

LATVIJAS REPUBLIKA
Preiļu novada pašvaldība

Reģ.Nr. 90000065720

Raiņa bulvāris 19, Preiļi, LV-5301, tālr. - 65322766,

e-pasts: dome@preili.lv

konts Nr.LV08UNLA0026000130630, A/s SEB banka, kods UNLALV2X,

konts Nr. LV81HABA0551019925560, A/s SWEDBANK, kods HABALV22

**ATTĪSTĪBAS
KOMITEJAS SĒDES PROTOKOLS**

Preiļos

2024. gada 20. novembrī

Nr. 8

Sēde sasaukta plkst. 14.00

Sēdi atklāj plkst. 14.00

Sēdi vada - Attīstības komitejas priekšsēdētājs Jāzeps Ivanāns

Sēdi protokolē - pašvaldības sekretāre Lāsma Ruzģe

Komitejas locekļi:

Jāzeps Ivanāns

Raimonds Rubins

Juris Vucāns

Andris Lazdāns - attālināti

Juris Erts - attālināti

Piedalās pašvaldības darbinieki un uzaicinātie:

Tatjana Kārklīniece – Teritorijas plānotāja;

Elgars Stupāns – Sabiedrisko attiecību speciālists;

Ivars Pakers – Informāciju tehnoloģiju daļas vadītāja vietnieks.

Attālināti komitejas sēdē piedalās:

Līna Dimitrijeva, Aivars Klismets, Antra Meluškāne, Ilona Žukova, Inta Klindžāne, Ināra Upeniece, Inga Vilcāne, Irina Vaivode, Iveta Piziča, Ilga Kodore, Jānis Ozols, Lauris Pastars, Lāsma Strole-Krasovska, Nauris Lazda, Pēteris Rožinskis, Rihards Romanovskis, Sanda Launerte, Sandra Patmalniece, Sandra Sprindža, Sanita Melko, Vitālijs Plivda, Zane Veigule, Artūrs Meluškāns, Skaidra Mukāne, Ilona Trifanova, Vita Pastare.

Sēdes vadītājs Jāzeps Ivanāns iepazīstina komitejas locekļus ar Attīstības komitejas sēdes darba kārtības jautājumiem.

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku.
3. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
4. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesībām.
5. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
6. Par telpu patapinājumu biedrībai.
7. Par zemesgabalu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu.
8. Par nosaukumu ielai un adrešu piešķiršanu.
9. Par līdzfinansējumu projektam "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās".

Sēdes vadītājs izsaka priekšlikumu darba kārtību papildināt ar 1 papildjautājumu:

1. (10) Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu.
Balsojums par priekšlikumu:
PAR – 4 balsis (A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns, J. Ivanāns); **PRET – nav balsis;**
ATTURAS – nav balsis.

Papildjautājums tiek iekļauts sēdes darba kārtībā.

Apstiprināt šādu 2024.gada 20. novembra komitejas sēdes darba kārtību:

DARBA KĀRTĪBA

1. Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku.
3. Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā.
4. Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesībām.
5. Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu.
6. Par telpu patapinājumu biedrībai.
7. Par zemesgabalu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu.
8. Par nosaukumu ielai un adrešu piešķiršanu.
9. Par līdzfinansējumu projektam "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās".
10. Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu.

1.§

Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai

Ziņotājs: J. Ivanāns, T. Kārklīniece, I. Piziča

Tiek dots vārds teritorijas plānojuma izstrādātājiem SIA "Reģionālie projekti", lai prezentētu sagatavoto dokumentu.

Uzdod jautājumus: A. Lazdāns, P. Rožinskis, J. Vucāns

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 15. punktu un 4. panta trešo daļu, Teritorijas attīstības plānošanas likuma 4. pantu, 12. panta pirmo daļu, 23. pantu, Ministru kabineta 2014.gada 14.oktobra noteikumu Nr.628 “Noteikumi par pašvaldību teritorijas attīstības plānošanas dokumentiem” 3., 16., 82., 83., 84. un 85. punktu, Preiļu novada Ilgtspējīgas attīstības stratēģiju no 2022. gada, Preiļu novada attīstības programmu 2022. – 2029. gadam, ņemot vērā Attīstības komitejas 2024. gada 20. novembra priekšlikumu

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (J. Ivanāns, A. Lazdāns, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis, **ATTURAS- 1** balss (J. Erts), *R. Rubins nepiedalās balsojumā*, **komiteja nolemj**:

1. **Nodot** Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakciju publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai.
2. Noteikt Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas publiskās apspriešanas termiņu četras nedēļas, kas sākas ne agrāk kā piecas darbdienu pēc Teritorijas plānojuma 1. redakcijas publicēšanas Teritorijas attīstības plānošanas informācijas sistēmā (TAPIS).
3. Noteikt par sabiedrības līdzdalības nodrošināšanu atbildīgo amatpersonu – Preiļu novada pašvaldības Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļas teritorijas plānotāju – Tatjanu Kārklīneci.
4. Uzdot Attīstības, investīciju un inženiertehniskās daļai ne mazāk kā 5 (piecas) darba dienas pirms publiskās apspriešanas uzsākšanas publicēt paziņojumu par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai pašvaldības mājaslapā preili.lv.
5. Noteikt, ka ar Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakciju var iepazīties:
 - 5.1. Valsts vienotajā ģeotelpiskās informācijas portālā www.geolatvija.lv, [saitē: https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26226](https://geolatvija.lv/geo/tapis#document_26226);
 - 5.2. Preiļu novada pašvaldības mājaslapā preili.lv;
 - 5.3. Preiļu novada pašvaldības centrālās administrācijas ēkā Preiļos (Raiņa bulvāris 19).
6. Uzdot Sabiedrības iesaistes un mārketinga daļai 5 (piecu) darba dienu laikā publicēt lēmumu “Par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1.0 redakcijas nodošanu publiskai apspriešanai un institūciju atzinumu saņemšanai” un paziņojumu par Preiļu novada teritorijas plānojuma 1. redakcijas publisko apspriešanu pašvaldības mājaslapā preili.lv un Preiļu novada informatīvajā izdevumā “Preiļu Novada Vēstis”.
7. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: Teritorijas plānojuma Paskaidrojuma raksts

Sagatavotājs: Tatjana Kārklīniece

2.§

Par darba tiesisko attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku

Ziņotājs: J. Ivanāns, Z. Veigule

Uzdod jautājumus: R. Rubins

Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieks Rihards Romanovskis 2024.gada 31.oktobrī Darba devējam- Preiļu novada pašvaldībai ir iesniedzis Obligātās veselības pārbaudes karti, kurā arodārsts ir sniedzis atzinumu, ka Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieka Riharda Romanovska veselības stāvoklis neatbilst veicamajam darbam.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 10.punktu, Darba likuma 101.panta pirmās daļas 7.punktu un 103.panta pirmās daļas 1.punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 3** balsis (J. Ivanāns, A. Lazdāns, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- 2** balsis (J. Erts, R. Rubins), **komiteja nolemj**:

1. **Uzteikt** ar Preiļu novada Pašvaldības policijas priekšnieku Rihardu Romanovski

2021.gada 1.novembrī noslēgto darba līgumu Nr. 2021-12, pamatojoties uz Darba likuma 101.panta pirmās daļas 7.punktu, ar 2024.gada 28.novembri.

2. Atbildīgais par lēmuma izpildi: Personālvadības un administratīvā daļa, pašvaldības izpilddirektors.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Zane Veigule

3.§

Par izmaiņām Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas sastāvā

Ziņotājs: J. Ivanāns, I. Klindžāne

Uzdod jautājumus: R. Rubins

Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija izveidota 2023.gada 30. martā deviņu locekļu sastāvā. Sakarā ar darba attiecību izbeigšanu ar Preiļu novada pašvaldības policijas priekšnieku Rihardu Romanovski un viņa 2024.gada 14. novembra iesniegumu (reģ. Nr. 5.15/2024/2800) par atbrīvošanu no darba komisijā, jāveic izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija sastāvā.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4. panta pirmās daļas 3. punktu, 10. panta pirmās daļas 13. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Veikt** sekojošas izmaiņas Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisija sastāvā:
 - 1.1. Atbrīvot no darba komisijā Rihardu Romanovski ar 28.11.2024. sakarā ar darba attiecību izbeigšanu.
 - 1.2. Apstiprināt Preiļu novada Pašvaldības policijas vecāko inspektoru Oskaru Rinču Preiļu novada pašvaldības Satiksmes organizācijas un kustības drošības komisijas locekļa amatā.
2. Atbildīgais par lēmuma izpildi - Personālvadības un administratīvā daļa.
3. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inta Klindžāne

4.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesībām

Ziņotājs: J. Ivanāns, I. Vilcāne

Izskatot sabiedrības ar ierobežotu atbildību "PREIĻU SAIMNIEKS" (turpmāk tekstā – SIA PREIĻU SAIMNIEKS), 2024.gada 31. oktobra vēstuli (reģ. Nr. 4.8/2024/2768) par daudzdzīvokļu dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos pārvaldīšanas un apsaimniekošanas tiesību deleģēšanu SIA PREIĻU SAIMNIEKS, konstatēts:

- 1) Daudzdzīvokļu dzīvojamā māja Skolas ielā 8A, Preiļos sastāv no deviņu dzīvokļu īpašumiem. Visi dzīvokļu īpašumi pieder Preiļu novada pašvaldībai.
- 2) Dzīvojamā māja nav iekļauta ar SIA PREIĻU SAIMNIEKS 2001.gada 31. janvārī noslēgtā Preiļu pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma pielikumā.
- 3) "Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma" 5. panta pirmā daļa paredz: Dzīvojamās mājas pārvaldīšanas nodrošināšana (tajā skaitā ar dzīvojamās mājas pārvaldīšanu saistītu lēmumu pieņemšana, darījumu slēgšana) ir dzīvojamās mājas īpašnieka pienākums. Likuma 10. panta otrā daļa paredz: Dzīvojamās mājas īpašnieks uzdod

pārvaldniekam pārvaldīšanas uzdevumu, rakstveidā noslēdzot ar viņu dzīvojamās mājas pārvaldīšanas līgumu.

- 4) “Dzīvokļa īpašuma likuma” 9. un 10. pants paredz dzīvokļa īpašnieka tiesības un uzliek pienākumu dzīvokļa īpašniekam piedalīties dzīvojamās mājas pārvaldīšanā.
- 5) Iesniedzējs ir pievienojis dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi saskaņā ar kuru noteiktā apsaimniekošanas maksa ir EUR 0,50 par 1 m² mēnesī. 2025.gadā plānota dūmvadu pārmūrēšana mājā, par ko sastādīta tāme EUR 1480,00 apmērā (mēnesī EUR 0,69 par dzīvokļa 1 m²).

Pamatojoties uz “Dzīvojamo māju pārvaldīšanas likuma” 5. panta pirmo daļu, 10. panta otro daļu, “Dzīvokļa īpašuma likuma” 9. un 10. pantu,

Atklāti balsojot: **PAR- 4** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- 1** balss (R. Rubins), **komiteja nolemj:**

1. **Izdarīt grozījumus** ar SIA PREIĻU SAIMNIEKS” 2001.gada 31. janvārī noslēgtā Preiļu pilsētas dzīvojamo māju apsaimniekošanas un pārvaldīšanas pilnvarojuma līguma pielikumā, papildinot to ar daudzdzīvokļu māju Skolas ielā 8A, Preiļos Preiļu novadā.
2. Pieņemt zināšanai dzīvojamās mājas Skolas ielā 8A, Preiļos uzturēšanas un apsaimniekošanas darbu tāmi (Pielikums Nr. 1).
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi: juridiskā un iepirkumu daļa, nekustamā īpašuma pārvaldniece Inga Vilcāne, SIA PREIĻU SAIMNIEKS.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Inga Vilcāne

5.§

Par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu

Ziņotājs: J. Ivanāns, V. Pastare

Izskatot dzīvojamās mājas Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu pilsētas dzīvokļu īpašnieku kopības pilnvarotās personas L. S. 2024. gada 24. oktobra iesniegumu reģ. 24.10.2024. Nr. 4.15.1/2024/1245 par daudzdzīvokļu dzīvojamai mājai Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā, funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanu un piespiedu dalītā īpašuma izbeigšanu, konstatēts:

1. Iesniegumam ir pievienoti: dzīvojamās mājas Liepu ielā 4, Preiļos, dzīvokļu īpašnieku kopsapulces 13.10.2024.gada protokols Nr.1/2024 par zemes atsavināšanas procesa uzsākšanu kopija, 1997. gada 10.novembra zemes robežu plāna ēku/būvju īpašuma tiesību nostiprināšanai kopija mērogā 1:500.
2. Pamatojoties uz 1998. gada 19. maija Preiļu pilsētas zemes komisijas lēmums Nr.112, 1998. gada 15. maija zvērināta revidenta Marijas Porietes apliecinājumu un 1998. gada 9. jūlija izziņas par ēku/būvju piederību Nr.139, nostiprinātas ēku/būvju īpašuma ar kadastra Nr. 76015031310 īpašuma tiesības Preiļu pilsētas zemesgrāmatā, nodalījuma Nr. 4336.
3. Saskaņā ar Ministru kabineta 08.09.2015. noteikumu Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība” 3.punktu “*Funkcionāli nepieciešamajā zemes gabalā iekļauj zemi, uz kuras pilnībā vai daļēji atrodas tai piesaistītā dzīvojamā māja, kā arī tās uzturēšanai, apsaimniekošanai un funkcionēšanai nepieciešamie infrastruktūras, labiekārtojuma un komunikāciju elementi*”.

Pamatojoties uz Likuma “Par valsts un pašvaldību dzīvojamo māju privatizāciju” 28.pantu, Piespiedu dalītā īpašuma privatizētajās daudzdzīvokļu mājās izbeigšanas likumu, Ministru kabineta 08.09.2015. noteikumiem Nr.522 “Privatizējamai dzīvojamai mājai funkcionāli nepieciešamā zemes gabala noteikšanas kārtība“, Preiļu novada pašvaldības

teritorijas plānojumu (apstiprināts ar Preiļu novada domes 28.10.2016. gada sēdes lēmumu, prot.Nr.16.p.26.)

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Apstiprināt** dzīvojamās mājas **Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā** (būves kadastra apzīmējums 76010031303008) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala plānu saskaņā ar pielikumu;
2. Noteikt dzīvojamās mājas **Liepu ielā 4, Preiļos, Preiļu novadā** (būves kadastra apzīmējums 76010031303008) funkcionāli nepieciešamā zemes gabala platību – 3844 m² , kura atrodas uz zemes vienības ar kadastra apzīmējumu 76010031303 un adresi *Nikodema Rancāna iela 9, Preiļos, Preiļu novadā* . Zemes vienības nekustamā īpašuma lietošanas mērķis- trīs, četru un piecu stāvu daudzdzīvokļu māju apbūve (kods 0702).
3. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas.
4. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
5. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Pielikumā: zemes robežu plāna kopija

Sagatavotājs: Vita Pastare

6.§

Par telpu patapinājumu biedrībai

Ziņotājs: J. Ivanāns, I. Žukova

Uzdod jautājumus: A. Lazdāns

Izskatot **biedrības “Vārkavas novada pensionāri”**, reģ. Nr. 50008106061, juridiskā adrese: Saules iela 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads, (turpmāk tekstā – Biedrība) valdes locekles E. U. 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 31.10.2024., Nr. 4.11/2024/2755) par telpu patapinājumu biedrībai, tika konstatēts:

(1) Biedrības darbības galvenie mērķi ir:

1. Veicināt iedzīvotāju iekļaušanos sabiedriskajos procesos;
2. Veicināt vides tradīciju saglabāšana un pilnveidošana, īpašu uzmanību pievēršot:
 - 2.1. Pieaugušo un sociālo riska grupu tālākizglītībai;
 - 2.2. Estētiskās vides veidošanai un popularizēšanai;
 - 2.3. Vietējās sabiedrības sociālā klimata uzlabošanai;
 - 2.4. Veselīga dzīvesveida veicināšanai un popularizēšanai;
 - 2.5. Saturīga brīvā laika organizēšanai.
3. Līdzīgas darbības pieredzes apmaiņa Latvijā un ārzemēs, sadarbība ar Baltijas, Ziemeļvalstu un citu ES valstu mazo pilsētu un ciematu apvienībām;
4. Sadarbība ar citām nevalstiskajām organizācijām;
5. Dažādu projektu izstrādāšana un realizācija.

(2) Saskaņā ar Preiļu novada domes 2024.gada 25.aprīļa sēdes lēmuma Nr. 19 “Par līguma darbības termiņa pagarinājumu” pirmo punktu “Biedrības “Vārkavas novada pensionāri” iesnieguma izskatīšana” (protokols Nr. 5) Biedrībai ir nodota telpa Nr. 17 ar kopējo platību Nr. 21.1m², Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads, patapinājumā, tā tiek izmantota biedrības darbības nodrošināšanai. Biedrība lūdz piešķirt patapinājumā telpu Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads sakarā ar to, ka Biedrība realizē ELFLA projektu “Tautas tērpu iegāde folkloras kopai “Dzeipurs”” un telpa nepieciešama tērpu uzglabāšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu

likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrajā daļā ir noteikti gadījumi, kad publiskai personai ir atļauts nodot mantu bezatlīdzības lietošanā un šie gadījumi ir:

1. atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam;
 2. publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai;
 3. citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā.
- (3) Atbilstoši LURSOFT datiem Biedrībai kopš 2018.gada 10.maija ir piešķirts sabiedriskā labuma organizācijas statuss.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektā daļa nosaka: “Lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam pieņem attiecīgi Ministru kabinets vai atvasinātas publiskas personas orgāns. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam nodod uz laiku, kamēr tiem ir spēkā attiecīgais statuss, bet ne ilgāku par 10 gadiem. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam var nodot atkārtoti”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu, 5.panta otrās daļas 2.¹punktu, 5.panta piekto daļu, Civillikuma 1947.pantu, biedrības ”Vārkavas novada pensionāri”, reģ. Nr. 50008106061, 2024.gada 31.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 31.10.2024., Nr. 4.11/2024/2755),

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Nodot** patapinājumā telpu Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads **biedrībai “Vārkavas novada pensionāri”**, reģ. nr. 50008106061, ar izmantošanas mērķi – folkloras kopas “Dzeipurs” tautas tērpu, kas iegādāti ELFLA projekta ietvaros, uzglabāšana.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu ar biedrību “Vārkavas novada pensionāri”, reģ. nr. 50008106061, par telpas Nr. 20 ar kopējo platību 13,1m² Saules ielā 16, Rimicāni, Rožkalnu pagasts, Preiļu novads patapinājumu uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Rožkalnu pagasta pārvalde.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

7.§

Par zemesgabalu patapinājumu un patapinājuma līguma noslēgšanu

Ziņotājs: J. Ivanāns, I. Žukova

Izskatot biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, adrese: Jaunatnes iela 1, Līči, Preiļu pagasts, Preiļu novads, LV-5301, valdes priekšsēdētājas M. P. 2024.gada 28.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.10.2024., Nr. 4.11/2024/2724) par projekta īstenošanu uz pašvaldības zemes gabaliem un līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 44.3.apakšpunkts nosaka, lai pieteiktos atbalsta saņemšanai aktivitātē “Vietas potenciāla attīstības iniciatīvas”, atbalsta pretendents saskaņā ar normatīvajiem aktiem par valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanu, administrēšanu un uzraudzību lauku un zivsaimniecības attīstībai 2014.–2020. gada plānošanas periodā Lauku atbalsta dienesta Elektroniskās pieteikšanās sistēmā iesniedz vietējā rīcības grupā vai Lauku atbalsta dienestā nomas vai patapinājuma līguma kopiju (nomas vai patapinājuma līgums noslēgts vismaz uz septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas), ja nekustamo īpašumu, kurā paredzēts īstenot projektu un labiekārtot teritoriju, atbalsta pretendents nomā vai patapina un ja paredzēta tādu pamatlīdzekļu iegāde, kuri nav stacionāri novietojami, ja vien projektā plānotās aktivitātes neīsteno noteiktā telpā, atbalsta pretendents nomas līguma vietā iesniedz saskaņojumu ar nekustamā īpašuma īpašnieku par pamatlīdzekļu novietojumu vai uzglabāšanu (saskaņojums ar nekustamā īpašuma īpašnieku noslēgts vismaz uz septiņiem gadiem no projekta iesnieguma iesniegšanas dienas)”
- (2) Biedrība “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, vēlas īstenot projektu “Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas stendu uzstādīšana” (Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējas attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (intervences kods -LA19) aktivitātē “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” uz pašvaldībai piederošajām zemes vienībām ar kadastra apzīmējumiem 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta), tādējādi lūdz iznomāt iepriekšminētās zemes vienības un noslēgt zemes nomas līgumu uz 10 (desmit) gadiem.
- (3) Ņemot vērā, ka biedrība “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, vēlas veikt finanšu investīcijas pašvaldībai piederošajā nekustamajā īpašumā pašvaldībai deleģēto funkciju īstenošanai saskaņā ar Pašvaldības likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, tad pašvaldībai ir tiesības nodot zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) bezatlīdzības lietošanā saskaņā ar Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu, pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Civillikuma 1947.pantu patapinājums (lietošanas aizdevums) ir līgums, ar kuru kādam nodod lietu bez atlīdzības, bet noteiktai lietošanai, ar nosacījumu atdot to pašu lietu.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta piektajai daļai lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā pieņem atvasinātas publiskas personas orgāns jeb, konkrēti šinī gadījumā Preiļu novada dome. Publiskas personas mantu bezatlīdzības lietošanā nodod uz laiku ne ilgāku par 10 gadiem.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta sestā daļa nosaka : “Pamatojoties uz lēmumu par publiskas personas mantas nodošanu bezatlīdzības lietošanā, slēdz rakstveida līgumu. Līgumā nosaka arī attiecīgās publiskas personas institūcijas tiesības kontrolēt, vai bezatlīdzības lietošanā nodotā manta ir izlietota likumīgi un lietderīgi.”

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 4.panta pirmās daļas 2.punktu, 73.panta ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas 5.punktu, 5.panta pirmo, piekto un sesto daļām, Civillikuma 1947.pantu, Ministru kabineta 2015.gada 13.oktobra noteikumu Nr.590 “Valsts un Eiropas Savienības atbalsta piešķiršanas kārtība lauku attīstībai apakšpasākumā “Darbību īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju”” 44.3.apakšpunktu, biedrības “Sabiedriskais centrs “Līči””, reģ. Nr. 40008188649, valdes priekšsēdētājas M. P. 2024.gada 28.oktobra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 29.10.2024., Nr. 4.11/2024/2724),

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. **Patapināt** biedrībai “Sabiedriskais centrs “Līči”, reģ. Nr. 40008188649, pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) uz 10 (desmit) gadiem ar izmantošanas mērķi - projekta “Šoldru un Dzeņu kapu vārtu atjaunošana un informācijas centru uzstādīšana” (Eiropas Lauksaimniecības fonda lauku attīstībai intervences “Darbības īstenošana saskaņā ar sabiedrības virzītas vietējās attīstības stratēģiju, tostarp sadarbības aktivitātes un to sagatavošana” (intervences kods -LA19) aktivitātes “Vietējās ekonomikas stiprināšanas iniciatīvas” un “Kopienu spēcinošas un vietas attīstību sekmējošas iniciatīvas” īstenošana.
2. **Slēgt** patapinājuma līgumu **ar biedrību “Sabiedriskais centrs “Līči”**, reģ. Nr. 40008188649, par pašvaldībai piederošo zemes vienību ar kadastra apzīmējumu 7658 005 0202 (0,4964 ha) (Dzeņu kapsēta) un 7658 006 0148 (0,6614 ha) (Šoldru kapsēta) patapinājumu uz 10 (desmit) gadiem.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

8.§

Par nosaukumu ielai un adrešu piešķiršanu

Ziņotājs: J. Ivanāns, V. Pastare

Izskatot **A. L.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxx 2024. gada 17. oktobra iesniegumu (reģ.17.10.2024., 14.15/2024/1215) par nosaukuma piešķiršanu ielai un apbūvei paredzētajām zemes vienībām Preiļu novada Preiļu pilsētā, konstatēts, ka zemes ierīcības projekta izstrādes rezultātā īpašumā ar kadastra Nr. 76010010412 “Brīvības iela 74” Preiļos, ir izveidojušās deviņas zemes vienības, viena no kurām ir plānotā iela.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 10.panta pirmās daļas 21. punktu, Ministru kabineta 2006.gada 20.jūnija noteikumu Nr.496 "Nekustamā īpašuma lietošanas mērķu klasifikācija un nekustamā īpašuma lietošanas mērķu noteikšanas un maiņas kārtība" 17.7 un 30.apakšpunktu, Ministru kabineta 2021.gada 29.jūnija noteikumu Nr.455 „Adresācijas noteikumi” 2.3., 11., 12., 13.1,13.2., un 18. punktu,

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj**:

1. Zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010037 saskaņā ar grafisko pielikumu piešķirt nosaukumu **Laimes iela** un zemes vienībai mainīt esošo nekustamā īpašuma

lietošanas mērķi no - *Individuālo dzīvojamo māju apbūve* (kods **0601**) uz *Zeme dzelzceļa infrastruktūras zemes nodalījuma joslā un ceļu zemes nodalījuma joslā* (kods **1101**).

2. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010036 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**.
3. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010029 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam mainīt adresi no **Brīvības iela 74, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301** uz **Laimes iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
4. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010035 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 3, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
5. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010030 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 4, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
6. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010034 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 5, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
7. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010031 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
8. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010033 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 7, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
9. Apbūvei plānotajai zemes vienībai ar kadastra apzīmējumu 76010010032 saskaņā ar grafisko pielikumu un atbilstoši pielikumam piešķirt adresi: **Laimes iela 8, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301**
10. Šo lēmumu var pārsūdzēt Administratīvajā rajona tiesā (Rēzeknē, Atbrīvošanās alejā 88, LV - 4601) viena mēneša laikā no tā spēkā stāšanās dienas
11. Atbildīgais par lēmuma izpildi – V.Pastare.
12. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

pielikums

Ministru Kabineta 2021. gada 29. jūnija noteikumiem Nr.455

Lēmuma un iesniedzamās informācijas par adreses piešķiršanu, maiņu, likvidēšanu vai esošās adreses saglabāšanu viensētai, ēkai, apbūvei paredzētajai zemes vienībai un telpu grupai saturs.

Veiktā darbība (adreses piešķiršana, maiņa, tai skaitā adreses pieraksta formas precizēšana, likvidēšana vai esošās adreses saglabāšana)	Adresācijas objekts (viensēta, ēka, apbūvei paredzēta zemes vienība un telpu grupa)	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Adresācijas objekta esošā adrese, ja tāda ir	Esošā adresācijas objekta kods adrešu klasifikatorā, ja tāds ir	Adresācijas objekta jaunā adrese	Adresācijas objekta un, ja nepieciešams, ar to funkcionāli saistīto objektu jaunais kadastra apzīmējums, ja tāds ir	Cita informācija, ja tāda ir
1	2	3	4	5	6	7	8
piešķiršana	Zemes vienība	76010010036	-	-	Laimes iela 1, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301	-	-
maiņa	Zemes vienība	76010010029	Brīvības iela 74, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301	105289421	Laimes iela 2, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010035	-	-	Laimes iela 3, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010030	-	-	Laimes iela 4, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		

piešķiršana	Zemes vienība	76010010034	-	-	Laimes iela 5, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010031	-	-	Laimes iela 6, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010033	-	-	Laimes iela 7, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		
piešķiršana	Zemes vienība	76010010032	-	-	Laimes iela 8, Preiļi, Preiļu novads, LV-5301		

Sagatavotājs: Vita Pastare

9.§

Par līdzfinansējumu projektam "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās"

Ziņotājs: J. Ivanāns, A. Meluškāne

Uzdod jautājumus: R. Rubins, P. Rožinskis, J. Erts

Preiļu novada pašvaldība atsaukusies uz Latgales plānošanas reģiona (turpmāk – LPR) piedāvājumu sadarbībai, attīstot ideju un sagatavojot projekta pieteikumu Nr. CB0600301 "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās"/ "Solutions for reducing food waste in school canteens", akronīms "SchoolFood WasteSolutions".

Projekta pieteikuma ideja sākotnēji sagatavota un iesniegta pirmajai kārtai Centrālā Baltijas jūras reģiona programmā 2021.-2027.gadam, programmas mērķis "3.Kopīgie aprītes ekonomikas risinājumi". Ideja tika akceptēta, tālāk ļaujot sagatavot projekta pieteikumu otrajā atlases kārtā.

Kopējā pārrobežu problēma, kas tiks risināta projekta ietvaros, ir ievērojamais pārtikas atkritumu daudzums skolu ēdnīcās Latgales un Tartu reģionos. Pašlaik aptuveni 25%-30% no pasniegtās pārtikas tiek izmesti, radot finansiālus zaudējumus, negatīvu ietekmi uz vidi un potenciālus nepieciešamā uztura trūkumus bērnu vidū. **Projekta mērķis** ir īstenot izmēģinājuma risinājumus, lai samazinātu pārtikas atkritumus skolu ēdnīcās par 30-50%.

Galvenais risinājums projekta mērķa sasniegšanai ir bufetes tipa (Zviedru galds) principu ieviešana atsevišķās (pilota) skolu ēdnīcās, ko atbalsta dažādas aktivitātes pārtikas atkritumu samazināšanai.

Galvenās projekta aktivitātes, kuru mērķis ir nodrošināt projekta vēlamu rezultātu – pārtikas atkritumu samazinājumu pilota skolās vismaz par 30-50%, ir:

- 1) Uzsākšana un sagatavošanās – izpēte un analīze;
- 2) Mācību braucieni uz Somiju un Zviedriju - aktivitāte ietver mācību braucienus uz Somiju un Zviedriju, lai gūtu ieskatu veiksmīgās bufetes (Zviedru galda) sistēmas un digitālo risinājumu pārtikas atkritumu samazināšanai skolās izmantošanas pieredzēs. Dalībnieki, t.sk. visu Latgales un Tartu reģiona pašvaldību administrācijas pārstāvji un par skolēnu ēdināšanu atbildīgas personas mācīsies no Kirkkonummi (Somija) digitālo rīku un Karlstad (Zviedrija) bufetes (Zviedru galds) stila ēdināšanas pieredzes skolās. Šie braucieni palīdzēs nodrošināt risinājumu ilgtspēju un pārnesamību uz citām pašvaldībām Latgales un Tartu reģionos;
- 3) Bufetes stila maltīšu un ēdienkaršu izstrāde - aktivitāte ir vērsta uz 6 nedēļu bufetes stila ēdienkartes plāna izstrādi, kas tiks apkopots "Recepšu grāmata skolu ēdnīcām". Te tiks iekļautas jau esošās populārākas receptes, kā arī radītas jaunas, izmantojot iespējams vēl plaši neizmantotas sastāvdaļas, kā, piemēram, čia sēklas un kvinoju. Pilotskolas veiks vairākas degustācijas, apkopojot skolēnu atsauksmes, lai precizētu receptes. Pabeigtā recepšu grāmata atbildīs skolu ēdināšanas noteikumiem un būs pieejama digitālā veidā visām Latvijas un Igaunijas skolām, lai palīdzētu samazināt pārtikas atkritumus un uzlabot maltīšu dažādību;
- 4) Digitālo risinājumu atkritumu samazināšanai, virtuves un bufetes aprīkojuma iepirkumi;

- 5) Profesionālās pilnveides apmācības skolu pavāriem – sadarbībā ar Karlšates (Zviedrija) pašvaldību projekta laikā tiks organizētas 3 divu dienu apmācības Latgales un Tartu reģiona pašvaldību skolu pavāriem. No tām viena notiks Karlštatē, divas Latgales reģionā un Tartu;
- 6) Risinājumu pilotēšana partneru pilota skolās;
- 7) Pieredzes apmaiņas braucieni, lai novērtētu pilotskolās ieviestos risinājumus;
- 8) Ieviesto risinājumu izvērtēšana, pilnveidošana; papildu risinājumu izstrāde pēc nepieciešamības;
- 9) Risinājumu ilgtspējas nodrošināšana un izplatīšana.

Sasniedzamie rezultāti:

- 1) Pārtikas atkritumu samazinājums par 30-50% projekta pilota skolās;
- 2) Rokasgrāmata "Solutions Toolkit";
- 3) Digitāla "Recepšu grāmata skolu ēdnīcām";
- 4) Digitāla izglītojoša programma skolēniem par veselīgu ēšanu un pārtikas atkritumu samazināšanu. Projekta beigās tā būs pieejama visām Latvijas un Igaunijas skolām;
- 5) Partneru īpašumā turpmākai lietošanai paliks digitālie rīki pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās un viss virtuves aprīkojums (ēdiena sadales vitrīnas, krāsnis, ledusskapji u.tml., kas bija iegādāts, lai nodrošinātu projekta risinājumu – bufetes galda un jaunu recepšu integrēšanu skolēnu ēdināšanas sistēmā);
- 6) Partneri – pašvaldības izstrādās labāko risinājumu pārneses uz citām viņu pakļautībā esošām skolām plānu, lai nodrošinātu projekta rezultātu ilgtspēju.

Projekta vadošais partneris - Latgales plānošanas reģions, projekta partneri – Daugavpils Universitāte, Ludzas novada pašvaldība, Preiļu novada pašvaldība, Tartu novada pašvaldību asociācija (The Association of Municipalities of Tartu County) (Igaunija), Peipsiāre pašvaldība (Igaunija), Kastre pašvaldība (Igaunija).

Projektā iesaistītās pilota skolas Preiļu novada pašvaldībā - Preiļu 1. pamatskola un Riebiņu vidusskola.

Projekta kopējais indikatīvais finansējums EUR 1 760 000, tai skaitā
 programmas līdzfinansējums 80% : EUR 1 408 000 ;
 projekta partneru līdzfinansējums 20% : EUR 352 000 .

Preiļu novada pašvaldības projekta kopējās izmaksas: EUR 245 000 , tai skaitā
 programmas finansējums 80% : EUR 196 000 ;
 Valsts atbalsta daļa 5% apmērā EUR 12 250 ;
 pašvaldības līdzfinansējums 15% : EUR 36 750 .

Indikatīvais projekta **īstenošanas laiks** (no - līdz) 01.03.2025. – 01.03.2028.

Pamatojoties uz "Pašvaldību likuma" 4. panta pirmās daļas 4. punktu, 10. panta pirmās daļas 19. punktu, saskaņā ar Eiropas Savienības stratēģiju Baltijas jūras reģionam (EUSBSR),

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET-** nav balsis , **ATTURAS-** nav balsis, **komiteja nolemj:**

1. Projekta pieteikuma "Risinājumi pārtikas atkritumu samazināšanai skolu ēdnīcās" apstiprināšanas gadījumā iesaistīties projekta īstenošanā, ieviešot projekta aktivitātes Preiļu 1. pamatskolā un Riebiņu vidusskolā.
2. Projekta apstiprināšanas gadījumā nodrošināt projekta līdzfinansējumu 15% apmērā EUR 36 750 un priekšfinansēt projekta aktivitātes no pašvaldības 2025., 2026., 2027. un 2028. gada budžeta.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Attīstības, investīciju un inženiertehniskā daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Antra Meluškāne

PAPILDJAUTĀJUMS

10.§

Par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu

Ziņotājs: J. Ivanāns, I. Žukova

Uzdod jautājumu: R. Rubins, J. Erts

Izskatot ģimenes ārsta D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, adrese: xxxxxxxxxxxxxxxx 2024.gada 11.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 19.11.2024., Nr. 4.15.1/2024/1344) par telpu nomu un nomas līguma noslēgšanu, tika konstatēts:

- (1) Saskaņā ar 2014.gada 14.novembra Patapinājuma līgumu Nr. 90/pat ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, ir pieņēmis patapinājumā Pašvaldības bilancē esošās telpas 30,91m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai. Atbilstoši noslēgtajai 2021.gada 8.novembra Vienošanās Nr.4-27/2021/378 1.punktam Līguma darbības termiņš ir beidzies 2024.gada 7.novembrī.

Atbilstoši Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta pirmo daļu publiskas personas mantu aizliegts nodot privātpersonai vai kapitālsabiedrībai bezatlīdzības lietošanā. Saskaņā ar šā likuma 5.panta otrajā daļā ir noteikti gadījumi, kad publiskai personai ir atļauts nodot mantu bezatlīdzības lietošanā un šie gadījumi ir:

1. atvasināta publiska persona savu mantu nodod lietošanā sabiedriskā labuma organizācijai vai sociālajam uzņēmumam;
 2. publiska persona savu mantu nodod privātpersonai vai kapitālsabiedrībai tai deleģēto valsts pārvaldes uzdevumu pildīšanai, arī publiskas personas pakalpojumu sniegšanai;
 3. citos likumos vai Ministru kabineta noteikumos ir atļauts publiskas personas mantu nodot bezatlīdzības lietošanā.
- (2) Ņemot vērā, ka patapinājuma līguma noslēgšana neatbilst Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 5.panta otrās daļas noteiktajiem kritērijiem sakarā ar to, ka ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, veic saimniecisko darbību pašvaldības bilancē esošajās telpās, tad Preiļu novada pašvaldība kā apvienotā Riebiņu novada institūciju, finanšu, mantas, tiesību un saistību pārņēmēja (Apdzīvoto teritoriju un apdzīvoto vietu likuma Pārejas noteikumu 6.punkts) nav tiesīga pagarināt noslēgto Līgumu ar ģimenes ārstu D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx.
 - (3) Preiļu novada pašvaldība 2024.gada 14.oktobrī nosūtīja ģimenes ārstam D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, vēstuli Nr. 4.11/2024/2205 ar piedāvājumu nomāt Pašvaldības bilancē esošās telpas 30,91m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā par nomas maksu EUR 54,80 (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, iekļaujot iekšā izmaksas par apkuri. Papildus izrēķinātajai nomas maksai jāmaksā izmaksas par elektrību un ūdeni.
 - (4) Ģimenes ārsts D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, lūdz iznomāt telpas 30,91m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai un noslēgt nomas līgumu par minēto telpu nomas par pašvaldības piedāvāto nomas maksu.

Pašvaldību likuma 73.panta pirmā daļa nosaka, ka pašvaldības manta izmantojama pašvaldības administratīvās teritorijas iedzīvotāju interesēs atbilstoši pašvaldības kompetencei, gan nododot to publiskā lietošanā, gan veidojot iestādes, gan dibinot kapitālsabiedrības vai iegūstot dalību kapitālsabiedrībās.

Saskaņā ar Pašvaldību likuma 73.panta ceturto daļu pašvaldībai ir tiesības iegūt un atsavināt kustamo un nekustamo īpašumu, kā arī veikt citas privāttiesiskas darbības, ievērojot likumā noteikto par rīcību ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu.

Pamatojoties uz Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, publiska persona rīkojas ar saviem finanšu līdzekļiem un mantu likumīgi, tas ir, jebkura rīcība ar publiskas personas finanšu līdzekļiem un mantu atbilst ārējos normatīvajos aktos paredzētajiem mērķiem, kā arī normatīvajos aktos noteiktajai kārtībai.

Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 6.¹panta pirmā daļa nosaka, ja likumā vai Ministru kabineta noteikumos nav paredzēts citādi, kustamās mantas nomas līgumu slēdz uz laiku, kas nav ilgāks par pieciem gadiem, nekustamā īpašuma nomas līgumu — uz laiku, kas nav ilgāks par 30 gadiem.

Atbilstoši Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2112.pantu noma vai īre ir līgums, ar ko viena puse piešķir vai apsola otrai par zināmu nomas vai īres maksu kādas lietas lietošanu. Līgums, ar kuru piešķir vai apsola augļu nesējas lietas lietošanu augļu ievākšanai no tās, ir noma, bet ikviens cits lietošanas piešķiruma līgums - īre.

Pamatojoties uz Latvijas Republikas Civillikuma Saistību tiesību daļas 2120.pantu, nomas vai īres maksai jābūt patiesai atlīdzībai par lietas lietošanu, un tādēļ to nedrīkst nolikt tikai izskata pēc.

Atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 5.punktam nomas objektu iznomājot šo noteikumu 4. punktā, minētajiem mērķiem, proti, dotajā gadījumā veselības funkciju nodrošināšanai, nomas maksa nosakāma atbilstoši Ministru kabineta, pašvaldību domes, citas atvasinātas publiskas personas vai kapitālsabiedrības kapitāla daļu turētāja apstiprinātā nomas pakalpojumu maksas cenrādī noteiktajai nomas maksai vai neatkarīga vērtētāja vērtējumam.

(5) Pašvaldības Finanšu un grāmatvedības daļas finanšu analītiķe ir aprēķinājusi nomas maksas apmēru EUR 54,80 (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, iekļaujot iekšā izmaksas par apkuri un papildus izrēķinātajai nomas maksai maksājot izmaksas par elektrību un ūdeni saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem atbilstoši Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumiem Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi”.

Civillikuma Saistību tiesību daļas 2124.pants nosaka, ka: “Tiklīdz abas puses vienojas par nomas un īres līguma būtiskām sastāvdaļām, t.i. par priekšmetu un maksu, līgums uzskatāms par noslēgtu”.

Pamatojoties uz Pašvaldību likuma 73.panta pirmo un ceturto daļu, Publiskas personas finanšu līdzekļu un mantas izšķērdēšanas novēršanas likuma 2.panta pirmo daļu, 6.¹panta pirmo daļu, LR Civillikuma Saistību tiesību 2112., 2120., 2124.pantu, Ministru kabineta 2018.gada 1.jūnija noteikumu Nr. 97 “Publiskas personas mantas iznomāšanas noteikumi” 4.punkta 4.1.apakšpunktu, 5.punktu, ģimenes ārsta D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, 2024.gada 11.novembra iesniegumu (Preiļu novada pašvaldībā reģ. 11.11.2024., Nr. 4.15.1/2024/1344),

Atklāti balsojot: **PAR- 5** balsis (J. Erts, J. Ivanāns, A. Lazdāns, R. Rubins, J. Vucāns) , **PRET- nav** balsis , **ATTURAS- nav** balsis, **komiteja nolemj:**

1. **Iznomāt ģimenes ārstam D. O.**, personas kods xxxxxx-xxxxx, Pašvaldības bilancē esošās telpas 30,91m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai par pašvaldības noteikto nomas maksu **EUR 54,80** (piecdesmit četri euro un 80 centi) tajā skaitā PVN, papildus paredzot maksu par elektrību un ūdeni saskaņā ar Iznomātāja izrakstītajiem rēķiniem.
2. **Slēgt** neapdzīvojamo telpu nomas līgumu uz 6 (sešiem) gadiem ar ģimenes ārstu D. O., personas kods xxxxxx-xxxxx, par Pašvaldības bilancē esošām telpām 30,91m² kopplatībā Viļānu ielā 2a, Riebiņos, Riebiņu pagastā, Preiļu novadā ģimenes ārsta prakses darbības nodrošināšanai.
3. Atbildīgais par lēmuma izpildi – Preiļu novada pašvaldības Juridiskā un iepirkumu daļa, Finanšu un grāmatvedības daļa, Riebiņu pagasta pārvalde, Nekustamā īpašumu daļa.
4. Lēmumprojektu skatīt domes sēdē.

Sagatavotājs: Ilona Žukova

Sēdi slēdz plkst. 15.38

Attīstības komitejas priekšsēdētājs

(personīgais paraksts) J. Ivanāns

Protokoliste

(personīgais paraksts) L. Ruzģe