Pelēču pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “**Rudziši**” Preiļu novada Pelēču pagastā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76560060143, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

- Zemes vienība Preiļu novada Pelēču pagastā ar kadastra apzīmējumu 76560060143, ir *pašvaldībai piekritīgā zeme*, saskaņā ar Preiļu novada domes 2009.gada 19.novembra lēmumu, protokols Nr.18, punkts 29.80.

- Saskaņā ar 2024. gada 13.septembra Nekustamo īpašumu komisijas lēmumu, protokols Nr.14, punkts 2.2, pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums ar īpašuma kadastra Nr. 7656 006 0141 Preiļu novada Pelēču pagastā, sastāvošs no trijām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7656 006 0141, 7656 006 0142 un 7656 006 0143 tika sadalīts divos atsevišķos īpašumos. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0143 tika iekļauta īpašumā ar nosaukumu “Rudzīši”, kuram tika piešķirts īpašuma kadastra Nr. 7656 006 0141.
- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0143 ir kadastrāli uzmērīta 16.08.2023.gadā un tās platība ir 6.48 ha.

Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekritošo nekustamo īpašumu “**Rudzīši**” ar kadastra Nr. 7656 006 0141, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 7656 006 0143 platībā 6.48 ha Preiļu novada Pelēču pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vīta Pastare

12.7.

Par nekustamā īpašuma “Urgas” Preiļu novada Aizkalnes pagastā reģistrāciju zemesgrāmatā

Izskatot jautājumu par nekustamā īpašuma “**Urgas**” Preiļu novada Aizkalnes pagastā ietilpstošās zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030376, reģistrāciju zemesgrāmatā uz pašvaldības vārda, konstatēts:

- Zemes vienība Preiļu novada Aizkalnes pagastā ar kadastra apzīmējumu 76440030376, ir *pašvaldībai piekritīgā zeme*, saskaņā ar Preiļu novada domes 2008.gada 26.septembra lēmumu, protokols Nr.13, punkts 3.7.100. un 3.7.101.
- Saskaņā ar 2024. gada 13.septembra Nekustamo īpašumu komisijas lēmumu, protokols Nr.14, punkts 2.1, pašvaldībai piekritīgais nekustamais īpašums ar īpašuma kadastra Nr. 76440030375 Preiļu novada Aizkalnes pagastā, sastāvošs no divām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 76440030375 un 76440030376 tika sadalīts divos atsevišķos

īpašumos. Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76440030376 tika iekļauta īpašumā ar nosaukumu "Urgas", kuram tika piešķirts īpašuma kadastra Nr. 76440030332.

- Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76440030376 ir kadastrāli uzmērīta 16.08.2023.gadā un tās platība ir 0.8304 ha.

Saskaņā ar Preiļu novada teritorijas plānojumu, kas apstiprināts 2016.gada 28.oktobrī (sēdes protokols Nr. 16.; 26 §), stājies spēkā 06.04.2017, zemes vienība ir lauksaimnieciskās izmantošanas teritorijā.

Pašvaldību likuma 73.panta ceturrtā daļa paredz pašvaldības tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo mantu, slēgt darījumus.

Likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punkts paredz: “ Zemes reformas laikā pašvaldībām piekrīt un uz attiecīgās pašvaldības vārda zemesgrāmatā ierakstāma zeme - vietējās pašvaldības teritorijas plānojumā attiecīgi neapbūvēti zemes gabali paredzēti jaunu pašvaldības ēku (būvju) celtniecībai vai pašvaldību funkciju īstenošanai.

Pamatojoties uz likuma „Pašvaldību likums” 73.panta ceturto daļu, likuma „Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” 3.panta otrās daļas 2.punktu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Reģistrēt** pašvaldībai piekrītošo nekustamo īpašumu "Urgas" ar kadastra Nr. 76440030332, kas sastāv no zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76440030376 platībā 0.8304 ha Preiļu novada Aizkalnes pagastā, zemesgrāmatā kā Preiļu novada pašvaldības īpašumu.
2. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – nekustamā īpašuma daļas vadītāja V.Pastare.

Sagatavotājs: Vita Pastare

13.§

Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Uzdod jautājumus: *A. Pastars*

Notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

13.1.

A. V. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. V., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxx iesniegumu (25.10.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1247) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai I. S., personas kods: xxxxxx-xxxxx, adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka persona, deklarējot dzīvesvietu ir uzrādījusi nepatiesas ziņas, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas zemesgrāmatā uz A. V., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Aglonas pagasta zemesgrāmatas nodaļums Nr.4275, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxx, lēmums 15.07.2022.

2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11. panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, I. S. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (25.10.2024., reģ. Nr.15.3/2024/2298) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam norādītajā adresē. Atbilde nav saņemta.
3. I. S. jau tika anulētas ziņas par deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx (Preiļu novada domes sēdes lēmums 25.04.2024, Nr.5, 9.§ Par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu, 9.1. A. V. iesnieguma izskatīšana). Persona deklarējot dzīvesvietu bija uzrādījusi nepatiesas ziņas. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām I. S. atkal deklarējis dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 7. jūnijā, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – īpašuma tiesības.
4. A. V. iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu I. S. adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka ir nekustamā īpašuma īpašnieks un ir konstatējis, ka viņa īpašumā persona bez viņa atļaujas atkal ir deklarējusi dzīvesvietu. Persona, deklarējot dzīvesvietu ir uzrādījusi nepatiesas ziņas, jo personai nav tiesiska pamata būt deklarētam pēc norādītās adreses. Ar personu nav slēgta ne mutiska vienošanās, ne līgums par dzīvošanu šajā adresē. Personai nav īpašuma tiesību uz nekustamo īpašumu. Īpašnieks norāda, ka persona viņam ir sveša un dotajā adresē nedzīvo. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām A. V. ar I. S. nav radniecības.
5. Ievērojot iepriekš minēto un vadoties no Civillikuma 1039.panta, kas noteic, ka īpašnieks var aizliegt visiem citiem ietekmēt viņu lietu, to lietot vai izmantot, kā arī, ka I. S. nav iesniedzis rakstisku viedokli, dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētam īpašumā, var atzīt īpašnieka norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu I. S. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 1.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Anulēt** ziņas par I. S., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

13.2.

T. G. iesnieguma izskatīšana

Izskatot T. G., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarētā adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx iesniegumu (04.11.2024., reģ. Nr.15.3/2024/1290) ar lūgumu anulēt ziņas par deklarēto dzīvesvietu personai L. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx (dzimšanas datums xxxxxxxx), adresē: xxxxxxxxxxxxxxxx sakarā ar

to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses, un pārbaudot iesniegumā norādītos apstākļus, konstatēts:

1. Īpašuma tiesības uz nekustamo īpašumu xxxxxxxxxxxx ir nostiprinātas Zemesgrāmatā uz T. G., personas kods: xxxxxx-xxxxx, vārda, Preiļu pilsētas zemesgrāmatas nodaļums Nr.44246, kadastra Nr.xxxxxxxxxxxx, pamats:1999.gada 30.decembra pirkuma līgums.
2. Pamatojoties uz Administratīvā procesa likuma 62. panta pirmo daļu, Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 11.panta pirmo, trešo daļu, Paziņošanas likuma 4. panta pirmo daļu, L. K. pa pastu ierakstītā sūtījumā tika nosūtīta uzaicinājuma vēstule (04.11.2024., reģ. Nr.15.3/2024/2360) uz deklarēto adresi: xxxxxxxxxxxx ar lūgumu sazināties ar pašvaldību paskaidrojuma sniegšanai, kā arī iesniegt dokumentus, kas apliecinātu tiesisko pamatu būt deklarētai norādītajā adresē. Atbilde nav saņemta.
3. Pēc Fizisko personu reģistra ziņām L. K. deklarējusi dzīvesvietu adresē: xxxxxxxxxxxx 2023.gada 7.februārī, dzīvesvietas deklarēšanas tiesiskais pamats norādīts – radniecība ar T. G., kura ir L. K. vedekla. Saskaņā ar Civillikumu par radniecību sauc starp divām vai vairākām personām ar dzimšanu radušos saistību. Viena laulātā saistību ar otra radniekiem sauc par svainību. Precīzāks tiesiskais pamats būtu - vienošanās ar īpašnieku. Persona ir saņēmusi pagaidu aizsardzības statusu Latvijas Republikā. Saskaņā ar Ukrainas civiliedzīvotāju atbalsta likumu, ziņas par personām, kuras saņēmušas pagaidu aizsardzības statusu Latvijas Republikā, tiek iekļautas Fizisko personu reģistrā.
4. Saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmo daļu dzīvesvieta ir jebkura personas brīvi izraudzīta ar nekustamo īpašumu saistīta vieta (ar adresi), kurā persona labprātīgi apmetusies ar tieši vai klusējot izteiktu nodomu tur dzīvot, kurā dzīvot tai ir tiesisks pamats un kuru šī persona atzīst par vietu, kur tā sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Saskaņā ar Ministru kabineta 2022.gada 15.marta noteikumu Nr. 172 “Noteikumi par informāciju, kas nepieciešama, lai nodrošinātu atbalsta sniegšanu Ukrainas civiliedzīvotājiem” nosacījumiem reģistrētā Ukrainas civiliedzīvotāju esošā vai valsts ierādītā dzīvesvieta izpilda Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3. panta pirmajā daļā norādītos dzīvesvietas definīcijas kritērijus.
5. Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12. panta pirmo daļu ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulē, ja 1) dzīvesvietas deklarētājs vai viņa likumiskais pārstāvis, vai dzīvesvietas deklarētāja vai viņa pārstāvja pilnvarota persona, deklarējot dzīvesvietu, sniegusi nepatiesas ziņas, 2) attiecīgajai personai nav tiesiska pamata dzīvot deklarētajā dzīvesvietā.
6. Nekustamā īpašuma īpašniece iesniegumā lūdz anulēt deklarēto dzīvesvietu L. K. adresē: xxxxxxxxxxxx sakarā ar to, ka personai ir zudis tiesiskais pamats būt deklarētai pēc norādītās adreses. Persona 2024.gada 01.novembrī labprātīgi atstājusi dzīvesvietu – izceļojusi uz Ukrainu, bet nav izdeklarējusies no dotās adreses. Personas vienīgā atlikusī saistība ar doto adresi ir dzīvesvietas deklarēšanas fakts. Vadoties no Civillikuma 1039.panta, īpašnieks var lūgt viņam piederošā īpašumā anulēt deklarēto dzīvesvietu citai personai.
7. Vērtējot, vai ir pamats deklarētās dzīvesvietas anulēšanai, ir nozīme arī tam, vai persona faktiski lieto telpu deklarētajā dzīvesvietā un ir tajā sasniedzama. Dzīvesvietas deklarēšanas jēga atbilstoši dzīvesvietas deklarēšanas likuma 3.panta pirmajai daļai ir nodrošināt, lai valstij būtu zināma adrese, kurā persona ir sasniedzama tiesiskajās attiecībās ar valsti un pašvaldību. Līdz ar to reģistrētajām ziņām par personas dzīvesvietu maksimāli jāatbilst reālajai situācijai. Ja persona dotajā adresē nedzīvo, labprātīgi atstājusi dzīvesvietu, taču personai tur deklarēta dzīvesvieta, ziņas par deklarēto dzīvesvietu anulējamas, pamatojoties uz to, ka personai zudis tiesiskais pamats dzīvesvietas deklarēšanai dotajā adresē.
8. Ievērojot iepriekš minēto un to, ka L. K. nav sazinājusies ar pašvaldību, var atzīt T. G. norādītos apstākļus par pietiekošiem, lai anulētu ziņas par deklarēto dzīvesvietu L. K. saskaņā ar Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu.

Pamatojoties uz Dzīvesvietas deklarēšanas likuma 12.panta pirmās daļas 2.punktu, 12.panta sesto daļu, 3.panta pirmo, otro daļu, 4.panta pirmo daļu, Administratīvā procesa likuma 62.panta pirmo daļu, 81.panta pirmo un otro daļu, Civillikuma 1039.pantu,

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Anulēt** ziņas par L. K., personas kods: xxxxxx-xxxxx, deklarēto dzīvesvietu adresē: xxxxxxxx.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvās daļas iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste Anita Livdāne.
3. Lēmums par ziņu par deklarēto dzīvesvietu anulēšanu stājas spēkā ar tā pieņemšanas brīdi, un šā lēmuma apstrīdēšana un pārsūdzēšana neaptur tā darbību.
4. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanas alejā 88, LV-4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.

Sagatavotājs: Anita Livdāne

14.§

Par pašvaldības dzīvokļa īres tiesību piešķiršanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot J. N., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2024. gada 11.novembra iesniegumu (reģ.11.11.2023., Nr.13.1/2024/1315) par pašvaldības dzīvokļa Saules iela 14-22, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads īres tiesību piešķiršanu. J. N. uzņemts rindā (Reģistrs Nr.1 gr.2 uz dzīvojamo platību Rožkalnu pag.).

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 3.un 6. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 6.3.1.punktu.

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** J. N. pašvaldības dzīvokļa Saules iela 14-22, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads īres tiesības.
2. Rožkalnu pagasta pārvaldei slēgt dzīvojamās telpas īres līgumu ar J. N. uz 5 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Rožkalnu pagasta pārvaldes vadītāja.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

15.§

Par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 3 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, netiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

15.1.

A. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta pašvaldības dzīvoklī Preiļos, Celtnieku ielā 9-37, 2024.gada 6.novembra iesniegumu (reģ. 06.11.2024. Nr. 13.1/2024/1300) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar A. P. noslēgto pašvaldības dzīvojamās telpas Celtnieku ielā 9-37, Preiļos īres līgumu uz 1 gadu līdz 2025.gada 28.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

15.2.

J. R. iesnieguma izskatīšana

Izskatot J. R., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2024.gada 14.novembra iesniegumu (reģ. 14.11.2024. Nr. 13.1/2024/1337) par pašvaldības dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, kā arī SIA “Preiļu slimnīcas” 06.11.2024 iesniegumu Nr.1.19/2024/222 par speciālistu nodrošināšanu ar dzīvojamo telpu, konstatēts:

J. R. strādā SIA “Preiļu slimnīca” Ilgstošas sociālās aprūpes un rehabilitācijas nodaļā. Viņas dzīves vieta ir Aglonā, bet darba specifikas dēļ nav iespējams ikdienā veikt ceļu no Aglonas uz Preiļiem un atpakaļ. Tādēļ J. R. nepieciešama dzīvojamā telpa Preiļos, pamatojoties uz likuma „Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 21.¹; 21.²; 21.³. pantiem,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar J. R. noslēgto pašvaldības dzīvojamās telpas Daugavpils ielā 7-2, Preiļos īres līgumu uz 3 gadiem līdz 2027.gada 28.decembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

15.3.

O. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot O. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarēta dzīvesvieta Skolas iela 8-6, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, 2024.gada 13.novembra iesniegumu (reģ. Preiļu

novada pašvaldībā Nr. 13.1/2024/1333) par dzīvokļa īres līguma pagarināšanu, tika konstatēts: O.P. parādu nav, maksā tekošos rēķinus.

Saskaņā ar likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 11.panta pirmo daļu, Preiļu novada pašvaldības 27.01.2022. saistošajiem noteikumiem Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā",

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** īres līgumu par dzīvokli Skolas iela 8-6, Stabulnieki, Stabulnieku pagasts, Preiļu novads, kas noslēgts ar O. P., personas kods xxxxxx-xxxxx, uz 1 gadu līdz 2025.gada 30.novembrim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Stabulnieku pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Inga Jurkāne

16.§

Par sociālās dzīvojamās platības piešķiršanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

16.1.

O. Š. iesnieguma izskatīšana

Izskatot O. Š., personas kods xxxxxx-xxxxx, pēdējā deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxx 2024 gada 12. novembra iesniegumu (reģ.12.11.2024. Nr.13.1/2024/1320) par sociālās dzīvojamās platības Liepājas ielā 41-3, Preiļos, Preiļu nov. īres tiesību piešķiršanu.

O. Š. ir uzņemts rindā uz sociālo dzīvojamo platību (reģistrs Nr. 2), ir persona ar trešās grupas invaliditāti, vientuļš.

Pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 3.un 6. pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 8.1.3 punktu.

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** O. Š. īres tiesības uz sociālo dzīvojamo platību Liepājas iela 41-3, Preiļi, Preiļu novads.
2. SIA "Preiļu saimnieks" noslēgt ar O. Š. dzīvojamās telpas īres līgumu uz 3 mēnešiem, līdz 2025. gada 28. februārim.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – SIA "Preiļu saimnieks" un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

16.2.
L. C. iesnieguma izskatīšana

Izskatot L. C., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 12. novembra iesniegumu (reģ.13.11.2024. Nr.13.1/2024/1334) par sociālās dzīvojamās platības Rušonas iela 9. ist.Nr.12, Jaunaglona, Aglonas pagasts, Preiļu nov., īres tiesību piešķiršanu.

L. C. ir uzņemta rindā (reģistrs Nr. 2), ir pensionāre, atbilst maznodrošinātas mājsaimniecības statusam, (Preiļu novada Labklājības pārvaldes sociālā dienesta izziņa par atbilstību maznodrošinātas mājsaimniecības statusam 14.10.2024. izziņa Nr.4.15/2024/1104)

Pamatojoties uz likuma „Par dzīvojamo telpu īri” 2.un 3.pantu, Preiļu novada pašvaldības saistošajiem noteikumiem Nr. 2022/3 „Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību” 8.1.3 pantu.

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Piešķirt** L. C. īres tiesības uz sociālo dzīvojamo platību Rušonas iela 9, istaba Nr.12, Jaunaglona, Aglonas pag., Preiļu novads.
2. Aglonas pagasta pārvaldei noslēgt ar L. C. dzīvojamās telpas īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 28. maijam.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aglonas pagasta pārvalde un speciāliste mājokļu jautājumos.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.§
Par sociālo dzīvokļu īres līguma pagarināšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Lēmumprojekts sastāv no 8 apakšpunktiem. Jautājumi netiek uzdoti, notiek deputātu kopējais balsojums par visiem apakšpunktiem.

17.1.
V. P. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **V. P.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Rēzeknes ielā 20-5, 2024. gada 4. novembra iesniegumu (reģ., 04.11.2024., Nr. 13-1/2024/1287) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu,

Par lēmumu balso:

**11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds
Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar V. P. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Rēzeknes ielā 20-5 īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 28.maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.2.

T. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **T. T.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Liepājas ielā 41-4, 2024. gada 6. novembra iesniegumu (reģ. 08.11. 2024., Nr. 13.1/2024/1312) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar T. T. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Liepājas ielā 41-4, īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025.gada 28.maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.3.

J. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **J. B.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Skolas iela 8a-3a, Preiļi, Preiļu novads, 2024. gada 4. novembra iesniegumu (reģ. 04.11.2024., Nr. 13.1/2024/1288) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar J. B. noslēgto sociālā dzīvokļa Skolas iela 8a-3a, Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025. gada 28. maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.4.

N. L. iesnieguma izskatīšana

Izskatot N. L., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Daugavpils ielā 15-2, 2024.gada 14. novembra iesniegumu (reģ. 14.11.2024. Nr. 13-1/2024/1326) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar N. L. noslēgto sociālā dzīvokļa Preiļos, Daugavpils ielā 15-2 īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025. gada 28.februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.5.

L. D. iesnieguma izskatīšana

Izskatot L. D., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Skolas ielā 8a-7, Preiļos, 2024. gada 11.novembra iesniegumu (reģ.11.11.2024. Nr. 13.1/ 2024/1319) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā" 28.punktu

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar L. D. noslēgto sociālā dzīvokļa Skolas ielā 8a-7, Preiļos īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2024.gada 29. maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA "Preiļu saimnieks".

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.6.

A. S. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. S., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Pils iela 8-12, Preiļi, Preiļu novads, 2024. gada 6. novembra iesniegumu (reģ. 06.11.2024, Nr. 13.1/2024/1299) par sociālās dzīvojamās platības Pils ielā 8-12A, Preiļi, Preiļu novads īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz

Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar A. S. noslēgto sociālā dzīvokļa Pils ielā 8-12A, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 3 mēnešiem - līdz 2025. gada 28.februārim.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.7

J. K. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **J. K.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Pils ielā 4-3, Preiļos, Preiļu novadā 2024.gada 4. novembra iesniegumu (reģ. 04.11.2024., Nr. 13.1/2024/1286) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu.

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** ar J. K. noslēgto sociālās dzīvojamās platības Pils ielā 4-3, Preiļi, Preiļu novads īres līgumu uz 6 mēnešiem, līdz 2025.gada 28.maijam.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

17.8.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot **A. T.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta sociālajā dzīvoklī Preiļos, Pils ielā 8-1a, 2024.gada 4.novembra iesniegumu (reģ. 05.11.2024.Nr. 13-1/2024/1295) par sociālās dzīvojamās platības īres līguma pagarināšanu, pamatojoties uz Preiļu novada pašvaldības saistošo noteikumu Nr.2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā” 28.punktu

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Pagarināt** ar A. T. noslēgto sociālā dzīvokļa, Preiļos, Pils ielā 8-1a īres līgumu uz 6 mēnešiem - līdz 2025.gada 28. maijam
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – speciāliste mājokļu jautājumos un SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

18.§

Par atteikšanos no sociālās dzīvojamās platības

Ziņotājs: Ā. Vucāns, Z. Andrejeva

Lēmumprojekts sastāv no 2 apakšpunktiem.

Uzdod jautājumus: L. Pastars

Notiek deputātu kopējais balsojums par abiem apakšpunktiem.

18.1.

M. B. iesnieguma izskatīšana

Izskatot M. B., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta xxxxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 4.novembra iesniegumu (reģ. 05.11.2024. Nr. 13.1/2024/1294) par atteikšanos no sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-2, Aizkalne, Aizkalnes pag., Preiļu novads, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** sociālā dzīvokļa Raiņa ielā 12-2, Aizkalne, Aizkalnes pag., Preiļu novads, īres līgumu ar M. B.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Aizkalnes pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

18.2.

A. T. iesnieguma izskatīšana

Izskatot A. T., personas kods xxxxxx-xxxxx, deklarētā dzīvesvieta Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļi, Preiļu novads, 2024. gada 16.oktobra iesniegumu (reģ. 16.10.2024. Nr. 13.1/2024/1211) par atteikšanos no sociālā dzīvokļa A.Upīša ielā 18-4, Preiļi, Preiļu novads, pamatojoties uz Dzīvojamo telpu īres likuma 27. panta pirmo daļu,

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Izbeigt** sociālā dzīvokļa Andreja Upīša ielā 18-4, Preiļos, Preiļu novads, īres līgumu ar A. T.
2. Anulēt deklarēto dzīvesvietu A. T., personas kods xxxxxx-xxxx, adresē Andreja Upīša iela 18-4, Preiļi, Preiļu nov.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – iedzīvotāju reģistrēšanas speciāliste A.Livdāne, speciāliste mājokļu jautājumos Z. Andrejeva, SIA “Preiļu saimnieks”.

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

19.§

Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Saņemts priekšlikums no deputātes Ivetas Stares.

Uzdod jautājumus: A. Pastars, N. Hļebņikova

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāts A. Pastars balsos PRET, jo neatbalsta jaunu atbalsta pasākumu ieviešanu, ņemot vērā to, ka samazināti atsevišķi pabalsti novada iedzīvotājiem.

Sakarā ar saņemtajiem priekšlikumiem no pašvaldības speciālistiem mājokļu un nekustamo īpašumu jomā, nepieciešams veikt grozījumus saistošajos noteikumos “Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā”.

Pašvaldības pienākums ir sniegt likumā noteiktajā kārtībā palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā personām, kuras atbilst palīdzības saņēmēju lokam saskaņā ar pašvaldības saistošajiem noteikumiem. Pieņemot šos noteikumus, ārējā normatīvā akta formā tiks izpildīts likumā minētais pienākums pašvaldībai sniegt iedzīvotāju grupām palīdzību, izīrējot pašvaldības valdījumā esošus dzīvokļus.

Saistošie noteikumi paredz personu loku, kam ir tiesības tikt reģistrētiem dzīvokļu rindā, tai skaitā – kvalificēti speciālisti pašvaldības institūcijās jomās, kurās konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums. Grozījumu mērķis ir sniegt palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā pašvaldības iestāžu, struktūrvienību, kapitālsabiedrību speciālistiem gadījumos, kad speciālista piesaistīšana ir būtiski svarīga, bet pašvaldības rīcībā nav atbilstošas dzīvojamās platības, ko piešķirt īrē. Noteikumu grozījumi paredz iespēju uz laiku līdz atbrīvojas atbilstoša pašvaldībai piederoša dzīvojamā platība, sniegt atbalstu, sedzot 50% no dzīvokļa īres maksas privātā dzīvoklī kvalificētam speciālistam. Likuma “Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā” 27.¹ panta piektajā daļā noteikts - Pašvaldības var sniegt palīdzību speciālistam to saistošajos noteikumos paredzētajā kārtībā un apmērā, sedzot dzīvojamo telpu īres maksu un ar dzīvojamās telpas lietošanu saistītos maksājumus, ja pašvaldībā nepieciešami speciālisti tās funkciju nodrošināšanai pārvaldes jomā.

Pamatojoties uz likuma "Par palīdzību dzīvokļa jautājumu risināšanā" 2.pantu, 3.panta pirmās daļas 1.punktu, 21.⁶ panta otro daļu, 21.¹ pantu, 27.¹ panta piekto daļu,

Iesniegti priekšlikumi, iesniedza Iveta Stare:

1.2. Papildināt Noteikumus ar 11.1 un 11.2 punktiem šādā redakcijā:

“11.1 Ja pašvaldības rīcībā nav atbilstošas dzīvojamās platības, ko izīrēt kvalificētam speciālistam pašvaldības institūcijās jomās, kurās konstatēts nepietiekams kvalificētu speciālistu nodrošinājums, pašvaldība ir tiesīga piešķirt speciālistam īres maksas atlaidi 50% apmērā, bet ne vairāk kā EUR 80,00 mēnesī no privātīpašnieka dzīvokļa īres līgumā noteiktās īres maksas uz laiku līdz atbrīvojas atbilstoša pašvaldībai piederoša dzīvojamā platība, ko izīrēt speciālistam un tiek noslēgts īres līgums ar pašvaldību”.

“11.2 Speciālistam, īres maksas saņēmējam, ir pienākums deklarēt dzīvesvietu īres līgumā noteiktajā adresē”.

Balsojums par priekšlikumu:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova,
"PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins,
Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Priekšlikums pieņemts.

Par lēmumu balso:

"PAR" - 7 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - 1 (Andris Pastars)

"ATTURAS" - 3 (Nadežda Hļebņikova, Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības saistošos noteikumus Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā"".
2. Triju darbdienu laikā pēc parakstīšanas nosūtīt saistošos noteikumus izsludināšanai oficiālajā izdevumā "Latvijas Vēstnesis".
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi Juridiskā un iepirkumu daļa.

Pielikumā Nr. 6 : Preiļu novada pašvaldības saistošie noteikumi Nr. 2024/19 "Par grozījumiem Preiļu novada pašvaldības 2022.gada 27.janvāra saistošajos noteikumos Nr. 2022/3 "Par pašvaldības palīdzības dzīvokļa jautājumu risināšanā sniegšanas kārtību Preiļu novadā""

Sagatavotājs: Zenta Andrejeva

20.§

Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: Ā. Vucāns, T. Kārklīniece

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 4. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, 12. panta pirmo daļu, 23. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 "Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem" 3., 16., 82., 83., 84. un 85. punktu, Preiļu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju no 2022. gada, Preiļu novada attīstības programmu 2022. – 2029. gadam, ņemot vērā Attīstības komitejas 2024. gada 20. novembra priekšlikumu

Par lēmumu balso:

"PAR" - 9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakciju publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas termiņu piecas nedēļas, kas sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc Teritorijas plānojuma 1. redakcijas publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).

3. Noteikt par sabiedrības līdzdalības nodrošināšanu atbildīgo amatpersonu – Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas teritorijas plānotāju – Tatjanu Kārklīneci.
4. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļai ne mazāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas publicēt paziņojumu par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai pašvaldības mājaslapā preili.lv.
5. Noteikt, ka ar Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakciju var iepazīties:
 - 5.1. Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, saitē: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26226;
 - 5.2. Preiļu novada pašvaldības mājaslapā preili.lv;
 - 5.3. Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas ēkā Preiļos (Raiņa bulvāris 19).
6. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai 5 (piecu) darba dienu laikā publicēt lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” un paziņojumu par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas publisko apspriešanu pašvaldības mājaslapā preili.lv un Preiļu novada informatīvajā izdevumā “Preiļu Novada Vēstis”.

Pielikumā Nr. 7 : Preiļu novada teritorijas plānojuma Teritorijas izmantošanas un apbūves noteikumi, Teritorijas plānojuma Grafiskā daļa, Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksts un pielikumi, Vispārīga Preiļu novada un detalizēta Preiļu pilsētas Transporta attīstības koncepcija, Preiļu novada Ainavu izvērtējums un kopsavilkums, Preiļu novada teritorijas plānojuma Vides pārskats

Sagatavotājs: Tatjana Kārklīnece

21.§ (izskatīts domes sēdes sākumā plkst. 10.09)

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku

Ziņotājs: Ā. Vucāns, Z. Veigule

Uzdod jautājumus: R. Rubins

Debatēs uzstājas: R. Romanovskis

Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieks Rihards Romanovskis 2024.gada 31.oktobrī Darba devējam- Preiļu novada pašvaldībai ir iesniedzis Obligātās veselības pārbaudes karti, kurā arodārsts ir sniedzis atzinumu, ka Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieka Riharda Romanovska veselības stāvoklis neatbilst veicamajam darbam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Darba likuma 101.panta pirmās daļas 7.punktu un 103.panta pirmās daļas 1.punktu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Jāzeps Ivanāns, Andris Pastars, Iveta Stare, Juris Vucāns, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Andris Lazdāns)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Uzteikt** ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku Rihardu Romanovski 2021.gada 1.novembrī noslēgto darba līgumu Nr. 2021-12, pamatojoties uz Darba likuma 101.panta pirmās daļas 7.punktu, ar 2024.gada 28.novembri.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, pašvaldības izpilddirektors.

Sagatavotājs: Zane Veigule

22.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija izveidota 2023.gada 30. martā deviņu locekļu sastāvā. Sakarā ar darba attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada pašvaldības policijas priekšnieku Rihardu Romanovski un viņa 2024.gada 14. novembra iesniegumu (reģ. Nr. 5.15/2024/2800) par atbrīvošanu no darba komisijā, jāveic izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 13. punktu, **Par lēmumu balso:**

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzevs Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Veikt** sekojošas izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija sastāvā:
 - 1.1. Atbrīvot no darba komisijā Rihardu Romanovski ar 28.11.2024. sakarā ar darba attiecību izbeigšanu.
 - 1.2. Apstiprināt Preiļu novada Pašvaldības policijas vecāko inspektoru Oskaru Rinču Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas locekļa amatā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

23.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesībām

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Uzdod jautājumus: A. Pastars

Izsakās par balsošanas motīviem: deputāte I. Stare balsojumā nepiedalās

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" (turpmāk tekstā – SIA PREIĻU SAIMNIEKS), 2024.gada 31. oktobra vēstuli (reģ. Nr. 4.8/2024/2768) par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību deleģēšanu SIA PREIĻU SAIMNIEKS, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Skolas ielā 8A, Preiļos sastāv no deviņu dzīvokļu īpašumiem. Visi dzīvokļu īpašumi pieder Preiļu novada pašvaldībai.
- 2) Dzīvojamā māja nav iekļauta ar SIA PREIĻU SAIMNIEKS 2001.gada 31. janvārī noslēgtā Preiļu pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma pielikumā.
- 3) "Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma" 5. panta pirmā daļa paredz: Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas nodrošināšana (tajā skaitā ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistītu lēmumu pieņemšana, darījumu slēgšana) ir dzīvojamās mājas īpašnieka pienākums. Likuma 10. panta otrā daļa paredz: Dzīvojamās mājas īpašnieks uzdod pārvaldniekam pārvaldīšanas uzdevumu, rakstveidā noslēdzot ar viņu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu.
- 4) "Dzīvokļa īpašuma likuma" 9. un 10. pants paredz dzīvokļa īpašnieka tiesības un uzliek pienākumu dzīvokļa īpašniekam piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā.

- 5) Iesniedzējs ir pievienojis dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi saskaņā ar kuru noteiktā apsaimniekošanas maksa ir EUR 0,50 par 1 m² mēnesī. 2025.gadā plānota dūmvadu pārmūrēšana mājā, par ko sastādīta tāme EUR 1480,00 apmērā (mēnesī EUR 0,69 par dzīvokļa 1 m²).

Pamatojoties uz "Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma" 5. panta pirmo daļu, 10. panta otro daļu, "Dzīvokļa īpašuma likuma" 9. un 10. pantu,

Par lēmumu balso:

"PAR" - 8 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 2 (Lauris Pastars, Raimonds Rubins)

"NEPIEDALĀS" - 1 (Iveta Stare)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Izdarīt grozījumus** ar SIA PREIĻU SAIMNIEKS" 2001.gada 31. janvārī noslēgtā Preiļu pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma pielikumā, papildinot to ar daudzdzīvokļu māju Skolas ielā 8A, Preiļos Preiļu novadā.
2. Pieņemt zināšanai dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: juridiskā un iepirkumu daļa, nekustamā īpašuma pārvaldniece Inga Vilcāne, SIA PREIĻU SAIMNIEKS.

Pielikumā Nr. 8 : Dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāme (kopija)

Sagatavotājs: Inga Vilcāne

24.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot dzīvojamās mājas Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu pilsētas dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas L. S. 2024. gada 24. oktobra iesniegumu reģ. 24.10.2024. Nr. 4.15.1/2024/1245 par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu, konstatēts:

1. Iesniegumam ir pievienoti: dzīvojamās mājas Liepu ielā 4, Preiļos, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 13.10.2024.gada protokols Nr.1/2024 par zemes atsavināšanas procesa uzsākšanu kopija, 1997. gada 10.novembra zemes robežu plāna ēku/būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai kopija mērogā 1:500.
2. Pamatojoties uz 1998. gada 19. maija Preiļu pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.112, 1998. gada 15. maija zvērināta revidenta Marijas Porietes apliecinājumu un 1998. gada 9. jūlija izziņas par ēku/būvju piederību Nr.139, nostiprinātas ēku/būvju īpašuma ar kadastra Nr. 76015031310 īpašuma tiesības Preiļu pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 4336.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 08.09.2015. noteikumu Nr.522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība" 3.punktu "*Funkcionāli nepieciešamajā zemes gabalā iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi*".

Pamatojoties uz Likuma "Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju" 28.pantu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, Ministru kabineta 08.09.2015. noteikumiem Nr.522 "Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes

gabala noteikšanas kārtība“, Preiļu novada pašvaldības teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Preiļu novada domes 28.10.2016. gada sēdes lēmumu, prot.Nr.16.p.26.)

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** dzīvojamās mājas **Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā** (būves kadastra apzīmējums 76010031303008) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala plānu saskaņā ar pielikumu;
2. Noteikt dzīvojamās mājas **Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā** (būves kadastra apzīmējums 76010031303008) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību – 3844 m², kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010031303 un adresi *Nikodema Rancāna iela 9, Preiļos, Preiļu novadā*. Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- trīs, četrus un piecus stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikumā Nr. 9 : Zemes robežu plāna kopija

Sagatavotājs: Vita Pastare

25.§

Par telpu patapinājumu biedrībai

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Izskatot **biedrības “Vārkavas novada pensionāri”**, reģ. Nr. 50008106061, juridiskā adrese: Saules iela 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads, (turpmāk tekstā – Biedrība) valdes locekles E. U. 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 31.10.2024., Nr. 4.11/2024/2755) par telpu patapinājumu biedrībai, tika konstatēts:

(1) Biedrības darbības galvenie mērķi ir:

1. Veicināt iedzīvotāju iekļaušanos sabiedriskajos procesos;
2. Veicināt vides tradīciju saglabāšanu un pilnveidošanu, īpašu uzmanību pievēršot:
 - 2.1.Pieaugušo un sociālo riska grupu tālākizglītībai;
 - 2.2.Estētiskās vides veidošanai un popularizēšanai;
 - 2.3.Vietējās sabiedrības sociālā klimata uzlabošanai;
 - 2.4.Veselīga dzīvesveida veicināšanai un popularizēšanai;
 - 2.5.Saturīga brīvā laika organizēšanai.

3. Līdzīgas darbības pieredzes apmaiņa Latvijā un ārzemēs, sadarbība ar Baltijas, Ziemeļvalstu un citu ES valstu mazo pilsētu un ciematu apvienībām;

4. Sadarbība ar citām nevalstiskajām organizācijām;

5. Dažādu projektu izstrādāšana un realizācija.

(2) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmuma Nr. 19 “Par līguma darbības termiņa pagarinājumu” pirmo punktu “Biedrības “Vārkavas novada pensionāri” iesnieguma izskatīšana” (protokols Nr. 5) Biedrībai ir nodota telpa Nr. 17 ar kopējo platību Nr. 21.1m², Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads, patapinājumā, tā tiek izmantota biedrības darbības nodrošināšanai. Biedrība lūdz piešķirt patapinājumā telpu Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads sakarā

ar to, ka Biedrība realizē ELFLA projektu "Tautas tērpu iegāde folkloras kopai "Dzeipurs"" un telpa nepieciešama tērpu uzglabāšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrajā daļā ir noteikti gadījumi, kad publiskai personai ir atļauts nodot mantu bezatlīdzības lietošanā un šie gadījumi ir:

1. atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam;
2. publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai;
3. citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā.

(3) Atbilstoši LURSOFT datiem Biedrībai kopš 2018.gada 10.maija ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka: "Lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 2.¹punktu, 5.panta piekto daļu, Civillikuma 1947.pantu, biedrības "Vārkavas novada pensionāri", reģ. Nr. 50008106061, 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 31.10.2024., Nr. 4.11/2024/2755),

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodot** patapinājumā telpu Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads **biedrībai "Vārkavas novada pensionāri"**, reģ. nr. 50008106061, ar izmantošanas mērķi – folkloras kopas "Dzeipurs" tautas tērpu, kas iegādāti ELFLA projekta ietvaros, uzglabāšana.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu ar biedrību "Vārkavas novada pensionāri", reģ. nr. 50008106061, par telpas Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads patapinājumu uz 10 (desmit) gadiem.

3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Rožkalnu pagasta pārvalde.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

26.§

Par zemesgabalu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns

Izskatot **biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči”**, reģ. Nr. 40008188649, adrese: Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, LV-5301, valdes priekšsēdētājas M. P. 2024.gada 28.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.10.2024., Nr. 4.11/2024/2724) par projekta īstenošanu uz pašvaldības zemes gabaliem un līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 44.3.apakšpunkts nosaka, lai pieteiktos atbalsta saņemšanai aktivitātē "Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas", atbalsta pretendents saskaņā ar normatīvajiem aktiem par valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanu, administrēšanu un uzraudzību lauku un zivsaimniecības attīstībai 2014.–2020. gada plānošanas periodā Lauku atbalsta dienesta Elektroniskās pieteikšanās sistēmā iesniedz vietējā rīcības grupā vai Lauku atbalsta dienestā nomas vai patapinājuma līguma kopiju (nomas vai patapinājuma līgums noslēgts vismaz uz septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas), ja nekustamo īpašumu, kurā paredzēts īstenot projektu un labiekārtot teritoriju, atbalsta pretendents nomā vai patapina un ja paredzēta tādu pamatlīdzekļu iegāde, kuri nav stacionāri novietojami, ja vien projektā plānotās aktivitātes neīsteno noteiktā telpā, atbalsta pretendents nomas līguma vietā iesniedz saskaņojumu ar nekustamā īpašuma īpašnieku par pamatlīdzekļu novietošana vai uzglabāšanu (saskaņojums ar nekustamā īpašuma īpašnieku noslēgts vismaz uz septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas)”
- (2) Biedrība “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, vēlas īstenot projektu “Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas stendu uzstādīšana” (Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējas attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (intervences kods -LA19) aktivitātē “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” uz pašvaldībai piederošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta), tādējādi lūdz iznomāt iepriekšminētās zemes vienības un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem.
- (3) Ņemot vērā, ka biedrība “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, vēlas veikt finanšu investīcijas pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā pašvaldībai deleģēto funkciju īstenošanai saskaņā ar Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, tad pašvaldībai ir tiesības nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā

pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns jeb, konkrēti šī gadījumā Preiļu novada dome. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā nodod uz laiku ne ilgāku par 10 gadiem.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta sestā daļa nosaka : “Pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, piekto un sesto daļām, Civillikuma 1947.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 44.3.apakšpunktu, biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, valdes priekšsēdētājas M. P. 2024.gada 28.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.10.2024., Nr. 4.11/2024/2724),

Par lēmumu balso:

11 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Oskars Bērziņš, Nadežda Hļebņikova, "PAR" - Jāzeps Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Patapināt** biedrībai “Sabiedriskais centrs “Līči”, reģ. Nr. 40008188649, pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) uz 10 (desmit) gadiem ar izmantošanas mērķi - projekta “Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas standu uzstādīšana” (Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (intervences kods -LA19) aktivitātes “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” īstenošana.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu **ar biedrību “Sabiedriskais centrs “Līči”**, reģ. Nr. 40008188649, par pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) patapinājumu uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Plkst. 12.10 darbu domes sēdē pārtrauc deputāts Oskars Bērziņš.

27.§

Par nosaukumu ielai un adrešu piešķiršanu

Ziņotājs: Ā. Vucāns, V. Pastare

Uzdod jautājumus: A. Pastars, N. Hļebņikova

Izskatot **A. L.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxx 2024. gada 17. oktobra iesniegumu (reģ.17.10.2024., 14.15/2024/1215) par nosaukuma piešķiršanu ielai un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Preiļu novada Preiļu pilsētā, konstatēts, ka zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā īpašumā ar kadastra Nr. 76010010412 “Brīvības iela 74” Preiļos, ir izveidojušās deviņas zemes vienības, viena no kurām ir plānotā iela.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.7 un 30.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.3., 11., 12., 13.1,13.2., un 18. punktu,

Par lēmumu balso:

9 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - 1 (Andris Pastars)

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010037 saskaņā ar grafisko pielikumu piešķirt nosaukumu **Laimis iela** un zemes vienībai mainīt esošo nekustamā īpašuma lietošanas mērķi no - *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods **0601**) uz *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā* (kods **1101**).
2. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010036 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301.**
3. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010029 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam mainīt adresi no **Brīvības iela 74, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301** uz **Laimis iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
4. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010035 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 3, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
5. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010030 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 4, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
6. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010034 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 5, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
7. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010031 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
8. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010033 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 7, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
9. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010032 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimis iela 8, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.

Pielikums Ministru Kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumiem Nr.455

Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs.

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
piešķiršana	Zemes vienība	76010010036	-	-	Laimes iela 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301	-	-
maiņa	Zemes vienība	76010010029	Brīvības iela 74, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301	105289421	Laimes iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010035	-	-	Laimes iela 3, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010030	-	-	Laimes iela 4, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010034	-	-	Laimes iela 5, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010031	-	-	Laimes iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010033	-	-	Laimes iela 7, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010032	-	-	Laimes iela 8, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		

Pielikumā Nr. 10 : Grafiskais pielikums

Sagatavotājs: Vita Pastare

28.§

Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņotājs: *Ā. Vucāns*

Izskatot ģimenes ārsta D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 11.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 19.11.2024., Nr. 4.15.1/2024/1344) par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Saskaņā ar 2014.gada 14.novembra Patapinājuma līgumu Nr. 90/pat ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir pieņēmis patapinājumā Pašvaldības bilancē esošās telpas 31,3m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai. Atbilstoši noslēgtajai 2021.gada 8.novembra Vienošanās Nr.4-27/2021/378 1.punktam Līguma darbības termiņš ir beidzies 2024.gada 7.novembrī.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrajā daļā ir noteikti gadījumi, kad publiskai personai ir atļauts nodot mantu bezatlīdzības lietošanā un šie gadījumi ir:

1. atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam;
2. publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai;

3. citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā.
- (2) Ņemot vērā, ka patapinājuma līguma noslēgšana neatbilst Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas noteiktajiem kritērijiem sakarā ar to, ka ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, veic saimniecisko darbību pašvaldības bilancē esošajās telpās, tad Preiļu novada pašvaldība kā apvienotā Riebiņu novada institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja (Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkts) nav tiesīga pagarināt noslēgto Līgumu ar ģimenes ārstu D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx.
- (3) Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 14.oktobrī nosūtīja ģimenes ārstam D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, vēstuli Nr. 4.11/2024/2205 ar piedāvājumu nomāt Pašvaldības bilancē esošās telpas 31,3m2 kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā par nomas maksu EUR 54,80 (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, iekļaujot iekšā izmaksas par apkuri. Papildus izrēķinātajai nomas maksai jāmaksā izmaksas par elektrību un ūdeni.
- (4) Ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, lūdz iznomāt telpas 31,3m2 kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai un noslēgt nomas līgumu par minēto telpu nomas par pašvaldības piedāvāto nomas maksu.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112.pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2120.pantu, nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.punktam nomas objektu iznomājot šo noteikumu 4. punktā, minētajiem mērķiem, proti, dotajā gadījumā veselības funkciju nodrošināšanai, nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam.

- (5) Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas finanšu analītiķe ir aprēķinājusi nomas maksas apmēru EUR 54,80 (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, iekļaujot iekšā izmaksas par apkuri un papildus izrēķinātajai nomas maksai maksājot izmaksas par elektrību un ūdeni saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2124.pants nosaka, ka: "Tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu".

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, LR Civillikuma Saistību tiesību 2112., 2120., 2124.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 4.punkta 4.1.apakšpunktu, 5.punktu, ģimenes ārsta D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2024.gada 11.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.11.2024., Nr. 4.15.1/2024/1344),

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Iznomāt ģimenes ārstam D. O.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, Pašvaldības bilancē esošās telpas 31,3m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai par pašvaldības noteikto nomas maksu **EUR 54,80** (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, papildus paredzot maksu par elektrību un ūdeni saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem.
2. **Slēgt** neapdzīvojamo telpu nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem ar ģimenes ārstu D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, par Pašvaldības bilancē esošām telpām 31,3m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Riebiņu pagasta pārvalde, Nekustamā īpašumu daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

29.§

Par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarināšanu

Ziņotājs: *Ā. Vucāns, M. Bogdanova*

Uzdod jautājumus: *A. Pastars*

Izskatot **saimnieciskās darbības veicējas K. N.**, reģistrācijas Nr. xxxxxxxxxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 11.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.11.2023., Nr.4.15.1/2024/1316) par neapdzīvojamo telpu nomas līguma termiņa pagarinājumu, tika konstatēts:

- (1) Starp Preiļu novada pašvaldību, reģ.Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un saimnieciskās darbības veicēju K. N., reģ. Nr. xxxxxxxxxxxxxxxx, 2022.gada 5.decembrī tika noslēgts Neapdzīvojamo telpu nomas līgums Nr. 4-25/2022/204 (turpmāk – Līgums) par telpas atbilstoši izvietojuma plānam ēkā Nr. 11 ar platību 45,3m² un telpas Nr. 10 ar platību 15,9m² Kārsavas iela 4, Preiļos, 1.stāvā nomu ar izmantošanas mērķi – keramikas darbnīcas un veikala iekārtošana (Līguma 1.2.punkts).
- (2) Atbilstoši Preiļu novada domes 2023.gada 30.novembra sēdes lēmumam Nr.44 (protokols Nr.14) trešajam punktam "Saimnieciskās darbības veicējas K. N. iesnieguma izskatīšana" Līguma darbības termiņš ir pagarināts līdz 2024.gada 4.decembrim saskaņā ar starp Pusēm 2023.gada 4.decembrī noslēgto Vienošanos Nr. 4-25/2022/204-1.
- (3) Pamatojoties uz Līguma 5.2.punktu, kas noteic, ka "Līgums var tikt pagarināts pēc Nomnieka pieprasījuma", Nomnieks lūdz pagarināt Līguma darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to

publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktam iznomātājam, ievērojot sabiedrības intereses un lietderības apsvērumus, ir tiesības izlemt, vai pagarināt attiecīgā nomas līguma termiņu (nerīkojot izsoli) vai iznomāt nomas objektu citam nomniekam šajos noteikumos noteiktajā kārtībā. Nomas līgumu var pagarināt, ievērojot nosacījumu, ka nomas līguma kopējais termiņš nedrīkst pārsniegt [Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likumā](#) noteikto nomas līguma termiņu, izņemot gadījumu, kad nomas objektu iznomā publiskas funkcijas vai deleģēta valsts pārvaldes uzdevuma veikšanai.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹ panta pirmo daļu, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo daļu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹ panta pirmo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 "Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi" 18.punktu, saimnieciskās darbības veicējas K. N., reģistrācijas Nr. xxxxxxxxxxxx, 2024.gada 11.novembra iesniegumu (reģ. 11.11.2023., Nr. 4.15.1/2024/1316),

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps

"PAR" - Ivanāns, Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Pagarināt** 2022.gada 5.decembrī noslēgtā starp Preiļu novada pašvaldību, reģ. Nr. 90000065720, kā Iznomātāju un saimnieciskās darbības veicēju K. N., reģ. Nr. xxxxxxxxxxxx, Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/204 darbības termiņu uz 1 (vienu) gadu par telpas atbilstoši izvietojuma plānam ēkā Nr. 11 ar platību 45,3m² un telpas Nr. 10 ar platību 15,9m² Kārsavas iela 4, Preiļos, 1.stāvā nomu ar izmantošanas mērķi – keramikas darbnīcas un veikala iekārtošana.
2. **Noslēgt** vienošanos par 2022.gada 5.decembra Neapdzīvojamo telpu nomas līguma Nr. 4-25/2022/204 termiņa pagarinājumu uz 1 (vienu) gadu.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

30.§

Par atļauju amatu savienošanai

Ziņotājs: Ā. Vucāns, S. Launerte

Uzdod jautājumus: A. Pastars

Debatēs uzstājas: I. Valaine

Izskatot Preiļu novada pašvaldībā 2024. gada 12. novembrī saņemto Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītājas Inetas Valaines iesniegumu (reģistrēts ar Nr. 5.15/2024/687) ar lūgumu atļaut savienot Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītājas amatu ar iepirkumu speciālista amatu (0,25 likmes) Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātē projekta 5.2.1.1.i.0/2/24/I/CFLA/002 "LBTU institucionālās kapacitātes stiprināšana izcilībai studijās un pētniecībā" ietvaros Malnavas koledžā.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 8.¹ panta piektās daļas 1. un 2. punkts noteic, ka likumā noteiktajos gadījumos valsts institūcijai, saņemot lūgumu atļaut valsts amatpersonas amatu savienot ar citu amatu, ir pienākums izvērtēt, vai amatu savienošana neradīs interešu konfliktu, nebūs pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai, un mēneša laikā pieņemt lēmumu par atļaujas izsniegšanu vai atteikšanos izsniegt atļauju amatu savienošanai.

Saskaņā ar likumu „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta (2²) daļu - *Par valsts amatpersonām uzskatāmas tās personas, kuras, pildot amata pienākumus Eiropas Savienības vai ārvalstu finanšu atbalsta vadībā iesaistītajās institūcijās, veic vismaz vienu no šādām darbībām: 2) pieņem lēmumu par iesniegto projektu vai projekta iesniegumu; 3) pieņem tādu lēmumu, kas skar piešķirtā finanšu atbalsta izlietojumu.* Iepazīstoties ar I.Valaines amatu aprakstu, konstatēts, ka viņa kā ES fondu projektu vadītāja uzskatāma par valsts amatpersonu, līdz ar to likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” noteiktajā kārtībā ir jāsaņem rakstveida atļauja amatu savienošanai.

Likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 1. panta 5. punkts noteic, ka interešu konflikts ir situācija, kurā valsts amatpersonai, pildot valsts amatpersonas amata pienākumus, jāpieņem lēmums vai jāpiedalās lēmuma pieņemšanā, vai jāveic citas ar valsts amatpersonas amatu saistītas darbības, kas ietekmē vai var ietekmēt šīs valsts amatpersonas, tās radnieku vai darījumu partneru personiskās vai mantiskās intereses.

I.Valaine iesniegumā norādījusi, ka iepirkumu speciālista darba pienākumi ir saistīti ar tehnisko specifikāciju sagatavošanu projekta darbībām. Iesniedzēja norāda, ka amata pienākumu savienošana neradīs interešu konfliktu, nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas tiešo pienākumu pildīšanai.

Inetas Valaines iesniegumu par amatu savienošanas atļaujas izsniegšanu saskaņojusi Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas vadītāja un darba devējs, pašvaldības izpilddirektors. Ņemot vērā iepriekš minēto, secināms, ka Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītājas un iepirkumu speciālista amata Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātē projekta 5.2.1.1.i.0/2/24/I/CFLA/002 "LBTU institucionālās kapacitātes stiprināšana izcilībai studijās un pētniecībā" ietvaros Malnavas koledžā amata pienākumu izpildes savienošanā nav konstatējamas interešu konflikta pazīmes un šī savienošana nerada interešu konfliktu, kā arī tā nav pretrunā ar valsts amatpersonai saistošām ētikas normām un nekaitēs valsts amatpersonas pienākumu pildīšanai, jo papildus amata pienākumu veikšanai paredzēts nepilns darba laiks (0,25 likmes).

Atbilstoši likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” vispārīgajam regulējumam amatpersona pati ir atbildīga par interešu konflikta nepieļaušanu un valsts amatpersonas ētikas normu ievērošanu, līdz ar to, neraugoties uz kompetentās institūcijas doto atļauju savienot amatus, Inetai Valainei ir pienākums jebkurā brīdī izvērtēt interešu konflikta iespējamību un rīcības atbilstību amatpersonas ētikas normām, ja, pildot Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītājas un iepirkumu speciālista amatu projekta ietvaros Malnavas koledžā pienākumus, pastāv iespēja, ka amatpersona var nonākt interešu konflikta situācijā.

Pamatojoties uz likuma „Par interešu konflikta novēršanu valsts amatpersonu darbībā” 4. panta (2²) daļu, 8¹. pantu,

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Atļaut** Inetai Valainei savienot Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas projektu vadītājas amatu un iepirkumu speciālista Latvijas Biozinātņu un tehnoloģiju universitātē projekta 5.2.1.1.i.0/2/24/I/CFLA/002 "LBTU institucionālās kapacitātes stiprināšana izcilībai studijās un pētniecībā" ietvaros Malnavas koledža amata pienākumu izpildi.
2. Saskaņā ar Administratīvā procesa likuma 70. panta pirmo daļu, 76. panta pirmo un otro daļu, 79. panta pirmo daļu, 188. panta otro daļu un 189. panta pirmo daļu lēmumu var pārsūdzēt viena mēneša laikā, pieteikumu iesniedzot Administratīvās rajona tiesas attiecīgajā tiesu namā pēc pieteicēja adreses.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Personālvadības un administratīvā daļa.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

PAPILDJAUTĀJUMI

31.§

Par apbūves tiesības nodibināšanu pašvaldības īpašumā

Ziņotājs: Ā. Vucāns, V. Pastare

Uzdoņotājs: R. Rubins

Izskatot jautājumu par apbūves tiesības nodibināšanu zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010038 platībā 2.4417 ha ar adresi Lāčplēša iela 11, Preiļi, Preiļu nov., LV- 5301, konstatēts: Pašvaldībā 2023.gada 30.maijā saņemta Nodrošinājuma valsts aģentūras vēstule ar informāciju, ka Iekšlietu ministrijas Būvniecības padome ir apstiprinājusi ieceri sešpadsmit katastrofu pārvaldības centru, kas nepieciešami iekšlietu iestāžu funkciju veikšanai, būvniecībai. Šajā skaitā ir plānots būvēt Preiļos katastrofu pārvaldības centra ēku ar B kategorijas Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo un telpām Valsts policijai, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei, kā arī Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienestam (provizoriski kopā 3000 m²). Aģentūra tika secinājusi, ka minētās ēkas būvniecībai atbilstošākā būtu pašvaldībai piekritīgā zemes vienība Preiļu novada Preiļu pilsētā ar kadastra apzīmējumu 76010010804 kopplatībā 5,0392 ha.

2023.gada 26.oktobrī pieņemts Preiļu novada domes lēmums (protokols Nr. 13; 32.§) par nodomu slēgt apbūves tiesības līgumu ar Latvijas Republiku Iekšlietu ministrijas personā par zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010010804 daļas nodošanu bez atlīdzības katastrofu pārvaldības centra ēkas 3000 m² platībā būvēšanai un uzturēšanai. Lēmuma pieņemšanas brīdī nebija veikta zemes vienības sadale, līdz ar ko nebija zināma precīza platība un kadastra apzīmējums apbūvei nododamajai zemes vienībai.

Saskaņā ar 2023. gada 27. oktobra Nekustamo īpašumu komisijas lēmumu, protokols Nr.17, punkts 2.6., pašvaldībai piekritīgā zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010010804 Preiļu novada Preiļu pilsētā, kura ir *pašvaldībai piekrītošā zeme* saskaņā ar Preiļu novada domes 2012.gada 21.jūnija lēmumu, protokols Nr.10, punkts 3.2.3.,tika sadalīta divās zemes vienībās, kurām pēc sadales tika piešķirti kadastra apzīmējumi 76010010038 un 76010010039.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010010038 Preiļu novada Preiļu pilsētā, ietilpst īpašumā ar kadastra Nr. 76010010041.

Zemes vienība ar kadastra apzīmējumu 76010010038 ir uzmērīta 22.08.2024. Uzmērītā platība ir 2.4417 ha.

Saskaņā ar 2024. gada 7. novembra Preiļu novada domes lēmumu, protokols Nr.17, punkts 5.,

apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010038 piešķirta adrese *Lāčplēša iela 11, Preiļi, Preiļu nov., LV-5301* un noteikts nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- *Valsts aizsardzības nozīmes objektu, drošības, policijas, ugunsdzēsības un glābšanas, robežsardzes un soda izciešanas iestāžu apbūve (kods 0906)*

Apbūves tiesība ir ar līgumu piešķirta lietu tiesība celt un lietot uz sveša zemes gabala nedzīvojamu ēku vai inženierbūvi kā īpašniekam šīs tiesības spēkā esamības laikā. Nedzīvojamā ēka vai inženierbūve ir apbūves tiesības būtiska daļa (Civillikuma 854.pants) un nekļūst par patstāvīgu nekustamā īpašuma objektu.

Ministru kabineta 2018.gada 19. jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 76. punkts paredz: "Lēmumu par neapbūvēta zemesgabala apbūves tiesības piešķiršanu pieņem publiskas personas institūcija, kuras valdījumā ir attiecīgais neapbūvētais zemesgabals". Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punkts paredz pašvaldības autonomo funkciju - veikt pasākumus civilās aizsardzības un katastrofu pārvaldīšanā, ugunsdrošības un ugunsdzēsības jomā. Savukārt likuma 10.panta pirmās daļas 16.punkts nosaka pašvaldības kompetenci lemt par pašvaldības nekustamā īpašuma atsavināšanu un apgrūtināšanu, kā arī par nekustamā īpašuma iegūšanu. Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3.panta pirmās daļas 6.punkts kā vienu no kustamās un nekustamās mantas atsavināšanas veidiem paredz mantas nodošanu bez atlīdzības valstij vai citai publiskai personai. Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta trešā daļa nosaka, kas jāparedz publiskas personas lēmumā par mantas nodošanu bez atlīdzības. Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 18.punktu, 10.panta pirmās daļas 16.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 3. panta pirmās daļas 6.punktu un 42.panta otro daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likums 5.panta trešo daļu, Ministru kabineta 2018.gada 19.jūnija noteikumu Nr.350 "Publiskas personas zemes nomas un apbūves tiesības noteikumi" 76. punktu,

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Nodibināt** apbūves tiesību zemes vienībā ar kadastra apzīmējumu 76010010038 2,4417 ha platībā ar mērķi - katastrofu pārvaldības centra ēkas ar B kategorijas Valsts ugunsdzēsības un glābšanas dienesta depo un telpām Valsts policijai, Pilsonības un migrācijas lietu pārvaldei, kā arī Neatliekamās medicīniskās palīdzības dienesta būvniecībai valsts pārvaldes funkciju realizēšanai.
2. Slēgt apbūves tiesības līgumu ar Latvijas Republiku Iekšlietu ministrijas personā par zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 76010010038 2,4417 ha platībā nodošanu bez atlīdzības katastrofu pārvaldības centra ēkas 3000 m² platībā būvēšanai un uzturēšanai uz 20 gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi- nekustamā īpašuma daļa, juridiskā un iepirkumu daļa.

Sagatavotājs: Vita Pastare, Inta Klindzāne

32.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.-2026.gadam

Ziņotājs: Ā. Vucāns, A. Žukovs

Uzdod jautājumus: R. Rubins, A. Pastars

Nemot vērā, ka pašvaldība plāno valsts pamatbudžeta mērķdotācijas “Mērķdotācijas pašvaldību autoceļiem (ielām)” vidējā termiņā (trīs gadu periodā), ir pieejams Satiksmes ministrijas apstiprinātais 2024. gada mērķdotāciju sadalījums starp pašvaldībām, Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvā padome ir sagatavojusi izmaiņas Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmā 2024.–2026. gadam, pamatojoties uz Ministru kabineta 2008. gada 11. marta noteikumu Nr. 173 “Valsts pamatbudžeta valsts autoceļa fonda programmai piešķirto līdzekļu izlietošanas kārtība” 24. punktu, Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, kas nosaka pašvaldības autonomo funkciju gādāt par tās īpašumā esošo ceļu būvniecību, uzturēšanu un pārvaldību, Pašvaldību likuma 10. panta pirmās daļas 21. punktu.

Par lēmumu balso:

10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns, "PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta Stare, Ārijs Vucāns)

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ:**

1. **Apstiprināt** Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programmu 2024.-2026.gadam.

Pielikumā Nr. 11 : Preiļu novada pašvaldības autoceļu (ielu) fonda konsultatīvās padomes protokols Nr. 3; Preiļu novada pašvaldības autoceļu fonda izlietošanas vidējā termiņa programma 2024.-2026.gadam.

Sagatavotājs: Artis Žukovs

33.§

Par izmaiņām pašvaldības autoceļu un ielu reģistrā

Ziņotājs: Ā. Vucāns, A. Žukovs

Atbilstoši likuma “Pašvaldību likuma” 4. panta pirmās daļas 15.punkta deleģējumam un saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” pašvaldība izstrādā teritorijas plānojumu, kurā nosaka zemes izmantošanas un apbūves kārtību, pilsētas un ciemu robežu izmaiņas un saskaņā ar Ministru kabineta noteikumiem Nr. 240 “Vispārīgie teritorijas plānošanas, izmantošanas un apbūves noteikumi” nosaka esošo un plānoto ielu sarkanās līnijas.

Saskaņā ar Ministru kabineta 2017. gada 27. jūnija noteikumiem Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība” pašvaldību ceļus un ielas uzskaita attiecīgā pašvaldība un reģistrē VSIA “Latvijas Valsts ceļi” (LVC). Pašvaldība viena mēneša laikā pēc attiecīgā dokumenta pieņemšanas sagatavo un iesniedz LVC iesniegumu izmaiņu veikšanai pašvaldību ceļu un ielu reģistrā. Līdz 2025. gada 1.janvārim pašvaldībām jā sagatavo un jāiesniedz valsts sabiedrībā ar ierobežotu atbildību “Latvijas Valsts ceļi” dokumenti neregistrēto pašvaldības ceļu un ielu reģistrēšanai, kā arī jāaktualizē informācija par reģistrētajiem ceļiem un ielām.

Nemot vērā to, ka Teritorijas plānojama izstrādes gaitā veiktas Preiļu novada ceļu (ielu) izmaiņas, nepieciešams aktualizēt informāciju par reģistrētajiem ceļiem un ielām.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 21. punktu, likumu “Par autoceļiem”, likumu “Par valsts un pašvaldību zemes īpašuma tiesībām un to nostiprināšanu zemesgrāmatās” un Ministru kabineta noteikumiem 2017. gada 27. jūnija noteikumiem Nr. 361 “Pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtība”.

Par lēmumu balso:

**10 (Ineta Anspoka, Mindaugas Bitinas, Nadežda Hļebņikova, Jāzeps Ivanāns,
"PAR" - Andris Lazdāns, Andris Pastars, Lauris Pastars, Raimonds Rubins, Iveta
Stare, Ārijs Vucāns)**

"PRET" - nav

"ATTURAS" - nav

Preiļu novada dome **NOLEMJ**:

1. **Apstiprināt** koriģētos pašvaldības autoceļu reģistrā iekļauto ceļu reģistra datus saskaņā ar pielikumiem.
2. Ceļu būvinženierim, atbilstoši pašvaldību ceļu un ielu reģistrācijas un uzskaites kārtībai, veikt izmaiņas pašvaldību autoceļu reģistrā, iesniedzot nepieciešamos dokumentus VSIA "Latvijas Valsts ceļi".
3. Pēc tam, kad "Latvijas Valsts ceļi" reģistrē izmaiņas pašvaldību autoceļu un ielu reģistrā Finanšu un grāmatvedības daļai veikt izmaiņas pašvaldības pamatlīdzekļu uzskaites kartiņās (bilancē) atbilstoši inženierbūves datu deklarācijai un pašvaldības ceļu (ielu) reģistrā aktualizētajiem datiem.

Pielikumā Nr. 12 : Preiļu novada pašvaldības ielu saraksts Preiļu pilsētā, Preiļu novada pašvaldības ceļu (ielu) saraksti pagastos

Sagatavotājs: Artis Žukovs

Sēdi slēdz plkst. 12.31

Sēdes vadītājs *(personīgais paraksts)*

Ārijs Vucāns

Protokoliste *(personīgais paraksts)*

Lāsma Ruzģe

Protokols parakstīts 27.11.2024.